

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Магазин продовольственных и непродовольственных товаров» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010118:15099 в части уменьшения минимальных отступов от северо-восточной и юго-восточной границ земельного участка с 5 метров до 0 метров и от юго-западной границы земельного участка с 5 метров до 3 метров в соответствии с чертежом градостроительного плана земельного участка от 01.10.2024 № РФ-41-3-01-0-0-2024-0183-0

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 01.10.2024 № РФ-41-3-01-0-0-2024-0183-0.
2. Схема планировочной организации земельного участка.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу:

город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна», улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр», проспект 50 лет Октября, дом 25а; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:15099, а также в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010118:542, прилегающего к данному земельному участку).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам: «<http://www.pkgo.ru/>», раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: «<http://www.duma.pkgo.ru/>» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта:

с 10.01.2025 по 14.01.2025

Часы работы:

понедельник – четверг с 9⁰⁰ до 17³⁰ часов, пятница с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ часов (перерыв с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся:

14.01.2025 в 12⁰⁰ часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников:

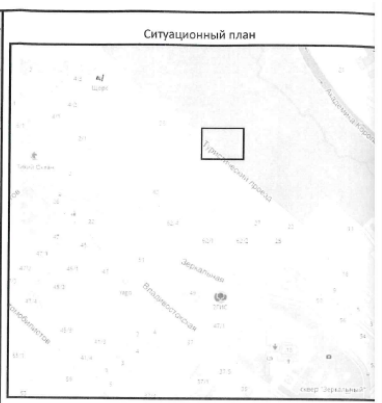
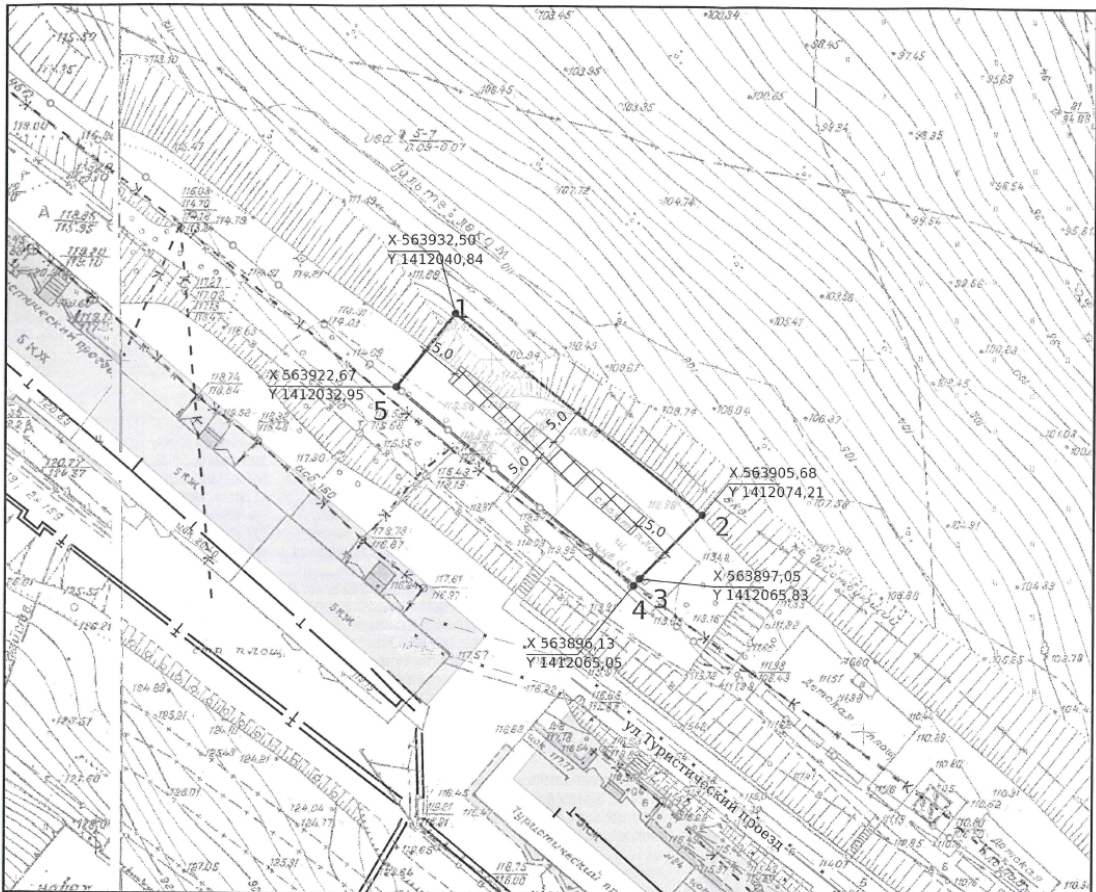
в 11³⁰ часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний (с даты опубликования постановления о назначении публичных слушаний до 14.01.2025 включительно) участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 4) посредством обратной связи на едином портале.

Контакты организатора публичных слушаний:

Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-05, 33-06, 33-11), факс (4152) 30-25-96.



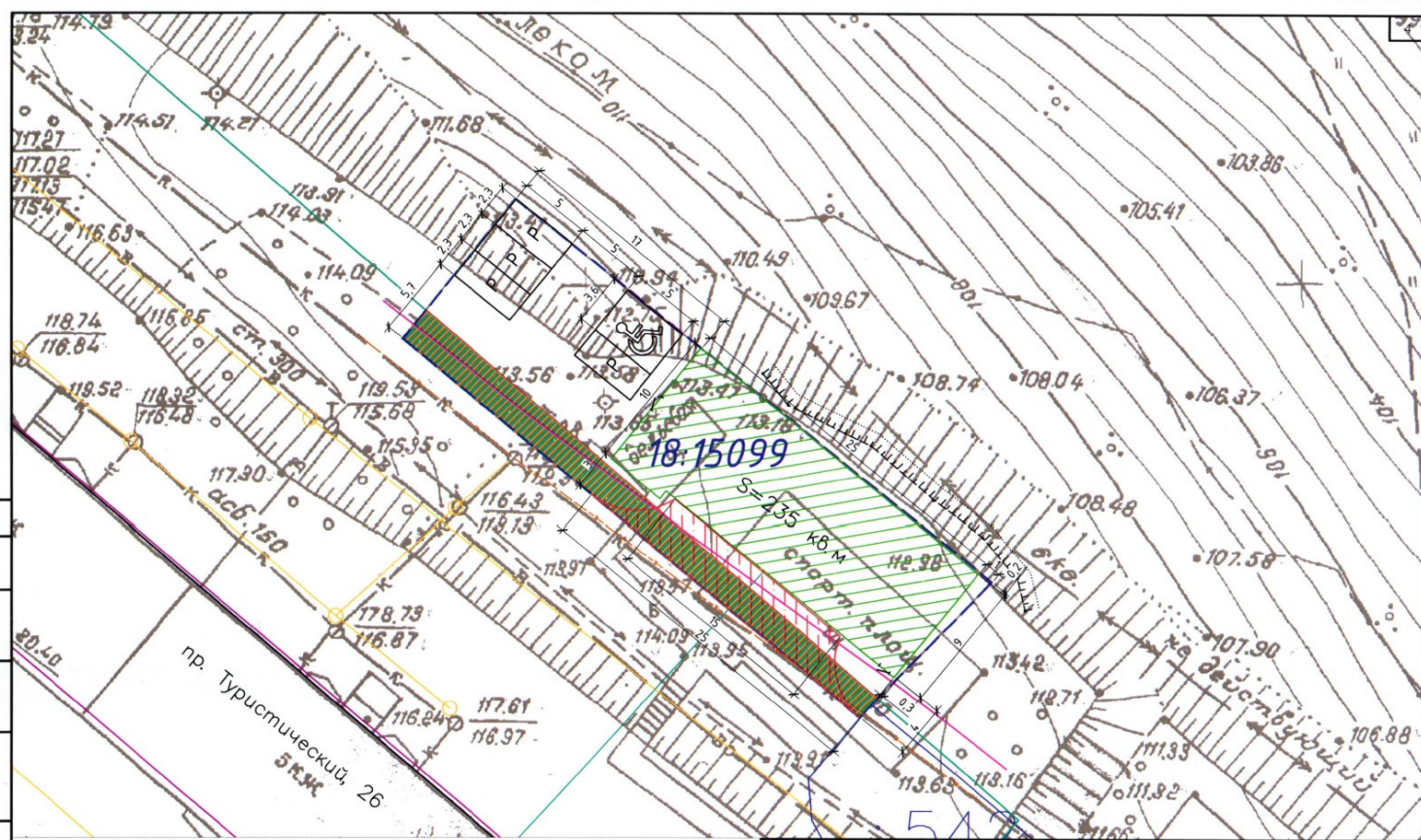
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Место допустимого размещения
 - Объекты капитального строительства (линейные)
 - Водопровод
 - Канализация прочая
 - Сети теплоснабжения
 - ЗОУИТ (действующие)
 - Земельный участок ГЗУ
 - Здания, строения

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1964 году ДАБТИСИЗом (планшет: 3-8-6-3).

Примечания:
Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охраняемых зон инженерных сетей. В границах земельного участка предусмотреть открытую площадку для временного хранения транспортных средств с нормативным количеством парковочных мест.

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Консультант	Сагалаева К.В.		01.10.2024
Нач. отдела	Рафина О.И.		01.10.2024

№ РФ-41-3-01-0-00-2024-0183-0		
Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский		
Кайинбеков И.И.	Масштаб	Лист
	1:500	1
Кадастровый номер 41.01.0010118.15099 Площадь участка – 544 м²	Отдел выдачи разрешительных документов Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	



- Условные обозначения**
- Площадка размещения здания
 - Парковочное место
 - Площадка разгрузки
 - Отступ от МКД (25 м)
 - Границы земельного участка 18:15099
 - Парковочное место инвалидов

Изм.	Кол.ч.	Лист	Изд.	Подп.	Дата
Разработал					11.24
Проверил					11.24
Н.контр.					

ОТН.241124-ПЗУ		
Объект торгового назначения на участке 18:15099		
Схема планировочной организации земельного участка	Стандия	Лист
	П	4
Размещение объектов	ИП Белоусов Г.Г.	