

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа извещает о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства:

1) предполагаемый размер земельного участка – 900 кв.м, в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории № 4 от 26.01.2021;

2) местоположение: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Попова (между жилыми домами № 13 и № 15 по ул. Попова);

3) вид разрешенного использования: земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов;

4) право, на котором может быть предоставлен земельный участок – в аренду;

5) дополнительные сведения: цель использования земельного участка – для строительства индивидуального жилого дома;

6) обременения земельного участка: согласно Схеме комплексной оценки территории Генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа земельный участок расположен в сейсмической зоне более 9 баллов; в границах территории ограничено благоприятной для строительства – с грунтовыми водами на глубине менее 4 м;

7) место для ознакомления со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории лица, заинтересованного в приобретении прав на вышеуказанный земельный участок: Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, кабинет № 307, телефон (4152)303-100 (доб. 33-22, 33-28). Режим работы: понедельник – четверг с 09.00 до 17.30; пятница с 09.00 до 16.00; обед с 13.00 до 14.00.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на вышеуказанный земельный участок, в срок с **12.02.2021 по 13.03.2021** на основании указанной выше информации вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе в администрацию Петропавловск-Камчатского городского округа.

Способ подачи заявления: заявление подаётся на бумажном носителе.

В заявлении указываются:

1) цель использования земельного участка;

2) предполагаемые размеры и местоположение земельного участка;

3) испрашиваемое право на земельный участок.

В случае подачи заявления представителем заявителя к заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность.

Прием заявлений осуществляет служба «одного окна» Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 74/1, телефон (4152)302-526 (доб. 10-64). Режим работы: понедельник – четверг с 09.30 до 17.00; пятница с 09.30 до 15.30; обед с 13.00 до 14.00.

Телефоны для справок в Управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – (4152)303-100 (доб. 33-27), (4152)303-100 (доб. 33-28).

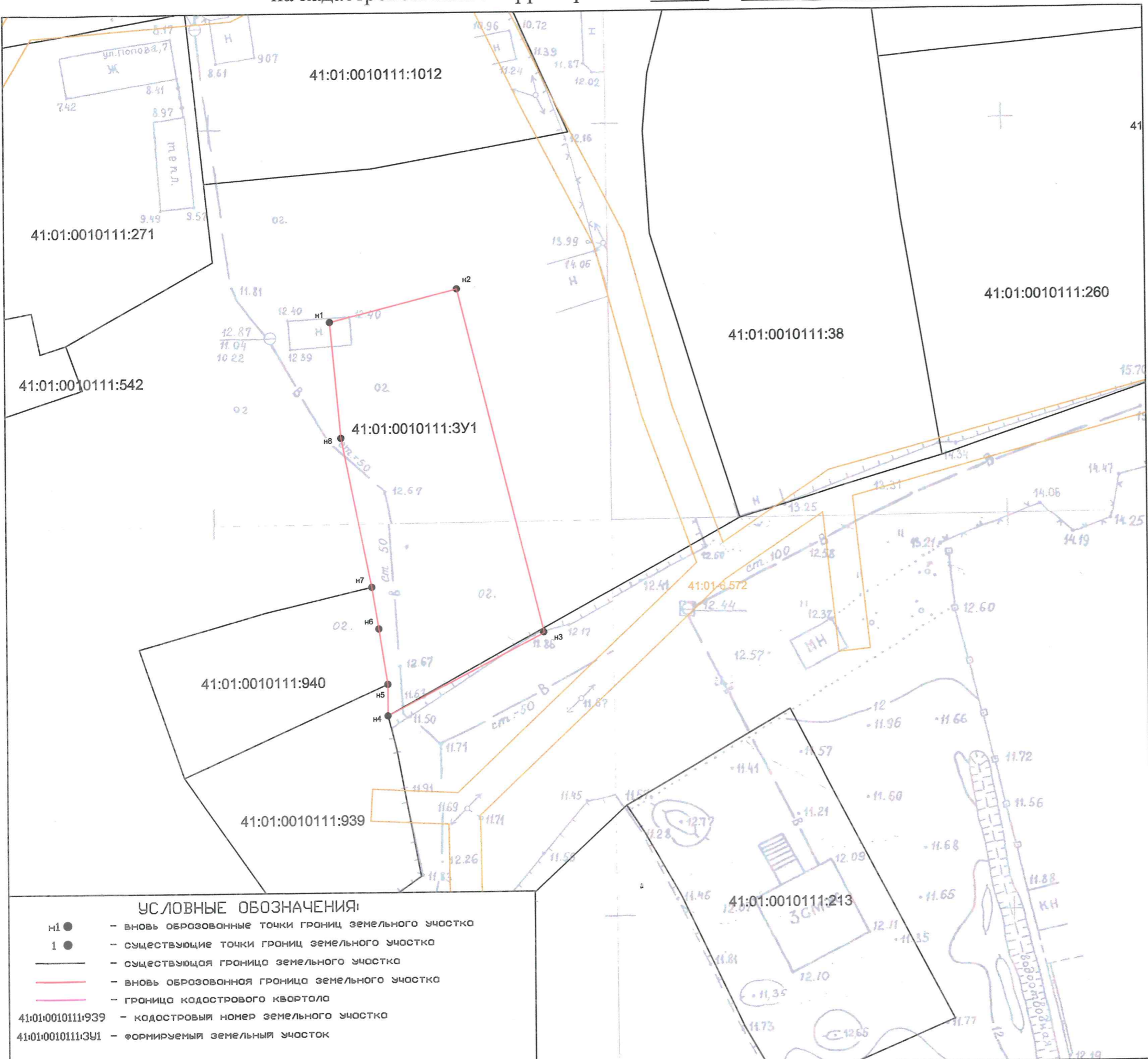
В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе, в недельный срок со дня поступления этих заявлений будет принято решение о проведении аукциона по продаже земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка.

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории № 4 от 26.01.2021

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования
органов государственной власти или органов
местного самоуправления, принявших решение об утверждении
схемы или подписавших соглашение о перераспределении
земельных участков)
№ _____ от _____ 202 г.

Ситуационный план м 1:50000



Условный номер земельного участка **41:01:0010111:3У1**

Площадь земельного участка **900 м²**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	565795,37	1404446,66
н2	565799,45	1404462,73
н3	565755,95	1404473,42
н4	565745,68	1404453,65
н5	565749,65	1404453,66
н6	565756,65	1404452,58
н7	565761,90	1404451,74
н8	565780,73	1404447,99
н1	565795,37	1404446,66

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- н1 ● - вновь образованные точки границ земельного участка
 - 1 ● - существующие точки границ земельного участка
 - — существующая граница земельного участка
 - — вновь образованная граница земельного участка
 - — граница кадастрового квартала
 - 41:01:0010111:939 - кадастровый номер земельного участка
 - 41:01:0010111:3У1 - формируемый земельный участок

Масштаб 1:500

Система координат МСК-41