



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.03.2022 г.

№ 6

Об отказе Багировой Танзиле Ганифа кызы в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010116:204, расположенного на улице Омская, дом 44

В соответствии с частью 10 статьи 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», частью 3 статьи 37 и статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа», Административным регламентом предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденным постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 10.06.2020 № 1026, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.12.2021 об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Багировой Танзиле Ганифа кызы в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «автомобильные мойки (4.9.1.3)» земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010116:204, расположенного на улице Омская, дом 44, поскольку предоставление такого разрешения повлечет за собой нарушение прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства на благоприятные условия жизнедеятельности и окажет негативное воздействие на окружающую среду в связи с нарушением технических регламентов и санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, установленных требованиями:

- пунктов 8.2, 11.34, 14.1 и 14.9 свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденных Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в силу положений которых в пределах санитарно-защитных зон объектов не допускается размещать жилые дома, территории коттеджной застройки;

- подпункта 9 (класс V) пункта 7.1.12 санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74, предусматривающего отделение зданий автомоек до 2-х постов санитарно-защитной зоной размером 50 метров от жилых домов.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа К.В. Брызгин