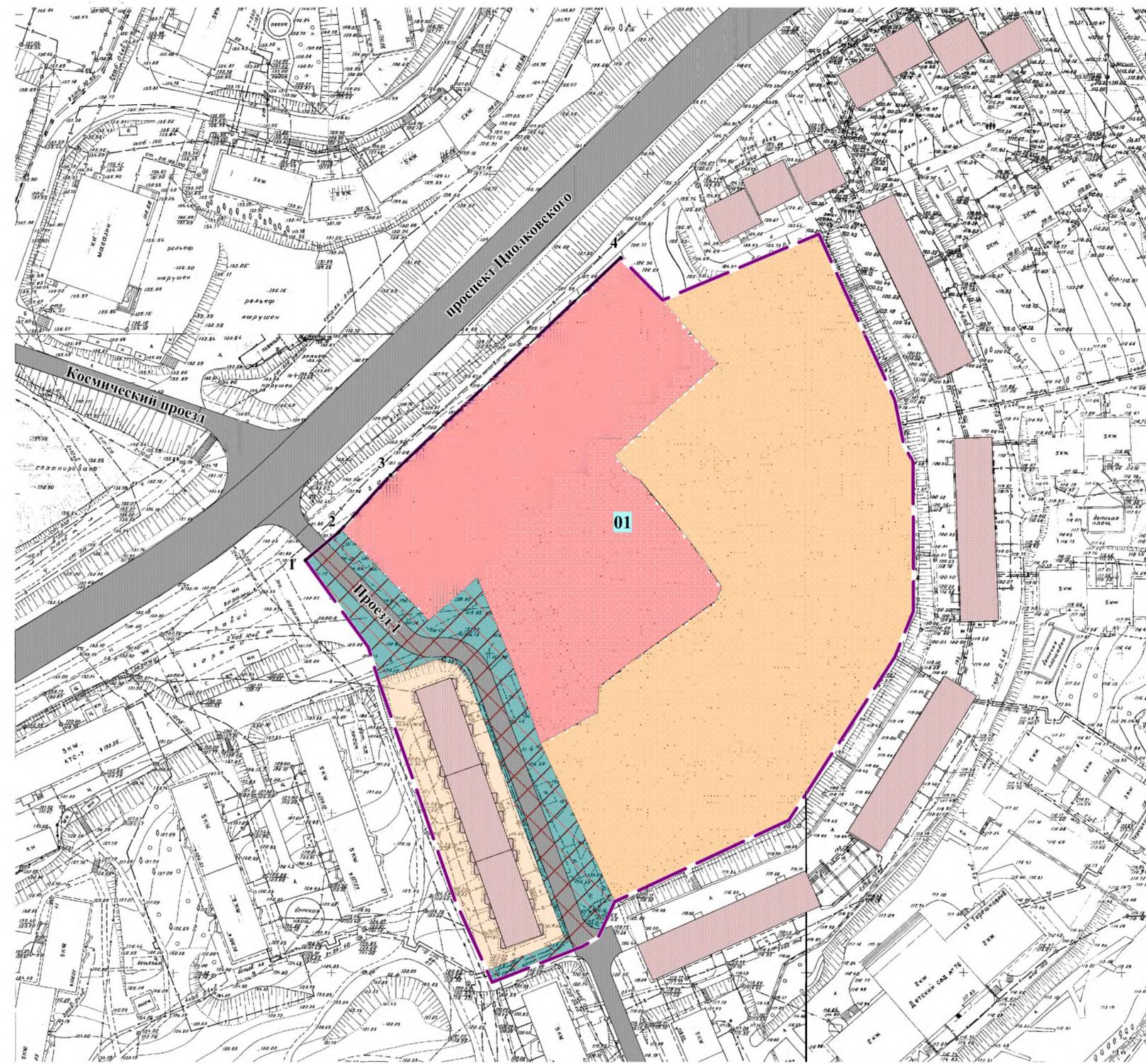


**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 5  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.3. ЖИЛОЙ РАЙОН – «СОВХОЗНЫЕ ПОЛЯ»  
СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

**ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.  
М 1:1000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ**

- Граница территории проектирования
- Устанавливаемые красные линии
- Номер планировочного элемента
- Поворотная точка красной линии

**ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ**

- Сохраняемые здания, сооружения

**ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

- Улично-дорожная сеть

**ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

- Зона планируемого размещения проектируемых объектов жилой застройки
- Зона планируемого размещения проектируемых объектов общественно-делового назначения

**ГРАНИЦЫ ЗОН СОХРАНЯЕМЫХ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

- Зона размещения сохраняемых объектов жилой застройки
- Зона размещения сохраняемых объектов инженерно-транспортной инфраструктуры (улично-дорожный коридор)
- Зона размещения объектов местного значения

**ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК  
КРАСНЫХ ЛИНИЙ**

Номер	X, м	Y, м	Дир. угол	Длина, м
Планировочный элемент 01				
1	564265.32	1413335.01	49° 37' 38"	13.77
2	564274.24	1413345.5		42° 3' 13"
3	564292.22	1413361.72	46° 29' 48"	99.63
4	564360.81	1413433.99		

**БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение	
1	Площадь территории в границах проектирования	га	2,80	100%
2	Площадь территории в границах красных линий, в том числе:	га	2,80	100%
2.1	Зона размещения сохраняемых объектов жилой застройки	га	0,26	9,28%
2.2	Зона планируемого размещения объектов жилой застройки	га	1,36	48,57%
2.4	Зона планируемого размещения объектов общественно-делового назначения	га	0,89	31,78%
2.5	Зона размещения сохраняемых объектов инженерно-транспортной инфраструктуры (коридор УДС)	га	0,29	10,37%
3	Зона размещения объектов местного значения	га	0,29	---

**ПИ 3 / ПМ 3 -2018**

Проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 5 планировочного подрайона 3.2.3. Жилой район – «Совхозные поля» Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе			
Основная часть проекта	Стадия	Лист	Листов
	ПП	1	1
Чертеж планировки территории. М 1:1000		ООО "Терпланстрой"	