


-
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - ранее установленные красные линии¹
 - X—X— отменяемые красные линии
 - ¹ номера характерных точек изменения описания красных линий
 - устанавливаемые красные линии

Границы планируемых элементов планировочной структуры

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | территория занята линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (канатная дорога) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Границы существующих элементов планировочной структуры²

- 1.5.1. планировочный подрайон/номер
- 1 квартал/номер

Примечание:

1. В соответствии с Постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.06.2021 №1298 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Серголазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Вилуйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки «Вилуйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе»; Постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 09.08.2022 №1632 «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории части Центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.04.2017 № 870, и в проект межевания территории части Центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.02.2018 № 240».
2. Сведения отображены в соответствии с Постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06 апреля 2016 г. №452 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа».
3. Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в г. Петропавловске-Камчатском с благоустройством территории» утверждена Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.11.2024 № 2738. Данным проектом предусмотрено внесение изменений в ранее утвержденную документацию с целью: установления и отмены красных линий, изменения границ планируемого элемента планировочной структуры, установления и изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Формат А4х3

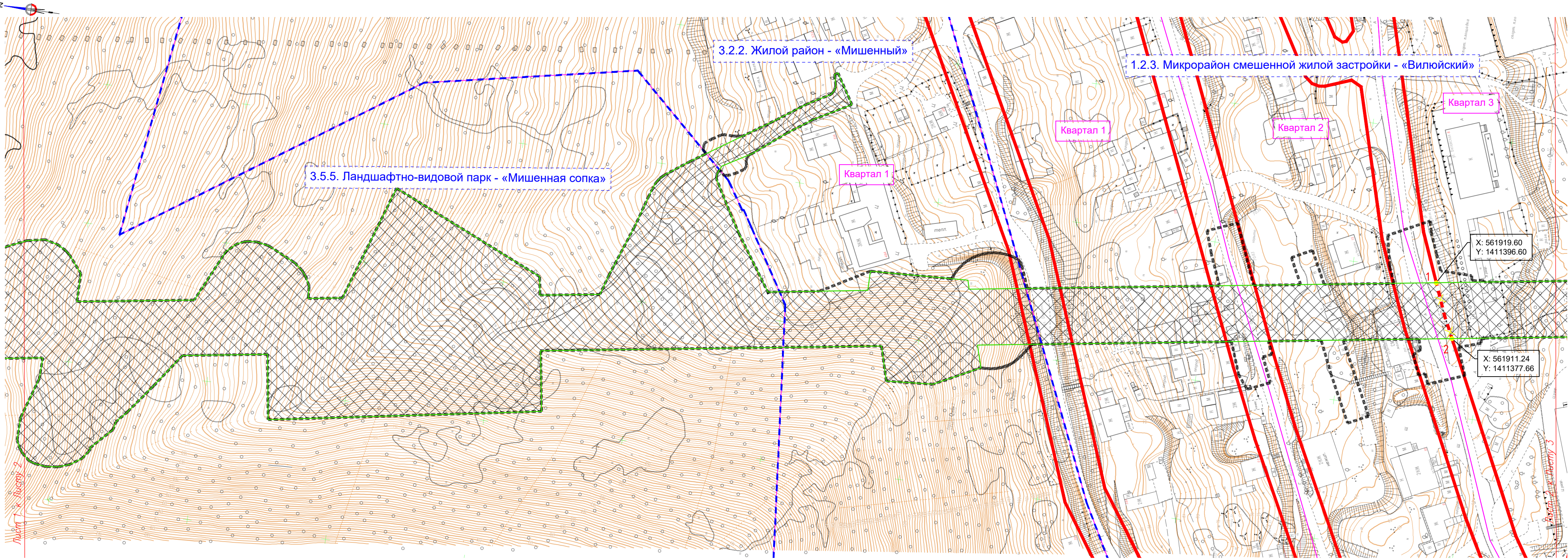
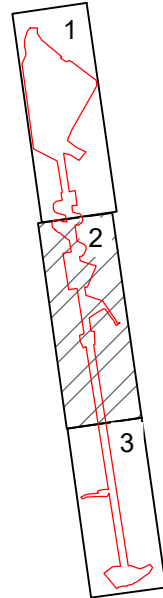


Схема раскладки листов



Согласована:

Взам. инв.№

Попр. и дата

Инв.№ подл.

Условные обозначения:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ранее установленные красные линии¹
- ✕ — ✕ — ✕ отменяемые красные линии
- 1 номера характерных точек изменения описания красных линий
- устанавливаемые красные линии

Границы планируемых элементов планировочной структуры

- ▤ территория занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (канатная дорога)

Границы существующих элементов планировочной структуры²

- 1.5.1. планировочный подрайон/номер
- 1 квартал/номер

Примечание:

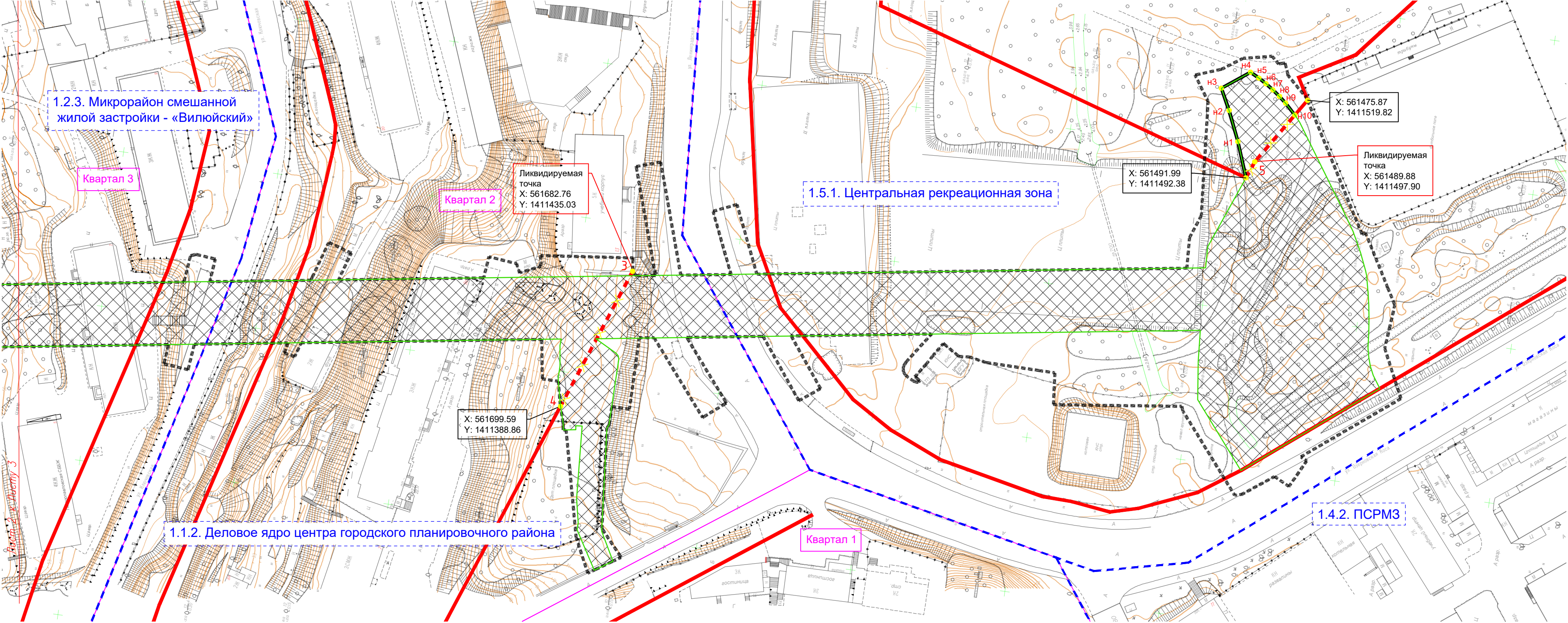
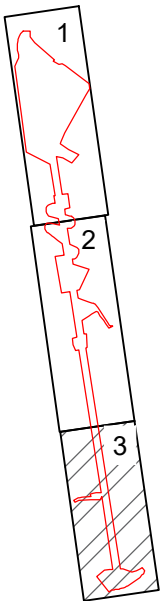
- В соответствии с Постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.06.2021 №1298 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилойзастройки «Вилуйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки- «Вилуйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе»; Постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 09.08.2022 №1632 «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории части Центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.04.2017 № 870, и в проект межевания территории части Центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.02.2018 № 240».
- Сведения отображены в соответствии с Постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06 апреля 2016 г. №452 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа».
- Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в г. Петропавловске-Камчатском с благоустройством территории» утверждена Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.11.2024 № 2738. Данным проектом предусмотрено внесении изменений в ране утвержденную документацию с целью: установления и отмены красных линий, изменения границ планируемого элемента планировочной структуры, установления и изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

									Внесение изменений в проект планировки территории, содержащий проект межевания территории для размещения линейного объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в г. Петропавловске-Камчатском с благоустройством территории»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Послухаев С.Н.			<i>Послухаев</i>	11.25					ППТ	2	3
Проверил	Подорожный А.Н.			<i>Подорожный</i>	11.25							
									Чертеж красных линий, Масштаб 1:1000			
									ООО "Терра Нова"			

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий (МСК 41, 1 зона)

N	X	Y
н1	561496.16	1411503.57
н2	561500.38	1411513.05
н3	561503.83	1411519.76
н4	561495.26	1411526.14
н5	561492.35	1411524.67
н6	561489.84	1411523.21
н7	561487.35	1411521.56
н8	561484.97	1411519.78
н9	561482.74	1411517.92
н10	561479.25	1411514.54

Схема раскладки листов



- Условные обозначения:
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - ранее установленные красные линии¹
 - — — — — отменяемые красные линии
 - 1 номера характерных точек изменения описания красных линий
 - устанавливаемые красные линии

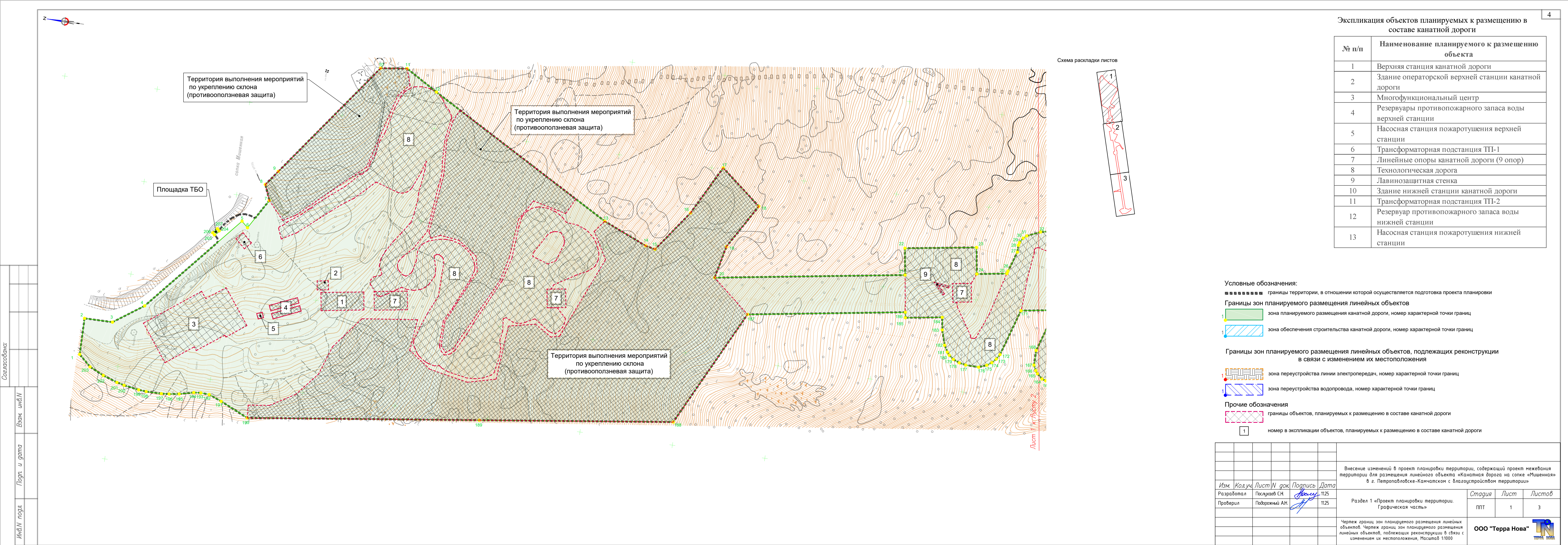
Границы планируемых элементов планировочной структуры

▤ территория занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (канатная дорога)

- Границы существующих элементов планировочной структуры²
- 1.5.1. планировочный подрайон/номер
- 1 квартал/номер


- Примечание:
- В соответствии с Постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.06.2021 №1298 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки- «Виллюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе»; Постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 09.08.2022 №1632 «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории части Центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.04.2017 № 870, и в проект межевания территории части Центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.02.2018 № 240».
 - Сведения отображены в соответствии с Постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06 апреля 2016 г. №452 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа».
 - Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в г. Петропавловске-Камчатском с благоустройством территории» утверждена Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.11.2024 № 2738. Данным проектом предусмотрено внесение изменений в ране утвержденную документацию с целью: установления и отмены красных линий, изменения границ планируемого элемента планировочной структуры, установления и изменения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

									Внесение изменений в проект планировки территории, содержащий проект межевания территории для размещения линейного объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в г. Петропавловске-Камчатском с благоустройством территории»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата				Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Послухаев С.Н.			Послухаев С.Н.	11.25					ППТ	3	3
Проверил	Подорожный А.Н.			Подорожный А.Н.	11.25							
									Чертеж красных линий, Масштаб 1:1000			




ошении которой осуществляется подготовка проекта планировки
ения линейных объектов
ения канатной дороги, номер характерной точки границ
льства канатной дороги, номер характерной точки границ
ения линейных объектов, подлежащих реконструкции
менением их местоположения
и электропередач, номер характерной точки границ
провода, номер характерной точки границ
уемых к размещению в составе канатной дороги
ктов, планируемых к размещению в составе канатной дороги

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

1  зона обеспечения строительства канатной дороги, номер характерной точки грани

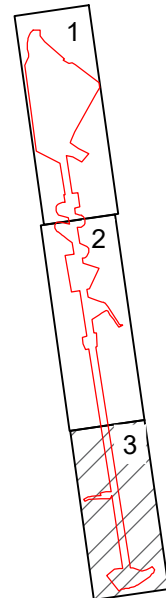
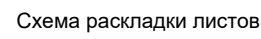
1 зона переустройства линии электропередач, номер характерной точки границ

1 зона переустройства водопровода, номер характерной точки границы

 границы объектов, планируемых к размещению в составе канатной дороги

1	номер в экспликации объектов, планируемых к размещению в составе канатной дороги
---	----------------------------------------------------------------------------------

Формат A4x4



ИНВ. N подл.

3.2.2. Жилой район - «Мишенный»

1.2.3. Микрорайон смешенной жилой застройки - «Вилейский»

41:01:0010117

41:01:0010122

41:01:0010121

- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - Границы планируемых элементов планировочной структуры
 - территория занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (канатная дорога)
 - Границы существующих элементов планировочной структуры¹
 - 1.5.1. планировочный подрайон/номер
 - Обозначение границ образуемых земельных участков:
 - обозначение границ образуемого земельного участка
 - характерные точки границы образуемого земельного участка
 - Прочие обозначения:
 - обозначение границ установления публичного сервитута
 - обозначение границ установления сервитута
 - земельный участок, образованный для целей строительства канатной дороги в соответствии с ранее утвержденным проектом межевания²
 - обозначение изменяемого земельного участка
 - обозначение земельного участка, в границах которого предусмотрено установление сервитута/публичного сервитута
 - обозначение земельного участка, предусмотренного к образованию ранее утвержденной документацией по планировке территории³
 - 41:01:0010117:11955 кадастровый номер изменяемого земельного участка
 - 41:01:0010117:11094 кадастровый номер земельного участка, в границах которого предусмотрено установление сервитута/публичного сервитута
 - устанавливаемые красные линии
 - ранее установленные красные линии²
 - отменяемые красные линии
 - граница кадастрового квартала
 - 41:01:0010122 номер кадастрового квартала

- Примечание:
- Сведения отображены в соответствии с Постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06 апреля 2016 г. №452 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа».
 - В соответствии с Постановлением Администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.06.2021 №1298 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероголазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной жилой застройки «Вилейский», кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе» и Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 09.08.2022 №1632 об утверждении «Проекта внесения изменений в проект планировки территории части Центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.04.2017 № 870, и в проект межевания территории части Центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.02.2018 № 240».
 - Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - не устанавливаются.
 - Проект внесения изменений в проект планировки территории части Центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.04.2017 № 870, и в проект межевания территории части Центрального городского планировочного района Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.02.2018 № 240» в части земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010122:3866 с учетом границ оз. Малое Кулунное (утвержден Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.11.2024 №2866).
 - В соответствии с Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.11.2024 № 2738 «Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории для размещения линейного объекта «Канатная дорога на сопке «Мишенная» в г. Петропавловске-Камчатском с благоустройством территории»».

1.4.2. ПСРМЗ

1.5.1. Центральная рекреационная зона

1.1.2. Деловое ядро центра городского планировочного района



Квартал 1

Квартал 1

Квартал 2

Квартал 3

Квартал 2

						Внесение изменений в проект планировки территории, содержащий проект межевания территории для размещения линейного объекта «Канатная дорога на сопке «Ишуканная» в г. Петропавловске-Камчатском с благоустройством территории»			
Изм.	Кол-во	Лист	№рек.	Подпись	Дата	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	Статус	Лист	Листов
Разработал		Пискунов СМ			11.25		ПМТ	2	2
Проверил		Подорожний АН			11.25				
						Чертеж межевания территории, Масштаб 1:1000	ООО «Терра Нова»		
							