



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

26.11.2025 № 63-Н

г. Петропавловск-Камчатский

**Об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов
недвижимого имущества для государственных нужд Камчатского края**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56⁶, 56¹² Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Камчатского края от 16.12.2009 № 378 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Камчатского края», Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Камчатского края, утвержденным постановлением Правительства Камчатского края от 27.09.2022 № 508-П, в целях реализации адресной программы комплексного развития территории «Петропавловская гавань» в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденной постановлением Правительства Камчатского края от 19.03.2024 № 117-П, на основании распоряжения Правительства Камчатского края от 12.11.2025 № 386-РП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки «Петропавловская гавань. Этап 3» в Петропавловск-Камчатском городском округе», протоколом совещания по реализации стратегического мастер-плана Петропавловск-Камчатской агломерации от 22.04.2025 под председательством вице-губернатора Камчатского края Герасимовой О.В. № Пр-10-175 от 24.04.2025

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изъять для государственных нужд Камчатского края земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Камчатского края:

1) в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

а) обеспечить размещение настоящего приказа и сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов

недвижимого имущества на официальном сайте исполнительных органов Камчатского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.kamgov.ru);

б) обеспечить размещение на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества;

в) обеспечить опубликование настоящего приказа и сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов Камчатского края;

г) направить копию настоящего приказа собственнику изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества;

д) направить копию настоящего приказа об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в орган регистрации прав;

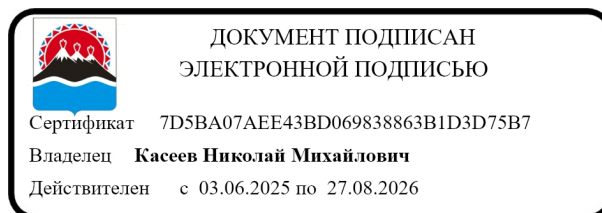
2) обеспечить подготовку и направление собственнику изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества проекта соглашения об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества.

3. Настоящий приказ действует в течение трех лет со дня его принятия.

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



Н.М. Касеев

Приложение к приказу Министерства
имущественных и земельных отношений
Камчатского края
от 26.11.2025 № 63-Н

Перечень
земельных участков и иных объектов недвижимого имущества,
изымаемых для государственных нужд Камчатского края

№ п/п	Наименование объекта, категория земель, разрешенное использование, назначение	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь (кв.м)	Местоположение (адрес) объекта недвижимости	Вид права (обременение)
1	2	3	4	5	6
1	Земельный участок, земли населенных пунктов, для эксплуатации административного здания	41:01:0010121:14	738	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Красинцев, 16	Частная собственность
2	Здание склад почтамта, нежилое	41:01:0010121:394	80,9	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 65/1, строение 2	Частная собственность
3	Земельный участок, земли населенных пунктов, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	41:01:0010121:24	151	Российская Федерация, Камчатский край, городской округ Петропавловск-Камчатский, город Петропавловск-Камчатский, улица Красинцев, земельный участок 14а	Частная собственность
4	Здание марочная база, нежилое	41:01:0010121:567	46,9	Российская Федерация, Камчатский край, городской округ Петропавловск-Камчатский, город Петропавловск-Камчатский, улица Красинцев, дом 14а	Частная собственность

5	Земельный участок, земли населенных пунктов, для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	41:01:0010121:1979	1068	Российская Федерация, Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, земельный участок 65/1	Частная собственность
6	Административное здание, нежилое	41:01:0010121:392	419,7	Российская Федерация, Камчатский край, городской округ Петропавловск-Камчатский, город, Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, дом 65/1	Частная собственность
7	Здание мастерские ОПП, нежилое	41:01:0010121:393	83,2	Российская Федерация, Камчатский край, городской округ Петропавловск-Камчатский, город, Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, дом 65/1 строение 1	Частная собственность