# ГРАД Петра и Павла



Сборник официальных материалов Петропавловск-Камчатского городского округа

№5 (84) 8 февраля 2007 года


**Уважаемые горожане!**

Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа извещает о том, что в соответствии со ст. 303 Трудового кодекса РФ работодатель-физическое лицо, не являющийся индивидуальным предпринимателем, **обязан оформить трудовой договор с работником в письменном виде** и в уведомительном порядке **зарегистрировать** его в органе местного самоуправления по месту своего жительства (в соответствии с регистрацией).

Работодатель обязан в трудовом договоре указать трудовую функцию, дату начала работы, условия оплаты труда, что позволяет исчислять трудовой стаж, необходимый для получения пенсионного обеспечения.

Наличие заключенного и зарегистрированного в установленном порядке трудового договора дает Вам возможность защищать свои права и законные интересы.

Регистрация трудовых договоров заключенных работодателями с работниками производится по адресу: ул. Ленинская, 14 Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа, каб. № 108, тел. 235-108.

10 февраля 2008 года в г. Петропавловске-Камчатском проводится всероссийская массовая лыжная гонка «Лыжня России-2008». Для доставки участников соревнований к месту спортивного праздника - до лыжной базы «Лесная» и обратно в город будут работать дополнительные автобусные маршруты:

| Маршрут | Кол-во | Время работы |
|---|---|---|
| 10 км - 9 км - 8 км - АЗС - торговый центр «Планета» - л/б «Лесная» и обратно (т/ц «11планета» - АЗС - 8 км - 9км - 10 км и далее по маршруту) | 1 автобус | с 10.00 до 14.30 часов |
| | 1 автобус | с 10.10 до 14.40 часов |
| | 1 автобус | с 10.20 до 14.50 часов |
| | 1 автобус | с 10.30 до 15.00 часов |
| Ул. Дачная - торговый центр «Планета» - л/б «Лесная» и обратно (через Новый рынок - ул. Дачная «Планета» и далее по маршруту) | 1 автобус | с 9.30 до 14.30 часов |
| | 1 автобус | с 9.45 до 14.45 часов |
| | 1 автобус | с 10.00 до 15.00 часов |
| Торговый центр БАМ - ул. Звездная - Новый рынок - л/б «Лесная» и обратно (по ул. Королева - торговый центр «БАМ» и далее по маршруту) | 1 автобус | с 10.00 до 14.30 часов |
| | 1 автобус | с 10.10 до 14.40 часов |
| | 1 автобус | с 10.20 до 14.50 часов |
| | 1 автобус | с 10.30 до 15.00 часов |

Для участников лыжной гонки проезд бесплатный.

Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Камчатскому краю проводит общественные обсуждения (слушания) намечаемой деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов по ул. Пограничная, 85.

Общественные обсуждения состоятся 25 февраля 2008 года в $15^{00}$ по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 25, ГУ МЧС России по Камчатскому краю, конференц-зал.

С материалами по оценке воздействия на окружающую среду можно ознакомиться в рабочие дни по адресу: ул. Ленинградская, 25, каб. 318.

Предложения и замечания принимаются в письменной форме по выше указанному адресу.

**Уважаемые руководители сервисных центров и торговых предприятий, реализующих сотовые телефоны и технически сложные товары!**

27 февраля 2008г. в 14 часов 30 мин. в кабинете № 413 администрации Петропавловск - Камчатского городского округа (ул. Ленинская, 14) будет проведен семинар «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О защите прав потребителей» и часть вторую Гражданского кодекса Российской Федерации».

В работе семинара примут участие специалисты Территориального управления Роспотребнадзора по Камчатскому краю и Административно- правового департамента Петропавловск-Камчатского городского округа.

Приглашаем всех желающих.

Вход свободный.

Дополнительную информацию можно получить по телефону 235-108, Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа.

В связи с переездом муниципального учреждения «Петропавловск-Камчатский городской архив» с 11 февраля 2008 года приём граждан будет проводиться по адресу: ул. Океанская, 71 (здание бывшего кинотеатра «Океан»).

Режим работы: понедельник, среда – с 10.00 до 17.00, перерыв - с 13.00 до 14.00.

Телефоны для справок: 41-25-51; 46-41-17.

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**
**ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**
**РЕШЕНИЕ**

30.01.2008 № 42-р
2-я (внеочередная) сессия
г.Петропавловск-Камчатский

## О награждении Почётной грамотой Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа работников муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 22 - Центр развития ребёнка»

В соответствии с Положением о наградах и почётных званиях Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.12.2006 № 75-нд, Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

за большой вклад в дело воспитания детей дошкольного возраста и в связи с 30-летием муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 22 - Центр развития ребёнка» наградить Почётной грамотой Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа:

| | |
|---|---|
| Гулак Ларису Юрьевну | - педагога дополнительного образования; |
| Дробину Елену Владимировну | - учителя-дефектолога; |
| Степанец Лилию Ивановну | - учителя-логопеда; |
| Товаришенко Анну Ивановну | - старшего воспитателя; |
| Хафизову Светлану Викторовну | - воспитателя. |

Председатель Городской Думы
Петропавловск-Камчатского
городского округа И.Ю.Данкулинец

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**
**ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**
**РЕШЕНИЕ**

30.01.2008 № 53-р
2-я (внеочередная) сессия
г.Петропавловск-Камчатский

## О реорганизации муниципального образовательного учреждения «Детский дом № 5 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» путем присоединения к нему муниципального образовательного учреждения «Детский дом № 6 для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Рассмотрев обращение Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Скворцова В.В. о необходимости реорганизации муниципального образовательного учреждения «Детский дом № 5 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» путём присоединения к нему муниципального образовательного учреждения «Детский дом № 6 для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в целях оптимизации сети муниципальных образовательных учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Петропавловск-Камчатского городского округа, руководствуясь Положением о порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений в Петропавловск-Камчатском городском округе от 14.03.2006 № 3-нд, руководствуясь статьёй 26 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Реорганизовать муниципальное образовательное учреждение «Детский дом № 5 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - Учреждение) путём присоединения к нему муниципального образовательного учреждения «Детский дом № 6 для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

2. Определить:

2.1 цель деятельности Учреждения - воспитание личности, социально адаптированной к условиям жизни в современном обществе;

2.2 предмет деятельности Учреждения - образовательный и воспитательный процесс;

2.3 вид деятельности Учреждения - воспитательная деятельность;

2.4 полное наименование Учреждения - Муниципальное образовательное учреждение «Детский дом № 5 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

2.5 местонахождение Учреждения - 683004, г.Петропавловск-Камчатский, ул.Рябиковская, 84, тел. 21-37-31.

3. Комитету по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - Комитет) (Кондрашин С.Г.):

3.1 закрепить на праве оперативного управления имущество, закрепленное ранее за муниципальным образовательным учреждением «Детский дом № 6 для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» за муниципальным образовательным учреждением «Детский дом № 5 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

3.2 утвердить устав Муниципального образовательного учреждения «Детский дом № 5 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

4. Департаменту социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа (Унтилова И.Л.) осуществить контроль за подготовкой передаточного акта и фактической передачей имущества по акту приёма-передачи с утверждением их в Комитете.

5. Департаменту экономической и бюджетной политики администра-ции Петропавловск-Камчатского городского округа (Никифоров В.Л.) определить порядок финансирования Учреждения.

6. Реорганизацию Учреждения провести до 1 мая 2008 года.

7. Направить настоящее решение в газету «Град Петра и Павла» для официального опубликования.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Городской Думы
Петропавловск-Камчатского
городского округа И.Ю. Данкулинец

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**
**ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**
**РЕШЕНИЕ**

30.01.2008 № 54-р
2-я (внеочередная) сессия
г.Петропавловск-Камчатский

## О внесении изменений в долгосрочную целевую программу профилактики правонарушений в городе Петропавловске-Камчатском на 2007-2008 годы, утверждённую решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.11.2006 № 483-р

Рассмотрев обращение Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Скворцова В.В. о необходимости внесения изменений в долгосрочную целевую программу профилактики правонарушений в городе Петропавловске-Камчатском на 2007-2008 годы, утверждённую решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.11.2006 № 483-р, руководствуясь статьёй 26 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в долгосрочную целевую программу профилактики правонарушений в городе Петропавловске-Камчатском на 2007-2008 годы, утверждённую решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.11.2006 № 483-р, следующие изменения:

1.1 пункт 3 паспорта программы дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«- Муниципальное учреждение «Управление транспорта и дорожного хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа»;

1.2 пункт 6 паспорта программы дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Обеспечение безопасности граждан путем осуществления мероприятий по профилактике правонарушений в сфере транспортного обслуживания населения.»;

1.3 в первом абзаце пункта 9 паспорта программы цифры «10785» заменить цифрами «11393,4»;

1.4 в четвертом абзаце пункта 9 паспорта программы цифры «4940» заменить цифрами «5548,4»;

1.5 подпункт 2.10 основных программных мероприятий, внесенный решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.11.2007 № 792-р, изложить в новой редакции согласно приложению;

1.6 подпункт 2.10 основных программных мероприятий, внесенный решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.11.2007 № 794-р считать подпунктом 2.11;

1.7 в строке «Общий объем финансовых средств, необходимых для решения программы составляет:» основных программных мероприятий цифры «10785» заменить цифрами «11393,4», цифры «4940» заменить цифрами «5548,4».

2. Направить настоящее решение в газету «Град Петра и Павла» для опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Городской Думы
Петропавловск-Камчатского
городского округа И.Ю. Данкулинец

Приложение
к решению Городской Думы
Петропавловск-Камчатского
Городского округа
30.01.2008 № 54-р

Редакция подпункта 2.10

### основных программных мероприятий долгосрочной целевой программы профилактики правонарушений в городе Петропавловске-Камчатском на 2007-2008 годы, утверждённой решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 22.11.2006 № 483-р

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.10 | Обеспечить участие сотрудников ГИБДД УВД Камчатского края в мероприятиях по профилактике правонарушений в сфере транспортного обслуживания населения | Муниципальное учреждение «Управление транспорта и дорожного хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа» | В течение 2008 года | 608,4 | – | 608,4 | Бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа |

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**
**ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**
**РЕШЕНИЕ**

30.01.2008 № 55-р
2-я (внеочередная) сессия
г.Петропавловск-Камчатский

## О принятии изменения в Положение о представительских расходах в Городской Думе Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.11.2007 № 133-нд

Руководствуясь статьями 26, 53 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять изменение в Положение о представительских расходах в Городской Думе Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.11.2007 № 133-нд.

2. Направить принятое изменение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцову для подписания и обнародования.

Председатель Городской Думы
Петропавловск-Камчатского
городского округа И.Ю. Данкулинец

**ИЗМЕНЕНИЕ**

## в Положение о представительских расходах в Городской Думе Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.11.2007 № 133-нд

Принято Городской Думой
Петропавловск-Камчатского городского округа
30 января 2008 года

1. Раздел 3 Положения изложить в следующей редакции:

**« 3. Нормативы представительских расходов**

3.1. Расходы, связанные с приобретением подарков, сувениров, цветов в связи с юбилейными датами:

- 50, 55, 60, 65, 70 лет - до 3000 рублей;
- свыше 70 лет, - до 3500 рублей.

3.2. Расходы, связанные с приобретением подарков, сувениров, цветов в связи с праздничными датами, - до 2500 рублей.

3.3. Расходы, связанные с мероприятиями по поводу открытия социально значимых объектов (школ, детских садов, молодежных центров, приютов и т.д.), - до 3000 рублей.

3.4. Расходы, связанные с посещением организаций, приуроченные к юбилейным либо праздничным датам, - до 3500 рублей.».

2. Настоящее изменение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Петропавловск-Камчатского
городского округа В.В. Скворцов
06.02.2008 № 3 -нд

ГОРОДСКАЯ ДУМА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

30.01.2008 № 37-р
2-я (внеочередная) сессия
г.Петропавловск-Камчатский

## О представлении прокурора г.Петропавловска-Камчатского «Об устранении нарушений действующего законодательства» от 10.01.2008 № 12/2008 и о прове к-Камчатского городского округа»

Рассмотрев представление прокурора г.Петропавловска-Камчатского «Об устранении нарушений действующего законодательства» от 10.01.2008 № 12/2008, предложения прокурора г.Петропавловска-Камчатского от 20.12.2007 № 12/2007, от 31.10.2007 № 31-21, в связи с принятием Федерального закона от 18.10.2007 № 230-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием разграничения полномочий», Федерального закона от 04.11.2007 № 253-ФЗ «О внесении изменения в статью 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Представление прокурора г.Петропавловска-Камчатского «Об устранении нарушений действующего законодательства» от 10.01.2008 № 12/2008 принять к сведению.
2. Комитету Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по проблемам развития местного самоуправления провести 19 марта 2008 года в актовом зале администрации Петропавловск-Камчатского городского округа публичные слушания по вопросу «О принятии изменений в Устав Петропавловск-Камчатского городского округа» (прилагается).
3. Установить срок подачи предложений и рекомендаций по проекту решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа – 10 дней со дня официального опубликования настоящего решения.
4. Утвердить организационный комитет по проведению публичных слушаний в следующем составе:
председатель оргкомитета:

| | | |
|---|---|---|
| Семчёв В.А. | - | заместитель председателя Городской Думы, председатель комитета Городской Думы по проблемам развития местного самоуправления; |

члены оргкомитета:

| | | |
|---|---|---|
| Катрук Т.О. | - | заместитель начальника правового отдела Административно-правового департамента администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; |
| Маруненко Н.В. | - | заместитель председателя комитета Городской Думы по проблемам развития местного самоуправления; |
| Мечетин С.И. | - | заместитель председателя комитета Городской Думы по проблемам развития местного самоуправления; |
| Мишина А.Ю. | - | ведущий специалист правового отдела Административно-правового департамента администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; |
| Поваляева Э.О. | - | главный специалист правового управления аппарата Городской Думы |

5.Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель Городской Думы
Петропавловск-Камчатского
городского округа И.Ю. Данкулинец

Приложение к решению Городской Думы
Петропавловск-Камчатского городского округа
30.01.2008 № 37-р
проект

## ИЗМЕНЕНИЯ
## в Устав Петропавловск-Камчатского городского округа

Приняты Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа
«___»_____ 2008 года

1. В части 1 статьи 11:
1.1 пункт 5 изложить в следующей редакции:
«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;
1.2 пункт 13 после слов «дополнительного образования» дополнить словами «детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в учреждениях регионального значения)»;
1.3 пункт 14 изложить в следующей редакции:
«14) организация оказания на территории городского округа (за исключением территорий городских округов, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских учреждениях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;»;
1.4 пункт 25 изложить в следующей редакции:
«25) организация благоустройства и озеленения территории городского округа, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;
1.5 пункт 33 после слова «малого» дополнить словами «и среднего».
2. Часть 1 статьи 11.1 дополнить пунктом 8 следующего содержания:
«8) создание службы неотложной медицинской помощи в структуре медицинских учреждений в целях оказания на территории городского округа первичной медико-санитарной помощи.».
3. В статье 12:
3.1 часть 1 дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:
«8.1) организация подготовки, переподготовки и повышения квалификации выборных должностных лиц местного самоуправления, членов выборных органов местного самоуправления, депутатов Городской Думы, а также профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений;»;
3.2 дополнить частью 1.1 следующего содержания:
«1.1. По вопросам, отнесенным в соответствии со статьей 11 настоящего Устава к вопросам местного значения, федеральными законами, настоящим Уставом могут устанавливаться полномочия органов местного самоуправления по решению указанных вопросов местного значения.».
4. Статью 13 дополнить частью 2.1 следующего содержания:
«2.1. Администрация городского округа участвует в осуществлении государственных полномочий, не переданных ей в установленном законом порядке, в случае принятия Городской Думой решения о реализации права на участие в осуществлении указанных полномочий.».
5. Абзац первый части 2 статьи 15 изложить в следующей редакции:
«2. Решение о назначении выборов принимается Городской Думой не ранее чем за 90 дней и не позднее чем за 80 дней до дня голосования. Указанное решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации не позднее чем через пять дней со дня его принятия.».
6. Часть 1 статьи 18 после слов «в количестве» дополнить словами «не менее».
7. Пункт 1 части 3 статьи 21 дополнить словами «, кроме случаев, когда изменения в устав вносятся исключительно в целях приведения закрепляемых в уставе вопросов местного значения и полномочий по их решению в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами;».
8. В статье 24:
8.1 в части 2 слова «в течение одного месяца» исключить;
8.2 часть 3 изложить в следующей редакции:
«3. Порядок и сроки рассмотрения обращений граждан в органы местного самоуправления устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».».
9. В пункте 7 части 2 статьи 26 слова «, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории» исключить.
10. В части 1 статьи 31:
10.1 пункт 3 дополнить словами «, осуществляемого в соответствии с частью 7 статьи 13 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;
10.2 дополнить пунктом 4 следующего содержания:
«4) в случае увеличения численности избирателей городского округа более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ городского округа.».
11. В статье 38:
11.1 часть 1 дополнить пунктами 11,12 следующего содержания:
«11) преобразования городского округа, осуществляемого в соответствии с частью 7 статьи 13 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
12) увеличения численности избирателей городского округа более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ городского округа.»;
11.2 Абзац второй части 2 изложить в следующей редакции:
«В случае досрочного прекращения полномочий Главы городского округа, избранного на муниципальных выборах, досрочные выборы Главы городского округа проводятся в сроки, устанавливаемые федеральным законом.».
12. Пункт 21 статьи 45 изложить в следующей редакции:
«21) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством Российской Федерации, законодательством Камчатского края, настоящим Уставом и решениями Городской Думы;».
13. Часть 2 статьи 50 изложить в следующей редакции:
«2. Порядок формирования и полномочия Избирательной комиссии городского округа устанавливаются федеральным законом и принимаемыми в соответствии с ним законом Камчатского края, а также нормативными правовыми актами Городской Думы.».
14. В части 1 статьи 61:
14.1 пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2) автомобильные дороги местного значения в границах городского округа, а также имущество, предназначенное для обслуживания таких автомобильных дорог;»;
14.2 пункт 23 признать утратившим силу;
14.3 дополнить пунктом 25 следующего содержания:
«25) имущество, предназначенное для развития малого и среднего предпринимательства в городском округе, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.».
15. По тексту Устава:
15.1 слова «Камчатская область» заменить словами «Камчатский край» в соответствующем падеже;
15.2 слова «областного» заменить словами «краевого» в соответствующем падеже.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского о
В.В. Скво

_____№___-нд

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Петропавловск – Камчатского городского округа

От 05.02.2008 № 214

## О проведении городского конкурса «Красота и Грация - 2008»

В целях содействия и развития детского и молодежного творчества, выявления и поддержки талантливых исполнителей и коллективов, повышения уровня мастерства и реализации творческих способностей подрастающего поколения
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Департаменту социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа (И.Л. Унтилова) провести городской конкурс «Красота и Грация - 2008» 1 марта 2008 года с 9.00 до 24.00 часов в концертном зале клуба Северо-Восточного Пограничного Управлен и я береговой охраны Федеральной службы безопасности Российской Федерации (ул. К. Маркса, д. 1/1) в пределах сметы расходов на проведение мероприятий, предусмотренных в бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год.
2. Утвердить Положение о проведении городского конкурса «Красота и Грация - 2008» согласно приложению.
3. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Петропавловск–Камчатского городского округа И.Л. Унтилову.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа
В.В. Скворцов

Приложение к постановлению Главы
Петропавловск-Камчатского городского округа
от 05.02.2008 № 214

### Положение о проведении городского конкурса «Красота и Грация - 2008»

**1. Общие положения**
1.1 Городской конкурс «Красота и Грация – 2008» (далее - Конкурс) проводится с 9.00 до 24.00 часов 1 марта 2008 года в Петропавловск - Камчатском городском округе.
1.2 Конкурс проводится с целью развития и пропаганды детского, юношеского и молодежного творчества в области бального танца, формирования эстетического вкуса на примере лучших образцов искусства танца, подведения итогов работы коллективов бального танца в процессе учебного 2007 – 2008 года, с целью развития и поддержки художественного творчества детей и молодежи.
1.3 Основными задачами Конкурса являются:
- поддержка и выявление талантливых исполнителей и коллективов;
- создание условий для реализации творческих способностей любителей бального танца;
- повышение художественного уровня исполнительского мастерства танцевальных пар клубов бального танца.
**2. Руководство проведением Конкурса, судейская коллегия**
2.1 Организатором Конкурса является Департамент социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа совместно с Федерацией танцевального спорта Камчатской области, Агентством по молодежной политике Камчатского края, клубом Северо-Восточного Пограничного Управления береговой охраны Федеральной службы безопасности Российской Федерации (ул. К. Маркса, д.1/1).
2.2 Заявки на участие в Конкурсе подаются с 10.00 до 18.00 часов в срок до 28.02.2008 года по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, проспект Победы д. 21, офис 105, Городской центр культуры «Досуг», тел.: 5-26-90.
2.3 В состав судейской коллегии Конкурса входят специалисты по бальным танцам, пользующиеся авторитетом в творческих коллективах.
Конкурсное выступление участников оценивается в финале Конкурса по количеству вышедших в финал участников и по местам (первое, второе, третье).
Судейство по всем возрастным категориям – закрытое.
2.4 Итоги Конкурса оформляются протоколами судейской коллегии, на основании которых проводится награждение участников Конкурса.
**3. Участники, условия участия в Конкурсе**
3.1 Участниками Конкурса могут быть танцевальные пары клубов бального танца Камчатского края.
3.2 Участники Конкурса готовят не более 3-х и не менее 2-х показательных танцев и выступают в Гала - концерте.
3.3 Критерии оценок: оригинальность балетмейстерских решений, исполнительское мастерство, сценичность композиций (костюмы, музыкальное сопровождение).
**4. Награждение**
Победители Конкурса награждаются дипломами; призеры –медалями; участники, занявшие 1-е, 2-е, 3-е места – кубками.
**5. Финансирование**
Расходы по организации и проведению Конкурса осуществляются из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

30.01.2008 № 56-р
2-я (внеочередная) сессия
г.Петропавловск-Камчатский

## О принятии изменений в Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденное решением Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 29.12.2005 № 272-р

Рассмотрев обращение Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Скворцова В.В. о необходимости принятия изменений в Положение об оплате труда работников муниципальных ий, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденное решением Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 29.12.2005 № 272-р, руководствуясь Законом Камчатского края от 19.11.2007 № 677 «О системах оплаты труда работников государственных учреждений Камчатского края и муниципальных учреждений в Камчатском крае», постановлением губернатора Камчатского края от 26.12.2007 № 323 «Об установлении тарифной ставки (оклада) первого разряда Единой тарифной сетки по оплате труда работников государственных учреждений Камчатского края и тарифных коэффициентов», в целях выравнивания размеров оплаты труда работников бюджетной сферы в Камчатском крае, Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять изменения в Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденное решением Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 29.12.2005 № 272-р.
2. Направить принятые изменения Главе Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцову для подписания и обнародования.

Председатель Городской Думы
Петропавловск-Камчатского городского округа
И.Ю. Данкулинец

ИЗМЕНЕНИЯ
## в Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденное решением Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 29.12.2005 № 272-р

Приняты Городской Думой
Петропавловск-Камчатского городского округа
30 января 2008 года

1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденное решением Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 29.12.2005 № 272-р, следующие изменения:
1.1 пункт 2.2 Положения изложить в следующей редакции:
«2.2 Размер тарифной ставки (оклада) первого разряда Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений с 01.01.2008 года составляет 1221 рубль.
Указанный размер тарифной ставки может быть изменен по решению Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа, но не может быть ниже тарифной ставки (оклада) первого разряда Единой тарифной сетки по оплате труда работников государственных учреждений, установленной постановлением губернатора Камчатского края.»;
1.2 приложение 1 к Положению «Тарифные коэффициенты Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа» изложить в следующей редакции:

«Приложение 1 к Положению об оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа»

### Тарифные коэффициенты, тарифные ставки (оклады) Единой тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа

| | Разряды оплаты труда | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Межразрядные тарифные коэффициенты | 1,00 | 1,04 | 1.108 | 1,225 | 1,360 | 1.505 | 1,658 | 1,820 | 2,00 | 2,198 | 2,414 | 2,604 | 2,811 | 3,027 | 3,261 | 3,514 | 3,784 | 4,50 |

| | Разряды оплаты труда | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Тарифные ставки (оклады) | 1221 | 1270 | 1353 | 1496 | 1661 | 1837 | 2024 | 2222 | 2442 | 2684 | 2948 | 3179 | 3432 | 3696 | 3982 | 4290 | 4620 | 5495 |

2. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящих изменений, осуществляется в пределах средств, предусмотренных решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.11.2007 № 813-р «О принятии бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год».
3. Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2008 года.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов
06.02.2008 № 4- нд

ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

30.01.2008 № 58-р
2-я (внеочередная) сессия
г.Петропавловск-Камчатский

## О принятии изменений в статью 5 Положения о публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе от 14.09.2007 № 125-нд

Руководствуясь статьями 26, 53 Устава Петропавловск-Камчатского городсхого округа, Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа
РЕШИЛА:
1. Принять изменения в статью 5 Положения о публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе от 14.09.2007 № 125-нд.
2. Направить принятые изменения Главе Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцову для подписания и обнародования.

Председатель Городской Думы
Петропавловск-Камчатского городского округа
И.Ю. Данкулинец

ИЗМЕНЕНИЯ
## в статью 5 Положения о публичных слушаниях в Петропавловск-Камчатском городском округе от 14.09.2007 № 125-нд

Приняты Городской Думой
Петропавловск-Камчатского городского округа
30 января 2008 года

1. Часть 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:
«1. Решение Городской Думы или постановление Главы города о назначении публичных слушаний подлежат опубликованию в официальном печатном издании Петропавловск-Камчатского городского округа, а также в газете, распространяемой на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, имеющей тираж не менее 5000 экземпляров, в сроки, установленные Уставом, но не позднее 15 дней до проведения публичных слушаний.».
2. Часть 3 статьи 5 изложить в следующей редакции:
«3. Информация о предстоящих публичных слушаниях подлежит размещению на официальных сайтах органов местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа в сроки, указанные частью 1 настоящей статьи. В целях более полного оповещения населения данная информация может размещаться в иных средствах массовой информации.».
3. Настоящие изменения вступают в силу со дня официального опубликования.

Глава Петропавловск-Камчатского
городского округа В.В. Скворцов
06.02.2008 № 6 -нд

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Петропавловск – Камчатского городского округа

От 05.02.2008 № 195

## Об организации мероприятий по проведению общественных обсуждений объекта экологической экспертизы

Рассмотрев обращения общества с ограниченной ответственностью «Камчатморепродукт» от 22.11.2007 № 55, МЧС России по Камчатской области от 28.11.2007 № 8532, общества с ограниченной ответственностью «Камчатские автоперевозки» от 16.10.2007, ФГУП «356 УНР» Министерства обороны РФ от 05.11.2007 № 920, муниципального унитарного предприятия «Лотос-М» от 15.11.2007 № 01-724, Центрального банка РФ по Камчатскому краю от 22.11.2007 № 13-01-07\9050 о проведении общественных обсуждений намечаемой хозяйственной деятельности, связанной со сбором, использованием, обезвреживанием, транспортировкой, размещением опасных отходов, подлежащей экологической экспертизе, руководствуясь ст.ст. 9, 14 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Комитету городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа (О.Н. Настич):
1.1 разработать и представить мне на утверждение план мероприятий общественных обсуждений намечаемой хозяйственной деятельности.
1.2 совместно с ООО «Камчатморепродукт», МЧС России по Камчатской области, ООО «Камчатские автоперевозки», ФГУП «356 УНР» Министерства обороны РФ, МУП «Лотос-М», Центральный банк РФ по Камчатскому краю провести мероприятия по организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду.
2. Руководителям организаций ООО «Камчатморепродукт», МЧС России по Камчатской области, ООО «Камчатские автоперевозки», ФГУП «356 УНР» Министерства обороны РФ, МУП «Лотос-М», Центральный банк РФ по Камчатскому краю обеспечить информирование общественности о намечаемой хозяйственной деятельности в газете «Град Петра и Павла».
4. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

Конкурс № 6

## Извещение

# о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

В целях реализации Жилищного кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» и в соответствии с распоряжением Главы Петропавловск – Камчатского городского округа от 25.07.2007 № 223-р «Об организации проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Комитет городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа, приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения договоров на управление многоквартирными домами, расположенными на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Организатор конкурса:** Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа, в лице Комитета городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа, расположенная по адресу: 683000 Камчатский край, г. Петропавловск – Камчатский, ул. Ленинская, д.14, тел. 23-50-90, kgh@petropavlovsk.kamchatka.ru.

**Характеристика объекта конкурса указана в приложении № 1 к настоящему извещению.**

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом указано в приложениях №№ 2-184 к настоящему извещению.**

**Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией указан в приложении № 1 к настоящему извещению.**

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: www.petropavlovsk.kamchatka.ru

Конкурсная документация предоставляется без взимания платы.

Выдача конкурсной документации производится на основании **письменного заявления** участника конкурса в рабочие дни с 16 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. местного времени, начиная с 08.02.2008 г. по адресу: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск - Камчатский, ул. Ленинская, д. 14, каб. 35, телефон 23-50-90.

Заявка на участие в конкурсе подается по форме, установленной приложением № 6 конкурсной документацией. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. местного времени с перерывом на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., начиная с 08.02.2008 г. по адресу: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск - Камчатский, ул. Ленинская, д. 14, каб. 35, телефон 23-50-90.

**Срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе – 11.03.2008г.**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе производится конкурсной комиссией, начало 03.03.2008г. 14 час. 30 мин. местного времени, по адресу: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск - Камчатский, ул. Ленинская, д. 14, каб. 214.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе производится конкурсной комиссией не позднее 21.03.2008г. 14 час. 30 мин. местного времени по адресу: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск - Камчатский, ул. Ленинская, д. 14, каб. 214.

**Начало конкурса 10 час. 30 мин. местного времени 03.04.2008 г. по адресу: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск - Камчатский, ул. Ленинская, д. 14, каб. 214.**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе указан в приложении № 1 к настоящему извещению.**

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе перечисляется на расчетный счет:**

Получатель: УФК по Камчатскому краю (Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа)

ИНН 4101036106

КПП 410101001

Р/счет 40101810100000010001

Окато 30401000000

Код БК 90111705040040000180

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский

Приложение №1 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

| №№ п/п | № лота | Характеристика объекта конкурса | | | | | | | | | | | | | | | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./м² | Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией | | | | | Размер обеспечения заявки, руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Адрес многоквартирного дома | | Год постройки | Этажность | Кол-во квартир | Площадь помещений, м² | | | Серия и тип постройки | Площадь земельного участка, м² | Система отопления | | Система горячего водоснабжения | | | | Отопление | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Электроснабжение | |
| | | Улица | Номер дома | | | | жилых | нежилых | общего пользования | | | центральное | печное | централизованное | из системы отопления | из системы отопления с отдельной разводкой | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 1. | 1 | Труда | 3 | 1950 | 3 | 10 | 512,7 | 0,0 | 54,0 | шлак/блочн. | 1 105,0 | + | - | - | + | - | 22,39 | + | + | + | + | + | |
| 2. | 1 | Труда | 5 | 1950 | 2 | 4 | 124,0 | 0,0 | 92,9 | руб.брус. | 1 330,0 | + | - | - | + | - | 20,13 | + | + | + | + | + | |
| 3. | 1 | Труда | 7 | 1950 | 2 | 2 | 115,1 | 0,0 | 93,3 | блочн. | 494,0 | + | - | - | + | - | 19,88 | + | + | + | + | + | |
| 4. | 1 | Труда | 9 | 1950 | 2 | 2 | 119,1 | 0,0 | 77,4 | шлак/блочн. | 1 048,0 | + | - | - | + | - | 18,05 | + | + | + | + | | |
| 5. | 1 | Труда | 11 | 1950 | 2 | 2 | 116,8 | 0,0 | 93,7 | шлак/блочн. | 1 005,0 | + | - | - | + | - | 19,61 | + | + | + | + | + | |
| 6. | 1 | Труда | 13 | 1950 | 2 | 2 | 130,9 | 0,0 | 95,3 | шлак/блочн. | 878,0 | + | - | - | + | - | 19,67 | + | + | + | + | + | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 43. | 3 | Комсомольская | 1 | 1978 | 5 | 120 | 5 406,1 | 0,0 | 2 032,7 | 1-464 АС-17 | 5 000,0 | + | - | - | - | + | 24,17 | + | + | + | + | + | |
| 44. | 3 | Комсомольская | 2 | 1965 | 4 | 48 | 2 025,7 | 0,0 | 847,1 | 1-306-с | 1 576,0 | + | - | - | + | - | 24,21 | + | + | + | + | + | |
| 45. | 3 | Комсомольская | 4 | 1965 | 4 | 48 | 2 032,0 | 0,0 | 845,0 | 1-306-с | 1 973,0 | + | - | - | - | + | 24,17 | + | + | + | + | + | |
| 46. | 3 | Комсомольская | 5 | 1980 | 5 | 140 | 6 104,0 | 0,0 | 2 231,0 | 1-464 АС-17 | 4 578,0 | + | - | - | - | + | 24,17 | + | + | + | + | + | |
| 47. | 3 | Комсомольская | 6 | 1966 | 4 | 54 | 2 270,8 | 0,0 | 167,2 | 1-306-с | 2 192,0 | + | - | - | + | - | 23,61 | + | + | + | + | + | |
| 48. | 3 | Комсомольская | 7 | 1982 | 5 | 79 | 4 297,3 | 0,0 | 2 726,9 | 138 - 1с | 1 839,0 | + | - | - | - | + | 24,21 | + | + | + | + | + | |
| 49. | 3 | Комсомольская | 8 | 1964 | 4 | 44 | 1 825,4 | 385,8 | 807,9 | 1-306-с | 3 638,0 | + | - | - | + | - | 24,24 | + | + | + | + | + | |
| 50. | 3 | Комсомольская | 9 | 1984 | 5 | 25 | 1 416,7 | 0,0 | 921,4 | 138 - 1с | 1 570,0 | + | - | - | - | + | 24,21 | + | + | + | + | + | |
| 51. | 3 | Комсомольская | 10 | 1963 | 4 | 41 | 1 546,2 | 0,0 | 621,4 | 1-306-с | 1 695,0 | + | - | - | + | - | 24,24 | + | + | + | + | + | |
| 52. | 3 | Комсомольская | 12 | 1963 | 4 | 46 | 1 894,2 | 387,8 | 493,0 | 1-306-с | 2 108,0 | + | - | - | + | - | 24,24 | + | + | + | + | + | 66 749,09 |
| 53. | 3 | Комсомольская | 14 | 1967 | 4 | 49 | 2 091,9 | 211,6 | 544,4 | 1-306-с | 2 512,0 | + | - | - | + | - | 24,24 | + | + | + | + | + | |
| 54. | 3 | Лермонтова | 20 | 1962 | 4 | 50 | 2 168,2 | 176,5 | 168,3 | 1-306-с | 2 485,0 | + | - | - | + | - | 23,61 | + | + | + | + | + | |
| 55. | 3 | Лермонтова | 20а | 1965 | 4 | 53 | 2 217,4 | 166,6 | 340,6 | 1-306-с | 2 345,0 | + | - | - | + | - | 24,24 | + | + | + | + | + | |
| 56. | 3 | Лермонтова | 20/1 | 1965 | 4 | 48 | 2 008,3 | 0,0 | 835,4 | 1-306-с | 3 272,0 | + | - | - | + | - | 24,24 | + | + | + | + | + | |
| 57. | 3 | Лермонтова | 22 | 1962 | 4 | 24 | 1 753,7 | 0,0 | 382,4 | 1-306-с | 1 379,0 | + | - | - | + | - | 24,24 | + | + | + | + | + | |
| 58. | 3 | Лермонтова | 22а | 1965 | 4 | 18 | 1 621,7 | 83,5 | 264,9 | 1-306-с | 1 384,0 | + | - | - | + | - | 24,24 | + | + | + | + | + | |
| 59. | 3 | Лермонтова | 24а | 1964 | 4 | 49 | 2 107,8 | 273,0 | 418,7 | 1-306-с | 2 700,0 | + | - | - | + | - | 24,24 | + | + | + | + | + | |
| 60. | 3 | Лермонтова | 28 | 1986 | 5 | 79 | 4 231,8 | 0,0 | 2 729,0 | 138 - 1с | 4 659,0 | + | - | - | - | + | 24,21 | + | + | + | + | + | |
| 61. | 3 | Лермонтова | 30 | 1989 | 5 | 118 | 6 555,1 | 0,0 | 4 948,5 | 138 - 1с | 6 503,0 | + | - | - | - | + | 24,21 | + | + | + | + | + | |
| 62. | 4 | Сахалинская | 2 | 1984 | 5 | 104 | 4 242,5 | 0,0 | 3 681,0 | 138 - 1с | - | + | - | - | - | + | 23,04 | + | + | + | + | + | |
| 63. | 4 | Сахалинская | 4а | 1985 | 5 | 29 | 1 402,6 | 0,0 | 928,6 | 138 - 1с | - | + | - | - | - | + | 23,80 | + | + | + | + | + | |
| 64. | 4 | Сахалинская | 6 | 1984 | 5 | 29 | 1 400,5 | 0,0 | 921,0 | 138 - 1с | 1 131,0 | + | - | - | + | - | 23,80 | + | + | + | + | + | |
| 65. | 4 | Сахалинская | 4 | 1945 | 2 | 8 | 562,0 | 0,0 | 465,1 | руб.брус. | 1 881,0 | + | - | - | - | + | 17,49 | + | + | + | + | + | |
| 66. | 4 | Сахалинская | 8 | 1941 | 3 | 11 | 558,1 | 0,0 | 520,1 | руб.брус. | 1 927,0 | + | - | - | + | - | 18,14 | + | + | + | + | + | |
| 67. | 4 | Сахалинская | 19 | 1955 | 3 | 8 | 753,7 | 766,6 | 618,1 | шлак.блочн. | 2 346,0 | + | - | - | - | + | 18,73 | + | + | + | + | + | |
| 68. | 4 | Лермонтова | 10 | 1961 | 4 | 32 | 1 306,6 | 0,0 | 1 081,4 | 1-306-с | 2 144,0 | + | - | - | + | - | 23,95 | + | + | + | + | + | |
| 69. | 4 | Лермонтова | 10а | 1984 | 5 | 133 | 7 013,1 | 0,0 | 4 341,1 | 138 - 1с | 6 965,0 | + | - | - | - | + | 22,81 | + | + | + | + | + | |
| 70. | 4 | Лермонтова | 12а | 1961 | 4 | 44 | 1 923,4 | 71,4 | 865,0 | 1-306-с | 1 890,0 | + | - | - | - | + | 24,00 | + | + | + | + | + | |
| 71. | 4 | Лермонтова | 14а | 1962 | 4 | 44 | 1 807,7 | 140,8 | 836,9 | 1-306-с | 1 806,0 | + | - | - | + | - | 23,91 | + | + | + | + | + | |
| 72. | 4 | Лермонтова | 18 | 1961 | 4 | 45 | 1 889,2 | 156,6 | 823,8 | 1-306-с | 2 715,0 | + | - | - | + | - | 23,94 | + | + | + | + | + | 27 715,7 |
| 73. | 4 | Челюскинцев | 1 | 1954 | 1 | 2 | 83,7 | 0,0 | 75,7 | сб/щитов. | 490,0 | + | - | - | + | - | 9,32 | + | + | + | + | + | |
| 74. | 4 | Челюскинцев | 2 | 1954 | 1 | 2 | 74,7 | 0,0 | 76,5 | карк/щитов. | 598,0 | + | - | - | + | - | 9,32 | + | + | + | + | + | |
| 75. | 4 | Челюскинцев | 3 | 1954 | 1 | 2 | 89,4 | 0,0 | 75,7 | сб/щитов. | 508,0 | + | - | - | + | - | 9,32 | + | + | + | + | + | |
| 76. | 4 | Челюскинцев | 4 | 1954 | 1 | 2 | 84,4 | 0,0 | 76,4 | карк/щитов. | 534,0 | + | - | - | + | - | 9,32 | + | + | + | + | + | |
| 77. | 4 | Челюскинцев | 5 | 1954 | 1 | 2 | 90,8 | 0,0 | 75,7 | сб/щитов. | 540,0 | + | - | - | + | - | 9,32 | + | + | + | + | + | |
| 78. | 4 | Челюскинцев | 6 | 1954 | 1 | 2 | 73,9 | 0,0 | 76,5 | карк/щитов. | 500,0 | + | - | - | + | - | 9,32 | + | + | + | + | + | |
| 79. | 4 | Хабарова | 1 | 1954 | 1 | 2 | 89,6 | 0,0 | 79,0 | сб/щитов. | 542,0 | + | - | - | + | - | 9,32 | + | + | + | + | + | |
| 80. | 4 | Хабарова | 3 | 1954 | 1 | 2 | 66,3 | 0,0 | 75,7 | сб/щитов. | 576,0 | + | - | - | + | - | 9,04 | + | + | + | + | - | |
| 81. | 4 | Хабарова | 5 | 1954 | 1 | 2 | 72,9 | 0,0 | 76,2 | сб/щитов. | 633,0 | + | - | - | + | - | 9,32 | + | + | + | + | + | |
| 82. | 5 | Петр.шоссе | 25а | 1959 | 3 | 54 | 1 112,6 | 0,0 | 818,2 | блочн. | 1 994,0 | + | - | - | + | - | 23,51 | + | + | + | + | + | |
| 83. | 5 | Петр.шоссе | 27а | 1953 | 3 | 10 | 746,8 | 390,6 | 66,9 | блочн. | 1 409,0 | + | - | - | + | - | 22,54 | + | + | + | + | + | |
| 84. | 5 | Петр.шоссе | 27-2 | 1984 | 5 | 79 | 4 219,0 | 0,0 | 2 718,8 | 138 - 1с | 5 619,0 | + | - | - | - | + | 24,09 | + | + | + | + | + | |
| 85. | 5 | Петр.шоссе | 29 | 1974 | 5 | 60 | 2 693,2 | 0,0 | 983,1 | 1-464 АС-17 | 2 464,0 | + | - | + | - | - | 24,05 | + | + | + | + | + | |
| 86. | 5 | Петр.шоссе | 31 | 1958 | 3 | 24 | 1 146,8 | 80,1 | 168,3 | блочн. | 3 585,0 | + | - | - | + | - | 23,03 | + | + | + | + | + | |
| 87. | 5 | Петр.шоссе | 31а | 1962 | 4 | 48 | 2 031,9 | 0,0 | 863,0 | 1-306-с | 1 511,0 | + | - | + | - | - | 24,92 | + | + | + | + | + | |
| 88. | 5 | Петр.шоссе | 33 | 1955 | 3 | 16 | 825,8 | 408,8 | 581,6 | блочн. | 1 103,0 | + | - | + | - | - | 23,53 | + | + | + | + | + | |
| 89. | 5 | Петр.шоссе | 37 | 1993 | 4 | 22 | 1 091,8 | 0,0 | 556,4 | кр/блочн. | 1 227,0 | + | - | - | - | + | 23,90 | + | + | + | + | + | |
| 90. | 5 | Петр.шоссе | 39 | 1989 | 4 | 84 | 3 309,6 | 0,0 | 1 863,0 | 1-464 АС-17 | 5 520,0 | + | - | - | - | + | 24,05 | + | + | + | + | + | |
| 91. | 5 | Петр.шоссе | 43 | 1987 | 5 | 79 | 4 230,4 | 0,0 | 1 584,8 | 138 - 1с | 3 238,0 | + | - | - | - | + | 24,05 | + | + | + | + | + | |
| 92. | 5 | Петр.шоссе | 44 | 1957 | 3 | 8 | 693,2 | 376,8 | 550,8 | блочн. | 2 015,0 | + | - | - | + | - | 24,03 | + | + | + | + | + | 55 237,7 |
| 93. | 5 | Петр.шоссе | 10 | 1989 | 5 | 118 | 4 670,5 | 0,0 | 2 921,3 | 138 - 1с | 4 165,0 | + | - | + | - | - | 24,05 | + | + | + | + | + | |
| 94. | 5 | Петр.шоссе | 12 | 1992 | 5 | 54 | 2 783,7 | 0,0 | 1 828,7 | 138 - 1с | 2 885,0 | + | - | + | - | - | 23,79 | + | + | + | + | + | |
| 95. | 5 | Петр.шоссе | 18 | 1991 | 5 | 107 | 5 488,5 | 0,0 | 3 655,1 | 138 - 1с | - | + | - | + | - | - | 24,08 | + | + | + | + | + | |
| 96. | 5 | Петр.шоссе | 23 | 1965 | 4 | 51 | 2 170,2 | 114,2 | 514,1 | 1-306-с | 2 146,0 | + | - | + | - | - | 24,96 | + | + | + | + | + | |
| 97. | 5 | Зелёная роща | 2 | 1977 | 5 | 60 | 2 749,9 | 0,0 | 1 030,4 | 1-464 АС-17 | 3 196,0 | + | - | + | - | - | 24,04 | + | + | + | + | + | |
| 98. | 5 | Зелёная роща | 2а | 1981 | 5 | 15 | 680,3 | 0,0 | 263,5 | 1-464 АС-17 | 1 088,0 | + | - | + | - | - | 24,05 | + | + | + | + | + | |
| 99. | 5 | Зелёная роща | 4 | 1977 | 5 | 60 | 2 731,1 | 0,0 | 1 011,0 | 1-464 АС-17 | 3 077,0 | + | - | + | - | - | 24,19 | + | + | + | + | + | |
| 100. | 5 | Зелёная роща | 4а | 1981 | 5 | 15 | 676,4 | 0,0 | 265,4 | 1-464 АС-17 | 862,0 | + | - | + | - | - | 24,05 | + | + | + | + | + | |
| 101. | 5 | Тургенева | 14 | 1951 | 3 | 18 | 521,0 | 0,0 | 214,8 | кр/блочн. | 5 740,0 | + | - | - | + | - | 24,66 | + | + | + | + | + | |
| 102. | 6 | Строительная | 101 | 1944 | 1 | 2 | 22,1 | 0,0 | 27,7 | сб. щитов. | - | - | + | - | - | - | 8,04 | - | - | + | - | + | |
| 103. | 6 | Строительная | 113 | 1959 | 1 | 3 | 56,9 | 0,0 | 69,4 | каркас.засыпн. | 690,0 | - | + | - | - | - | 6,31 | - | - | + | - | + | |
| 104. | 6 | Строительная | 123а | 1963 | 2 | 8 | 370,5 | 0,0 | 29,7 | блочн. | 630,0 | + | - | - | + | - | 19,23 | + | + | + | + | + | 877,78 |
| 105. | 6 | Строительная | 125а | 1962 | 2 | 8 | 301,7 | 0,0 | 32,1 | блочн. | 649,0 | + | - | - | + | - | 19,35 | + | + | + | + | + | |
| 106. | 6 | Строительная | 129 | 1961 | 2 | 8 | 267,8 | 0,0 | 159,7 | каркас.засыпн. | 606,0 | + | - | - | + | - | 15,16 | + | + | + | + | + | |
| 107. | 7 | Дальняя | 2 а | 1969 | 1 | 2 | 89,3 | 0,0 | 0,0 | блочный | 607,0 | + | - | + | - | - | 14,30 | + | + | + | + | - + | |
| 108. | 7 | Дальняя | 2 в | 1969 | 1 | 2 | 84,5 | 0,0 | 0,0 | блочный | 860,0 | + | - | + | - | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 109. | 7 | Дальняя | 3 а | 1969 | 1 | 2 | 83,5 | 0,0 | 0,0 | шлакоблоч. | 964,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 110. | 7 | Дальняя | 3 б | 1969 | 1 | 2 | 83,6 | 0,0 | 0,0 | блочный | 953,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 111. | 7 | Дальняя | 5 б | 1969 | 1 | 2 | 98,1 | 0,0 | 0,0 | блочный | 782,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 112. | 7 | Дальняя | 5 в | 1969 | 1 | 2 | 84,3 | 0,0 | 0,0 | шлакоблоч. | 958,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 113. | 7 | Дальняя | 10 | 1970 | 2 | 8 | 315,0 | 0,0 | 26,6 | шлакоблоч. | 756,0 | + | - | + | - | - | 23,46 | + | + | + | + | + | |
| 114. | 7 | Дальняя | 24 | 1988 | 4 | 66 | 3 224,9 | 0,0 | 1 646,3 | 307с | 3 808,0 | + | - | + | - | - | 24,38 | + | + | + | + | + | |
| 115. | 7 | Дальняя | 26 | 1985 | 5 | 129 | 8 901,4 | 62,1 | 4 467,8 | 138 | 4 676,0 | + | - | + | - | - | 24,12 | + | + | + | + | + | 61 696,36 |
| 116. | 7 | Дальняя | 26/1 | 1987 | 5 | 132 | 7 404,0 | 0,0 | 4 747,1 | 138 | 4 602,0 | + | - | + | - | - | 24,39 | + | + | + | + | + | |
| 117. | 7 | Дальняя | 32 | 1981 | 5 | 118 | 5 769,2 | 0,0 | 2 141,1 | 464ас | 3 500,0 | + | - | + | - | - | 24,38 | + | + | + | + | + | |
| 118. | 7 | Дальняя | 36 | 1978 | 5 | 60 | 2 717,0 | 0,0 | 964,8 | 464ас | 2 000,0 | + | - | + | - | - | 24,38 | + | + | + | + | + | |
| 119. | 7 | Дальняя | 38 | 1978 | 5 | 89 | 4 398,7 | 0,0 | 1 563,3 | 464ас | 2 725,0 | + | - | + | - | - | 24,39 | + | + | + | + | + | |
| 120. | 7 | Дальняя | 40 | 1980 | 5 | 119 | 5 755,9 | 0,0 | 2 109,4 | 464ас | 3 500,0 | + | - | + | - | - | 24,38 | + | + | + | + | + | |
| 121. | 7 | Дальняя | 48 | 1988 | 5 | 79 | 4 230,6 | 0,0 | 2 769,8 | 138 | 3 080,0 | + | - | + | - | - | 24,12 | + | + | + | + | + | |
| 122. | 7 | Дальняя | 50 | 1986 | 5 | 101 | 5 491,5 | 31,1 | 3 632,6 | 138с | 3 500,0 | + | - | + | - | - | 24,39 | + | + | + | + | + | |
| 123. | 7 | Дальняя | 52 | 1993 | 5 | 79 | 4 151,8 | 0,0 | 2 690,0 | 138с | 3 080,0 | + | - | + | - | - | 24,39 | + | + | + | + | + | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 124. | 8 | Первомайская | 2 | 1991 | 5 | 79 | 4 131,1 | 0,0 | 2 718,9 | 138с | 4 715,0 | + | - | - | + | - | 24,12 | + | + | + | + | + | |
| 125. | 8 | Первомайская | 8 | 1969 | 2 | 6 | 235,9 | 75,6 | 36,9 | руб.брус. | 2 034,0 | + | - | - | + | - | 23,44 | + | + | + | + | + | |
| 126. | 8 | Первомайская | 10 | 1971 | 3 | 36 | 1 544,3 | 0,0 | 806,5 | 306с | 2 269,0 | + | - | + | - | - | 23,63 | + | + | + | + | + | |
| 127. | 8 | Первомайская | 12 | 1965 | 3 | 35 | 1 423,0 | 72,2 | 821,7 | 306с | 2 996,0 | + | - | + | - | - | 23,63 | + | + | + | + | + | |
| 128. | 8 | Первомайская | 15 | 1969 | 5 | 90 | 4 444,3 | 127,1 | 1 572,6 | 464с | 4 715,0 | + | - | - | + | - | 24,08 | + | + | + | + | + | |
| 129. | 8 | Первомайская | 16 | 1960 | 2 | 12 | 454,5 | 0,0 | 370,9 | 306с | 4 697,0 | + | - | + | - | - | 23,66 | + | + | + | + | + | |
| 130. | 8 | Первомайская | 17 | 1976 | 5 | 60 | 2 695,8 | 0,0 | 1 017,8 | 464с | 4 586,0 | + | - | + | - | - | 24,08 | + | + | + | + | + | |
| 131. | 8 | Новая | 1 | 1976 | 5 | 60 | 2 695,8 | 0,0 | 1 017,8 | 138 | 3 950,0 | + | - | + | - | - | 22,53 | + | + | + | + | + | |
| 132. | 8 | Новая | 2 | 1982 | 5 | 54 | 2 810,2 | 0,0 | 1 834,9 | 138 | 3 825,0 | + | - | + | - | - | 22,53 | + | + | + | + | + | |
| 133. | 8 | Новая | 2/1 | 1985 | 5 | 54 | 2 808,8 | 0,0 | 1 828,0 | 138 | 2 104,0 | + | - | + | - | - | 22,53 | + | + | + | + | + | |
| 134. | 8 | Новая | 3 | 1973-75 | 1 | 2 | 102,3 | 0,0 | 0,0 | руб.брус. | 2 109,0 | + | - | + | - | - | 14,26 | + | + | + | + | + | 28 472,60 |
| 135. | 8 | Новая | 4 | 1973 | 1 | 5 | 274,6 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 844,0 | + | - | + | - | - | 14,26 | + | + | + | + | + | |
| 136. | 8 | Новая | 5 | 1974 | 1 | 2 | 77,8 | 0,0 | 0,0 | деревянный | 1 050,0 | + | - | + | - | - | 14,26 | + | + | + | + | + | |
| 137. | 8 | Новая | 7 | 1975 | 1 | 2 | 120,5 | 0,0 | 0,0 | руб.брус. | 1 085,0 | + | - | + | - | - | 14,26 | + | + | + | + | + | |
| 138. | 8 | Новая | 8 | 1966 | 1 | 2 | 127,6 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 596,0 | + | - | - | + | - | 14,26 | + | + | + | + | + | |
| 139. | 8 | Новая | 10 | 1964 | 1 | 2 | 107,0 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 404,0 | + | - | - | + | - | 14,26 | + | + | + | + | + | |
| 140. | 8 | Новая | 12 | 1963 | 1 | 2 | 87,9 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 435,0 | + | - | - | + | - | 14,26 | + | + | + | + | + | |
| 141. | 8 | Новая | 14 | 1963 | 1 | 4 | 87,6 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 599,0 | + | - | - | + | - | 14,26 | + | + | + | + | + | |
| 142. | 8 | Новая | 16 | 1966 | 1 | 2 | 122,8 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 320,0 | + | - | - | + | - | 14,26 | + | + | + | + | + | |
| 143. | 8 | Новая | 18 | 1964 | 1 | 2 | 126,0 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 833,0 | + | - | - | + | - | 14,26 | + | + | + | + | + | |
| 144. | 9 | Гаражная | 1 | 1964 | 1 | 2 | 115,5 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 116,0 | - | + | - | - | - | 9,31 | - | - | + | + | + | |
| 145. | 9 | Гаражная | 2 | 1964 | 1 | 3 | 96,5 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 859,0 | - | + | - | - | - | 8,47 | - | - | + | - | + | |
| 146. | 9 | Гаражная | 3 | 1966 | 1 | 2 | 100,6 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 150,0 | - | + | - | - | - | 9,31 | - | - | + | + | + | |
| 147. | 9 | Гаражная | 4 | 1975 | 1 | 4 | 98,4 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 107,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 148. | 9 | Гаражная | 5 | 1963 | 1 | 2 | 99,8 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 405,0 | - | + | - | - | - | 9,32 | - | - | + | + | + | |
| 149. | 9 | Гаражная | 6 | 1966 | 1 | 4 | 98,6 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 320,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 150. | 9 | Гаражная | 7 | 1963 | 1 | 3 | 124,3 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 374,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 151. | 9 | Гаражная | 8 | 1970 | 1 | 4 | 96,2 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 882,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 152. | 9 | Гаражная | 9 | 1964 | 1 | 4 | 97,8 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 024,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 153. | 9 | Гаражная | 10 | 1975 | 1 | 3 | 113,4 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 625,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 154. | 9 | Гаражная | 11 | 1964 | 1 | 4 | 96,3 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 570,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | 1 531,85 |
| 155. | 9 | Гаражная | 12 | 1966 | 1 | 3 | 106,4 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 843,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 156. | 9 | Гаражная | 13 | 1966 | 1 | 3 | 97,8 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 025,0 | - | + | - | - | - | 9,31 | - | - | + | + | + | |
| 157. | 9 | Гаражная | 14 | 1969 | 1 | 4 | 105,6 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 280,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 158. | 9 | Гаражная | 15 | 1964 | 1 | 3 | 100,3 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 132,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 159. | 9 | Гаражная | 16 | 1964 | 1 | 2 | 133,2 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 139,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 160. | 9 | Гаражная | 17 | 1966 | 1 | 2 | 132,4 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 354,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 161. | 9 | Гаражная | 18 | 1964 | 1 | 2 | 124,9 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 855,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 162. | 9 | Гаражная | 19 | 1973 | 1 | 2 | 129,0 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 278,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 163. | 9 | Гаражная | 20 | 1973 | 1 | 2 | 130,9 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 182,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 164. | 9 | Гаражная | 21 | 1966 | 1 | 2 | 128,4 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 820,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 165. | 10 | Тепличная | 2 | 1964 | 1 | 4 | 98,6 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 990,0 | - | + | - | - | - | 9,31 | - | - | + | + | + | |
| 166. | 10 | Тепличная | 3 | 1966 | 1 | 2 | 99,0 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 448,0 | - | + | - | - | - | 8,47 | - | - | + | - | + | |
| 167. | 10 | Тепличная | 4 | 1964 | 1 | 4 | 129,7 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 739,0 | - | + | - | - | - | 9,31 | - | - | + | + | + | |
| 168. | 10 | Тепличная | 5 | 1966 | 1 | 3 | 88,1 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 025,0 | - | + | - | - | - | 9,31 | - | - | + | + | + | |
| 169. | 10 | Тепличная | 6 | 1964 | 1 | 4 | 123,6 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 133,0 | - | + | - | - | - | 9,31 | - | - | + | + | + | |
| 170. | 10 | Тепличная | 7 | 1970 | 1 | 3 | 96,5 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 400,0 | - | + | - | - | - | 8,47 | - | - | + | - | + | |
| 171. | 10 | Тепличная | 8 | 1964 | 1 | 2 | 115,5 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 930,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 172. | 10 | Тепличная | 9 | 1966 | 1 | 4 | 96,9 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 463,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 173. | 10 | Тепличная | 10 | 1964 | 1 | 2 | 98,2 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 2 186,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | |
| 174. | 10 | Тепличная | 11 | 1966 | 1 | 3 | 104,3 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 360,0 | + | - | - | + | - | 14,30 | + | + | + | + | + | 1 191,45 |
| 175. | 10 | Тепличная | 12 | 1964 | 1 | 3 | 117,4 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 775,0 | + | - | - | + | - | 15,18 | + | + | + | + | + | |
| 176. | 10 | Тепличная | 13 | 1966 | 1 | 4 | 103,3 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 280,0 | + | - | - | + | - | 15,18 | + | + | + | + | + | |
| 177. | 10 | Тепличная | 14 | 1977 | 1 | 2 | 96,1 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 443,0 | + | - | - | + | - | 15,18 | + | + | + | + | + | |
| 178. | 10 | Тепличная | 15 | 1965 | 1 | 3 | 108,2 | 0,0 | 0,0 | мелкоблоч. | 1 494,0 | + | - | - | + | - | 15,18 | + | + | + | + | + | |
| 179. | 10 | Тепличная | 16 | 1977 | 1 | 2 | 102,4 | 0,0 | 0,0 | руб.брус. | 1 225,0 | + | - | - | + | - | 13,17 | + | + | + | + | + | |
| 180. | 10 | Тепличная | 17 | 1975 | 1 | 2 | 100,9 | 0,0 | 0,0 | руб.брус. | 1 181,0 | - | + | - | - | - | 10,42 | - | - | + | + | + | |
| 181. | 10 | Тепличная | 19 | 1975 | 1 | 2 | 114,3 | 0,0 | 0,0 | руб.брус. | 1 594,0 | - | + | - | - | - | 10,42 | - | - | + | + | + | |
| 182. | 10 | Тепличная | 21 | 1975 | 1 | 2 | 100,9 | 0,0 | 0,0 | руб.брус. | 1 710,0 | - | + | - | - | - | 10,42 | - | - | + | + | + | |
| 183. | 10 | Тепличная | 23 | 1977-78 | 1 | 2 | 101,0 | 0,0 | 0,0 | руб.брус. | 1 837,0 | - | + | - | - | - | 10,42 | - | - | + | + | + | |

Условное обозначение: «+» - наличие; «-» - отсутствие.

Приложение № 2 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда,3

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крыльец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **14. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 3 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда 5

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крыльец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **14. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 4 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда 7

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крыльец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **14. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 5 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда 9

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |

| |
|---|
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **8. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **9. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **10. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **11. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 6 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда 11

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |

| |
|---|
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **8. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **9. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **10. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 7 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда 13

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена стона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 8 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда 15

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |

| |
|---|
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена стона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 9 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда 17

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |

| |
|---|
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 10 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда 19

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 11 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,1

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 12 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,2

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 13 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,2а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |

| 1. Обслуживание и уборка лестничных клеток |
|---|
| 1.1.без мусоропроводов и лифтов |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей,окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| 2. Уборка территории домовладений (ручная) |
| Зимний период |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| Летний период |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| 3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования) |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| 4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств технических помещений мест общего пользования жилого фонда |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| б) внутридомовые электрические сети |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| 5. Аварийное обслуживание мест общего пользования |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена стона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| 6. Вывоз мусора |

2. Обязательные работы по ремонту общего имущества

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| 2. Стены и фасады |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| 3. Перекрытия |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междуэтажного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| 4. Крыши |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| 5. Оконные и дверные заполнения |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| 6. Межквартирные перегородки |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| 7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, |
| над балконами верхних этажей |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| 8. Полы |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| 9. Внутренняя отделка |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| 10. Центральное отопление |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| 11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| 12. Электроснабжение и электротехнические устройства |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| 13. Внешнее благоустройство |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 14 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,3

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| 1. Обслуживание и уборка лестничных клеток |
| 1.1.без мусоропроводов и лифтов |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| 2. Уборка территории домовладений (ручная) |
| Зимний период |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| Летний период |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| 3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования) |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| 4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств технических помещений мест общего пользования жилого фонда |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| б) внутридомовые электрические сети |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| 5. Аварийное обслуживание мест общего пользования |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена стона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| 6. Вывоз мусора |

2. Обязательные работы по ремонту общего имущества

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| 2. Стены и фасады |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| 3. Перекрытия |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междуэтажного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| 4. Крыши |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| 5. Оконные и дверные заполнения |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| 6. Межквартирные перегородки |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| 7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, |
| над балконами верхних этажей |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| 8. Полы |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| 9. Внутренняя отделка |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| 10. Центральное отопление |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| 11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| 12. Электроснабжение и электротехнические устройства |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| 13. Внешнее благоустройство |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 15 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,5

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| 1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования) |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| 2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка и набивка сальников |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| б) внутридомовые электрические сети |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| 3. Аварийное обслуживание мест общего пользования |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена стона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| 4. Вывоз мусора |

2. Обязательные работы по ремонту общего имущества

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| 2. Стены и фасады |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| 3. Перекрытия |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междуэтажного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| 4. Крыши |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| 5. Оконные и дверные заполнения |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| 6. Межквартирные перегородки |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| 7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, |
| над балконами верхних этажей |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| 8. Полы |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| 9. Внутренняя отделка |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| 10. Центральное отопление |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| 11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| 12. Электроснабжение и электротехнические устройства |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| 13. Внешнее благоустройство |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 16 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,6

1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| 1. Обслуживание и уборка лестничных клеток |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| 2. Уборка территории домовладений (ручная) |
| Зимний период |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| Летний период |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| 3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования) |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| 4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| б) внутридомовые электрические сети |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| 5. Аварийное обслуживание мест общего пользования |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена стона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| 6. Вывоз мусора |

2. Обязательные работы по ремонту общего имущества

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| 2. Стены и фасады |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| 3. Перекрытия |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междуэтажного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| 4. Крыши |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |

| |
|---|
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 17 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,8

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |

| |
|---|
| Очистка грязевиков |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 18 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,9

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 19 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,10

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |

| |
|---|
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |

| |
|---|
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 20 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,12

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |

| |
|---|
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 21 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,13

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |

| |
|---|
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 22 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,14

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 23 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,16

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 24 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,17а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин,устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней,то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **8. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **9. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 25 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,18

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 26 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда,25

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 27 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда,27

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |

| |
|---|
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 28 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда.29

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена стона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 29 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда.31

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена стона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях,заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров и пр.радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 30 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда.33

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена стона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |

| |
|---|
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 31 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда,35

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |

| |
|---|
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздов и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |

| |
|---|
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 32 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда,37

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |

| |
|---|
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздов и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 33 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда,39

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздов и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |

| |
|---|
| **5. Аварийное обслуживание мест общег пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метро |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |
|---|

Приложение № 34 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда,41

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 35 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Труда,43

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 36 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,7

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №37 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,11

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |

| |
|---|
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 38 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,15

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса;укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 39 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,19

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |

Приложение № 40 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,21

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |

| |
|---|
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса;укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №41 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,21а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |

| |
|---|
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 42 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,23

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |

| |
|---|
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 43 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Школьная,24

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |

| |
|---|
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №44 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Комсомольская,1

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |

| |
|---|
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |

| |
|---|
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **14. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 45 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Комсомольская,2

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |

| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
|---|
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 46 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Комсомольская,4

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 47 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Комсомольская,5

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 48 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Комсомольская,6

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |

| |
|---|
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков ,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №49 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Комсомольская,7

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |

| |
|---|
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 50 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Комсомольская,8

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |

| |
|---|
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 51 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Комсомольская,9

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |

| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
|---|
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| 6. Вывоз мусора |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| 2. Стены и фасады |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| 3. Перекрытия |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| 4. Крыши |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| 5. Оконные и дверные заполнения |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| 6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, |
| над балконами верхних этажей |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| 7. Полы |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| 8. Внутренняя отделка |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| 9. Центральное отопление |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| 10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| 11. Электроснабжение и электротехнические устройства |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| 12. Вентиляция |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| 13. Внешнее благоустройство |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 52 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Комсомольская,10

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| 1. Обслуживание и уборка лестничных клеток |
| 1.1.без мусоропроводов и лифтов |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| 2. Уборка территории домовладений (ручная) |
| Зимний период |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| Летний период |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| 3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования) |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| 4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| б) внутридомовые электрические сети |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| 5. Аварийное обслуживание мест общего пользования |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| 6. Вывоз мусора |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| 2. Стены и фасады |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| 3. Перекрытия |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| 4. Крыши |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| 5. Оконные и дверные заполнения |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| 6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, |
| над балконами верхних этажей |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| 7. Полы |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| 8. Внутренняя отделка |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| 9. Центральное отопление |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| 10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| 11. Электроснабжение и электротехнические устройства |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| 12. Вентиляция |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| 13. Внешнее благоустройство |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 53 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Комсомольская,12

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| 1. Обслуживание и уборка лестничных клеток |
| 1.1.без мусоропроводов и лифтов |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| 2. Уборка территории домовладений (ручная) |
| Зимний период |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| Летний период |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| 3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования) |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| 4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| б) внутридомовые электрические сети |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| 5. Аварийное обслуживание мест общего пользования |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| 6. Вывоз мусора |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| 2. Стены и фасады |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| 3. Перекрытия |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| 4. Крыши |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| 5. Оконные и дверные заполнения |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| 6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, |
| над балконами верхних этажей |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| 7. Полы |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| 8. Внутренняя отделка |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| 9. Центральное отопление |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| 10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| 11. Электроснабжение и электротехнические устройства |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| 12. Вентиляция |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| 13. Внешнее благоустройство |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 54 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Комсомольская,14

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| 1. Обслуживание и уборка лестничных клеток |
| 1.1.без мусоропроводов и лифтов |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| 2. Уборка территории домовладений (ручная) |
| Зимний период |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| Летний период |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| 3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования) |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| 5. Оконные и дверные заполнения |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| 4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| б) внутридомовые электрические сети |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| 5. Аварийное обслуживание мест общего пользования |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| 6. Вывоз мусора |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| 2. Стены и фасады |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| 3. Перекрытия |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| 4. Крыши |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| 5. Оконные и дверные заполнения |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |

| |
|---|
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 55 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,20

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 56 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,20а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 57 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,20/1

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |

| |
|---|
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №58 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,22

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней,то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №59 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,22а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней,то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 60 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,24а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней,то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |

| |
|---|
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 61 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,28

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |

| |
|---|
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |

| |
|---|
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 62 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,30

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |

| |
|---|
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение № 63 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Сахалинская,2

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |

| |
|---|
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6.Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №64 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Сахалинская,4а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6.Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| **3. Перекрытия** |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №65 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Сахалинская,6

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6.Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №66 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Сахалинская,4

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Закрытие металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **6.Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №67 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Сахалинская,8

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Закрытие металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной с |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **6.Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |

| |
|---|
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса;укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №68 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Сахалинская,19

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **6.Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №69 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,10

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6.Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановлени е разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №70 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,10а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопровсдов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6.Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |

| |
|---|
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №71 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,12а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6.Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №72 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Лермонтова,14а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6.Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |

| |
|---|
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6.Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,пе мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |

| |
|---|
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №74 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Челюскинцев,1

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №75 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Челюскинцев,2

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных зентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №76 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Челюскинцев,3

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №77 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Челюскинцев,4

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №78 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации

для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Челюскинцев,5

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №79 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Челюскинцев,6

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №80 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Хабарова,1

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №81 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Хабарова,3

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №82 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Хабарова,5

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №83 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,25а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий,уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №84 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,27а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |

| |
|---|
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №85 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,27/2

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |

| |
|---|
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |

| |
|---|
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №86 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,29

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |

| |
|---|
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №87 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,31

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей,окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №88 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,31а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|

| 1 |
|---|
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **14. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №89 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,33

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **14. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №90 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,37

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **14. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №91 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,39

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |

| |
|---|
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №92 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,43

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №93 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,44

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |

| |
|---|
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №94 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых**
**(оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,10

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |

| |
|---|
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остеклениия |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №95 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,12

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остеклениия |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №96 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,18

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |

| |
|---|
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остеклениия |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №97 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Петр.шоссе,23

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остеклениия |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |

| 8. Полы |
|---|
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **14. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №98 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Зеленая роща,2

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №99 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Зеленая роща,2а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков ,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №100 к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным
домом, расположенным на территории
Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Зеленая роща,4

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней,то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |

| 10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение |
|---|
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №101 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Зеленая роща,4а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,коллаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |

| 13. Внешнее благоустройство |
|---|
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №102 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Тургенева,14

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,коллаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **14. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №103 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Строительная,101

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, коллаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **9. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **10. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| **11. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №104 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Строительная,113

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, коллаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Центральное отопление** |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **9. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **10. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| **11. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №105 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Строительная,123а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие лодвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |

| |
|---|
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №106 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Строительная,125а

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Установка пружин, упоров в подъезде |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №107 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

Строительная,129

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Итого** |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка контейнерных площадок |
| **Итого** |
| **2. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **3. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Очистка грязевиков |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| **Итого** |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **4. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |

| |
|---|
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **Итого** |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **5. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы, над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| **7. Полы** |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **9. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **10. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **11. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №108 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя, 2 а*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |

| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
|---|
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-пов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |

| |
|---|
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №109 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя, 2 в*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |

| |
|---|
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №110 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя, 3 а*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №111 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя, 3 б*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №112 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя, 5 б*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №113 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя, 5 в*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |

| |
|---|
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №114 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование**

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя, 10*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегореших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их запопнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **14. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №115 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя, 24*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегореших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крыпец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |

Приложение №116 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя, 26*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегореших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крыпец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |

Приложение №117 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя, 26/1*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |

| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
|---|
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |

| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
|---|
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |

Приложение №118 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Дальняя,32***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |

| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
|---|
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |

| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
|---|
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков ,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |

Приложение №119 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Дальняя,36***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|

| 1 |
|---|
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |

| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
|---|
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенк ,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделк неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приб |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельны элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |

Приложение №120 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя,38*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |

Приложение №121 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя,40*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|

Приложение №122 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя, 48*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |

Приложение №123 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя,50*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| **1.1.без мусоропроводов и лифтов** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |

| |
|---|
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |

| |
|---|
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков ,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |

Приложение №124 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Дальняя,52*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| 1.1.без мусоропроводов и лифтов |

| |
|---|
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |

Приложение №125 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Первомайская, 2*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |

| |
|---|
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подъезды,подвалы, |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| Ремонт, поверка коллективных приборов учета |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |

| |
|---|
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |

| |
|---|
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрыти |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементны и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограж-дений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №126 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Первомайская, 8*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |

| |
|---|
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **7. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Замена отдельных ступеней, проступей, подступенков |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| **8. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **9. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **10. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **13. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **14. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №127 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Первомайская, 10***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №128 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Первомайская, 12***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекления |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №129 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Первомайская, 15***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |

| |
|---|
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №130 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Первомайская, 16*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

Приложение №131 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Первомайская, 17*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| Восстановление приямков,входов в подвалы |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Восстановление засыпки и стяжки |
| Заделка швов в стыках сборных железобетонных перекрытий на лестничных клетках |
| Заделка выбоин и трещин в железобетонных конструкциях;заделка неплотностей вокруг трубопроводов проходящих через перекрытие |
| **4. Крыши** |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Замена участков парапетных решеток, пожарных лестниц, стремянок, гильз, ограждений, анкеров или радиостоек, устройств заземления здания с восстановлением водонепроницаемости места крепления |
| Восстановление вентиляционных коробов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| Ремонт слуховых окон и выходов на крыши |
| **5. Оконные и дверные заполнения** |
| Малый ремонт отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений |
| Смена оконных и дверных приборов |
| Смена остекленения |
| **6. Лестницы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды,подвалы,** |
| **над балконами верхних этажей** |
| Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок |
| Частичная замена и укрепление металлических перил;поручней;то же элементов деревянных лестниц |
| Восстановление или замена отдельных элементов крылец;восстановление или устройство зонтов над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей |
| Устройство металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, козырьков над входами в подвал |
| **7. Полы** |
| Устранение повреждений отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу |
| Замена (устройство) гидроизоляции полов в отдельных санитарных узлах квартир с полной сменой покрытия, вышедшего из строя по истечении нормативного срока службы |
| **8. Внутренняя отделка** |
| Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках) |
| **9. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **10. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) |
| Ремонт,замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **12. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **13. Внешнее благоустройство** |
| Замена отдельных участков и устройство ограждений и оборудования детских и игровых, спортивных и хозяйственных площадок |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |
| Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории |

Приложение №132 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 1*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |

| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
|---|
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |

Приложение №133 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 2*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Восстановление штукатурки потолка или верхней части стены в местах общего пользования |
| **4. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №134 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 2/1*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Обслуживание и уборка лестничных клеток** |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей |
| Влажное подметание лестничных площадок и марше выше 3 этажа |
| Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской; дверей;окон; отопительных приборов; почтовых ящиков; подоконников; шкафов для электрощитов; плафонов |
| Обметание пыли с потолков, окон, стен |
| Влажная протирка перил |
| Очистка металлической решетки и приямка. Уборка площади перед входом в подъезд |
| Уборка и вывоз мусора с подвалов |
| Уборка и вывоз мусора с чердаков |
| Дератизация |
| Дезинсекция |
| **2. Уборка территории домовладений (ручная)** |
| **Зимний период** |
| Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см. |
| Очистка территории от уплотненного снега |
| Очистка территории от наледи |
| Посыпка территории песком |
| Очистка колодцев и гидрантов |
| Уборка от мусора и очистка от снега контейнерных площадок |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек |
| **Летний период** |
| Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см |
| Уборка травы и мусора с отмостков зданий |
| Уборка газонов и мертвых зон |
| Уборка контейнерных площадок |
| **3. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях |
| Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки |
| Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №135 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 3*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Замена перегоревших электроламп |
| Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки |
| Ремонт запирающих устройств и закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| Электропотребление мест общего пользования |
| **5. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Откачка воды из подвала |
| Рытье траншей |
| **6. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |

| |
|---|
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №136 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 4*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №137 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 5*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №138 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 7*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №139 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 8*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №140 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 10*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |

| |
|---|
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №141 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 12*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №142 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 14*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |

| |
|---|
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №143 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 16*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №144 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Новая, 18*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |

| |
|---|
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 145 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 1*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| Вывоз мусора |

Приложение № 146 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 2*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |

| |
|---|
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 147 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 3*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |

| |
|---|
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 148 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 4*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Нападка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |

| |
|---|
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 149 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 5*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Испытание систем центрального отопления |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |

| |
|---|
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **8. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 150 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории ропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 6*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 151 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 7*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 152 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 8*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 153 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 9*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,пере мычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 154 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 10*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |

| 2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда |
|---|
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| б) внутридомовые электрические сети |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| 3. Аварийное обслуживание мест общего пользования |
| а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| 4. Вывоз мусора |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| 2. Стены и фасады |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| 3. Перекрытия |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| 4. Крыши |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| 5. Межквартирные перегородки |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| 6. Центральное отопление |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| 7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| 8. Электроснабжение и электротехнические устройства |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| 9. Внешнее благоустройство |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 155 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Гаражная, 11***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| 1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования) |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| 2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| б) внутридомовые электрические сети |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| 3. Аварийное обслуживание мест общего пользования |
| а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| 4. Вывоз мусора |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| 2. Стены и фасады |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| 3. Перекрытия |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| 4. Крыши |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| 5. Межквартирные перегородки |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| 6. Центральное отопление |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| 7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| 8. Электроснабжение и электротехнические устройства |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| 9. Внешнее благоустройство |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 156 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Гаражная, 12***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| 1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования) |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| 2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| б) внутридомовые электрические сети |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| 3. Аварийное обслуживание мест общего пользования |
| а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Рытье траншей |
| 4. Вывоз мусора |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| 2. Стены и фасады |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| 3. Перекрытия |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| 4. Крыши |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| 5. Межквартирные перегородки |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| 6. Центральное отопление |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| 7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| 8. Электроснабжение и электротехнические устройства |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| 9. Внешнее благоустройство |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 157 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Гаражная, 13***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| 1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования) |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Рытье траншей |
| 4. Вывоз мусора |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| 2. Стены и фасады |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| 3. Перекрытия |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| 4. Крыши |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| 5. Межквартирные перегородки |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| 6. Центральное отопление |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| 7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| 7. Электроснабжение и электротехнические устройства |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| 8. Внешнее благоустройство |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 158 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Гаражная, 14***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| 1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования) |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| 2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда |
| а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| б) внутридомовые электрические сети |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| 3. Аварийное обслуживание мест общего пользования |
| а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| б) электроснабжение |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| в) сопутствующие работы при ликвидации аварий |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| 4. Вывоз мусора |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1. Фундаменты |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| 2. Стены и фасады |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| 3. Перекрытия |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| 4. Крыши |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |

| |
|---|
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 159 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 15*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 160 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 16*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 161 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 17*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 162 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 18*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревиз ий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 163 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Гаражная, 19*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |

| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
|---|
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 164 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Гаражная, 20***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение № 165 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Гаражная, 21***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление ГВС, ХВС, и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплотнение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №166 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Тепличная,2***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |

| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
|---|
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №167 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Тепличная,3***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |

Приложение №168 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Тепличная,4***

| Проверка исправности оголовков дымоход и вентиляционных каналов |
|---|
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №169 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Тепличная, 5*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №170 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Тепличная, 6*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |

| |
|---|
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №171 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

*ул. Тепличная,7*

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |

| |
|---|
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №172 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

**ул. Тепличная, 8**

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №173 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

**ул. Тепличная, 9**

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |

| |
|---|
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |

Приложение №174 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

**ул. Тепличная, 10**

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Герметизация стыков элементов полносборных зданий,заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |

Приложение №175 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

**ул. Тепличная, 11**

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |

| |
|---|
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |

Приложение №176 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

**ул. Тепличная, 12**

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |

| |
|---|
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |

| |
|---|
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №178 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

**ул. Тепличная, 14**

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Отключение радиаторов при их течи |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |

| |
|---|
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Заделка трещин, расшивка швов,перекладка отдельных участков блочных стен |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №179 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

**ул. Тепличная, 15**

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |

| |
|---|
| Наладка и регулирование систем ЦО и ГВС с промывкой трубопроводов и отопительных приборов, ликвидация непрогрева, воздушной пробки |
| Консервация и расконсервация систем центрального отопления |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Очистка от накипи запорной арматуры |
| Испытание систем центрального отопления |
| Устранение течи радиаторов |
| Очистка грязевиков |
| Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №180 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

***ул. Тепличная, 16***

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Слив воды из отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное их заполнение с пуском систем после устранения неисправностей |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |

| |
|---|
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Центральное отопление** |
| Смена отдельных участков трубопроводов, запорной и регулировочной арматуры |
| Установка воздушных кранов |
| Ремонт магистрального трубопровода |
| Замена стояков и радиаторов |
| **7. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **8. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **9. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **10. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №181 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

**ул. Тепличная, 17**

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |

| |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |

| |
|---|
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №182 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

**ул. Тепличная, 19**

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие борозд и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |

| |
|---|
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №183 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

**ул. Тепличная, 21**

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса; укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |

| |
|---|
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,вос становление разру-шенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

Приложение №184 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом**

**ул. Тепличная, 23**

**1. Обязательные услуги по содержанию общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| 1 |
| **1. Общестроительные работы ( на местах общего пользования)** |
| Закрытие слуховых окон, люков и входов в чердак |
| Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов |
| Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада |
| **2. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования жилого фонда** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях |
| Регулировка и набивка сальников |
| Уплотнение сгонов |
| Утепление трубопроводов в чердачных помещениях и технических подпольях |
| Прочистка и промывка канализационных стояков лежаков от жировых отложений в подвальных помещениях |
| Проветривание канализационных колодцев |
| Прочистка дворовой канализационной сети |
| Закрытие бороздок и отверстий над скрытыми трубопроводами |
| Прочистка и промывка внутренней канализации подвальных помещений |
| **б) внутридомовые электрические сети** |
| Проверка заземления электрокабелей |
| Замеры сопротивления изоляции трубопроводов |
| Проверка заземления оборудования |
| **3. Аварийное обслуживание мест общего пользования** |
| **а) центральное отопление, ГВС, ХВС и канализация** |
| Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода,канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления) |
| Замена сгона на трубопроводе при течи |
| Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков с зачеканкой раструбов |
| Замена вентилей, кранов |
| Установка бандажей на трубопроводе при течи |
| Смена участков трубопровода ( до 2х метров) |
| Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающих) |
| Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца |
| Заделка свищей и зачеканка раструбов |
| Установка вставки седла клапана полиэтиленовых насадок вентильной головки |
| Смена прокладки, набивка сальников |
| Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода |
| **б) электроснабжение** |
| Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети |
| **в) сопутствующие работы при ликвидации аварий** |
| Рытье траншей |
| **4. Вывоз мусора** |

**2. Обязательные работы по ремонту общего имущества**

| Виды работ |
|---|
| |
| **1. Фундаменты** |
| Заделка и расшивка швов,трещин;устранение местных деформаций путем перекладки,усиление стяжки и др. |
| Восстановление поврежденных участков вертикальной гидроизоляции фундаментов; ремонт отдельных участков ленточных,столбовых фундаментов |
| Смена фундаментных "стульев"под деревянными зданиями |
| Устройство и ремонт вентиляционных продухов |

| |
|---|
| Восстановление и ремонт отмостки |
| **2. Стены и фасады** |
| Восстановление отдельных простенков ,перемычек,карнизов |
| Смена отдельных венцов,элементов каркаса;укрепление,утепление,конопатка пазов |
| Смена участков обшивки деревянных стен |
| Замена сливов на оконных проемах |
| Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки,краски |
| Ремонт и окраска фасадов одно и двухэтажных зданий |
| Восстановление,ремонт стальных деталей крепления,защита стальных элементов от коррозии |
| **3. Перекрытия** |
| Частичная замена до 40% или усиление отдельных элементов деревянных перекрытий,участков междубалочного заполнения, дощатой подшивки, отдельных балок |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| **4. Крыши** |
| Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней мауэрлатов,кобылок (до 40%) и обрешетки |
| Антисептирование и противопожарная защита деревянных конструкций |
| Все виды работ по устранению неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель из штучных материалов (до 40%), включая все элементы примыкания к конструкциям, покрытия парапетов, колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материа-лов, по технологии заводов-изготовителей,включая все элементы примыкания к конструкциям,покрытия парапетов,колпаки и зонты над трубами и пр. |
| Восстановление и ремонт коньковых и карнизных вентиляционных продухов |
| Ремонт гидроизоляционного и восстановление утепляющего слоя чердачного покрытия |
| **5. Межквартирные перегородки** |
| Усиление, смена отдельных участков деревянных перегородок |
| **6. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение** |
| Ремонт,замена отдельных участков трубопроводов,фасонных частей,ревизий;уплот-нение соединений, утепление, укрепление трубопроводов,восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы |
| Смена отдельных водоразборных кранов, запорной арматуры |
| Прочистка ливневой и дворовой канализации |
| **7. Электроснабжение и электротехнические устройства** |
| Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир |
| Замена вводно-распределительных устройств, щитов |
| **8. Вентиляция** |
| Устранение неплотностей вентиляционных коробов, шахт и камер |
| **9. Внешнее благоустройство** |
| Устройство и ремонт контейнерных площадок |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**Главы Петропавловск – Камчатского городского округа**

От 07.02.2008 № 220

## Об организации на территории Петропавловск-Камчатского городского округа деятельности по опеке и попечительству в 2008 году

**В целях реализации Семейного кодекса РФ, Законов Камчатского края от 03.12.2007 № 702 "Об организации и осуществлении деятельности по опеке и попечительству в Камчатском крае", от 03.12.2007 № 704 "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований отдельными государственными полномочиями Камчатского края по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в Камчатском крае на 2008 год", Законов Камчатской области от 17.03.2005 № 314 "О гарантиях по социальной поддержке детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", от 27.02.2007 № 556 "Об установлении порядка выплаты денежных средств на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся под опекой (попечительством) или переданных в приемные семьи, и их размеров", от 22.03.2007 № 581 "Об оплате труда приёмных родителей в Камчатской области", постановлений Правительства РФ от 30.12.2006 № 865 "Об утверждении Положения о назначении и выплате государственных пособий гражданам, имеющим детей", от 10.07.1996 № 829 "О приёмной семье", в соответствии со статьёй 13 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа**

ПОСТАНОВЛЯЮ:

**1. Определить органом, уполномоченным осуществлять деятельность по опеке и попечительству несовершеннолетних граждан, недееспособных или не полностью дееспособных граждан, заключать договоры о передаче ребёнка (детей) на воспитание в приёмную семью (по форме согласно приложению), Департамент социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа (И.Л. Унтилова).**

2. Определить Управление социальной поддержки населения Петропавловск-Камчатского городского округа (М.Л. Пучковский) органом, уполномоченным осуществлять:

2.1 выплату ежемесячной оплаты труда приёмным родителям;

2.2 начисление и выплату единовременного пособия при передаче ребёнка на воспитание в семью;

2.3 начисление и выплату денежных средств на содержание и проезд к месту лечения и обратно детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся под опекой (попечительством) или переданных на воспитание в приёмные семьи;

2.4 начисление и выплату денежных средств на реализацию иных социальных гарантий в сфере деятельности по опеке и попечительству в соответствии с законодательством и подзаконными актами Российской Федерации и Камчатского края.

3. Департаменту экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.Л. Никифоров) обеспечивать своевременное финансирование выплат на реализацию настоящего постановления в пределах ассигнований, выделяемых из бюджета Камчатского края, и осуществлять контроль за их целевым расходованием.

4. Считать утратившими силу постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа:

- от 28.02.2007 № 352 "О передаче полномочий по начислению и выплате денежных средств на содержание несовершеннолетних, находящихся под опекой (попечительством или переданных в приемные семьи, Управлению социальной поддержки населения Петропавловск-Камчатского городского округа";

- от 10.07.2007 № 1600 "Об организации работы по образованию приёмных семей на территории Петропавловск-Камчатского городского округа в 2007 году";

- от 17.12.2007 № 2920 "Об организации на территории Петропавловск-Камчатского городского округа работы по начислению и выплате денежных средств на содержание и проезд к месту лечения и обратно детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

**5. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.**

**6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяет действие на отношения, возникшие с 1 января 2008 года.**

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель Главы Петропавловск – Камчатского городского округа Н.А. Пегин

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**Главы Петропавловск – Камчатского городского округа**

От 04.02.2008 № 154

## О продлении срока действия постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.01.2007 № 92 «Об организации в Петропавловск-Камчатском городском округе пассажирских перевозок по городским автобусным маршрутам с использованием проездных билетов в 2007 году»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продлить срок действия постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.01.2007 № 92 «Об организации в Петропавловск-Камчатском городском округе пассажирских перевозок по городским автобусным маршрутам с использованием проездных билетов в 2007 году» до 31.12.2008 года.

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Петропавловск-Камчатского городского округа В.Л. Никифорова.

Глава Петропавловск-Камчатского Городского округа В.В. Скворцов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**Главы Петропавловск – Камчатского городского округа**

От 05.02.2008 № 218

## О внесении изменений в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2007 № 2921 «Об утверждении тарифов на дополнительные платные услуги, оказываемые в детских дошкольных образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа»

В соответствии с частью 1 статьи 45 Закона Российской Федерации от 10.07.1992 № 3266-1 «Об образовании», в целях приведения постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2007 № 2921 «Об утверждении тарифов на дополнительные платные услуги, оказываемые в детских дошкольных образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа» в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1 постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2007 № 2921 «Об утверждении тарифов на дополнительные платные услуги, оказываемые в детских образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа» изменения, изложив его в следующей редакции:

«1. Утвердить с 1 января 2008 года тарифы на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые в дошкольных образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа, не предусмотренные образовательными программами и федеральными государственными образовательными стандартами, согласно приложению».

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Петропавловск-Камчатского городского округа И.Л. Унтилову.

**Глава Петропавловск–Камчатского городского округа В.В. Скворцов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**Главы**
**Петропавловск – Камчатского городского округа**

От 05.02.2008 № 217

## О внесении изменений в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2007 № 2922 «Об утверждении тарифов на дополнительные платные услуги, оказываемые в образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа»

В соответствии с частью 1 статьи 45 Закона Российской Федерации от 10.07.1992 № 3266-1 «Об образовании», в целях приведения постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2007 № 2922 «Об утверждении тарифов на дополнительные платные услуги, оказываемые в образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа» в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1 постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2007 № 2922 «Об утверждении тарифов на дополнительные платные услуги, оказываемые в образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа» изменения, изложив его в следующей редакции:

«1. Утвердить с 1 января 2008 года тариф на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые в образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа, не предусмотренные образовательными программами и федеральными государственными образовательными стандартами, за обучение по дополнительным образовательным программам по информатике для 1-11 классов в размере 100 (сто) рублей за 1 (один) час.».

2. Признать утратившим силу приложение к постановлению Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2007 № 2922 «Об утверждении тарифов на дополнительные платные услуги, оказываемые в образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа».

3. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Петропавловск-Камчатского городского округа И.Л. Унтилову.

**Глава Петропавловск–Камчатского городского округа В.В. Скворцов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**Главы Петропавловск – Камчатского городского округа**

От 05.02.2008 № 216

## О распространении выпусков специализированных радио- и телепрограмм эротического характера на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

В соответствии со статьей 37 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации», статьей 9 Закона Камчатской области от 02.06.2003 № 97 «О защите нравственности и здоровья детей в Камчатской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что распространение выпусков специализированных радио- и телепрограмм эротического характера без кодирования сигнала на территории Петропавловск-Камчатского городского округа допускается только с 01 часа до 05 часов по местному времени.

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Административно-правовому департаменту администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (И.А. Препелица) обеспечить ознакомление заинтересованных лиц, осуществляющих соответствующую деятельность, с настоящим постановлением.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Петропавловск-Камчатского городского округа И.А. Препелица.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**Главы Петропавловск – Камчатского городского округа**

От 04.02.2008 № 165

## О внесении изменений в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 11.09.2006 № 1748 «Об утверждении Положения о стипендиальной комиссии по назначению городских стипендий учащихся и студентам Петропавловск-Камчатского городского округа»

В соответствии с решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.12.2007 № 15-р «О включении депутатов Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в состав комиссий, комитетов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 2 к постановлению Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 11.09.2006 № 1748 «Об утверждении Положения о стипендиальной комиссии по назначению городских стипендий учащихся и студентам Петропавловск-Камчатского городского округа» изменения, включив в состав стипендиальной комиссии по назначению городских стипендий учащимся и студентам Петропавловск-Камчатского городского округа Ребрушкину А.М. – депутата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа (по согласованию) и исключив из него Кирпиченко С.И.

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Петропавловск-Камчатского городского округа И.Л. Унтилову.

**Глава Петропавловск–Камчатского городского округа В.В. Скворцов**

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

| | |
|---|---|
| **Реестровый номер торгов:** | А015-080208 |
| **Форма торгов:** | Открытый аукцион |
| **Предмет открытого аукциона:** | Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных отделочных работ, работ по замене дверей на изделия из профилей ПВХ, работ по устройству систем холодного, горячего водоснабжения и канализации в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городской родильный дом № 1» - лечебно-профилактического учреждения охраны материнства и детства для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Предмет открытого аукциона разбит на лоты:<br>Лот № 1 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных отделочных работ 1-го, 2-го и 3-го этажей здания муниципального учреждения здравоохранения «Городской родильный дом № 1» - лечебно-профилактического учреждения охраны материнства и детства для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 2 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение ремонтных отделочных работ 4-го, 5-го этажей и лестничных клеток здания муниципального учреждения здравоохранения «Городской родильный дом № 1» - лечебно-профилактического учреждения охраны материнства и детства для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 3 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по замене дверей на изделия из профилей ПВХ в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городской родильный дом № 1» - лечебно-профилактического учреждения охраны материнства и детства для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 4 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по устройству систем холодного, горячего водоснабжения и канализации в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городской родильный дом № 1» - лечебно-профилактического учреждения охраны материнства и детства для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. |
| **Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков (уполномоченный орган):** | Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком А документации об аукционе: 8(415 2) 23-50-67). |
| **Муниципальный заказчик:** | Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта» (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22, адрес электронной почты: muuksr@mail.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком Б документации об аукционе: 8(415 2) 23-52-58, Богославец Олег Николаевич). |
| **Предмет муниципального контракта:** | Лот № 1 – Выполнение ремонтных отделочных работ 1-го, 2-го и 3-го этажей здания муниципального учреждения здравоохранения «Городской родильный дом № 1» - лечебно-профилактического учреждения охраны материнства и детства для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 2 – Выполнение ремонтных отделочных работ 4-го, 5-го этажей и лестничных клеток здания муниципального учреждения здравоохранения «Городской родильный дом № 1» - лечебно-профилактического учреждения охраны материнства и детства для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 3 – Выполнение работ по замене дверей на изделия из профилей ПВХ в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городской родильный дом № 1» - лечебно-профилактического учреждения охраны материнства и детства для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 4 – выполнение работ по устройству систем холодного, горячего водоснабжения и канализации в здании муниципального учреждения здравоохранения «Городской родильный дом № 1» - лечебно-профилактического учреждения охраны материнства и детства для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. |
| **Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг:** | Лот № 1 – В составе работ (1,2,3 этажи) предусмотрено:<br>- разборка покрытий полов из керамических плиток-1245м2<br>- разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов- 1630м.<br>- разборка плинтусов цементных и из керамической плитки – 510м<br>- разборка покрытий полов из линолеума и релина- 615м2<br>- ремонт штукатурки внутренних стен по камню пл. до 1 м2 – 346м2<br>- ремонт штукатурки потолков по камню пл. до 1 м2 – 223м2<br>- ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню – 120м2<br>- перетирка штукатурки внутренних помещений – 860м2<br>- улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35% - 312м2<br>- улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за два раза с расчисткой старой краски до 35% - 905м2<br>- протравка цементной штукатурки нейтрализирующим раствором – 626м2<br>- окраска масляными составами стальных труб за 2 – 180м2<br>- окраска масляными составами поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза – 480м2<br>- окрашивание поверхностей стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35% - 3020м2<br>- окрашивание поверхностей потолков ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35%- 674м2<br>- разборка облицовки стен из керамических глазурованной плиток – 2165м2<br>- очистка помещений от строительного мусора- 32т<br>- пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках- 20м2<br>- устройство перегородок высотой до 3м в общественных зданиях с двухсторонней обшивки гипсокартонными листами или гипсоволокнистыми плитами: в один слой с изоляцией-110м2<br>- устройство стяжек цементных толщиной 20мм – 620м2<br>- устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов одноцветных с красителем – 1245м2<br>- устройство покрытий из линолеума (износостойкий) насухо: со свариванием полотнищ в стыках- 615м2<br>- устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-1630м<br>- облицовка стояков и радиаторов гипсокартонными плитами- 478м2<br>- третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен - 820м2<br>- третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям потолков - 278м2<br>- гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) – 2165м2<br>- масляная окраска металлических поверхностей – 260м2<br>- устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля – 215м2<br>- заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 - 12,82м3<br>Лот № 2 – В составе работ (4,5 этажи и лестничные клетки) предусмотрено:<br>- разборка покрытий полов из керамических плиток-630м2<br>- разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов- 1120м.<br>- разборка плинтусов цементных и из керамической плитки – 360м<br>- разборка покрытий полов из линолеума и релина- 846м2<br>- ремонт штукатурки внутренних стен по камню пл. до 1 м2 – 224м2<br>- ремонт штукатурки потолков по камню пл. до 1 м2 – 152м2<br>- ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню – 80м2<br>- ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок – 14м2<br>- перетирка штукатурки внутренних помещений – 356м2<br>- улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35% - 1465м2<br>- улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за два раза с расчисткой старой краски до 35% - 580м2<br>- окраска масляными составами металлических решеток ограждения за 2 раза – 40м2<br>- протравка цементной штукатурки нейтрализирующим раствором – 396м2<br>- окраска масляными составами стальных труб за 2 – 56м2<br>- окраска масляными составами поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза – 290м2<br>- окрашивание поверхностей стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35% - 1360м2<br>- окрашивание поверхностей потолков ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35%- 465м2<br>- разборка облицовки стен из керамических глазурованной плиток – 1324м2<br>- очистка помещений от строительного мусора- 21т<br>-устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов – 75м2<br>- пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках- 15м2<br>- устройство перегородок высотой до 3м в общественных зданиях с двухсторонней обшивки гипсокартонными листами или гипсоволокнистыми плитами: в один слой с изоляцией-35м2<br>- устройство стяжек цементных толщиной 20мм – 454м2<br>- устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов одноцветных с красителем – 630м2<br>- устройство покрытий из линолеума (износостойкий) насухо: со свариванием полотнищ в стыках- 846м2<br>- устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-1120м<br>- облицовка стояков и радиаторов гипсокартонными плитами- 240м2<br>- третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен - 420м2<br>- третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям потолков - 127м2<br>- гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) – 1324м2<br>- масляная окраска металлических поверхностей – 165м2<br>- устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля – 182м2<br>- заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 - 7,92м3<br>- установка защитных экранов на радиаторы – 150шт.<br>Лот № 3 – В составе работ предусмотрена полная замена существующих дверей на изделия их профилей ПВХ, частично полностью глухих, частично со стеклопакетами, также предусмотрена установка наружных металлических, утепленных дверей в объеме:<br>- двери из профилей ПВХ размером 1250*2070мм (пл.2,59м2 – двухстворчатые, глухие – 10шт.),<br>- двери из профилей ПВХ размером 1250*2070мм (пл.2,59м2 – двухстворчатые, верх остекленный – 11шт.),<br>- двери из профилей ПВХ размером 700*2000 (пл.1,4м2 – глухие – 109шт.),<br>- двери из профилей ПВХ размером 800*2000мм (пл.1,6м2 – глухие – 146шт.),<br>- двери из профилей ПВХ размером 900*2000мм (пл.1,8м2 –глухие – 36шт.),<br>- двери металлические, утепленные размером 800*2000мм (пл.1,6м2 – 7шт.)<br>Общая площадь – 516,59м2.<br>Лот № 4 - в составе работ по устройству систем холодного, горячего водоснабжения и канализации предусмотрено:<br>- замена узлов ГВС, ХВС и циркуляционного водопровода.<br>- замена трубопроводов запорной арматуры и водоразборных приборов ГВС, ХВС, циркуляционного водопровода и пожарного водопровода: в подвале по этажам на отметках 0.000,2.800,5.600,8.400, 11.200, на чердаке.<br>- замена трубопроводов канализации: в подвале по этажам на отметках 0.000, 2.800, 5.600, 8.400, 11.200, на чердаке.<br>- замена сантехнических приборов: по этажам на отметках 0.000, 2.800, 5.600, 8.400, 11.200.<br>- замена внутренних водостоков.<br>- замена бака с запорной арматурой и трубопроводами на чердаке.<br>Подробное описание и объемы выполняемых работ указаны в технической части блока Б документации об аукционе.<br>Предусмотрено право заказчика изменить не более чем на десять процентов предусмотренный муниципальным контрактом объем работ, при изменении потребности в работах, на выполнение которых заключен муниципальный контракт, или при выявлении потребности в дополнительном объеме работ, не предусмотренных муниципальным контрактом, но связанных с работами, предусмотренными муниципальным контрактом. |
| **Место, поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:** | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лукашевского, д. 7 |
| **Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):** | Лот № 1 – 9 479 224,00 (девять миллионов четыреста семьдесят девять тысяч двести двадцать четыре) рубля, в том числе НДС.<br>Лот № 2 – 6 393 362,00 (шесть миллионов триста девяносто три тысячи триста шестьдесят два) рубля, в том числе НДС.<br>Лот № 3 – 5 315 407,00 (пять миллионов триста пятнадцать тысяч четыреста семь) рублей, в том числе НДС.<br>Лот № 4 – 5 147 770,00 (пять миллионов сто сорок семь тысяч семьсот семьдесят) рублей, в том числе НДС. |
| **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** | Документация об аукционе предоставляется в период со дня опубликования в газете «Град Петра и Павла» или размещения на сайте http://petropavlovsk.kamchatka.ru настоящего извещения до даты начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru). Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 315 в понедельник-четверг - с 9-00 до 17-00 (обеденный перерыв – с 13-00 до 14-00), в пятницу – с 9-00 до 13-00. Также документация об аукционе предоставляется по почте, в том числе по электронной почте.<br>Документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.<br>В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем), почтовый адрес (для юридического лица) / место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); адрес электронной почты; номер контактного телефона; реестровый номер торгов (открытого аукциона), по которому запрашивается документация об аукционе; способ получения документации об аукционе.<br>Документация об аукционе предоставляется бесплатно. |
| **Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:** | http://petropavlovsk.kamchatka.ru.<br>Участники размещения заказа, скачавшие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие заявление на получение документации об аукционе в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в документацию об аукционе. Уполномоченный орган не несет ответственности за непредоставление информации о внесении изменений в документацию об аукционе перед участниками размещения заказа, которые скачали документацию об аукционе на официальном сайте. |
| **Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе:** | Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется «29» февраля 2008 года в 11 часов 15 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413. |
| **Место, дата и время проведения открытого аукциона:** | Открытый аукцион будет проводиться «05» марта 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413. |
| **Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:** | Не предусмотрено |

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

| | |
|---|---|
| **Реестровый номер торгов:** | А014-080208 |
| **Форма торгов:** | Открытый аукцион |
| **Предмет открытого аукциона:** | Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по реконструкции подпорной стенки и прилегающей к ней лестницы по ул. Рябиковская, д. 6 и ремонту наружных лестниц для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Предмет открытого аукциона разбит на лоты:<br>Лот № 1 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по реконструкции подпорной стенки и прилегающей к ней лестницы по ул. Рябиковская, д. 6 для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 2 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Ключевская для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 3 - Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Завойко-Петровская сопка для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 4 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту наружных лестниц по ул. Рябиковская, д. 83/1 (территория МОУ «Средняя школа № 6») для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 5 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Партизанская-Гагарина для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 6 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Красноармейская-Ленинская для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 7 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Ленинская (аптека)-Советская для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 8 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Пономарева для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 9 – Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Павлова-Океанская для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. |
| **Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков (уполномоченный орган):** | Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком А конкурсной документации: 8(415 2) 23-50-67). |
| **Муниципальный заказчик:** | Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта» (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22, адрес электронной почты: muuksr@mail.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком Б конкурсной документации: 8(415 2) 23-52-62, Агунович Валентина Ивановна |
| **Предмет муниципального контракта:** | Лот № 1 – Выполнение работ по реконструкции подпорной стенки и прилегающей к ней лестницы по ул. Рябиковская, д.6 для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 2 – Выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Ключевская для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 3 – Выполнение работ по ремонту наружной лестницы ул.Завойко-Петровская сопка для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 4 – Выполнение работ по ремонту наружных лестниц по ул. Рябиковская, д. 83/1 (территория МОУ «Средняя школа № 6») для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 5 – Выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Партизанская-Гагарина для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 6 – Выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Красноармейская-Ленинская для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 7 – Выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Ленинская(аптека)-Советская для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 8 – Выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул.Пономарева для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Лот № 9 – Выполнение работ по ремонту наружной лестницы по ул. Павлова-Океанская для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. |
| **Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг:** | Лот №1 - В составе работ по реконструкции подпорной стенки и прилегающей лестницы предусмотрено выполнение следующих работ:<br>-для повышения устойчивости существующей подпорной стенки запроектированы монолитные железобетонные контрфорсы двух типов по бетонному основанию с разгрузочными плитами. Для придания устойчивости участка стенки, где располагается переходная площадка, запроектирована монолитная железобетонная стенка СТ-2 с разгрузочной плитой и ленточные фундаменты ФМ-2 и ФМ-3 «враспор»,<br>-поверхности контрфорсов и разгрузочных плит, соприкасающихся с грунтом обмазываются горячим битумом за 2 раза,<br>-места разрывов подпорной стенки закреплены контрфорсом Кф-1 и монолитным участком СТ-2,<br>-выдавленный участок демонтируется и на его месте выполняется новая подпорная стенка согласно чертежам,<br>-металлическая лестница запроектирована пятимаршевой с пятью переходными площадками, по бетонным столбчатым фундаментам. Ширина лестницы – 2м, ширина проступей 250мм и 260мм, высота подступенка – 160мм,<br>-все фундаменты запроектированы монолитными, железобетонными по щебеночному основанию.<br>Лот № 2 - В составе работ предусмотрено выполнение работ по ремонту наружной лестницы (длина 13 м) с полной заменой деревянных конструкций на металлические: стойки – труба 108х4,0 мм, косоуры – швеллер № 16, площадки, проступи ступеней (0,3х1,5 м) - уголок 50х50х5 мм с заполнением доской толщиной 40 мм; ограждений (высота 1 м) - стойки и верхний поручень – труба 40х3,5 , средний поручень – труба 20х2,8 мм, окраска металлических конструкций – 360 кв. м., а также очистка территории от строительного мусора с вывозом<br>Лот № 3 - В составе работ предусмотрено выполнение работ по ремонту наружной лестницы (длина 35 м) с полной заменой деревянных конструкций на металлические: стойки – труба 108х4,0 мм, косоуры – швеллер № 18, площадки, проступи ступеней (0,3х1,2 м) - уголок 50х50х5 мм с заполнением доской толщиной 40 мм; ограждений (высота 1 м) - стойки и верхний поручень – труба 40х3,5 , средний поручень – труба 20х2,8 мм, окраска металлических конструкций – 210 кв. м., а также очистка территории от строительного мусора с вывозом.<br>Лот № 4 – В составе работ предусмотрено выполнение работ по устройству наружных монолитных железобетонных лестниц (в количестве - 3) по грунтовому основанию. Основание – уплотнённая песчано – гравийная смесь. Ступени и площадки армируются сеткой 5Вр-I 100х100. Ограждение(высота 1 м) - стойки и верхний поручень – труба 40х3,5 , средний поручень – труба 20х2,8 мм, а также очистка территории от строительного мусора с вывозом.<br>Лот № 5 – В составе работ предусмотрено выполнение работ по ремонту наружной лестницы (длина 52,5 м) с полной заменой деревянных конструкций на металлические: стойки – труба 108х4,0 мм, косоуры – швеллер № 18, площадки, проступи ступеней (0,3х1,5 м) - уголок 50х50х5 мм с заполнением доской толщиной 40 мм; ограждений (высота 1 м) - стойки и верхний поручень – труба 40х3,5 , средний поручень – труба 20х2,8 мм, окраска металлических конструкций – 360 кв. м., а также очистка территории от строительного мусора с вывозом.<br>Лот № 6 – В составе работ предусмотрено выполнение работ по ремонту наружной лестницы (длина 21,5 м) с полной заменой деревянных конструкций на металлические: стойки – труба 108х4,0 мм, косоуры – швеллер № 18, площадки, проступи ступеней (0,3х1,2 м) - уголок 50х50х5 мм с заполнением доской толщиной 40 мм; ограждений (высота 1 м) - стойки и верхний поручень – труба 40х3,5 , средний поручень – труба 20х2,8 мм, окраска металлических конструкций – 138 кв. м., а также очистка территории от строительного мусора с вывозом.<br>Лот № 7 – В составе работ предусмотрено выполнение работ по ремонту наружной лестницы (длина 34 м) с полной заменой ж/б ограждения на металлическое индивидуальное, а также ремонт ж/б ступеней и площадок, усиление фундаментов металлическим уголком 50х50х5 мм, а также очистка территории от строительного мусора с вывозом.<br>Лот № 8 – В составе работ предусмотрено выполнение работ по ремонту наружной лестницы (длина 11 м) с полной заменой деревянных конструкций на металлические: стойки – труба 108х4,0 мм, косоуры – швеллер № 18, площадки, проступи ступеней (0,3х1,2 м) - уголок 50х50х5 мм с заполнением доской толщиной 40 мм; ограждений (высота 1 м) - стойки и верхний поручень – труба 40х3,5 , средний поручень – труба 20х2,8 мм, окраска металлических конструкций – 60 кв. м., а также очистка территории от строительного мусора с вывозом.<br>Лот № 9 - В составе работ предусмотрено выполнение работ по ремонту наружной лестницы (длина 23,1 м) с полной заменой деревянных конструкций : стойки – брус 100х150 мм, косоуры – доска 50х200, площадки, проступи ступеней (0,3х1,2 м) – доска 50х150 мм ; ограждений (высота 1 м) - верхний поручень – доска 50х100 , средний поручень – брусок 50х50 мм, окраска деревянных конструкций – 95 кв. м., а также очистка территории от строительного мусора с вывозом.<br>Подробное описание и объемы выполняемых работ указаны в технической части блока Б документации об аукционе. |
| **Место, поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:** | Лот № 1- г. Петропавловск-Камчатский, ул.Рябиковская, д.6<br>Лот № 2 - г.Петропавловск-Камчатский, ул.Ключевская, д.30<br>Лот № 3 - г. Петропавловск-Камчатский, ул. Завойко-Петровская сопка<br>Лот № 4 - г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, д.83\1 (территория МОУ «Средняя школа № 6»)<br>Лот № 5 - г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанская (около УВД) - Гагарина<br>Лот № 6 - г. Петропавловск-Камчатский, ул. Красноармейская-Ленинская, д. 12, д. 14<br>Лот № 7 - г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская (аптека) - Советская<br>Лот № 8 - г. Петропавловск-Камчатский, ул.Пономарева, д.27<br>Лот № 9 - г. Петропавловск-Камчатский, ул.Павлова, д. 4 – ул. Океанская, д. 75 |
| **Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):** | Лот № 1 – 5 196 850,00 (пять миллионов сто девяносто шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, в том числе НДС.<br>Лот № 2 – 420 492,00 (четыреста двадцать тысяч четыреста девяносто два) рубля, в том числе НДС.<br>Лот № 3 – 830 906,00 (восемьсот тридцать тысяч девятьсот шесть) рублей, в том числе НДС.<br>Лот № 4 – 980 752,00 (девятьсот восемьдесят тысяч семьсот пятьдесят два) рубля, в том числе НДС.<br>Лот № 5 – 1 418 401,00 (один миллион четыреста восемнадцать тысяч четыреста один) рубль, в том числе НДС.<br>Лот № 6 – 557 019,00 (пятьсот пятьдесят семь тысяч девятнадцать) рублей, в том числе НДС.<br>Лот № 7 - 620 225,00 (шестьсот двадцать тысяч двести двадцать пять) рублей, в том числе НДС.<br>Лот № 8 – 275 135,00 (двести семьдесят пять тысяч сто тридцать пять) рублей, в том числе НДС.<br>Лот № 9 - 185 466,00 (сто восемьдесят пять тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей, в том числе НДС. |
| **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** | Документация об аукционе предоставляется в период со дня опубликования в газете «Град Петра и Павла» или размещения на сайте http://petropavlovsk.kamchatka.ru настоящего извещения до даты начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru). Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 315 в понедельник-четверг - с 9-00 до 17-00 (обеденный перерыв – с 13-00 до 14-00), в пятницу – с 9-00 до 13-00. Также документация об аукционе предоставляется по почте, в том числе по электронной почте.<br>Документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.<br>В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем); почтовый адрес (для юридического лица) / место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); адрес электронной почты; номер контактного телефона; реестровый номер торгов (открытого аукциона), по которому запрашивается документация об аукционе; способ получения документации об аукционе.<br>Документация об аукционе предоставляется бесплатно. |
| **Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:** | http://petropavlovsk.kamchatka.ru.<br>Участники размещения заказа, скачавшие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие заявление на получение документации об аукционе в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в документацию об аукционе. Уполномоченный орган не несет ответственности за непредоставление информации о внесении изменений в документацию об аукционе перед участниками размещения заказа, которые скачали документацию об аукционе на официальном сайте. |
| **Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе:** | Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется «29» февраля 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413. |
| **Место, дата и время проведения открытого аукциона:** | Открытый аукцион будет проводиться «6» марта 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413. |
| **Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:** | Не предусмотрено |

## Извещение о проведении открытого конкурса

| | |
|---|---|
| **Реестровый номер торгов:** | К009-080208 |
| **Форма торгов:** | открытый конкурс |
| **Предмет открытого конкурса:** | Право заключить муниципальный контракт на поставку автомобиля типа «внедорожник» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.<br>Предмет открытого конкурса состоит из одного лота. |
| **Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков (уполномоченный орган):** | Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком А конкурсной документации: 8(415 2)23-50-67). |
| **Муниципальный заказчик:** | Муниципальное учреждение «Управление благоустройства города Петропавловска – Камчатского»<br>(почтовый адрес: г. Петропавловск-Камчатский, ул.. Советская, д. 22, адрес электронной почты: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона: 23-52-34, контактное лицо по вопросам, связанным с блоком Б конкурсной документации, проектом муниципального контракта: Лихно Леонид Викторович). |
| **Предмет муниципального контракта:** | Поставка автомобиля типа «внедорожник» для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. |
| **Краткая характеристика товара:** | Поставка одного полноприводного автомобиля с увеличенным дорожным просветом типа «внедорожник» со следующими характеристиками:<br>- год выпуска - не ранее 1999 года;<br>- пробег до 50000 км;<br>- количество дверей-5;<br>- количество посадочных мест – 5;<br>- тип двигателя – бензиновый,<br>- рабочий объем двигателя до 1600 куб.см.;<br>- тип трансмиссии - АКПП с гидротрансформатором, понижающей передачей, блокировкой дифференциала;<br>- колесная формула 4х4;<br>- расположение двигателя впереди, продольно;<br>- конструкция шасси - рамная;<br>- окраска кузова – трёхслойными эмалями, металлик;<br>- комплектация салона – электроприводы стеклоподъёмников всех дверей, центральный замок, дистанционное управление зеркалами заднего вида, обивка сидений текстильными материалами, автомагнитола с FM-диапазоном, габаритного стандарта 2-DIN;<br>Расположение запасного колеса – на задней (пятой) двери;<br>- шины - типа снег/лёд, износ до 80%. |
| **Место поставки:** | Непосредственно до здания МУ «Управление благоустройства города Петропавловска-Камчатского», расположенного по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22 |
| **Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):** | **450 000,00** (четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. |
| **Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** | Конкурсная документация предоставляется в период со дня опубликования в газете «Град Петра и Павла» или размещения на сайте http://petropavlovsk.kamchatka.ru настоящего извещения до даты начала рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: gorfin@petropavlovsk.kamchatka.ru). Конкурсная документация предоставляется заинтересованным лицам по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 315 в понедельник-четверг - с 9-00 до 17-00 (обеденный перерыв – с 13-00 до 14-00), в пятницу – с 9-00 до 13-00. Также конкурсная документация предоставляется по почте, в том числе по электронной почте.<br>Документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.<br>В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем); почтовый адрес (для юридического лица) / место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); адрес электронной почты; номер контактного телефона; реестровый номер торгов (открытого конкурса), по которому запрашивается конкурсная документация; способ получения конкурсной документации.<br>Конкурсная документация предоставляется бесплатно. |
| **Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация:** | http://petropavlovsk.kamchatka.ru.<br>Участники размещения заказа, скачавшие конкурсную документацию с официального сайта и не направившие заявление на получение конкурсной документации в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в конкурсную документацию. Уполномоченный орган не несет ответственности за непредоставление информации о внесении изменений в конкурсную документацию перед участниками размещения заказа, которые скачали конкурсную документацию на официальном сайте. |
| **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе:** | Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе будет проходить «11» марта 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413. |
| **Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе:** | Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе будет проходить «12» марта 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413. |
| **Место и дата подведения итогов открытого конкурса:** | Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе будет проходить «13» марта 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413. |
| **Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:** | Преимуществ учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов не предоставлено |

# Информационное сообщение
## о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на землях Петропавловск-Камчатского городского округа

Руководствуясь ст. 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и «Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808, в соответствии с постановлениями Главы Петропавловск-Камчатского городского округа:

- от 28.06.2006 № 947 «О формировании земельного участка по ул. Дальней, выставляемого на аукцион по продаже права на заключение договора аренды под жилищную застройку»;
- от 28.06.2006 № 1034 «О формировании земельного участка по Госпитальному переулку, выставляемого на аукцион по продаже права на заключение договора аренды под малоэтажную блокированную застройку»;
- от 28.06.2006 № 1032 «О формировании земельного участка по ул. Тундровой, выставляемого на аукцион по продаже права на заключение договора аренды под малоэтажную жилищную застройку»,

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа приглашает желающих принять участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на землях Петропавловск-Камчатского городского округа.

Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Комитет):
683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

Аукцион состоится 14.03.2008г. в 16.00 часов, по адресу:
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. № 214.

Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, каб. 47 (тел. 23-51-47), с 08.02.2008г. по 11.03.2008г. включительно, в рабочие дни, с 10.00 до 17.00.

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (Приложение №1, №2, №3);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию;
- юридические лица предоставляют выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- индивидуальные предприниматели предоставляют выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток и перечисляет платежи на счет:
получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа), р/счет 40101810100000010001, БИК 043002001, ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому кр. г. Петропавловск-Камчатский, ОКАТО 30401000000, ИНН 4101027609, КПП 410101001, код бюджетной классификации 918 117 05040 04 0000 180.

В случае признания заявителя победителем аукциона сумма задатка засчитывается в счет арендной платы. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Суммы задатков возвращаются заявителям, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона, аукционной комиссией и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в Комитете.

Информация о результатах аукциона публикуется в периодическом печатном издании, в котором сообщалось о проведении аукциона, и размещается на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа http://petropavlovsk.kamchatka.ru.

Таблица 1.

| Регистрационный номер предмета торгов | Кадастровый номер | Местоположение земельного участка/ границы | Площадь, (га) | Обременения/ ограничения использования | Разрешенное использование/ назначение | Начальный размер аренд-ной платы (руб. в год) | Шаг аукциона (руб.) | Сумма задатка (руб.) | Срок аренды (лет) | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения | | Плата за подключение |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 41:01:01 01 20:0157 | 1. Участок находится примерно в 146 м по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Дальняя, дом 48.<br>2. Границы:<br>С западной и южной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 20:0041.<br>С юго-восточной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 20:0066.<br>С северной и восточной стороны смежных землепользований нет. | 2,5000 | не установлены. | под жилищную застройку | 76 036,40 | 3 800,00 | 15 500,00 | 5 | Электроснабжение: | Мощность 245 кВт.<br>Категория надежности электроснабжения – 3.<br>Напряжение: 10 кВ.<br>1.1.Строительство в центре нагрузки двухтрансформаторной подстанции с секционированием шин на стороне 0,4 кВ и 10 кВ, с трансформаторами расчетной мощности;<br>1.2.Проложить кабельную линию 10 кВ со стальными лентами сечением не менее 240 мм2 от РУ-10 кВ ТП-603 до РУ-10 кВ проектируемой ТП;<br>1.3.Согласовать точку подключения к РУ-10 кВ ТП-603 с Петропавловским районом электрических сетей филиала ЦЭС ОАО «Камчатскэнерго»;<br>1.6.Электроснабжение домов от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП по кабельным линиям расчетного сечения;<br>1.7.Устройство ВРУ-0,4 кВ любого типа в помещении здания;<br>1.8.Комплектация ВРУ-0,4 кВ устройством защитного отключения (УЗО).<br>1.9.Установка электронных приборов учета электроэнергии на границе раздела балансовой принадлежности сетей.<br>1.10 Граница разграничения балансовой принадлежности электросетей и электроустановок, а также ответственность сторон за их техническое состояние и обслуживание устанавливается на кабельных наконечниках в ячейке линейного фидера РУ-10 кВ ТП-603. | 1.Плата за подключение определяется стоимостью мероприятий, обеспечивающих технологическую возможность подключения, после согласования с УРТ АКО.<br>2.Плата взимается с Заказчика на основании договора о подключении к электрическим сетям ОАО «Камчатскэнерго» и включает в себя затраты ОАО «Камчатскэнерго» на выполнение работ, связанных с реализацией условий подключения объекта со стороны энергоснабжающей организации до границы разграничения балансовой принадлежности электросетей с Заказчиком, в том числе:<br>- в РУ-10 кВ ТП-603 установить линейную ячейку КСО-366 М 03 с выключателем нагрузки. |
| | | | | | | | | | | Водоснабжение: | 1.Построить кольцевой водопровод длиной около 400 м расчетного сечения (с учетом пожаротушения) со строительством 2-х камер с повысительной насосной станцией и регулирующей емкостью. Дома подключить из отдельных колодцев. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Водоотведение: | 1.Дворовую канализационную сеть жилищной застройки расчетной протяженности подключить самотечным коллектором (длина около 150 м) к коллектору Д 200 мм в районе дома № 48 по ул. Дальней. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Теплоснабжение: | 1.Запрошенная тепловая нагрузка – 1,145 Гкал/ч.<br>2.Категория надежности теплоснабжения – 2.<br>3.Намечаемый год подключения – 2010г.<br>4.Предполагаемый источник теплоснабжения: ЦТП – 319 (13);<br>5.Предполагаемая точка подключения – точка «А» согласно прилагаемой схеме;<br>6.Запрошенный максимум теплопотребления: 1,145 Гкал/ч в том числе:<br>Q от -20 = 0,615 Г кал/ч,<br>Q г.в макс.ч.= 0,7 Г кал/ч,<br>Q гв.ср.ч. = 0,53 Г кал/ч/<br>Расходы теплоты указаны без учета потерь | Плата за подключение не взимается. |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 41:01:01 01 25:0242 | 1.Участок находится примерно в 30 м по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Тундровая, дом 106 2.Границы: С северной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 25:0096. С западной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 25:0229. С восточной стороны земельный участок граничит с земельными участками: кадастровый № 41:01:01 01 25:0099, № 41:01:01 01 25:0106, № 41:01:01 01 25:0043. С северо-западной и южной стороны смежных землепользований нет. | 0,5500 | не установлены | под малоэтажную жилищную застройку | 20 660,00 | 1 000,00 | 4 500,00 | 5 | Электроснабжение: | Мощность 49 кВт. Категория надежности электроснабжения – 3. 1.1.Устройство ВРУ-0,4 кВ любого типа в помещении домов; 1.2.Электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по воздушной линии 0,4 кВ, выполненной проводами СИП расчетного сечения, от РУ-0,4 кВ ТП-224; 1.3.Комплектация ВРУ-0,4 кВ устройством защитного отключения (УЗО). 1.4.Установка электронных приборов учета электроэнергии на границе раздела балансовой принадлежности сетей. 1.5.Граница разграничения балансовой принадлежности электросетей и электроустановок, а также ответственности за их техническое состояние и обслуживание устанавливается на кабельных наконечниках отходящих кабелей в ячейках линейных фидеров РУ-0,4 кВ ТП-224. | 1.Плата за подключение обеспечивает реализацию условий подключения объекта со стороны энергоснабжающей организации до границы разграничения балансовой принадлежности электросетей с Заказчиком, в том числе: Для подключения объекта модернизации и реконструкции оборудования ОАО «Камчатскэнерго» не требуется. |
| | | | | | | | | | | Водоснабжение: | Предполагаемый расход воды 5,25 м3/сут. 1.Запроектировать строительство колодца диаметром два метра и проложить водопровод, расчетного сечения, длиной около 80 м до границы отведенного участка под строительство. 2.Водопровод на каждый коттедж подключить из отдельного колодца. Предусмотреть в колодце установку пожарного гидранта и систему опорожнения водопровода. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Водоотведение: | 1.Для водоотведения объекта согласовать в ТУ «Роспотребнадзоре» строительство септиков, так как в данном районе отсутствует самотечная канализация, или запроектировать напорный коллектор длиной около 400 м с подключением в городской коллектор, проходящий по ул. Пограничной. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Теплоснабжение: | Теплообеспечение объектов возможно при условии решения вопросов: 1.Проектирования и строительства реконструкции ЦТП-316(5) «Берёзовая роща» с увеличением тепловой мощности теплового пункта (установка дополнительного блока водоподогревателей ОСТ-12 5 секций с ответными фланцами и КиП; замены сетевых насосов). 2.Реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметров трубопроводов отопления и ГВС от ЦТП до казармы длиной – 250 м. 3.При согласии выполнения вышеуказанных работ ГУП «ККЭ» выдаст постоянные Т.У. на проектирование и строительство. | Расчет платы за подключение будет представлен дополнительно. В случае возникновения разногласий возможно согласование сметы в УРТ АКК. |

## Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Регистрационный номер предмета торгов:1
кадастровый № 41:01:01 01 20:0157
Количество объектов – 25 жилых домов.
Количество этажей – не более 2-х.
Площадь застройки – не более 6250 кв.м.
Общая площадь – не более 11500 кв.м.

Регистрационный номер предмета торгов:
кадастровый № 41:01:01 01 24:0198
Количество объектов – 11 жилых домов.
Количество этажей – не более 2-х.
Площадь застройки – не более 2200 кв.м.
Общая площадь – не более 4400 кв.м.

2 Регистрационный номер предмета торгов: 3
кадастровый № 41:01:01 01 25:0242
Количество объектов – 5 жилых домов.
Количество этажей – не более 2-х.
Площадь застройки – не более 1000 кв.м.
Общая площадь – не более 2000 кв.м.

Приложение №1

## ЗАЯВКА
## на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

ЗАЯВИТЕЛЬ: **Наименование и организационно-правовая форма юридического лица** _____

**Код ОКВЭД** _____ **ИНН** _____ **КПП** _____
**ОГРН** _____
**Свидетельство серия** _____ **номер** _____ **дата** _____
**Адрес юридического лица:**
Индекс _____ Город _____
ул., пл., просп., пер., туп., бульв., пр. _____
дом _____ корпус _____ квартира _____ телефон _____ факс _____

**Учредительный документ** _____
(устав, положение)
**Наименование банка заявителя** _____
**Расчетный счет** _____ **БИК** _____
**Корр. Счет** _____
(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по: _____
2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка и уплатить арендную плату, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором аренды земельного участка.
3. В случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора аренды земельного участка либо не внесения в срок, установленный в п.2 данной заявки суммы платежа, мы согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

**Заявитель** _____
(должность, Ф.И.О.)
Дата «____» _____2008г. _____ (доверенность)
М.П. (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ:
1. _____
2. _____

**Заявка принята «____» _____2008 г. в_____, зарегистрирована за №_____**

**Секретарь Аукционной комиссии** _____ **Т.С. Коломоец**

Приложение №2

## ЗАЯВКА
## на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

ЗАЯВИТЕЛЬ: **Индивидуальный предприниматель Ф.И.О. (полностью)** _____
**Код ОКВЭД** _____ **ИНН** _____ **ОГРН** _____
**Свидетельство серия** _____ **номер** _____ **дата** _____
**Паспорт серия** _____ **номер** _____ **дата выдачи** _____ **кем выдан** _____
**Адрес:**
Индекс _____ Город _____
ул., пл., просп., пер., туп., бульв., пр. _____
дом _____ корпус _____ квартира _____ телефон _____ факс _____
**Наименование банка заявителя** _____
**Расчетный счет** _____ **БИК** _____
**Корр. Счет** _____ **Л/счет** _____
**Кому** _____
(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по: _____
2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка и уплатить арендную плату, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором аренды земельного участка.
3. В случае признания меня Победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не внесения в срок, установленный в п.2 данной заявки суммы платежа, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

**Заявитель** _____
(Ф.И.О. полностью)
Дата «____» _____2008г. _____ (подпись)
М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ:
1. _____
2. _____

**Заявка принята «____» _____2008 г. в _____, зарегистрирована за №_____**

**Секретарь Аукционной комиссии** _____ **Т.С. Коломоец**

Приложение №3

## ЗАЯВКА
## на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

ЗАЯВИТЕЛЬ: **Фамилия, имя, отчество физического лица (полностью)**
_____
**Паспорт серия** _____ **номер** _____ **дата выдачи** _____ **кем выдан** _____
**Адрес регистрации, адрес места жительства:**
Индекс _____ Город _____
Ул., пл., просп., пер., туп., бульв., пр. _____
Дом _____ корпус _____ квартира _____ телефон _____ факс _____
**Наименование банка заявителя** _____
**Расчетный счет** _____ **БИК** _____
**Корр. Счет** _____ **Л/счет** _____
**Кому** _____
(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по: _____
2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка и уплатить арендную плату, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором аренды земельного участка.
3. В случае признания меня Победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не внесения в срок, установленный в п.2 данной заявки суммы платежа, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

**Заявитель** _____
(Ф.И.О. полностью)
Дата «____» _____2008г. _____ (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ:
1. _____
2. _____

**Заявка принята «____» _____2008г. в _____, зарегистрирована за №_____**

**Секретарь Аукционной комиссии** _____ **Т.С. Коломоец**

**Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12), в связи с поступлением заявлений о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, и в соответствии с п. 3 ст. 30.1. Земельного кодекса Российской Федерации, сообщает о приеме заявлений на предоставление в аренду земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по следующим адресам:**

| № п/п | Местоположение з/участка (адрес) | Площадь з/уч., га | Разрешенное использование |
|---|---|---|---|
| 1 | ул. Рыбацкая | приблизительно 0,1000 | для строительства двухэтажного жилого дома |
| 2 | ул. Рыбацкая | приблизительно 0,1000 | для строительства двухэтажного жилого дома |
| 3 | ул. Рыбацкая | приблизительно 0,1000 | для строительства двухэтажного жилого дома |
| 4 | ул. Рыбацкая | приблизительно 0,1000 | для строительства двухэтажного жилого дома |
| 5 | ул. Рыбацкая | приблизительно 0,1000 | для строительства двухэтажного жилого дома |
| 6 | ул. Рыбацкая | приблизительно 0,1000 | для строительства двухэтажного жилого дома |
| 7 | ул. Рыбацкая | приблизительно 0,1000 | для строительства двухэтажного жилого дома |
| 8 | ул. Рыбацкая | приблизительно 0,1000 | для строительства двухэтажного жилого дома |

Прием заявлений на предоставление в аренду данных земельных участков для индивидуального жилищного строительства осуществляется ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 12-30 часов, с 14-00 до 17-00 часов (кроме пятницы) по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, 1-й этаж, каб. 10, в течение месяца со дня опубликования данного сообщения. Телефон для справок 23-51-47.

В случае поступления дополнительных заявлений о предоставлении в аренду данных земельных участков под строительство индивидуального жилого дома будет проведен открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды заявленного земельного участка.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**Главы Петропавловск – Камчатского городского округа**
От 07.02.2008 № 219

### О внесении изменений в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.01.2007 № 139 «О выделении специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов»

В соответствии с постановлением Петропавловск-Камчатской городской территориальной избирательной комиссии от 04.02.2008 № 4/11 «О специальных местах для размещения печатных агитационных материалов на территории каждой участковой избирательной комиссии»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.01.2008 № 139 «О выделении специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов» (далее – постановление Главы) изменения, дополнив Перечень специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов строками следующего содержания:
**«№ 74** - областная больница – КПП
**№ 84** - п. Долиновка: остановка автобуса
**№ 85** - п. Чапаевка: остановка автобуса».
2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Первый заместитель
Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Н.А. Пегин

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**Главы Петропавловск – Камчатского городского округа**
От 05.02.2008 № 218

### О внесении изменений в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2007 № 2921 «Об утверждении тарифов на дополнительные платные услуги, оказываемые в детских дошкольных образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа»

В соответствии с частью 1 статьи 45 Закона Российской Федерации от 10.07.1992 № 3266-1 «Об образовании», в целях приведения постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2007 № 2921 «Об утверждении тарифов на дополнительные платные услуги, оказываемые в детских дошкольных образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа» в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1 постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2007 № 2921 «Об утверждении тарифов на дополнительные платные услуги, оказываемые в детских образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа» изменения, изложив его в следующей редакции:
«1. Утвердить с 1 января 2008 года тарифы на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые в дошкольных образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа, не предусмотренные образовательными программами и федеральными государственными образовательными стандартами, согласно приложению».
2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Петропавловск-Камчатского городского округа И.Л. Унтилову.

**Глава Петропавловск–Камчатского городского округа В.В. Скворцов**

## Информационное сообщение
## о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на землях Петропавловск-Камчатского городского округа

Руководствуясь ст. 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и «Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808, в соответствии с постановлениями Главы Петропавловск-Камчатского городского округа:

- от 29.06.2006 № 1156 «О формировании земельного участка по ул. Ключевской, выставляемого на аукцион по продаже права на заключение договора аренды под блокированную жилищную застройку»;
- от 28.06.2006 № 982 «О формировании земельного участка по ул. Вольского, 24, выставляемого на аукцион по продаже права на заключение договора аренды для строительства жилой блок-вставки»;
- от 14.08.2006 № 1548 «О формировании земельного участка по ул. Осипенко, выставляемого на аукцион по продаже права на заключение договора аренды для строительства индивидуального жилого дома»;
- от 28.06.2006 № 1028 «О формировании земельного участка по ул. Ларина, выставляемого на аукцион по продаже права на заключение договора аренды для многоэтажной жилищной застройки».

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа приглашает желающих принять участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на землях Петропавловск-Камчатского городского округа.

Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Комитет):
683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

Аукцион состоится 13.03.2008г. в 16.00 часов, по адресу:
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. № 214.

На аукцион будет выставлено право на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в Таблице 1.

Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, каб. 47 (тел. 23-51-47), с 08.02.2008г. по 11.03.2008г. включительно, в рабочие дни, с 10.00 до 17.00.

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (Приложение №1, №2, №3);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию;
- юридические лица предоставляют выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- индивидуальные предприниматели предоставляют выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток и перечисляет платежи на счет:
получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа), р/счет 40101810100000010001, БИК 043002001, ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому кр. г. Петропавловск-Камчатский,
ОКАТО 30401000000, ИНН 4101027609, КПП 410101001,
код бюджетной классификации 918 117 05040 04 0000 180.

В случае признания заявителя победителем аукциона сумма задатка засчитывается в счет арендной платы. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Суммы задатков возвращаются заявителям, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона, аукционной комиссией и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в Комитете.

Информация о результатах аукциона публикуется в периодическом печатном издании, в котором сообщалось о проведении аукциона, и размещается на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа http://petropavlovsk.kamchatka.ru.

Таблица 1.

| Регистрационный номер предмета торгов | Кадастровый номер | Местоположение земельного участка/ границы | Площадь, (га) | Обременения/ ограничения использования | Разрешенное использование/назначение | Начальный размер арендной платы (руб. в год) | Шаг аукциона (руб.) | Сумма задатка (руб.) | Срок аренды (лет) | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения | | Плата за подключение |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 41:01:01 01 22:0425 | 1. Участок находится примерно в 55 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Ленинградская, дом 9а.<br>2. Границы:<br>С северной стороны земельный участок граничит с земельным участком автодороги по ул. Ключевской.<br>С западной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 22:0308.<br>С восточной и юго-восточной стороны земельный участок граничит с земельным участком жилого дома: ул. Ключевская, 20.<br>С юго-западной стороны смежных землепользований нет. | 0,2010 | не установлены | под блокированную жилищную застройку | 13 861,60 | 650,00 | 3 000,00 | 5 | Электроснабжение: | Мощность 112 кВт.<br>Категория надежности электроснабжения – 3.<br>1.1.Электроснабжение от РУ-0,4 кВ ТП-99 по кабельным линиям расчетного сечения;<br>1.2.Устройство ВРУ-0,4 кВ любого типа в помещении здания;<br>1.3. Комплектация ВРУ-0.4 кВ устройством защитного отключения (УЗО);<br>1.4.Установка электронных приборов учета электроэнергии на границе раздела балансовой принадлежности сетей.<br>1.5.Граница разграничения балансовой принадлежности электросетей и электроустановок, а также ответственности сторон за их техническое подключение устанавливается на кабельных наконечниках отходящих кабелей в ячейках линейных фидеров РУ-0,4 кВ ТП-99. | 1.Плата за подключение обеспечивает реализацию условий подключения объекта со стороны энергоснабжающей организации до границы разграничения балансовой принадлежности электросетей с Заказчиком, в том числе:<br>1.В РУ-0,4 кВ 1 секции ТП-99 установить линейную ячейку ЩО 70-02УЗ. |
| | | | | | | | | | | Водоснабжение: | 1.Заглушить водопровод диаметром 100 мм, попадающий в зону застройки, протяжённостью около 200 п.м.<br>2.Блокированную жилую застройку подключить к водопроводу Д 300 в районе жилого дома по ул. Ключевской, 20. На построенный водопровод расчётного сечения переключить жилые дома от ул. Ленинградской, 1, ул. Ключевскую, 5, 7 и частный сектор по ул. Ключевской 6а, 8а, 14а. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Водоотведение: | 1.Канализационный коллектор Д 500 мм, попадающий в зону застройки вынести, протяженностью около 160 п.м.<br>2.Построить канализационную сеть расчётного сечения с подключением в коллектор Д 500 мм в районе жилого дома ул. Ленинградская, 1. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Теплоснабжение: | 1.Присоединение возможно от: Камчатская ТЭЦ-2.<br>2.Точка присоединения: Проектируемый Центрально-тепловой пункт по ул. Ленинградской.<br>3.Располагаемый напор в точке присоединения: Согласно проекта «ЦТП по ул. Ленинградской» (м.в.ст).<br>4. Отметка напора в обратном трубопроводе: Согласно проекта «ЦТП по ул. Ленинградской» (м).<br>5.Отметка линии статического напора: Согласно проекта «ЦТП по ул. Ленинградской» (м).<br>6.Разрешённый максимум теплопотребления: 0,41 (с учётом потерь в сетях – 20%) С., в том числе:<br>а) на отопление (вентиляцию) 0,214 Гкал/час;<br>б) на ГВС (макс) 0,195 Гкал/час.<br>6.Схема присоединения отопительной системы: независимая от Камчатской ТЭЦ-2.<br>7.Схема присоединения горячего водоснабжения: Непосредственно к сетям горячего водоснабжения проектируемого ЦТП по закрытой схеме.<br>**Примечание.** Подключение проектируемых объектов возможно после выполнения Т.У. №03.05.05-2006 от 14.04.2006 ОАО «Камчатскэнерго» и строительства «ЦТП по ул. Ленинградской». | Плата за подключение не взимается. |
| 2 | 41:01:01 01 15:0269 | 1. Участок находится примерно в 20 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Вольского, дом 24.<br>2. Границы:<br>С северо-восточной и южной стороны земельный участок частично ограничен торцевыми стенами 5-этажного жилого дома: ул. Вольского, 24.<br>С западной стороны смежных землепользований нет. | 0,0135 | не установлены | для строительства жилой блок-вставки | 13 079,20 | 650,00 | 3 000,00 | 5 | Электроснабжение: | Мощность 15 кВт.<br>Категория надежности электроснабжения – 3.<br>Технические условия необходимо получить у владельца ВРУ-0,4 кВ № 3 по ул. Вольского, 24 (10 подъезд) УЖКХ г. Петропавловска-Камчатского.<br>1.1.Электроснабжение от ВРУ-0,4 кВ № 3 по ул. Вольского, 24 (10 подъезд) по кабельным линиям расчетного сечения.<br>1.2.Устройство ВРУ-0,4 кВ любого типа в помещении блок-вставки.<br>1.3.Комплектация ВРУ-0,4 кВ устройством защитного отключения (УЗО).<br>1.4.Установка электронных приборов учета электроэнергии на границе раздела балансовой принадлежности сетей. | Плата за подключение обеспечивает реализацию условий подключения объекта со стороны энергоснабжающей организации до границы разграничения балансовой принадлежности электросетей с Заказчиком.<br>Для подключения объекта модернизации и реконструкции оборудования ОАО «Камчатскэнерго» не требуется. |
| | | | | | | | | | | Водоснабжение: | 1.Сохранение санитарной зоны водопровода Д 400 мм по 10 м в обе стороны от крайних линий водовода.<br>2.Вынести водопровод Д 400 мм, попадающий в зону застройки, со строительством камеры 1,5х1,5 метра, протяжённостью около 70 метров, с оборудованием узла учёта воды в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, отсекающими задвижками, до существующего колодца с отметкой 172.66/170.31 с реконструкцией колодца. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Водоотведение: | 1.Сохранение охранной зоны коллектора Д 150 мм по 3 метра в обе стороны от крайних линий коллектора.<br>2.Вынос сетей канализации Д 150 мм, попадающего в зону застройки, и колодца, протяжённостью около 50 метров, с ремонтом существующих колодцев. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Подключение к тепловым сетям: | 1.1.Источник теплоснабжения: тепловые сети ЦТП-335 (9).<br>Точка присоединения: т. А. в ж/д по ул. Вольского, 24 согласно прилагаемой схеме от трубопроводов отопления 2Дн76 и трубопроводов ГВС Дн57/57мм.<br>1.2.Разрешенный максимум теплопотребления - 0,07 Гкал/ч, в том числе:<br>Q от -20 = 0,032 Г кал/ч,<br>Q г.в мах.ч.= 0,351 Г кал/ч,<br>Q гв.ср.ч. = 0,015 Г кал/ч без учета потерь тепла в тепловых сетях.<br>Схема присоединения отопительной системы: Зависимая от ЦТП-335(9).<br>Система присоединения системы ГВС – непосредственно к тепловым сетям ГВС от ЦТП-335(9).<br>1.3.Максимальный расчетный расход теплоносителя на отопление: 1,3 т/ч.<br>Среднечасовой расход теплоносителя на ГВС: 0,3 т/ч.<br>1.4. Пределы возможных колебаний давления:<br>-Располагаемый напор в точке присоединения: 15 м.в.ст.<br>-Отметка напора в обратном трубопроводе (геод.): 215 м.<br>-Отметка линии статического давления (геод.) 206 м.<br>1.5.Граница раздела – т.А в жилом доме по ул. Вольского, 24 согласно прилагаемой схеме. | Плата обеспечивает реализацию условий подключения объекта со стороны теплоснабжающей организации до границы балансовой принадлежности сетей и включает в себя проведение мероприятий:<br>1.Трубопроводы теплосети, проходящие в непроходном железобетонном канале от ТК-245 до точки подключения (т.А) существующие Дн57(отопление) и 2Дн57/57 (ГВС) заменить на 2Дн76(отопление), трубопроводы ГВС заменить на новые – тех же диаметров. Протяженность участка 8 п.м.<br>2.В ТК-245 заменить существующую запорную арматуру на стальную шаровую фланцевую Ру=16 кгс/см2 с ответными фланцами Ду50 мм - 4 шт. на Ду80 - 2шт. и Ду50 – 2 шт.<br>Расчет платы за подключение будет предоставлен дополнительно.<br>В случае возникновения разногласий возможно согласование сметы в УРТ АКО. |
| 3 | 41:01:01 01 17:1159 | 1. Участок находится примерно в 60 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Осипенко, дом 5.<br>2. Границы:<br>С северной, южной и восточной стороны смежных землепользований нет.<br>С западной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 17:0989. | 0,1000 | не установлены | для строительства индивидуального жилого дома | 8 476,00 | 400,00 | 1 700,00 | 10 | Электроснабжение: | Мощность 9,8 кВт.<br>Категория надежности электроснабжения – 3.<br>1.1.Электроснабжение от опоры № 8 ВЛ-0,4 кВ ф. 14 ТП-84 по линиям электропередачи расчетного сечения.<br>1.2.Устройство ВРУ-0,4 кВ любого типа в помещении здания<br>1.3.Комплектация ВРУ-0,4 кВ устройством защитного отключения (УЗО) и обеспечение эксплуатации в соответствии с «Методическими указаниями по испытаниям УЗО при сертификации электроустановок зданий».<br>1.4.Установка электронных приборов учета электроэнергии на границе раздела балансовой принадлежности сетей.<br>1.5..Граница разграничения балансовой принадлежности электросетей и электроустановок, а также ответственности сторон за их техническое состояние устанавливается на опоре №8 ВЛ-0,4 кВ ф. 14 ТП-84. | 1.Плата за подключение определяется стоимостью мероприятий, обеспечивающих технологическую возможность подключения, после согласования с УРТ АКО.<br>2.Плата обеспечивает реализацию условий подключения объекта со стороны энергоснабжающей организации до границы разграничения балансовой принадлежности электросетей, в том числе:<br>2.1.Заменить провод марки АС-35 на АС-50 с опоры №1 до опоры №8. ВЛ-0,4 кВ ф.14 ТП-84. |
| | | | | | | | | | | Водоснабжение: | 1.Строительство водопровода длиной около 40 м из существующего колодца с его реконструкцией. Для обеспечения достаточного свободного напора в сети водопровода необходима установка повысительного насоса. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Водоотведение: | 1.Строительство канализационного коллектора Д 150 мм с шестью промежуточными колодцами, длиной около 220 м и подключением в дворовую канализацию жилого дома № 6 по ул. Беринга. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Теплоснабжение: | 1.Индивидуальное (локальное) теплоснабжение. | Не требуется. |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 41:01:01 01 15:0317 | 1.Участок находится примерно в 109 м по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Ларина, дом 18/1. 2.Границы: С западной стороны земельный участок граничит с земельными участками: кадастровый № 41:01: 01 01 15:0157, № 41:01: 01 01 15:0235, № 41:01: 01 01 15:0244. С южной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01: 01 01 15:0137. С северной и восточной стороны земельного участка смежных землепользований нет. | 2,0230 | не установлены. | для многоэтажной жилищной застройки | 678 895,40 | 33 500,00 | 136 000,00 | 5 | Электроснабжение: | Мощность – 1050 кВт. Категория надежности – 2. Напряжение: 10кВ. 1.1.Строительство в центре нагрузки двухтрансформаторной подстанции с секционированием шин на стороне 0,4 кВ и 10 кВ, с трансформаторами расчетной мощности; 1.2.Проложить кабельную линию 10 кВ со стальными лентами сечением не менее 240 мм.2 от 3РУ-10 кВ ПС «Северная» до РУ-10 кВ проектируемой ТП; 1.3.Проложить кабельную линию 10 кВ со стальными лентами сечением не менее 240 мм.1 от РУ-10 кВ ТП-261 до РУ-10 кВ проектируемой ТП; 1.4.Согласовать № яч. 3РУ-10 кВ ПС «Северная» с ОДС и районом высоковольтных сетей, точку подключения к РУ-10 кВ ТП-261; 1.5.Электроснабжение домов от РУ-0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции по кабельным линиям расчетного сечения; 1.6.Устройство ВРУ-0,4 кВ любого типа в помещении здания; 1.7.Комплектация ВРУ-0,4 кВ устройством защитного отключения (УЗО) и обеспечение эксплуатации. 1.8.Установка электронных приборов учета электроэнергии на границе раздела балансовой принадлежности сетей. 1.8. Граница разграничения балансовой принадлежности электросетей и электроустановок, а также ответственности сторон за их техническое состояние и обслуживание устанавливается на кабельных наконечниках отходящих кабелей в ячейках 3РУ-10 кВ ПС «Северная», РУ-10 кВ ТП-621. | 1.Плата взимается с Заказчика на основании договора о подключении к электрическим сетям ОАО «Камчатскэнерго» и включает в себя затраты ОАО «Камчатскэнерго» на выполнение работ, связанных с реализацией условий подключения объекта со стороны энергоснабжающей организации до границы разграничения балансовой принадлежности электросетей с Заказчиком. РУ-10 кВ ТП-621. 2.Для подключения объекта модернизации и реконструкции оборудования ОАО «Камчатскэнерго» не требуется. |
| | | | | | | | | | | Водоснабжение: | 1.Запроектировать кольцевой водопровод с отсекающими задвижками, длиной 400 м, подключенный из двух колодцев. 2.Предусмотреть сброс из водопровода в дренажную систему на случай аварии. 3.Дома подключить из отдельных колодцев водопроводами, расчетного сечения, с отсекающими задвижками. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Водоотведение: | 1.Запроектированную дворовую канализационную сеть объекта подключить к магистральным канализационным коллекторам, проходящим в 20-ти метрах от отведенного участка с реконструкцией колодцев на магистральных коллекторах в количестве 10 штук. | Плата за подключение не взимается. |
| | | | | | | | | | | Теплоснабжение: | 1.Запрошенная тепловая нагрузка – 1,89 Гкал/ч. 2.Категория надежности теплоснабжения – 2. 3.Предполагаемый источник теплоснабжения: ЦТП-336(49). 4.Предполагаемая точка подключения – ТК-266 согласно прилагаемой схеме. 5. Запрошенный максимум теплопотребления - 1,89 Гкал/ч, в том числе: Q от -20 = 1,33 Г кал/ч, Q г.в мах.ч. = 1,365 Г кал/ч, Q гв.ср.ч. = 0,56 Г кал/ч. Расходы указаны без учета потерь тепла в тепловых сетях. 6.Максимальный расчетный расход теплоносителя 2-го контура: - на отопление: G = 53,2 т/ч; - среднечасовой расход теплоносителя на ГВС: G = 11,2 т/ч; - максимально-часовой расход теплоносителя на ГВС: G = 27,3 т/ч; без учета потерь теплоты в тепловых сетях. 7.Обеспечение централизованным теплоснабжением возможно при условии: 7.1.Реконструкции существующих тепловых сетей 2-го контура от СК-219 до ТК-216 и от ТК-264 до ТК-266 с заменой трубопроводов на большие диаметры, непроходных каналов, теплофикационных камер, и т.д., обеспечивающих передачу необходимого объема ресурсов до запрашиваемого участка. 7.2.Прокладки нового участка четырехтрубных тепловых сетей от ТК-108 до запрашиваемых жилых домов. 7.3.Модернизации теплоэнергетического оборудования ЦТП-322(49) по производству запрашиваемого ресурса. Требуется замена сетевых насосов отопления и насосов ГВС на большую производительность с полной обвязкой арматурой, КИП и А, электроснабжением, увеличение мощности водоподогревателей отопления. | Плата за подключение не взимается. |

**Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

Регистрационный номер предмета торгов:1
кадастровый № 41:01:01 01 22:0425
Количество объектов – 2 жилых дома.
Количество этажей – не более 5-ти.
Количество квартир – не более 25-ти

Площадь застройки – не более 778 кв.м.
Общая площадь – не более 2833,7 кв.м.

Регистрационный номер предмета торгов: 2
кадастровый № 41:01:01 01 15:0269
Количество этажей – не более 5-ти.
Количество квартир – не более 9-ти
Площадь застройки – не более 135 кв.м.
Общая площадь – не более 460 кв.м.

Регистрационный номер предмета торгов: 3
кадастровый № 41:01:01 01 17:1159
Количество этажей – не более 2-х.
Площадь застройки – не более 300 кв.м.
Общая площадь – не более 270 кв.м. в каждом доме.

Регистрационный номер предмета торгов: 4
кадастровый № 41:01:01 01 15:0317 Количество объектов – 7 жилых домов.
Количество этажей – не более 5-ти.
Количество квартир – не более 50-ти в каждом доме.
Площадь застройки – не более 5090,12 кв.м.
Общая площадь – не более 19447,82 кв.м.

**Приложение №1**

## ЗАЯВКА
## на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

ЗАЯВИТЕЛЬ: **Наименование и организационно-правовая форма юридического лица** _____

**Код ОКВЭД** _____ **ИНН** _____ **КПП** _____
**ОГРН** _____
**Свидетельство серия** _____ **номер** _____ **дата** _____
**Адрес юридического лица:**
Индекс _____ Город _____
ул., пл., просп., пер., туп., бульв., пр. _____
дом _____ корпус _____ квартира _____ телефон _____ факс _____

**Учредительный документ** _____
(устав, положение)
**Наименование банка заявителя** _____
**Расчетный счет** _____ **БИК** _____
**Корр. Счет** _____
(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по: _____

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка и уплатить арендную плату, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором аренды земельного участка.

3. В случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора аренды земельного участка либо не внесения в срок, установленный в п.2 данной заявки суммы платежа, мы согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

**Заявитель** _____
(должность, Ф.И.О.)
Дата «___» _____2008г. _____ (доверенность)
М.П.
(подпись)
ПРИЛОЖЕНИЕ:
1. _____
2. _____

**Заявка принята «___» _____2008 г. в_____, зарегистрирована за №_____**

**Секретарь Аукционной комиссии** _____ **Т.С. Коломоец**

**Приложение №2**

## ЗАЯВКА
## на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

ЗАЯВИТЕЛЬ: **Индивидуальный предприниматель Ф.И.О. (полностью)** _____

**Код ОКВЭД** _____ **ИНН** _____ **ОГРН** _____
**Свидетельство серия** _____ **номер** _____ **дата** _____
**Паспорт серия** _____ **номер** _____ **дата выдачи** _____ **кем выдан** _____

**Адрес:**
Индекс _____ Город _____
ул., пл., просп., пер., туп., бульв., пр. _____
дом _____ корпус _____ квартира _____ телефон _____ факс _____
**Наименование банка заявителя** _____
**Расчетный счет** _____ **БИК** _____
**Корр. Счет** _____ **Л/счет** _____
**Кому** _____
(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по: _____

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка и уплатить арендную плату, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором аренды земельного участка.

3. В случае признания меня Победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не внесения в срок, установленный в п.2 данной заявки суммы платежа, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

**Заявитель** _____
(Ф.И.О. полностью)
Дата «___» _____2008г. _____ М.П.
(подпись)
ПРИЛОЖЕНИЕ:
1. _____
2. _____

**Заявка принята «___» _____2008 г. в _____, зарегистрирована за №_____**

**Секретарь Аукционной комиссии** _____ **Т.С. Коломоец**

**Приложение №3**

## ЗАЯВКА
## на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

ЗАЯВИТЕЛЬ: **Фамилия, имя, отчество физического лица (полностью)** _____

**Паспорт серия** _____ **номер** _____ **дата выдачи** _____ **кем выдан** _____

**Адрес регистрации, адрес места жительства:**
Индекс _____ Город _____
Ул., пл., просп., пер., туп., бульв., пр. _____
Дом _____ корпус _____ квартира _____ телефон _____ факс _____

**Наименование банка заявителя** _____
**Расчетный счет** _____ **БИК** _____
**Корр. Счет** _____ **Л/счет** _____
**Кому** _____
(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по: _____

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка и уплатить арендную плату, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором аренды земельного участка.

3. В случае признания меня Победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не внесения в срок, установленный в п.2 данной заявки суммы платежа, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

**Заявитель** _____
(Ф.И.О. полностью)
Дата «___» _____2008г. _____ (подпись)
ПРИЛОЖЕНИЕ:
1. _____
2. _____

**Заявка принята «___» _____2008г. в _____, зарегистрирована за №_____**

**Секретарь Аукционной комиссии** _____ **Т.С. Коломоец**

**Судья Иванишена С.А.**
**Дело № 33-780/2007г.**

## КАССА ЦИОННОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ

Судебная коллегия по гражданским делам Камчатского областного суда в составе:
председательствующего Кудрявцева Н.Б.
судей Мелентьевой Ж.Г. и Войницкого Д.И.
рассмотрела в открытом судебном заседании в городе Петропавловске-Камчатском *20 декабря 2007 года* дело по кассационному представлению и.о. прокурора г. Петропавловска-Камчатского Гудина С.Н. на решение Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатской области от 15 октября 2007 года, которым постановлено:

Прокурору города Петропавловска-Камчатского в удовлетворении заявления о признании нормативного правового акта - постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18 июня 2007 года № 1417 «Об установлении размера затрат за содержание детей в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования Петропавловск-Камчатского городского округа на 2007 год», не соответствующим закону, недействующим и не влекущим правовых последствий с момента издания, - отказать за необоснованностью.

Заслушав доклад судьи Мелентьевой Ж.Г., объяснение прокурора Денисюк Е.И., поддержавшей кассационное представление и возражения представителя главы Петропавловск-Камчатского городского округа Саляховой Л.И., судебная коллегия

УСТАНОВИЛА:

Прокурор г. Петропавловска-Камчатского обратился в суд в интересах неопределенного круга лиц с заявлением о признании постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18 июня 2007 года № 1417 «Об установлении размера затрат за содержание детей в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования Петропавловск-Камчатского городского округа на 2007 год» противоречащим закону, недействующим и не влекущим правовых последствий с момента принятия, ссылаясь на то, что указанным постановлением установлен размер затрат за содержание одного ребенка в муниципальном образовательном учреждении, реализующем основную общеобразовательную программу дошкольного образования Петропавловск-Камчатского городского округа на 2007 год в размере 7.521 руб. 90 коп. Полагал, что данное постановление является незаконным, принятым Главой городского округа с превышением своих полномочий, а установленный размер затрат на содержание одного ребенка не соответствует требованиям федерального законодательства, в связи с чем родительская плата за содержание ребенка в муниципальных образовательных учреждениях Петропавловск-Камчатского городского округа не соответствует размеру, определенному в ст. 52.1 Закона РФ «Об образовании».

В судебном заседании старший помощник прокурора г. Петропавловска-Камчатского Платонова М.Л. поддержала заявленное требование.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа Скворцов В.В. участия в судебном заседании не принимал.

Представитель Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Пономаренко О.А., являясь также и представителем Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, возражала против удовлетворения заявления.

Представители Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа: Ющенко Н.В., Астахова М.М., Кротко Т.А. полагали заявление прокурора необоснованным.

Рассмотрев дело, суд постановил указанное решение.

В кассационном представлении ставится вопрос об отмене решения суда как постановленного с нарушением норм материального и процессуального права, в связи с неправильным определением судом обстоятельств, имеющих значение для дела.

Проверив материалы дела и обсудив доводы кассационного представления, судебная коллегия находит решение суда подлежащим отмене по следующим основаниям.

Как следует из материалов дела, постановлением Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18 июня 2007 года № 1417 «Об установлении размера затрат за содержание детей в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования Петропавловск-Камчатского городского округа на 2007 год», опубликованное в сборнике официальных материалов Петропавловск-Камчатского городского округа «Град Петра и Павла» за № 26 (46) от 22 июня 2007 года, установлены затраты за содержание одного ребенка в муниципальном образовательном учреждении, реализующем основную общеобразовательную программу дошкольного образования Петропавловск-Камчатского городского округа на 2007 год в размере 7.521 руб. 90 коп.

Пунктом 2 данного Постановления указано Комитету по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа установить для каждого муниципального образовательного учреждения дошкольного образования плату за содержание ребенка в муниципальном образовательном учреждении, реализующему основную общеобразовательную программу дошкольного образования, в соответствии с размерами, установленными статьей 52.1 Закона РФ от 10 июля 1992 года № 3266-1 «Об образовании».

Отказывая прокурору в признании данного постановления недействующим, суд исходил из того, что оно не противоречит действующему законодательству и не нарушает права и интересы граждан городского округа.

Такой вывод суда является ошибочным, поскольку основан на неправильном применении и толковании норм материального права.

В соответствии со ст. 41 Закона РФ «Об образовании» от 13 января 1996 года № 12 дошкольное образовательное учреждение финансируется учредителем на основе государственных (в том числе ведомственных) и местных нормативов финансирования, определяемых в расчете на одного воспитанника *по каждому типу, виду и категории образовательного учреждения.*

Аналогичное положение содержится и в ст. 49 Типового положения «Об образовательных учреждениях для детей дошкольного и младшего школьного возраста», утвержденного постановлением Правительства РФ от 19 сентября 1997 года № 1204.

Источниками финансирования имущества и финансовых средств образовательного учреждения в силу ст. 53 указанного Типового положения являются: собственные средства учредителя; бюджетные и внебюджетные средства; имущество, переданное учреждению собственником; плата, взимаемая в соответствии с законодательством Российской Федерации и уставом с родителей (законных представителей) воспитанников и обучающихся; добровольные пожертвования; кредиты банков и других кредитных организаций; другие источники в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Таким образом, одним из источников формирования имущества и финансовых ресурсов дошкольного образовательного учреждения является плата, взимаемая с родителей (законных представителей), которая в соответствии со ст. 54 Типового положения взимается в соответствии с законодательством РФ и ее размер определяется исходя из общих затрат на содержание воспитанников *в учреждении* с учетом длительности их пребывания, а также режима работы *учреждения.*

Согласно п. 1 ст. 52.1 Закона РФ от 10 июля 1992 года № 3266-1 «Об образовании» учредители образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, вправе устанавливать плату, взыскиваемую с родителей или законных представителей за содержание ребенка в указанных учреждениях, если иное не установлено настоящим Законом и иными Федеральными законами.

В пункте 2 указанной статьи Закона размер родительской платы за содержание ребенка в государственных и муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, не может превышать 20% затрат на содержание ребенка *в соответствующем образовательном учреждении* а с родителей (законных представителей), имеющих трех и более несовершеннолетних детей 10% указанных затрат.

В пункте 3 ст. 52.1 Закона РФ «Об образовании» указано, что перечень затрат, учитываемых при установлении родительской платы за содержание ребенка в государственных и муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, устанавливается Правительством Российской Федерации.

Постановлением Правительства от 30 декабря 2006 года № 849 утвержден такой перечень, который содержит следующие виды затрат: оплату труда и начисления на оплату труда, приобретение услуг связи, транспортных, коммунальных услуг, услуг по содержанию имущества, увеличение стоимости материальных запасов, необходимых для содержания ребенка в государственных и муниципальных дошкольных образовательных учреждениях.

Из приведенных выше норм следует, что размер родительской платы напрямую зависит от затрат, произведенных на содержание ребенка в соответствующем образовательном учреждении, и не может превышать 20 % от них. Данное требование должно соблюдаться не в отношении средних за трат по дошкольным учреждениям муниципального образования, а по каждому детскому дошкольному учреждению.

Как усматривается из объяснений представителей Главы и Администрации городского округа, в Петропавловск-Камчатском городском округе имеется 46 муниципальных образовательных учреждения, реализующих основную общеобразовательную программу, которые различаются по типу, виду и категории. Оспариваемое постановление Главы округа издано для определения размера затрат на содержание одного ребенка в детских учреждениях. Определенный данным постановлением размер затрат учитывался при установлении родительской платы, которая рассчитывалась исходя из общей суммы затрат по всем учреждениям и списочной численности всех детей, посещающих указанные учреждения. При этом родительская плата на одного ребенка установлена в едином размере для всех детей, независимо от затрат в каждом конкретном учреждении (л.д. 25, л.д. 83-89).

Данное обстоятельство подтверждается также и материалами дела.

Так, например, по данным Департамента социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа, фактические затраты на одного ребенка в муниципальном дошкольном образовательном учреждении «Детский сад» № 57 комбинированного вида в 2007 году составили 4.844 руб. 40 коп., соответственно родительская плата в силу статьи 52.1 Закона РФ «Об образовании» составила 968 руб. 80 коп. (л.д. 9). Согласно же приказу Комитета по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа от 25 июня 2007 года № 524 родительская плата в данном дошкольном учреждении установлена так же как и в других детских учреждениях в размере 20 % от установленного постановлением Главы среднего размера затрат на содержание одного ребенка в муниципальных образовательных учреждениях, которая составила 1.504 руб., что значительно превышает сумму установленную на основании фактических затрат в данном образовательном учреждении и противоречит требованиям приведенных выше норм права (л.д. 10-11).

При таких обстоятельствах, решение суда об отказе в удовлетворении заявления прокурора о признании оспариваемого постановления Главы противоречащим закону и недействующим, не может быть признано законным и обоснованным как основанное на неправильном применении и толковании норм материального права, оно подлежит отмене, а поскольку установление новых обстоятельств, имеющих значение для дела, не требуется, судебная коллегия находит возможным, не направляя дело на новое судебное рассмотрение, вынести новое решение об удовлетворении требования заявителя.

Учитывая, что на основании оспариваемого постановления Главы были реализованы права граждан, суд признает его недействующим полностью со дня вступления кассационного определения в законную силу.

Руководствуясь ст. ст. 253, 361, 362, 366 ГПК РФ, судебная коллегия

ОПРЕДЕЛИЛА:

Решение Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатской области от 15 октября 2007 года отменить.

Заявление прокурора г. Петропавловска-Камчатского удовлетворить.

Признать постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18 июня 2007 года № 1417 «Об установлении размера затрат за содержание детей в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования Петропавловск-Камчатского городского округа на 2007 год», противоречащим закону, недействующим, и не влекущим правовых последствий с момента вступления кассационного определения в законную силу.

Определение подлежит опубликованию в сборнике официальных материалов Петропавловск-Камчатского городского округа «Град Петра и Павла».

---

ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

*683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская 14, каб. № 414, тел. 42-59-43, факс 42-59-43*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 33/68**

« 05 » февраля 2008 г. г.Петропавловск-Камчатский

### Об образовании избирательных участков на судах, находящихся в день голосования в плавании

В соответствии с пунктами 2 и 4 статьи 25 Федерального Закона "О выборах Президента Российской Федерации". Петропавловск-Камчатская территориальная избирательная комиссия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Для проведения голосования и подсчета голосов избирателей при проведении выборов Президента Российской Федерации 2 марта 2008 года образовать избирательные участки на судах, находящихся в день голосования в плавании, на основании писем судовладельцев, согласно приложению.

2. Передать данное постановление Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для опубликования в средствах массовой информации.

Председатель Петропавловск-Камчатской территориальной избирательной комиссии Н.В. Михалькова
И.о. секретаря Петропавловск-Камчатской территориальной избирательной комиссии Н.А. Серяева

Приложение
к постановлению Петропавловск-Камчатской территориальной избирательной комиссии
№ 33/68 от 05.02.2008 г.

### СПИСОК избирательных участков, образованных на судах, находящихся в день голосования 2 марта 2008 года в плавании

| Организация | Тип и название судна | № участка |
|---|---|---|
| ЗАО «Блаф» | РТМС «Петропавловск» | 322 |
| | РС «Аксаково» | 323 |
| | РС «Амга» | 324 |
| | РС «Пирогово» | 325 |
| | РС «Просторный» | 326 |
| ООО «Блаф-Западный» | БМРТ «Иван Малякин» | 327 |
| | ПР «Влад Орион» | 328 |
| ООО «Ист Лайн-Рифер» | ТР «Фрост Олимпос» | 329 |
| ООО «Кам Трамп» | т/х «Таирово» | 330 |
| ООО «Камчатнефтепродукт» | тк «Кемкрест» | 331 |
| ООО «Северная Астарта» | СРТМ-К «Цунами» | 332 |
| ОАО «Океанрыбфлот» | БАТМ «Матвей Кузьмин» | 333 |
| ООО «Сибирь» | РТ «Сибирь» | 334 |
| ООО «Корякморепродукт» | БМРТ «Данко» | 335 |
| | ТР «Карагинский» | 336 |

---

ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**РЕШЕНИЕ**

30.01.2008 № 57-р
2-я (внеочередная) сессия
г. Петропавловск-Камчатский

### О протесте прокурора на Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденное решением Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р и принятии изменений в решение Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе» и Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденное решением Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р

Рассмотрев протест прокурора г.Петропавловска-Камчатского от 16.01.2008 № 12-2008 «На Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденное решением Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р», руководствуясь статьями 26, 53 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

Р Е Ш И Л А:

1. Протест прокурора г.Петропавловска-Камчатского от 16.01.2008 № 12-2008 «На Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденное решением Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р» удовлетворить частично.

2. Принять изменения в решение Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе» и Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденное решением Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р.

3. Направить принятые изменения Главе Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцову для подписания и обнародования.

4. Поручить председателю Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа Данкулинцу И.Ю. направить прокурору г.Петропавловска-Камчатского сообщение об итогах рассмотрения протеста прокурора г.Петропавловска-Камчатского от 16.01.2008 № 12-2008 «На Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденное решением Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р».

Председатель Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа И.Ю. Данкулинец

### ИЗМЕНЕНИЯ
### в решение Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе» и Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденное решением Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р

Приняты Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа 30 января 2008 года

1. Пункт 3 решения Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе», изложить в следующей редакции:

1.1 «3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.».

2. Внести в Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденное решением Городской Думы от 28.12.2005 № 259-р следующие изменения:

2.1 пункты 1.2.4, 1.2.5, 1.2.6 исключить;

2.2 в пункте 1.3 слова «на условиях» заменить словами «в порядке, установленном»;

2.3 пункты 1.8 и 1.9 исключить;

2.4 в пункте 2.1 слова «Служебные жилые помещения -» заменить словами «Служебными жилыми помещениями, в целях настоящего Положения, являются»;

2.5 пункт 2.3.4 исключить;

2.6 в пункте 2.5 слова «, подлежащие заселению вместе с нанимателем.» заменить словом «нанимателя.»;

2.7 пункт 2.8 исключить;

2.8 в пункте 2.9 слова «на период действия трудовых отношений, прохождения службы либо нахождения на муниципальной или выборной должности» исключить;

2.9 пункты 3.3, 3.3.1 – 3.3.5 исключить;

2.10 в пункте 3.10 слова «на период действия трудовых отношений, прохождения службы, обучения либо нахождения на муниципальной или выборной должности» исключить;

2.11 в пункте 4.8 слова «на период действия договора найма жилого помещения» заменить словами «в соответствии с действующим законодательством».

3. Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

**Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В.Скворцов**
06.02.2008 № 5-нд

---

ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

*683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская 14, каб. № 414, тел. 42-59-43, факс 42-59-43*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 33/69**

« 05 » февраля 2008 г. г.Петропавловск-Камчатский

### О ликвидации отдельных избирательных участков на судах

В соответствии с пунктом 4.6 раздела 4 «Рекомендаций по обеспечению избирательных прав граждан РФ на судах, находящихся в день голосования в плавании, при провед ении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации пятого созыва и выборов Президента Российской Федерации», утвержденных решением Центральной избирательной комиссии РФ (выписка из протокола от 21 июня 2007 года № 17-6-5) Петропавловск-Камчатская территориальная избирательная комиссия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ликвидировать отдельные избирательные участки на судах согласно письмам судовладельцев:

№ 237 – на РМС «Арка-33» ЗАО «Морской Ворон» *в связи с окончанием промыслового рейса и заходом в порт*

2. Передать данное постановление Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для опубликования в средствах массовой информации.

Председатель Петропавловск-Камчатской территориальной избирательной комиссии Н.В. Михалькова
И.о. секретаря Петропавловск-Камчатской территориальной избирательной комиссии Н.А. Серяева

ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЕТРОПАВЛОВСК - КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

30.01.2008 № 36-р
2-я (внеочередная) сессия
г. Петропавловск-Камчатский

## О принятии изменений в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год

В соответствии с Положением о бюджетном процессе и бюджетном устройстве в Петропавловск - Камчатском городском округе, законом Камчатского края «О краевом бюджете на 2008 год», Городская Дума Петропавловск - Камчатского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять изменения в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год.
2. Направить принятые изменения Главе Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцову для подписания и обнародования.

Председатель Городской Думы Петропавловск – Камчатского городского округа

## ИЗМЕНЕНИЯ в Бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год

Приняты Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа 30 января 2008 года

1. Пункт 1 бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа изложить в следующей редакции:

«1. Установить бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - бюджет города) на 2008 год по доходам в сумме 5 365 893,2 тыс. рублей».

2. Пункт 2 бюджета города изложить в следующей редакции:

«2. Установить бюджет города на 2008 год по расходам в сумме 5 768 803,1 тыс. рублей».

**3. Пункт 3 бюджета города изложить в следующей редакции:**

**«Установить предельный размер дефицита бюджета города на 2008 год в сумме 402 909,9 тыс. рублей или 3,7 процента к объему доходов бюджета города без учета объема безвозмездных поступлений, поступлений от налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений, а также поступлений от продажи акций и иных форм участия в капитале в сумме 315 248,0 тыс. рублей.**

4. В абзаце четвертом пункта 12 бюджета города слова «в сумме 829 125,5 тыс. рублей» заменить словами **«в сумме 841 401,7 тыс. рублей»**, слова **«в сумме 4 859 510,8 тыс. рублей» заменить** словами «в сумме 4 927 401,4 тыс. рублей».

5. Пункт 18 бюджета' города дополнить абзацем следующего содержания: «Установить, что лимиты бюджетных обязательств соответствуют бюджетным ассигнованиям на 2008 год».

6. Пункт 19 изложить в следующей редакции:

«Установить, что годовой фонд оплаты труда муниципальных служащих формируется в соответствии с Законом Камчатской области «О муниципальной службе в Камчатской области» и решением Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 28.04.2004 № 73-р «Об утверждении Положения о муниципальной службе в Петропавловск-Камчатском городском муниципальном образовании и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов Петропавловск-Камчатской Городской Думы» (с учетом внесенных изменений), устанавливающими денежное содержание муниципальных служащих.

Установить ассигнования на оплату труда муниципальных служащих с учетом повышения денежного содержания на 15 % с 1 января 2008 года.

Установить ассигнования на оплату труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета города, с учетом повышения на 7% с 1 сентября 2008 года.».

7. В пункте 17 бюджета города слова «в сумме 514 845,7 тыс. рублей» заменить словами «в сумме 510 525,7 тыс. рублей».

8. Приложения 1,2,3,4,5,6,8,10,11,13 к бюджету города изложить в редакции согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 к настоящим изменениям.

9. Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов
31.01.2008 № 2-нд

Приложение 1
к изменениям бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
31.01.2008 № 2-нд

Приложение 1
к бюджету Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
от 06.12.2007 № 149-нд

## Главные администраторы доходов и источников финансирования дефицита бюджета Петропавловск - Камчатского городского округа

| Код главы | Код вида доходов | Главные администраторы, наименование доходов |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **900** | | **Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск -Камчатского городского округа** |
| 900 | 1 17 01040 04 0000 180 | Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 900 | 1 17 05040 04 0000 180 | Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов |
| 900 | 118 04000 04 0000 000 | Доходы бюджетов городских округов от возврата остатков субсидий и субвенций прошлых лет* |
| 900 | 119 04000 04 0000 151 | Возврат остатков субсидий и субвенций из бюджетов городских округов |
| 900 | 202 01000 04 0000 151 | Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований* |
| 900 | 202 02000 04 0000 151 | Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)* |
| 900 | 202 02999 04 0000 151 | Прочие субсидии бюджетам городских округов* |
| 900 | 202 03000 04 0000 151 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований* |
| 900 | 202 03999 04 0000 151 | Прочие субвенции бюджетам городских округов* |
| 900 | 202 04999 04 0000 151 | Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов |
| 900 | 202 09013 04 0000 151 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов от федерального бюджета |
| 900 | 202 09023 04 0000 151 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов от бюджетов субъектов Российской Федерации |
| 900 | 207 04000 04 0000 180 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов* |
| 900 | 01 01 00 00 04 0000 710 | Размещение государственных (муниципальных) ценных бумаг, номинальная стоимость которых указана в валюте Российской Федерации |
| 900 | 01 02 00 00 04 0000 710 | Получение кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации |
| 1 | 2 | 3 |
| 900 | 01 02 00 00 04 0000 810 | Погашение кредитов, предоставленных кредитными организациями в валюте Российской Федерации |
| 900 | 01 05 00 00 00 0000 000 | Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета* |
| 900 | 01 05 00 00 04 0000 500 | Увеличение остатков средств бюджетов |
| 900 | 01 05 02 00 04 0000 510 | Увеличение прочих остатков средств бюджетов |
| 900 | 01 05 02 01 04 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов |
| 900 | 01 05 00 00 04 0000 600 | Уменьшение остатков средств бюджетов* |
| 900 | 01 05 02 00 04 0000 610 | Уменьшение прочих остатков средств бюджетов |
| 900 | 01 05 02 01 04 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов |
| 900 | 01 06 06 00 04 0000 710 | Привлечение прочих источников внутреннего финансирования дефицитов бюджетов |
| 900 | 304 04000 04 0000 180 | **Целевые отчисления от лотерей городских округов** |
| **901** | | **Администрация Петропавловск - Камчатского городского округа** |
| 901 | 113 03040 04 0900 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам - электроэнергия) |
| 901 | 113 03040 04 0901 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам - теплоэнергия) |
| 901 | 113 03 040 04 0902 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам – вода, канализация) |
| 901 | 113 03 040 04 0903 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам – эксплуатационные расходы) |
| 901 | 1 16 18040 04 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение бюджетного законодательства (в части бюджетов городских округов) |
| 901 | 1 16 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 901 | 1 17 05040 04 0000 180 | **Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов** |
| 901 | 202 02000 04 0000 151 | Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)* |
| 1 | 2 | 3 |
| 901 | 202 03000 04 0000 151 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований* |
| 901 | 304 04000 04 0000 180 | **Целевые отчисления от лотерей городских округов** |
| **903** | | **Аппарат администрации Петропавловск -Камчатского городского округа** |
| 903 | 113 03040 04 0910 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам - электроэнергия) |
| 903 | 113 03040 04 0911 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам - теплоэнергия) |
| 903 | 113 03 040 04 0912 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам – вода, канализация) |
| 903 | 113 03 040 04 0913 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам – эксплуатационные расходы) |
| 903 | 116 23040 04 0000 140 | Доходы от возмещения ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями по договорам страхования выступают получатели средств бюджетов городских округов |
| 903 | 1 16 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 903 | 1 17 05040 04 0000 180 | **Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов** |
| 903 | 304 04000 04 0000 180 | **Целевые отчисления от лотерей городских округов** |
| **905** | | **Департамент социального развития Петропавловск - Камчатского городского округа** |
| 905 | 113 03040 04 0300 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (учреждения образования) |
| 905 | 113 03040 04 0305 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от оказания услуг по содержанию детей в группах кратковременного пребывания) |
| 905 | 113 03040 04 0310 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (реализация продукции в учреждениях образования) |
| 1 | 2 | 3 |
| 905 | 113 03040 04 0320 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (профессиональное обучение в учреждениях образования) |
| 905 | 113 03040 04 0330 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (родительская плата в учреждениях образования ) |
| 905 | 113 03040 04 0340 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (родительская плата за пришкольные лагеря) |
| 905 | 113 03040 04 0350 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (питание сотрудников в учреждениях образования) |
| 905 | 113 03040 04 0360 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (питание учащихся в учреждениях образования) |
| 905 | 113 03040 04 0370 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам – электроэнергия ) |
| 905 | 113 03040 04 0380 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам - теплоэнергия) |
| 905 | 113 03040 04 0390 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам – вода, канализация) |
| 905 | 113 03040 04 0391 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам – эксплуатационные расходы) |
| 905 | 303 02040 04 0301 180 | Прочие безвозмездные поступления муниципальным учреждениям, находящимся в ведении органов местного самоуправления городских округов (учреждения образования) |
| 905 | 303 02040 04 0302 180 | Прочие безвозмездные поступления муниципальным учреждениям, находящимся в ведении органов местного самоуправления городских округов (департамент социального развития) |
| 905 | 113 03040 04 0400 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (учреждения здравоохранения) |
| 1 | 2 | 3 |
| 905 | 113 03040 04 0401 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов – (платные услуги в учреждениях здравоохранения) |
| 905 | 113 03040 04 0410 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам - электроэнергия) |
| 905 | 113 03040 04 0420 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам - теплоэнергия) |
| 905 | 113 03 040 04 0430 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам – вода, канализация) |
| 905 | 113 03 040 04 0440 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (доходы от реализации услуг арендаторам – эксплуатационные расходы) |
| 905 | 113 03 040 04 0460 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (питание сотрудников в учреждениях здравоохранения) |
| 905 | 303 02040 04 0450 180 | Прочие безвозмездные поступления муниципальным учреждениям, находящимся в ведении органов местного самоуправления городских округов (учреждения здравоохранения) |
| 905 | 113 03040 04 0600 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (учреждения культуры) |
| 905 | 113 03040 04 0620 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (ЦКД «Апрель» - платные услуги) |
| 905 | 113 03040 04 0670 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (ЦКД «Апрель» - доходы от предоставления услуг арендаторам - электроэнергия) |
| 905 | 113 03040 04 0671 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (ЦКД «Апрель» - доходы от предоставления услуг арендаторам - теплоэнергия) |
| 905 | 113 03040 04 0672 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (ЦКД «Апрель» - доходы от предоставления услуг арендаторам - вода, канализация) |
| 1 | 2 | 3 |
| 905 | 113 03040 04 0673 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (ЦКД «Апрель» - доходы от предоставления услуг арендаторам - эксплуатационные расходы) |
| 905 | 113 03040 04 0630 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (платные услуги учреждений культуры) |
| 905 | 113 03040 04 0680 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (культура – доходы от предоставления услуг арендаторам - электроэнергия) |
| 905 | 113 03040 04 0681 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (культура – доходы от предоставления услуг арендаторам - теплоэнергия) |
| 905 | 113 03040 04 0682 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (культура – доходы от предоставления услуг арендаторам - вода, канализация) |
| 905 | 113 03040 04 0683 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (культура – доходы от предоставления услуг арендаторам - эксплуатационные расходы) |
| 905 | 113 03040 04 0640 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (ДМШ – родительская плата) |
| 905 | 113 03040 04 0650 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (ДМШ -платные услуги) |
| 905 | 113 03040 04 0660 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (ГЦК «Досуг» - платные услуги) |
| 905 | 1 17 05040 04 0000 180 | **Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов** |
| 905 | 303 02040 04 0601 180 | Прочие безвозмездные поступления муниципальным учреждениям, находящимся в ведении органов местного самоуправления городских округов (учреждения культуры) |
| 905 | 202 02000 04 0000 151 | Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)* |
| 905 | 202 03000 04 0000 151 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований* |
| 905 | 304 04000 04 0000 180 | **Целевые отчисления от лотерей городских округов** |
| 1 | 2 | 3 |
| **910** | | **Муниципальное учреждение «Управление транспорта и дорожного хозяйства» Петропавловск - Камчатского городского округа** |
| 901 | 1 17 05040 04 0000 180 | **Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов** |
| 910 | 202 02000 04 0000 151 | Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)* |
| 910 | 304 04000 04 0000 180 | **Целевые отчисления от лотерей городских округов** |
| **911** | | **Муниципальное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Петропавловска-Камчатского»** |
| 911 | 1 17 05040 04 0000 180 | **Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов** |
| 911 | 202 02000 04 0000 151 | Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)* |
| 911 | 202 03000 04 0000 151 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований* |
| 911 | 202 09023 04 0000 151 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов от бюджетов субъектов Российской Федерации |
| 911 | 304 04000 04 0000 180 | **Целевые отчисления от лотерей городских округов** |
| **915** | | **Управление социальной поддержки населения Петропавловск - Камчатского городского округа** |
| 915 | 113 03040 04 0210 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (платные услуги – комплексный центр социального обслуживания населения Петропавловск - Камчатского городского округа) |
| 915 | 1 17 05040 04 0000 180 | **Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов** |
| 915 | 202 02000 04 0000 151 | Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)* |
| 915 | 202 03000 04 0000 151 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований* |
| 915 | 202 09023 04 0000 151 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов от бюджетов субъектов Российской Федерации |
| 915 | 304 04000 04 0000 180 | **Целевые отчисления от лотерей городских округов** |
| **916** | | **Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта»** |
| 916 | 113 03040 04 0510 130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и компенсации затрат бюджетов городских округов (платные услуги) |
| 1 | 2 | 3 |
| 916 | 1 17 05040 04 0000 180 | **Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов** |
| 916 | 202 02000 04 0000 151 | Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)* |
| 916 | 202 03000 04 0000 151 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований* |
| 916 | 202 09023 04 0000 151 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов от бюджетов субъектов Российской Федерации |
| 916 | 303 02040 04 0711 180 | Прочие безвозмездные поступления муниципальным учреждениям, находящимся в ведении органов местного самоуправления городских округов |
| 916 | 304 04000 04 0000 180 | **Целевые отчисления от лотерей городских округов** |
| 917 | | **Долговой центр г. Петропавловска- Камчатского -муниципальное учреждение** |
| 917 | 1 17 05040 04 0000 180 | **Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов** |
| 917 | 202 03000 04 0000 151 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований* |
| 917 | 304 04000 04 0000 180 | **Целевые отчисления от лотерей городских округов** |
| **918** | | **Комитет по управлению имуществом Петропавловск – Камчатского городского округа** |

| | | |
|---|---|---|
| 918 | 108 07150 01 1000 110 | Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции |
| 918 | 1 11 01040 04 0000 120 | Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям по акциям, принадлежащим городским округам |
| 918 | 1 11 02032 04 0000 120 | Доходы от размещения временно свободных средств бюджетов городских округов |
| 918 | 111 02084 04 0000 120 | Доходы от размещения сумм, аккумулируемых в ходе проведения аукционов по продаже акций, находящихся в собственности городских округов |
| 918 | 1 11 05010 04 0000 120 | Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков |
| 918 | 1 11 05024 04 0000 120 | Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных автономных учреждений, а также земельных участков муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) |
| 1 | 2 | 3 |
| 918 | 1 11 05034 04 0000 120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений) |
| 918 | 1 11 05034 04 1300 120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений образования |
| 918 | 1 11 05034 04 1400 120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений здравоохранения |
| 918 | 1 11 05034 04 1600 120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений культуры |
| 918 | 1 11 05034 04 1610 120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении ЦКД «Апрель» |
| 918 | 1 11 07014 04 1800 120 | Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами |
| | в том числе: | |
| 918 | 1 11 07014 04 1801 120 | Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами (по итогам прошедшего года) |
| 918 | 1 11 07014 04 1802 120 | Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами (от сдачи имущества в аренду) |
| 918 | 1 11 07014 04 1803 120 | Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами (от реализации имущества) |
| 918 | 1 11 08040 04 0000 120 | Средства, получаемые от передачи имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в залог, в доверительное управление |
| 918 | 111 09014 04 0000 120 | Доходы от распоряжения правами на результаты интеллектуальной деятельности военного, специального и двойного назначения, находящимися в собственности городских округов |
| 918 | 1 11 09024 04 0000 120 | Доходы от распоряжения правами на результаты научно-технической деятельности, находящимися в собственности городских округов |
| 918 | 1 11 09034 04 0000 120 | Доходы от эксплуатации и использования имущества автомобильных дорог, находящихся в собственности городских округов |
| 918 | 1 11 09044 04 0000 120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) |
| 1 | 2 | 3 |
| | в том числе | |
| 918 | 1 11 09044 04 1200 120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (аренда имущества, находящегося в собственности городского округа) |
| 918 | 1 11 09044 04 1100 120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (плата за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, присоединенных к недвижимому имуществу) |
| 918 | 1 11 09044 04 1700 120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (плата за размещение временных объектов на территории Петропавловск – Камчатского городского округа)* |
| | в том числе: | |
| 918 | 111 09044 04 1701 120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (плата за размещение временных объектов на территории Петропавловск – Камчатского городского округа – аттракционов) |
| 918 | 111 09044 04 1702 120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (плата за размещение временных объектов на территории Петропавловск – Камчатского городского округа - летние кафе) |
| 918 | 111 09044 04 1703 120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (плата за размещение временных объектов на территории Петропавловск – Камчатского городского округа - металлические гаражи) |
| 918 | 111 09044 04 1704 120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (плата за размещение временных объектов на территории Петропавловск – Камчатского городского округа-иные объекты временного характера) |
| 918 | 1 11 09044 04 0701 120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (плата за найм жилых помещений) |
| 918 | 1 11 09044 04 0710 120 | Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (возмещение выпадающих доходов от предоставления льгот и субсидий по плате за найм жилых помещений) |
| 918 | 1 14 01040 04 0000 410 | Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов |
| 1 | 2 | 3 |
| 918 | 1 14 02030 04 0000 410 | Доходы от реализации имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу |
| 918 | 114 02030 04 0000 440 | Доходы от реализации имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу |
| 918 | 1 14 02032 04 0000 410 | Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений), в части реализации основных средств по указанному имуществу |
| 918 | 1 14 02032 04 0000 440 | Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений),в части реализации материальных запасов по указанному имуществу |
| 918 | 1 14 02033 04 0000 410 | Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу |
| 918 | 1 14 02033 04 0000 440 | Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу |
| 918 | 1 14 03040 04 0000 410 | Средства от распоряжения и реализации конфискованного и иного имущества, обращенного в доходы городских округов (в части реализации основных средств по указанному имуществу) |
| 918 | 1 14 03040 04 0000 440 | Средства от распоряжения и реализации конфискованного и иного имущества, обращенного в доходы городских округов (в части реализации материальных запасов по указанному имуществу) |
| 918 | 114 04040 04 0000 420 | Доходы от продажи нематериальных активов, находящихся в собственности городских округов |
| 918 | 114 06012 04 0000 420 | Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов |
| 1 | 2 | 3 |
| 918 | 114 06024 04 0000 420 | Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных автономных учреждений, а также земельных участков муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) |
| 918 | 1 17 05040 04 0000 180 | **Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов** |
| 918 | 304 04000 04 0000 180 | **Целевые отчисления от лотерей городских округов** |
| 918 | 01 06 01 00 00 0000 000 | Иные источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов* |
| 918 | 01 06 01 00 04 0000 630 | Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в государственной и муниципальной собственности |
| 918 | 01 06 06 00 04 0000 700 | Привлечение прочих источников внутреннего финансирования дефицитов бюджетов |
| 923 | | **ГУП «Камчатская дирекция по строительству»** |
| 923 | 202 02000 04 0000 151 | Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)* |
| 923 | 202 03000 04 0000 151 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований* |
| 923 | 202 09023 04 0000 151 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов от бюджетов субъектов Российской Федерации |
| 923 | 304 04000 04 0000 180 | **Целевые отчисления от лотерей городских округов** |

* Администрирование поступлений по всем подстатьям и программам соответствующей статьи осуществляется администратором, указанным в группировочном коде бюджетной классификации.

Приложение 2
к изменениям бюджета Петропавловск-Камчатского
городского округа на 2008 год
31.01.2008 № 2-нд

Приложение 2
к бюджету Петропавловск-Камчатского
городского округа на 2008 год
от 06.12.2007 № 149-нд

**Главные администраторы доходов Петропавловск – Камчатского городского округа – органы вышестоящих уровней государственной власти**

| Код главы | КОД ВИДА ДОХОДОВ | ГЛАВНЫЕ АДМИНИСТРАТОРЫ, НАИМЕНОВАНИЕ ДОХОДОВ |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 048 | | **Федеральная служба по надзору в сфере природопользования** |
| 048 | 116 25000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о недрах, об особо охраняемых природных территориях, об охране и использовании животного мира, об экологической экспертизе, в области охраны окружающей среды, земельного законодательства, лесного законодательства, водного законодательства * |
| 048 | 116 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 072 | | **Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости** |
| 072 | 116 25000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о недрах, об особо охраняемых природных территориях, об охране и использовании животного мира, об экологической экспертизе, в области охраны окружающей среды, земельного законодательства, лесного законодательства, водного законодательства* |
| 081 | | **Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному надзору** |
| 081 | 116 25000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о недрах, об особо охраняемых природных территориях, об охране и использовании животного мира, об экологической экспертизе, в области охраны окружающей среды, земельного законодательства, лесного законодательства, водного законодательства* |
| 081 | 116 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 086 | | **Федеральная служба по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного населения** |
| 086 | 116 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 1 | 2 | 3 |
| 106 | | **Федеральная служба по надзору в сфере транспорта** |
| 106 | 116 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 141 | | **Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека** |
| 141 | 116 08000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за административные правонарушения в области государственного регулирования производства и оборота этилового спирта, алкогольной, спиртосодержащей и табачной продукции |
| 141 | 116 25000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о недрах, об особо охраняемых природных территориях, об охране и использовании животного мира, об экологической экспертизе, в области охраны окружающей среды, земельного законодательства, лесного законодательства, водного законодательства * |
| 141 | 116 28000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно- эпидемиологического благополучия человека и законодательства в сфере защиты прав потребителей |
| 157 | | **Федеральная служба государственной статистики** |
| 157 | 116 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 161 | | **Федеральная антимонопольная служба** |
| 161 | 116 33040 04 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд городских округов |
| 177 | | **Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий** |
| 177 | 116 27000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение Федерального закона «О пожарной безопасности» |
| 182 | | **Федеральная налоговая служба** |
| 182 | 101 01012 02 0000 110 | Налог на прибыль организаций* |
| 182 | 101 02000 01 0000 110 | Налог на доходы физических лиц* |
| 182 | 103 02000 01 0000 110 | Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации * |
| 182 | 105 01000 01 0000 110 | Единый налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения* |
| 182 | 105 02000 02 0000 110 | Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности* |
| 182 | 105 03000 01 0000 110 | Единый сельскохозяйственный налог* |
| 1 | 2 | 3 |
| 182 | 106 01020 04 0000 110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов* |
| 182 | 106 02000 02 0000 110 | Налог на имущество организаций* |
| 182 | 106 06012 04 0000 110 | Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов |
| 182 | 106 06022 04 0000 110 | Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов |
| 182 | 109 00000 00 0000 000 | Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам* |
| 182 | 109 01020 04 0000 110 | Налог на прибыль организаций, зачислявшийся до 1 января 2005 года в местные бюджеты, мобилизуемый на территориях городских округов* |
| 182 | 109 04050 04 0000 110 | Земельный налог (по обязательствам, возникшим до 01 января 2006 года), мобилизуемый на территориях городских округов |
| 182 | 109 07000 00 0000 110 | Прочие налоги и сборы (по отмененным местным налогам и сборам)* |
| 182 | 109 07010 04 0000 110 | Налог на рекламу, мобилизуемый на территориях городских округов |
| 182 | 109 07030 04 0000 110 | Целевые сборы с граждан и предприятий, учреждений, организаций на содержание милиции, на благоустройство территорий, на нужды образования и другие цели, мобилизуемые на территориях городских округов |
| 182 | 109 07050 04 0000 110 | Прочие местные налоги и сборы, мобилизуемые на территориях городских округов* |
| 182 | 116 03000 00 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о налогах и сборах* |
| 182 | 116 06000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт |
| 182 | 108 00000 01 0000 000 | Государственная пошлина * |
| 188 | | **Министерство внутренних дел Российской Федерации** |
| 188 | 108 07140 01 1000 110 | Государственная пошлина за государственную регистрацию транспортных средств и иные юридически значимые действия, связанные с изменениями и выдачей документов на транспортные средства, выдачей регистрационных знаков, приемом квалификационных экзаменов на получение права на управление транспортными средствами |
| 1 | 2 | 3 |
| 188 | 116 06000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт |
| 188 | 116 08000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за административные правонарушения в области государственного регулирования производства и оборота этилового спирта, алкогольной, спиртосодержащей и табачной продукции |
| 188 | 116 30000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за административные правонарушения в области дорожного движения |
| 188 | 116 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 189 | | **Федеральная служба безопасности Российской Федерации** |
| 189 | 116 25000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о недрах, об особо охраняемых природных территориях, об охране и использовании животного мира, об экологической экспертизе, в области охраны окружающей среды, земельного законодательства, лесного законодательства, водного законодательства * |
| 189 | 116 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 192 | | **Федеральная миграционная служба** |
| 192 | 116 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 321 | | **Федеральная регистрационная служба** |
| 321 | 116 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 415 | | **Генеральная прокуратура Российской Федерации** |
| 415 | 116 21040 04 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) и иные суммы, взыскиваемые с лиц, виновных в совершении преступлений, и в возмещение ущерба имуществу, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 498 | | **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору** |
| 498 | 112 01000 01 0000 120 | Плата за негативное воздействие на окружающую среду |
| 498 | 116 25000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о недрах, об особо охраняемых природных территориях, об охране и использовании животного мира, об экологической экспертизе, в области охраны окружающей среды, земельного законодательства, лесного законодательства, водного законодательства * |
| 1 | 2 | 3 |
| 498 | 116 90040 04 0000 140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов |
| 817 | | **Инспекция государственного технического надзора Камчатского края** |
| 817 | 108 07140 01 0000 110 | Государственная пошлина за государственную регистрацию транспортных средств и иные юридически значимые действия, связанные с изменениями и выдачей документов на транспортные средства, выдачей регистрационных знаков, приемом квалификационных экзаменов на получение права на управление транспортными средствами |
| 837 | | **Инспекция государственного экологического и водного контроля Камчатского края** |
| 837 | 116 25000 01 0000 140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о недрах, об особо охраняемых природных территориях, об охране и использовании животного мира, об экологической экспертизе, в области охраны окружающей среды, земельного законодательства, лесного законодательства, водного законодательства * |

* Администрирование поступлений по всем подстатьям и программам соответствующей статьи осуществляется администратором, указанным в группировочном коде бюджетной классификации.

Приложение 3
к изменениям бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
31.01.2008 № 2-нд

Приложение 3
к бюджету Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
от 06.12.2007 № 149-нд

## План доходов бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год

в тыс.руб.

| Код бюджетной классификации РФ | Наименование доходов | ПЛАН I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Годовые назначения |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **00010000000000000000** | **ДОХОДЫ** | **551 725,2** | **765 091,1** | **715 992,9** | **818 886,9** | **2 851 696,1** |
| **00010100000000000000** | **НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ** | **350 323,8** | **480 432,9** | **460 955,8** | **560 993,4** | **1 852 705,9** |
| 00010101012020000110 | Налог на прибыль организаций | 53 210,8 | 51 269,3 | 48 298,5 | 49 298,5 | 202 077,1 |
| 00010102000010000110 | Налог на доходы физических лиц | 297 113,0 | 429 163,6 | 412 657,3 | 511 694,9 | 1 650 628,8 |
| **00010500000000000000** | **НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД** | **56 009,6** | **64 496,6** | **63 541,1** | **63 041,2** | **247 088,5** |
| 00010501000010000110 | Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения | 8 732,2 | 14 068,5 | 13 098,2 | 12 613,1 | 48 512,0 |
| 00010502000020000110 | Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности | 47 218,2 | 50 428,1 | 50 428,1 | 50 428,1 | 198 502,5 |
| 00010503000010000110 | Единый сельскохозяйственный налог | 59,2 | 0,0 | 14,8 | 0,0 | 74,0 |
| **00010600000000000000** | **НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО** | **23 455,1** | **41 818,4** | **47 546,7** | **47 546,8** | **160 367,0** |
| 00010601000040000110 | Налог на имущество физических лиц | 2 755,1 | 918,4 | 7 346,7 | 7 346,8 | 18 367,0 |
| 00010602000020000110 | Налог на имущество организаций | 6 300,0 | 21 700,0 | 21 000,0 | 21 000,0 | 70 000,0 |
| 00010606000040000110 | Земельный налог | 14 400,0 | 19 200,0 | 19 200,0 | 19 200,0 | 72 000,0 |
| **00010800000000000000** | **ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА** | **7 425,0** | **7 425,0** | **7 575,0** | **7 575,0** | **30 000,0** |
| 00010803000010000110 | Государственная пошлина по делам,рассматриваемым в судах общей юрисдикции,мировыми судьями | 2 875,0 | 2 875,0 | 2 875,0 | 2 875,0 | 11 500,0 |
| 00010807000010000110 | Государственная пошлина за государственную регистрацию, а также за совершение прочих юридически значимых действий | 4 550,0 | 4 550,0 | 4 700,0 | 4 700,0 | 18 500,0 |
| 00010807140010000110 | Государственная пошлина за государственную регистрацию транспортных средств и иные юридически значимые действия, связанные с изменениями и выдачей документов на транспортные средства, выдачей регистрационных знаков, приемом квалификационных экзаменов на получение права на управление транспортными средствами | 4 500,0 | 4 500,0 | 4 500,0 | 4 500,0 | 18 000,0 |
| 00010807150010000110 | Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции | 50,0 | 50,0 | 200,0 | 200,0 | 500,0 |
| **00010900000000000000** | **ЗАДОЛЖЕННОСТЬ И ПЕРЕРАСЧЕТЫ ПО ОТМЕНЕННЫМ НАЛОГАМ, СБОРАМ И ИНЫМ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ** | **462,5** | **462,5** | **462,5** | **462,5** | **1 850,0** |
| **00011100000000000000** | **ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ** | **54 436,6** | **73 332,6** | **72 047,0** | **75 507,0** | **275 323,2** |
| 00011105000000000120 | Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 23 207,6 | 28 418,4 | 26 718,0 | 24 908,0 | 103 252,0 |
| 00011105010040000120 | Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков | 20 064,0 | 25 624,0 | 23 036,0 | 22 876,0 | 91 600,0 |
| 00011105024040000120 | Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных автономных учреждений, а также земельных участков муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 1 512,0 | 1 188,0 | 2 376,0 | 324,0 | 5 400,0 |
| 00011105034040000120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений) | 1 631,6 | 1 606,4 | 1 306,0 | 1 708,0 | 6 252,0 |
| 00011105034041300120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений образования | 954,6 | 849,4 | 746,0 | 950,0 | 3 500,0 |
| 00011105034041400120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений здравоохранения | 338,0 | 421,0 | 421,0 | 420,0 | 1 600,0 |
| 00011105034041600120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений культуры | 326,0 | 323,0 | 126,0 | 325,0 | 1 100,0 |
| 00011105034041610120 | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений ЦКД "Апрель" | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 52,0 |
| **00011107000000000120** | **Платежи от государственных и муниципальных унитарных предприятий** | **14 000,0** | **23 513,2** | **28 640,0** | **28 658,0** | **94 811,2** |
| 00011107014040000120 | Доходы от перечисления части прибыли,остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниц.унитарных предприятий,созданных городскими округами | 14 000,0 | 23 513,2 | 28 640,0 | 28 658,0 | 94 811,2 |
| 00011109000000000120 | Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) | 17 229,0 | 21 401,0 | 16 689,0 | 21 941,0 | 77 260,0 |
| 00011109044040701120 | Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)(плата за найм жилых помещений) | 13 000,0 | 17 000,0 | 12 000,0 | 18 000,0 | 60 000,0 |
| 00011109044047101120 | Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)(возмещение выпадающих доходов от предоставления льгот и субсидий по плате за найм жилых помещений) | 3 200,0 | 3 200,0 | 3 200,0 | 3 200,0 | 12 800,0 |
| 00011109044041100120 | Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)(плата за установку и эксплуатацию рекламных конструкций,присоединенных к недвижимому имуществу) | 489,0 | 1 141,0 | 1 141,0 | 489,0 | 3 260,0 |
| 00011109044041200120 | Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)(аренда имущества,находящегося в собственности городского округа) | 540,0 | 60,0 | 348,0 | 252,0 | 1 200,0 |
| **00011200000000000000** | **ПЛАТЕЖИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ** | **380,6** | **570,9** | **1 110,0** | **1 110,0** | **3 171,5** |
| 00011201000010000120 | Плата за негативное воздействие на окружающую среду | 380,6 | 570,9 | 1 110,0 | 1 110,0 | 3 171,5 |
| **00011300000000000000** | **ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА** | **44 539,3** | **47 338,3** | **37 599,7** | **43 768,5** | **173 245,8** |
| 00011303040040000130 | Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов городских округов и и компенсации затрат бюджетов городских округов | 44 539,3 | 47 338,3 | 37 599,7 | 43 768,5 | 173 245,8 |
| **00011400000000000000** | **ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ** | **1 784,1** | **18 047,3** | **4 612,8** | **1 500,0** | **25 944,2** |
| 00011402030040000410 | Доходы от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу) | 284,1 | 16 547,3 | 3 112,8 | 0,0 | 19 944,2 |
| 00011406012040000420 | Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов | 1 500,0 | 1 500,0 | 1 500,0 | 1 500,0 | 6 000,0 |
| **00011600000000000000** | **ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА** | **12 408,6** | **30 666,6** | **20 042,3** | **16 882,5** | **80 000,0** |
| 00011603000000000140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о налогах и сборах | 296,0 | 359,0 | 350,0 | 395,0 | 1 400,0 |
| 00011606000010000140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт | 872,0 | 1 090,0 | 1 090,0 | 1 308,0 | 4 360,0 |
| 00011608000010000140 | Денежные взыскания (штрафы) за административные правонарушения в области гос. регулирования производства и оборота этилового спирта, алкогольной,спиртосодержащейи табачной продукции | 324,5 | 454,3 | 373,2 | 470,5 | 1 622,5 |
| 00011618040040000140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение бюджетного законодательства (в части бюджетов городских округов) | 275,0 | 475,0 | 275,0 | 225,0 | 1 250,0 |
| 00011621040040000140 | Денежные взыскания (штрафы) и иные суммы, взыскиваемые с лиц, виновных в совершении преступлений, и в возмещение ущерба имуществу,зачисляемые в бюджеты городских округов | 0,0 | 11 200,0 | 4 000,0 | 800,0 | 16 000,0 |
| 00011625000010000140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о недрах, об особо охраняемых природных территориях, об охране и использовании животного мира, об экологической экспертизе, в области охраны окружающей среды, земельного законодательства,лесного законодательства,водного законодательства | 1 554,7 | 1 684,3 | 1 619,5 | 1 619,5 | 6 478,0 |
| 00011627000010000140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение Федерального закона "О пожарной безопасности" | 196,0 | 420,0 | 616,0 | 168,0 | 1 400,0 |
| 00011628000010000140 | Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека и законодательства в сфере защиты прав потребителей | 1 459,5 | 1 807,0 | 1 737,5 | 1 946,0 | 6 950,0 |
| 00011630000010000140 | Денежные взыскания (штрафы) за административные правонарушения в области дорожного движения | 3 500,0 | 3 500,0 | 3 500,0 | 3 500,0 | 14 000,0 |
| 00011690040040000140 | Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба,зачисляемые в бюджеты городских округов | 3 930,9 | 9 677,0 | 6 481,1 | 6 450,5 | 26 539,5 |
| **00011700000000000000** | **Прочие неналоговые доходы** | **500,0** | **500,0** | **500,0** | **500,0** | **2 000,0** |
| 00011705040040000180 | Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 2 000,0 |
| **00020000000000000000** | **БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ** | **542 853,8** | **870 021,9** | **480 651,5** | **612 652,3** | **2 506 179,5** |
| 00020200000000000000 | Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | 542 853,8 | 870 021,9 | 480 651,5 | 612 652,3 | 2 506 179,5 |
| 00020201000040000151 | Дотации от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и муниципальных образований | 62 500,0 | 75 000,0 | 50 000,0 | 62 500,0 | 250 000,0 |
| 00020202000040000151 | Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии) | 97 388,0 | 253 212,0 | 192 492,0 | 201 277,0 | 744 369,0 |
| 00020203000040000151 | Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований | 378 715,8 | 532 159,8 | 232 759,5 | 344 475,3 | 1 488 110,4 |
| 00020209023040000151 | Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов от бюджетов субъектов Российской Федерации | 4 250,0 | 9 650,0 | 5 400,0 | 4 400,0 | 23 700,0 |
| **00030000000000000000** | **ДОХОДЫ ОТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ И ИНОЙ ПРИНОСЯЩЕЙ ДОХОД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ** | **1 877,2** | **2 429,1** | **2 241,6** | **1 469,7** | **8 017,6** |
| 00030302000040000180 | Прочие безвозмездные поступления муниципальным учреждениям,находящимся в ведении органов местного самоуправления городских округов | 1 877,2 | 2 429,1 | 2 241,6 | 1 469,7 | 8 017,6 |
| | **Итого:** | **1 096 456,2** | **1 637 542,0** | **1 198 886,0** | **1 433 009,0** | **5 365 893,2** |

Приложение 4
к изменениям в бюджет Петропавловск - Камчатского городского округа на 2008 год
31.01.2008 № 2-нд

Приложение 4
к бюджету Петропавловск - Камчатского городского округа на 2008 год
от 06.12.2007 № 149-нд

## Источники финансирования дефицита бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год

в тыс. рублей

| Код бюджетной классификации РФ | Наименование источника финансирования дефицита | Годовой объем |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| | **ИТОГО ДОХОДОВ:** | **5 365 893,2** |
| | **РАСХОДЫ** | **5 768 803,1** |
| | **ДЕФИЦИТ** | **-402 909,9** |
| | **Источники финансирования дефицита бюджета:** | **402 909,9** |
| 01 02 00 00 00 0000 000 | Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации | 87 661,9 |
| 01 02 00 00 00 0000 700 | Получение кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации | 2 772 661,9 |
| 01 02 00 00 04 0000 710 | Получение кредитов от кредитных организаций бюджетами городских округов в валюте Российской Федерации | 2 772 661,9 |
| 01 02 00 00 00 0000 800 | Погашение кредитов, предоставленных кредитными организациями в валюте Российской Федерации | 2 685 000,0 |
| 01 02 00 00 04 0000 810 | Погашение кредитов, полученных от кредитных организаций бюджетами городских округов в валюте Российской Федерации | 2 685 000,0 |
| 01 05 00 00 00 0000 000 | Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета | 0,0 |
| 01 05 00 00 00 0000 500 | - Увеличение остатков средств бюджетов | 8 453 803,1 |
| 01 05 02 00 00 0000 500 | Увеличение прочих остатков средств бюджетов | 8 453 803,1 |
| 01 05 02 01 00 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов | 8 453 803,1 |
| 01 05 02 01 04 0000 510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов субъектов Российской Федерации | 8 453 803,1 |
| 01 05 00 00 00 0000 600 | - Уменьшение остатков средств бюджетов | 8 453 803,1 |
| 01 05 02 00 00 0000 600 | Уменьшение прочих остатков средств бюджетов | 8 453 803,1 |
| 01 05 02 01 00 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов | 8 453 803,1 |
| 01 05 02 01 04 0000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов субъектов Российской Федерации | 8 453 803,1 |
| 01 06 01 00 00 0000 000 | Акции и иные формы участия в капитале, находящиеся в государственной и муниципальной собственности | 315248,0 |
| 01 06 01 00 04 0000 630 | Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в муниципальной собственности | 315248,0 |

Приложение 5
к изменениям в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
31.01.2008 № 2-нд

Приложение 5
к бюджету Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
от 06.12.2007 № 149-нд

## Расходы бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа по разделам функциональной классификации на 2007 год

| Наименование | Раздел, подраздел | Целевая статья | Вид расходов | Квартал I | Квартал II | Квартал III | Квартал IV | Годовой объем ассигнований в тыс. руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Общегосударственные вопросы** | **0100** | **0000000** | **000** | **186 423,0** | **185 543,4** | **167 765,3** | **158 925,7** | **698 657,4** |
| ***Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования*** | ***0102*** | ***0000000*** | ***500*** | ***599,0*** | ***600,8*** | ***610,0*** | ***584,0*** | ***2 393,8*** |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 0102 | 0020000 | 500 | 599,0 | 600,8 | 610,0 | 584,0 | 2 393,8 |
| Глава муниципального образования | 0102 | 0020300 | 500 | 599,0 | 600,8 | 610,0 | 584,0 | 2 393,8 |
| Глава Петропавловск-Камчатского городского округа | 0102 | 0020320 | 500 | 599,0 | 600,8 | 610,0 | 584,0 | 2 393,8 |
| ***Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований*** | ***0103*** | ***0000000*** | ***500*** | ***7 052,0*** | ***7 849,0*** | ***7 854,0*** | ***7 629,0*** | ***30 384,0*** |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 0103 | 0020000 | 500 | 7 052,0 | 7 849,0 | 7 854,0 | 7 629,0 | 30 384,0 |
| Центральный аппарат | 0103 | 0020400 | 500 | 4 341,0 | 5 138,0 | 5 144,0 | 4 797,0 | 19 420,0 |
| Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа | 0103 | 0020406 | 500 | 4 341,0 | 5 138,0 | 5 144,0 | 4 797,0 | 19 420,0 |
| *Выполнение функций органами местного самоуправления* | *0103* | *0020406* | *500* | *4 341,0* | *5 138,0* | *5 144,0* | *4 797,0* | *19 420,0* |
| Председатель представительного органа муниципального образования | 0103 | 0021100 | 500 | 556,0 | 556,0 | 555,0 | 596,0 | 2 263,0 |
| *Выполнение функций органами местного самоуправления* | *0103* | *0021100* | *500* | *556,0* | *556,0* | *555,0* | *596,0* | *2 263,0* |
| Депутаты представительного органа муниципального образования | 0103 | 0021200 | 500 | 2 155,0 | 2 155,0 | 2 155,0 | 2 236,0 | 8 701,0 |
| *Выполнение функций органами местного самоуправления* | *0103* | *0021200* | *500* | *2 155,0* | *2 155,0* | *2 155,0* | *2 236,0* | *8 701,0* |
| ***Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций*** | ***0104*** | ***0000000*** | ***500*** | ***73 935,1*** | ***77 412,3*** | ***68 200,5*** | ***68 755,2*** | ***288 303,1*** |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 0104 | 0020000 | 500 | 73 935,1 | 77 412,3 | 68 200,5 | 68 755,2 | 288 303,1 |
| Центральный аппарат | 0104 | 0020400 | 500 | 73 935,1 | 77 412,3 | 68 200,5 | 68 755,2 | 288 303,1 |
| Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа | 0104 | 0020401 | 500 | 8 657,0 | 9 274,0 | 9 155,0 | 8 418,0 | 35 504,0 |
| Аппарат администрации Петропавловск-Камчатского городского округа | 0104 | 0020405 | 500 | 30 357,2 | 27 692,6 | 23 332,8 | 19 498,9 | 100 881,5 |
| Комитет городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа | 0104 | 0020407 | 500 | 7 760,0 | 8 184,0 | 7 799,0 | 7 769,9 | 31 512,9 |
| Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав(за счет средств краевого бюджета) | 0104 | 0020408 | 500 | 1 044,0 | 1 044,0 | 1 044,0 | 4 347,0 | 7 479,0 |
| Взносы в ассоциации городов и регионов | 0104 | 0020410 | 500 | 350,4 | 345,0 | 345,0 | 345,0 | 1 385,4 |
| Департамент социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа | 0104 | 0020416 | 500 | 10 536,5 | 12 537,3 | 11 034,8 | 10 457,0 | 44 565,6 |
| Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа | 0104 | 0020418 | 500 | 12 786,0 | 15 881,4 | 13 041,2 | 12 344,4 | 54 053,0 |
| Субвенция в целях организации и осуществления деятельности по опеке и попечительству несовершеннолетних граждан(средства краевого бюджета-управление) | 0104 | 0020419 | 500 | 2 444,0 | 2 454,0 | 2 448,7 | 5 575,0 | 12 921,7 |
| ***Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора*** | ***0106*** | ***0000000*** | ***500*** | ***9 479,8*** | ***11 764,2*** | ***13 679,3*** | ***8 709,9*** | ***43 633,2*** |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 0106 | 0020000 | 500 | 9 479,8 | 11 764,2 | 13 679,3 | 8 709,9 | 43 633,2 |
| Центральный аппарат | 0106 | 0020400 | 500 | 8 867,8 | 11 289,5 | 13 204,5 | 8 277,7 | 41 639,5 |
| Контрольно-счетная палата Петропавловск-Камчатского городского округа | 0106 | 0020403 | 500 | 3 386,7 | 3 957,4 | 3 678,4 | 3 075,9 | 14 098,4 |
| Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа | 0106 | 0020417 | 500 | 5 481,1 | 7 332,1 | 9 526,1 | 5 201,8 | 27 541,1 |
| Руководитель контрольно-счетной палаты муниципального образования и его заместители | 0106 | 0022500 | 500 | 612,0 | 474,7 | 474,8 | 432,2 | 1 993,7 |
| Руководитель Контрольно-счетной палаты | 0106 | 0022503 | 500 | 612,0 | 474,7 | 474,8 | 432,2 | 1 993,7 |
| ***Обеспечение проведения выборов и референдумов*** | ***0107*** | ***0000000*** | ***500*** | ***234,5*** | ***150,0*** | ***150,0*** | ***5 664,4*** | ***6 198,9*** |
| Проведение выборов и референдумов | 0107 | 0200000 | 500 | 234,5 | 150,0 | 150,0 | 5 664,4 | 6 198,9 |
| Проведение выборов Главы муниципального образования | 0107 | 0200003 | 500 | 0,0 | 150,0 | 150,0 | 5 664,4 | 5 964,4 |
| Проведение выборов 2 декабря 2007 года депутатов Городской Думы 4 созыва Петропавловск-Камчатского городского округа | 0107 | 0200004 | 500 | 234,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 234,5 |
| ***Обслуживание государственного и муниципального долга*** | ***0111*** | ***0000000*** | ***013*** | ***33 814,0*** | ***20 000,0*** | ***20 000,0*** | ***20 000,0*** | ***93 814,0*** |
| Процентные платежи по долговым обязательствам | 0111 | 0650000 | 013 | 33 814,0 | 20 000,0 | 20 000,0 | 20 000,0 | 93 814,0 |
| Процентные платежи по муниципальному долгу | 0111 | 0650300 | 013 | 33 814,0 | 20 000,0 | 20 000,0 | 20 000,0 | 93 814,0 |
| Кредитный договор с Международной финансовой корпорацией от 27.12.2007года | 0111 | 0650301 | 013 | 23 250,0 | 14 311,0 | 14 468,0 | 14 468,0 | 66 497,0 |
| Прочие кредитные договоры | 0111 | 0650302 | 013 | 10 564,0 | 5 689,0 | 5 532,0 | 5 532,0 | 27 317,0 |
| ***Резервные фонды*** | ***0112*** | ***0000000*** | ***013*** | ***250,0*** | ***250,0*** | ***250,0*** | ***250,0*** | ***1 000,0*** |
| Резервные фонды | 0112 | 0700000 | 013 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 1 000,0 |
| Резервные фонды местных администраций | 0112 | 0700500 | 013 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 1 000,0 |
| Расходы за счет средств, выделенных из резервного фонда органа местного самоуправления | 0112 | 0700501 | 013 | 16,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 16,0 |
| ***Другие общегосударственные вопросы*** | ***0114*** | ***0000000*** | ***000*** | ***61 058,6*** | ***67 517,1*** | ***57 021,5*** | ***47 333,2*** | ***232 930,4*** |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 0114 | 0020000 | 001 | 21 756,7 | 31 222,4 | 27 498,0 | 26 561,1 | 107 038,3 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0114 | 0029900 | 001 | 21 756,7 | 31 222,4 | 27 498,0 | 26 561,1 | 107 038,3 |
| МУ"Управление транспорта и дорожного хозяйства" | 0114 | 0029902 | 001 | 2 561,1 | 2 660,9 | 2 892,1 | 2 625,7 | 10 739,9 |
| МУ"Управление капитального строительства и ремонта" | 0114 | 0029912 | 001 | 3 627,6 | 4 401,2 | 4 800,7 | 4 109,2 | 16 938,7 |
| МУ "Централизованная бухгалтерия" | 0114 | 0029915 | 001 | 12 301,3 | 20 141,4 | 15 248,5 | 15 328,4 | 63 019,6 |
| МУ"Долговой центр г.Петропавловска-Камчатского" | 0114 | 0029919 | 001 | 243,9 | 252,0 | 250,3 | 249,8 | 996,0 |
| Муниципальное учреждение Петропавловск-Камчатского городского округа" Единая дежурно-диспетчерская служба" | 0114 | 0029922 | 001 | 2 081,4 | 2 784,4 | 3 338,9 | 3 325,5 | 11 530,2 |
| МУ"Петропавловск-Камчатский городской архив" | 0114 | 0029928 | 001 | 941,4 | 982,5 | 967,5 | 922,5 | 3 813,9 |
| Реализация государственной политики в области приватизации и управления государственной и муниципальной собственностью | 0114 | 0900000 | 500 | 1 988,0 | 2 071,0 | 2 070,5 | 1 528,0 | 7 657,5 |
| Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности | 0114 | 0900200 | 500 | 1 988,0 | 2 071,0 | 2 070,5 | 1 528,0 | 7 657,5 |
| Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением | 0114 | 0920000 | 500 | 13 632,2 | 13 002,3 | 9 502,5 | 2 292,5 | 38 429,4 |
| Выполнение других обязательств государства | 0114 | 0920300 | 500 | 13 632,2 | 13 002,3 | 9 502,5 | 2 292,5 | 38 429,4 |
| Страхование отдельных категорий муниципальных служащих | 0114 | 0920327 | 500 | 104,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 104,8 |
| Вполнение функций органами местного самоуправления(исполнение решений суда) | 0114 | 0920346 | 500 | 213,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 213,8 |
| Ремонт высвобождаемого жилого фонда | 0114 | 0920347 | 500 | 1 500,0 | 1 500,0 | 2 000,0 | 0,0 | 5 000,0 |
| Возмещение расходов в связи с отсутствием нанимателя | 0114 | 0920348 | 500 | 1 672,0 | 1 672,0 | 1 672,0 | 1 673,0 | 6 689,0 |
| Гранты для поддержки общественных инициатив | 0114 | 0920352 | 500 | 1 000,0 | 500,0 | 500,0 | 0,0 | 2 000,0 |
| Текущий ремонт зданий администрации | 0114 | 0920353 | 500 | 4 000,0 | 8 000,0 | 4 000,0 | 0,0 | 16 000,0 |
| Капитальный ремонт здания МУ "Петропавловск-Камчатский городской архив" | 0114 | 0920354 | 500 | 596,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 596,4 |
| Субсидия на частичное софинансирование расходов организаций в размере арендной платы за использование муниципального имущества с учетом налога на добавленную стоимость | 0114 | 0920355 | 500 | 379,5 | 379,5 | 379,5 | 379,5 | 1 517,9 |
| Капитальный ремонт здания МУ "Единая дежурная диспетчерская служба" | 0114 | 0920356 | 500 | 3 923,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 923,0 |
| Проведение ликвидационных и реорганизационных мероприятий | 0114 | 0920360 | 500 | 242,7 | 950,8 | 951,0 | 240,0 | 2 384,5 |
| Учреждения по обеспечению хозяйственного обслуживания | 0114 | 0930000 | 001 | 12 855,1 | 12 126,4 | 10 885,5 | 10 996,6 | 46 863,6 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0114 | 0939900 | 001 | 12 855,1 | 12 126,4 | 10 885,5 | 10 996,6 | 46 863,6 |
| Учреждения по обеспечению хозяйственного обслуживания(транспортный и хозяйственный отделы) | 0114 | 0939901 | 001 | 12 855,1 | 12 126,4 | 10 885,5 | 10 996,6 | 46 863,6 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 0114 | 1020000 | 003 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 |
| Строительство объектов общегражданского назначения | 0114 | 1020200 | 003 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 |
| Строительство объектов социального и производственного комплексов, в том числе объектов общегражданского назначения, жилья, инфраструктуры | 0114 | 1020201 | 003 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 0114 | 7950000 | 500 | 10 826,6 | 8 595,0 | 7 065,0 | 5 955,0 | 32 441,6 |
| Городская целевая программа "Электронный Петропавловск-Камчатский 2006-2010 годы" | 0114 | 7950001 | 500 | 10 826,6 | 8 595,0 | 7 065,0 | 5 955,0 | 32 441,6 |
| **Национальная безопасность и правоохранительная деятельность** | **0300** | **0000000** | **000** | **9 598,5** | **4 301,6** | **991,9** | **217,1** | **15 109,1** |
| ***Органы внутренних дел*** | ***0302*** | ***0000000*** | ***014*** | ***1 750,0*** | ***1 750,0*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***3 500,0*** |
| Воинские формирования (органы, подразделения) | 0302 | 2020000 | 014 | 1 750,0 | 1 750,0 | 0,0 | 0,0 | 3 500,0 |
| Функционирование органов в сфере национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 0302 | 2026700 | 014 | 1 750,0 | 1 750,0 | 0,0 | 0,0 | 3 500,0 |
| Приобретение автомашин и средств контроля скоростного режима ДПС ГИБДД | 0302 | 2026701 | 014 | 1 750,0 | 1 750,0 | 0,0 | 0,0 | 3 500,0 |
| ***Защита населения и территории от последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона*** | ***0309*** | ***0000000*** | ***500*** | ***5 236,8*** | ***1 559,5*** | ***24,8*** | ***0,0*** | ***6 821,1*** |
| Целевые программы муниципальных образований | 0309 | 7950000 | 500 | 5 236,8 | 1 559,5 | 24,8 | 0,0 | 6 821,1 |
| Долгосрочная целевая программа "Совершенствование защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2008-2010 годы" | 0309 | 7950019 | 500 | 5 236,8 | 1 559,5 | 24,8 | 0,0 | 6 821,1 |
| ***Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности*** | ***0314*** | ***0000000*** | ***500*** | ***2 611,7*** | ***992,1*** | ***967,1*** | ***217,1*** | ***4 788,0*** |
| Целевые программы муниципальных образований | 0314 | 7950000 | 500 | 2 611,7 | 992,1 | 967,1 | 217,1 | 4 788,0 |
| Долгосрочная целевая программа "Профилактика правонарушений в городе Петропавловске-Камчатском на 2007-2008 гг" | 0314 | 7950013 | 500 | 2 611,7 | 992,1 | 967,1 | 217,1 | 4 788,0 |
| **Национальная экономика** | **0400** | **0000000** | **006** | **9 706,4** | **9 530,5** | **3 237,9** | **4 934,6** | **27 409,4** |
| ***Транспорт*** | ***0408*** | ***0000000*** | ***006*** | ***9 706,4*** | ***9 530,5*** | ***3 237,9*** | ***4 934,6*** | ***27 409,4*** |
| Другие виды транспорта | 0408 | 3170000 | 006 | 9 706,4 | 9 530,5 | 3 237,9 | 4 934,6 | 27 409,4 |
| Субсидии на проведение отдельных мероприятий по другим видам транспорта | 0408 | 3170100 | 006 | 9 706,4 | 9 530,5 | 3 237,9 | 4 934,6 | 27 409,4 |
| Компенсация льготной стоимости проездных билетов | 0408 | 3170101 | 006 | 4 006,9 | 4 010,7 | 2 608,2 | 4 305,9 | 14 931,7 |
| Компенсация на единичные маршруты | 0408 | 3170102 | 006 | 799,5 | 619,8 | 629,7 | 628,7 | 2 677,7 |
| Погашение кредиторской задолженности перед предприятиями пассажирского транспорта | 0408 | 3170103 | 006 | 4 900,0 | 4 900,0 | 0,0 | 0,0 | 9 800,0 |
| **Жилищно - коммунальное хозяйство** | **0500** | **0000000** | **000** | **835 811,5** | **521 627,3** | **-149 963,1** | **28 633,2** | **1 236 108,9** |
| ***Жилищное хозяйство*** | ***0501*** | ***0000000*** | ***000*** | ***28 501,8*** | ***77 657,5*** | ***84 931,5*** | ***36 709,1*** | ***227 799,9*** |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 0501 | 1020000 | 003 | 1 000,0 | 1 600,0 | 1 600,0 | 730,0 | 4 930,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 0501 | 1020100 | 003 | 1 000,0 | 1 600,0 | 1 600,0 | 730,0 | 4 930,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 0501 | 1020102 | 003 | 1 000,0 | 1 600,0 | 1 600,0 | 730,0 | 4 930,0 |
| Федеральная целевая программа "Жилище" на 2002 - 2010 годы | 0501 | 1040000 | 003 | 3 900,0 | 10 750,0 | 12 750,0 | 8 070,0 | 35 470,0 |
| Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов) | 0501 | 1040400 | 003 | 1 900,0 | 5 350,0 | 7 350,0 | 3 670,0 | 18 270,0 |
| Подпрограмма "Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства" | 0501 | 1040500 | 003 | 2 000,0 | 5 400,0 | 5 400,0 | 4 400,0 | 17 200,0 |
| Поддержка жилищного хозяйства | 0501 | 3500000 | 006 | 23 601,8 | 65 307,5 | 70 581,5 | 27 909,1 | 187 399,9 |
| Компенсация убытков организациям, предоставляющим населению жилищные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек | 0501 | 3500100 | 006 | 23 601,8 | 22 635,1 | 22 635,0 | 22 635,0 | 91 506,9 |
| Погашение реструктуризированной и прочей задолженности | 0501 | 3500101 | 006 | 5 116,7 | 4 150,0 | 4 150,0 | 4 150,0 | 17 566,7 |
| Капитальный ремонт государственного жилищного фонда, субъектов Российской Федерации и муниципального жилищного фонда | 0501 | 3500200 | 006 | 0,0 | 42 672,4 | 47 946,5 | 5 274,1 | 95 893,0 |
| Капитальный ремонт жилищного фонда | 0501 | 3500202 | 006 | 0,0 | 42 672,4 | 47 946,5 | 5 274,1 | 95 893,0 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ***Коммунальное хозяйство*** | ***0502*** | ***0000000*** | ***000*** | ***615 369,2*** | ***270 771,8*** | ***-379 029,2*** | ***-128 571,5*** | ***378 540,3*** |
| Федеральная целевая программа "Жилище" на 2002 - 2010 годы | 0502 | 1040000 | 003 | 8 000,0 | 10 000,0 | 10 000,0 | 11 058,0 | 39 058,0 |
| Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры" | 0502 | 1040300 | 003 | 8 000,0 | 10 000,0 | 10 000,0 | 11 058,0 | 39 058,0 |
| Поддержка коммунального хозяйства | 0502 | 3510000 | 006 | 606 098,2 | 259 100,8 | -390 900,2 | -140 898,5 | 333 400,3 |
| Погашение кредиторской задолженности по исполнительным листам | 0502 | 3510027 | 006 | 1 113,0 | 1 113,0 | 1 113,0 | 1 113,0 | 4 452,0 |
| Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек | 0502 | 3510200 | 006 | 604 735,2 | 257 737,8 | -392 263,2 | -142 261,5 | 327 948,3 |
| Предоставление бюджетных средств на возвратной основе на покрытие временного кассового разрыва по оплате тепловой энергии | 0502 | 3510203 | 006 | 600 000,0 | 150 000,0 | 0,0 | 0,0 | 750 000,0 |
| Возврат бюджетных средств, полученных на возвратной основе на покрытие временного кассового разрыва по оплате тепловой энергии | 0502 | 3510203 | 006 | 0,0 | 0,0 | -500 000,0 | -250 000,0 | -750 000,0 |
| Компенсация убытков организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек | 0502 | 3510205 | 006 | 643,0 | 104 535,0 | 104 534,0 | 104 535,7 | 314 247,7 |
| Погашение кредиторской задолженности прошлых лет по разнице в тарифах на тепловую энергию | 0502 | 3510206 | 006 | 4 092,2 | 3 202,8 | 3 202,8 | 3 202,8 | 13 700,6 |
| Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек | 0502 | 3510300 | 006 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 1 000,0 |
| Благоустройство | 0502 | 6000000 | 500 | 1 271,0 | 1 271,0 | 1 271,0 | 1 269,0 | 5 082,0 |
| Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений | 0502 | 6000500 | 500 | 1 271,0 | 1 271,0 | 1 271,0 | 1 269,0 | 5 082,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 0502 | 7950000 | 500 | 0,0 | 400,0 | 600,0 | 0,0 | 1 000,0 |
| Городская целевая программа "Профилактика наркозависимости и токсикомании в молодёжной среде 2006-2008 годы" | 0502 | 7950005 | 500 | 0,0 | 400,0 | 600,0 | 0,0 | 1 000,0 |
| ***Благоустройство*** | ***0503*** | ***0000000*** | ***000*** | ***180 398,4*** | ***162 179,9*** | ***136 448,3*** | ***112 812,2*** | ***591 838,8*** |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 0503 | 1020000 | 003 | 18 420,0 | 7 917,1 | 6 100,0 | 1 630,0 | 34 067,1 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 0503 | 1020100 | 003 | 18 420,0 | 7 917,1 | 6 100,0 | 1 630,0 | 34 067,1 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 0503 | 1020102 | 003 | 18 420,0 | 7 917,1 | 6 100,0 | 1 630,0 | 34 067,1 |
| Благоустройство | 0503 | 6000000 | 500 | 161 978,4 | 154 262,8 | 130 348,3 | 111 182,2 | 557 771,7 |
| Ремонт магистральных дорог | 0503 | 6000003 | 500 | 18 900,0 | 40 000,0 | 37 102,8 | 11 613,9 | 107 616,6 |
| Ремонт внутриквартальных дорог | 0503 | 6000004 | 500 | 11 500,0 | 33 500,0 | 31 488,8 | 18 897,8 | 95 386,7 |
| Капитальный ремонт объектов благоустройства | 0503 | 6000014 | 500 | 0,0 | 6 300,0 | 6 300,0 | 6 087,0 | 18 687,0 |
| Погашение реструктуризированной и прочей задолженности | 0503 | 6000016 | 500 | 2 852,5 | 2 852,5 | 0,0 | 0,0 | 5 705,0 |
| Уличное освещение | 0503 | 6000100 | 500 | 18 054,5 | 15 742,2 | 15 259,7 | 16 255,5 | 65 311,8 |
| Уличное освещение магистральных дорог | 0503 | 6000101 | 500 | 4 727,1 | 4 021,8 | 4 339,8 | 5 335,8 | 18 424,4 |
| Уличное освещение внутриквартальных дорог | 0503 | 6000102 | 500 | 1 463,6 | 1 459,0 | 1 451,0 | 2 152,0 | 6 525,6 |
| Модернизация и развитие сетей уличного освещения | 0503 | 6000103 | 500 | 11 863,8 | 10 261,4 | 9 468,9 | 8 767,7 | 40 361,8 |
| Содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах городских округов и поселений в рамках благоустройства | 0503 | 6000200 | 500 | 99 233,0 | 43 163,1 | 28 717,0 | 48 240,0 | 219 353,1 |
| Содержание объектов внешнего благоустройства | 0503 | 6000201 | 500 | 63 280,0 | 29 540,0 | 18 620,0 | 28 560,0 | 140 000,0 |
| Содержание придомовых территорий и внутриквартальных дорог | 0503 | 6000202 | 500 | 33 603,0 | 10 323,1 | 7 147,0 | 17 280,0 | 68 353,1 |
| Содержание технических средств регулирования дорожного движения | 0503 | 6000203 | 500 | 2 350,0 | 3 300,0 | 2 950,0 | 2 400,0 | 11 000,0 |
| Озеленение | 0503 | 6000300 | 500 | 6 800,0 | 8 053,0 | 6 317,0 | 2 942,0 | 24 112,0 |
| Организация и содержание мест захоронения | 0503 | 6000400 | 500 | 630,0 | 983,0 | 1 090,0 | 758,0 | 3 461,0 |
| Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений | 0503 | 6000500 | 500 | 4 008,4 | 3 669,0 | 4 073,0 | 6 388,0 | 18 138,5 |
| ***Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства*** | ***0505*** | ***0000000*** | ***000*** | ***11 542,1*** | ***11 018,1*** | ***7 686,3*** | ***7 683,4*** | ***37 929,9*** |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 0505 | 0020000 | 001 | 11 542,1 | 7 018,1 | 5 686,3 | 5 683,4 | 29 929,9 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0505 | 0029900 | 001 | 11 542,1 | 7 018,1 | 5 686,3 | 5 683,4 | 29 929,9 |
| МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Петропавловска-Камчатского" | 0505 | 0029913 | 001 | 1 665,2 | 1 314,8 | 97,2 | 101,6 | 3 178,9 |
| МУ"Расчетно-кассовый центр по жилищно-коммунальному хозяйству г.Петропавловска-Камчатского" | 0505 | 0029914 | 001 | 3 070,8 | 3 148,6 | 2 962,4 | 3 110,2 | 12 292,0 |
| МУ "Управление благоустройства г.Петропавловска-Камчатского" | 0505 | 0029916 | 001 | 2 680,2 | 2 554,7 | 2 626,7 | 2 471,6 | 10 333,1 |
| Погашение кредиторской задолженности РКЦ | 0505 | 0029929 | 001 | 4 125,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 125,9 |
| Федеральные целевые программы | 0505 | 1000000 | 003 | 0,0 | 4 000,0 | 2 000,0 | 2 000,0 | 8 000,0 |
| Федеральная целевая программа "Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Забайкалья на период до 2013 года" | 0505 | 1004600 | 003 | 0,0 | 4 000,0 | 2 000,0 | 2 000,0 | 8 000,0 |
| **Образование** | **0700** | **0000000** | **000** | **575 175,0** | **818 624,5** | **321 274,3** | **482 869,6** | **2 197 943,4** |
| ***Дошкольное образование*** | ***0701*** | ***0000000*** | ***001*** | ***197 668,5*** | ***262 053,9*** | ***136 065,6*** | ***183 655,9*** | ***779 443,9*** |
| Детские дошкольные учреждения | 0701 | 4200000 | 001 | 197 631,1 | 262 016,4 | 136 028,2 | 183 618,5 | 779 294,2 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0701 | 4209900 | 001 | 197 631,1 | 262 016,4 | 136 028,2 | 183 618,5 | 779 294,2 |
| Детские дошкольные учреждения - книгоиздательская продукция (собственные средства) | 0701 | 4209901 | 001 | 366,9 | 366,9 | 366,9 | 366,9 | 1 467,6 |
| Детские дошкольные учреждения - Субвенция на выполнение гос. полномочий по выплате ежемесячной доплаты пед. работникам мун. образоват. учр., финансируемых из местных бюджетов имеющим учёные степени и гос. награды (за счёт средств краевого бюджета) | 0701 | 4209902 | 001 | 396,9 | 579,7 | 418,8 | 403,6 | 1 799,0 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности детских дошкольных учреждений | 0701 | 4209903 | 001 | 1 800,0 | 3 200,0 | 4 000,0 | 1 473,0 | 10 473,0 |
| Капитальный ремонт детских дошкольных учреждений | 0701 | 4209904 | 001 | 4 000,0 | 13 000,0 | 15 350,0 | 3 980,0 | 36 330,0 |
| Текущий ремонт детских дошкольных учреждений | 0701 | 4209905 | 001 | 2 800,0 | 5 600,0 | 5 600,0 | 2 860,2 | 16 860,2 |
| Библиотеки | 0701 | 4420000 | 001 | 37,4 | 37,5 | 37,4 | 37,4 | 149,7 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0701 | 4429900 | 001 | 37,4 | 37,5 | 37,4 | 37,4 | 149,7 |
| ***Общее образование*** | ***0702*** | ***0000000*** | ***000*** | ***359 568,4*** | ***538 414,6*** | ***176 240,9*** | ***295 470,8*** | ***1 369 694,7*** |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 0702 | 1020000 | 003 | 2 500,0 | 1 500,0 | 1 000,0 | 0,0 | 5 000,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 0702 | 1020100 | 003 | 2 500,0 | 1 500,0 | 1 000,0 | 0,0 | 5 000,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 0702 | 1020102 | 003 | 2 500,0 | 1 500,0 | 1 000,0 | 0,0 | 5 000,0 |
| Школы - детские сады, школы начальные, неполные средние и средние | 0702 | 4210000 | 001 | 257 228,3 | 384 537,1 | 120 387,6 | 204 730,7 | 966 883,6 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0702 | 4219900 | 001 | 257 228,3 | 384 537,1 | 120 387,6 | 204 730,7 | 966 883,6 |
| Школы - книгоиздательская продукция (собственные средства) | 0702 | 4219901 | 001 | 554,7 | 554,7 | 554,7 | 554,7 | 2 218,8 |
| Субвенция на обеспечение государ. гарантий прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, общего образования, а также дополнит. образ. в общеобразовательных учр-ях (за счёт средств краевого бюджета) | 0702 | 4219902 | 001 | 171 396,2 | 296 647,2 | 52 737,3 | 138 435,4 | 659 216,0 |
| Школы - поощрение учителей, участвовавших в конкурсе "Лучший учитель года" | 0702 | 4219903 | 001 | 369,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 369,6 |
| Школы - поощрение учреждений, внедряющих инновационные образовательные программы | 0702 | 4219904 | 001 | 504,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 504,8 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности школ - детских садов, школ начальных, неполных средних и средних | 0702 | 4219905 | 001 | 1 700,0 | 2 900,0 | 5 000,0 | 2 254,0 | 11 854,0 |
| Капитальный ремонт школ-детских садов, школ начальных, неполных средних и средних | 0702 | 4219906 | 001 | 3 000,0 | 10 000,0 | 15 000,0 | 2 068,6 | 30 068,6 |
| Текущий ремонт школ-детских садов, школ начальных, неполных средних и средних | 0702 | 4219907 | 001 | 1 800,0 | 3 600,0 | 3 800,0 | 1 394,6 | 10 594,6 |
| Приобретение мебели для школ за счёт средств городского бюджета | 0702 | 4219908 | 001 | 0,0 | 1 023,5 | 6 023,5 | 5 000,0 | 12 047,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми | 0702 | 4230000 | 001 | 39 698,4 | 61 586,1 | 22 146,3 | 37 581,9 | 161 012,7 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0702 | 4239900 | 001 | 39 698,4 | 61 586,1 | 22 146,3 | 37 581,9 | 161 012,7 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми (ДМШ) | 0702 | 4239901 | 001 | 15 069,5 | 23 838,5 | 8 456,7 | 13 515,1 | 60 879,8 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми (Образование) | 0702 | 4239902 | 001 | 23 527,6 | 35 008,9 | 12 441,8 | 23 489,2 | 94 467,5 |
| ДМШ - книгоиздательская продукция (собственные средсва) | 0702 | 4239903 | 001 | 36,3 | 36,2 | 36,3 | 36,2 | 145,0 |
| Образование - книгоиздательская продукция (собственные средства) | 0702 | 4239904 | 001 | 57,0 | 57,0 | 57,0 | 57,0 | 228,0 |
| ДМШ - Субвенция на выполнение гос. полномочий по выплате ежемесячной доплаты пед. работникам мун. образоват. учр., финансируемых из местных бюджетов имеющим учёные степени и гос. награды (за счёт средств краевого бюджета) | 0702 | 4239905 | 001 | 109,7 | 182,8 | 36,6 | 109,7 | 438,8 |
| Образование - Субвенция на выполнение гос. полномочий по выплате ежемесячной доплаты пед. работникам мун. образоват. учр., финансируемых из местных бюджетов имеющим учёные степени и гос. награды (за счёт средств краевого бюджета) | 0702 | 4239906 | 001 | 78,3 | 129,9 | 49,9 | 93,1 | 351,2 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности учреждений по внешкольной работе с детьми | 0702 | 4239907 | 001 | 120,0 | 240,0 | 150,0 | 150,0 | 660,0 |
| Капитальный ремонт учреждений по внешкольной работе с детьми | 0702 | 4239908 | 001 | 500,0 | 1 500,0 | 518,0 | 0,0 | 2 518,0 |
| Текущий ремонт учреждений по внешкольной работе с детьми (ДМШ) | 0702 | 4239909 | 001 | 200,0 | 592,8 | 400,0 | 131,6 | 1 324,4 |
| Детские дома | 0702 | 4240000 | 001 | 36 429,8 | 54 602,9 | 17 068,5 | 31 291,5 | 139 392,8 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0702 | 4249900 | 001 | 36 429,8 | 54 602,9 | 17 068,5 | 31 291,5 | 139 392,8 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по организаци предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, а также соц. поддерж. детей-сирот в спец. (коррекц.) образоват. учр., образоват. учр. для детей-сирот (детские дома - за счёт средств краевого бюджета) | 0702 | 4249901 | 001 | 35 462,1 | 53 779,7 | 16 072,9 | 30 745,3 | 136 060,1 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности детских домов | 0702 | 4249902 | 001 | 250,0 | 250,0 | 400,0 | 410,0 | 1 310,0 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по организаци предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, а также соц. поддерж. детей-сирот в спец. (коррекц.) образоват. учр., образоват. учр. для детей-сирот ( текущий ремонт - детские дома - за счёт средств краевого бюджета) | 0702 | 4249903 | 001 | 400,0 | 400,0 | 436,4 | 0,0 | 1 236,4 |
| Специальные (коррекционные) учреждения | 0702 | 4330000 | 001 | 10 604,6 | 17 279,4 | 4 932,8 | 8 576,1 | 41 392,9 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0702 | 4339900 | 001 | 10 604,6 | 17 279,4 | 4 932,8 | 8 576,1 | 41 392,9 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по организаци предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, а также соц. поддерж. детей-сирот в спец. (коррекц.) образоват. учр., образоват. учр. для детей-сирот (коррекционные школы - за счёт средств краевого бюджета) | 0702 | 4339901 | 001 | 10 374,7 | 16 661,5 | 4 288,4 | 8 547,3 | 39 871,9 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по организаци предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, а также соц. поддерж. детей-сирот в спец. (коррекц.) образоват. учр., образоват. учр. для детей-сирот (капитальный ремонт - коррекционные школы - за счёт средств краевого бюджета) | 0702 | 4339902 | 001 | 0,0 | 300,0 | 308,1 | 0,0 | 608,1 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по организаци предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, а также соц. поддерж. детей-сирот в спец. (коррекц.) образоват. учр., образоват. учр. для детей-сирот (текущий ремонт - коррекционные школы - за счёт средств краевого бюджета) | 0702 | 4339903 | 001 | 200,0 | 300,0 | 326,5 | 0,0 | 826,5 |
| Иные безвозмездные и безвозвратные перечисления | 0702 | 5200000 | 001 | 4 099,5 | 6 869,6 | 1 770,4 | 4 222,5 | 16 962.0 |
| Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство | 0702 | 5200900 | 001 | 4 099,5 | 6 869,6 | 1 770,4 | 4 222,5 | 16 962,0 |
| Субвенция на выплату вознаграждения за выпонение функций классного руководителя пед. работ. муниципаль. образоват. учр. (школы - за чсёт средств краевого бюджета) | 0702 | 5200901 | 001 | 4 004,6 | 6 711,7 | 1 730,5 | 4 125,5 | 16 572,3 |
| Субвенция на выплату вознаграждения за выпонение функций классного руководителя пед. работ. муниципаль. образоват. учр. (коррекционные школы - за чсёт средств краевого бюджета) | 0702 | 5200902 | 001 | 94,9 | 157,9 | 39,9 | 97,0 | 389,7 |
| Целевые программы муниципальных образований | 0702 | 7950000 | 500 | 9 007,8 | 12 039,5 | 8 935,3 | 9 068,1 | 39 050,7 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Городская целевая программа "Развитие системы образования Петропавловск-Камчатского городского округа 2006-2010 годы" | 0702 | 7950003 | 500 | 1 356,9 | 1 490,8 | 1 239,5 | 1 236,4 | 5 323,6 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа "Поддержка и развитие дополнительного образования в Петропавловск-Камчатском городском округе" | 0702 | 7950014 | 500 | 6 075,0 | 8 096,0 | 5 243,1 | 5 379,0 | 24 793,1 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа на период 2008-2010 годы "Здоровые дети" | 0702 | 7950017 | 500 | 1 575,9 | 2 452,7 | 2 452,7 | 2 452,7 | 8 934,0 |
| ***Начальное профессиональное образование*** | ***0703*** | ***0000000*** | ***001*** | ***2,6*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***2,6*** |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми | 0703 | 4230000 | 001 | 2,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,6 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0703 | 4239900 | 001 | 2,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,6 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми (Образование) | 0703 | 4239902 | 001 | 2,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,6 |
| ***Молодежная политика и оздоровление детей*** | ***0707*** | ***0000000*** | ***000*** | ***8 359,0*** | ***8 213,5*** | ***3 358,5*** | ***2 355,4*** | ***22 286,4*** |
| Организационно-воспитательная работа с молодежью | 0707 | 4310000 | 000 | 3 992,1 | 2 223,7 | 1 031,7 | 733,6 | 7 981,1 |
| Проведение мероприятий для детей и молодежи | 0707 | 4310100 | 000 | 3 992,1 | 2 223,7 | 1 031,7 | 733,6 | 7 981,1 |
| Организационно-воспитательная работа с молодежью (выплата городских стипендий) | 0707 | 4310101 | 001 | 0,0 | 746,0 | 0,0 | 0,0 | 746,0 |
| Оплата за обучение студентов | 0707 | 4310102 | 500 | 587,5 | 0,0 | 490,0 | 0,0 | 1 077,5 |
| Целевые программы муниципальных образований | 0707 | 7950000 | 500 | 4 366,9 | 5 969,8 | 2 326,8 | 1 621,8 | 14 305,3 |
| Городская целевая программа "Профилактика наркозависимости и токсикомании в молодёжной среде 2006-2008 годы" | 0707 | 7950005 | 500 | 2 295,7 | 853,9 | 393,8 | 594,1 | 4 137,5 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа " Молодёжь Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008-2010 годы" | 0707 | 7950015 | 500 | 2 015,2 | 4 229,9 | 1 367,2 | 1 027,7 | 8 640,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа реабилитации несовершеннолетних, возвратившихся из спец. учебно-воспитательных учр. закрытого типа и учр. уголовно-исполнительной системы на территории ПК ГО на 2008-2010 годы | 0707 | 7950020 | 500 | 6,0 | 6,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа "Временное трудоустройство несовершеннолетних граждан в возрасте от14 до 18 лет в ПК ГО на 2008-2010 годы" | 0707 | 7950021 | 500 | 50,0 | 900,0 | 565,8 | 0,0 | 1 515,8 |
| ***Другие вопросы в области образования*** | ***0709*** | ***0000000*** | ***000*** | ***9 576,5*** | ***9 942,5*** | ***5 609,3*** | ***1 387,5*** | ***26 515,8*** |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 0709 | 1020000 | 003 | 4 750,0 | 8 500,0 | 4 383,8 | 300,0 | 17 933,8 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 0709 | 1020100 | 003 | 4 750,0 | 8 500,0 | 4 383,8 | 300,0 | 17 933,8 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 0709 | 1020102 | 003 | 4 750,0 | 8 500,0 | 4 383,8 | 300,0 | 17 933,8 |
| Учебно-методические кабинеты, централизованные бухгалтерии, группы хозяйственного обслуживания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты | 0709 | 4520000 | 001 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0709 | 4529900 | 001 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 0709 | 7950000 | 500 | 4 814,5 | 1 442,5 | 1 225,5 | 1 087,5 | 8 570,0 |
| Городская целевая программа "Электронный Петропавловск-Камчатский 2006-2010 годы" | 0709 | 7950001 | 500 | 4 752,0 | 1 325,0 | 1 025,0 | 1 025,0 | 8 127,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа "Поддержка и развитие дополнительного образования в Петропавловск-Камчатском городском округе" | 0709 | 7950014 | 500 | 62,5 | 117,5 | 197,5 | 62,5 | 440,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа реабилитации несовершеннолетних, возвратившихся из спец. учебно-воспитательных учр. закрытого типа и учр. уголовно-исполнительной системы на территории ПК ГО на 2008-2010 годы | 0709 | 7950020 | 500 | 0,0 | 0,0 | 3,0 | 0,0 | 3,0 |
| **Культура, кинематография и средства массовой информации** | **0800** | **0000000** | **000** | **19 374,3** | **23 076,3** | **20 385,2** | **13 662,5** | **76 498,3** |
| ***Культура*** | ***0801*** | ***0000000*** | ***001*** | ***18 204,7*** | ***22 321,3*** | ***19 635,2*** | ***13 412,5*** | ***73 573,7*** |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации | 0801 | 4400000 | 001 | 11 113,4 | 13 392,7 | 10 626,5 | 8 444,6 | 43 577,2 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0801 | 4409900 | 001 | 11 113,4 | 13 392,7 | 10 626,5 | 8 444,6 | 43 577,2 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - Дома культуры | 0801 | 4409901 | 001 | 4 691,2 | 4 777,1 | 2 969,8 | 3 849,9 | 16 287,9 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - ЦКД "Апрель" | 0801 | 4409902 | 001 | 2 304,4 | 2 666,1 | 1 935,3 | 2 103,5 | 9 009,3 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - ГЦК "Досуг" | 0801 | 4409903 | 001 | 951,8 | 1 175,4 | 864,8 | 690,0 | 3 682,1 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - ГЦК "Досуг" | 0801 | 4409904 | 001 | 302,1 | 817,9 | 777,6 | 246,6 | 2 144,2 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - Городской парк культуры и отдыха | 0801 | 4409905 | 001 | 1 285,2 | 1 582,4 | 848,5 | 1 095,6 | 4 811,7 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - Городской оркестр | 0801 | 4409906 | 001 | 828,7 | 723,8 | 1 480,5 | 0,0 | 3 033,0 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности дворцов и домов культуры, других учреждения культуры | 0801 | 4409907 | 001 | 150,0 | 150,0 | 150,0 | 105,0 | 555,0 |
| Капитальный ремонт дворцов и домов культуры, других учреждений культуры | 0801 | 4409908 | 001 | 600,0 | 1 500,0 | 1 600,0 | 354,0 | 4 054,0 |
| Библиотеки | 0801 | 4420000 | 001 | 7 091,3 | 8 928,6 | 9 008,7 | 4 967,9 | 29 996,5 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0801 | 4429900 | 001 | 7 091,3 | 8 928,6 | 9 008,7 | 4 967,9 | 29 996,5 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности библиотек | 0801 | 4429901 | 001 | 120,0 | 100,0 | 50,0 | 57,0 | 327,0 |
| Капитальный ремонт библиотек | 0801 | 4429902 | 001 | 500,0 | 1 000,0 | 1 500,0 | 220,0 | 3 220,0 |
| Текущий ремонт библиотек | 0801 | 4429903 | 001 | 0,0 | 180,0 | 0,0 | 0,0 | 180,0 |
| ***Другие вопросы в области культуры, кинематографии, средств массовой информации*** | ***0806*** | ***0000000*** | ***500*** | ***1 169,6*** | ***755,0*** | ***750,0*** | ***250,0*** | ***2 924,6*** |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 0806 | 0020000 | 500 | 919,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 919,6 |
| Центральный аппарат | 0806 | 0020400 | 500 | 919,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 919,6 |
| Управление культуры г.Петропавловска-Камчатского | 0806 | 0020420 | 500 | 285,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 285,0 |
| Кредиторская задолженность ликв.упр. образования | 0806 | 0020421 | 500 | 634,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 634,6 |
| Целевые программы муниципальных образований | 0806 | 7950000 | 500 | 250,0 | 755,0 | 750,0 | 250,0 | 2 005,0 |
| Городская целевая программа "Электронный Петропавловск-Камчатский 2006-2010 годы" | 0806 | 7950001 | 500 | 250,0 | 750,0 | 750,0 | 250,0 | 2 000,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа реабилитации несовершеннолетних, возвратившихся из спец. учебно-воспитательных учр. закрытого типа и учр. уголовно-исполнительной системы на территории ПК ГО на 2008-2010 годы | 0806 | 7950020 | 500 | 0,0 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 5,0 |
| **ЗДРАВООХРАНЕНИЕ, ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ** | **0900** | **0000000** | **000** | **202 852,9** | **224 469,1** | **201 987,7** | **157 299,4** | **786 609,1** |
| ***Стационарная медицинская помощь*** | ***0901*** | ***0000000*** | ***001*** | ***53 738,2*** | ***59 217,1*** | ***53 791,7*** | ***39 845,6*** | ***206 592,6*** |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 0901 | 4700000 | 001 | 41 538,6 | 42 328,9 | 36 829,7 | 31 676,2 | 152 373,3 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0901 | 4709900 | 001 | 41 538,6 | 42 328,9 | 36 829,7 | 31 676,2 | 152 373,3 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части - мероприятия по противопожарной безопасности | 0901 | 4709902 | 001 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 83,0 | 383,0 |
| Капитальный ремонт больниц, клиник, госпиталей, медико-санитарных частей | 0901 | 4709903 | 001 | 1 700,0 | 3 400,0 | 3 500,0 | 1 664,0 | 10 264,0 |
| Текущий ремонт больниц, клиник, госпиталей, медико-санитарных частей | 0901 | 4709904 | 001 | 205,0 | 300,0 | 300,0 | 0,0 | 805,0 |
| Поликлиники, амбулатории, диагностические центры | 0901 | 4710000 | 001 | 37,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 37,2 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0901 | 4719900 | 001 | 37,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 37,2 |
| Родильные дома | 0901 | 4760000 | 001 | 12 162,4 | 16 888,2 | 16 962,0 | 8 169,4 | 54 182,1 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0901 | 4769900 | 001 | 12 162,4 | 16 888,2 | 16 962,0 | 8 169,4 | 54 182,1 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности родильных домов | 0901 | 4769901 | 001 | 200,0 | 74,0 | 0,0 | 0,0 | 274,0 |
| Капитальный ремонт родильных домов | 0901 | 4769902 | 001 | 5 000,0 | 10 000,0 | 12 000,0 | 3 140,0 | 30 140,0 |
| Текущий ремонт родильных домов | 0901 | 4769903 | 001 | 500,0 | 1 000,0 | 1 000,0 | 600,0 | 3 100,0 |
| ***Амбулаторная помощь*** | ***0902*** | ***0000000*** | ***000*** | ***46 846,2*** | ***56 475,9*** | ***50 908,8*** | ***40 955,5*** | ***194 986,4*** |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 0902 | 1020000 | 003 | 0,0 | 6 340,4 | 6 194,2 | 0,0 | 12 534,6 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 0902 | 1020100 | 003 | 0,0 | 6 340,4 | 6 194,2 | 0,0 | 12 534,6 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 0902 | 1020102 | 003 | 0,0 | 6 340,4 | 6 194,2 | 0,0 | 12 534,6 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 0902 | 4700000 | 001 | 3 898,1 | 4 381,4 | 3 851,7 | 3 445,2 | 15 576,3 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0902 | 4709900 | 001 | 3 898,1 | 4 381,4 | 3 851,7 | 3 445,2 | 15 576,3 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части - мероприятия по противопожарной безопасности | 0902 | 4709902 | 001 | 3,9 | 3,9 | 3,9 | 5,1 | 16,8 |
| Поликлиники, амбулатории, диагностические центры | 0902 | 4710000 | 001 | 39 825,0 | 42 411,0 | 37 825,7 | 34 798,7 | 154 860,4 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0902 | 4719900 | 001 | 39 825,0 | 42 411,0 | 37 825,7 | 34 798,7 | 154 860,4 |
| Субвенция на выполнение полномочий по обеспечению полноценным питанием бер.женщин, кормящих матерей, а также детей в возрасте до трех лет, в т.ч. через специальные пункты питания и магазины по заключению врачей (за счет средств краевого бюджета) | 0902 | 4719902 | 001 | 5 221,0 | 5 221,0 | 5 221,0 | 5 221,0 | 20 884,0 |
| Капитальный ремонт | 0902 | 4719904 | 001 | 1 500,0 | 3 400,0 | 3 500,0 | 1 318,0 | 9 718,0 |
| Текущий ремонт поликлиник, амбулаторий, диагностических центров | 0902 | 4719905 | 001 | 400,0 | 700,0 | 700,0 | 455,0 | 2 255,0 |
| Родильные дома | 0902 | 4760000 | 001 | 2 923,1 | 3 343,1 | 3 037,2 | 2 711,6 | 12 015,1 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0902 | 4769900 | 001 | 2 923,1 | 3 343,1 | 3 037,2 | 2 711,6 | 12 015,1 |
| ***Медицинская помощь в дневных стационарах всех типов*** | ***0903*** | ***0000000*** | ***001*** | ***1 002,9*** | ***1 013,0*** | ***848,4*** | ***809,2*** | ***3 673,4*** |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 0903 | 4700000 | 001 | 121,6 | 123,1 | 101,2 | 106,7 | 452,7 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0903 | 4709900 | 001 | 121,6 | 123,1 | 101,2 | 106,7 | 452,7 |
| Поликлиники, амбулатории, диагностические центры | 0903 | 4710000 | 001 | 708,2 | 719,4 | 612,0 | 547,2 | 2 586,8 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0903 | 4719900 | 001 | 708,2 | 719,4 | 612,0 | 547,2 | 2 586,8 |
| Родильные дома | 0903 | 4760000 | 001 | 173,1 | 170,5 | 135,2 | 155,3 | 633,9 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0903 | 4769900 | 001 | 173,1 | 170,5 | 135,2 | 155,3 | 633,9 |
| ***Скорая медицинская помощь*** | ***0904*** | ***0000000*** | ***000*** | ***32 470,1*** | ***33 207,6*** | ***29 661,2*** | ***23 897,6*** | ***119 236,5*** |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 0904 | 1020000 | 003 | 6 220,4 | 6 007,5 | 5 572,1 | 0,0 | 17 800,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 0904 | 1020100 | 003 | 6 220,4 | 6 007,5 | 5 572,1 | 0,0 | 17 800,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 0904 | 1020102 | 003 | 6 220,4 | 6 007,5 | 5 572,1 | 0,0 | 17 800,0 |
| Станции скорой и неотложной помощи | 0904 | 4770000 | 001 | 26 249,7 | 27 200,1 | 24 089,1 | 23 897,6 | 101 436,5 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0904 | 4779900 | 001 | 26 249,7 | 27 200,1 | 24 089,1 | 23 897,6 | 101 436,5 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по осуществлению денежных выплат мед.персоналу фельдшерско-акушерских пунктов, учр. и подразделений скорой мед. помощи мун. системы здравоохранения (за счет средств краевого бюджета) | 0904 | 4779901 | 001 | 3 822,2 | 3 822,2 | 3 822,2 | 3 822,2 | 15 288,8 |
| ***Физическая культура и спорт*** | ***0908*** | ***0000000*** | ***000*** | ***6 138,4*** | ***10 040,2*** | ***10 365,1*** | ***1 969,9*** | ***28 513,6*** |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 0908 | 1020000 | 003 | 2 000,0 | 2 500,0 | 2 500,0 | 0,0 | 7 000,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 0908 | 1020100 | 003 | 2 000,0 | 2 500,0 | 2 500,0 | 0,0 | 7 000,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 0908 | 1020102 | 003 | 2 000,0 | 2 500,0 | 2 500,0 | 0,0 | 7 000,0 |
| Физкультурно-оздоровительная работа и спортивные мероприятия | 0908 | 5120000 | 001 | 1 878,4 | 965,2 | 1 065,1 | 969,9 | 4 878,6 |
| Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма | 0908 | 5129700 | 001 | 1 878,4 | 965,2 | 1 065,1 | 969,9 | 4 878,6 |
| Целевые программы муниципальных образований | 0908 | 7950000 | 500 | 2 260,0 | 6 575,0 | 6 800,0 | 1 000,0 | 16 635,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа "Спортивный Петропавловск 2008-2010" | 0908 | 7950016 | 500 | 2 260,0 | 6 574,0 | 6 800,0 | 1 000,0 | 16 634,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа реабилитации несовершеннолетних, возвратившихся из спец. учебно-воспитательных учр. закрытого типа и учр. уголовно-исполнительной системы на территории ПК ГО на 2008-2010 годы | 0908 | 7950020 | 500 | 0,0 | 1,0 | 0,0 | 0,0 | 1,0 |
| ***Другие вопросы в области здравоохранения, физической культуры и спорта*** | ***0910*** | ***0000000*** | ***000*** | ***62 857,1*** | ***64 515,3*** | ***56 412,5*** | ***49 821,6*** | ***233 606,6*** |
| Учреждения, обеспечивающие предоставление услуг в сфере здравоохранения | 0910 | 4690000 | 001 | 23 525,9 | 29 608,0 | 24 182,1 | 23 537,6 | 100 853,7 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0910 | 4699900 | 001 | 23 525,9 | 29 608,0 | 24 182,1 | 23 537,6 | 100 853,7 |
| Медавтохозяйство - мероприятия по противопожарной безопасности | 0910 | 4699901 | 001 | 700,0 | 800,0 | 300,0 | 300,0 | 2 100,0 |
| Капитальный ремонт медавтохозяйства | 0910 | 4699902 | 001 | 0,0 | 300,0 | 200,0 | 300,0 | 800,0 |
| Текущий ремонт медавтохозяйства | 0910 | 4699903 | 001 | 0,0 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 300,0 |
| Реализация государственных функций в области здравоохранения, спорта и туризма | 0910 | 4850000 | 006 | 750,0 | 1 250,0 | 250,0 | 250,0 | 2 500,0 |
| Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма | 0910 | 4859700 | 006 | 750,0 | 1 250,0 | 250,0 | 250,0 | 2 500,0 |
| Субсидия на финансирование текущих расходов МУП"Спартак" | 0910 | 4859701 | 006 | 750,0 | 750,0 | 0,0 | 0,0 | 1 500,0 |
| Субсидия Лыжная база"Лесная" | 0910 | 4859702 | 006 | 0,0 | 500,0 | 250,0 | 250,0 | 1 000,0 |
| Дома ребенка | 0910 | 4860000 | 001 | 16 073,0 | 19 547,8 | 18 368,2 | 14 353,8 | 68 342,8 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 0910 | 4869900 | 001 | 16 073,0 | 19 547,8 | 18 368,2 | 14 353,8 | 68 342,8 |
| Субвенция на выпонение гос. полномочий по предоставлению соц. поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся в мун.учр.здравоохранения (за счёт средств краевого бюджета) | 0910 | 4869901 | 001 | 2 000,0 | 2 000,0 | 2 000,0 | 1 177,0 | 7 177,0 |
| Капитальный ремонт дома ребенка | 0910 | 4869902 | 001 | 0,0 | 300,0 | 650,0 | 0,0 | 950,0 |
| Текущий ремонт дома ребенка | 0910 | 4869903 | 001 | 0,0 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 300,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 0910 | 7950000 | 500 | 22 508,2 | 14 109,5 | 13 612,2 | 11 680,2 | 61 910,1 |
| Городская целевая программа "Электронный Петропавловск-Камчатский 2006-2010 годы" | 0910 | 7950001 | 500 | 4 240,0 | 6 020,0 | 5 510,0 | 3 730,0 | 19 500,0 |
| Городская целевая программа "Поддержка и развитие служб родовспоможения и детства Петропавловск-Камчатского городского округа на период 2006-2008 годы" | 0910 | 7950004 | 500 | 16 223,0 | 6 207,3 | 6 220,0 | 6 068,0 | 34 718,3 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа на период 2008-2010 годы "Здоровые дети" | 0910 | 7950017 | 500 | 2 045,2 | 1 882,2 | 1 882,2 | 1 882,2 | 7 691,8 |
| **Социальная политика** | **1000** | **0000000** | **000** | **182 257,7** | **181 613,2** | **186 629,7** | **179 966,9** | **730 467,5** |
| ***Пенсионное обеспечение*** | ***1001*** | ***0000000*** | ***005*** | ***780,0*** | ***780,0*** | ***780,0*** | ***780,0*** | ***3 120,0*** |
| Доплаты к пенсиям, дополнительное пенсионное обеспечение | 1001 | 4910000 | 005 | 780,0 | 780,0 | 780,0 | 780,0 | 3 120,0 |
| Доплаты к пенсиям государственных служащих субъектов Российской Федерации и муниципальных служащих | 1001 | 4910100 | 005 | 780,0 | 780,0 | 780,0 | 780,0 | 3 120,0 |
| ***Социальное обслуживание населения*** | ***1002*** | ***0000000*** | ***001*** | ***7 864,0*** | ***8 041,0*** | ***8 092,0*** | ***7 759,0*** | ***31 756,0*** |
| Учреждения социального обслуживания населения | 1002 | 5070000 | 001 | 7 864,0 | 8 041,0 | 8 092,0 | 7 759,0 | 31 756,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 1002 | 5079900 | 001 | 7 864,0 | 8 041,0 | 8 092,0 | 7 759,0 | 31 756,0 |
| Субвенция для осуществления госполномочий по социальному обсл. граждан(средства краевого бюджета-содержание Центра) | 1002 | 5079902 | 001 | 7 739,0 | 7 739,0 | 7 739,0 | 7 739,0 | 30 956,0 |
| ***Социальное обеспечение населения*** | ***1003*** | ***0000000*** | ***005*** | ***116 846,2*** | ***116 846,2*** | ***116 846,2*** | ***116 846,3*** | ***467 385,0*** |
| Социальная помощь | 1003 | 5050000 | 005 | 116 846,2 | 116 846,2 | 116 846,2 | 116 846,3 | 467 385,0 |
| Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле" | 1003 | 5052200 | 005 | 1 330,0 | 1 330,0 | 1 330,0 | 1 330,0 | 5 320,0 |
| Выплата социального пособия на погребение и возмещение расходов по гарантированному перечню услуг по погребению за счет бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов | 1003 | 5052205 | 005 | 1 330,0 | 1 330,0 | 1 330,0 | 1 330,0 | 5 320,0 |
| Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг | 1003 | 5054800 | 005 | 115 016,2 | 115 016,2 | 115 016,2 | 115 016,3 | 460 065,0 |
| Субвенция для выплаты гражданам адресных субсидий на оплату жилья и комм. услуг (средства краевого бюджета) | 1003 | 5054803 | 005 | 114 508,5 | 114 508,5 | 114 508,5 | 114 508,5 | 458 034,0 |
| Услуги УСПН ПКГО округа по доставке и перечислению адресных субсидий(средства краевого бюджета) | 1003 | 5054804 | 005 | 507,7 | 507,7 | 507,7 | 507,8 | 2 031,0 |
| Муниципальная социальная поддержка ветеранов Великой Отечественной Войны на ремонт жилых помещений | 1003 | 5058500 | 005 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 2 000,0 |
| Муниципальная социальная поддержка ветеранов Великой Отечественной Войны на ремонт жилых помещений | 1003 | 5058501 | 005 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 2 000,0 |
| ***Охрана семьи и детства*** | ***1004*** | ***0000000*** | ***005*** | ***13 406,0*** | ***13 517,0*** | ***13 521,7*** | ***13 525,0*** | ***53 969,7*** |
| Социальная помощь | 1004 | 5050000 | 005 | 140,0 | 135,0 | 132,7 | 133,0 | 540,7 |
| Федеральный закон от 19 мая 1995 года № 81-ФЗ "О государственных пособиях гражданам, имеющим детей" | 1004 | 5050500 | 005 | 140,0 | 135,0 | 132,7 | 133,0 | 540,7 |
| Выплата единовременного пособия при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения, в семью (средства федерального бюджета) | 1004 | 5050502 | 005 | 140,0 | 135,0 | 132,7 | 133,0 | 540,7 |
| Иные безвозмездные и безвозвратные перечисления | 1004 | 5200000 | 005 | 13 266,0 | 13 382,0 | 13 389,0 | 13 392,0 | 53 429,0 |
| Компенсация части родительской платы за содержание ребенка в государственных и муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования | 1004 | 5201000 | 005 | 6 032,0 | 6 032,0 | 6 032,0 | 6 035,0 | 24 131,0 |
| Субвенция на выплату компенсации части родительской платы за содержание ребенка в мун. образоват.учреждениях (за счет средств краевого бюджета) | 1004 | 5201004 | 005 | 5 914,0 | 5 914,0 | 5 914,0 | 5 916,0 | 23 658,0 |
| Услуги УСПН ПКГО по доставке и перечислению компенсации части родительской платы за содержание ребенка в мун. образоват. учреждениях (за счёт средств краевого бюджета) | 1004 | 5201005 | 005 | 118,0 | 118,0 | 118,0 | 119,0 | 473,0 |
| Содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также оплата труда приемного родителя | 1004 | 5201300 | 005 | 7 234,0 | 7 350,0 | 7 357,0 | 7 357,0 | 29 298,0 |
| Оплата труда приемного родителя(средства краевого бюджета) | 1004 | 5201312 | 005 | 734,0 | 757,0 | 757,0 | 757,0 | 3 005,0 |
| Выплаты семьям опекунов на содержание подопечных детей(средства краевого бюджета) | 1004 | 5201313 | 005 | 6 500,0 | 6 593,0 | 6 600,0 | 6 600,0 | 26 293,0 |
| ***Другие вопросы в области социальной политики*** | ***1006*** | ***0000000*** | ***000*** | ***43 361,5*** | ***42 429,0*** | ***47 389,8*** | ***41 056,6*** | ***174 236,8*** |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 1006 | 0020000 | 500 | 6 248,2 | 6 129,8 | 5 931,6 | 5 861,5 | 24 171,1 |
| Центральный аппарат | 1006 | 0020400 | 500 | 6 248,2 | 6 129,8 | 5 931,6 | 5 861,5 | 24 171,1 |
| Управление социальной поддержки населения Петропавловск-Камчатского городского округа | 1006 | 0020411 | 500 | 742,2 | 633,8 | 430,3 | 365,5 | 2 171,8 |
| Субвенция для осуществления госполномочий по соц.обсл.граждан(средства краевого бюджета-управление) | 1006 | 0020412 | 500 | 3 895,3 | 3 895,3 | 3 895,3 | 3 895,3 | 15 581,0 |
| Управление социальной поддержки населения (осуществление госполномочий по опеке) | 1006 | 0020422 | 500 | 410,0 | 400,0 | 405,3 | 400,0 | 1 615,3 |
| Управление социальной поддержки населения(администрирование госполномочий по отделу выплат) | 1006 | 0020423 | 500 | 1 200,7 | 1 200,7 | 1 200,7 | 1 200,7 | 4 803,0 |
| Реализация государственных функций в области социальной политики | 1006 | 5140000 | 005 | 30 570,9 | 30 570,9 | 30 570,9 | 30 570,9 | 122 283,4 |
| Мероприятия в области социальной политики | 1006 | 5140100 | 005 | 30 570,9 | 30 570,9 | 30 570,9 | 30 570,9 | 122 283,4 |
| Муниципальная социальная поддержка отдельных категорий граждан при оплате жилого помещения и коммунальных услуг | 1006 | 5140101 | 005 | 30 000,0 | 30 000,0 | 30 000,0 | 30 000,0 | 120 000,0 |
| Муниципальная социальная поддержка ветеранов ВОВ при оплате жилого помещения и коммунальных услуг | 1006 | 5140102 | 005 | 570,9 | 570,9 | 570,9 | 570,9 | 2 283,4 |
| Целевые программы муниципальных образований | 1006 | 7950000 | 500 | 6 542,4 | 5 728,3 | 10 887,3 | 4 624,2 | 27 782,3 |
| Городская целевая программа "Электронный Петропавловск-Камчатский 2006-2010 годы" | 1006 | 7950001 | 500 | 1 250,0 | 750,0 | 2 000,0 | 0,0 | 4 000,0 |
| Целевая социальная программа Петропавловск-Камчатского городского округа на 2006-2008 годы (Оказание зубопротезной помощи) | 1006 | 7950006 | 500 | 970,2 | 810,0 | 909,0 | 810,0 | 3 499,2 |
| Целевая социальная программа Петропавловск-Камчатского городского округа на 2006-2008 годы | 1006 | 7950007 | 500 | 4 310,2 | 4 043,8 | 7 965,8 | 3 802,2 | 20 122,1 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа реабилитации несовершеннолетних, возвратившихся из спец. учебно-воспитательных учр. закрытого типа и учр. уголовно-исполнительной системы на территории ПК ГО на 2008-2010 годы | 1006 | 7950020 | 500 | 12,0 | 12,5 | 12,5 | 12,0 | 49,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа развития общественных работ в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2008-2010годы" | 1006 | 7950022 | 500 | 0,0 | 112,0 | 0,0 | 0,0 | 112,0 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ: | | | | 2 021 199,3 | 1 968 785,9 | 752 308,9 | 1 026 509,0 | 5 768 803,1 |

Приложение 6
к изменением в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
31.01.2008 № 2-нд

Приложение 6
к бюджету Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
от 06.12.2007 № 149-нд

## Расходы бюджета Петропавловск - Камчатского городского округа по ведомственной структуре на 2008 год

в тыс. руб.

| Наименование | Код бюджетной классификации | | | | Уточненный план на 2008 год | в том числе: | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Код минва, ведомва | Раздел, подраздел | Целевая статья | Вид расходов | | Заработная плата 211 | Прочие выплаты 212; СубКЭСР 003.00.00 (Проезд в отпуск (текущий 2008 год)) | Начисления 213 | Коммунальные услуги 223 | Услуги по содержанию имущества 225; СубКЭСР 020.00.00 (Капитальный ремонт) | Увеличение стоимости основных средств 310 | Увеличение стоимости материальных запасов 340; СубКЭСР 078.00.00 (Приобретение медикаментов и перевязочных средств) | Увеличение стоимости материальных запасов 340; СубКЭСР 079.00.00 (Приобретение продуктов питания) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **Петропавловск-Камчатская городская территориальная избирательная комиссия** | **834** | **0000** | **0000000** | **000** | **6 198,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Обеспечение проведения выборов и референдумов | 834 | 0107 | 0000000 | 000 | 6 198,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Проведение выборов и референдумов | 834 | 0107 | 0200000 | 000 | 6 198,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Проведение выборов Главы муниципального образования | 834 | 0107 | 0200003 | 000 | 5 964,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 834 | 0107 | 0200003 | 500 | 5 964,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Проведение выборов 2 декабря 2007 года депутатов Городской Думы 4 созыва Петропавловск-Камчатского городского округа | 834 | 0107 | 0200004 | 000 | 234,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 834 | 0107 | 0200004 | 500 | 234,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа** | **900** | **0000** | **0000000** | **000** | **128 456,0** | **20 980,7** | **460,0** | **4 825,0** | **664,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора | 900 | 0106 | 0000000 | 000 | 27 541,1 | 20 980,7 | 460,0 | 4 825,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 900 | 0106 | 0020000 | 000 | 27 541,1 | 20 980,7 | 460,0 | 4 825,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Центральный аппарат | 900 | 0106 | 0020400 | 000 | 27 541,1 | 20 980,7 | 460,0 | 4 825,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа | 900 | 0106 | 0020417 | 000 | 27 541,1 | 20 980,7 | 460,0 | 4 825,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 900 | 0106 | 0020417 | 500 | 27 541,1 | 20 980,7 | 460,0 | 4 825,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обслуживание государственного и муниципального долга | 900 | 0111 | 0000000 | 000 | 93 814,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Процентные платежи по долговым обязательствам | 900 | 0111 | 0650000 | 000 | 93 814,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Процентные платежи по муниципальному долгу | 900 | 0111 | 0650300 | 000 | 93 814,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие расходы | 900 | 0111 | 0650300 | 013 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Кредитный договор с Международной финансовой корпорацией от 27.12.2007года | 900 | 0111 | 0650301 | 000 | 66 497,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие расходы | 900 | 0111 | 0650301 | 013 | 66 497,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие кредитные договоры | 900 | 0111 | 0650302 | 000 | 27 317,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие расходы | 900 | 0111 | 0650302 | 013 | 27 317,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Резервные фонды | 900 | 0112 | 0000000 | 000 | 984,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Резервные фонды | 900 | 0112 | 0700000 | 000 | 984,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Резервные фонды местных администраций | 900 | 0112 | 0700500 | 000 | 984,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие расходы | 900 | 0112 | 0700500 | 013 | 984,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие общегосударственные вопросы | 900 | 0114 | 0000000 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением | 900 | 0114 | 0920000 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение других обязательств государства | 900 | 0114 | 0920300 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Гранты для поддержки общественных инициатив | 900 | 0114 | 0920352 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 900 | 0114 | 0920352 | 500 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Коммунальное хозяйство | 900 | 0502 | 0000000 | 000 | 4 452,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Поддержка коммунального хозяйства | 900 | 0502 | 3510000 | 000 | 4 452,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Поддержка коммунального хозяйства | 900 | 0502 | 3510000 | 000 | 4 452,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Погашение кредиторской задолженности по исполнительным листам | 900 | 0502 | 3510027 | 000 | 4 452,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 900 | 0502 | 3510027 | 006 | 4 452,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дошкольное образование | 900 | 0701 | 0000000 | 000 | 149,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 149,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Библиотеки | 900 | 0701 | 4420000 | 000 | 149,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 149,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 900 | 0701 | 4429900 | 000 | 149,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 149,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 900 | 0701 | 4429900 | 001 | 149,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 149,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общее образование | 900 | 0702 | 0000000 | 000 | 71,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 71,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми | 900 | 0702 | 4230000 | 000 | 71,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 71,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 900 | 0702 | 4239900 | 000 | 71,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 71,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми (ДМШ) | 900 | 0702 | 4239901 | 000 | 71,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 71,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 900 | 0702 | 4239901 | 001 | 71,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 71,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Культура | 900 | 0801 | 0000000 | 000 | 443,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 443,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации | 900 | 0801 | 4400000 | 000 | 443,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 443,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 900 | 0801 | 4409900 | 000 | 443,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 443,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - Дома культуры | 900 | 0801 | 4409901 | 000 | 443,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 443,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 900 | 0801 | 4409901 | 001 | 443,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 443,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа** | **901** | **0000** | **0000000** | **000** | **77 353,3** | **55 746,6** | **1 740,0** | **11 339,2** | **0,0** | **0,0** | **1 755,0** | **0,0** | **0,0** |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования | 901 | 0102 | 0000000 | 000 | 2 393,8 | 1 994,8 | 0,0 | 399,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 901 | 0102 | 0020000 | 000 | 2 393,8 | 1 994,8 | 0,0 | 399,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Глава муниципального образования | 901 | 0102 | 0020300 | 000 | 2 393,8 | 1 994,8 | 0,0 | 399,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Глава Петропавловск-Камчатского городского округа | 901 | 0102 | 0020320 | 000 | 2 393,8 | 1 994,8 | 0,0 | 399,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 901 | 0102 | 0020320 | 500 | 2 393,8 | 1 994,8 | 0,0 | 399,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 901 | 0104 | 0000000 | 000 | 74 495,9 | 53 751,8 | 1 740,0 | 10 940,2 | 0,0 | 0,0 | 1 755,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 901 | 0104 | 0020000 | 000 | 74 495,9 | 53 751,8 | 1 740,0 | 10 940,2 | 0,0 | 0,0 | 1 755,0 | 0,0 | 0,0 |
| Центральный аппарат | 901 | 0104 | 0020400 | 000 | 74 495,9 | 53 751,8 | 1 740,0 | 10 940,2 | 0,0 | 0,0 | 1 755,0 | 0,0 | 0,0 |
| Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа | 901 | 0104 | 0020401 | 000 | 35 504,0 | 26 612,0 | 870,0 | 5 323,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 901 | 0104 | 0020401 | 500 | 35 504,0 | 26 612,0 | 870,0 | 5 323,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Комитет городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа | 901 | 0104 | 0020407 | 000 | 31 512,9 | 24 097,0 | 590,0 | 4 820,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 901 | 0104 | 0020407 | 500 | 31 512,9 | 24 097,0 | 590,0 | 4 820,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав(за счет средств краевого бюджета) | 901 | 0104 | 0020408 | 000 | 7 479,0 | 3 042,8 | 280,0 | 797,2 | 0,0 | 0,0 | 1 755,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 901 | 0104 | 0020408 | 500 | 7 479,0 | 3 042,8 | 280,0 | 797,2 | 0,0 | 0,0 | 1 755,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие общегосударственные вопросы | 901 | 0114 | 0000000 | 000 | 318,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением | 901 | 0114 | 0920000 | 000 | 318,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение других обязательств государства | 901 | 0114 | 0920300 | 000 | 318,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Страхование отдельных категорий муниципальных служащих | 901 | 0114 | 0920327 | 000 | 104,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 901 | 0114 | 0920327 | 500 | 104,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Ввполнение функций органами местного самоуправления(исполнение решений суда) | 901 | 0114 | 0920346 | 000 | 213,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 901 | 0114 | 0920346 | 500 | 213,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Молодежная политика и оздоровление детей | 901 | 0707 | 0000000 | 000 | 145,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 901 | 0707 | 7950000 | 000 | 145,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Городская целевая программа "Профилактика наркозависимости и токсикомании в молодёжной среде 2006-2008 годы" | 901 | 0707 | 7950005 | 000 | 33,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 901 | 0707 | 7950005 | 500 | 33,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа реабилитации несовершеннолетних, возвратившихся из спец. учебно-воспитательных учр. закрытого типа и учр. уголовно-исполнительной системы на территории ПК ГО на 2008-2010 годы | 901 | 0707 | 7950020 | 000 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 901 | 0707 | 7950020 | 500 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа "Временное трудоустройство несовершеннолетних граждан в возрасте от14 до 18 лет в ПК ГО на 2008-2010 годы" | 901 | 0707 | 7950021 | 000 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 901 | 0707 | 7950021 | 500 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Аппарат администрации Петропавловск-Камчатского городского округа** | **903** | **0000** | **0000000** | **000** | **252 997,2** | **70 375,1** | **3 990,0** | **16 252,8** | **7 861,9** | **0,0** | **39 362,2** | **0,0** | **0,0** |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 903 | 0104 | 0000000 | 000 | 102 266,9 | 37 419,0 | 1 270,0 | 7 618,5 | 7 861,9 | 0,0 | 2 304,2 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 903 | 0104 | 0020000 | 000 | 102 266,9 | 37 419,0 | 1 270,0 | 7 618,5 | 7 861,9 | 0,0 | 2 304,2 | 0,0 | 0,0 |
| Центральный аппарат | 903 | 0104 | 0020400 | 000 | 102 266,9 | 37 419,0 | 1 270,0 | 7 618,5 | 7 861,9 | 0,0 | 2 304,2 | 0,0 | 0,0 |
| Аппарат администрации Петропавловск-Камчатского городского округа | 903 | 0104 | 0020405 | 000 | 100 881,5 | 37 419,0 | 1 270,0 | 7 618,5 | 7 861,9 | 0,0 | 2 304,2 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 903 | 0104 | 0020405 | 500 | 100 881,5 | 37 419,0 | 1 270,0 | 7 618,5 | 7 861,9 | 0,0 | 2 304,2 | 0,0 | 0,0 |
| Взносы в ассоциации городов и регионов | 903 | 0104 | 0020410 | 000 | 1 385,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 903 | 0104 | 0020410 | 500 | 1 385,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Резервные фонды | 903 | 0112 | 0000000 | 000 | 16,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Резервные фонды | 903 | 0112 | 0700000 | 000 | 16,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Резервные фонды местных администраций | 903 | 0112 | 0700500 | 000 | 16,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Расходы за счет средств, выделенных из резервного фонда органа местного самоуправления | 903 | 0112 | 0700501 | 000 | 16,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие расходы | 903 | 0112 | 0700501 | 013 | 16,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие общегосударственные вопросы | 903 | 0114 | 0000000 | 000 | 110 649,3 | 32 474,0 | 2 720,0 | 8 508,0 | 0,0 | 0,0 | 16 501,5 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 903 | 0114 | 0020000 | 000 | 15 344,1 | 11 148,0 | 720,0 | 2 921,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 903 | 0114 | 0029900 | 000 | 15 344,1 | 11 148,0 | 720,0 | 2 921,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Муниципальное учреждение Петропавловск-Камчатского городского округа" Единая дежурно-диспетчерская служба" | 903 | 0114 | 0029922 | 000 | 11 530,2 | 8 358,0 | 580,0 | 2 190,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 903 | 0114 | 0029922 | 001 | 11 530,2 | 8 358,0 | 580,0 | 2 190,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| МУ"Петропавловск-Камчатский городской архив" | 903 | 0114 | 0029928 | 000 | 3 813,9 | 2 790,0 | 140,0 | 731,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 903 | 0114 | 0029928 | 001 | 3 813,9 | 2 790,0 | 140,0 | 731,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением | 903 | 0114 | 0920000 | 000 | 16 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение других обязательств государства | 903 | 0114 | 0920300 | 000 | 16 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Текущий ремонт зданий администрации | 903 | 0114 | 0920353 | 000 | 16 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 903 | 0114 | 0920353 | 500 | 16 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по обеспечению хозяйственного обслуживания | 903 | 0114 | 0930000 | 000 | 46 863,6 | 21 326,0 | 2 000,0 | 5 587,0 | 0,0 | 0,0 | 1 155,7 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 903 | 0114 | 0939900 | 000 | 46 863,6 | 21 326,0 | 2 000,0 | 5 587,0 | 0,0 | 0,0 | 1 155,7 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по обеспечению хозяйственного обслуживания(транспортный и хозяйственный отделы) | 903 | 0114 | 0939901 | 000 | 46 863,6 | 21 326,0 | 2 000,0 | 5 587,0 | 0,0 | 0,0 | 1 155,7 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 903 | 0114 | 0939901 | 001 | 46 863,6 | 21 326,0 | 2 000,0 | 5 587,0 | 0,0 | 0,0 | 1 155,7 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 903 | 0114 | 7950000 | 000 | 32 441,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 15 345,8 | 0,0 | 0,0 |
| Городская целевая программа "Электронный Петропавловск-Камчатский 2006-2010 годы" | 903 | 0114 | 7950001 | 000 | 32 441,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 15 345,8 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 903 | 0114 | 7950001 | 500 | 32 441,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 15 345,8 | 0,0 | 0,0 |
| Защита населения и территории от последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона | 903 | 0309 | 0000000 | 000 | 1 694,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 579,5 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 903 | 0309 | 7950000 | 000 | 1 694,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 579,5 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная целевая программа "Совершенствование защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2008-2010 годы" | 903 | 0309 | 7950019 | 000 | 1 694,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 579,5 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 903 | 0309 | 7950019 | 500 | 1 694,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 579,5 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 903 | 0314 | 0000000 | 000 | 4 478,0 | 482,1 | 0,0 | 126,3 | 0,0 | 0,0 | 1 444,6 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 903 | 0314 | 7950000 | 000 | 4 478,0 | 482,1 | 0,0 | 126,3 | 0,0 | 0,0 | 1 444,6 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная целевая программа "Профилактика правонарушений в городе Петропавловске-Камчатском на 2007-2008 гг"" | 903 | 0314 | 7950013 | 000 | 4 478,0 | 482,1 | 0,0 | 126,3 | 0,0 | 0,0 | 1 444,6 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 903 | 0314 | 7950013 | 500 | 4 478,0 | 482,1 | 0,0 | 126,3 | 0,0 | 0,0 | 1 444,6 | 0,0 | 0,0 |
| Дошкольное образование | 903 | 0701 | 0000000 | 000 | 153,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 153,7 | 0,0 | 0,0 |
| Детские дошкольные учреждения | 903 | 0701 | 4200000 | 000 | 153,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 153,7 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 903 | 0701 | 4209900 | 000 | 153,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 153,7 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 903 | 0701 | 4209900 | 001 | 153,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 153,7 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области образования | 903 | 0709 | 0000000 | 000 | 8 127,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 428,7 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 903 | 0709 | 7950000 | 000 | 8 127,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 428,7 | 0,0 | 0,0 |
| Городская целевая программа "Электронный Петропавловск-Камчатский 2006-2010 годы" | 903 | 0709 | 7950001 | 000 | 8 127,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 428,7 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 903 | 0709 | 7950001 | 500 | 8 127,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 428,7 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области культуры, кинематографии, средств массовой информации | 903 | 0806 | 0000000 | 000 | 2 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 903 | 0806 | 7950000 | 000 | 2 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Городская целевая программа "Электронный Петропавловск-Камчатский 2006-2010 годы" | 903 | 0806 | 7950001 | 000 | 2 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 903 | 0806 | 7950001 | 500 | 2 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области здравоохранения, физической культуры и спорта | 903 | 0910 | 0000000 | 000 | 19 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10 950,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 903 | 0910 | 7950000 | 000 | 19 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10 950,0 | 0,0 | 0,0 |
| Городская целевая программа "Электронный Петропавловск-Камчатский 2006-2010 годы" | 903 | 0910 | 7950001 | 000 | 19 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10 950,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 903 | 0910 | 7950001 | 500 | 19 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10 950,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области социальной политики | 903 | 1006 | 0000000 | 000 | 4 112,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 903 | 1006 | 7950000 | 000 | 4 112,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Городская целевая программа "Электронный Петропавловск-Камчатский 2006-2010 годы" | 903 | 1006 | 7950001 | 000 | 4 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 903 | 1006 | 7950001 | 500 | 4 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа развития общественных работ в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2008-2010годы" | 903 | 1006 | 7950022 | 000 | 112,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 903 | 1006 | 7950022 | 500 | 112,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Департамент социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа** | **905** | **0000** | **0000000** | **000** | **2 863 172,9** | **1 430 488,7** | **87 294,0** | **376 329,4** | **234 513,5** | **0,0** | **117 044,3** | **12 931,8** | **180 137,2** |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 905 | 0104 | 0000000 | 000 | 57 487,3 | 42 480,6 | 1 987,0 | 10 038,3 | 0,0 | 0,0 | 869,7 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 905 | 0104 | 0020000 | 000 | 57 487,3 | 42 480,6 | 1 987,0 | 10 038,3 | 0,0 | 0,0 | 869,7 | 0,0 | 0,0 |
| Центральный аппарат | 905 | 0104 | 0020400 | 000 | 57 487,3 | 42 480,6 | 1 987,0 | 10 038,3 | 0,0 | 0,0 | 869,7 | 0,0 | 0,0 |
| Департамент социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа | 905 | 0104 | 0020416 | 000 | 44 565,6 | 33 353,1 | 1 887,0 | 7 671,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0104 | 0020416 | 500 | 44 565,6 | 33 353,1 | 1 887,0 | 7 671,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субвенция в целях организации и осуществления деятельности по опеке и попечительству несовершеннолетних граждан(средства краевого бюджета-управление) | 905 | 0104 | 0020419 | 000 | 12 921,7 | 9 127,5 | 100,0 | 2 367,3 | 0,0 | 0,0 | 869,7 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0104 | 0020419 | 500 | 12 921,7 | 9 127,5 | 100,0 | 2 367,3 | 0,0 | 0,0 | 869,7 | 0,0 | 0,0 |
| Другие общегосударственные вопросы | 905 | 0114 | 0000000 | 000 | 64 019,6 | 44 003,8 | 4 850,7 | 11 529,3 | 888,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 905 | 0114 | 0020000 | 000 | 63 019,6 | 44 003,8 | 4 850,7 | 11 529,3 | 888,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0114 | 0029900 | 000 | 63 019,6 | 44 003,8 | 4 850,7 | 11 529,3 | 888,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МУ "Централизованная бухгалтерия" | 905 | 0114 | 0029915 | 000 | 63 019,6 | 44 003,8 | 4 850,7 | 11 529,3 | 888,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0114 | 0029915 | 001 | 63 019,6 | 44 003,8 | 4 850,7 | 11 529,3 | 888,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением | 905 | 0114 | 0920000 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение других обязательств государства | 905 | 0114 | 0920300 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Гранты для поддержки общественных инициатив | 905 | 0114 | 0920352 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0114 | 0920352 | 500 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 905 | 0314 | 0000000 | 000 | 310,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 905 | 0314 | 7950000 | 000 | 310,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная целевая программа "Профилактика правонарушений в городе Петропавловске-Камчатском на 2007-2008 гг"" | 905 | 0314 | 7950013 | 000 | 310,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0314 | 7950013 | 500 | 310,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дошкольное образование | 905 | 0701 | 0000000 | 000 | 713 561,1 | 333 249,2 | 23 364,9 | 86 328,1 | 66 194,9 | 0,0 | 18 060,6 | 1 340,3 | 116 663,9 |
| Детские дошкольные учреждения | 905 | 0701 | 4200000 | 000 | 713 561,1 | 333 249,2 | 23 364,9 | 86 328,1 | 66 194,9 | 0,0 | 18 060,6 | 1 340,3 | 116 663,9 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0701 | 4200000 | 327 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0701 | 4209900 | 000 | 713 561,1 | 333 249,2 | 23 364,9 | 86 328,1 | 66 194,9 | 0,0 | 18 060,6 | 1 340,3 | 116 663,9 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0701 | 4209900 | 001 | 710 294,5 | 331 821,4 | 23 364,9 | 85 956,9 | 66 194,9 | 0,0 | 18 060,6 | 1 340,3 | 116 663,9 |
| Детские дошкольные учреждения - книгоиздательская продукция (собственные средства) | 905 | 0701 | 4209901 | 000 | 1 467,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0701 | 4209901 | 001 | 1 467,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Детские дошкольные учреждения - Субвенция на выполнение гос. полномочий по выплате ежемесячной доплаты пед. работникам мун. образоват. учр., финансируемых из местных бюджетов имеющим учёные степени и гос. награды (за счёт средств краевого бюджета) | 905 | 0701 | 4209902 | 000 | 1 799,0 | 1 427,8 | 0,0 | 371,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0701 | 4209902 | 001 | 1 799,0 | 1 427,8 | 0,0 | 371,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общее образование | 905 | 0702 | 0000000 | 000 | 1 296 131,2 | 737 500,3 | 30 893,7 | 194 719,1 | 114 592,2 | 0,0 | 37 791,4 | 743,8 | 52 856,3 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Школы - детские сады, школы начальные, неполные средние и средние | 905 | 0702 | 4210000 | 000 | 912 902,9 | 520 156,3 | 19 982,8 | 137 716,7 | 93 459,3 | 0,0 | 18 745,2 | 454,2 | 35 339,2 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0702 | 4219900 | 000 | 912 902,9 | 520 156,3 | 19 982,8 | 137 716,7 | 93 459,3 | 0,0 | 18 745,2 | 454,2 | 35 339,2 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4219900 | 001 | 238 546,7 | 3 802,4 | 19 982,8 | 3 464,2 | 93 459,3 | 0,0 | 6 198,2 | 454,2 | 35 339,2 |
| Школы - книгоиздательская продукция (собственные средства) | 905 | 0702 | 4219901 | 000 | 2 218,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4219901 | 001 | 2 218,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субвенция на обеспечение государ. гарантий прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, общего образования, а также дополнит. образ. в общеобразовательных учр-ях (за счёт средств краевого бюджета) | 905 | 0702 | 4219902 | 000 | 659 216,0 | 516 066,6 | 0,0 | 134 177,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4219902 | 001 | 659 216,0 | 516 066,6 | 0,0 | 134 177,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Школы - поощрение учителей, участвовавших в конкурсе "Лучший учитель года" | 905 | 0702 | 4219903 | 000 | 369,6 | 287,3 | 0,0 | 75,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4219903 | 001 | 369,6 | 287,3 | 0,0 | 75,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Школы - поощрение учреждений, внедряющих инновационные образовательные программы | 905 | 0702 | 4219904 | 000 | 504,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4219904 | 001 | 504,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Приобретение мебели для школ за счёт средств городского бюджета | 905 | 0702 | 4219908 | 000 | 12 047,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12 047,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4219908 | 001 | 12 047,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12 047,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми | 905 | 0702 | 4230000 | 000 | 156 409,0 | 97 433,2 | 6 038,4 | 25 653,4 | 6 748,4 | 0,0 | 2 798,6 | 2,2 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0702 | 4239900 | 000 | 156 409,0 | 97 433,2 | 6 038,4 | 25 653,4 | 6 748,4 | 0,0 | 2 798,6 | 2,2 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми (ДМШ) | 905 | 0702 | 4239901 | 000 | 60 808,2 | 34 991,3 | 2 308,8 | 9 983,7 | 1 900,0 | 0,0 | 1 505,1 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4239901 | 001 | 60 808,2 | 34 991,3 | 2 308,8 | 9 983,7 | 1 900,0 | 0,0 | 1 505,1 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми (Образование) | 905 | 0702 | 4239902 | 000 | 94 437,8 | 61 814,9 | 3 729,6 | 15 506,7 | 4 848,4 | 0,0 | 1 293,5 | 2,2 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4239902 | 001 | 94 437,8 | 61 814,9 | 3 729,6 | 15 506,7 | 4 848,4 | 0,0 | 1 293,5 | 2,2 | 0,0 |
| ДМШ - книгоиздательская продукция (собственные средсва) | 905 | 0702 | 4239903 | 000 | 145,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4239903 | 001 | 145,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Образование - книгоиздательская продукция (собственные средства) | 905 | 0702 | 4239904 | 000 | 228,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4239904 | 001 | 228,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ДМШ - Субвенция на выполнение гос. полномочий по выплате ежемесячной доплаты пед. работникам мун. образоват. учр., финансируемых из местных бюджетов имеющим учёные степени и гос. награды (за счёт средств краевого бюджета) | 905 | 0702 | 4239905 | 000 | 438,8 | 348,2 | 0,0 | 90,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4239905 | 001 | 438,8 | 348,2 | 0,0 | 90,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Образование - Субвенция на выполнение гос. полномочий по выплате ежемесячной доплаты пед. работникам мун. образоват. учр., финансируемых из местных бюджетов имеющим учёные степени и гос. награды (за счёт средств краевого бюджета) | 905 | 0702 | 4239906 | 000 | 351,2 | 278,8 | 0,0 | 72,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4239906 | 001 | 351,2 | 278,8 | 0,0 | 72,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Детские дома | 905 | 0702 | 4240000 | 000 | 136 686,7 | 72 678,8 | 3 491,7 | 19 041,8 | 10 728,2 | 0,0 | 2 376,5 | 277,5 | 16 147,1 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0702 | 4249900 | 000 | 136 686,7 | 72 678,8 | 3 491,7 | 19 041,8 | 10 728,2 | 0,0 | 2 376,5 | 277,5 | 16 147,1 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4249900 | 001 | 626,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 132,0 | 0,0 | 305,4 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по организаци предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, а также соц. поддерж. детей-сирот в спец. (коррекц.) образоват. учр., образоват. учр. для детей-сирот (детские дома - за счёт средств краевого бюджета) | 905 | 0702 | 4249901 | 000 | 136 060,1 | 72 678,8 | 3 491,7 | 19 041,8 | 10 728,2 | 0,0 | 2 244,5 | 277,5 | 15 841,7 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4249901 | 001 | 136 060,1 | 72 678,8 | 3 491,7 | 19 041,8 | 10 728,2 | 0,0 | 2 244,5 | 277,5 | 15 841,7 |
| Специальные (коррекционные) учреждения | 905 | 0702 | 4330000 | 000 | 39 951,9 | 22 946,5 | 1 380,8 | 5 966,1 | 3 656,3 | 0,0 | 150,3 | 9,9 | 1 370,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0702 | 4339900 | 000 | 39 951,9 | 22 946,5 | 1 380,8 | 5 966,1 | 3 656,3 | 0,0 | 150,3 | 9,9 | 1 370,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4339900 | 001 | 80,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 80,0 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по организаци предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, а также соц. поддерж. детей-сирот в спец. (коррекц.) образоват. учр., образоват. учр. для детей-сирот (коррекционные школы - за счёт средств краевого бюджета) | 905 | 0702 | 4339901 | 000 | 39 871,9 | 22 946,5 | 1 380,8 | 5 966,1 | 3 656,3 | 0,0 | 150,3 | 9,9 | 1 290,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 4339901 | 001 | 39 871,9 | 22 946,5 | 1 380,8 | 5 966,1 | 3 656,3 | 0,0 | 150,3 | 9,9 | 1 290,0 |
| Иные безвозмездные и безвозвратные перечисления | 905 | 0702 | 5200000 | 000 | 16 962,0 | 13 440,6 | 0,0 | 3 521,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство | 905 | 0702 | 5200900 | 000 | 16 962,0 | 13 440,6 | 0,0 | 3 521,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субвенция на выплату вознаграждения за выпонение функций классного руководителя пед. работ. муниципаль. образоват. учр. (школы - за счёт средств краевого бюджета) | 905 | 0702 | 5200901 | 000 | 16 572,3 | 13 131,8 | 0,0 | 3 440,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 5200901 | 001 | 16 572,3 | 13 131,8 | 0,0 | 3 440,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субвенция на выплату вознаграждения за выпонение функций классного руководителя пед. работ. муниципаль. образоват. учр. (коррекционные школы - за счёт средств краевого бюджета) | 905 | 0702 | 5200902 | 000 | 389,7 | 308,8 | 0,0 | 80,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0702 | 5200902 | 001 | 389,7 | 308,8 | 0,0 | 80,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 905 | 0702 | 7950000 | 000 | 33 218,7 | 10 844,9 | 0,0 | 2 819,7 | 0,0 | 0,0 | 13 720,8 | 0,0 | 0,0 |
| Городская целевая программа "Развитие системы образования Петропавловск-Камчатского городского округа 2006-2010 годы" | 905 | 0702 | 7950003 | 000 | 5 323,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 516,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0702 | 7950003 | 500 | 5 323,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 516,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа "Поддержка и развитие допонительного образования в Петропавловск-Камчатском городском округе" | 905 | 0702 | 7950014 | 000 | 21 793,1 | 10 844,9 | 0,0 | 2 819,7 | 0,0 | 0,0 | 3 170,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0702 | 7950014 | 500 | 21 793,1 | 10 844,9 | 0,0 | 2 819,7 | 0,0 | 0,0 | 3 170,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа на период 2008-2010 годы "Здоровые дети" | 905 | 0702 | 7950017 | 000 | 6 102,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 6 034,8 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0702 | 7950017 | 500 | 6 102,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 6 034,8 | 0,0 | 0,0 |
| Молодежная политика и оздоровление детей | 905 | 0707 | 0000000 | 000 | 22 141,4 | 910,3 | 0,0 | 238,5 | 0,0 | 0,0 | 1 637,3 | 0,0 | 0,0 |
| Организационно-воспитательная работа с молодежью | 905 | 0707 | 4310000 | 000 | 7 981,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 87,1 | 0,0 | 0,0 |
| Проведение мероприятий для детей и молодежи | 905 | 0707 | 4310100 | 000 | 7 981,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 87,1 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0707 | 4310100 | 001 | 6 157,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 87,1 | 0,0 | 0,0 |
| Организационно-воспитательная работа с молодежью (выплата городских стипендий) | 905 | 0707 | 4310101 | 000 | 746,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0707 | 4310101 | 001 | 746,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Оплата за обучение студентов | 905 | 0707 | 4310102 | 000 | 1 077,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0707 | 4310102 | 500 | 1 077,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 905 | 0707 | 7950000 | 000 | 14 160,3 | 910,3 | 0,0 | 238,5 | 0,0 | 0,0 | 1 550,2 | 0,0 | 0,0 |
| Городская целевая программа "Профилактика наркозависимости и токсикомании в молодёжной среде 2006-2008 годы" | 905 | 0707 | 7950005 | 000 | 4 104,5 | 910,3 | 0,0 | 238,5 | 0,0 | 0,0 | 1 230,2 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0707 | 7950005 | 500 | 4 104,5 | 910,3 | 0,0 | 238,5 | 0,0 | 0,0 | 1 230,2 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа " Молодёжь Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008-2010 годы" | 905 | 0707 | 7950015 | 000 | 8 640,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 320,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0707 | 7950015 | 500 | 8 640,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 320,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа "Временное трудоустройство несовершеннолетних граждан в возрасте от14 до 18 лет в ПК ГО на 2008-2010 годы" | 905 | 0707 | 7950021 | 000 | 1 415,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0707 | 7950021 | 500 | 1 415,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области образования | 905 | 0709 | 0000000 | 000 | 443,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 905 | 0709 | 7950000 | 000 | 443,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа "Поддержка и развитие допонительного образования в Петропавловск-Камчатском городском округе" | 905 | 0709 | 7950014 | 000 | 440,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0709 | 7950014 | 500 | 440,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа реабилитации несовершеннолетних, возвратившихся из спец. учебно-воспитательных учр. закрытого типа и учр. уголовно-исполнительной системы на территории ПК ГО на 2008-2010 годы | 905 | 0709 | 7950020 | 000 | 3,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0709 | 7950020 | 500 | 3,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Культура | 905 | 0801 | 0000000 | 000 | 64 794,2 | 26 197,6 | 2 691,9 | 7 419,6 | 4 886,2 | 0,0 | 1 844,6 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации | 905 | 0801 | 4400000 | 000 | 38 524,7 | 15 136,3 | 1 415,4 | 3 845,5 | 3 654,9 | 0,0 | 1 819,1 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0801 | 4409900 | 000 | 38 524,7 | 15 136,3 | 1 415,4 | 3 845,5 | 3 654,9 | 0,0 | 1 819,1 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - Дома культуры | 905 | 0801 | 4409901 | 000 | 15 844,4 | 6 455,1 | 804,8 | 1 638,0 | 2 603,1 | 0,0 | 157,6 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0801 | 4409901 | 001 | 15 844,4 | 6 455,1 | 804,8 | 1 638,0 | 2 603,1 | 0,0 | 157,6 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - ЦКД "Апрель" | 905 | 0801 | 4409902 | 000 | 9 009,3 | 3 019,6 | 305,3 | 769,9 | 843,6 | 0,0 | 110,2 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0801 | 4409902 | 001 | 9 009,3 | 3 019,6 | 305,3 | 769,9 | 843,6 | 0,0 | 110,2 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - ГЦК "Досуг" | 905 | 0801 | 4409903 | 000 | 3 682,1 | 1 268,6 | 249,8 | 321,7 | 49,7 | 0,0 | 234,8 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0801 | 4409903 | 001 | 3 682,1 | 1 268,6 | 249,8 | 321,7 | 49,7 | 0,0 | 234,8 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - Городской парк культуры и отдыха | 905 | 0801 | 4409904 | 000 | 2 144,2 | 1 027,5 | 55,5 | 262,4 | 62,0 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0801 | 4409904 | 001 | 2 144,2 | 1 027,5 | 55,5 | 262,4 | 62,0 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - Городской оркестр | 905 | 0801 | 4409905 | 000 | 4 811,7 | 3 365,5 | 0,0 | 853,5 | 96,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0801 | 4409905 | 001 | 4 811,7 | 3 365,5 | 0,0 | 853,5 | 96,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - проведение городских культурно-массовых мероприятий | 905 | 0801 | 4409906 | 000 | 3 033,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 816,5 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0801 | 4409906 | 001 | 3 033,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 816,5 | 0,0 | 0,0 |
| Библиотеки | 905 | 0801 | 4420000 | 000 | 26 269,5 | 11 061,3 | 1 276,5 | 3 574,1 | 1 231,3 | 0,0 | 25,5 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0801 | 4429900 | 000 | 26 269,5 | 11 061,3 | 1 276,5 | 3 574,1 | 1 231,3 | 0,0 | 25,5 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0801 | 4429900 | 001 | 26 269,5 | 11 061,3 | 1 276,5 | 3 574,1 | 1 231,3 | 0,0 | 25,5 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области культуры, кинематографии, средств массовой информации | 905 | 0806 | 0000000 | 000 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 905 | 0806 | 7950000 | 000 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа реабилитации несовершеннолетних, возвратившихся из спец. учебно-воспитательных учр. закрытого типа и учр. уголовно-исполнительной системы на территории ПК ГО на 2008-2010 годы | 905 | 0806 | 7950020 | 000 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0806 | 7950020 | 500 | 5,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| Стационарная медицинская помощь | 905 | 0901 | 0000000 | 000 | 159 150,3 | 44 003,8 | 8 675,4 | 13 234,0 | 27 221,2 | 0,0 | 12 892,7 | 5 119,7 | 5 528,0 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 905 | 0901 | 4700000 | 000 | 139 270,7 | 42 822,4 | 7 094,6 | 12 924,3 | 20 932,7 | 0,0 | 11 731,7 | 4 922,3 | 5 328,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0901 | 4709900 | 000 | 139 270,7 | 42 822,4 | 7 094,6 | 12 924,3 | 20 932,7 | 0,0 | 11 731,7 | 4 922,3 | 5 328,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0901 | 4709900 | 001 | 139 270,7 | 42 822,4 | 7 094,6 | 12 924,3 | 20 932,7 | 0,0 | 11 731,7 | 4 922,3 | 5 328,0 |
| Родильные дома | 905 | 0901 | 4760000 | 000 | 19 879,6 | 1 181,4 | 1 580,8 | 309,7 | 6 288,5 | 0,0 | 1 161,0 | 197,4 | 200,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0901 | 4769900 | 000 | 19 879,6 | 1 181,4 | 1 580,8 | 309,7 | 6 288,5 | 0,0 | 1 161,0 | 197,4 | 200,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0901 | 4769900 | 001 | 19 879,6 | 1 181,4 | 1 580,8 | 309,7 | 6 288,5 | 0,0 | 1 161,0 | 197,4 | 200,0 |
| Амбулаторная помощь | 905 | 0902 | 0000000 | 000 | 168 658,2 | 48 389,4 | 8 803,4 | 13 940,1 | 13 946,8 | 0,0 | 7 992,8 | 2 [illegible]39,0 | 0,0 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 905 | 0902 | 4700000 | 000 | 15 559,5 | 4 758,0 | 891,4 | 1 213,8 | 1 150,8 | 0,0 | 908,2 | 279,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0902 | 4709900 | 000 | 15 559,5 | 4 758,0 | 891,4 | 1 213,8 | 1 150,8 | 0,0 | 908,2 | 279,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0902 | 4709900 | 001 | 15 559,5 | 4 758,0 | 891,4 | 1 213,8 | 1 150,8 | 0,0 | 908,2 | 279,0 | 0,0 |
| Поликлиники, амбулатории, диагностические центры | 905 | 0902 | 4710000 | 000 | 141 083,6 | 36 909,8 | 7 556,3 | 10 963,8 | 12 027,9 | 0,0 | 6 981,2 | 2 147,6 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0902 | 4719900 | 000 | 141 083,6 | 36 909,8 | 7 556,3 | 10 963,8 | 12 027,9 | 0,0 | 6 981,2 | 2 147,6 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0902 | 4719900 | 001 | 120 199,6 | 36 909,8 | 7 556,3 | 10 963,8 | 12 027,9 | 0,0 | 6 981,2 | 2 147,6 | 0,0 |
| Субвенция на выполнение полномочий по обеспечению полноценным питанием берем.женщин, кормящих матерей, а также детей в возрасте до трех лет, в т.ч. через специальные пункты питания и магазины по заключению врачей (за счет средств краевого бюджета) | 905 | 0902 | 4719902 | 000 | 20 884,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0902 | 4719902 | 001 | 20 884,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Родильные дома | 905 | 0902 | 4760000 | 000 | 12 015,1 | 6 722,6 | 355,7 | 762,5 | 768,1 | 0,0 | 103,2 | 62,4 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0902 | 4769900 | 000 | 12 015,1 | 6 722,6 | 355,7 | 762,5 | 768,1 | 0,0 | 103,2 | 62,4 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0902 | 4769900 | 001 | 12 015,1 | 6 722,6 | 355,7 | 762,5 | 768,1 | 0,0 | 103,2 | 62,4 | 0,0 |
| Медицинская помощь в дневных стационарах всех типов | 905 | 0903 | 0000000 | 000 | 3 673,4 | 586,7 | 312,0 | 150,0 | 646,1 | 0,0 | 470,1 | 119,0 | 0,0 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 905 | 0903 | 4700000 | 000 | 452,7 | 0,0 | 38,8 | 0,0 | 93,7 | 0,0 | 59,6 | 41,7 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0903 | 4709900 | 000 | 452,7 | 0,0 | 38,8 | 0,0 | 93,7 | 0,0 | 59,6 | 41,7 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0903 | 4709900 | 001 | 452,7 | 0,0 | 38,8 | 0,0 | 93,7 | 0,0 | 59,6 | 41,7 | 0,0 |
| Поликлиники, амбулатории, диагностические центры | 905 | 0903 | 4710000 | 000 | 2 586,8 | 586,7 | 233,7 | 150,0 | 367,4 | 0,0 | 384,7 | 66,5 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0903 | 4719900 | 000 | 2 586,8 | 586,7 | 233,7 | 150,0 | 367,4 | 0,0 | 384,7 | 66,5 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0903 | 4719900 | 001 | 2 586,8 | 586,7 | 233,7 | 150,0 | 367,4 | 0,0 | 384,7 | 66,5 | 0,0 |
| Родильные дома | 905 | 0903 | 4760000 | 000 | 633,9 | 0,0 | 39,5 | 0,0 | 185,0 | 0,0 | 25,8 | 10,8 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0903 | 4769900 | 000 | 633,9 | 0,0 | 39,5 | 0,0 | 185,0 | 0,0 | 25,8 | 10,8 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0903 | 4769900 | 001 | 633,9 | 0,0 | 39,5 | 0,0 | 185,0 | 0,0 | 25,8 | 10,8 | 0,0 |
| Скорая медицинская помощь | 905 | 0904 | 0000000 | 000 | 101 303,6 | 70 169,7 | 1 800,0 | 17 874,6 | 1 451,8 | 0,0 | 3 508,5 | 1 600,0 | 0,0 |
| Станции скорой и неотложной помощи | 905 | 0904 | 4770000 | 000 | 101 303,6 | 70 169,7 | 1 800,0 | 17 874,6 | 1 451,8 | 0,0 | 3 508,5 | 1 600,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0904 | 4779900 | 000 | 101 303,6 | 70 169,7 | 1 800,0 | 17 874,6 | 1 451,8 | 0,0 | 3 508,5 | 1 600,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0904 | 4779900 | 001 | 86 014,8 | 58 054,9 | 1 800,0 | 14 700,6 | 1 451,8 | 0,0 | 3 508,5 | 1 600,0 | 0,0 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по осуществлению денежных выплат мед.персоналу фельдшерско-акушерских пунктов, учр. и подразделений скорой мед. помощи мун. системы здравоохранения (за счет средств краевого бюджета) | 905 | 0904 | 4779901 | 000 | 15 288,8 | 12 114,8 | 0,0 | 3 174,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0904 | 4779901 | 001 | 15 288,8 | 12 114,8 | 0,0 | 3 174,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Физическая культура и спорт | 905 | 0908 | 0000000 | 000 | 10 513,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 624,0 | 0,0 | 0,0 |
| Физкультурно-оздоровительная работа и спортивные мероприятия | 905 | 0908 | 5120000 | 000 | 4 878,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма | 905 | 0908 | 5129700 | 000 | 4 878,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0908 | 5129700 | 001 | 4 878,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 905 | 0908 | 7950000 | 000 | 5 635,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 624,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа "Спортивный Петропавловск 2008-2010" | 905 | 0908 | 7950016 | 000 | 5 634,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 624,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0908 | 7950016 | 500 | 5 634,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 624,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа реабилитации несовершеннолетних, возвратившихся из спец. учебно-воспитательных учр. закрытого типа и учр. уголовно-исполнительной системы на территории ПК ГО на 2008-2010 годы | 905 | 0908 | 7950020 | 000 | 1,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0908 | 7950020 | 500 | 1,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области здравоохранения, физической культуры и спорта | 905 | 0910 | 0000000 | 000 | 196 941,1 | 82 087,3 | 3 915,0 | 20 857,8 | 4 036,0 | 0,0 | 30 352,8 | 1 [illegible]28,0 | 5 [illegible]68,3 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Учреждения, обеспечивающие предоставление услуг в сфере здравоохранения | 905 | 0910 | 4690000 | 000 | 97 653,7 | 48 801,5 | 2 215,0 | 12 275,5 | 2 542,7 | 0,0 | 851,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0910 | 4699900 | 000 | 97 653,7 | 48 801,5 | 2 215,0 | 12 275,5 | 2 542,7 | 0,0 | 851,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0910 | 4699900 | 001 | 97 653,7 | 48 801,5 | 2 215,0 | 12 275,5 | 2 542,7 | 0,0 | 851,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дома ребенка | 905 | 0910 | 4860000 | 000 | 66 877,4 | 34 185,8 | 1 700,0 | 8 582,3 | 2 143,3 | 0,0 | 311,0 | 1 520,0 | 5 089,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0910 | 4869900 | 000 | 66 877,4 | 34 185,8 | 1 700,0 | 8 582,3 | 2 143,3 | 0,0 | 311,0 | 1 520,0 | 5 089,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0910 | 4869900 | 001 | 59 700,4 | 34 185,8 | 1 700,0 | 8 582,3 | 2 143,3 | 0,0 | 311,0 | 1 520,0 | 5 089,0 |
| Субвенция на выпонение гос. полномочий по предоставлению соц. поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся в мун.учр.здравоохранения (за счёт средств краевого бюджета) | 905 | 0910 | 4869901 | 000 | 7 177,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 905 | 0910 | 4869901 | 001 | 7 177,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 905 | 0910 | 7950000 | 000 | 32 410,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 29 190,8 | 0,0 | 0,0 |
| Городская целевая программа "Поддержка и развитие служб родовспоможения и детства Петропавловск-Камчатского городского округа на период 2006-2008 годы" | 905 | 0910 | 7950004 | 000 | 24 718,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 21 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0910 | 7950004 | 500 | 24 718,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 21 900,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа на период 2008-2010 годы "Здоровые дети" | 905 | 0910 | 7950017 | 000 | 7 691,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 290,8 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 0910 | 7950017 | 500 | 7 691,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 290,8 | 0,0 | 0,0 |
| Охрана семьи и детства | 905 | 1004 | 0000000 | 000 | 540,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальная помощь | 905 | 1004 | 5050000 | 000 | 540,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральный закон от 19 мая 1995 года № 81-ФЗ "О государственных пособиях гражданам, имеющим детей" | 905 | 1004 | 5050500 | 000 | 540,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выплата единовременного пособия при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения, в семью (средства федерального бюджета) | 905 | 1004 | 5050502 | 000 | 540,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальные выплаты | 905 | 1004 | 5050502 | 005 | 540,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области социальной политики | 905 | 1006 | 0000000 | 000 | 3 499,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 905 | 1006 | 7950000 | 000 | 3 499,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевая социальная программа Петропавловск-Камчатского городского округа на 2006-2008 годы (Оказание зубопротезной помощи) | 905 | 1006 | 7950006 | 000 | 3 499,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 905 | 1006 | 7950006 | 500 | 3 499,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа** | **906** | **0000** | **0000000** | **000** | **30 384,0** | **14 867,0** | **480,0** | **3 420,0** | **0,0** | **0,0** | **488,0** | **0,0** | **0,0** |
| Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований | 906 | 0103 | 0000000 | 000 | 30 384,0 | 14 867,0 | 480,0 | 3 420,0 | 0,0 | 0,0 | 488,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 906 | 0103 | 0020000 | 000 | 30 384,0 | 14 867,0 | 480,0 | 3 420,0 | 0,0 | 0,0 | 488,0 | 0,0 | 0,0 |
| Центральный аппарат | 906 | 0103 | 0020400 | 000 | 19 420,0 | 9 892,0 | 360,0 | 2 274,0 | 0,0 | 0,0 | 488,0 | 0,0 | 0,0 |
| Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа | 906 | 0103 | 0020406 | 000 | 19 420,0 | 9 892,0 | 360,0 | 2 274,0 | 0,0 | 0,0 | 488,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 906 | 0103 | 0020406 | 500 | 19 420,0 | 9 892,0 | 360,0 | 2 274,0 | 0,0 | 0,0 | 488,0 | 0,0 | 0,0 |
| Председатель представительного органа муниципального образования | 906 | 0103 | 0021100 | 000 | 2 263,0 | 1 805,0 | 40,0 | 416,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 906 | 0103 | 0021100 | 500 | 2 263,0 | 1 805,0 | 40,0 | 416,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Депутаты представительного органа муниципального образования | 906 | 0103 | 0021200 | 000 | 8 701,0 | 3 170,0 | 80,0 | 730,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 906 | 0103 | 0021200 | 500 | 8 701,0 | 3 170,0 | 80,0 | 730,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Контрольно счетная палата Петропавловск-Камчатского городского округа** | **907** | **0000** | **0000000** | **000** | **16 092,1** | **11 285,5** | **532,0** | **2 618,3** | **0,0** | **0,0** | **131,0** | **0,0** | **0,0** |
| Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора | 907 | 0106 | 0000000 | 000 | 16 092,1 | 11 285,5 | 532,0 | 2 618,3 | 0,0 | 0,0 | 131,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 907 | 0106 | 0020000 | 000 | 16 092,1 | 11 285,5 | 532,0 | 2 618,3 | 0,0 | 0,0 | 131,0 | 0,0 | 0,0 |
| Центральный аппарат | 907 | 0106 | 0020400 | 000 | 14 098,4 | 9 700,5 | 494,0 | 2 250,6 | 0,0 | 0,0 | 131,0 | 0,0 | 0,0 |
| Контрольно-счетная палата Петропавловск-Камчатского городского округа | 907 | 0106 | 0020403 | 000 | 14 098,4 | 9 700,5 | 494,0 | 2 250,6 | 0,0 | 0,0 | 131,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 907 | 0106 | 0020403 | 500 | 14 098,4 | 9 700,5 | 494,0 | 2 250,6 | 0,0 | 0,0 | 131,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководитель контрольно-счетной палаты муниципального образования и его заместители | 907 | 0106 | 0022500 | 000 | 1 993,7 | 1 585,0 | 38,0 | 367,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководитель Контрольно-счетной палаты | 907 | 0106 | 0022503 | 000 | 1 993,7 | 1 585,0 | 38,0 | 367,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 907 | 0106 | 0022503 | 500 | 1 993,7 | 1 585,0 | 38,0 | 367,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Муниципальное учреждение "Управление транспорта и дорожного хозяйства"** | **910** | **0000** | **0000000** | **000** | **207 573,7** | **7 177,0** | **277,5** | **1 880,0** | **137,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Другие общегосударственные вопросы | 910 | 0114 | 0000000 | 000 | 10 739,9 | 7 177,0 | 277,5 | 1 880,0 | 137,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 910 | 0114 | 0020000 | 000 | 10 739,9 | 7 177,0 | 277,5 | 1 880,0 | 137,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 910 | 0114 | 0029900 | 000 | 10 739,9 | 7 177,0 | 277,5 | 1 880,0 | 137,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МУ"Управление транспорта и дорожного хозяйства" | 910 | 0114 | 0029902 | 000 | 10 739,9 | 7 177,0 | 277,5 | 1 880,0 | 137,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 910 | 0114 | 0029902 | 001 | 10 739,9 | 7 177,0 | 277,5 | 1 880,0 | 137,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Транспорт | 910 | 0408 | 0000000 | 000 | 27 409,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие виды транспорта | 910 | 0408 | 3170000 | 000 | 27 409,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии на проведение отдельных мероприятий по другим видам транспорта | 910 | 0408 | 3170100 | 000 | 27 409,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Компенсация льготной стоимости проездных билетов | 910 | 0408 | 3170101 | 000 | 14 931,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 910 | 0408 | 3170101 | 006 | 14 931,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Компенсация на единичные маршруты | 910 | 0408 | 3170102 | 000 | 2 677,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 910 | 0408 | 3170102 | 006 | 2 677,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Погашение кредиторской задолженности перед предприятиями пассажирского транспорта | 910 | 0408 | 3170103 | 000 | 9 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 910 | 0408 | 3170103 | 006 | 9 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство | 910 | 0503 | 0000000 | 000 | 169 424,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство | 910 | 0503 | 6000000 | 000 | 169 424,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Уличное освещение | 910 | 0503 | 6000100 | 000 | 18 424,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Уличное освещение магистральных дорог | 910 | 0503 | 6000101 | 000 | 18 424,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 910 | 0503 | 6000101 | 500 | 18 424,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах городских округов и поселений в рамках благоустройства | 910 | 0503 | 6000200 | 000 | 151 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Содержание объектов внешнего благоустройства | 910 | 0503 | 6000201 | 000 | 140 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 910 | 0503 | 6000201 | 500 | 140 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Содержание технических средств регулирования дорожного движения | 910 | 0503 | 6000203 | 000 | 11 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 910 | 0503 | 6000203 | 500 | 11 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Муниципальное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Петропавловска-Камчатского"** | **911** | **0000** | **0000000** | **000** | **547 557,0** | **923,9** | **0,0** | **145,4** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Жилищное хозяйство | 911 | 0501 | 0000000 | 000 | 91 506,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Поддержка жилищного хозяйства | 911 | 0501 | 3500000 | 000 | 91 506,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Компенсация убытков организациям, предоставляющим населению жилищные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек | 911 | 0501 | 3500100 | 000 | 91 506,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 911 | 0501 | 3500100 | 006 | 73 940,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Погашение реструктуризированной и прочей задолженности | 911 | 0501 | 3500101 | 000 | 17 566,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 911 | 0501 | 3500101 | 006 | 17 566,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Коммунальное хозяйство | 911 | 0502 | 0000000 | 000 | 329 948,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Поддержка коммунального хозяйства | 911 | 0502 | 3510000 | 000 | 328 948,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги тепло-снабжения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек | 911 | 0502 | 3510200 | 000 | 327 948,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Предоставление бюджетных средств на возвратной основе на покрытие временного кассового разрыва по оплате тепловой энергии | 911 | 0502 | 3510203 | 000 | 750 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 911 | 0502 | 3510203 | 006 | 750 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Предоставление бюджетных средств на возвратной основе | 911 | 0502 | 3510203 | 006 | 750 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Возврат бюджетных средств, полученных на возвратной основе на покрытие временного кассового разрыва по оплате тепловой энергии | 911 | 0502 | 3510203 | 000 | -750 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 911 | 0502 | 3510203 | 006 | -750 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Возврат бюджетных средств, полученных на возвратной основе | 911 | 0502 | 3510203 | 006 | -750 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Компенсация убытков организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек | 911 | 0502 | 3510205 | 000 | 314 247,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 911 | 0502 | 3510205 | 006 | 314 247,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Погашение кредиторской задолженности прошлых лет по разнице в тарифах на тепловую энергию | 911 | 0502 | 3510206 | 000 | 13 700,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 911 | 0502 | 3510206 | 006 | 13 700,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Компенсация выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги водоснаб-жения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек | 911 | 0502 | 3510300 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 911 | 0502 | 3510300 | 006 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 911 | 0502 | 7950000 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Городская целевая программа "Профилактика наркозависимости и токсикомании в молодёжной среде 2006-2008 годы" | 911 | 0502 | 7950005 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 911 | 0502 | 7950005 | 500 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство | 911 | 0503 | 0000000 | 000 | 639,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство | 911 | 0503 | 6000000 | 000 | 639,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений | 911 | 0503 | 6000500 | 000 | 639,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 911 | 0503 | 6000500 | 500 | 639,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства | 911 | 0505 | 0000000 | 000 | 3 178,9 | 923,9 | 0,0 | 145,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 911 | 0505 | 0020000 | 000 | 3 178,9 | 923,9 | 0,0 | 145,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 911 | 0505 | 0029900 | 000 | 3 178,9 | 923,9 | 0,0 | 145,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства г.Петропавловска-Камчатского" | 911 | 0505 | 0029913 | 000 | 3 178,9 | 923,9 | 0,0 | 145,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 911 | 0505 | 0029913 | 001 | 3 178,9 | 923,9 | 0,0 | 145,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области социальной политики | 911 | 1006 | 0000000 | 000 | 122 283,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реализация государственных функций в области социальной политики | 911 | 1006 | 5140000 | 000 | 122 283,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятия в области социальной политики | 911 | 1006 | 5140100 | 000 | 122 283,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Муниципальная социальная поддержка отдельных категорий граждан при оплате жилого помеще-ния и коммунальных услуг | 911 | 1006 | 5140101 | 000 | 120 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальные выплаты | 911 | 1006 | 5140101 | 005 | 120 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Муниципальная социальная поддержка ветеранов ВОВ при оплате жилого помещения и комму-нальных услуг | 911 | 1006 | 5140102 | 000 | 2 283,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальные выплаты | 911 | 1006 | 5140102 | 005 | 2 283,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Управление культуры г.Петропавловска-Камчатского** | **913** | **0000** | **0000000** | **000** | **9 025,9** | **230,0** | **0,0** | **348,6** | **708,4** | **0,0** | **75,7** | **0,0** | **0,0** |
| Дошкольное образование | 913 | 0701 | 0000000 | 000 | 1 916,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 223,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Детские дошкольные учреждения | 913 | 0701 | 4200000 | 000 | 1 916,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 223,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0701 | 4209900 | 000 | 1 916,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 223,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0701 | 4209900 | 001 | 1 916,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 223,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общее образование | 913 | 0702 | 0000000 | 000 | 1 659,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 73,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Школы - детские сады, школы начальные, неполные средние и средние | 913 | 0702 | 4210000 | 000 | 1 463,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 73,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0702 | 4219900 | 000 | 1 463,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 73,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0702 | 4219900 | 001 | 1 463,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 73,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми | 913 | 0702 | 4230000 | 000 | 29,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0702 | 4239900 | 000 | 29,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми (Образование) | 913 | 0702 | 4239902 | 000 | 29,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0702 | 4239902 | 001 | 29,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Детские дома | 913 | 0702 | 4240000 | 000 | 159,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0702 | 4249900 | 000 | 159,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0702 | 4249900 | 001 | 159,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Специальные (коррекционные) учреждения | 913 | 0702 | 4330000 | 000 | 6,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0702 | 4339900 | 000 | 6,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0702 | 4339900 | 001 | 6,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Начальное профессиональное образование | 913 | 0703 | 0000000 | 000 | 2,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми | 913 | 0703 | 4230000 | 000 | 2,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0703 | 4239900 | 000 | 2,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми (Образование) | 913 | 0703 | 4239902 | 000 | 2,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0703 | 4239902 | 001 | 2,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области образования | 913 | 0709 | 0000000 | 000 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учебно-методические кабинеты, централизованные бухгалтерии, группы хозяйственного обслужи-вания, учебные фильмотеки, межшкольные учебно-производственные комбинаты, логопедические пункты | 913 | 0709 | 4520000 | 000 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0709 | 4529900 | 000 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0709 | 4529900 | 001 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области культуры, кинематографии, средств массовой информации | 913 | 0806 | 0000000 | 000 | 919,6 | 230,0 | 0,0 | 348,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 913 | 0806 | 0020000 | 000 | 919,6 | 230,0 | 0,0 | 348,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Центральный аппарат | 913 | 0806 | 0020400 | 000 | 919,6 | 230,0 | 0,0 | 348,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Управление культуры г.Петропавловска-Камчатского | 913 | 0806 | 0020420 | 000 | 285,0 | 230,0 | 0,0 | 55,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 913 | 0806 | 0020420 | 500 | 285,0 | 230,0 | 0,0 | 55,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Кредиторская задолженность ликв.упр.образования | 913 | 0806 | 0020421 | 000 | 634,6 | 0,0 | 0,0 | 293,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 913 | 0806 | 0020421 | 500 | 634,6 | 0,0 | 0,0 | 293,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Стационарная медицинская помощь | 913 | 0901 | 0000000 | 000 | 2 364,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 295,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 913 | 0901 | 4700000 | 000 | 1 538,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 73,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0901 | 4709900 | 000 | 1 538,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 73,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0901 | 4709900 | 001 | 1 538,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 73,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Поликлиники, амбулатории, диагностические центры | 913 | 0901 | 4710000 | 000 | 37,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0901 | 4719900 | 000 | 37,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0901 | 4719900 | 001 | 37,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Родильные дома | 913 | 0901 | 4760000 | 000 | 788,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 222,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0901 | 4769900 | 000 | 788,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 222,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0901 | 4769900 | 001 | 788,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 222,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Амбулаторная помощь | 913 | 0902 | 0000000 | 000 | 1 803,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 57,5 | 0,0 | 22,7 | 0,0 | 0,0 |
| Поликлиники, амбулатории, диагностические центры | 913 | 0902 | 4710000 | 000 | 1 803,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 57,5 | 0,0 | 22,7 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0902 | 4719900 | 000 | 1 803,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 57,5 | 0,0 | 22,7 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0902 | 4719900 | 001 | 1 803,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 57,5 | 0,0 | 22,7 | 0,0 | 0,0 |
| Скорая медицинская помощь | 913 | 0904 | 0000000 | 000 | 132,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 53,0 | 0,0 | 0,0 |
| Станции скорой и неотложной помощи | 913 | 0904 | 4770000 | 000 | 132,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 53,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0904 | 4779900 | 000 | 132,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 53,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0904 | 4779900 | 001 | 132,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 53,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области здравоохранения, физической культуры и спорта | 913 | 0910 | 0000000 | 000 | 215,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 59,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Дома ребенка | 913 | 0910 | 4860000 | 000 | 215,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 59,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 913 | 0910 | 4869900 | 000 | 215,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 59,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 913 | 0910 | 4869900 | 001 | 215,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 59,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Управление социальной поддержки населения Петропавловск-Камчатского городского округа** | **915** | **0000** | **0000000** | **000** | **594 712,2** | **37 930,4** | **1 518,1** | **9 748,3** | **1 878,9** | **0,0** | **1 086,3** | **0,0** | **0,0** |
| Пенсионное обеспечение | 915 | 1001 | 0000000 | 000 | 3 120,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Доплаты к пенсиям, дополнительное пенсионное обеспечение | 915 | 1001 | 4910000 | 000 | 3 120,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Доплаты к пенсиям государственных служащих субъектов Российской Федерации и муниципальных служащих | 915 | 1001 | 4910100 | 000 | 3 120,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальные выплаты | 915 | 1001 | 4910100 | 005 | 3 120,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальное обслуживание населения | 915 | 1002 | 0000000 | 000 | 31 756,0 | 18 906,0 | 800,1 | 4 959,5 | 1 878,9 | 0,0 | 786,7 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения социального обслуживания населения | 915 | 1002 | 5070000 | 000 | 31 756,0 | 18 906,0 | 800,1 | 4 959,5 | 1 878,9 | 0,0 | 786,7 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 915 | 1002 | 5079900 | 000 | 31 756,0 | 18 906,0 | 800,1 | 4 959,5 | 1 878,9 | 0,0 | 786,7 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 915 | 1002 | 5079900 | 001 | 800,0 | 480,0 | 0,0 | 125,0 | 0,0 | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субвенция для осуществления госполномочий по социальному обсл. граждан(средства краевого бюджета-содержание Центра) | 915 | 1002 | 5079902 | 000 | 30 956,0 | 18 426,0 | 800,1 | 4 834,5 | 1 878,9 | 0,0 | 686,7 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 915 | 1002 | 5079902 | 001 | 30 956,0 | 18 426,0 | 800,1 | 4 834,5 | 1 878,9 | 0,0 | 686,7 | 0,0 | 0,0 |
| Социальное обеспечение населения | 915 | 1003 | 0000000 | 000 | 462 065,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальная помощь | 915 | 1003 | 5050000 | 000 | 462 065,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг | 915 | 1003 | 5054800 | 000 | 460 065,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субвенция для выплаты гражданам адресных субсидий на оплату жилья и комм.услуг (средства краевого бюджета) | 915 | 1003 | 5054803 | 000 | 458 034,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальные выплаты | 915 | 1003 | 5054803 | 005 | 458 034,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Услуги УСПН ПКГО округа по доставке и перечислению адресных субсидий(средства краевого бюджета) | 915 | 1003 | 5054804 | 000 | 2 031,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальные выплаты | 915 | 1003 | 5054804 | 005 | 2 031,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Муниципальная социальная поддержка ветеранов Великой Отечественной Войны на ремонт жилых помещений | 915 | 1003 | 5058500 | 000 | 2 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Муниципальная социальная поддержка ветеранов Великой Отечественной Войны на ремонт жилых помещений | 915 | 1003 | 5058501 | 000 | 2 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальные выплаты | 915 | 1003 | 5058501 | 005 | 2 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Охрана семьи и детства | 915 | 1004 | 0000000 | 000 | 53 429,0 | 2 381,0 | 0,0 | 624,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| И[illegible]безвозмездные и безвозвратные перечисления | 915 | 1004 | 5200000 | 000 | 53 429,0 | 2 381,0 | 0,0 | 624,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| К[illegible]мпенсация части родительской платы за содержание ребенка в государственных и муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования | 915 | 1004 | 5201000 | 000 | 24 131,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субвенция на выплату компенсации части родительской платы за содержание ребенка в мун. образоват.учреждениях (за счет средств краевого бюджета) | 915 | 1004 | 5201004 | 000 | 23 658,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальные выплаты | 915 | 1004 | 5201004 | 005 | 23 658,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Услуги УСПН ПКГО по доставке и перечислению компенсации части родительской платы за содержание ребенка в мун.образоват. учреждениях (за счёт средств краевого бюджета) | 915 | 1004 | 5201005 | 000 | 473,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальные выплаты | 915 | 1004 | 5201005 | 005 | 473,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также оплата труда приемного родителя | 915 | 1004 | 5201300 | 000 | 29 298,0 | 2 381,0 | 0,0 | 624,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Оплата труда приемного родителя(средства краевого бюджета) | 915 | 1004 | 5201312 | 000 | 3 005,0 | 2 381,0 | 0,0 | 624,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальные выплаты | 915 | 1004 | 5201312 | 005 | 3 005,0 | 2 381,0 | 0,0 | 624,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выплаты семьям опекунов на содержание подопечных детей(средства краевого бюджета) | 915 | 1004 | 5201313 | 000 | 26 293,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Социальные выплаты | 915 | 1004 | 5201313 | 005 | 26 293,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области социальной политики | 915 | 1006 | 0000000 | 000 | 44 342,2 | 16 643,4 | 718,0 | 4 164,8 | 0,0 | 0,0 | 279,6 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 915 | 1006 | 0020000 | 000 | 24 171,1 | 16 643,4 | 718,0 | 4 164,8 | 0,0 | 0,0 | 279,6 | 0,0 | 0,0 |
| Центральный аппарат | 915 | 1006 | 0020400 | 000 | 24 171,1 | 16 643,4 | 718,0 | 4 164,8 | 0,0 | 0,0 | 279,6 | 0,0 | 0,0 |
| Управление социальной поддержки населения Петропавловск-Камчатского городского округа | 915 | 1006 | 0020411 | 000 | 2 171,8 | 217,5 | 454,0 | 355,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 915 | 1006 | 0020411 | 500 | 2 171,8 | 217,5 | 454,0 | 355,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субвенция для осуществления госполномочий по соц.обсл.граждан(средства краевого бюджета-управление) | 915 | 1006 | 0020412 | 000 | 15 581,0 | 12 729,1 | 0,0 | 2 840,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Б[illegible]лнение функций органами местного самоуправления | 915 | 1006 | 0020412 | 500 | 15 581,0 | 12 729,1 | 0,0 | 2 840,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Управление социальной поддержки населения (осуществление госполномочий по опеке) | 915 | 1006 | 0020422 | 000 | 1 615,3 | 840,0 | 0,0 | 220,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 915 | 1006 | 0020422 | 500 | 1 615,3 | 840,0 | 0,0 | 220,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Управление социальной поддержки населения(администрирование госполномочий по отделу выплат) | 915 | 1006 | 0020423 | 000 | 4 803,0 | 2 856,8 | 264,0 | 748,5 | 0,0 | 0,0 | 279,6 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 915 | 1006 | 0020423 | 500 | 4 803,0 | 2 856,8 | 264,0 | 748,5 | 0,0 | 0,0 | 279,6 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 915 | 1006 | 7950000 | 000 | 20 171,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевая социальная программа Петропавловск-Камчатского городского округа на 2006-2008 годы | 915 | 1006 | 7950007 | 000 | 20 122,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 915 | 1006 | 7950007 | 500 | 20 122,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа реабилитации несовершеннолетних, возвратившихся из спец. учебно-воспитательных учр. закрытого типа и учр. уголовно-исполнительной системы на территории ПК ГО на 2008-2010 годы | 915 | 1006 | 7950020 | 000 | 49,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 915 | 1006 | 7950020 | 500 | 49,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Муниципальное учреждение "Управление капитального строительства и ремонта"** | **916** | **0000** | **0000000** | **000** | **676 858,5** | **11 346,0** | **380,0** | **2 938,0** | **32,1** | **354 880,4** | **221 091,0** | **0,0** | **0,0** |
| Другие общегосударственные вопросы | 916 | 0114 | 0000000 | 000 | 21 958,2 | 11 346,0 | 380,0 | 2 938,0 | 32,1 | 4 519,4 | 735,7 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 916 | 0114 | 0020000 | 000 | 16 938,8 | 11 346,0 | 380,0 | 2 938,0 | 32,1 | 0,0 | 235,7 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0114 | 0029900 | 000 | 16 938,8 | 11 346,0 | 380,0 | 2 938,0 | 32,1 | 0,0 | 235,7 | 0,0 | 0,0 |
| МУ"Управление капитального строительства и ремонта" | 916 | 0114 | 0029912 | 000 | 16 938,8 | 11 346,0 | 380,0 | 2 938,0 | 32,1 | 0,0 | 235,7 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0114 | 0029912 | 001 | 16 938,8 | 11 346,0 | 380,0 | 2 938,0 | 32,1 | 0,0 | 235,7 | 0,0 | 0,0 |
| Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением | 916 | 0114 | 0920000 | 000 | 4 519,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 519,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение других обязательств государства | 916 | 0114 | 0920300 | 000 | 4 519,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 519,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт здания МУ "Петропавловск-Камчатский городской архив" | 916 | 0114 | 0920354 | 000 | 596,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 596,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 916 | 0114 | 0920354 | 500 | 596,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 596,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт здания МУ "Единая дежурная диспетчерская служба" | 916 | 0114 | 0920356 | 000 | 3 923,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 923,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 916 | 0114 | 0920356 | 500 | 3 923,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 923,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 916 | 0114 | 1020000 | 000 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Строительство объектов общегражданского назначения | 916 | 0114 | 1020200 | 000 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Строительство объектов социального и производственного комплексов, в том числе объектов общегражданского назначения, жилья, инфраструктуры | 916 | 0114 | 1020201 | 000 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции | 916 | 0114 | 1020201 | 003 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилищное хозяйство | 916 | 0501 | 0000000 | 000 | 40 400,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 40 400,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 916 | 0501 | 1020000 | 000 | 4 930,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 930,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 916 | 0501 | 1020100 | 000 | 4 930,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 930,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 916 | 0501 | 1020102 | 000 | 4 930,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 930,0 | 0,0 | 0,0 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Бюджетные инвестиции | 916 | 0501 | 1020102 | 003 | 4 930,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 930,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральная целевая программа "Жилище" на 2002 - 2010 годы | 916 | 0501 | 1040000 | 000 | 35 470,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 35 470,0 | 0,0 | 0,0 |
| Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов) | 916 | 0501 | 1040400 | 000 | 18 270,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 18 270,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции | 916 | 0501 | 1040400 | 003 | 18 270,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 18 270,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма "Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства" | 916 | 0501 | 1040500 | 000 | 17 200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 200,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции | 916 | 0501 | 1040500 | 003 | 17 200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 200,0 | 0,0 | 0,0 |
| Коммунальное хозяйство | 916 | 0502 | 0000000 | 000 | 39 058,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 39 058,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральная целевая программа "Жилище" на 2002 - 2010 годы | 916 | 0502 | 1040000 | 000 | 39 058,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 39 058,0 | 0,0 | 0,0 |
| Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры" | 916 | 0502 | 1040300 | 000 | 39 058,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 39 058,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции | 916 | 0502 | 1040300 | 003 | 39 058,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 39 058,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство | 916 | 0503 | 0000000 | 000 | 301 824,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 221 690,3 | 77 628,9 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 916 | 0503 | 1020000 | 000 | 34 067,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 34 067,1 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 916 | 0503 | 1020100 | 000 | 34 067,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 34 067,1 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 916 | 0503 | 1020102 | 000 | 34 067,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 34 067,1 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции | 916 | 0503 | 1020102 | 003 | 34 067,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 34 067,1 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство | 916 | 0503 | 6000000 | 000 | 267 757,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 221 690,3 | 43 561,8 | 0,0 | 0,0 |
| Ремонт магистральных дорог | 916 | 0503 | 6000003 | 000 | 107 616,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 107 616,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 916 | 0503 | 6000003 | 500 | 107 616,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 107 616,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Ремонт внутриквартальных дорог | 916 | 0503 | 6000004 | 000 | 95 386,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 95 386,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 916 | 0503 | 6000004 | 500 | 95 386,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 95 386,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт объектов благоустройства | 916 | 0503 | 6000014 | 000 | 18 687,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 18 687,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 916 | 0503 | 6000014 | 500 | 18 687,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 18 687,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Погашение реструктуризированной и прочей задолженности | 916 | 0503 | 6000016 | 000 | 5 705,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 200,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 916 | 0503 | 6000016 | 500 | 5 705,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 200,0 | 0,0 | 0,0 |
| Уличное освещение | 916 | 0503 | 6000100 | 000 | 40 361,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 40 361,8 | 0,0 | 0,0 |
| Модернизация и развитие сетей уличного освещения | 916 | 0503 | 6000103 | 000 | 40 361,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 40 361,8 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 916 | 0503 | 6000103 | 500 | 40 361,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 40 361,8 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства | 916 | 0505 | 0000000 | 000 | 8 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральные целевые программы | 916 | 0505 | 1000000 | 000 | 8 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федеральная целевая программа "Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Забайкалья на период до 2013 года" | 916 | 0505 | 1004600 | 000 | 8 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции | 916 | 0505 | 1004600 | 003 | 8 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дошкольное образование | 916 | 0701 | 0000000 | 000 | 63 663,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 36 330,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Детские дошкольные учреждения | 916 | 0701 | 4200000 | 000 | 63 663,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 36 330,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0701 | 4209900 | 000 | 63 663,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 36 330,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности детских дошкольных учреждений | 916 | 0701 | 4209903 | 000 | 10 473,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0701 | 4209903 | 001 | 10 473,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт детских дошкольных учреждений | 916 | 0701 | 4209904 | 000 | 36 330,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 36 330,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0701 | 4209904 | 001 | 36 330,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 36 330,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Текущий ремонт детских дошкольных учреждений | 916 | 0701 | 4209905 | 000 | 16 860,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0701 | 4209905 | 001 | 16 860,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Общее образование | 916 | 0702 | 0000000 | 000 | 66 832,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 33 194,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Школы - детские сады, школы начальные, неполные средние и средние | 916 | 0702 | 4210000 | 000 | 52 517,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30 068,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0702 | 4219900 | 000 | 52 517,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30 068,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности школ - детских садов, школ начальных, неполных средних и средних | 916 | 0702 | 4219905 | 000 | 11 854,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0702 | 4219905 | 001 | 11 854,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт школ-детских садов, школ начальных, неполных средних и средних | 916 | 0702 | 4219906 | 000 | 30 068,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30 068,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0702 | 4219906 | 001 | 30 068,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30 068,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Текущий ремонт школ-детских садов, школ начальных, неполных средних и средних | 916 | 0702 | 4219907 | 000 | 10 594,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0702 | 4219907 | 001 | 10 594,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми | 916 | 0702 | 4230000 | 000 | 4 502,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2 518,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0702 | 4239900 | 000 | 4 502,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2 518,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности учреждений по внешкольной работе с детьми | 916 | 0702 | 4239907 | 000 | 660,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0702 | 4239907 | 001 | 660,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт учреждений по внешкольной работе с детьми | 916 | 0702 | 4239908 | 000 | 2 518,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2 518,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0702 | 4239908 | 001 | 2 518,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2 518,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Текущий ремонт учреждений по внешкольной работе с детьми (ДМШ) | 916 | 0702 | 4239909 | 000 | 1 324,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0702 | 4239909 | 001 | 1 324,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Детские дома | 916 | 0702 | 4240000 | 000 | 2 546,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0702 | 4249900 | 000 | 2 546,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности детских домов | 916 | 0702 | 4249902 | 000 | 1 310,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0702 | 4249902 | 001 | 1 310,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по организаци предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, а также соц. поддерж. детей-сирот в спец. (коррекц.) образоват. учр., образоват. учр. для детей-сирот ( текущий ремонт - детские дома - за счёт средств краевого бюджета) | 916 | 0702 | 4249903 | 000 | 1 236,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0702 | 4249903 | 001 | 1 236,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Специальные (коррекционные) учреждения | 916 | 0702 | 4330000 | 000 | 1 434,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 608,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0702 | 4339900 | 000 | 1 434,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 608,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по организаци предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, а также соц. поддерж. детей-сирот в спец. (коррекц.) образоват. учр., образоват. учр. для детей-сирот (капитальный ремонт - коррекционные школы - за счёт средств краевого бюджета) | 916 | 0702 | 4339902 | 000 | 608,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 608,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0702 | 4339902 | 001 | 608,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 608,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субвенция на выполнение гос. полномочий по организаци предоставления общедоступного бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, а также соц. поддерж. детей-сирот в спец. (коррекц.) образоват. учр., образоват. учр. для детей-сирот (текущий ремонт - коррекционные школы - за счёт средств краевого бюджета) | 916 | 0702 | 4339903 | 000 | 826,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0702 | 4339903 | 001 | 826,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 916 | 0702 | 7950000 | 000 | 5 832,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа "Поддержка и развитие допонительного образования в Петропавловск-Камчатском городском округе" | 916 | 0702 | 7950014 | 000 | 3 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 916 | 0702 | 7950014 | 500 | 3 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа на период 2008-2010 годы "Здоровые дети" | 916 | 0702 | 7950017 | 000 | 2 832,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 916 | 0702 | 7950017 | 500 | 2 832,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области образования | 916 | 0709 | 0000000 | 000 | 17 933,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 933,8 | 0,0 | 0,0 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 916 | 0709 | 1020000 | 000 | 17 933,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 933,8 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 916 | 0709 | 1020100 | 000 | 17 933,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 933,8 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 916 | 0709 | 1020102 | 000 | 17 933,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 933,8 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции | 916 | 0709 | 1020102 | 003 | 17 933,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 933,8 | 0,0 | 0,0 |
| Культура | 916 | 0801 | 0000000 | 000 | 8 336,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 274,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации | 916 | 0801 | 4400000 | 000 | 4 609,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 054,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0801 | 4409900 | 000 | 4 609,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 054,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности дворцов и домов культуры, других учреждения культуры | 916 | 0801 | 4409907 | 000 | 555,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0801 | 4409907 | 001 | 555,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт дворцов и домов культуры, других учреждений культуры | 916 | 0801 | 4409908 | 000 | 4 054,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 054,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0801 | 4409908 | 001 | 4 054,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 054,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Библиотеки | 916 | 0801 | 4420000 | 000 | 3 727,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 220,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0801 | 4429900 | 000 | 3 727,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 220,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности библиотек | 916 | 0801 | 4429901 | 000 | 327,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0801 | 4429901 | 001 | 327,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт библиотек | 916 | 0801 | 4429902 | 000 | 3 220,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 220,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0801 | 4429902 | 001 | 3 220,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 220,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Текущий ремонт библиотек | 916 | 0801 | 4429903 | 000 | 180,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0801 | 4429903 | 001 | 180,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Стационарная медицинская помощь | 916 | 0901 | 0000000 | 000 | 45 078,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 40 404,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 916 | 0901 | 4700000 | 000 | 11 564,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10 264,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0901 | 4709900 | 000 | 11 564,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10 264,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0901 | 4709900 | 001 | 112,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части - мероприятия по противопожарной безопасности | 916 | 0901 | 4709902 | 000 | 383,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0901 | 4709902 | 001 | 383,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт больниц, клиник, госпиталей, медико-санитарных частей | 916 | 0901 | 4709903 | 000 | 10 264,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10 264,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0901 | 4709903 | 001 | 10 264,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10 264,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Текущий ремонт больниц, клиник, госпиталей, медико-санитарных частей | 916 | 0901 | 4709904 | 000 | 805,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0901 | 4709904 | 001 | 805,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Родильные дома | 916 | 0901 | 4760000 | 000 | 33 514,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30 140,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0901 | 4769900 | 000 | 33 514,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30 140,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятия по противопожарной безопасности родильных домов | 916 | 0901 | 4769901 | 000 | 274,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0901 | 4769901 | 001 | 274,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт родильных домов | 916 | 0901 | 4769902 | 000 | 30 140,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30 140,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0901 | 4769902 | 001 | 30 140,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30 140,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Текущий ремонт родильных домов | 916 | 0901 | 4769903 | 000 | 3 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0901 | 4769903 | 001 | 3 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Амбулаторная помощь | 916 | 0902 | 0000000 | 000 | 24 524,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 718,0 | 12 534,6 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 916 | 0902 | 1020000 | 000 | 12 534,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12 534,6 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 916 | 0902 | 1020100 | 000 | 12 534,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12 534,6 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 916 | 0902 | 1020102 | 000 | 12 534,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12 534,6 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции | 916 | 0902 | 1020102 | 003 | 12 534,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12 534,6 | 0,0 | 0,0 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 916 | 0902 | 4700000 | 000 | 16,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0902 | 4709900 | 000 | 16,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части - мероприятия по противопожарной безопасности | 916 | 0902 | 4709902 | 000 | 16,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0902 | 4709902 | 001 | 16,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Поликлиники, амбулатории, диагностические центры | 916 | 0902 | 4710000 | 000 | 11 973,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 718,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0902 | 4719900 | 000 | 11 973,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 718,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт | 916 | 0902 | 4719904 | 000 | 9 718,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 718,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0902 | 4719904 | 001 | 9 718,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 718,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Текущий ремонт поликлиник, амбулаторий, диагностических центров | 916 | 0902 | 4719905 | 000 | 2 255,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0902 | 4719905 | 001 | 2 255,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Скорая медицинская помощь | 916 | 0904 | 0000000 | 000 | 17 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 800,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 916 | 0904 | 1020000 | 000 | 17 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 800,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 916 | 0904 | 1020100 | 000 | 17 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 800,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 916 | 0904 | 1020102 | 000 | 17 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 800,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции | 916 | 0904 | 1020102 | 003 | 17 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 17 800,0 | 0,0 | 0,0 |
| Физическая культура и спорт | 916 | 0908 | 0000000 | 000 | 7 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 916 | 0908 | 1020000 | 000 | 7 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 916 | 0908 | 1020100 | 000 | 7 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 916 | 0908 | 1020102 | 000 | 7 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции | 916 | 0908 | 1020102 | 003 | 7 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 916 | 0908 | 7950000 | 000 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная муниципальная целевая программа "Спортивный Петропавловск 2008-2010" | 916 | 0908 | 7950016 | 000 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 916 | 0908 | 7950016 | 500 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области здравоохранения, физической культуры и спорта | 916 | 0910 | 0000000 | 000 | 14 450,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 750,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения, обеспечивающие предоставление услуг в сфере здравоохранения | 916 | 0910 | 4690000 | 000 | 3 200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0910 | 4699900 | 000 | 3 200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Медавтохозяйство - мероприятия по противопожарной безопасности | 916 | 0910 | 4699901 | 000 | 2 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0910 | 4699901 | 001 | 2 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт медавтохозяйства | 916 | 0910 | 4699902 | 000 | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0910 | 4699902 | 001 | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Текущий ремонт медавтохозяйства | 916 | 0910 | 4699903 | 000 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0910 | 4699903 | 001 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дома ребенка | 916 | 0910 | 4860000 | 000 | 1 250,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 950,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0910 | 4869900 | 000 | 1 250,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 950,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт дома ребенка | 916 | 0910 | 4869902 | 000 | 950,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 950,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0910 | 4869902 | 001 | 950,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 950,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Текущий ремонт дома ребенка | 916 | 0910 | 4869903 | 000 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 916 | 0910 | 4869903 | 001 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 916 | 0910 | 7950000 | 000 | 10 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Городская целевая программа "Поддержка и развитие служб родовспоможения и детства Петропавловск-Камчатского городского округа на период 2006-2008 годы" | 916 | 0910 | 7950004 | 000 | 10 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 916 | 0910 | 7950004 | 500 | 10 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Муниципальное учреждение "Долговой центр г. Петропавловска-Камчатского" | 917 | 0000 | 0000000 | 000 | 996,0 | 706,0 | 29,9 | 184,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Другие общегосударственные вопросы | 917 | 0114 | 0000000 | 000 | 996,0 | 706,0 | 29,9 | 184,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 917 | 0114 | 0020000 | 000 | 996,0 | 706,0 | 29,9 | 184,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 917 | 0114 | 0029900 | 000 | 996,0 | 706,0 | 29,9 | 184,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МУ"Долговой центр г.Петропавловска-Камчатского" | 917 | 0114 | 0029919 | 000 | 996,0 | 706,0 | 29,9 | 184,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 917 | 0114 | 0029919 | 001 | 996,0 | 706,0 | 29,9 | 184,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа** | **918** | **0000** | **0000000** | **000** | **178 321,7** | **39 508,4** | **1 800,0** | **9 087,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 918 | 0104 | 0000000 | 000 | 54 053,0 | 39 508,4 | 1 800,0 | 9 087,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 918 | 0104 | 0020000 | 000 | 54 053,0 | 39 508,4 | 1 800,0 | 9 087,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Центральный аппарат | 918 | 0104 | 0020400 | 000 | 54 053,0 | 39 508,4 | 1 800,0 | 9 087,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа | 918 | 0104 | 0020418 | 000 | 54 053,0 | 39 508,4 | 1 800,0 | 9 087,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 918 | 0104 | 0020418 | 500 | 54 053,0 | 39 508,4 | 1 800,0 | 9 087,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие общегосударственные вопросы | 918 | 0114 | 0000000 | 000 | 23 248,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реализация государственной политики в области приватизации и управления государственной и муниципальной собственностью | 918 | 0114 | 0900000 | 000 | 7 657,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности | 918 | 0114 | 0900200 | 000 | 7 657,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 918 | 0114 | 0900200 | 500 | 7 657,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением | 918 | 0114 | 0920000 | 000 | 15 591,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение других обязательств государства | 918 | 0114 | 0920300 | 000 | 15 591,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Ремонт высвобождаемого жилого фонда | 918 | 0114 | 0920347 | 000 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 918 | 0114 | 0920347 | 500 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Возмещение расходов в связи с отсутствием нанимателя | 918 | 0114 | 0920348 | 000 | 6 689,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 918 | 0114 | 0920348 | 500 | 6 689,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидия на частичное софинансирование расходов организаций в размере арендной платы за использование муниципального имущества с учетом налога на добавленную стоимость | 918 | 0114 | 0920355 | 000 | 1 517,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 918 | 0114 | 0920355 | 500 | 1 517,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Проведение ликвидационных и реорганизационных мероприятий | 918 | 0114 | 0920360 | 000 | 2 384,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 918 | 0114 | 0920360 | 500 | 2 384,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Защита населения и территории от последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона | 918 | 0309 | 0000000 | 000 | 5 126,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Целевые программы муниципальных образований | 918 | 0309 | 7950000 | 000 | 5 126,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Долгосрочная целевая программа "Совершенствование защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Петропавловск-Камчатском городском округе на 2008-2010 годы" | 918 | 0309 | 7950019 | 000 | 5 126,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 918 | 0309 | 7950019 | 500 | 5 126,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Жилищное хозяйство | 918 | 0501 | 0000000 | 000 | 95 893,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Поддержка жилищного хозяйства | 918 | 0501 | 3500000 | 000 | 95 893,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт государственного жилищного фонда, субъектов Российской Федерации и муниципального жилищного фонда | 918 | 0501 | 3500200 | 000 | 95 893,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Капитальный ремонт жилищного фонда | 918 | 0501 | 3500202 | 000 | 95 893,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 918 | 0501 | 3500202 | 006 | 95 893,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **УВД г.Петропавловск-Камчатского** | **919** | **0000** | **0000000** | **000** | **3 500,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **3 500,0** | **0,0** | **0,0** |
| Органы внутренних дел | 919 | 0302 | 0000000 | 000 | 3 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Воинские формирования (органы, подразделения) | 919 | 0302 | 2020000 | 000 | 3 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Функционирование органов в сфере национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 919 | 0302 | 2026700 | 000 | 3 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Приобретение автомашин и средств контроля скоростного режима ДПС ГИБДД | 919 | 0302 | 2026701 | 000 | 3 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Функционирование органов в сфере национальной безопасности, правоохранительной деятельности и обороны | 919 | 0302 | 2026701 | 014 | 3 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Лыжная база "ЛЕСНАЯ"** | **920** | **0000** | **0000000** | **000** | **1 000,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Другие вопросы в области здравоохранения, физической культуры и спорта | 920 | 0910 | 0000000 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реализация государственных функций в области здравоохранения, спорта и туризма | 920 | 0910 | 4850000 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма | 920 | 0910 | 4859700 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидия Лыжная база"Лесная" | 920 | 0910 | 4859702 | 000 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 920 | 0910 | 4859702 | 006 | 1 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **МУП "СПАРТАК"** | **921** | **0000** | **0000000** | **000** | **1 500,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Другие вопросы в области здравоохранения, физической культуры и спорта | 921 | 0910 | 0000000 | 000 | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Реализация государственных функций в области здравоохранения, спорта и туризма | 921 | 0910 | 4850000 | 000 | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма | 921 | 0910 | 4859700 | 000 | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидия на финансирование текущих расходов МУП"Спартак" | 921 | 0910 | 4859701 | 000 | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Субсидии юридическим лицам | 921 | 0910 | 4859701 | 006 | 1 500,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| **ГУП "Камчатская дирекция по строительству"** | **923** | **0000** | **0000000** | **000** | **5 000,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **5 000,0** | **0,0** | **0,0** |
| Общее образование | 923 | 0702 | 0000000 | 000 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы | 923 | 0702 | 1020000 | 000 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации (объекты капитального строительства собственности муниципальных образований) | 923 | 0702 | 1020100 | 000 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований | 923 | 0702 | 1020102 | 000 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджетные инвестиции | 923 | 0702 | 1020102 | 003 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5 000,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Муниципальное учреждение "Расчетно-кассовый центр по жилищно-коммунальному хозяйству"** | **924** | **0000** | **0000000** | **000** | **16 417,9** | **3 149,9** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **144,8** | **0,0** | **0,0** |
| Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства | 924 | 0505 | 0000000 | 000 | 16 417,9 | 3 149,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 144,8 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 924 | 0505 | 0020000 | 000 | 16 417,9 | 3 149,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 144,8 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 924 | 0505 | 0029900 | 000 | 16 417,9 | 3 149,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 144,8 | 0,0 | 0,0 |
| МУ"Расчетно-кассовый центр по жилищно-коммунальному хозяйству г.Петропавловска-Камчатского" | 924 | 0505 | 0029914 | 000 | 12 292,0 | 3 149,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 99,9 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 924 | 0505 | 0029914 | 001 | 12 292,0 | 3 149,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 99,9 | 0,0 | 0,0 |
| Погашение кредиторской задолженности РКЦ | 924 | 0505 | 0029929 | 000 | 4 125,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 44,9 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 924 | 0505 | 0029929 | 001 | 4 125,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 44,9 | 0,0 | 0,0 |
| **Муниципальное учреждение "Управление благоустройства города Петропавловска-Камчатского"** | **925** | **0000** | **0000000** | **000** | **151 685,8** | **6 754,2** | **175,0** | **1 769,6** | **0,0** | **0,0** | **970,0** | **0,0** | **0,0** |
| Коммунальное хозяйство | 925 | 0502 | 0000000 | 000 | 5 082,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство | 925 | 0502 | 6000000 | 000 | 5 082,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений | 925 | 0502 | 6000500 | 000 | 5 082,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 925 | 0502 | 6000500 | 500 | 5 082,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство | 925 | 0503 | 0000000 | 000 | 119 950,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 250,0 | 0,0 | 0,0 |
| Благоустройство | 925 | 0503 | 6000000 | 000 | 119 950,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 250,0 | 0,0 | 0,0 |
| Уличное освещение | 925 | 0503 | 6000100 | 000 | 6 525,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Уличное освещение внутриквартальных дорог | 925 | 0503 | 6000102 | 000 | 6 525,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 925 | 0503 | 6000102 | 500 | 6 525,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Содержание автомобильных дорог и инженерных сооружений на них в границах городских округов и поселений в рамках благоустройства | 925 | 0503 | 6000200 | 000 | 68 353,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Содержание придомовых территорий и внутриквартальных дорог | 925 | 0503 | 6000202 | 000 | 68 353,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 925 | 0503 | 6000202 | 500 | 68 353,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Озеленение | 925 | 0503 | 6000300 | 000 | 24 112,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 925 | 0503 | 6000300 | 500 | 24 112,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Организация и содержание мест захоронения | 925 | 0503 | 6000400 | 000 | 3 461,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 925 | 0503 | 6000400 | 500 | 3 461,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений | 925 | 0503 | 6000500 | 000 | 17 499,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 250,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение 7
к изменениям в бюджет Петропавловск - Камчатского городского округа на 2008 год
31.01.2008 № 2-нд

Приложение 8
к бюджету Петропавловск - Камчатского городского округа на 2008 год
от 06.12.2007 № 149-нд

## Расходы бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год по ведомственной структуре, осуществляемые за счет средств от предпринимательской и иной, приносящий доход деятельности

тыс. руб.

| Наименование | Код бюджетной классификации | | | | Утверждено на год | в том числе: | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Код минва, ведомства | Раздел, подраздел | Целевая статья | Вид расходов | | Заработная плата 211 | Прочие выплаты 212 (Проезд в отпуск (текущий 2008 год)) | Начисления 213 | Коммунальные услуги 223 | Увеличение стоимости основных средств 310 | Увеличение стоимости материальных запасов 340 (Приобретение медикаментов и перевязочных средств) | Увеличение стоимости материальных запасов 340 (Приобретение продуктов питания) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Департамент социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа** | **905** | **0000** | **0000000** | **000** | **181 729,10** | **43 196,4** | **1 516,1** | **11 333,1** | **4 361,6** | **13 666,3** | **3 207,3** | **72 856,2** |
| Дошкольное образование | 905 | 0701 | 0000000 | 000 | 63 503,10 | 821,4 | 0,0 | 213,9 | 114,5 | 1 162,4 | 0,0 | 59 038,1 |
| Детские дошкольные учреждения | 905 | 0701 | 4200000 | 001 | 63 503,10 | 821,4 | 0,0 | 213,9 | 114,5 | 1 162,4 | 0,0 | 59 038,1 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0701 | 4209900 | 001 | 63 503,10 | 821,4 | 0,0 | 213,9 | 114,5 | 1 162,4 | 0,0 | 59 038,1 |
| Общее образование | 905 | 0702 | 0000000 | 000 | 29 680,00 | 477,0 | 0,0 | 126,0 | 900,9 | 3 174,9 | 0,0 | 13 201,1 |
| Школы - детские сады, школы начальные, неполные средние и средние | 905 | 0702 | 4210000 | 001 | 21 966,90 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 889,5 | 1 834,9 | 0,0 | 12 815,7 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0702 | 4219900 | 001 | 21 966,90 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 889,5 | 1 834,9 | 0,0 | 12 815,7 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми | 905 | 0702 | 4230000 | 001 | 7 006,50 | 477,0 | 0,0 | 126,0 | 11,4 | 1 208,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0702 | 4239900 | 001 | 7 006,50 | 477,0 | 0,0 | 126,0 | 11,4 | 1 208,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми (ДМШ) | 905 | 0702 | 4239901 | 001 | 5 622,00 | 477,0 | 0,0 | 126,0 | 0,0 | 823,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения по внешкольной работе с детьми (Образование) | 905 | 0702 | 4239902 | 001 | 1 384,50 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 11,4 | 385,0 | 0,0 | 0,0 |
| Детские дома | 905 | 0702 | 4240000 | 001 | 626,60 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 132,0 | 0,0 | 305,4 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0702 | 4249900 | 001 | 626,60 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 132,0 | 0,0 | 305,4 |
| Специальные (коррекционные) учреждения | 905 | 0702 | 4330000 | 001 | 80,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 80,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0702 | 4339900 | 001 | 80,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 80,0 |
| Культура | 905 | 0801 | 0000000 | 000 | 4 392,00 | 556,0 | 0,0 | 148,0 | 409,0 | 956,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации | 905 | 0801 | 4400000 | 001 | 4 270,00 | 556,0 | 0,0 | 148,0 | 397,0 | 956,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0801 | 4409900 | 001 | 4 270,00 | 556,0 | 0,0 | 148,0 | 397,0 | 956,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - Дома культуры | 905 | 0801 | 4409901 | 001 | 1 441,00 | 130,0 | 0,0 | 34,0 | 321,0 | 131,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - ЦКД "Апрель" | 905 | 0801 | 4409902 | 001 | 1 001,00 | 181,0 | 0,0 | 50,0 | 14,0 | 98,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - ГЦК "Досуг" | 905 | 0801 | 4409903 | 001 | 728,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 227,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации - Городской парк культуры и отдыха | 905 | 0801 | 4409904 | 001 | 1 100,00 | 245,0 | 0,0 | 64,0 | 62,0 | 500,0 | 0,0 | 0,0 |
| Библиотеки | 905 | 0801 | 4420000 | 001 | 122,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0801 | 4429900 | 001 | 122,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Стационарная медицинская помощь | 905 | 0901 | 0000000 | 000 | 30 990,80 | 14 714,1 | 273,7 | 3 874,2 | 910,1 | 3 801,0 | 2 314,9 | 328,0 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 905 | 0901 | 4700000 | 001 | 27 898,70 | 13 922,1 | 273,7 | 3 666,6 | 846,9 | 3 045,0 | 2 132,3 | 128,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0901 | 4709900 | 001 | 27 898,70 | 13 922,1 | 273,7 | 3 666,6 | 846,9 | 3 045,0 | 2 132,3 | 128,0 |
| Родильные дома | 905 | 0901 | 4760000 | 001 | 3 092,10 | 792,0 | 0,0 | 207,6 | 63,2 | 756,0 | 182,6 | 200,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0901 | 4769900 | 001 | 3 092,10 | 792,0 | 0,0 | 207,6 | 63,2 | 756,0 | 182,6 | 200,0 |
| Амбулаторная помощь | 905 | 0902 | 0000000 | 000 | 43 370,40 | 23 027,9 | 899,1 | 6 035,0 | 1 806,7 | 3 079,7 | 847,2 | 0,0 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 905 | 0902 | 4700000 | 001 | 2 861,10 | 1 546,9 | 35,8 | 407,4 | 89,4 | 372,4 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0902 | 4709900 | 001 | 2 861,10 | 1 546,9 | 35,8 | 407,4 | 89,4 | 372,4 | 0,0 | 0,0 |
| Поликлиники, амбулатории, диагностические центры | 905 | 0902 | 4710000 | 001 | 35 270,40 | 17 614,0 | 863,3 | 4 614,0 | 1 704,4 | 2 640,1 | 789,6 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0902 | 4719900 | 001 | 35 270,40 | 17 614,0 | 863,3 | 4 614,0 | 1 704,4 | 2 640,1 | 789,6 | 0,0 |
| Родильные дома | 905 | 0902 | 4760000 | 001 | 5 238,90 | 3 867,0 | 0,0 | 1 013,6 | 12,9 | 67,2 | 57,6 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0902 | 4769900 | 001 | 5 238,90 | 3 867,0 | 0,0 | 1 013,6 | 12,9 | 67,2 | 57,6 | 0,0 |
| Медицинская помощь в дневных стационарах всех типов | 905 | 0903 | 0000000 | 000 | 723,80 | 0,0 | 28,3 | 0,0 | 60,4 | 364,3 | 45,2 | 0,0 |
| Больницы, клиники, госпитали, медико-санитарные части | 905 | 0903 | 4700000 | 001 | 81,20 | 0,0 | 1,6 | 0,0 | 4,8 | 34,6 | 10,7 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0903 | 4709900 | 001 | 81,20 | 0,0 | 1,6 | 0,0 | 4,8 | 34,6 | 10,7 | 0,0 |
| Поликлиники, амбулатории, диагностические центры | 905 | 0903 | 4710000 | 001 | 573,60 | 0,0 | 26,7 | 0,0 | 52,7 | 312,9 | 24,5 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0903 | 4719900 | 001 | 573,60 | 0,0 | 26,7 | 0,0 | 52,7 | 312,9 | 24,5 | 0,0 |
| Родильные дома | 905 | 0903 | 4760000 | 001 | 69,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,9 | 16,8 | 10,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0903 | 4769900 | 001 | 69,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2,9 | 16,8 | 10,0 | 0,0 |
| Скорая медицинская помощь | 905 | 0904 | 0000000 | 000 | 730,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 80,0 | 278,0 | 0,0 | 0,0 |
| Станции скорой и неотложной помощи | 905 | 0904 | 4770000 | 001 | 730,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 80,0 | 278,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0904 | 4779900 | 001 | 730,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 80,0 | 278,0 | 0,0 | 0,0 |
| Другие вопросы в области здравоохранения, физической культуры и спорта | 905 | 0910 | 0000000 | 000 | 8 339,00 | 3 600,0 | 315,0 | 936,0 | 80,0 | 850,0 | 0,0 | 289,0 |
| Учреждения, обеспечивающие предоставление услуг в сфере здравоохранения | 905 | 0910 | 4690000 | 001 | 8 000,00 | 3 600,0 | 315,0 | 936,0 | 80,0 | 820,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0910 | 4699900 | 001 | 8 000,00 | 3 600,0 | 315,0 | 936,0 | 80,0 | 820,0 | 0,0 | 0,0 |
| Дома ребенка | 905 | 0910 | 4860000 | 001 | 339,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30,0 | 0,0 | 289,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 905 | 0910 | 4869900 | 001 | 339,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30,0 | 0,0 | 289,0 |
| **Управление социальной поддержки населения Петропавловск-Камчатского городского округа** | **915** | **0000** | **0000000** | **000** | **800,00** | **480,0** | **0,0** | **125,0** | **0,0** | **100,0** | **0,0** | **0,0** |
| Социальное обслуживание населения | 915 | 1002 | 0000000 | 000 | 800,00 | 480,0 | 0,0 | 125,0 | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 |
| Учреждения социального обслуживания населения | 915 | 1002 | 5070000 | 001 | 800,00 | 480,0 | 0,0 | 125,0 | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 915 | 1002 | 5079900 | 001 | 800,00 | 480,0 | 0,0 | 125,0 | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 |
| **Муниципальное учреждение "Управление капитального строительства и ремонта"** | **916** | **0000** | **0000000** | **000** | **816,30** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **235,7** | **0,0** | **0,0** |
| Другие общегосударственные вопросы | 916 | 0114 | 0000000 | 000 | 816,30 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 235,7 | 0,0 | 0,0 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 916 | 0114 | 0020000 | 001 | 816,30 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 235,7 | 0,0 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 916 | 0114 | 0029900 | 001 | 816,30 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 235,7 | 0,0 | 0,0 |
| МУ"Управление капитального строительства и ремонта" | 916 | 0114 | 0029912 | 001 | 816,30 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 235,7 | 0,0 | 0,0 |
| **ВСЕГО РАСХОДОВ:** | | | | | **183 345,4** | **43 676,4** | **1 516,1** | **11 458,1** | **4 361,6** | **14 002,0** | **3 207,3** | **72 856,2** |

Приложение 9
к изменениям в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
31.01.2008 № 2-нд

Приложение 11
к бюджету Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
от 06.12.2007 № 149-нд

**Программа муниципальных гарантий Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год**

| | Получатель гарантии | Предельный размер муниципальной гарантии (млн. рублей) |
|---|---|---|
| Реконструкция стадиона "Водник" | ООО "Водник" | 12,0 |
| Обновление парка городских автобусов | МУП "Управление механизации и автомобильного транспорта" | 300,0 |
| Установка приборов учета тепловой энергии | МУП "Управление механизации и автомобильного транспорта" | 55,0 |
| Кредиты предприятиям муниципальной формы собственности на выплату заработной платы | Предприятия муниципальной формы собственности | 60,0 |
| Кредит Европейского банка реконструкции и развития на реконструкцию системы водоснабжения | МУП "Петропавловский горводоканал" | 580,0 |
| Приобретение автотранспорта и специализированной техники | Муниципальные предприятия | 50,0 |
| Установка терминалов для сбора платежей граждан за коммунальные услуги | МУП "Управление механизации и автомобильного транспорта" | 10,0 |
| **Итого:** | | **1067,0** |

Приложение 8
к изменениям в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
31.01.2008 № 2-нд

Приложение 10
к бюджету Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
от 06.12.2007 № 149-нд

**Программа внутренних заимствований Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год**

| | в тыс.рублей |
|---|---|
| Наименование | Общий объем |
| Внутренние заимствования (привлечение/погашение) | 87 661,9 |
| | |
| Кредитные соглашения и договоры, заключенные от имени Петропавловск-Камчатского городского округа | 87 661,9 |
| получение кредитов | 2 772 661,9 |
| погашение основной суммы долга | 2 685 000,0 |

Приложение 10
к изменениям в бюджет Петропавловск - Камчатского городского округа на 2008 год
31.01.2008 № 2-нд
Приложение 13
к бюджету Петропавловск-Камчатского городского округа на 2008 год
от 06.12.2007 № 149-нд

**Перечень распорядителей средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа**

| № п/п | Наименование распорядителей |
|---|---|
| 1 | Аппарат администрации Петропавловск - Камчатского городского округа |
| 2 | Департамент социального развития Петропавловск - Камчатского городского округа |
| 3 | Комитет по управлению имуществом Петропавловск - Камчатского городского округа |
| 4 | Управление социальной поддержки населения Петропавловск - Камчатского городского округа |
| 5 | Муниципальное учреждение "Управление транспорта и дорожного хозяйства" |
| 6 | Муниципальное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Петропавловска - Камчатского" |

## СООБЩЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа сообщает, что решением Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатской области от 3 декабря 2007 года признано противоречащим закону, недействительным, недействующим и не влекущим правовых последствий со дня вступления решения суда в законную силу (с 17 января 2008 года) Временное положение о предоставлении гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск-Камчатского городского округа, для целей, не связанных со строительством от 26.12.2006 года, принятое решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа 20.12.2006 года № 528-р с Изменениями во Временное положение о предоставлении гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск-Камчатского городского округа, для целей, не связанных со строительством, от 26.12.2006 года № 78-нд, принятыми решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа 25.07.2007 года № 679-р.

## ПРОТОКОЛ

**заседания котировочной комиссии по размещению заказа на проведение аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности предприятия за 2007 год, без проведения торгов, путем запроса котировок.**

«04» февраля 2008г.

**Заказчик**: МУП «Богородское озеро».

Максимальная цена контракта составляет 95 800,00 (девяносто пять тысяч восемьсот рублей) рублей.

Место проведения: ул. Кирдищева 4.

**Котировочная комиссия в составе:**

Председатель комиссии: Пак Хо
Секретарь комиссии: Петренко В.В.
Члены комиссии: Мильчева Т.В. Петрик Л.А.

**Повестка дня:**

Рассмотрение и оценка поступивших от претендентов котировочных заявок на проведение аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности предприятия за 2007 год, без проведения торгов, путем запроса котировок.

Котировочная комиссия установила: поступило 2 (две) котировочные заявки на участие в проведении запроса котировок (см. таблицу):

| № п/п | Участник размещения заказа | Стоимость | Дата принятия заявки |
|---|---|---|---|
| 1. | ООО «Аудит-Консалдинг» | 95,800 р. | 28.12.2007г. |
| 2. | ООО «Аудитор» | 102,000 р. | 23.01.2008г. |

Оценка полученных котировочных заявок осуществлялась по предлагаемой общей стоимости контракта. Максимальная цена контракта составила 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

Котировочная комиссия решила:

1. Признать победителем ООО «Аудит-Консалдинг». Цена контракта составляет 95 800 (девяносто пять тысяч восемьсот) рублей.

2. Секретарю комиссии:

2.1 Направить победителю – ООО «Аудит-Консалдинг» извещение по факсу о признании его победителем.

2.2 Определить срок рассмотрения и подписания контракта до 12.02.2008 года.

Основные условия контракта:

- проведение аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности предприятия за 2007 год, указанные в котировочной заявке в установленные сроки;
- стоимость заказа - 95 800 рублей;
- оплата работ будет осуществляться в течение 10 дней с момента предоставления Исполнителем счетов-фактур и актов выполненных работ, подписанных сторонами.

3. Подготовить обращение в Аппарат Администрации Петропавловск -Камчатского городского округа о размещении протокола котировочной комиссии для опубликования в официальном издании в течение 5-и дней со дня подписания протокола.

Председатель комиссии: Пак Хо
Секретарь комиссии: Петренко В.В.
Члены комиссии: Мильчева Т.В. Петрик Л.А.
Директор МУП "Богородское озеро" Городилов М.А.

**Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12), в связи с поступлением заявлений о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, и в соответствии с п. 3 ст. 30.1. Земельного кодекса Российской Федерации, сообщает о приеме заявлений на предоставление в аренду земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по следующим адресам:**

| № п/п | Местоположение з/участка (адрес) | Площадь з/уч., га | Разрешенное использование |
|---|---|---|---|
| 1 | ул. Чкалова, 13-14 | 0,0480 | для строительства двухэтажного жилого дома |
| 2 | ул. Мишенная, 91 | 0,0660 | для строительства двухэтажного жилого дома |

Прием заявлений на предоставление в аренду данных земельных участков для индивидуального жилищного строительства осуществляется ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 12-30 часов, с 14-00 до 17-00 часов (кроме пятницы) по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, 1-й этаж, каб. 10, в течение месяца со дня опубликования данного сообщения. Телефон для справок 23-51-47.

В случае поступления дополнительных заявлений о предоставлении в аренду данных земельных участков под строительство индивидуального жилого дома будет проведен открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды заявленного земельного участка.

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**
**Р Е Ш Е Н И Е**
**30.01.2008 № 35-р**
**2 -я (внеочередная) сессия**
**г.Петропавловск-Камчатский**

## О принятии Положения о порядке и условиях предоставления в 2008 году бесплатной зубопротезной помощи неработающим пенсионерам, проживающим на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

Рассмотрев проект положения о порядке и условиях предоставления в 2008 году бесплатной зубопротезной помощи неработающим пенсионерам, проживающим на территории Петропавловск-Камчатского городского округа представленный Турушевой Е.В., депутатом Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по избирательному округ № 8, заключение Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Скворцова В.В., руководствуясь статьёй 26 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

Р Е Ш И Л А:

1. Принять Положение о порядке и условиях предоставления в 2008 году бесплатной зубопротезной помощи неработающим пенсионерам, проживающим на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

**2. Направить принятое Положение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа В.В.Скворцову для подписания и обнародования.**

**3. Установить, что финансирование предоставления бесплатной зубопротезной помощи осуществляется за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа в рамках «Целевой социальной программы Петропавловск-Камчатского городского округа на 2006-2008 годы (оказание зубопротезной помощи)».**

Председатель Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа И.Ю. Данкулинец

**ПОЛОЖЕНИЕ**
**о порядке и условиях предоставления в 2008 году бесплатной зубопротезной помощи неработающим пенсионерам, проживающим на территории Петропавловск-Камчатского городского округа**

Принято Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа
30 января 2008 года

1. Положение о порядке и условиях предоставления в 2008 году бесплатной зубопротезной помощи неработающим пенсионерам, проживающим на территории Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - Положение) определяет порядок и условия предоставления в 2008 году бесплатной зубопротезной помощи неработающим пенсионерам, проживающим на территории Петропавловск-Камчатского городского округа и отвечающим требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Положения.

2. Предоставление бесплатной зубопротезной помощи, предусмотренной настоящим Положением, является мерой социальной поддержки, предпринимаемой для оказания помощи одиноко или совместно проживающим на территории Петропавловск-Камчатского городского округа неработающим пенсионерам в возрасте 60 лет и старше, получающим пенсию по старости в размере прожиточного минимума, утвержденного по Камчатскому краю (области), имеющим потерю жевательного эффекта, подтвержденного заключением стоматолога, не менее 50 процентов и не имеющим право на льготы и компенсационные выплаты по зубопротезированию, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и Камчатского края (области) (далее по тексту - неработающие пенсионеры).

3. Предоставление бесплатной зубопротезной помощи, предусмотренной настоящим Положением, производится на основании решения общественной комиссии (далее – Комиссия), действующей в соответствии с Положением об общественной комиссии, являющимся Приложением к настоящему Положению.

3.1. В исключительных случаях, на основании единогласного решения Комиссии, бесплатная зубопротезная помощь может быть оказана неработающим пенсионерам в возрасте 60 лет и старше, которые признаны в установленном законодательством порядке участниками трудового фронта или инвалидами 3 группы, получающим пенсию в размере прожиточного минимума, утверждённого по Камчатскому краю (области), имеющим потерю жевательного эффекта, подтверждённого заключением стоматолога, не менее 50 процентов.

4. Финансирование предоставления бесплатной зубопротезной помощи в соответствии с настоящим Положением осуществляется за счёт средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа.

Предоставление бесплатной зубопротезной помощи производится муниципальными учреждениями здравоохранения Петропавловск-Камчатского городского округа в соответствии с порядком, установленным настоящим Положением и в пределах утверждённых в бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на эти цели финансовых средств.

5. Оплата за предоставление зубопротезной помощи неработающим пенсионерам производится муниципальным учреждениям здравоохранения Петропавловск-Камчатского городского округа в полном объёме (100 процентов) от стоимости оказанных услуг.

6. Для решения вопроса об оказании бесплатной зубопротезной помощи неработающие пенсионеры вправе обращаться с заявлением в Управление социальной поддержки населения Петропавловска-Камчатского городского округа (далее – Управление социальной поддержки) лично, либо через своего представителя. К заявлению на имя начальника Управления социальной поддержки необходимо представить следующие документы:

- копию пенсионного удостоверения,
- доверенность на представление интересов (для представителя неработающего пенсионера);
- справку о доходах (о размере пенсии);
- справку от стоматолога о степени потери жевательного эффекта (не менее 50 процентов);
- справку о зарегистрированных лицах по месту жительства неработающего пенсионера;
- копию трудовой книжки.

При предоставлении копий документов, в соответствии с настоящим пунктом, в Управление социальной поддержки необходимо предъявлять подлинники документов.

Приём заявлений осуществляется Управлением социальной поддержки по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Войцешека, 21.

7. Начальник Управления социальной поддержки направляет заявления на рассмотрение Комиссии.

8. Комиссия, по результатам рассмотрения заявления признав неработающего пенсионера нуждающимся в предоставлении бесплатной зубопротезной помощи, направляет выписки из протокола заседания Комиссии в муниципальные учреждения здравоохранения Петропавловск-Камчатского городского округа и в Департамент социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - Департамент социального развития).

9. Департамент социального развития после получения выписки из протокола заседания Комиссии определяет объём необходимых средств для оказания бесплатной зубопротезной помощи и подаёт заявку на выделение финансирования в Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Департамент экономической и бюджетной политики).

10. Департамент экономической и бюджетной политики на основании поступившей заявки через Департамент социального развития выделяет финансирование на оказание услуг муниципальными учреждениями здравоохранения Петропавловск-Камчатского городского округа по бесплатной зубопротезной помощи неработающим пенсионерам.

11. Муниципальные учреждения здравоохранения Петропавловск-Камчатского городского округа, по мере поступления целевых средств на основании выписки из протокола заседания Комиссии, в письменной форме уведомляют неработающих пенсионеров, обратившихся с заявлением, о возможности получения ими бесплатной зубопротезной помощи в муниципальном учреждении здравоохранения.

12. Муниципальные учреждения здравоохранения Петропавловск-Камчатского городского округа ежемесячно, в срок до 10 числа месяца, следующего за отчётным, представляют в Департамент социального развития отчёты о целевом использовании соответствующего финансирования и объёмах оказанных услуг бесплатной зубопротезной помощи согласно нормативным документам, регулирующим правила бухгалтерского учёта.

13. Настоящее Положение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2008 года.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов
06.02.2008 № 1-нд

Приложение
**к Положению о порядке и условиях предоставления в 2008 году бесплатной зубопротезной помощи неработающим пенсионерам, проживающим на территории Петропавловск-Камчатского городского округа**
**Положение об общественной комиссии**

1. Общественная комиссия (далее - Комиссия) создаётся в соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления в 2008 году бесплатной зубопротезной помощи нера человек формируется начальником Управлении социальной поддержки населения путём приглашения к участию в работе Комиссии следующих лиц:

- 2 депутатов Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа;
- 2 работников Управления социальной поддержки населения;
- 1 представителя отдела здравоохранения Департамента социального развития;
- 1 представителя общественной организации «Союз пенсионеров Камчатки»;
- главного внештатного стоматолога отдела здравоохранения Департамента социального развития или врача-специалиста стоматологического профиля, работающего в муниципальном учреждении здравоохранения Петропавловск-Камчатского городского округа.

Члены Комиссии выбирают председателя и секретаря Комиссии из своего состава путём голосования. Заседание Комиссии ведёт председатель Комиссии. В случае его отсутствия из состава присутствующих на заседании путём голосования выбирается лицо, временно ведущее заседание.

3. Заседание Комиссии по рассмотрению заявлений неработающих пенсионеров проводится не реже одного раза в месяц.

Решение о признании неработающего пенсионера нуждающимся в получении бесплатной зубопротезной помощи принимается по результатам голосования путём определения простого большинства от числа присутствующих на заседании Комиссии. При равенстве голосов принимается решение, за которое проголосовал председатель Комиссии, или лицо, временно ведущее заседание Комиссии.

Во время заседания Комиссии секретарём Комиссии ведётся протокол, выписки из которого, с указанием неработающих пенсионеров, признанных Комиссией нуждающимися в получении бесплатной зубопротезной помощи, направляются в Департамент социального развития и в муниципальные учреждения здравоохранения Петропавловск-Камчатского городского округа, предоставляющие услуги по зубному протезированию. Протокол подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии.

4. Комиссия правомочна осуществлять свои полномочия, если на заседании Комиссии присутствует не менее 4-х членов Комиссии.

5. В исключительных случаях с учётом тяжелого социального положения (тяжёлой жизненной ситуации), бесплатная зубопротезная помощь может быть оказана лицам, указанным в пункте 3.1. настоящего Положения.

Комиссия имеет право признавать указанных в пункте 3.1. настоящего Положения лиц, нуждающимся в оказании бесплатной зубопротезной помощи в соответствии с настоящим Положением, при принятии единогласного решения присутствующими на заседании членами Комиссии.

## Изменения в конкурсную документацию и извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа (реестровый номер конкурса: № 3; №4)

1. В извещение к конкурсной документации открытого конкурса по отбору управляющей организации (реестровый номер конкурса: № 3) внести следующие изменения:

- в абзаце 4 слова «№№1-131.» заменить словами «указано в приложениях №№ 2-131 к настоящему извещению.».

2. В конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации (реестровый номер конкурса: № 3) внести следующие изменения:

- в пункте 1.22 столбца 3 вложенной таблицы специальной части конкурсной документации блока Б перед цифрой «10» добавить слова «В течение».

3. В извещение к конкурсной документации открытого конкурса по отбору управляющей организации (реестровый номер конкурса: № 4) внести следующие изменения:

- исключить из приложения № 1 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом исключить строки 4; 5; 7; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 17; 18; 19; 22; 23; 25; 26; 27; 29; 30; 32; 33; 34; 35; 36; 38; 39; 41; 42; 44; 45; 47; 49; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 59; 60;
- в абзаце 4 слова «№№1; 2.» заменить словами «указано в приложении № 2 к настоящему извещению.»;
- в абзаце 12 слова «23.03.2008» заменить словами «24.03.2008»;
- в приложении № 2 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, исключить строки 4; 5; 7; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 17; 18; 19; 22; 23; 25; 26; 27; 29; 30; 32; 33; 34; 35; 36; 38; 39; 41; 42; 44; 45; 47; 49; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 59; 60;
- в столбце 24 приложения № 1 к извещению о проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом цифры:

«42 326,77» заменить на цифры «18956,65»;
«42 391,43» заменить на цифры «13882,34»;
«44 770,00» заменить на цифры «3373,92»;
«29 164,75» заменить на цифры «10809,46»;
«67 744,56» заменить на цифры «21586,53».

4. В конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации (реестровый номер конкурса: № 4) внести следующие изменения:

- исключить из вложенной таблицы пункта 1.2 столбца 3 специальной части конкурсной документации строки: 4; 5; 7; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 17; 18; 19; 22; 23; 25; 26; 27; 29; 30; 32; 33; 34; 35; 36; 38; 39; 41; 42; 44; 45; 47; 49; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 59; 60;
- исключить из вложенной таблицы пункта 1.5 столбца 3 специальной части конкурсной документации строки: 4; 5; 7; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 17; 18; 19; 22; 23; 25; 26; 27; 29; 30; 32; 33; 34; 35; 36; 38; 39; 41; 42; 44; 45; 47; 49; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 59; 60;
- исключить из вложенной таблицы пункта 1.13 столбца 3 специальной части конкурсной документации строки: 4; 5; 7; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 17; 18; 19; 22; 23; 25; 26; 27; 29; 30; 32; 33; 34; 35; 36; 38; 39; 41; 42; 44; 45; 47; 49; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 59; 60;
- заменить в столбце 5 вложенной таблицы п. 1.13 специальной части конкурсной документации цифры:

«42 326,77» заменить на цифры «18956,65»;
«42 391,43» заменить на цифры «13882,34»;
«44 770,00» заменить на цифры «3373,92»;
«29 164,75» заменить на цифры «10809,46»;
«67 744,56» заменить на цифры «21586,53»;

- исключить из вложенной таблицы п.1.19 столбца 3 специальной части конкурсной документации строки: 4; 5; 7; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 17; 18; 19; 22; 23; 25; 26; 27; 29; 30; 32; 33; 34; 35; 36; 38; 39; 41; 42; 44; 45; 47; 49; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 59; 60;
- в пункте 1.22 столбца 3 вложенной таблицы специальной части конкурсной документации блока Б перед цифрой «10» добавить слова «В течение»;
- исключить из приложения № 1 конкурсной документации «Акты о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» по следующим адресам:
  - ул. Ларина, д. 27;
  - ул. Ларина, д. 27/1;
  - ул. Ларина, д. 29;
  - ул. Савченко, д. 6;
  - ул. Савченко, д. 8;
  - ул. Савченко, д. 10;
  - ул. Савченко, д. 14;
  - ул. Ларина, д. 31;
  - ул. Ларина, д. 33;
  - ул. Савченко, д. 19;
  - ул. Дальневосточная, д. 8;
  - ул. Дальневосточная, д. 12;
  - ул. Дальневосточная, д. 18;
  - ул. Дальневосточная, д. 24;
  - ул. Виталия Кручины, д. 4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 4/1;
  - ул. Виталия Кручины, д. 4/2;
  - ул. Виталия Кручины, д. 6;
  - ул. Виталия Кручины, д. 6/2;
  - ул. Виталия Кручины, д. 6/4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/2
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/3;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/7;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/8;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/1;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/2;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/5;
  - ул. Виталия Кручины, д. 17;
  - ул. Вольского, д. 6/2;
  - ул. Фролова, д. 2;
  - ул. Фролова, д. 2/1;
  - ул. Фролова, д. 2/2;
  - ул. Фролова, д. 4/1;
  - ул. Фролова, д. 4/2;
  - ул. Ларина, д. 3;
- исключить из столбца 3 с строки 66 по 195 вложенной таблицы приложения № 3 конкурсной документации следующие слова «ул. Ларина, д.» 27, «ул. Ларина, д. 27/1», «ул. Ларина, д. 29», «ул. Савченко, д. 6», «ул. Савченко, д. 8», «ул. Савченко, д. 10», «ул. Савченко, д. 14», «ул. Ларина, д. 31», «ул. Ларина, д. 33», «ул. Савченко, д. 19», «ул. Дальневосточная, д. 8», «ул. Дальневосточная, д. 12», «ул. Дальневосточная, д. 18», «ул. Дальневосточная, д. 24», «ул. Виталия Кручины, д. 4», «ул. Виталия Кручины, д. 4/1», «у. Виталия Кручины, д. 4/2», «ул. Виталия Кручины, д. 6», «ул. Виталия Кручины, д. 6/2», «ул. Виталия Кручины, д. 6/4», «ул. Виталия Кручины, д. 8», «ул. Виталия Кручины, д. 8/2», «ул. Виталия Кручины, д. 8/3», «ул. Виталия Кручины, д. 8/4», «ул. Виталия Кручины, д. 8/7», «ул. Виталия Кручины, д. 8/8», «ул. Виталия Кручины, д. 10/1», «ул. Виталия Кручины, д. 10/2», «ул. Виталия Кручины, д. 10/4», «ул. Виталия Кручины, д. 10/5», «ул. Виталия Кручины, д. 17», «ул. Вольского, д. 6/2», «ул. Фролова, д. 2», «ул. Фролова, д. 2/1», «ул. Фролова, д. 2/2», «ул. Фролова, д. 4/1», «ул. Фролова, д. 4/2», «ул. Ларина, д. 3»;
- исключить из приложения № 4 конкурсной документации «Перечни обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» по следующим адресам:
  - ул. Ларина, д. 27;
  - ул. Ларина, д. 27/1;
  - ул. Ларина, д. 29;
  - ул. Савченко, д. 6;
  - ул. Савченко, д. 8;
  - ул. Савченко, д. 10;
  - ул. Савченко, д. 14;
  - ул. Ларина, д. 31;
  - ул. Ларина, д. 33;
  - ул. Савченко, д. 19;
  - ул. Дальневосточная, д. 8;
  - ул. Дальневосточная, д. 12;
  - ул. Дальневосточная, д. 18;
  - ул. Дальневосточная, д. 24;
  - ул. Виталия Кручины, д. 4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 4/1;
  - ул. Виталия Кручины, д. 4/2;
  - ул. Виталия Кручины, д. 6;
  - ул. Виталия Кручины, д. 6/2;
  - ул. Виталия Кручины, д. 6/4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/2
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/3;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/7;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/8;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/1;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/2;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/5;
  - ул. Виталия Кручины, д. 17;
  - ул. Вольского, д. 6/2;
  - ул. Фролова, д. 2;
  - ул. Фролова, д. 2/1;
  - ул. Фролова, д. 2/2;
  - ул. Фролова, д. 4/1;
  - ул. Фролова, д. 4/2;
  - ул. Ларина, д. 3;
- исключить из приложения № 5 конкурсной документации «Перечни дополнительных работ и услуг по ремонту и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» по следующим адресам:
  - ул. Ларина, д. 27;
  - ул. Ларина, д. 27/1;
  - ул. Ларина, д. 29;
  - ул. Савченко, д. 6;
  - ул. Савченко, д. 8;
  - ул. Савченко, д. 10;
  - ул. Савченко, д. 14;
  - ул. Ларина, д. 31;
  - ул. Ларина, д. 33;
  - ул. Савченко, д. 19;
  - ул. Дальневосточная, д. 8;
  - ул. Дальневосточная, д. 12;
  - ул. Дальневосточная, д. 18;
  - ул. Дальневосточная, д. 24;
  - ул. Виталия Кручины, д. 4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 4/1;
  - ул. Виталия Кручины, д. 4/2;
  - ул. Виталия Кручины, д. 6;
  - ул. Виталия Кручины, д. 6/2;
  - ул. Виталия Кручины, д. 6/4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/2
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/3;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/7;
  - ул. Виталия Кручины, д. 8/8;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/1;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/2;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/4;
  - ул. Виталия Кручины, д. 10/5;
  - ул. Виталия Кручины, д. 17;
  - ул. Вольского, д. 6/2;
  - ул. Фролова, д. 2;
  - ул. Фролова, д. 2/1;
  - ул. Фролова, д. 2/2;
  - ул. Фролова, д. 4/1;
  - ул. Фролова, д. 4/2;
  - ул. Ларина, д. 3;

«Град Петра и Павла» № 5 (84) от 8 февраля 2008 г.
Учредители: Администрация и Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа
Издатель: Аппарат администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Редактор: Василий КОЗЬМЕНКО
Отпечатано в типографии им. Петра Ключкова.
Печать офсетная.
Тираж 999 экз. Объём - 20 п.л.
Распространяется бесплатно. С номерами газет вы можете ознакомиться в областной, центральной городской библиотеке, а также в библиотеках-филиалах №1, 2, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 21, 22
Газета распространяется через киоск «Свежая пресса» (Лукашевского, 5)