

**План текущего ремонта жилищного фонда Петропавловск-Камчатского городского округа  
к ОЗП 2025-2026 гг.**

Наименование управляющей организации **ООО "УК "Эталон ЖКХ"**

Наименование объектов (с разбивкой по адресам)	Ед. изм.	Объемы работ (общая площадь дома, протяж. сетей и т.д. по видам работ)	Наименование работ		Сроки выполнения работ
			План	Факт	
Дальневосточная д. 38			Герметизация м/п швов, частичный ремонт фасада		31.12.2025
Пономарева д. 3	мп	100	Герметизация м/п швов, утепление торца 6-го подъезда, ремонт слуховых окон чердачных и подвальных помещений		31.12.2025
		30	Замена розлива ЦО		31.12.2025
Пономарева д. 1	мп		Герметизация м/п швов, ремонт слуховых окон подвальных помещений		31.12.2025
		15	Замена розлива ГВС		31.12.2025
П-Шоссе д. 10	шт	1	Герметизация м/п швов, ремонт кровли		31.12.2025
Океанская д. 226	мп		Оштукатуривание стен, ремонт кровли		31.12.2025
		20	Замена стояков ЦО ППР-25,20		31.12.2025
Океанская д. 78	шт	1	Герметизация м/п швов, ремонт кровли		31.12.2025
	мп	60	Замена розлива ХВС		31.12.2025
	мп	30	Замена розлива ЦО		31.12.2025
Солнечная д. 7			Герметизация м/п швов, ремонт слуховых окон подвальных помещений		31.12.2025
Пограничная д. 18			Оштукатуривание стен		31.12.2025
Циолковского д. 13			Герметизация м/п швов, ремонт кровли		31.12.2025
Н-Терешковой д. 3	шт	1	Герметизация м/п швов, ремонт слуховых окон подвальных помещений		31.12.2025
Н-Терешковой д. 5			Герметизация м/п швов, ремонт слуховых окон подвальных помещений		31.12.2025
Н-Терешковой д. 7			Герметизация м/п швов, ремонт слуховых окон подвальных помещений, утепление правого торца		31.12.2025
Н-Терешковой д. 9			Герметизация м/п швов, ремонт слуховых окон подвальных помещений		31.12.2025
50 лет Октября д.9/7	шт	1	Ремонт фасадных элементов.		31.12.2025
50 лет Октября д. 9/8			Ремонт фасадных элементов, ремонт слуховых окон		31.12.2025
	мп	30	Замена розлива ХВС		
	мп	10	Замена розлива ЦО		
50 лет Октября д. 15/7	кв.м	60	Оштукатуривание фасада МКД		31.10.2025

Наименование объектов (с разбивкой по адресам)	Ед. изм.	Объемы работ (общая площадь дома, протяж. сетей и т.д. по видам работ)		Наименование работ		Сроки выполнения работ
		План	Факт	План	Факт	
Заводская д. 13	шт мп	1 80		Ремонт крыши балконов, Герметизация м/п швов, ремонт торца первого подъезда, ремонт кровли над первым подъездом		31.12.2025
				Замена стояков ЦО ППР-20,25		
Заводская д. 17				Герметизация м/п швов, ремонт люка выхода на крышу над первым подъездом		31.12.2025
Заводская д. 19				Ремонт торца первого подъезда, герметизация м/п швов		31.12.2025
Заводская д. 5				Герметизация фасадных элементов		31.12.2025
П-Ильинцева д. 52	шт	1		Герметизация м/п швов, замена двери первого подъезда, ремонт кровли		31.12.2025
П-Ильинцева д. 49/1	кв.м	80		Герметизация м/п швов, ремонт кровли		31.12.2025
П-Ильинцева д. 58				Герметизация м/п швов, замена двери третьего подъезда, ремонт будки выхода на крышу в первом подъезде		31.12.2025
П-Ильинцева д. 78	мп	120		Герметизация м/п швов		31.12.2025
П-Ильинцева д. 46	мп	60		Герметизация м/п швов		31.12.2025
П-Ильинцева д. 47	мп	60		Герметизация м/п швов		31.12.2025
Пушкинская д. 1				Герметизация м/п швов, утепление торца четвертого подъезда, ремонт будки выхода на крышу в первом подъезде		31.12.2025
Флотская д. 14				Герметизация м/п швов		31.12.2025
Флотская д. 16				Герметизация м/п швов		31.12.2025
Ленинская д. 34						31.12.2025

Генеральный директор

И.Ю. Толмачев