

**Заключение  
по результатам публичных слушаний по проекту**

Наименование проекта	Проект внесения изменений в проект межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск - Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск - Камчатского городского округа от 04.06.2021 № 1181
Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний	06.08.2024
Реквизиты протокола публичных слушаний	№ 12 от 01.08.2024
Информация об организаторе публичных слушаний	Организационный комитет по проведению публичных слушаний, в составе, утвержденном постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.07.2018 № 1507 «О создании организационного комитета по организации и проведению публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов»
Сроки проведения публичных слушаний	с 19.07.2024 по 01.08.2024
Формы оповещения	На официальных сайтах Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, дополнительно на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в местах массового скопления граждан, установленных постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 183 от 12.02.2021, (МАУ «Расчетно-кассовый центр» адрес:

	проспект 50 лет Октября, д. 25а); в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - единый портал), а также в иных местах: на остановочных павильонах общественного транспорта «Звездная» и «Детский сад Родничок».
Место проведения публичных слушаний	город Петропавловск-Камчатский, улица Советская д.22, кабинет № 205 Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.
Экспозиция проведена (период работы) по адресу	26.07.2024 по 01.08.2024 по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в холле Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 3)
Публичные слушания состоялись (дата, время) по адресу	01.08.2024 в 16 <sup>30</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, Советская, дом 22, кабинет № 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
Информационные материалы представлены	1.Чертеж межевания территории
Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях	1
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	Не поступали
2) во время проведения публичных слушаний:	Не поступали
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по проекту, поступившие:	
1) в период работы экспозиции:	Не поступали
2) во время проведения публичных слушаний:	Поступило предложение от Диордицы Вероники Сергеевны - инженера 2 категории отдела территориального

	<p>планирования Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Способ образования земельного участка с условным номером 14 изложить в следующей редакции: «Земельный участок образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:237 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах», так как исходный земельный участок не прекращает свое существование, а сохраняется в измененных в измененных границах (также сохраняется кадастровый номер, но изменяются характеристики – площадь, границы);</li> <li>- Указать координаты характерных точек земельного участка с условным номером 14 в текстовой части проекта (исключив данные сведения из чертежа межевания территории).</li> </ul>
--	--

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, содержащиеся в протоколе	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
1		<p><b>Диордица Вероника Сергеевна.</b>  <b>Замечание:</b>  Способ образования земельного участка с условным номером 14 изложить в следующей редакции: «Земельный участок образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010119:237 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах», так как исходный земельный участок не прекращает свое</p>	<p>Принять данное замечание.  В соответствии с пп. 1 п. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации при разделе земельного участка могут быть образованы один или несколько земельных участков с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах</p>

		существование, а сохраняется в измененных в измененных границах (также сохраняется кадастровый номер, но изменяются характеристики – площадь, границы)	в случае, если такой земельный участок находится в государственной или муниципальной собственности. Поступившее замечание к проекту внесения изменений в проект межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком.
2		<b>Диордица Вероника Сергеевна.</b> <b>Замечание:</b> Указать координаты характерных точек земельного участка с условным номером 14 в текстовой части проекта (исключив данные сведения из чертежа межевания территории)	Принять данное замечание. Поступившее замечание к проекту внесения изменений в проект межевания территории в рабочем порядке было учтено разработчиком.

### **Выводы о результатах публичных слушаний:**

Рекомендовать Главе Петропавловск-Камчатского городского округа принять решение об утверждении исправленного проекта внесения изменений в проект межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск - Камчатском городском округе, утвержденный постановлением администрации Петропавловск - Камчатского городского округа от 04.06.2021 № 1181 по результатам публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний

О.П. Пась