



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2023 № 1915

Об изъятии для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа части земельного участка, занятой многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская, дом № 62а, и расположенных в нем жилых помещений, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010121:157, правообладателем которого является Российская Федерация

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 11, 56.2, 56.6, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.07.2017 № 226-р «О признании многоквартирного дома № 62а по улице Рябиковской аварийным и подлежащим сносу», в целях сноса аварийного многоквартирного дома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа:

1.1. часть земельного участка, занятую многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская, дом № 62а, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010121:157, собственником которого является Российская Федерация, и который передан в постоянное (бессрочное) пользование Федеральному государственному бюджетному учреждению «Камчатское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды»;

1.2 жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская, дом № 62а, согласно приложению.

2. Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

2.1 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений, указанных в подпункте 1.2 настоящего постановления (далее – собственники), копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам,

указанных в заявлении об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанных в Едином государственном реестре недвижимости, а также по месту нахождения изымаемых жилых помещений;

2.2 в течение срока действия настоящего постановления провести мероприятия по определению размера возмещения за изымаемые жилые помещения;

2.3 в течение срока действия настоящего постановления обеспечить подготовку и направление собственникам проекта соглашения об изъятии жилых помещений;

2.4 в случае, если собственники не заключат в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, соглашения об изъятии жилых помещений, в том числе по причине несогласия собственников с решением об изъятии у них жилых помещений для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии объекта, указанного в подпункте 1.2 настоящего постановления;

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

3.1 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;

3.2 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка.

4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Настоящее постановление действует в течение 3 лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Н. В. Александрову.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа К.В. Брызгин

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 04.08.2023 № 1915

Перечень жилых помещений в многоквартирном доме № 62а по улице
Рябиковской в городе Петропавловске-Камчатском, подлежащих изъятию для
муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа путем
выкупа

| Адрес изымаемого жилого помещения | Кадастровый (или условный) номер изымаемого жилого помещения | Общая площадь изымаемого жилого помещения |
|---|--|---|
| город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская № 62а, квартира № 4 | 41:01:0010121:1791 | 22,7 кв.м. |
| город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская № 62а, квартира № 3 | 41:01:0010121:846 | 31 кв.м. |
| город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская № 62а, квартира № 1 | 41:01:0010121:1440 | 22.6 кв.м. |