

# Оповещение о проведении публичных слушаний

## На публичные слушания представляется:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010117:1286 в части уменьшения минимальных отступов с восточной границы земельного участка с 3 метров до 0 метров, с западной границы с 3 метров до 1.96 метров в соответствии с чертежом градостроительного плана земельного участка от 06.11.2024 № РФ-41-3-01-0-00-2024-0212-0

(наименование проекта)

## Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 06.11.2024 № РФ-41-3-01-0-00-2024-0212-0.
2. Схема градостроительного плана земельного участка.

## Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

**Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах:** около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна», улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр», проспект 50 лет Октября, дом 25а; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:1286).

**А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам:** «<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

## Экспозиция открыта:

с 30.01.2026 по 03.02.2026

## Часы работы:

понедельник – четверг с 9<sup>00</sup> до 17<sup>30</sup> часов, пятница с 9<sup>00</sup> до 16<sup>00</sup> часов (перерыв с 13<sup>00</sup> до 14<sup>00</sup> часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

## Публичные слушания состоятся:

03.02.2026 в 11<sup>00</sup> часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

## Время начала регистрации участников:

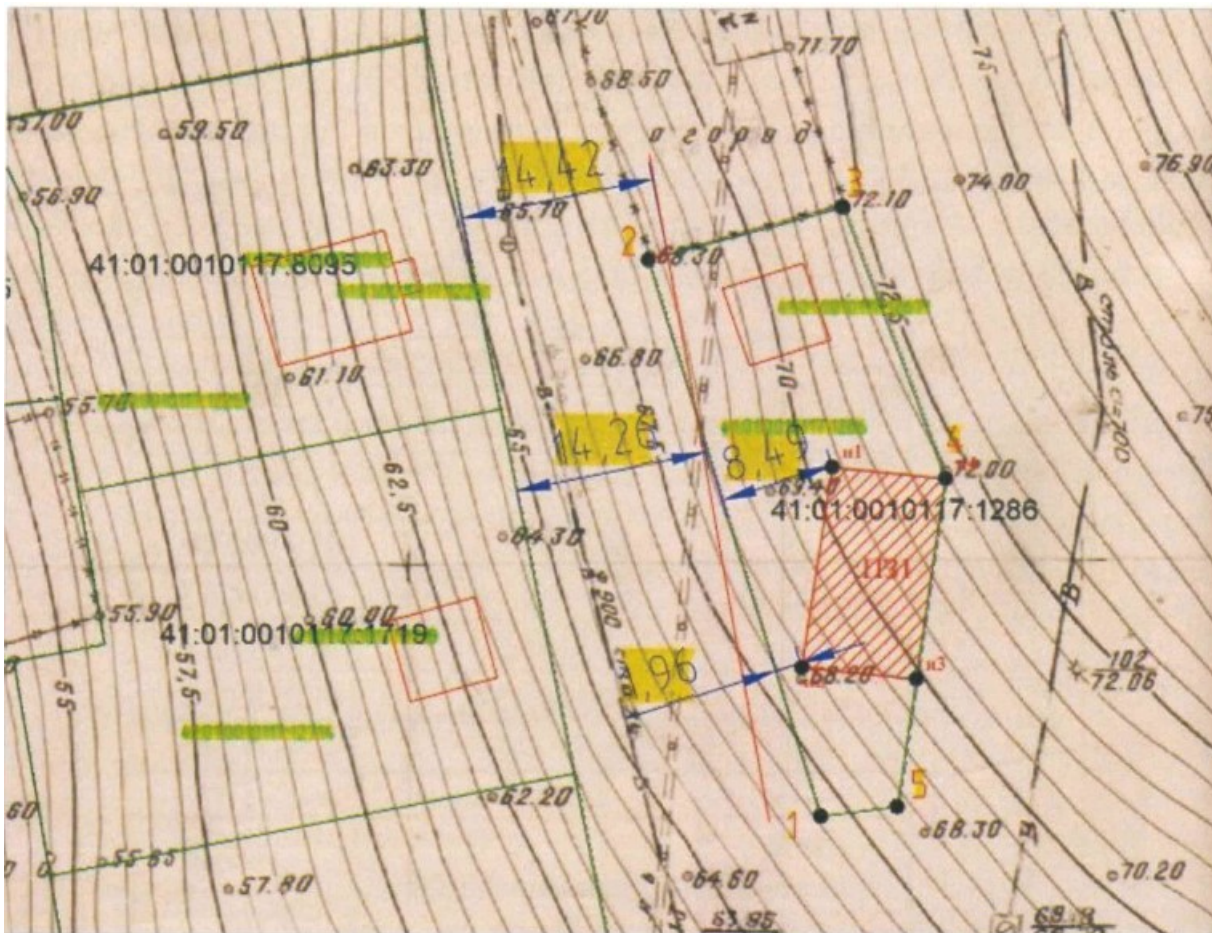
в 10<sup>30</sup> часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний (с даты опубликования постановления о назначении публичных слушаний до 03.02.2026 включительно) участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 4) посредством обратной связи на едином портале.

## Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-05, 33-06, 33-11), факс (4152) 30-25-96.



если  
проект

рост

нято  
вйти

вне о

иции



Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1986 г. ДальТИСИЗом (планшет Е-8-г-11).

Примечание: Проектирование в соответствии с требованиями пожарной безопасности, санитарных норм, охраняемых зон инженерных сетей. Возможно изменение места допустимого размещения объекта капитального строительства при условии переноса инженерных коммуникаций. В связи с тем, что земельный участок расположен в водоохранной зоне, необходимо предусмотреть мероприятия, регламентированные частью 16 статьи 65 Водного Кодекса Российской Федерации.

#### ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

| № п/п | Наименование объекта |
|-------|----------------------|
| 1     | Жилый дом            |

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Место допустимого размещения
- ЗОУИТ (действующие)
- Водопровод
- Объекты капитального строительства (площадные)
- Объекты капитального строительства (линейные)
- Земельный участок ГПЗУ
- Здания, строения

| № | Координаты поворотных точек углов земельного участка |            |
|---|--|------------|
|   | X  | Y          |
| 1 | 563443.71  | 1410180.09 |
| 2 | 563444.91  | 1410187.66 |
| 3 | 563448.79  | 1410181.49 |
| 4 | 563448.74  | 1410189.26 |
| 5 | 563444.41  | 1410185.73 |



| Должность   | ФИО         | Подпись | Дата       |
|---|-------------|---------|------------|
| Нач. отдела   | Радина О.И. |         | 06.11.2024 |
| Глав. специалист-эксперт  | Усоев Ю.О.  |         | 06.11.2024 |
| № РФ-41-3-01-0-00-2024-0212-0   |             |         |            |
| Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, улица Запарина, земельный участок 11 |             |         |            |
| Кондратьева А.С.  |             | Масштаб | Лист       |
|   |             | 1:500   | 3 10       |
| Кадастровый номер 41:01:0010117:1286<br>Площадь участка – 579 м²  |             |         |            |