

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа извещает о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства:

1) условный номер земельного участка 20\_22 в соответствии с проектом межевания территории части Центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденным постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.02.2018 № 240;

2) предполагаемый размер земельного участка – 519 кв.м;

3) местоположение: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Шелихова;

4) вид разрешенного использования: земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов;

5) право, на котором может быть предоставлен земельный участок – в аренду;

6) дополнительные сведения: цель использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства;

7) обременения земельного участка:

7.1) при использовании земельного участка с условным номером 20\_22, устанавливаются ограничения, предусмотренные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах зоны с особыми условиями использования территории с реестровым номером 41:00-6.141 (Часть водоохранной зоны Тихого океана. Водоохранная зона);

7.2) на часть земельного участка, расположенную в границах охранной зоны с особыми условиями использования территории с реестровым номером 41:01-6.494, устанавливаются ограничения, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8) место для ознакомления с расположением земельного участка лица, заинтересованного в приобретении прав на вышеуказанный земельный участок: Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 12, кабинет № 456, телефон (4152)303-100 (доб. 21-65, 21-64). Режим работы: понедельник – четверг с 09.00 до 17.30; пятница с 09.00 до 16.00; обед с 13.00 до 14.00.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на вышеуказанный земельный участок, в срок с **28.10.2022 по 26.11.2022**, на основании изложенной в данном извещении информации, вправе подать заявление **о намерении участвовать в аукционе** в администрацию Петропавловск-Камчатского городского округа.

Способ подачи заявления: заявление подаётся на бумажном носителе.

В заявлении указываются:

- 1) цель использования земельного участка;
- 2) предполагаемые размеры и местоположение земельного участка;
- 3) испрашиваемое право на земельный участок.

В случае подачи заявления представителем заявителя к заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность.

Прием заявлений осуществляет служба «одного окна» Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74/1, телефон (4152)302-526 (доб. 10-64). Режим работы: понедельник – четверг с 09.30 до 17.00; пятница с 09.30 до 15.30; обед с 13.00 до 14.00.

Телефоны для справок в Управлении имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – (4152)303-100 (доб. 21-65), (4152)303-100 (доб. 21-64).

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе в недельный срок со дня поступления этих заявлений будет принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка.