



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2021 г.

№ 2525

Об изъятии для муниципальных нужд  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа земельного участка  
с кадастровым номером  
41:01:0010132:3265 и жилых  
помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Камчатский край, город  
Петропавловск-Камчатский, улица  
Обороны 1854 года, дом № 20

В соответствии со статьями 239.2, 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 11, 56.2, 56.6, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 30 части 1 статьи 48 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, на основании распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.04.2016 № 94-р «О признании многоквартирного дома № 20 по улице Обороны 1854 года аварийным и подлежащим реконструкции»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010132:3265, площадь 4270 квадратных метров, местоположение: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Обороны 1854 года, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки многоквартирных жилых домов (далее – земельный участок), находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Обороны 1854 года, д 20;

1.2 жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, согласно приложению.

2. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, расположена зона с особыми условиями использования территории, подлежащая сохранению, с реестровым номером 41:00-6.11 от 16.02.2016.

3. Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

3.1 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;

3.2 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений, указанных в подпункте 1.2 настоящего постановления (далее – собственники), копию настоящего постановления письмами с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а также по месту нахождения изымаемых жилых помещений;

3.3 провести мероприятия по определению размера возмещения за изымаемые жилые помещения и земельный участок;

3.4 обеспечить подготовку и направление собственникам проекта соглашения об изъятии земельного участка и жилых помещений;

3.5 в случае, если собственники не заключили в порядке установленном земельным законодательством Российской Федерации, соглашение об изъятии земельного участка и жилого помещения, в том числе по причине несогласия собственника с решением об изъятии у него земельного участка и жилого помещения для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии объектов, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления.

4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Настоящее постановление действует в течение 3 лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Н. В. Александрову.

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа К.В. Брызгин

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 30.11.2021 № 2525

**Перечень жилых помещений в многоквартирном доме № 20 по улице  
Обороны 1854 года в городе Петропавловске-Камчатском, подлежащих  
изъятию для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского  
округа путем выкупа**

<b>Адрес изымаемого жилого помещения</b>	<b>Кадастровый (или условный) номер изымаемого жилого помещения</b>	<b>Общая площадь изымаемого жилого помещения</b>
город Петропавловск-Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 1	41:01:0010132:1498	20.9 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 2	41:01:0010132:1406	21.6 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 3	41:01:0010132:2184	21.9 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 6	41:01:0010132:1346	43.2 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 10	41:01:0010132:2222	21.6 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 12	41:01:0010132:2120	22.4 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 15	41:01:0010132:2965	21.8 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 18	41:01:0010132:1497	42 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Оборона 1854 года,	41:01:0010132:2522	21.7 кв.м.

дом № 20, квартира № 22		
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 23	41:01:0010132:2930	21.7 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 29	41:01:0010132:2523	30.6 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 30	41:01:0010132:1518	42.6 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 37	41:01:0010132:1992	21.1 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 42	41:01:0010132:1656	41.5 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 43	41:01:0010132:2159	30.4 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 45	41:01:0010132:1582	29.5 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 46	41:01:0010132:2549	21.3 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 48	41:01:0010132:1511	21.9 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 49	41:01:0010132:1638	20.4 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 50	41:01:0010132:1867	21.8 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 52	41:01:0010132:2125	30.6 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 53	41:01:0010132:2951	30.7 кв.м.

город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 54	41:01:0010132:2923	41.7 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 57	41:01:0010132:1502	30.2 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 59	41:01:0010132:1717	22 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 61	41:01:0010132:2524	21.2 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 66	41:01:0010132:1510	41.2 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 67	41:01:0010132:2516	29.4 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 68	41:01:0010132:2220	30.6 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 69	41:01:0010132:1447	30.2 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 70	41:01:0010132:1990	21.8 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 71	41:01:0010132:1380	21.5 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 75	41:01:0010132:1901	21.6 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 78	41:01:0010132:1550	42.5 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Оборона 1854 года, дом № 20, квартира № 80	41:01:0010132:2567	30.8 кв.м.
город Петропавловск-	41:01:0010132:2175	30.3 кв.м.

Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 88		
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 90	41:01:0010132:1561	42.5 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 91	41:01:0010132:2989	30.2 кв.м.
город Петропавловск- Камчатский, улица Обороны 1854 года, дом № 20, квартира № 93	41:01:0010132:2525	30.3 кв.м.