



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ

имущественных и земельных
отношений

Ленинская ул., д. 12,
г. Петропавловск-Камчатский, 683000
Тел. (4152) 303-100 доб. 2100, факс (4152) 30-25-73
е-mail: kuiadm@pkgo.ru
ОКПО 26179752 ОГРН 1024101028291
ИНН 4101027609 КПП 410101001

И.о. руководителя Управления
коммунального хозяйства
и жилищного фонда
администрации Петропавловск-
Камчатского городского округа
Козионовой О.М.

23.05.2025 № 01-06-01/4485/25

На № 01-12-01/5382/25 от 20.05.2025

О замечаниях и предложениях к проекту схемы
теплоснабжения

Уважаемая Ольга Михайловна!

Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Управление), рассмотрев проект разработанной актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2040 года (далее – Проект), размещенный на сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа до 2040 года на 2026 год, сообщает следующее.

1. В связи с проведенными мероприятиями по присвоению адресов объектам недвижимого имущества, внесению сведений в Единый государственный реестр недвижимости, в таблицах «1.1.2 – Перечень ИТЭ ПКГО с указанием собственника и эксплуатирующей организации» (стр. 564-566), «А.1 – Перечень ИТЭ (котельных), входящих в состав объектов муниципального имущества ПКГО» (стр. 806-807), «А.2 – Перечень ЦТП и ПНС, входящих в состав объектов муниципального имущества ПКГО» (стр. 807-811) необходимо внести изменения в части адреса следующих объектов:

Наименование объекта по Схеме ТС ПКГО	Адрес
Мазутная котельная № 1	г. Петропавловск-Камчатский, пр. Победы, д. 38/2
Котельная № 2 «КТГУ»	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Приморская, д. 100б
Котельная № 3 «Моховая»	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Уссурийская, д. 20а
Котельная № 5 «Школа 37»	г. Петропавловск-Камчатский, пер. Светлый, д. 1б
ЦТП-231	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, сооружение 14а
ЦТП-318	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тундровая, сооружение № 2б

ЦТП-328	г. Петропавловск-Камчатский, проезд Космический, сооружение 9
ЦТП-14 «Моховая»	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Крылова, д. 5

2. В связи с уточнением наименования и адреса объекта недвижимого имущества, в таблицу «А.2 – Перечень ЦТП и ПНС, входящих в состав объектов муниципального имущества ПКГО» (стр. 807-811) необходимо внести соответствующие изменения:

Наименование объекта по Схеме ТС ПКГО	Адрес	Наименование
3	4	5
ЦТП-336	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Савченко, д. 16в	Здание «Центральный тепловой пункт поз. 49 жилого района в Северо-Восточной части г. Петропавловска-Камчатского, микрорайон «В» 1 очередь

3. В связи с завершением мероприятий по приватизации МУП «ТЭСК» и исключением из состава муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского имущества, ранее закрепленного за предприятием на праве хозяйственного ведения, из таблиц «А.1 – Перечень ИТЭ (котельных), входящих в состав объектов муниципального имущества ПКГО» (стр. 806-807), «А.2 – Перечень ЦТП и ПНС, входящих в состав объектов муниципального имущества ПКГО» (стр. 807-811) исключить имущество, принадлежащее АО «ТЭСК» на праве собственности: котельная «пр. Карла Маркса»; котельная ТКУэ-120 №1 ул. Строительная, 123; котельная ТКУэ-120 №2 ул. Строительная, 133; котельная АДТ-0,55, ул. Днепровская; ЦТП-115А; ЦТП-111 (АБМПТ); ЦТП-345; ИТП-46; АБЦТП-213.

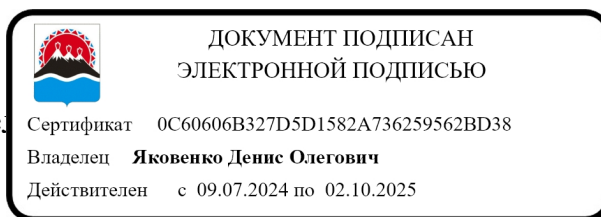
4. В таблице «1.1.2 – Перечень ИТЭ ПКГО с указанием собственника и эксплуатирующей организации» (стр. 564-566) необходимо корректно отразить информацию о собственнике имущества и договорах (графы 4 и 8):

№ п.п.	Энергоисточник	Тепловые сети
	собственник / договор	собственник / договор
1	4	8
2.1.1	ПКГО / концессионное соглашение № 1 от 12.05.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.1.2	ПКГО / концессионное соглашение № 1 от 12.05.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.2	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.3	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.5	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.6	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.7	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011, № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.9	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012

2.10	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.11	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.12	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.13	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.14	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012	ПКГО / № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.15	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011
2.16	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011
2.17	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011
2.18	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011
2.19	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011, № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.20	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011, № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.21	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011, № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.22	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011, № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.23	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011, № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.24	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011, № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.25	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011, № 1/ар-12 от 01.01.2012
2.26	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011	ПКГО / № 06-02/02 от 01.02.2011, № 1/ар-12 от 01.01.2012
3.1	АО «ТЭСК»	АО «ТЭСК»
3.2	АО «ТЭСК»	АО «ТЭСК»
3.3	АО «ТЭСК»	АО «ТЭСК»
3.4	АО «ТЭСК»	АО «ТЭСК»

По объекту поз. 2.8 «Котельная № 13 «Электрокотельная» сообщаем, что в муниципальной собственности отсутствуют тепловые сети от указанной котельной. В связи с чем, в графе 8 «Собственник/договор» отражена недостоверная информация.

И.о. руководителя
Управления



Д.О. Яковенко

Исп.: Бусаргина Ксения Вячеславовна, тел.: +7 (4152) 303-100 доб. 2115