



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2021 г.

№ 1551

Об изъятии для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:162 и нежилого помещения в многоквартирном доме, по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, дом № 41/1

На основании решения Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 26.03.2021 (дело № 2а-1888/2021), распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.01.2020 № 3-р «О признании многоквартирного дома № 41/1 по улице Владивостокской аварийным и подлежащим сносу», в целях сноса аварийного жилого дома,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома № 41/1 по улице Владивостокской, кадастровый номер 41:01:0010118:162, площадью 2606 квадратных метров, местоположение: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации жилого дома.

2. Учесть, что в границах земельного участка расположены зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие сохранению:

2.1 зоны с реестровым номером 41:01-6.1244 от 25.08.2019;

2.2 зоны с реестровым номером 41:01-6.1424 от 09.04.2019.

3. Учесть, что в границах земельного участка расположены объекты капитального строения (тип - сооружения), подлежащие сохранению:

3.1 сеть канализации с кадастровым номером 41:01:0000000:1964;

3.2 сеть водоснабжения с кадастровым номером 41:01:0000000:1918.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

4.1 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления письмом

с уведомлением о вручении собственнику нежилого помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, улица Владивостокская, дом 41/1;

4.2 осуществить мероприятия по выкупу нежилого помещения кадастровый номер 41:01:0010118:4957, площадью 35.6 кв.м в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, улица Владивостокская, дом 41/1, признанном аварийным и подлежащим сносу, в связи с изъятием земельного участка под таким многоквартирным домом для муниципальных нужд в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

5. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю.

7. Решение об изъятии действует в течении трех лет со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Т.П. Кокорину.

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа К.В. Брызгин