



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,
тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

**РЕШЕНИЕ
О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 05.08.25 № 01-08-01/3516/25

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Реконструкция здания котельной» (корректировка)
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	ул. Абея, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Абея, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	41:01:0010116:11251
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010116:372
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	код объекта по классификатору Минстроя РФ № 928/пр от 02.11.2022: код - 01.01.003.003 «Офисное здание», группа - Объекты делового и финансового управления; код – 01.01.099.099 «Прочие объекты»

	группа - Прочие виды объектов, не включенные в другие группы
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<u>Административное здание:</u> <u>количество этажей</u> – 1/2; <u>общая площадь застройки</u> – 793,00 кв. м; <u>общая площадь здания</u> – 793,10 кв. м <u>используемый материал для стен:</u> - композитные кассеты, RAL 7048 «перламутровый мышино-серый»; <u>используемый материал для стен:</u> - алюминиевые композитные панели RAL 1015 «светлая слоновая кость», RAL 8017 «шоколадно-коричневый»; <u>используемый материал для цоколя:</u> - природный камень. <u>КПП:</u> <u>количество этажей</u> – 2; <u>общая площадь застройки</u> – 45,40 кв. м; <u>общая площадь здания</u> – 59,50 кв. м <u>используемый материал для стен:</u> - композитные кассеты, RAL 7048 «перламутровый мышино-серый»; <u>используемый материал для стен:</u> - алюминиевые композитные панели RAL 1015 «светлая слоновая кость», RAL 2002 «алый»; <u>используемый материал для цоколя:</u> - природный камень.
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны п2 - зона размещения предприятий III-V класса вредности и не имеющих классов вредности.

Руководитель управления
архитектуры и градостроительства

О.П. Пась