

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Строительство и эксплуатация торгового объекта в г. Петропавловске-Камчатском» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010123:175 в части уменьшения минимального количества этажей здания с 5 до 1, предусмотренного градостроительным планом земельного участка от 07.03.2024 № РФ-41-3-01-0-00-2024-0045-0.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 07.03.2024 № РФ-41-3-01-0-00-2024-0045-0.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна», улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр», проспект 50 лет Октября, дом 25а; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010123:175, а также в границах земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010123:3027, 41:01:0010123:150, прилегающих к данному земельному участку).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам: «<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта:

с 26.07.2024 по 30.07.2024

Часы работы:

понедельник – четверг с 9⁰⁰ до 17³⁰ часов, пятница с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ часов (перерыв с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся:

30.07.2024 в 16³⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников:

в 16⁰⁰ часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний (с даты опубликования постановления о назначении публичных слушаний до 30.07.2024 включительно) участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 4) посредством обратной связи на едином портале.

Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-05, 33-06, 33-11), факс (4152) 30-25-96.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Объекты капитального строительства (площадные)
- Водопровод
- Канализация прочая
- Сети теплоснабжения
- ЗОУИТ (действующие)
- Кадастровые квартал
- Место допустимого размещения
- Земельный участок ГПТУ
- Здания, строения

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1991 г. КамчатТИСИЗом (планшет К-10-а-2).

Примечание: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей. Отступы от существующих инженерных коммуникаций установлены *СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89**.

| Должность | ФИО | Подпись | Дата | № рф-41-3-01-0-00-2024-0045-0 | | |
|--------------------------|-------------|---------|------------|---|------------------|--------------|
| Нач. отдела | Радина О.И. | | 06.03.2024 | Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная | | |
| Глав. специалист-эксперт | Усова Ю.О. | | 06.03.2024 | 1.ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА | Масштаб 1:500 | Лист 3 |
| | | | | Кадастровый номер 41:01:0010123:175 | | Листов 10 |
| | | | | Площадь участка – 758 м² | | |