



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,
тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzn@pkrp.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710
ИНН 4101131945 КПП 410101001

На № 12-08-00/1258/25 от 27.06.2025

**РЕШЕНИЕ
О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

04.07.2025 № 01-08-01/3037/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Здание кафе по адресу: Северо-Восточное шоссе, г. Петропавловск-Камчатский»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	Северо-Восточное шоссе, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010113:393
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	Код объекта по классификации Минстроя РФ от 02.11.2022 № 928/пр: 01.04.003.001 «Объекты общественного питания», «Здание ресторана (кафе, бара)»
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<u>двухэтажное здание</u> , <u>площадь застройки здания</u> – 350,1 м ² ; <u>общая площадь здания</u> – 532,3 м ² ; <u>строительный объем</u> – 2918,5 м ³ .

	используемый материал и цвет на фасадах здания: стены из керамогранитных панелей, цвет по каталогу: RAL 1015 «светлая слоновая кость», RAL 1002 «песочно-жёлтый», цоколь из керамогранитных панелей, цвет по каталогу: RAL 1002 «песочно-жёлтый»; ограждения (балясины) металлические, цвет по каталогу: RAL 1002 «песочно-жёлтый».
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц3 - зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения .

И.о. руководителя управления
архитектуры и градостроительн



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат

74E5EFFCAFD92E5EA4CD35F36FD24DE

Владелец

Павленко Сергей Анатольевич

Действителен

с 03.03.2025 по 27.05.2026

. Павленко