



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.07.2023

№ 1801

Об изъятии для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа части земельного участка, занятой многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская, дом № 626 и расположенного в нем жилого помещения, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010121:157 правообладателем которого является Российская Федерация

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 11, 56.2, 56.6, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.05.2017 № 104-р «О признании многоквартирного дома № 626 по улице Рябиковской аварийным и подлежащим сносу», в целях сноса аварийного многоквартирного дома,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа:

1.1. часть земельного участка, занятую многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская, дом № 626, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010121:157 правообладателем которого является Российская Федерация и который передан в постоянное (бессрочное) пользование Федеральному государственному бюджетному учреждению «Камчатское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды»;

1.2. жилое помещение с кадастровым номером 41:01:0010121:858 расположенное в многоквартирном доме по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская, дом № 626, квартира 6, площадью 43,5 кв.м.

2. Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

2.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить собственнику жилого помещения, указанного в подпункте 1.2 настоящего постановления (далее – собственник), копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в заявлении об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовому адресу, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также по месту нахождения изымаемого жилого помещения;

2.2. в течение срока действия настоящего постановления провести мероприятия по определению размера возмещения за изымаемое жилое помещение, указанное в подпункте 1.2 настоящего постановления;

2.3. в течение срока действия настоящего постановления обеспечить подготовку и направление собственнику проекта соглашения об изъятии жилого помещения, указанного в подпункте 1.2 настоящего постановления;

2.4. в случае, если собственник не заключит в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, соглашение об изъятии жилого помещения, в том числе по причине несогласия собственника с решением об изъятии у него жилого помещения для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии объектов, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления;

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

3.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;

3.2. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка.

4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Настоящее постановление действует в течение 3 лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Н. В. Александрову.

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа К.В. Брызгин