



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.07.2023

№ 1802

Об изъятии для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа части земельного участка, занятой многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Курильская, дом № 16 и расположенных в нем жилых помещений, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010127:160 правообладателем которого является Российская Федерация

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 11, 56.2, 56.6, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.05.2017 № 99-р «О признании многоквартирного дома № 16 по улице Курильская аварийным и подлежащим сносу», в целях сноса аварийного многоквартирного дома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа:

1.1. часть земельного участка, занятую многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Курильская, дом № 16, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010127:160 правообладателем которого является Российская Федерация и который передан в постоянное (бессрочное) пользование Федеральному государственному казенному учреждению «261 Отделение морской инженерной службы» Министерства обороны Российской Федерации;

1.2 жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, улица Курильская, дом № 16, согласно приложению.

2. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, расположены объекты капитального строительства (тип - сооружения), подлежащие сохранению: сооружения коммунального хозяйства с кадастровыми номерами 41:01:0000000:1935, 41:01:0000000:2011, 41:01:0000000:2049, 41:01:0010127:5962.

3. Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

3.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений, указанных в подпункте 1.2 настоящего постановления (далее – собственники), копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлении об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а также по месту нахождения изымаемых жилых помещений;

3.2. в течение срока действия настоящего постановления провести мероприятия по определению размера возмещения за изымаемые жилые помещения, указанные в подпункте 1.2 настоящего постановления;

3.3. в течение срока действия настоящего постановления обеспечить подготовку и направление собственникам проекта соглашения об изъятии жилых помещений, указанных в подпункте 1.2 настоящего постановления;

3.4. в случае, если собственники не заключат в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, соглашение об изъятии жилого помещения, в том числе по причине несогласия собственников с решением об изъятии у них жилого помещения для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии объектов, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления;

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

4.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;

4.2. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка.

5. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Настоящее постановление действует в течение 3 лет со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Н. В. Александрову.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа К.В. Брызгин

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
21.07.2023 № 1802

Перечень жилых помещений в многоквартирном доме № 16 по улице Курильская
в городе Петропавловске-Камчатском, подлежащих изъятию для муниципальных
нужд Петропавловск-Камчатского городского округа путем выкупа

Адрес изымаемого жилого помещения	Кадастровый (или условный) номер изымаемого жилого помещения	Общая площадь изымаемого жилого помещения
город Петропавловск-Камчатский, улица Курильская № 16, квартира № 2	41:01:0010127:3218	51.1 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Курильская № 16, квартира № 5	41:01:0010127:3219	57.6 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Курильская № 16, квартира № 6	41:01:0010127:3220	65.7 кв.м.