

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010117:1286 в части уменьшения минимальных отступов с восточной границы земельного участка с 3 метров до 0 метров, с западной границы с 3 метров до 1.96 метров в соответствии с чертежом градостроительного плана земельного участка от 06.11.2024 № РФ-41-3-01-0-00-2024-0212-0

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 06.11.2024 № РФ-41-3-01-0-00-2024-0212-0.
2. Схема градостроительного плана земельного участка.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стенах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна», улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр», проспект 50 лет Октября, дом 25а; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:1286).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам: [«http://www.pkgo.ru/»](http://www.pkgo.ru/), раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [«http://www.duma.pkgo.ru/»](http://www.duma.pkgo.ru/) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

(информационные стелы, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта: с 30.01.2026 по 03.02.2026

Часы работы:

понедельник – четверг с 9⁰⁰ до 17³⁰ часов, пятница с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ часов (перерыв с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ часов).
В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся:

03.02.2026 в 11⁰⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников:

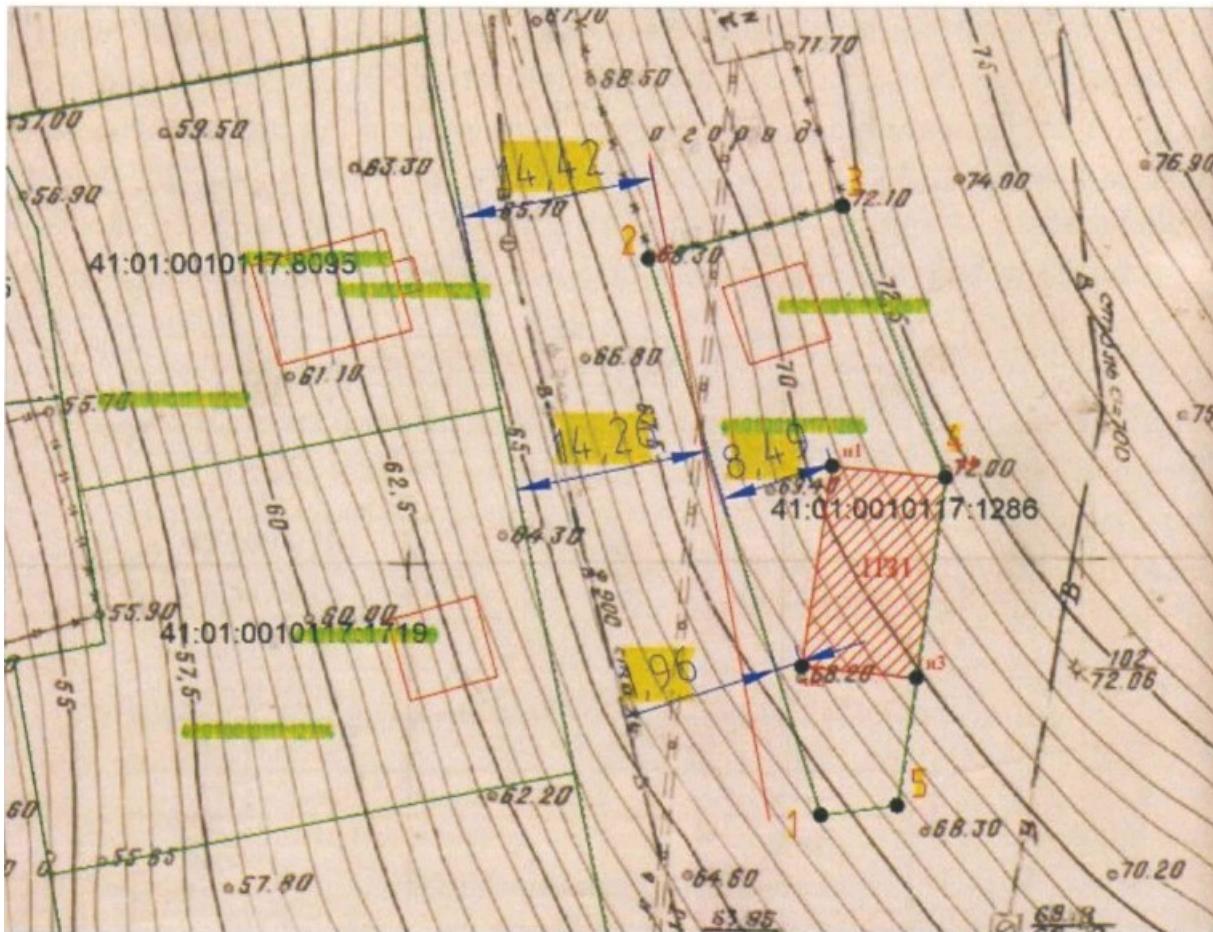
в 10³⁰ часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний (с даты опубликования постановления о назначении публичных слушаний до 03.02.2026 включительно) участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 4) посредством обратной связи на едином портале.

Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-05, 33-06, 33-11), факс (4152) 30-25-96.



если
проект
роект
инято
зин о
-
хации



Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1986 г. ДальТИСИЗом (планшет Е-8-2-11).

Примечание: Проверка границ участка с учетом градостроительного регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охраны зон инженерных сетей. Возможное изменение места допустимого размещения объекта капитального строительства при условии первичной инженерных коммуникаций. В связи с тем, что земельный участок расположен в водосохранной зоне, необходимо предусмотреть мероприятия, регламентированные частью 16 статьи 65 Водного Кодекса Российской Федерации.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование объекта
1	Жилой дом

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■	Место допустимого размещения ЗОУИТ (действующие)
—	Водопровод
○	Объекты капитального строительства (площадные)
—	Объекты капитального строительства (линейные)
—	Земельный участок ГПЗУ
■	Здания, строения

№	Координаты поверенных точек углов земельного участка	
	Х	У
1	563443.71	1410189.09
2	563484.91	1410167.06
3	563488.79	1410181.49
4	563488.74	1410189.26
5	563444.41	1410185.73



Должность	ФИО	Подпись	Дата
Нач. отдела	Радина О.И.		06.11.2024
Глав. специалист-инженер	Усова Ю.О.		06.11.2024
Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, улица Запризная, земельный участок 15			
Кондратиева А.С.		Масштаб	Лист
		1:500	3 10
Кадастровый номер 41:01:0010117:1286 Площадь участка - 579 м ²			