

корр. 102



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ВЫСОТА»**

Фактический адрес:
Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Озерновская Коса, д. 11, офис 9
Юридический адрес:
Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фестивальная, д. 27, кв. 19
Тел.: 412-031
E-mail: office@uk-vysota41.ru

ОГРН 1194101001600, ИНН 4101187779,
КПП 410101001
(далее – ООО УК «Высота»)

Руководителю управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации ПКГО

Е. Г. Сорвенковой

г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 74/1

E-mail: ukhgf@pkgo.ru

Исх. № 4554/25 от 09.04 2025

Уважаемая Елена Гаджимамедовна!

Направляем, для согласования, планы подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

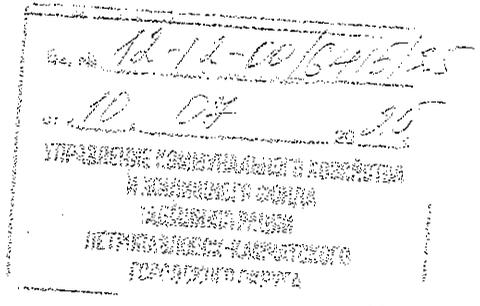
Приложения:

- план подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.г. – 61 лист

С уважением,
главный инженер
ООО УК «Высота»



А. Е. Шичанин



План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Штурмана Елагина, д.21 |
| 2 | год постройки | 1975 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3015,1 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

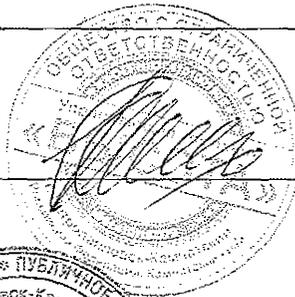
| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.08.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Штурмана Елагина, д.19 |
| 2 | год постройки | 1974 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2995,5 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д. В

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Штурмана Елагина, д.13 |
| 2 | год постройки | 1974 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 4923,8 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

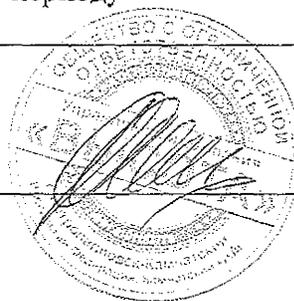
| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников В.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Штурмана Елагина, д.11 |
| 2 | год постройки | 1974 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 4893,1 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, пр. Циолковского, д.83 |
| 2 | год постройки | 1982 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 4725,6 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.08.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчаткэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д.37 |
| 2 | год постройки | 1954 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 1563,2 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

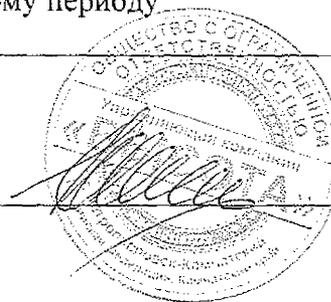
| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду. | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, пер. Садовый, д.10 |
| 2 | год постройки | 1972 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3073,1 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случай аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д. В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петропавловское шоссе, д.12 |
| 2 | год постройки | 1992 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2921,7 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | - |
| | 2023-2024 | - |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д.102 |
| 2 | год постройки | 1978 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 5306,2 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | отсутствует |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | |
| | 2023-2024 | |
| | 2024-2025 | 1 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспортов готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д. В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, пер. Садовый, д.6 |
| 2 | год постройки | 1978 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3012,4 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д. В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиновская, д.71/1 |
| 2 | год постройки | 1968 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2772,8 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д. В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д.37 |
| 2 | год постройки | 1982 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3029,1 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 4 |
| 2023-2024 | 2 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д.23 |
| 2 | год постройки | 1975 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3036,2 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 2 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д.8 |
| 2 | год постройки | 1971 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3450,7 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | продолжительность отопительного периода | дни |
|--|---|--------|
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 3 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д.7А |
| 2 | год постройки | 1993 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3375,0 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 1 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д. В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д.4 |
| 2 | год постройки | 1971 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3001,7 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | - |
| | 2023-2024 | - |
| | 2024-2025 | 1 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, д.2 |
| 2 | год постройки | 1974 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3028,2 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д. В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Павлова, д.2 |
| 2 | год постройки | 1973 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 6048,4 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | - |
| 2023-2024 | 6 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д. В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петропавловское шоссе, д.31А |
| 2 | год постройки | 1962 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2251,1 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ГЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

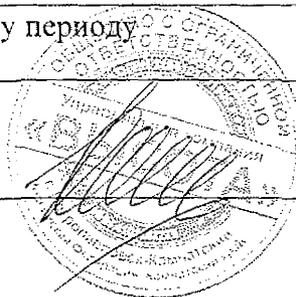
| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петропавловское шоссе, д.23 |
| 2 | год постройки | 1965 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2541,4 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

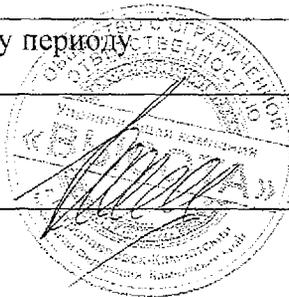
| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петропавловское шоссе, д.18 |
| 2 | год постройки | 1991 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 5660,0 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | - |
| 2023-2024 | 2 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д.92Б |
| 2 | год постройки | 1993 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 4365,6 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | продолжительность отопительного периода | дни |
|--|---|--------|
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к

отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д.83 |
| 2 | год постройки | 1978 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 4842,1 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | |
| | 2023-2024 | |
| | 2024-2025 | 2 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплоснабжающим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д.81 |
| 2 | год постройки | 1974 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3005,6 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 2 |
| | 2023-2024 | 3 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

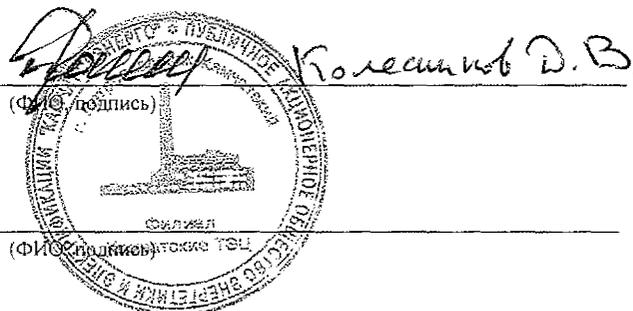
| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(Ф.И.О. подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д.80Б |
| 2 | год постройки | 1975 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3120,3 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

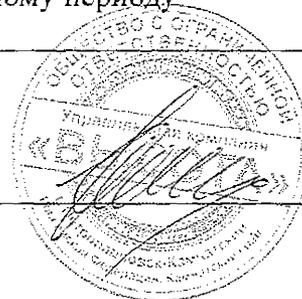
| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д.80/1 |
| 2 | год постройки | 1990 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 1540,4 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Морская, д.46 |
| 2 | год постройки | 1979 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2165,0 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 1 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова, д.38А |
| 2 | год постройки | 1963 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 886,0 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| наименование мероприятий, работ | | |
|---------------------------------|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова, д.36А |
| 2 | год постройки | 1968 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2526,4 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 1 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(Ф.И.О., подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максимова, д.12 |
| 2 | год постройки | 1969 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2471,1 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ГЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

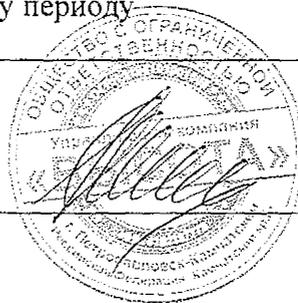
| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д.20 |
| 2 | год постройки | 1962 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2689,5 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 1 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

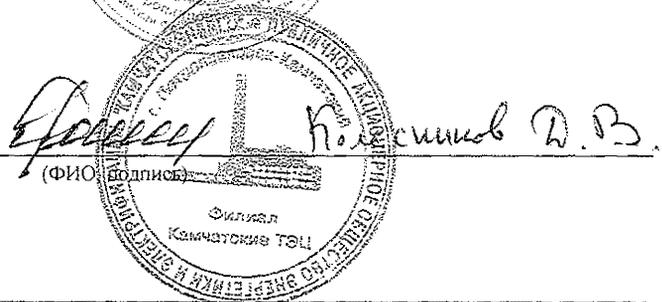
| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.

СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО



(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д.18 |
| 2 | год постройки | 1961 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2311,2 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 1 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

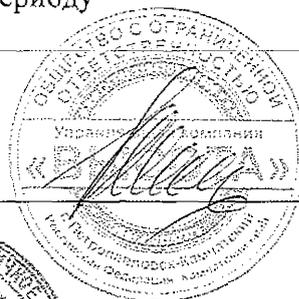
| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, д.12 |
| 2 | год постройки | 1983 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2807,9 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 1 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

ФИО, подпись

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Красная Сопка, д.42/1 |
| 2 | год постройки | 1979 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2998,9 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 1 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |

| | | |
|---|---|------------------|
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д.26 |
| 2 | год постройки | 1968 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 4693,4 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

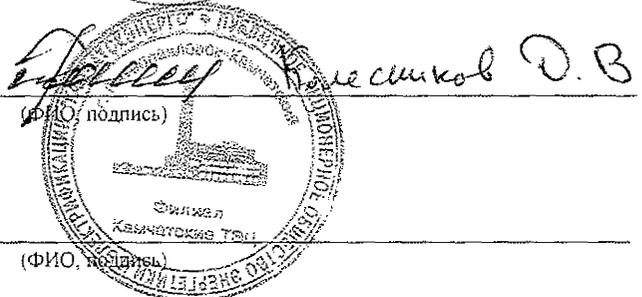
| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д.25 |
| 2 | год постройки | 1960 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 1231,0 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | отсутствует |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 1 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д.23 |
| 2 | год постройки | 1960 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 1211,9 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | отсутствует |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Индустриальная, д.21 |
| 2 | год постройки | 1960 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 1237,9 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | отсутствует |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Голосинков Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(Ф.И.О., подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звёздная, д.11 |
| 2 | год постройки | 1987 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 4185,2 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

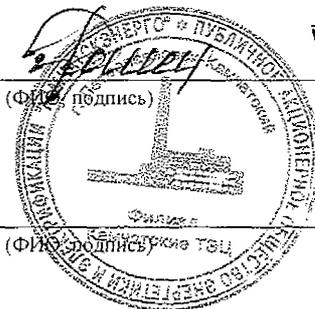
| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.08.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(Ф.И.О. подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звёздная, д.8/2 |
| 2 | год постройки | 1980 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 1525,4 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.08.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Колесников Д.В.

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звёздная, д.4 |
| 2 | год постройки | 1978 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 7905,3 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.08.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»

Кривошиев Д.В.
(ФИО, подпись)



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Капитана Драбкина, д.8 |
| 2 | год постройки | 1962 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2608,8 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |

| | | |
|---|---|------------------|
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.08.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, д.15 |
| 2 | год постройки | 1966 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2537,8 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |

| | | |
|---|---|------------------|
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. 50 лет Октября, д.20/1 |
| 2 | год постройки | 1964 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2196,8 |
| 4 | наличие подвала | отсутствует |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |

| | | |
|---|---|------------------|
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. 50 лет Октября, д.18/2 |
| 2 | год постройки | 1964 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2118,8 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 1 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

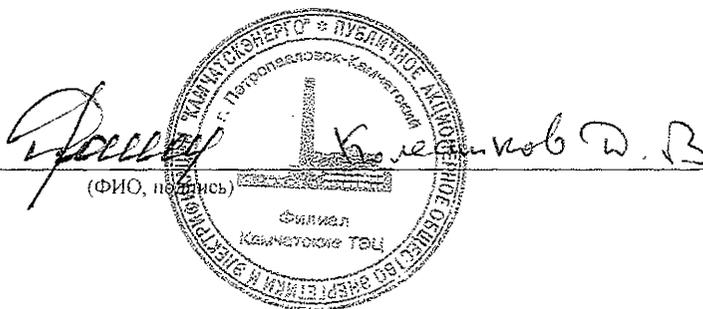
| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

ИУП Индск

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Заводская, д.7 |
| 2 | год постройки | 2014 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2668,9 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |



| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.08.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»
не осматривали
кр. № А382 от 25.08.25.

А.А. Герасимов

(ФИО, подпись)

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

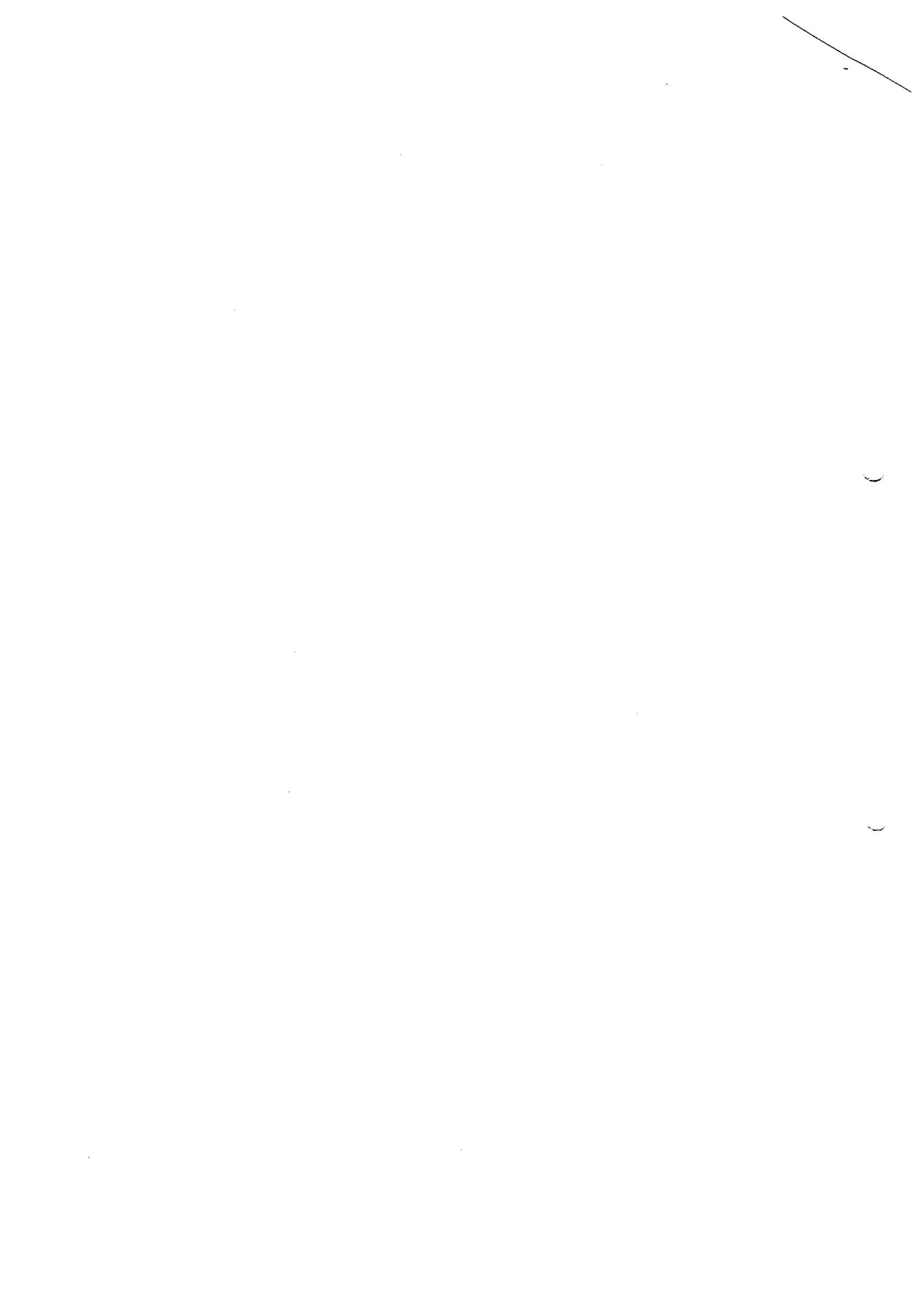
(ФИО, подпись)

А.А. Герасимов

Камчатскэнерго

А.А. Герасимов

(ФИО, подпись)



План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Свердлова, д.2А |
| 2 | год постройки | 1973 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3038,0 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случай размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

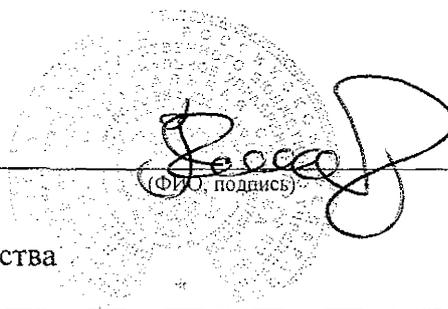
| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ЖКС № 8 филиала «ЦЖКУ»
Министерства обороны по ВМФ



Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, д.43 |
| 2 | год постройки | 1959 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 1421,0 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплоснабжающим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |

| | | |
|---|---|------------------|
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

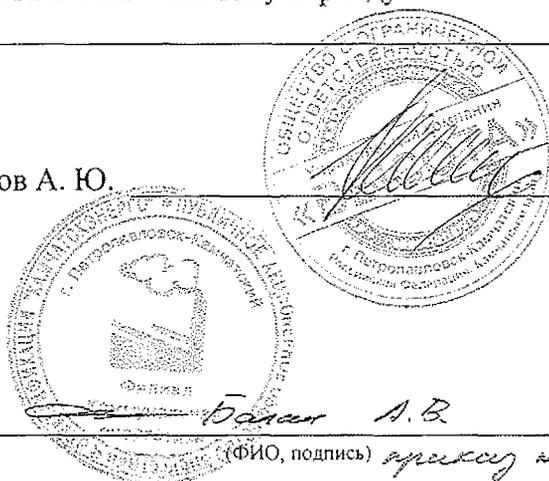
**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.

СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



(ФИО, подпись) *архиву № А382 от 25.08.25г.*

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Давыдова, д.23 |
| 2 | год постройки | 1967 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 4450,6,8 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | 4-х трубная |
| 7 | система ГВС | централизованная |
| 8 | наличие УУ ГВС | имеется |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.08.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.

СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»

(ФИО, подпись)

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)



План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. 50 лет Октября, д.5/1 |
| 2 | год постройки | 1965 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 1489,7 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | продолжительность отопительного периода | дни |
|--|---|--------|
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



(ФИО, подпись)

Болот А.В.
приказ № А382 от 25.08.25

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. 50 лет Октября, д.15/1 |
| 2 | год постройки | 1966 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2102,5 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

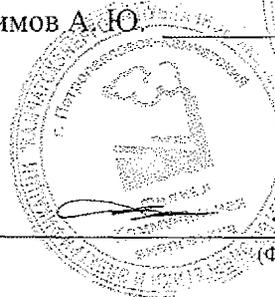
| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.

СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО



Балаки А.В.
(ФИО, подпись) приказ № 4382 от 25.08.25

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. 50 лет Октября, д.15/2 |
| 2 | год постройки | 1965 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2220,9 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | продолжительность отопительного периода | дни |
|--|---|--------|
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к

отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.

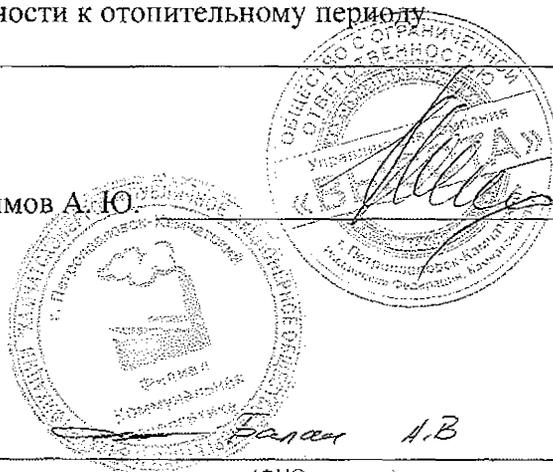
СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»

(ФИО, подпись)

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)



приказ № А382 от 25.06.25

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. 50 лет Октября, д.15/3 |
| 2 | год постройки | 1965 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2832,8 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.

СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»

(ФИО, подпись)

Баранов А.В.
приказ № АЗ82 от 25.06.25

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. 50 лет Октября, д.15/6 |
| 2 | год постройки | 1966 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2214,4 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

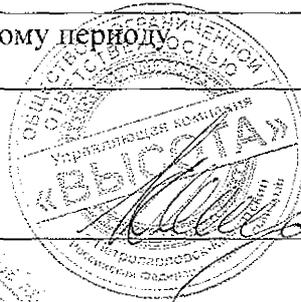
| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



(ФИО, подпись)

приказ № 382 от 25.06.25

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д.7 |
| 2 | год постройки | 1972 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3559,6 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |

| | | |
|---|---|------------------|
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.

СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



(ФИО, подпись)

приказ № АЗБЗ от 25.06.25

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|--|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова, д.9 |
| 2 | год постройки | 1968 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 7163,6 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения | открытая, двухтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

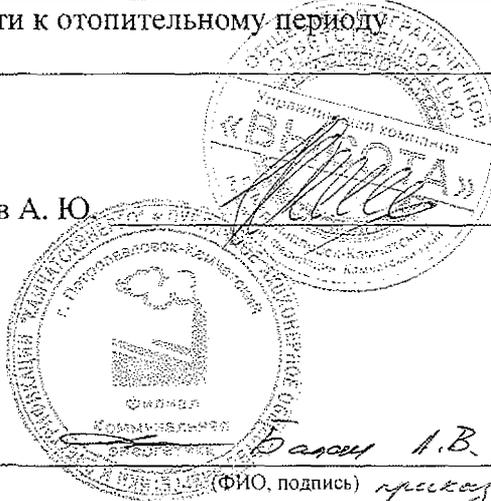
4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.

СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго»



(ФИО, подпись) *Герасимов А.В.* приказ № А382 от 25.06.25

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петра Ильичёва, д.5 |
| 2 | год постройки | 1991 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 3132,4 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения внутридомовая | открытая, четырехтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | продолжительность отопительного периода | дни |
|--|---|--------|
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго» и.о. зам. директора жилищного фонда Болотов А.В.
(ФИО, подпись) прискал и А382 от 25.06.25

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Обороны 1854 года, д.26 |
| 2 | год постройки | 1989 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2802,3 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения внутридомовая | открытая, четырехтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 1 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

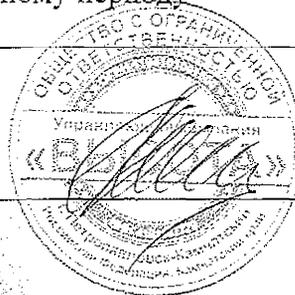
| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго» И.О. зам. директора - Г.И. Иванова Борисов А.В.
(ФИО, подпись) приказ № 4382 от 25.06.25

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Обороны 1854 года, д.24 |
| 2 | год постройки | 1988 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2795,6 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения внутридомовая | открытая, четырехтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| продолжительность отопительного периода | дни |
|---|--------|
| 2022-2023 | 273 |
| 2023-2024 | 273 |
| 2024-2025 | 261 |
| Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |
| Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| 2022-2023 | 0 |
| 2023-2024 | 0 |
| 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | наименование мероприятий, работ | |
|---|--|---------------------|
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду. | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго» И.О. З.И. Директора г.а. Шингера Борис А.В.
(ФИО, подпись) присказ № А382 от 25.06.25

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.

1. Общие положения

| | | |
|---|---|---|
| 1 | адрес объекта | г. Петропавловск-Камчатский, ул. Обороны 1854 года, д.22 |
| 2 | год постройки | 1988 |
| 3 | общая площадь жилых помещений, м ² | 2802,3 |
| 4 | наличие подвала | имеется |
| 5 | наличие УУ ТЭ | имеется |
| 6 | система теплоснабжения внутридомовая | открытая, четырехтрубная |
| 7 | система ГВС | разбор ГВС из системы отопления |
| 8 | наличие УУ ГВС | отсутствует |

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

| | | |
|--|---|--------|
| | продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2022-2023 | 273 |
| | 2023-2024 | 273 |
| | 2024-2025 | 261 |
| | Случаи размораживания внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | кол-во |
| | 2022-2023 | 0 |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| | | |
|---|--|---------------------|
| | наименование мероприятий, работ | |
| 1 | закрытие системы отопления | июнь 2025 |
| 2 | Выполнить требования, установленные ч.6 статьи 20 и ч.3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении. | |
| 3 | Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; | июнь-август 2025 |
| 4 | не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний | |

| | | |
|---|--|------------------|
| 5 | гидравлические испытания на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения | до 01.08.2025 |
| 6 | Восстановление разрушенной изоляции трубопроводов системы отопления | до 01.08.2025 |
| 7 | Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 | до 01.09.2025 |

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

| № | перечень документов | срок выполнения |
|---|---|--------------------|
| 1 | Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом. | до 01.09.2025 |
| 2 | Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями | до 01.08.2025 |
| 3 | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения | до 01.08.2025 |
| 4 | Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности | до 01.08.2025 |
| 5 | получение паспорта готовности к отопительному периоду | до 10.09.2025 |

Генеральный директор
ООО УК «Высота» Герасимов А. Ю.



СОГЛАСОВАНО:

ПАО «Камчатскэнерго» *и.о. зам. директора - И. М. Магнера*

(ФИО, подпись)

Болсын А.В.
приказ № А382 от 25.08.25

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда ПКГО

(ФИО, подпись)