



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации

Петропавловск – Камчатского городского округа

От 09.09.2009 № 2739

Об утверждении Положения о комиссии по проведению экспертной оценки последствий договоров аренды, заключаемых муниципальными учреждениями Петропавловск–Камчатского городского округа, являющимися объектами социальной инфраструктуры для детей, для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно–профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания

Во исполнение пункта 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ “Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации”, в соответствии с постановлением Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.07.2008 № 2116 “Об утверждении регламента взаимодействия между Комитетом по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа, Департаментом социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа и муниципальными учреждениями Петропавловск-Камчатского городского округа по согласованию договоров аренды объектов муниципального нежилого фонда, закрепленного за муниципальными учреждениями Петропавловск-Камчатского городского округа на праве оперативного управления”, пунктом 1.2 Положения о Департаменте социального развития Петропавловск – Камчатского городского округа, утвержденного решением Петропавловск – Камчатской Городской Думы от 29.12.2005 № 269-р

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комиссии по проведению экспертной оценки последствий договоров аренды, заключаемых муниципальными учреждениями Петропавловск–Камчатского городского округа, являющимися объектами социальной инфраструктуры для детей, для

обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно–профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания, согласно приложению.

2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Петропавловск – Камчатского городского округа И.Л. Унтилову.

Глава Петропавловск-Камчатского
городского округа В.В. Скворцов

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 09.09.2009 № 2739

Положение
о комиссии по проведению экспертной оценки последствий договоров
аренды, заключаемых муниципальными учреждениями
Петропавловск-Камчатского городского округа, являющимися
объектами социальной инфраструктуры для детей, для обеспечения
образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей,
оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи,
социальной защиты и социального обслуживания

1. Настоящее Положение о комиссии по проведению экспертной оценки последствий договоров аренды, заключаемых учреждениями, Петропавловск – Камчатского городского округа, являющимися объектами социальной инфраструктуры для детей, для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания (далее - Положение), разработано в целях реализации пункта 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ “Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации”, согласно которому договорам аренды, заключаемым муниципальными учреждениями, являющимися объектами социальной инфраструктуры для детей, предшествует проводимая учредителем экспертная оценка последствий такого договора для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания.

2. Комиссия по проведению экспертной оценки последствий договоров аренды, заключаемых учреждениями Петропавловск – Камчатского городского округа, являющимися объектами социальной инфраструктуры для детей для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания (далее - Комиссия) руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации, Камчатского края, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – городской округ), настоящим Положением.

3. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, членов Комиссии, а также секретаря Комиссии.

Председатель, заместитель председателя и члены Комиссии имеют право решающего голоса.

К работе в Комиссии на любом этапе могут привлекаться эксперты (с правом совещательного голоса).

Состав Комиссии в количестве не менее 7 человек утверждается приказом Департамента социального развития Петропавловск – Камчатского городского округа (далее – Департамент). В состав Комиссии входят представители Департамента, Комитета по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (по согласованию с председателем Комитета по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа), муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа, подведомственных Департаменту.

4. Организацию и проведение заседаний Комиссии обеспечивает Департамент.

5. Организацию работы Комиссии осуществляет секретарь Комиссии, не имеющий права решающего голоса, который:

5.1 обеспечивает:

- подготовку материалов к заседаниям Комиссии;
- уведомление членов Комиссии о проведении заседания Комиссии;
- ведение протоколов заседаний Комиссии;
- подготовку запросов и обобщение материалов, необходимых для работы Комиссии;

- ведение делопроизводства;

5.2 доводит решения Комиссии до сведения заинтересованных лиц и контролирует исполнение решений Комиссии;

5.3 подписывает выписки из протоколов Комиссии;

5.4 осуществляет иные действия по поручению председателя Комиссии.

6. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления от муниципальных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа заявлений на заключение договоров аренды нежилого помещения.

7. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии или по его поручению заместитель председателя Комиссии (далее - лица, председательствующие на заседаниях Комиссии).

8. Хранение протоколов заседаний Комиссии осуществляет Департамент.

9. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины ее членов.

10. Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании Комиссии. При равенстве голосов, голос председательствующего на заседании является решающим.

11. Комиссия рассматривает заявление на заключение договора аренды нежилого помещения с прилагаемыми к нему документами в соответствии с Регламентом согласования договоров аренды объектов

муниципального нежилого фонда, закрепленного за муниципальными учреждениями Петропавловск-Камчатского городского округа на праве оперативного управления (далее – регламент), утвержденным постановлением Главы Петропавловск - Камчатского городского округа от 23.07.2008 № 2116.

12. По результатам рассмотрения документов, связанных с арендой помещений, закрепленных за муниципальными учреждениями Петропавловск-Камчатского городского округа, являющимися объектами социальной инфраструктуры для детей, и проекта экспертной оценки последствий заключения договора аренды Комиссия, руководствуясь тем, что предлагаемые к сдаче в аренду помещения не задействованы в учебно-воспитательном процессе и являются нежилыми, принимает решение о согласовании (отказе в согласовании) проекта экспертной оценки.

13. В случае принятия решения о согласовании проекта экспертной оценки, данный проект в день проведения заседания подписывается председателем, заместителем председателя, членами Комиссии и в течение дня, следующего за днём проведения заседания, направляется в Департамент для принятия решения об утверждении проекта экспертной оценки последствий заключения договора аренды.

14. При наличии оснований для принятия решения об отказе в согласовании проекта экспертной оценки Комиссия составляет экспертное заключение, определяющее возможность наступления отрицательных последствий для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно-профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания.

В этом случае проект экспертной оценки не подписывается.

Экспертное заключение в день проведения заседания подписывается председателем, заместителем председателя, членами Комиссии и в течение дня, следующего за днём проведения заседания, направляется в Департамент для принятия решения об отказе в утверждении проекта экспертной оценки последствий заключения договора аренды.

15. Лица, председательствующие на заседании Комиссии, несут персональную ответственность за соблюдение сроков, порядка составления экспертного заключения, правильность и обоснованность принятых решений, законность применяемых мер, соблюдение порядка их применения и соответствие применяемых мер совершенным нарушениям, соблюдение прав проверяемых некоммерческих организаций.

16. Действия (бездействие) и решения, осуществляемые (принятые) Комиссией могут быть обжалованы заинтересованными лицами в установленном законодательством досудебном и судебном порядке.

17. Для разрешения спора в досудебном порядке заинтересованное лицо в письменной форме обращается к Главе Петропавловск-Камчатского городского округа, который направляет жалобу в Административно-контрольное управление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Срок рассмотрения жалобы не должен превышать тридцати календарных дней с момента регистрации письменного обращения.

Результат рассмотрения письменного обращения направляется заявителю в письменной форме по почте либо вручается лично под роспись.

18. В судебном порядке Действия (бездействие) и решения, осуществляемые (принятые) Комиссией могут быть обжалованы в установленном законодательством порядке.