



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,
тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

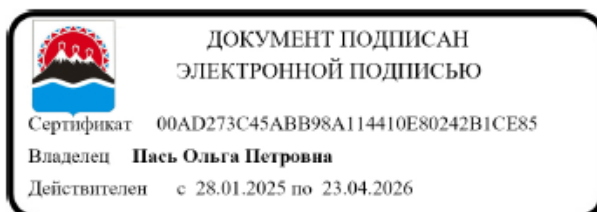
ИНН 4101131945 КПП 410101001

**РЕШЕНИЕ
О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

02.02.2026 № 01-02-02-01/416/26

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Здание гостиницы по ул. Топоркова»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Топоркова, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010116:446
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	код объекта по классификатору Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022: код – 03.02.001.005

Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<u>количество этажей</u> – 6; <u>общая площадь застройки</u> – 879,40 кв. м; <u>общая площадь здания</u> – 2347,57 кв. м <u>используемый материал для стен:</u> - облицовочные термopанели «Алпан», RAL 040 40 40 «киpично-красный» (оранжевый); - облицовочные термopанели «Алпан», RAL 9001 «кремово-белый»; <u>используемый материал для окон:</u> - двухкамерные стеклопакеты RAL 8028 «терракотовый» (коричневый); <u>используемый материал для дверей:</u> - двухкамерные стеклопакеты RAL 9007 «темно-алюминиевый» (серый); <u>используемый материал для крыльца:</u> - керамогранитная плитка RAL 9007 «темно-алюминиевый» (серый).
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц3 - зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения.



Руководитель управления
архитектуры и градостроительства

О.П. Пась