



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы

Петропавловск – Камчатского городского округа

От 27.12.2007 № 2998

Об утверждении тарифов на услуги
по содержанию и ремонту
многоквартирных домов,
оказываемые МУП «Горизонт»

В целях реализации пункта 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Временным порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений в Петропавловск - Камчатском городском округе от 14.03.2006 №2-нд, руководствуясь статьей 12 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2008 года для МУП «Горизонт»:

1.1 тарифы на услуги по содержанию многоквартирных домов согласно приложению 1;

1.2 тарифы на услуги по ремонту многоквартирных домов согласно приложению 2.

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя Комитета городского хозяйства Петропавловск - Камчатского городского округа О.Н. Настич.

Глава Петропавловск - Камчатского
городского округа В.В. Скворцов

Приложение 1
к постановлению Главы
Петропавловск – Камчатского
городского округа
от 27.12.2007 № 2998

**Тарифы
на услуги по содержанию многоквартирных домов,
оказываемые МУП «Горизонт»**

Наименование услуг	Периодичность, сроки исполнения	Тариф, руб. на 1 кв.м тарифицируемой площади* в месяц (с НДС)
1	2	3
Многоквартирные дома коридорного типа		
1. Обслуживание и уборка мест общего пользования		
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	Ежедневно	1,94
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	Ежедневно	0,67
Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	Ежедневно	4,45
Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	3 раза в неделю	0,85
Влажное подметание в кухнях	Ежедневно	0,37
Мытье пола в кухнях	Ежедневно	0,73
Влажное подметание в туалетах	Ежедневно	2,50
Мытье пола в туалетах	Ежедневно	4,85
Влажное подметание пола в коридорах	Ежедневно	2,91
Мытье пола в коридорах	3 раза в неделю	3,86
Влажное подметание пола в душевых	Ежедневно	1,32
Мытье пола в душевых	Ежедневно	2,56
Влажное подметание пола в холлах	Ежедневно	0,42
Мытье пола в холлах	3 раза в неделю	0,56
Влажное подметание пола в умывальниках	Ежедневно	1,93
Мытье пола в умывальниках	Ежедневно	3,74

1	2	3
Мытье унитазов	Ежедневно	3,09
Мытье раковин, моек	Ежедневно	2,95
Мытье оконных рам, стекла в кухнях, умывальниках, туалетах, коридорах	2 раза в год	0,11
Мытье оконных рам, стекла на лестничных маршах	2 раза в год	0,01
Мытье стен в коридорах, на лестничных маршах	1 раз в месяц	3,07
Мытье стен в умывальниках	1 раз в месяц	0,60
Мытье стен в душевых	1 раз в месяц	0,40
Мытье стен в туалетах	1 раз в неделю	2,81
Мытье стен в кухнях	1 раз в месяц	0,29
Мытье дверей	1 раз в месяц	0,30
Вынос мусора в туалетах	Ежедневно	0,34
Влажная протирка подоконников	1 раз в неделю	0,10
Влажная протирка перил	1 раз в неделю	0,13
Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год	0,01
Влажная протирка оконных ограждений	1 раз в месяц	0,01
Влажная протирка плафонов	2 раза в год	0,01
Влажная протирка шкафов для электрощитков	1 раз в месяц	0,004
Обметание пыли с потолков	1 раз в год	0,11
Влажная уборка запасного выхода для эвакуации	2 раза в год	0,004
Влажная уборка комнат после выселения жильцов	По мере выселения	0,004
2. Уборка территории домовладений (ручная)		
в том числе:		
2.1 зимний период		
Подметание свежеснегавпавшего снега толщиной слоя до 2-х см на придомовой территории	Через 3 часа во время снегопада в рабочие дни	0,51
Очистка территории от уплотненного снега	1 раз в 2 суток в рабочие дни	4,51
Очистка территории от наледи	1 раз в 3 суток	3,61
Очистка от наледи крыльца	1 раз в 3 суток	0,96
Посыпка территории песком и солью	1 раз в сутки в рабочие дни	0,68
Очистка от наледи колодцев и гидрантов	1 раз в 2 суток в рабочие дни	0,31

1	2	3
Уборка контейнерных площадок от снега, льда	Ежедневно в рабочие дни	0,72
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	По мере необходимости	0,44
2.2 летний период		
Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см с покрытиями	1 раз в 2 дня	0,88
То же без покрытий	1 раз в месяц	0,06
Уборка газонов от мусора	1 раз в месяц	0,36
Уборка отмостков от мусора	1 раз в 2 дня	0,86
Уборка приямков	1 раз в неделю	0,08
Покос газонов	2 раза в сезон	0,02
Уборка контейнерных площадок	Ежедневно	0,31
Уборка крыльца	Ежедневно	0,13
Вынос урны с мусором	Ежедневно	0,16
Промывка урн	1 раз в месяц	0,01
Уборка подвала	2 раза в год	0,22
3. Содержание вахтенной службы	Постоянно	83,01
4. Пожароохранные мероприятия	Постоянно	2,71
5. Дератизация, дезинсекция	4 раза в год	0,48
6. Освещение мест общего пользования	Постоянно	1,89
7. Общестроительные работы (на местах общего пользования)		
Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов	2 раза в год	0,21
Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях	1 раз в год	0,08
Укрепление или регулировка пружин, доводчиков и амортизаторов на входных дверях	1 раз в год	0,004
Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях	1 раз в год	0,02
Устранение протечки в отдельных местах кровли	1 раз в год	0,04

1	2	3
Устранение протечки в перекрытиях, вызванных нарушением водонепроницаемой гидроизоляции полов в сан/узлах	1 раз в год	0,69
Укрепление парапетов, вентиляционных шахт и др. выступающих частей на крыше	1 раз в год	0,16
Мелкий ремонт оконных переплетов	1 раз в год	0,06
Мелкий ремонт дощатых полов с прибивкой досок гвоздями, заменой отдельных досок, полотнищ линолеума до 5% общей площади полов в местах общего пользования	1 раз в год	0,04
Заделка выбоин в бетонных ступенях лестниц	1 раз в год	0,01
Укрепление или исправление перил и поручней на лестничных маршах	1 раз в год	0,02
Побелка помещений тепловых узлов	1 раз в год	0,10
Исправление металлических решеток, ограждающие приямки	1 раз в год	0,0003
8. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений		
а) централизованное отопление, горячее водоснабжение		
Наладка и регулировка систем ЦО и ГВС с промывкой трубопровода и отопительных приборов	1 раз в год	1,49
Консервация и расконсервация систем ЦО	2 раза в год	0,07
Регулировка и набивка сальников в душевых	1 раз в квартал	0,02
Уплотнение сгонов	1 раз в год	0,01
Очистка от накипи запорной арматуры	1 раз в квартал	0,33
Испытание системы ЦО	1 раз в год	0,15
Устранение течи радиаторов	1 раз в квартал	0,24
Очистка грязевиков	1 раз в год	0,13

1	2	3
Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентиляционных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов	1 раз в год	0,01
Устранение течи в трубопроводах и арматуре ЦО	1 раз в квартал	0,05
Установка кранов для спуска воздуха из системы	1 раз в год	0,02
Промывка трубопроводов и приборов системы ЦО после окончания отопительного сезона	1 раз в год	0,13
Замена вентилях, кранов на стояках	1 раз в год	0,02
б) ХВС и канализация		
Проветривание канализационных колодцев	1 раз в год в летний период	0,06
Прочистка внутренней сети	2 раза в год	1,00
Устранение течи в водопроводных кранах и сливных бачках унитаза	1 раз в квартал	0,34
Устранение засоров санитарных приборов	1 раз в месяц	1,60
Прочистка дворовой канализационной сети	1 раз в месяц	0,44
Обследование канализационной системы водой	1 раз в квартал	0,34
Регулировка смывного бачка	1 раз в квартал	0,04
Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентиляционных кранах в санитарных узлах	1 раз в квартал	0,03
Мелкий ремонт оборудования в тепловых узлах	1 раз в год	0,004
Просмотр и подтягивание на трубах систем ХВС, ГВС контргак, муфт	1 раз в квартал	0,04
Замена резиновых муфт и манжет унитазов	1 раз в год	0,04
Подчеканка раструбов и уплотнение стыков с заделкой водонепроницаемой замазкой	1 раз в год	0,02
Установка в крышке ревизий резиновых прокладок	1 раз в год	0,003

1	2	3
Очистка и ремонт пожарных гидрантов и внутренних пожарных кранов	1 раз в год	0,02
Мелкий ремонт душей и арматуры к ним	1 раз в квартал	0,04
в) внутридомовые электрические сети		
Замена перегоревших электроламп	1 раз в месяц	0,59
Укрепление ослабленных участков наружной электропроводки (до 1мп)	1 раз в год	0,23
Ремонт запирающих устройств, закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов	1 раз в год	0,04
Перетягивание отвисшей внутренней эл/проводки и установка дополнительных креплений с заменой, установкой арматуры (патрон, выключателей, розеток) на лестничных клетках, коридорах	1 раз в квартал	0,20
Мелкий ремонт электросети по всей трассе с устранением повреждений	2 раза в год	0,28
9. Аварийное обслуживание мест общего пользования		
а) централизованное отопление, ГВС, ХВС и канализация		
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений с фитинговой арматурой	В течение часа с момента поступления заявки	0,02
Отключение радиаторов при их течи	В течение часа	0,03
Замена сгона на трубопроводе при течи	В течение смены	0,02
Смена участков трубопровода (до 2-х м)	В течение смены	0,57
Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающего)	В течение смены	0,02
Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	В течение смены	4,83

1	2	3
Заделка свищей и зачеканка раструбов	В течение смены	0,08
Смена прокладок, набивка сальников и устранение утечки	В течение смены	0,03
Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	В течение смены	0,15
Рытье траншей	В течение суток	0,16
Откачка воды из подвала	В течение 3-х суток	0,02
Слив воды и отключение участков систем ЦО и ГВС и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправностей	После производства работ	2,37
б) общестроительные работы		
Ремонт кровель	В течение 3-х суток	0,04
Остекление	В течение суток	0,04
Закрытие отверстий и борозд над скрытыми трубопроводами	В течение 5 суток после проведения работ	0,16
в) внутридомовые электрические сети		
Замена (восстановление) неисправностей участков электрической сети	В течение суток	0,10
Смена предохранителей	В течение суток	0,003
Смена автоматов	В течение суток	0,06
Аварийный ремонт ЭРЦ без замены АВ	В течение суток	0,07
Аварийный ремонт силового шкафа	В течение суток	0,04
Аварийный ремонт ЭРЦ с заменой АВ	В течение суток	0,17
Аварийный ремонт КЛ, ВЛ (установка муфты)	В течение суток	0,06
Многоквартирные дома секционного типа		
1. Обслуживание и уборка мест общего пользования		
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	Ежедневно	1,77
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	Ежедневно	0,75

1	2	3
Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	Ежедневно	4,05
Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	3 раза в неделю	0,96
Влажное подметание пола в коридорах	Ежедневно	1,69
Мытье пола в коридорах	3 раза в неделю	2,25
Влажное подметание пола в холлах	Ежедневно	0,19
Мытье пола в холлах	3 раза в неделю	0,25
Мытье оконных рам, стекла, оконных ограждений	2 раза в год	0,01
Мытье стен	1 раз в месяц	1,77
Мытье дверей	1 раз в месяц	0,02
Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	0,01
Влажная протирка перил	1 раз в месяц	0,03
Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в месяц	0,02
Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в месяц	0,07
Влажная протирка дверей	2 раза в год	0,03
Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	0,77
Влажная протирка плафонов	2 раза в год	0,004
Влажная протирка шкафов для электрощитков	1 раз в месяц	0,002
Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	0,01
Обметание пыли с потолков	2 раза в год	0,09
Влажная уборка запасного выхода для эвакуации	2 раза в год	0,0003
Уборка подвалов	2 раза в год	0,04
Уборка чердаков	1 раз в год	0,0002
Влажная уборка комнат после выселения жильцов	По мере выселения	0,001
2. Уборка придомовой территории (ручная)		
в том числе:		
2.1 зимний период		
Подметание свежеснегавпавшего снега толщиной слоя до 2-х см	Через 3 часа во время снегопада в рабочие дни	0,44

1	2	3
Очистка территории от уплотненного снега	1 раз в 2 суток в рабочие дни	3,48
Очистка территории от наледи	1 раз в 3 суток	4,01
Очистка от наледи крыльца	1 раз в 3 суток	1,19
Посыпка территории песком и солью	1 раз в сутки в рабочие дни	0,37
Очистка от наледи колодцев и гидрантов	1 раз в 2 суток в рабочие дни	0,24
Уборка контейнерных площадок от снега, льда	Ежедневно в рабочие дни	0,35
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	По мере необходимости	0,37
2.2 летний период		
Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см с покрытиями	1 раз в 2 дня	0,41
То же без покрытий	1 раз в месяц	0,05
Уборка газонов от мусора	1 раз в месяц	0,27
Уборка отмостков от мусора	1 раз в 2 дня	1,51
Уборка площадок (детской, спортивной)	1 раз в 2 дня	0,01
Покос газонов	2 раза в сезон	0,01
Уборка контейнерных площадок	Ежедневно	0,15
Уборка крыльца	Ежедневно	0,14
Вынос урны с мусором	Ежедневно	0,05
Промывка урн	1 раз в месяц	0,003
Уборка приямков	1 раз в неделю	0,07
3. Содержание вахтенной службы	Постоянно	5,58
4. Пожароохранные мероприятия	Постоянно	1,88
5. Дератизация, дезинсекция	4 раза в год	0,39
6. Освещение мест общего пользования	Постоянно	1,41
7. Техническое обслуживание ИТП	Постоянно	0,63
8. Общестроительные работы (на местах общего пользования)		
Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов	2 раза в год	0,04

1	2	3
Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях	1 раз в год	0,06
Укрепление или регулировка пружин, доводчиков и амортизаторов на входных дверях	1 раз в год	0,003
Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях в местах общего пользования	1 раз в год	0,003
Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	1 раз в год	0,03
Устранение протечки в перекрытиях, вызванных нарушением водонепроницаемой гидроизоляции полов в сан/узлах	1 раз в год	0,14
Мелкий ремонт оконных переплетов в местах общего пользования	1 раз в год	0,02
Мелкий ремонт дощатых полов с прибивкой досок гвоздями, заменой отдельных досок, полотнищ линолеума до 5% общей площади полов в местах общего пользования	1 раз в год	0,01
Заделка выбоин в бетонных ступенях лестниц	1 раз в год	0,01
Укрепление или исправление перил и поручней на лестничных маршах	1 раз в год	0,02
Побелка помещений тепловых узлов	1 раз в год	0,09
Исправление металлических решеток, ограждающие приямки	1 раз в год	0,0005
9. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений мест общего пользования		
а) централизованное отопление, ГВС		
Наладка и регулировка систем ЦО и ГВС с промывкой трубопровода и отопительных приборов	1 раз в год	1,21
Консервация и расконсервация систем ЦО	2 раза в год	0,04

1	2	3
Уплотнение сгонов	1 раз в год	0,02
Очистка от накипи запорной арматуры	1 раз в квартал	0,20
Испытание системы ЦО	1 раз в год	0,10
Устранение течи радиаторов	1 раз в квартал	0,08
Очистка грязевиков	1 раз в год	0,08
Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентиляционных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов	1 раз в год	0,002
Устранение течи в трубопроводах и арматуре ЦО	1 раз в квартал	0,03
Установка кранов для спуска воздуха из системы	1 раз в год	0,03
Промывка трубопроводов и приборов системы ЦО после окончания отопительного сезона	1 раз в год	0,09
Замена, ремонт вентиляей, кранов на стояках в техподвалах	1 раз в год	0,01
б) ХВС и канализация		
Проветривание канализационных колодцев	1 раз в год	0,04
Прочистка дворовой канализационной сети	2 раза в год	0,63
Устранение течи в водопроводных кранах и сливных бачках унитаза в секциях коммунального типа	1 раз в квартал	0,02
Устранение засоров санитарных приборов в секциях коммунального типа	1 раз в месяц	0,03
Прочистка внутренней сети (только помещения 1 -го этажа)	1 раз в месяц	0,07
Регулировка смывного бачка	1 раз в квартал	0,07
Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентиляционных кранах в санузлах в секциях коммунального типа	1 раз в квартал	0,002
Откачка канализации из подвальных помещений	1 раз в месяц	0,16
Мелкий ремонт оборудования в тепловых узлах	1 раз в год	0,002

1	2	3
Просмотр и подтягивание на трубах систем ХВС, ГВС контргаяк, муфт	1 раз в квартал	0,13
Замена резиновых муфт и манжет унитазов в секциях коммунального типа	1 раз в год	0,01
Подчеканка раструбов и уплотнение стыков с заделкой водонепроницаемой замазкой	1 раз в год	0,03
Установка в крышке ревизий резиновых прокладок	1 раз в год	0,001
Очистка и ремонт пожарных гидрантов и внутренних пожарных кранов	1 раз в год	0,01
Мелкий ремонт душей и арматуры к ним в секциях коммунального типа	1 раз в квартал	0,01
в) внутридомовые электрические сети		
Замена перегоревших электроламп	1 раз в месяц	0,29
Укрепление ослабленных участков наружной электропроводки (до 1мп)	1 раз в год	0,07
Ремонт запирающих устройств, закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов	1 раз в месяц	0,36
Перетягивание отвисшей внутренней проводки и установка дополнительных креплений с заменой, установкой арматуры (патрон, выключатель, розетка) на лестничных клетках, служебных помещениях и комнатах под заселение	1 раз в квартал	0,03
Мелкий ремонт электросети по всей трассе с устранением повреждений	2 раза в год	0,18
10. Аварийное обслуживание мест общего пользования		
а) централизованное отопление, ГВС, ХВС и канализация		
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений с фитинговой арматурой	В течение часа с момента поступления заявки	0,04

1	2	3
Отключение радиаторов при их течи	В течение часа	0,02
Замена сгона на трубопроводе при течи	В течение смены	0,03
Смена участков трубопровода (до 2-х м)	В течение смены	0,30
Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающего)	В течение смены	0,03
Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	В течение смены	1,11
Заделка свищей и зачеканка раструбов	В течение смены	0,03
Смена прокладок, набивка сальников и устранение утечки	В течение смены	0,06
Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	В течение смены	0,11
Рытье траншей	В течение суток	0,10
Откачка воды из подвала	В течение 3-х суток	0,01
Слив воды и отключение участков систем ЦО и ГВС и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправностей	После производства работ	2,77
б) общестроительные работы		
Ремонт кровель	В течение 3-х суток	0,03
Остекление	В течение суток	0,02
Закрытие отверстий и борозд над скрытыми трубопроводами	В течение 5 суток после проведения работ	0,09
в) внутридомовые электрические сети		
Замена (восстановление) неисправностей участков электрической сети	В течение суток	0,04
Смена предохранителей	В течение суток	0,002
Смена автоматов	В течение суток	0,04
Аварийный ремонт ЭРЦ без замены АВ	В течение суток	0,04

1	2	3
Аварийный ремонт силового шкафа	В течение суток	0,02
Аварийный ремонт ЭРЦ с заменой АВ	В течение суток	0,11
Аварийный ремонт КЛ, ВЛ (установка муфты)	В течение суток	0,04
Многоквартирные дома квартирного типа		
1. Обслуживание и уборка мест общего пользования		
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	Ежедневно	1,12
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	Ежедневно	0,52
Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	Ежедневно	2,58
Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	3 раза в неделю	0,66
Влажное подметание пола в проходах	Ежедневно	0,10
Мытье пола в проходах	3 раза в неделю	0,13
Влажное подметание пола в коридорах, холлах	Ежедневно	2,09
Мытье пола в коридорах, холлах	3 раза в неделю	2,77
Влажная протирка стен	2 раза в год	0,22
Влажная протирка дверей	1 раз в неделю	0,10
Мытье оконных рам, стекла, оконных ограждений	2 раза в год	0,01
Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	0,02
Влажная протирка перил	1 раз в неделю	0,17
Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год	0,002
Влажная протирка плафонов	2 раза в год	0,001
Влажная протирка пожарных ящиков, шкафов для электрощитков	2 раза в год	0,0004
Влажная протирка почтовых ящиков	2 раза в год	0,0002
Обметание пыли с потолков	1 раз в год	0,04
Уборка подвала	2 раза в год	0,01
Уборка чердака /настройки/	Не реже 1 раза в год	0,00002

1	2	3
Уборка балконов общего пользования	4 раза в год	0,01
Уборка пожарных лестниц	4 раза в год	0,02
Влажная уборка запасного выхода для эвакуации	1 раз в квартал	0,001
Влажная уборка комнат после выселения жильцов	По мере выселения	0,001
2. Уборка придомовой территории (ручная)		
в том числе:		
2.1 зимний период		
Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2-х см	Через 3 часа во время снегопада в рабочие дни	0,57
Очистка территории от уплотненного снега	1 раз в 2 суток в рабочие дни	2,25
Очистка территории от наледи	1 раз в 3 суток	4,16
Очистка от наледи крыльца	1 раз в 3 суток	0,44
Посыпка территории песком и солью	1 раз в сутки в рабочие дни	0,52
Очистка от наледи колодцев и гидрантов	1 раз в 2 суток в рабочие дни	0,22
Уборка контейнерных площадок от снега, льда	Ежедневно в рабочие дни	0,26
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	По мере необходимости	1,55
2.2 летний период		
Подметание придомовой территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см с покрытиями	1 раз в 2 дня	0,54
То же без покрытий	1 раз в месяц	0,0244
Уборка газонов от мусора	1 раз в месяц	0,41
Уборка отмостков от мусора	1 раз в 2 дня	1,19
Уборка тротуаров	1 раз в неделю	0,0366
Уборка площадок (детской, спортивной)	1 раз в 2 дня	0,07
Покос газонов	2 раза в сезон	0,10
Уборка контейнерных площадок	Ежедневно	0,10
Уборка крыльца	Ежедневно	0,05
Вынос урны с мусором	Ежедневно	0,02
Промывка урн	1 раз в месяц	0,00122
3. Пожароохранные мероприятия	Постоянно	1,03

1	2	3
4. Дератизация, дезинсекция	4 раза в год	0,32
5. Освещение мест общего пользования	Постоянно	1,08
6. Техническое обслуживание ИТП	Постоянно	0,39
7. Общестроительные работы (на местах общего пользования)		
Проверка исправности оголовок дымоходов и вентиляционных каналов	2 раза в год	0,04
Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях в местах общего пользования	1 раз в год	0,05
Укрепление или регулировка пружин, доводчиков и амортизаторов на входных дверях	1 раз в год	0,003
Установка или укрепление ручек, шпингалетов на оконных и дверных заполнениях в местах общего пользования	1 раз в год	0,002
Устранение протечки в отдельных местах кровли, фасада	1 раз в год	0,03
Мелкий ремонт оконных переплетов в местах общего пользования	1 раз в год	0,01
Мелкий ремонт дощатых полов с прибивкой досок гвоздями, заменой отдельных досок, полотнищ линолеума до 5% общей площади полов в коридорах	1 раз в год	0,02
Заделка выбоин в бетонных ступенях лестниц	1 раз в год	0,01
Укрепление или исправление перил и поручней на лестничных маршах	1 раз в год	0,02
Побелка помещений тепловых узлов	1 раз в год	0,05
8. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений		
а) централизованное отопление, ГВС		

1	2	3
Наладка и регулировка систем ЦО и ГВС с промывкой трубопровода и отопительных приборов	1 раз в год	4,78
Консервация и расконсервация систем ЦО	2 раза в год	0,04
Очистка от накипи запорной арматуры	1 раз в квартал	0,19
Испытание системы ЦО	1 раз в год	0,09
Очистка грязевиков	1 раз в год	0,06
Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентиляционных кранах в технических подпольях, помещениях элеваторных узлов	1 раз в год	0,002
Устранение течи в трубопроводах и арматуре ЦО (нижний розлив)	1 раз в квартал	0,02
Установка кранов для спуска воздуха из системы	1 раз в год	0,04
Промывка трубопроводов и приборов системы ЦО после окончания отопительного сезона	1 раз в год	0,10
Замена, ремонт вентиля, кранов на стояках в техподвалах	1 раз в год	0,01
б) ХВС и канализация		
Проветривание канализационных колодцев	1 раз в год	0,04
Прочистка дворовой канализационной сети	2 раза в год	0,17
Прочистка внутренней сети (только помещения 1 -го этажа)	1 раз в месяц	0,05
Откачка канализации из подвальных помещений	2 раза в месяц	0,26
Мелкий ремонт оборудования в тепловых узлах	1 раз в год	0,002
Просмотр и подтягивание на трубах систем ХВС, ГВС контргаяк, муфт	1 раз в квартал	0,11
Подчеканка раструбов и уплотнение стыков с заделкой водонепроницаемой замазкой	1 раз в год	0,02
Установка в крышке ревизий резиновых прокладок	1 раз в год	0,001

1	2	3
Очистка и ремонт пожарных гидрантов и внутренних пожарных кранов	1 раз в год	0,01
в) внутридомовые электрические сети		
Замена перегоревших электроламп	1 раз в месяц	0,32
Укрепление ослабленных участков наружной электропроводки (до 1мп)	1 раз в год	0,02
Ремонт запирающих устройств, закрытие замков групповых щитков и распределительных шкафов	1 раз в месяц	0,33
Перетягивание отвисшей внутренней проводки и установка дополнительных креплений с заменой, установкой арматуры (патрон, выключатель) на лестничных клетках и коридорах	1 раз в квартал	0,03
Мелкий ремонт электросети по всей трассе с устранением повреждений	2 раза в год	0,11
Осмотр силовой установки	1 раз в месяц	0,05
9. Аварийное обслуживание мест общего пользования		
а) централизованное отопление, ГВС, ХВС, канализация		
Устранение неисправностей аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений с фитинговой арматурой	В течение часа с момента поступления заявки	0,03
Отключение радиаторов при их течи	В течение часа	0,01
Замена сгона на трубопроводе при течи	В течение смены	0,04
Смена участков трубопровода (до 2-х м)	В течение смены	0,22
Ликвидация засора в канализации внутри строения (не по вине проживающего)	В течение смены	0,005
Ликвидация засора канализационных труб «лежаков» до первого колодца	В течение смены	0,75
Заделка свищей и зачеканка раструбов	В течение смены	0,02

1	2	3
Смена прокладок, набивка сальников и устранение утечки	В течение смены	0,07
Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода	В течение смены	0,10
Рытье траншей	В течение суток	0,08
Откачка воды из подвала	В течение 3-х суток	0,01
Слив воды и отключение участков систем ЦО и ГВС и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправностей	После производства работ	1,80
б) общестроительные работы		
Ремонт кровель	В течение 3-х суток	0,03
Остекление	В течение суток	0,05
Закрытие отверстий и борозд над скрытыми трубопроводами	В течение 5 суток после проведения работ	0,08
в) внутридомовые электрические сети		
Замена (восстановление) неисправностей участков электрической сети	В течение суток	0,03
Смена предохранителей	В течение суток	0,002
Смена автоматов	В течение суток	0,04
Аварийный ремонт ЭРЦ без замены АВ	В течение суток	0,05
Аварийный ремонт силового шкафа	В течение суток	0,02
Аварийный ремонт ЭРЦ с заменой АВ	В течение суток	0,18
Аварийный ремонт КЛ, ВЛ (установка муфты)	В течение суток	0,03

* тарифицируемая площадь:

- в жилых помещениях многоквартирных домов коридорного типа – общая площадь комнаты, включая площадь помещений вспомогательного использования;
- в жилых помещениях многоквартирных домов квартирного и секционного типа: для пользователей, занимающих отдельную квартиру (секцию) – общая площадь квартиры (секции), включая площадь помещений вспомогательного использования квартиры (секции); для пользователей, занимающих комнату (более одной

комнаты) в квартире (секции) – общая площадь занимаемой комнаты (комнат), увеличенная на долю в общей площади помещений общего пользования квартиры (секции);

- в нежилых помещениях – общая площадь занимаемого нежилого помещения.

Тарифы
на услуги по ремонту многоквартирных домов,
оказываемые МУП «Горизонт»

Наименование услуг	Тариф, руб. на 1 кв.м тарифицируемой площади * жилого помещения в месяц (с НДС)
1	2
Многоквартирные дома коридорного типа	
1. Фундаменты	
Устройство (заделка) вентиляционных продухов, патрубков	0,001
2. Стены и фасады	
Восстановление отдельных мест осевшей отмостки и тротуаров около строения	0,08
Герметизация панельных швов, трещин	1,87
Ремонт бетонных стен фасада, торцов	5,47
Смена отливов с наружной стороны, с заделкой щелей	0,64
Заделка трещин в местах примыкания тротуара и отмостки к стенам здания	0,09
3. Крыши	
Ремонт отдельных мест кровли из рулонных материалов с установкой заплат на мастике с заменой до 20% общей площади покрытия	1,10
Замена или ремонт люка выхода на крышу	0,03
4. Оконные и дверные заполнения	
Смена оконных блоков	3,26
Мелкий ремонт оконных переплетов	1,58
Ремонт форточек в переплетах	0,79
Ремонт подоконной доски	0,79
Смена входных дверей в здание	0,16
Смена деревянных дверей (под заселение)	0,17
Ремонт дверной коробки	0,23
Малый ремонт дверей	0,15
Врезка замков	0,12
5. Лестницы, крыльца	
Ремонт трещин бетонных ступеней	0,02

1	2
6. Полы	
Смена деревянных полов с настилом линолеума (в т.ч. под заселение)	1,90
7. Внутренняя отделка	
Ремонт штукатурки стен и потолков в связи с протечками (в т.ч. под заселение)	2,87
Окраска стен и потолков в местах общего пользования и в комнатах под заселение	1,63
Смена обоев (под заселение)	3,72
Улучшенная клеевая окраска потолков (под заселение)	0,47
8. Центральное отопление	
Замена 1-2 секций в радиаторе	9,09
Замена на трубах системы ГВС, отопления сгонов в сборе и фитинговой арматуры	0,27
Ремонт, смена неисправностей контрольно-измерительных приборов	0,004
Ремонт или замена водоразборных кранов в умывальниках	0,04
Смена труб ЦО (подводка, стояки до д 20мм в помещениях общего пользования)	3,20
Смена трубопроводов н/розлива д более 57мм	0,51
Прочистка труб ЦО (подводка, стояки до д 20мм в помещениях общего пользования)	0,32
Прочистка небольших участков н/розлива в трубопроводах д более 57мм	0,12
Перегруппировка, прочистка радиаторов в помещениях общего пользования и в комнатах	0,58
Смена вентиля в подвалах	0,07
Ремонт и замена в ТУ запорной арматуры	0,06
9. Водопровод, канализация, горячее водоснабжение	
Смена смывной трубы с резиновым манжетом в сан/узлах	0,05
Смена канализационных труб до д 100мм	1,00
Смена канализационной фасонины до д 100мм	2,25
Смена гофры	0,09
Смена гибкой подводки к смывным бачкам	0,05
Смена умывальников	0,25
Смена смесителя к умывальникам	0,04
Смена гибкого шланга на душ	0,02
Смена сифона под раковиной	0,09
Смена шарового крана	0,02
Смена унитазов	0,12

1	2
Замена отдельных негодных фасонных частей ревизий	0,04
Перекрытие системы ХВС	0,08
Смена труб ХВС, ГВС (подводка, стояки до д 20 мм в помещениях общего пользования)	0,88
Смена трубопроводов н/розлива д более 57мм	0,83
Прочистка труб ХВС, ГВС (подводка, стояки до д 20 мм) в помещениях общего пользования	0,18
Прочистка небольших участков н/розлива ХВС, ГВС в трубопроводах д более 57мм	0,07
Смена вентилей ХВС, ГВС в помещениях общего пользования	0,05
Ремонт и замена в ТУ запорной арматуры	0,13
10. Внутридомовые электрические сети	
Замена отдельных участков электропроводки	0,26
Смена автоматического выключателя	0,08
Ремонт, смена розетки, выключателя	0,04
Смена патрона	0,03
Ремонт групповых этажных щитков (со сменой автоматов)	0,91
Ремонт силового предохранительного шкафа	0,09
Соединение жил проводов и кабелей в коробках и гнездах	0,67
Мелкий ремонт и осмотр групповых щитков (протяжка контактных соединений)	0,01
Мелкий ремонт и осмотр силового шкафа (протяжка контактных соединений)	0,04
Смена перегоревших ламп с осмотром и мелким ремонтом светильников	0,02
Замеры нагрузки и распределения по фазам	0,02
Осмотр и регулировка двигателей, пускателей тепловых реле	0,002
Обслуживание уличного освещения (смена "кобр", ремонт "кобр", смена ламп "кобр", ремонт питающей линии уличного освещения)	0,07
Измерение сопротивления изоляции сетей	0,01
Обслуживание КЛ и ВЛ (опрессовка, установка муфт и т.д.)	0,0003
Смена светильников	0,03
Замена трансформаторов тока	0,02
Замена приборов учета	0,004
11. Вентиляция	
Ремонт покрытий вокруг дымовых и вентиляционных труб	0,01

1	2
Ремонт, прочистка вентиляционных продухов	0,002
12. Почтовые ящики	
Замена почтовых ящиков	0,04
13. Внешнее благоустройство	
Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	7,81
Обустройство и восстановление детских игровых, спортивных и хозяйственных площадок	0,45
Многоквартирные дома секционного типа	
1. Фундаменты	
Устройство (заделка) вентиляционных продухов, патрубков	0,001
2. Стены и фасады	
Восстановление отдельных мест осевшей отмостки и тротуаров около строения	0,03
Герметизация панельных швов, трещин	1,28
Ремонт бетонных стен фасада, торцов	5,64
Смена отливов с наружной стороны, с заделкой щелей	0,18
Заделка трещин в местах примыкания тротуара и отмостки к стенам здания	0,06
3. Крыши	
Ремонт отдельных мест кровли из рулонных материалов с установкой заплат на мастике с заменой до 20% общей площади покрытия	0,80
4. Оконные и дверные заполнения	
Смена оконных блоков	2,01
Мелкий ремонт оконных переплетов	0,465
Ремонт форточек в переплетах	0,235
Ремонт подоконной доски	0,50
Смена входных дверей в здание	0,05
Смена деревянных дверей (под заселение)	0,04
Малый ремонт дверей в секциях коммунального типа	0,01
Врезка замков в комнаты под заселение	0,01
5. Лестницы, крыльца	
Ремонт трещин бетонных ступеней	0,01
6. Полы	
Ремонт бетонных полов с настилом линолеума	2,11
Смена деревянных полов с настилом линолеума	0,17
7. Внутренняя отделка	
Ремонт штукатурки стен и потолков	2,085

1	2
Окраска стен и потолков в местах общего пользования и на лестничных клетках (в т.ч. комнаты под заселение)	0,36
Смена обоев (под заселение)	0,38
Улучшенная клеевая окраска потолков (под заселение)	0,05
8. Центральное отопление	
Замена 1-2 секций в радиаторе	6,24
Замена на трубах системы ГВС, отопления сгонов в сборе (контргаяк, муфт)	0,42
Ремонт, смена неисправностей контрольно-измерительных приборов	0,002
Ремонт или замена водоразборных кранов в умывальниках в секциях коммунального типа	0,002
Смена труб ЦО (подводка, стояки до д 20мм)	1,81
Смена трубопроводов н/розлива д более 57мм	0,66
Прочистка труб ЦО (подводка, стояки до д 20мм)	0,39
Прочистка небольших участков н/розлива в трубопроводах д более 57мм	0,003
Перегруппировка, прочистка радиаторов	0,34
Смена, ремонт вентилях в подвалах	0,01
Смена гибкого шланга на душ в секциях коммунального типа	0,02
Ремонт и замена в ТУ запорной арматуры	0,04
9. Водопровод, канализация, горячее водоснабжение	
Смена смывной трубы с резиновым манжетом в сан/узлах в секциях коммунального типа	0,31
Смена канализационных труб до д 100мм	0,60
Смена канализационной фасонины до д 100мм	1,195
Смена гофры в секциях коммунального типа	0,09
Смена гибкой подводки к смывным бачкам в секциях коммунального типа	0,05
Смена умывальников в секциях коммунального типа	0,27
Смена смесителя к умывальникам в секциях коммунального типа	0,04
Смена сифона под раковиной в секциях коммунального типа	0,10
Смена шарового крана в секциях коммунального типа	0,07
Смена унитазов в секциях коммунального типа	0,30
Замена отдельных негодных фасонных частей ревизий	0,02

1	2
Перекрытие системы ХВС	0,02
Смена труб ХВС, ГВС (подводка, стояки до д 20мм)	0,815
Смена трубопроводов н/розлива д более 57мм	0,64
Прочистка труб ХВС, ГВС (подводка, стояки до д 20мм)	0,17
Прочистка небольших участков н/розлива ХВС, ГВС в трубопроводах д более 57мм	0,06
Смена, ремонт вентиляей ХВС, ГВС в помещениях общего пользования	0,01
Ремонт и замена в ТУ запорной арматуры	0,05
10. Внутридомовые электрические сети	
Замена отдельных участков электропроводки	0,08
Смена автоматического выключателя	0,11
Ремонт, смена розетки, выключателя	0,004
Смена патрона	0,01
Ремонт групповых этажных щитков (со сменой автоматов)	0,44
Ремонт силового предохранительного шкафа	0,05
Соединение жил проводов и кабелей в коробках и гнездах	0,18
Мелкий ремонт и осмотр групповых щитков (протяжка контактных соединений)	0,04
Мелкий ремонт и осмотр силового шкафа (протяжка контактных соединений)	0,03
Смена перегоревших ламп с осмотром и мелким ремонтом светильников	0,01
Замеры нагрузки и распределения по фазам	0,01
Смена светильников	0,02
Замена реле (указательных сигнальных устройств)	0,0001
Замена трансформаторов тока	0,01
Замена приборов учета	0,002
11. Вентиляция	
Ремонт покрытий вокруг дымовых и вентиляционных труб	0,01
Ремонт, прочистка вентиляционных продухов	0,001
12. Почтовые ящики	
Замена почтовых ящиков	0,72
13. Внешнее благоустройство	
Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	6,62

1	2
Обустройство и восстановление детских игровых, спортивных и хозяйственных площадок	0,20
Многоквартирные дома квартирного типа	
1. Фундаменты	
Устройство (заделка) вентиляционных продухов, патрубков	0,001
2. Стены и фасады	
Восстановление отдельных мест осевшей отмостки и тротуаров около строения	0,03
Герметизация панельных швов, трещин	0,80
Ремонт бетонных стен фасада, торцов	0,30
Заделка трещин в местах примыкания тротуара и отмостки к стенам здания	0,06
3. Крыши	
Ремонт отдельных мест кровли из рулонных материалов с установкой заплат на мастике с заменой до 20% общей площади покрытия	0,53
4. Оконные и дверные заполнения	
Смена оконных блоков	3,64
Смена входных дверей в здание	0,06
5. Лестницы, крыльца	
Ремонт трещин бетонных ступеней	0,01
6. Полы	
Ремонт бетонных полов с настилом линолеума (под заселение и общих коридоров)	1,24
7. Внутренняя отделка	
Ремонт штукатурки стен и потолков (общих коридоров, лест/клеток и холлов)	3,26
Окраска стен и потолков (общих коридоров, лест/клеток и холлов)	0,68
8. Центральное отопление	
Замена 1-2 секций в радиаторе	0,23
Замена на трубах (стояки) системы ГВС, отопления сгонов в сборе (контргаяк, муфт)	0,01
Ремонт, смена неисправностей контрольно-измерительных приборов	0,002
Смена труб ЦО (стояки до д 20мм)	0,28
Смена трубопроводов н/розлива д более 57мм	0,05
Прочистка труб ЦО (стояки до д 20 мм)	0,95
Прочистка небольших участков н/розлива в трубопроводах д более 57мм	0,05
Перегруппировка, прочистка радиаторов	0,51
Смена, ремонт вентиля в подвалах	0,01
Ремонт и замена в ТУ запорной арматуры	0,03

1	2
9. Водопровод, канализация, горячее водоснабжение	
Смена канализационных труб до д 100 мм	0,29
Смена канализационной фасонины до д 100 мм	1,14
Замена отдельных негодных фасонных частей ревизий	0,02
Перекрытие системы ХВС	0,02
Смена труб ХВС, ГВС (стояки до д 20 мм)	0,20
Смена трубопроводов н/розлива д более 57мм	0,10
Прочистка труб ХВС, ГВС (подводка, стояки до д 20мм)	0,69
Прочистка небольших участков н/розлива ХВС, ГВС в трубопроводах д более 57мм	0,10
Смена, ремонт вентилях ХВС, ГВС в помещениях общего пользования	0,01
Ремонт и замена в ТУ запорной арматуры	0,07
10. Внутридомовые электрические сети	
Замена отдельных участков электропроводки	0,04
Смена автоматического выключателя	1,12
Ремонт, смена розетки, выключателя	0,004
Смена патрона	0,02
Ремонт групповых этажных щитков (со сменой автоматов)	0,52
Ремонт силового предохранительного шкафа	0,05
Соединение жил проводов и кабелей в коробках и гнездах	0,08
Мелкий ремонт и осмотр групповых щитков (протяжка контактных соединений)	0,05
Мелкий ремонт и осмотр силового шкафа (протяжка контактных соединений)	0,02
Смена перегоревших ламп с осмотром и мелким ремонтом светильников	0,01
Замеры нагрузки и распределения по фазам	0,01
Обслуживание уличного освещения (смена "кобр", ремонт "кобр", смена ламп "кобр", ремонт питающей линии уличного освещения)	0,04
Измерение сопротивления изоляции	0,01
Обслуживание КЛ и ВЛ (опрессовка, установка муфт и т.д.)	0,0002
Смена светильников	0,02
Замена приборов учета	0,0002
11. Вентиляция	
Ремонт покрытий вокруг дымовых и вентиляционных труб	0,01
Ремонт, прочистка вентиляционных продухов	0,001

1	2
12. Почтовые ящики	
Замена почтовых ящиков	0,29
13. Внешнее благоустройство	
Ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовой территории	0,58
Обустройство и восстановление детских игровых, спортивных и хозяйственных площадок	0,57

* тарифицируемая площадь:

- в жилых помещениях многоквартирных домов коридорного типа – общая площадь комнаты, включая площадь помещений вспомогательного использования;
- в жилых помещениях многоквартирных домов квартирного и секционного типа: для пользователей, занимающих отдельную квартиру (секцию) – общая площадь квартиры (секции), включая площадь помещений вспомогательного использования квартиры (секции); для пользователей, занимающих комнату (более одной комнаты) в квартире (секции) – общая площадь занимаемой комнаты (комнат), увеличенная на долю в общей площади помещений общего пользования квартиры (секции);
- в нежилых помещениях – общая площадь занимаемого нежилого помещения.