

**Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества
на аукционе посредством публичного предложения
(по Камчатскому времени)**

Основание проведения торгов – Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.10.2025 № 2436 «О внесении изменения в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.09.2025 № 2005 «Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа».

Организатор торгов: Акционерное общество «Сбербанк-автоматизированная система торгов», ОГРН 1027707000441, ИНН 7707308480, КПП 770401001, 119435, г. Москва, пер. Большой Саввинский, д. 12, стр. 9, эт/пом/ком 1/1/2.

Сайт – <https://www.sberbank-ast.ru/>.

Продавец: Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа, в лице Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Адрес: 683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12.

Адрес электронной почты: EKaikova@pkgo.ru

Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе посредством публичного предложения:

№ п/п	Наименование имущества и признаки, позволяющие его идентифицировать
1	Нежилое помещение, общей площадью 111,3 кв. м, кадастровый номер: 41:01:0010121:1174, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Командорская, д. 2, пом. 12

Начальная цена продажи имущества: 1 715 916 (один миллион семьсот пятнадцать тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 66 копеек, без учета НДС.

Шаг понижения цены (величина понижения цены 10%): 171 591 (сто семьдесят одна тысяча пятьсот девяносто один) рубль 66 копеек – 10% от начальной цены продажи.

Минимальная цена предложения (цена отсечения 50 % от начальной цены): 857 958 (восемьсот пятьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят восемь) рублей 33 копейки, без учета НДС.

Шаг аукциона: 85 795 (восемьдесят пять тысяч семьсот девяносто пять) рублей 83 копейки – 5 % от начальной цены продажи.

Задаток. Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 % (процентов) начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета продавца.

Размер задатка: 171 591 (сто семьдесят одна тысяча пятьсот девяносто один) рубль 66 копеек.

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются на реквизиты Организатора торгов. Задаток перечисляется в срок до окончания приема заявок.

**Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведения итогов
продажи муниципального имущества**

Дата и время начала приема заявок – 31.10.2025 15:00 часов по Камчатскому времени.

Дата и время окончания приема заявок – 28.11.2025 15:00 часов по Камчатскому времени.

Дата признания претендентов участниками – 02.12.2025 до 22:00 часов по Камчатскому времени.

Дата и время проведения аукциона – 04.12.2025 в 15:00 часов по Камчатскому времени.

Место проведения: электронная торговая площадка «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <https://www.sberbank-ast.ru/>.

Срок подведения итогов - процедура считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона посредством публичного предложения