



## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

21.06.2021 г.

№ 1298

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки «Виллюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории от 10.03.2021, заключения о результатах публичных слушаний от 18.03.2021

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки «Виллюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона

1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

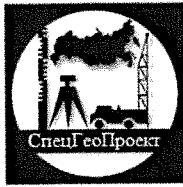
Исполняющий полномочия  
Главы Петропавловск-Камчатского  
городского округа Ю.Н. Иванова

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа

от 21.06.2021 № 1298

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки-«Виллюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе



общество с ограниченной ответственностью  
**«СпецГеоПроект»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 13  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА № 3.2.1 ЖИЛОЙ РАЙОН -  
«СЕРОГЛАЗКА», ЧАСТИ КВАРТАЛА № 1 ПЛАНИРОВОЧНОГО  
ПОДРАЙОНА 3.2.2 ЖИЛОЙ РАЙОН - «МИШЕННЫЙ»  
СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА,  
ЧАСТИ КВАРТАЛОВ № 1, № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО  
ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ  
ЗАСТРОЙКИ - «ВИЛЮЙСКИЙ», КВАРТАЛОВ № 2, № 3  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН  
СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ - «ВИЛЮЙСКИЙ»,  
ЧАСТИ КВАРТАЛОВ № 2, № 3, № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО  
ПОДРАЙОНА 1.1.2 ДЕЛОВОЕ ЯДРО ЦЕНТРА ГОРОДСКОГО  
ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО  
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА  
В ПЕТРОПАВЛОВСК - КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ТОМ III**

**2018 г.**



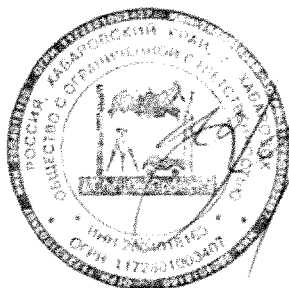
общество с ограниченной ответственностью  
«СпецГеоПроект»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 13  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА № 3.2.1 ЖИЛОЙ РАЙОН -  
«СЕРОГЛАЗКА», ЧАСТИ КВАРТАЛА № 1 ПЛАНИРОВОЧНОГО  
ПОДРАЙОНА 3.2.2 ЖИЛОЙ РАЙОН - «МИШЕННЫЙ»  
СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА,  
ЧАСТИ КВАРТАЛОВ № 1, № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО  
ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ  
ЗАСТРОЙКИ - «ВИЛЮЙСКИЙ», КВАРТАЛОВ № 2, № 3  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН  
СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ – «ВИЛЮЙСКИЙ»,  
ЧАСТИ КВАРТАЛОВ № 2, № 3, № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО  
ПОДРАЙОНА 1.1.2 ДЕЛОВОЕ ЯДРО ЦЕНТРА ГОРОДСКОГО  
ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО  
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА  
В ПЕТРОПАВЛОВСК - КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ТОМ III**

Директор



Кунгурова О.Н.

2018 г.





## 1. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории Текстовая часть (Пояснительная записка).

Проектируемая территория городской застройки в кадастровом квартале 41:01:0010117; 41:01:0010122 Петропавловск-Камчатского городского округа, площадью 38,1 га расположена на территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 Жилой район - «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район - «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки - «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки - «Виллюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе.

Задача проекта межевания территории - образование земельных участков под существующими и проектируемыми объектами капитального строительства в соответствии с требованиями федерального, регионального законодательства и муниципальных правовых актов.

Нормативно-правовая документация:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
2. Земельный Кодекс Российской Федерации;
3. Правила землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа;
4. Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа;
5. СНиП 2.07.01-89 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);
6. Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
7. Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2016 № 452 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа».

Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.05.2018 № 866 «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 Жилой район - «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район - «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки - «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки - «Виллюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе».

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПМТ

Лист

5



В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации настоящий Проект межевания разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых, изменяемых земельных участков и их частей.

На свободных территориях предлагается образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в порядке, предусмотренном ст. 11.3. Земельного кодекса РФ, с видом разрешенного использования, который соответствует утвержденным Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа.

Предусмотрено образование земельных участков, которые после образования будут относиться к муниципальной собственности (участки под размещение линейных объектов инженерной инфраструктуры, площадок, проездов и т.д.).

Границы формируемых земельных участков устанавливаются с учетом сложившейся застройки, границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет к моменту проведения работ, а также с учетом параметров, определенных Правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа.

Подлежащие образованию земельные участки категории земель - земли населенных пунктов.

Согласно «Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» проектируемые участки расположены в территориальных зонах:

Ж-4-зона смешанной застройки;

Ж-5-зона застройки многоэтажными жилыми домами;

Ц-3-зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения;

Ж-2 - зона застройки индивидуальными жилыми домами.

В градостроительных регламентах «Правил землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» в территориальных зонах установлены предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства территориальных зон приведены в таблице 1.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №	


ПМТ

Таблица №1

зона	Предельные размеры земельных участков				Предельное количество этажей		Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Минимальный/максимальный процент застройки в границах земельного участка
	площадь, кв. м/для одного объекта жилого назначения/		площадь, кв. м/для объектов иного назначения/		минимум	максимум		
	минимум	максимум	минимум	максимум				
Ж-4	160	25000	200	1500000	1	9	3-5**	20/60
Ж-5	500	25000	200	100000	5	16****	5	40/70
Ц-3	500	25000	200	100000	1	9****	5***	30/70
Ж-2	400	1000*****/ 1500*****	200	1500000	1	3	3	30/60

/\*\*/ данное значение принимается для средне этажной и многоэтажной жилой застройки, расположенной вдоль красной линии (допустимо уменьшение размера минимального отступа от границ земельного участка или его отсутствие при размещении на первом этаже многоэтажного жилого дома помещений общественного значения);

\*\*\*/ допустимо уменьшение значения при необходимости соблюдения существующей линии застройки;

\*\*\*\*/ изменение показателя в сторону увеличения количества этажей возможно при технико-экономическом обосновании.

\*\*\*\*\*/ - в сложившейся застройке;

\*\*\*\*\*/ - на незастроенных территориях.

В границах данного проекта сохраняются существующие земельные участки, описание которых приведены в таблице 2.

Инв. №	
Подпись и дата	

					ПМТ	Лист 7
--	--	--	--	--	-----	-----------

Таблица №2

## Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале в границах данного проекта

Но мер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7
1	41:01:0010117:7	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание магазина «Витязь». Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул. Ключевская, д 51	6880	Земли населенных пунктов	для эксплуатации здания магазина "Витязь", здания водочного цеха и здания цеха минвод с лагерьным подвалом
2	41:01:0010117:10	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чукотская	400	Земли населенных пунктов	эксплуатация жилого дома и хозяйстроек
3	41:01:0010117:13	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская	1546	Земли населенных пунктов	эксплуатации здания ресторана «Авача»
4	41:01:0010117:35	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе	400	Земли населенных пунктов	эксплуатация жилого дома и хозяйстроек
5	41:01:0010117:86	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	365 +/-0	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома и хозяйстроек
6	41:01:0010117:89	Земельный участок	Камчатский край, г Петропавловск- Камчатский, ул. Вилейская, д 21	521	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных жилых домов
7	41:01:0010117:100	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе.	578	Земли населенных пунктов	эксплуатация жилого дома и хозяйстроек
8	41:01:0010117:101	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилейская, д. 51.	1239 +/-0	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
9	41:01:0010117:105	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д. 59.	604	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки

10	41:01:0010117:136	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова	1032	Земли населенных пунктов	эксплуатация жилого дома, хозяйственных построек и огорода
11	41:01:0010117:141	Земельный участок	Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, 58	8087 +/-31	Земли населенных пунктов	Для строительства здания общежития № 2 на 500 мест
12	41:01:0010117:142	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, д 37	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома и хозяйственных построек
13	41:01:0010117:149	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д 54/1	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома и хозяйственных построек
14	41:01:0010117:155	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д. 21	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
15	41:01:0010117:158	Земельный участок	Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д 39	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома и хозяйственных построек
16	41:01:0010117:159	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, д 83/2	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
17	41:01:0010117:188	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Беринга, д 5	400	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома и хозяйственных построек
18	41:01:0010117:245	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская	1349	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома и хозяйственных построек
19	41:01:0010117:779	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание гостиницы «Авача». Участок находится примерно в 5 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д. 71	78 +/-3	Земли населенных пунктов	для эксплуатации ТП-87 гостиница «Авача»
20	41:01:0010117:780	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская	70 +/-3	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации ТП-73
21	41:01:0010117:782	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова, д 49/1	400	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилищная застройка

22	41:01:0010117:794	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова, д 25	717	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома, хозяйственных и огорода
23	41:01:0010117:807	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, д 61	572	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
24	41:01:0010117:810	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, д 30	339	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации огорода
25	41:01:0010117:830	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, д 92	1133	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки
26	41:01:0010117:839	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д 37	603	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома, хозяйственных и огорода
27	41:01:0010117:847	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание магазина. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, д 4	197 +/-0	Земли населенных пунктов	для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания
28	41:01:0010117:849	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, д 25	2287	Земли населенных пунктов	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии
29	41:01:0010117:864	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	630	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома, хозяйственных и огорода
30	41:01:0010117:876	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский	1075	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома, хозяйственных и огорода
31	41:01:0010117:877	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Беринга, д 9	458	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома и хозяйственных
32	41:01:0010117:884	Земельный участок	Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул. Беринга, д 22	1375	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома
33	41:01:0010117:885	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край,	236	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного

			г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чукотская			использования
34	41:01:0010117:904	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллойская	502 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
35	41:01:0010117:912	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллойская	922	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома, хозяйственный и огорода
36	41:01:0010117:913	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский	55	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации встроенного павильона в автобусную остановку
37	41:01:0010117:927	Земельный участок	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д.18	478 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
38	41:01:0010117:934	Земельный участок	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, по ул. Виллойской	124 +/-4	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации огорода
39	41:01:0010117:936	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д.19	553 +/-8	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки
40	41:01:0010117:995	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, д.25	988 +/-11	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома, хозяйственный и огорода
41	41:01:0010117:1004	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание школы. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д.1.	4675 +/-24	Земли населенных пунктов	для эксплуатации нежилого здания (бывшая школа)
42	41:01:0010117:1049	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 10 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова, д.41.	500 +/-8	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки
43	41:01:0010117:1078	Земельный участок	Камчатский край	11843 +/-38		

44	41:01:0010117:1096	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, д 4	631 +/-9	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома
45	41:01:0010117:1084	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Беринга, д 11	415 +/-7	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома
46	41:01:0010117:1100	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский, улица Вилюйская, 15	720 +/-9	Земли населенных пунктов	для строительства индивидуального жилого дома
47	41:01:0010117:1111	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, д 39	400	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка
48	41:01:0010117:1114	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, д 83	289	Земли населенных пунктов	Для восстановления и ведения индивидуального жилого дома и хозпостроек
49	41:01:0010117:1120	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова	398	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка
50	41:01:0010117:1139	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова, д. 43	406 +/-7	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка
51	41:01:0010117:1142	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, д 19	400	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка
52	41:01:0010117:1145	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова, д 4	628	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка
53	41:01:0010117:1167	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова, д 20	688 +/-9	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки

54	41:01:0010117:1171	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, д 30	591 +/-9	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки
55	41:01:0010117:1210	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 22 м. по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко	800 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
56	41:01:0010117:1223	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д 22	684 +/-9	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома
57	41:01:0010117:1235	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д 17	533 +/-8	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома
58	41:01:0010117:1241	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание гостиницы «Авача». Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, д 61	3804 +/-22	Земли населенных пунктов	для эксплуатации здания гостиницы «Авача»
59	41:01:0010117:1277	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова, д 52	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
60	41:01:0010117:1283	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, д 2	1028 +/-11	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома
61	41:01:0010117:1334	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, д 35	1174 +/-12	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
62	41:01:0010117:1350	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, д 19	583 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
63	41:01:0010117:1367	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Беринга, д 15	488 +/-8	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки
64	41:01:0010117:1405	Земельный	Камчатский край.	593 +/-9	Земли	для размещения домов



		участок	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко		населенных пунктов	индивидуальной жилой застройки
65	41:01:0010117:1429	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова	969 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
66	41:01:0010117:1433	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллойская, д.23	676 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
67	41:01:0010117:1447	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова	544 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
68	41:01:0010117:1481	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова	461 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования
69	41:01:0010117:1482	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе	792 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
70	41:01:0010117:1483	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе	449 +/-7	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
71	41:01:0010117:1507	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллойская	710 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
72	41:01:0010117:1542	Земельный участок	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, на земельном участке расположен жилой дом, адрес дома - Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, дом 29	1091 +/-12	Земли населенных пунктов	жилой дом (одноквартирный; двухквартирный; блокированный; многоквартирный)
73	41:01:0010117:1610	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко	601 +/-9	Земли населенных пунктов	отдельно стоящие одноквартирные и двухквартирные дома с участками площадью 0,04 га - 0,10 га (при размещении жилого дома на рельефе с уклоном более 20% допустимо увеличение площади земельного участка на 25%)
74	41:01:0010117:1619	Земельный участок	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе	950 +/-11	Земли населенных пунктов	жилой дом (одноквартирный; двухквартирный; блокированный; многоквартирный)
75	41:01:0010117:1627	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллойская. На земельном участке расположен жилой дом. Адрес жилого дома: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллойская, дом 2	655 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов

76	41:01:0010117:1630	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко. На земельном участке расположен жилой дом. Адрес жилого дома: Край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, дом 13а	615 +/-7	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
77	41:01:0010117:1636	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко. На земельном участке расположен жилой дом, адрес дома Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, дом 22.	926 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
78	41:01:0010117:1646	Земельный участок	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, на земельном участке расположен одноквартирный жилой дом. Адрес дома: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, дом 46	620 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
79	41:01:0010117:1659	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
80	41:01:0010117:1660	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова	253 +/-6	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов; земельные участки зеленых насаждений (в том числе многолетние при условии исключения посадки зеленых насаждений вблизи конструктивных элементов зданий/сооружений и в местах допустимого размещения объектов капитального строительства и прохождения инженерных сетей)
81	41:01:0010117:1661	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова	994 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
82	41:01:0010117:1683	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
83	41:01:0010117:1706	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко. На земельном участке расположен жилой дом. Адрес жилого дома: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, дом 13.	926 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
84	41:01:0010117:1710	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край.	463 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов

			г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова			
85	41:01:0010117:8084	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова. На земельном участке расположен жилой дом. Адрес дома: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова, 47.	733 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
86	41:01:0010117:8088	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осеппенко	801 +/-10	Земли населенных пунктов	-
87	41:01:0010117:8093	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский. На земельном участке расположен жилой дом. Адрес жилого дома: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осеппенко, дом 23.	1194 +/-12	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
88	41:01:0010117:8108	Земельный участок	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе	676 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
89	41:01:0010117:8111	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осеппенко, на земельном участке расположен жилой дом, адрес - край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осеппенко, дом 84.	662 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
90	41:01:0010117:8112	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осеппенко. На земельном участке расположен жилой дом. Адрес жилого дома: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осеппенко, дом 49.	1000 +/-11	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
91	41:01:0010117:8150	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе	642 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
92	41:01:0010117:8163	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осеппенко	738 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
93	41:01:0010117:8204	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осеппенко	710 +/-9	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
94	41:01:0010117:8211	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чукотская	122 +/-4	Земли населенных пунктов	земельные участки, не связанные со строительством и используемые в целях озеленения (декоративное и защитное озеленение, газоны)
95	41:01:0010117:8227	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	738 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и

			Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова, на земельном участке расположен жилой дом, адрес - г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова, дом № 19.		пунктов	двухквартирных домов
96	41:01:0010117:8361	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, на земельном участке расположен жилой дом, адрес - Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, дом 79	1612 +/-14	Земли населенных пунктов	земельные участки многоквартирных жилых домов
97	41:01:0010117:8484	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе. На земельном участке расположен жилой дом. Адрес дома: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д.15	555 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
98	41:01:0010117:10180	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чкалова, д.38.	468 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
99	41:01:0010117:10195	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чукотская, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом. Адрес индивидуального жилого дома: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Чукотская, д. 22.	211 +/-5	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
100	41:01:0010117:10211	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, на земельном участке расположен жилой дом. Адрес жилого дома: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская, дом 17.	761 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
101	41:01:0010117:10234	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, на земельном участке расположен жилой дом, адрес жилого дома: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко, дом 27.	500 +/-8	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
102	41:01:0010117:10235	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, на земельном участке расположено здание жилой дом. Адрес здания: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе, д. 27.	732 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов

103	41:01:0010117:10437	Земельный участок	Камчатский край, г. Петропавловск- Камчатский, ул. Фрунзе	855 +/-10	Земли населенных пунктов	земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
104	41:01:0010117:10704	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Осипенко	401 +/-7	Земли населенных пунктов	Земельные участки многоквартирных жилых домов
105	41:01:0010117:10705	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Фрунзе	571 +/-8	Земли населенных пунктов	Земельные участки многоквартирных жилых домов
106	41:01:0010117:11225	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская	824 +/-10	Земли населенных пунктов	Индивидуальная жилая застройка
107	41:01:0010117:11398	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск- Камчатский, ул. Осипенко	996 +/-11	Земли населенных пунктов	для размещения домов индивидуальной жилой застройки
107	41:01:0010117:11613	Земельный участок	Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вилюйская	438 +/-7	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома, хозяйственных и огорода
116	41:01:0010121:114	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск- Камчатский, ул. Ленинградская, д 4	400	Земли населенных пунктов	индивидуальная жилая застройка
117	41:01:0010122:86	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская	1970	Земли населенных пунктов	для эксплуатации здания межрейсового дома отдыха рыбаков
118	41:01:0010122:259	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская	1637 +/-14	Земли населенных пунктов	административное здание
119	41:01:0010122:300	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск- Камчатский, ул. Ключевская, д 56	3119	Земли населенных пунктов	для эксплуатации административных помещений в жилом доме
120	41:01:0010122:301	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск- Камчатский	18 +/-1	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации лаборатории ГОСТ-2 № 31
121	41:01:0010122:308	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская	720	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома, хозяйственных и огорода

Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования согласованных земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Координаты характерных точек границ земельных участков из проекта межевания территории части квартала № 2 планировочного подрайона 1.1.2. Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, утвержденного постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.04.2019 № 903

Условный номер земельного участка	:ЗУ1	
Вид разрешенного использования	Земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки)	
Территориальная зона:	Ж5 - зона застройки жилыми домами многоэтажными	
Функциональная зона	Общественно-деловая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	359 кв. м	
<b>Координаты</b>		
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
н4	561799,03	1411159,49
н1	561806,24	1411162,61
43	561811,16	1411185,93
44	561816,28	1411201,27
н2	561825,49	1411223,35
9	561819,00	1411225,52
8	561819,55	1411223,70
7	561813,56	1411207,87
6	561804,10	1411190,47
н3	561808,53	1411188,96
н4	561799,03	1411159,49

Инв. №	Подпись и дата	Взвм. инв. №


ПМТ

Условный номер земельного участка	:ЗУ2	
Вид разрешенного использования	Земельные участки многоквартирных жилых домов	
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Функциональная зона	Общественно-деловая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	1166 кв. м	
<b>Координаты</b>		
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
н4	561799,03	1411159,49
н3	561808,53	1411188,96
6	561804,10	1411190,47
5	561785,46	1411194,50
4	561782,76	1411192,26
н6	561777,32	1411194,80
2	561776,63	1411193,44
1	561770,87	1411182,33
4	561763,85	1411186,02
н9	561757,41	1411178,63
н10	561762,54	1411173,63
н11	561774,02	1411164,88
Н5	561794,35	1411157,47
Н4	561799,03	1411159,49

Условный номер земельного участка	:ЗУ3	
Вид разрешенного использования	Земельные участки объектов автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки)	
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Функциональная зона	Общественно-деловая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	1784 кв. м	
<b>Координаты</b>		
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
н2	561825,49	1411223,35
45	561835,36	1411247,00
46	561837,22	1411263,17
47	561836,99	1411280,90

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

ПМТ

Лист

20

2	561836,13	1411282,77
1	561823,45	1411279,53
5	561821,81	1411286,36
6	561811,37	1411270,79
12	561788,64	1411251,33
11	561794,43	1411239,37
10	561813,15	1411229,50
9	561819,00	1411225,52
н2	561825,49	1411223,35

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ4</b>
<b>Вид разрешенного использования</b>	Земельные участки многоквартирных жилых домов
<b>Территориальная зона:</b>	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
<b>Функциональная зона</b>	Общественно-деловая зона
<b>Способ образования земельного участка</b>	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
<b>Площадь земельного участка</b>	898 кв. м

<b>Координаты</b>		
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
21	561803,74	1411278,32
20	561811,84	1411290,82
н13	561809,61	1411303,40
н14	561793,59	1411300,13
н15	561775,57	1411302,72
н16	561774,39	1411273,92
н17	561799,71	1411275,07
21	561803,74	1411278,32

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №	


**ПМТ**



Условный номер земельного участка		:3У5
Вид разрешенного использования		Земельные участки многоквартирных жилых домов
Территориальная зона:		Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
Функциональная зона		Общественно-деловая зона
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка		1390 кв. м
<b>Координаты</b>		
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
н18	561773,93	1411267,84
н16	561774,39	1411273,92
н15	561775,57	1411302,72
н7	561769,65	1411303,17
н19	561757,26	1411297,06
н21	561732,77	1411295,31
н12	561738,15	1411275,86
н22	561739,75	1411255,80
н18	561773,93	1411267,84

Условный номер земельного участка		:3У6
Вид разрешенного использования		Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов (согласно пункту 3 части 14 статьи 14 «Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»)
Территориальная зона:		Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
Функциональная зона		Общественно-деловая зона
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка		578 кв. м
<b>Координаты</b>		
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
3	561829,32	1411312,43
16	561819,65	1411347,11
15	561815,40	1411347,14
14	561809,19	1411348,16
13	561802,65	1411346,26

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

ПМТ

Лист

22

4	561816,43	1411308,72
3	561829,32	1411312,43

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ7</b>
<b>Вид разрешенного использования</b>		Земельные участки многоквартирных жилых домов
<b>Территориальная зона:</b>		Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
<b>Функциональная зона</b>		Общественно-деловая зона
<b>Способ образования земельного участка</b>		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
<b>Площадь земельного участка</b>		734 кв. м
<b>Координаты</b>		
	<b>Х</b>	<b>У</b>
1	2	3
н23	561809,11	1411306,25
19	561807,39	1411315,97
н24	561801,27	1411333,56
н25	561776,81	1411327,06
н26	561780,62	1411304,46
н27	561793,64	1411302,87
н23	561809,11	1411306,25

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ8</b>
<b>Вид разрешенного использования</b>		Земельные участки многоквартирных жилых домов
<b>Территориальная зона:</b>		Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами
<b>Функциональная зона</b>		Общественно-деловая зона
<b>Способ образования земельного участка</b>		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
<b>Площадь земельного участка</b>		1105 кв. м
<b>Координаты</b>		
	<b>Х</b>	<b>У</b>
1	2	3
н24	561801,27	1411333,56
8	561783,86	1411383,57
7	561768,05	1411380,85
н25	561776,81	1411327,06
н24	561801,27	1411333,56

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

Условный номер земельного участка	:ЗУ9	
Вид разрешенного использования	Земельные участки многоквартирных жилых домов	
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Функциональная зона	Общественно-деловая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	1734 кв. м	
<b>Координаты</b>		
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
н28	561771,24	1411314,61
н29	561765,97	1411346,76
н30	561727,59	1411337,85
н31	561721,00	1411330,12
н40	561729,87	1411305,79
н21	561732,77	1411295,31
н19	561757,26	1411297,06
н20	561754,54	1411311,70
н28	561771,24	1411314,61

Условный номер земельного участка	:ЗУ10	
Вид разрешенного использования	Земельные участки многоквартирных жилых домов	
Территориальная зона:	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
Функциональная зона	Общественно-деловая зона	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	3358 кв. м	
<b>Координаты</b>		
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
н29	561765,97	1411346,76
н32	561749,26	1411436,64
н33	561737,36	1411441,30
н34	561716,45	1411438,50
н35	561712,47	1411433,77
н36	561712,55	1411425,73
н37	561723,10	1411421,09
н38	561727,75	1411385,00
н39	561723,03	1411369,85

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №


ПМТ

Лист

24

н30	561727,59	1411337,85
н29	561765,97	1411346,76

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ11</b>
<b>Вид разрешенного использования</b>	Земельные участки элементов благоустройства территорий и ландшафтного дизайна (подпорные стенки, лестницы, малые архитектурные формы, объекты декоративно-монументального искусства)	
<b>Территориальная зона:</b>	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
<b>Функциональная зона</b>	Общественно-деловая зона	
<b>Способ образования земельного участка</b>	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
<b>Площадь земельного участка</b>	2039 кв. м	
<b>Координаты</b>		
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
н30	561727,59	1411337,85
н39	561723,03	1411369,85
н38	561727,75	1411385,00
н37	561723,10	1411421,09
н36	561712,55	1411425,73
н41	561686,21	1411425,56
н31	561721,00	1411330,12
н30	561727,59	1411337,85

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ19</b>
<b>Вид разрешенного использования</b>	Земельные участки многоквартирных жилых домов	
<b>Территориальная зона:</b>	Ж5 – зона застройки многоэтажными жилыми домами	
<b>Функциональная зона</b>	Общественно-деловая зона	
<b>Способ образования земельного участка</b>	Земельный участок образуется путем объединения земельных участков с условными номерами :ЗУ7 и :ЗУ8	
<b>Площадь земельного участка</b>	1839 кв. м	
<b>Координаты</b>		
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
н23	561809,11	1411306,25
19	561807,39	1411315,97
н24	561801,27	1411333,56
8	561783,86	1411383,57

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №


ПМТ

Лист  
25

7	561768,05	1411380,85
н25	561776,81	1411327,06
н26	561780,62	1411304,46
н27	561793,64	1411302,87
н23	561809,11	1411306,25

**1.2. Сведения о границах проекта межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

Координаты характерных точек границы территории проектирования определены в системе, принятой для ведения государственного кадастрового учета, МСК-41 и приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	562102,46	1410694,14
2	562133,14	1410769,43
3	562045,69	1410898,85
4	562087,06	1410918,97
5	562054,05	1411025,98
6	562038,60	1411112,52
7	562004,65	1411116,59
8	562002,48	1411194,04
9	562027,84	1411273,72
10	562050,72	1411268,20
11	562260,44	1411731,39
12	562227,43	1411755,31
13	562316,17	1411892,10
14	562339,16	1411914,26
15	562300,02	1411942,36
16	562291,80	1411970,01
17	562314,78	1412033,01
18	562320,11	1412106,18
19	562277,51	1412115,63
20	562289,09	1412153,97
21	562254,18	1412160,93
22	562237,86	1412095,19
23	562227,07	1411987,63
24	562170,24	1412013,85

Инв. № Подпись и дата

Взам. инв. №

ПМТ

25	562240,27	1412195,93
26	562320,09	1412353,99
27	562264,27	1412389,11
28	562325,34	1412498,58
29	562288,02	1412520,28
30	562263,70	1412535,09
31	562284,86	1412567,23
32	562254,06	1412578,63
33	562178,23	1412494,23
34	562173,48	1412470,94
35	562129,85	1412362,11
36	562114,97	1412366,93
37	562091,86	1412367,37
38	562079,97	1412313,61
39	562072,82	1412290,67
40	562030,23	1412172,58
41	561965,43	1412039,83
42	561926,55	1411961,82
43	561909,48	1411934,81
44	561876,02	1411893,10
45	561861,01	1411861,63
46	561881,24	1411823,68
47	561891,05	1411808,88
48	561750,54	1411460,12
49	561699,36	1411458,62
50	561606,05	1411366,63
51	561679,36	1411289,60
52	561691,81	1411198,41
53	561730,24	1411127,02
54	561770,63	1411113,88
55	561802,80	1411108,98
56	561922,96	1410835,18
57	561953,18	1410767,24
58	561993,32	1410783,22
59	561963,96	1410841,10
60	562004,04	1410861,93
61	562034,07	1410796,69
62	561955,93	1410756,95
63	562021,70	1410705,35
64	562102,46	1410694,14
1	562102,46	1410694,14

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №


ПМТ

**1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, о виде разрешенного использования земельных участков, о способе их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом сложившейся кадастровой ситуации на момент подготовки проекта межевания территории.

Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков определены в системе, принятой для ведения государственного кадастрового учета, МСК-41.

Сведения об образуемых земельных участках путем перераспределения с землями государственная собственность на которые не разграничена указаны в таблице 4.

Таблица 4

Условный номер земельного участка	:ЗУЗп1
Вид разрешенного использования:	Для размещения домов индивидуальной жилой застройки
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной жилой застройки
Способ образования земельного участка:	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:1083 из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м.	623
Обозначение характерных точек	координаты

Инв. № Подпись и дата  
Взам. инв. №


ПМТ

1	2	3
н663	562215,98	1411833,87
н664	562217,23	1411835,99
н665	562213,38	1411837,53
н666	562215,76	1411844,48
н667	562211,30	1411845,82
н668	562212,21	1411848,51
н669	562211,88	1411848,65
н670	562207,92	1411850,23
н671	562206,52	1411846,04
н672	562199,31	1411848,09
н673	562187,51	1411851,45
н674	562188,77	1411853,93
н675	562196,54	1411870,44
н676	562219,75	1411862,71
н677	562218,49	1411858,88
н678	562240,46	1411848,42
н679	562230,64	1411828,32
н663	562215,98	1411833,87
н664	562217,23	1411835,99
н663	562215,98	1411833,87

\*в рамках данного перераспределения исключается изломанность границ, согласно части подпункта 2 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:3У2п1</b>
Вид разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной жилой застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:1133 и из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м.	489

И.в. № Подпись и дата Взам. инв. №


ПМТ



Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н605	562106,01	1411679,72
н606	562090,63	1411684,20
н607	562075,94	1411689,83
н608	562070,09	1411676,58
н609	562071,49	1411675,98
н610	562071,98	1411676,58
н611	562078,34	1411674,65
н612	562083,39	1411673,08
н613	562090,53	1411670,86
н614	562096,22	1411668,85
н615	562101,22	1411667,04
н616	562105,72	1411664,98
н617	562110,15	1411678,35
н605	562106,01	1411679,72

\*в рамках данного перераспределения исключается изломанность границ, согласно части подпункта 2 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:3У1п1</b>	
Вид разрешенного использования:	Для строительства индивидуального жилого дома	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:92 и из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м.	1250 *(см. прил. 1)	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н577	561975,76	1411254,36
н578	561969,91	1411257,42
н579	561963,89	1411260,44

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

ПМТ

Лист

30

н580	561960,68	1411261,93
н581	561954,86	1411264,35
н582	561953,30	1411264,83
н583	561949,38	1411266,68
н584	561949,10	1411266,68
н585	561947,80	1411267,45
н586	561946,47	1411268,21
н587	561945,64	1411268,70
н588	561945,74	1411270,03
н589	561949,95	1411281,10
н590	561951,32	1411283,52
н591	561970,52	1411276,07
н592	561983,14	1411271,32
н593	561985,69	1411270,63
н594	561999,77	1411268,17
н595	561994,26	1411260,40
н596	561986,93	1411239,86
н336	561983,92	1411225,68
н347	561967,70	1411232,32
н597	561967,89	1411232,81
н598	561968,00	1411234,26
н599	561966,82	1411234,22
н600	561969,57	1411240,02
н601	561971,46	1411239,82
н602	561972,80	1411242,23
н603	561973,41	1411244,81
н604	561976,75	1411253,75
н577	561975,76	1411254,36
н577	561975,76	1411254,36

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ4п1</b>
Вид разрешенного использования:	Для эксплуатации жилого дома ихозпостроек
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образован путем

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №


ПМТ

Лист

31

		перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010117:150 и 41:01:0010117:149
Площадь земельного участка, кв. м.		1000
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н663	562215,98	1411833,87
н664	562217,23	1411835,99
н665	562213,38	1411837,53
н666	562215,76	1411844,48
н667	562211,30	1411845,82
н668	562212,21	1411848,51
н669	562211,88	1411848,65
н670	562207,92	1411850,23
н671	562206,52	1411846,04
н672	562199,31	1411848,09
н673	562187,51	1411851,45
н674	562188,77	1411853,93
н675	562196,54	1411870,44
н676	562219,75	1411862,71
н677	562218,49	1411858,88
н678	562240,46	1411848,42
н679	562230,64	1411828,32
н663	562215,98	1411833,87
н664	562217,23	1411835,99
н663	562215,98	1411833,87

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ5п1</b>
Вид разрешенного использования:	Для эксплуатации жилого дома и хозяйстроек
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

		кадастровым номером 41:01:0010117:150 и 41:01:0010117:149
Площадь земельного участка, кв. м.		64
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н680	562233,04	1411827,40
н681	562243,34	1411847,06
н678	562240,46	1411848,42
н679	562230,64	1411828,32
н680	562233,04	1411827,40

\* данное перераспределение возможно при условии, что данный земельный участок не будет предоставлен гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременён правами третьих лиц, за исключением сервитутов, публичного сервитута

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУбп1</b>	
Вид разрешенного использования:	Для эксплуатации платной автостоянки	
Территориальная зона	Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:998 и из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м.	6048	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н560	562039,31	1411911,71
н561	562064,77	1411950,12
н562	562084,56	1411944,58
н112	562098,39	1411978,98
н43	562094,17	1411980,66
н42	562070,65	1411991,96

Инв. № \_\_\_\_\_  
Дата \_\_\_\_\_  
Подпись и дата \_\_\_\_\_  
Взам. инв. № \_\_\_\_\_


ПМТ

н41	562085,24	1412026,92
н563	562076,10	1412030,63
н564	562066,26	1412043,06
н565	562063,79	1412044,64
н566	562058,89	1412046,71
н567	562057,06	1412046,03
н568	562043,21	1412012,05
н569	562010,27	1411929,22
н570	561998,76	1411900,15
н571	562024,66	1411909,83
н560	562039,31	1411911,71

\*в рамках данного перераспределения исключается изломанность границ, согласно части подпункта 2 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ7п1</b>	
Вид разрешенного использования:	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной жилой застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:8150 и из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м.	664	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н713	562228,48	1411818,21
н680	562233,04	1411827,40
н663	562215,98	1411833,87
н664	562217,23	1411835,99
н665	562213,38	1411837,53
н666	562215,76	1411844,48

И. № Подпись и дата Взам. инв. №


ПМТ

н667	562211,30	1411845,82
н668	562212,21	1411848,51
н670	562207,92	1411850,23
н671	562206,52	1411846,04
н714	562188,93	1411851,04
н85	562181,97	1411839,30
н86	562194,52	1411834,61
н713	562228,48	1411818,21
н713	562228,48	1411818,21

\* в рамках данного перераспределения исключается изломанность границ, согласно части подпункта 2 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ1</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);	
Территориальная зона		Ж-2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		828	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н1	562059,96	1410950,76	
н2	562024,70	1410934,89	
н3	562032,92	1410915,79	
н4	562036,03	1410916,58	
н5	562066,60	1410928,28	
н1	562059,96	1410950,76	

Инов. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

--	--	--	--	--	--	--	--

ПМТ

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У2</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		773	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н58	562049,27	1410986,36	
н59	562024,33	1410979,23	
н60	562023,45	1410972,20	
н61	562024,57	1410968,38	
н62	562015,33	1410964,63	
н63	562012,29	1410963,55	
н64	562003,19	1410984,78	
н65	562012,42	1410986,55	
н66	562019,47	1410991,28	
н67	562042,68	1411003,90	
н58	562049,27	1410986,36	

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:3У3</b>
--	-------------

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Площадь земельного участка, кв. м

846

Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н67	562042,68	1411003,90
н66	562019,47	1410991,28
н65	562012,42	1410986,55
н64	562003,19	1410984,78
н329	561993,98	1411005,97
н330	561998,44	1411007,71
н331	561997,60	1411010,89
н332	562004,54	1411012,09
н333	562013,21	1411013,60
н334	562014,33	1411012,09
н335	562031,94	1411012,81
н67	562042,68	1411003,90

Условный номер земельного участка

:3У4

Вид разрешенного использования:

Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и

Инв. №  
Подпись и дата  
Взам. инв. №


ПМТ

Лист

37



	двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	754	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н703	562058,63	1411349,21
н704	562066,76	1411346,90
н705	562062,29	1411325,11
н706	562058,99	1411308,47
н707	562055,15	1411290,05
н708	562052,08	1411290,68
н709	562037,47	1411295,93
н710	562040,22	1411300,43
н711	562045,05	1411313,11
н712	562051,24	1411329,40
н703	562058,63	1411349,21

Условный номер земельного участка	:3У5
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов

Инва. № Подпись и дата Взам. инв. №

Инва. №


ПМТ

	(многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	1000	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н174	562262,82	1412082,09
н175	562296,85	1412076,12
н176	562299,62	1412046,76
н177	562290,21	1412049,99
н178	562279,85	1412053,07
н179	562279,27	1412053,25
н180	562270,71	1412054,40
н181	562259,09	1412055,39
н174	562262,82	1412082,09

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ6</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. №


ПМТ

Лист  
39

		собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		1000	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н200	562258,01	1412039,06	
н201	562262,38	1412038,30	
н202	562262,46	1412037,76	
н203	562267,70	1412036,49	
н204	562269,00	1412036,18	
н205	562273,13	1412034,65	
н206	562276,79	1412032,89	
н207	562277,22	1412032,75	
н208	562300,22	1412025,78	
н209	562304,46	1412023,51	
н210	562309,54	1412021,26	
н9	562303,88	1412005,91	
н6	562256,56	1412017,51	
н211	562256,87	1412023,24	
н200	562258,01	1412039,06	

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:3У7</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


**ПМТ**

Площадь земельного участка, кв. м		1000
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н6	562256,56	1412017,51
н7	562255,26	1411993,21
н8	562296,64	1411986,84
н9	562303,88	1412005,91
н6	562256,56	1412017,51

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ8</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1000
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н7	562255,26	1411993,21
н8	562296,64	1411986,84
н191	562291,69	1411970,10
н192	562291,87	1411963,39
н193	562290,04	1411957,69
н194	562288,07	1411956,72
н195	562280,51	1411960,64
н196	562269,04	1411966,13

Инв. № \_\_\_\_\_  
 Подпись и дата \_\_\_\_\_  
 Взам. инв. № \_\_\_\_\_


ПМТ

н197	562261,55	1411970,71
н198	562258,15	1411971,96
н199	562254,28	1411973,27
н7	562255,26	1411993,21

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ9</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		597
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н391	562267,21	1411905,91
н390	562236,08	1411921,91
н395	562244,03	1411938,16
н396	562245,62	1411936,56
н397	562245,47	1411935,96
н398	562252,93	1411931,83
н399	562254,57	1411932,03
н400	562265,44	1411925,63
н401	562275,00	1411921,27
н391	562267,21	1411905,91
н391	562267,21	1411905,91

Инв. №

Подпись и дата

Взам. инв. №


ПМТ

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ10</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		593	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н388	562228,74	1411905,57	
н389	562228,02	1411906,10	
н390	562236,08	1411921,91	
н391	562267,21	1411905,91	
н392	562260,07	1411892,45	
н393	562259,03	1411892,45	
н394	562253,28	1411894,41	
н388	562228,74	1411905,57	
н388	562228,74	1411905,57	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ11</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов	

инв. № Подпись и дата Взам. инв. №


ПМТ

	(многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	1000	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н83	562172,75	1411817,77
н84	562177,53	1411831,85
н85	562181,97	1411839,30
н86	562194,52	1411834,61
н87	562221,25	1411821,70
н88	562213,27	1411801,92
н83	562172,75	1411817,77

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ12</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

Площадь земельного участка, кв. м		1000
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н83	562172,75	1411817,77
н88	562213,27	1411801,92
н81	562204,10	1411779,50
н80	562165,41	1411796,44
н190	562168,09	1411803,90
н83	562172,75	1411817,77

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ13</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		850
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н79	562158,38	1411775,35
н80	562165,41	1411796,44
н81	562204,10	1411779,50
н82	562193,14	1411761,78
н79	562158,38	1411775,35

Подпись и дата

взам. инв. №

Инв. №


ПМТ



<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У14</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		1000	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н182	562148,54	1411722,22	
н183	562174,55	1411712,20	
н78	562173,46	1411681,48	
н77	562147,23	1411690,61	
н184	562137,67	1411694,29	
н185	562136,63	1411694,77	
н186	562147,95	1411721,45	
н182	562148,54	1411722,22	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У15</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома	

Инв. № \_\_\_\_\_  
 Подпись и дата \_\_\_\_\_  
 Взэм. инв. № \_\_\_\_\_


ПМТ

	высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	1000	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н73	562168,41	1411647,57
н74	562135,89	1411660,90
н75	562136,75	1411663,13
н76	562147,50	1411686,35
н77	562147,23	1411690,61
н78	562173,46	1411681,48
н73	562168,41	1411647,57

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ16</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м	1000

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №


ПМТ

Лист  
47

Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н187	562123,04	1411669,11
н188	562125,45	1411667,66
н189	562129,59	1411665,77
н75	562136,75	1411663,13
н74	562135,89	1411660,90
н73	562168,41	1411647,57
н72	562163,26	1411629,11
н68	562116,11	1411648,18
н187	562123,04	1411669,11

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ17</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м	1000

Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н68	562116,11	1411648,18
н69	562109,99	1411629,81
н70	562109,77	1411629,30
н71	562156,87	1411610,64
н72	562163,26	1411629,11

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №


ПМТ

н68	562116,11	1411648,18
-----	-----------	------------

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ18</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		310
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н417	562080,81	1411427,62
н416	562058,40	1411440,34
н507	562063,80	1411450,17
н508	562079,93	1411442,85
н509	562086,07	1411439,57
н510	562081,64	1411429,40
н417	562080,81	1411427,62
н417	562080,81	1411427,62

\* формировании земельных участков для эксплуатации объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до утверждения настоящих Правил, вид разрешенного использования земельного участка, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры устанавливаются в соответствии с назначением объектов, а также с учетом существующей градостроительной ситуации.

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ19</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №


ПМТ

Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		526
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н413	562067,98	1411410,02
н414	562054,62	1411419,70
н415	562050,55	1411423,24
н416	562058,40	1411440,34
н417	562080,81	1411427,62
н418	562071,65	1411408,45
н413	562067,98	1411410,02

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ20</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

		собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		908	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н658	562032,49	1411322,74	
н659	562026,71	1411307,44	
н660	562023,31	1411303,43	
н661	562020,76	1411304,84	
н20	562003,50	1411312,72	
н25	562004,61	1411327,00	
н102	562007,12	1411332,13	
н103	562015,68	1411329,24	
н94	562024,27	1411349,18	
н662	562040,08	1411343,09	
н658	562032,49	1411322,74	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У21</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		627	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. №


**ПМТ**

Лист

51

н89	562031,60	1411365,13
н90	562014,01	1411372,59
н91	561996,39	1411377,63
н92	561991,16	1411365,38
н93	561997,66	1411360,27
н94	562024,27	1411349,18
н95	562027,19	1411354,94
н89	562031,60	1411365,13

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ22</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		652
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н94	562024,27	1411349,18
н93	561997,66	1411360,27
н92	561991,16	1411365,38
н96	561987,28	1411366,09
н97	561984,10	1411355,24
н98	561986,04	1411353,97
н99	561983,80	1411349,15
н100	561999,90	1411343,98
н101	562010,61	1411339,25

Подпись и дата

Инв. №

Взам. инв. №


ПМТ

Лист

52

н102	562007,12	1411332,13
н103	562015,68	1411329,24
н94	562024,27	1411349,18

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ23</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		405
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н16	561973,18	1411326,61
н21	561976,08	1411332,30
н22	561978,84	1411338,32
н23	561988,17	1411334,78
н24	561997,47	1411330,90
н25	562004,61	1411327,00
н20	562003,50	1411312,72
н19	561998,26	1411316,30
н18	561977,32	1411324,48
н17	561973,92	1411326,20
н16	561973,18	1411326,61

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ24</b>
--	--------------

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ



Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		346	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н10	562000,71	1411305,91	
н11	561984,29	1411310,41	
н12	561981,02	1411311,57	
н13	561974,15	1411314,16	
н14	561973,68	1411313,50	
н15	561967,71	1411315,91	
н16	561973,18	1411326,61	
н17	561973,92	1411326,20	
н18	561977,32	1411324,48	
н19	561998,26	1411316,30	
н20	562003,50	1411312,72	
н10	562000,71	1411305,91	

\* формировании земельных участков для эксплуатации объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до утверждения настоящих Правил, вид разрешенного использования земельного участка, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры устанавливаются в соответствии с назначением объектов, а также с учетом существующей градостроительной ситуации.

Условный номер земельного участка	:ЗУ25
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №


ПМТ

Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1000
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н336	561983,92	1411225,68
н337	561977,61	1411194,34
н338	561977,86	1411185,68
н339	561953,58	1411184,50
н340	561956,35	1411201,52
н341	561956,62	1411207,29
н342	561961,35	1411224,71
н343	561961,96	1411224,45
н344	561962,56	1411227,07
н345	561963,42	1411226,79
н346	561965,23	1411227,20
н347	561967,70	1411232,32
н336	561983,92	1411225,68

Условный номер земельного участка	:ЗУ26
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей,

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

	включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	784	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н348	561930,86	1411186,15
н349	561946,59	1411183,32
н350	561950,28	1411183,95
н339	561953,58	1411184,50
н351	561950,29	1411152,54
н352	561941,46	1411153,85
н353	561922,13	1411159,75
н354	561920,50	1411160,53
н355	561930,54	1411184,64
н348	561930,86	1411186,15

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ27</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №


ПМТ

Лист  
56

		не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		621
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н351	561950,29	1411152,54
н352	561941,46	1411153,85
н353	561922,13	1411159,75
н354	561920,50	1411160,53
н419	561909,69	1411135,16
н420	561913,06	1411132,78
н421	561924,69	1411129,23
н422	561928,34	1411131,18
н423	561934,42	1411147,58
н424	561949,42	1411145,10
н351	561950,29	1411152,54

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:3У28</b>	
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		463
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н431	561923,84	1411028,63

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. №


**ПМТ**

н432	561932,27	1411050,37
н433	561948,76	1411045,73
н434	561945,94	1411022,62
н431	561923,84	1411028,63

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ29</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		404
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н427	561973,57	1411042,98
н429	561976,00	1411071,17
н430	561960,48	1411071,99
н426	561960,31	1411044,15
н427	561973,57	1411042,98

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ30</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок

Инв. №

Подпись и дата

Взам. инв. №


ГМТ

Лист

58

		образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		319	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н425	561960,15	1411020,59	
н426	561960,31	1411044,15	
н427	561973,57	1411042,98	
н428	561974,10	1411019,57	
н425	561960,15	1411020,59	
* формировании земельных участков для эксплуатации объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до утверждения настоящих Правил, вид разрешенного использования земельного участка, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры устанавливаются в соответствии с назначением объектов, а также с учетом существующей градостроительной ситуации.			

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ31</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		621	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н379	561957,00	1411009,98	
н380	561963,03	1410985,68	
н381	561962,13	1410985,42	
н382	561962,10	1410985,25	
н383	561953,58	1410983,33	
н384	561947,25	1410981,13	
н385	561944,89	1410978,95	
н386	561930,12	1411002,27	

ИЗ № Подпись и дата Взам. инв. №

ИЗ №

н387	561931,74	1411004,53
н379	561957,00	1411009,98

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ32</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки согласно, для объектов инженерной инфраструктуры (электростанции, подстанции, распределительные пункты, трансформаторы, центральные тепловые узлы, водопроводные и канализационные насосные станции, водозаборы, артезианские скважины, водонапорные сооружения, колодцы, локальные сооружения инженерного обеспечения, антенно-мачтовые сооружения, сооружения связи, телевидения, инженерные коммуникации и подобные объекты);
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Предоставление коммунальных услуг
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1000
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

Инв. №


ПМТ

Лист  
60

н441	561984,98	1410902,66
н442	561977,77	1410894,35
н443	561969,13	1410911,81
н444	561955,07	1410952,75
н445	561962,70	1410945,26
н446	561967,61	1410945,89
н447	561973,59	1410948,28
н448	561977,55	1410949,60
н449	561992,84	1410907,48
н441	561984,98	1410902,66
н441	561984,98	1410902,66

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУЗЗ</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		716	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н456	562001,36	1410950,69	
н457	562009,99	1410929,92	
н458	561987,93	1410920,88	
н459	561980,38	1410941,78	
н448	561977,55	1410949,60	
н460	561983,48	1410952,72	

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ



н461	561998,08	1410958,54
н456	562001,36	1410950,69

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ34</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1000
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н452	562024,37	1410897,30
н462	561996,31	1410885,17
н463	561988,34	1410904,54
н449	561992,84	1410907,48
н458	561987,93	1410920,88
н457	562009,99	1410929,92
н464	562015,46	1410917,49
н452	562024,37	1410897,30

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ35</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


**ПМТ**

	двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	1000	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н450	562005,56	1410859,03
н451	561996,31	1410885,18
н452	562024,37	1410897,30
н453	562034,64	1410873,75
н454	562036,64	1410868,79
н455	562007,75	1410855,07
н450	562005,56	1410859,03

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ36</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель,

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

Инв. №


ПМТ

		государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		1000	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н435	562052,79	1410831,27	
н437	562042,44	1410854,86	
н438	562040,21	1410860,27	
н439	562011,42	1410847,40	
н440	562014,19	1410841,66	
н436	562024,93	1410817,68	
н435	562052,79	1410831,27	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ37</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		539	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н212	562059,81	1410814,82	
н435	562052,79	1410831,27	
н436	562024,93	1410817,68	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №


ПМТ

н221	562032,43	1410802,01
н212	562059,81	1410814,82

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ38</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		517
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н212	562059,81	1410814,82
н213	562066,37	1410800,52
н214	562063,12	1410798,48
н215	562054,74	1410793,37
н216	562048,61	1410789,72
н217	562044,65	1410786,91
н218	562043,78	1410786,53
н219	562040,36	1410787,37
н220	562037,54	1410791,50
н221	562032,43	1410802,01
н212	562059,81	1410814,82

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ39</b>
--	--------------

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №


ПМТ

Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		657	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н265	561840,31	1411148,64	
н266	561842,80	1411147,73	
н267	561845,19	1411146,73	
н268	561849,09	1411145,21	
н269	561874,14	1411137,33	
н270	561868,91	1411125,44	
н271	561861,88	1411102,32	
н272	561852,05	1411123,89	
н273	561844,69	1411126,14	
н274	561847,68	1411133,70	
н265	561840,31	1411148,64	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ40</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4	

Инв. №

Подпись и дата

Взам. инв. №

ПМТ

Лист

66

		Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		421	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н356	561878,71	1411146,34	
н357	561896,43	1411137,97	
н358	561885,71	1411119,76	
н270	561868,91	1411125,44	
н269	561874,14	1411137,33	
н359	561875,26	1411142,36	
н360	561876,04	1411143,94	
н361	561877,17	1411144,77	
н356	561878,71	1411146,34	

Условный номер земельного участка		:ЗУ41	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		472	
Обозначение		координаты	

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

Инв. №


ПМТ

характерных точек		
1	2	3
н511	561912,20	1411203,00
н134	561899,60	1411206,74
н512	561898,04	1411201,21
н513	561892,82	1411183,00
н514	561896,73	1411181,69
н515	561897,27	1411183,51
н516	561901,52	1411182,39
н517	561901,69	1411182,88
н518	561910,84	1411180,24
н519	561912,82	1411179,59
н520	561916,04	1411188,82
н521	561918,59	1411202,45
н522	561912,54	1411204,07
н511	561912,20	1411203,00

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ42</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		445
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н521	561918,59	1411202,45

Инд. № Подпись и дата Взам. инв. №

Инд. №


**ПМТ**

н522	561912,54	1411204,07
н511	561912,20	1411203,00
н134	561899,60	1411206,74
н133	561906,24	1411229,92
н532	561923,67	1411224,50
н521	561918,59	1411202,45

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ43</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1136
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н27	561891,77	1411257,26
н132	561911,74	1411249,16
н133	561906,24	1411229,92
н134	561899,60	1411206,74
н135	561895,42	1411208,54
н136	561893,51	1411209,35
н137	561874,99	1411217,47
н138	561877,88	1411230,93
н139	561883,48	1411242,78
н140	561889,10	1411257,16
н27	561891,77	1411257,26

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. №

ПМТ

Лист

69



<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ44</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		400	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н139	561883,48	1411242,78	
н555	561858,96	1411258,90	
н559	561866,73	1411270,29	
н140	561889,10	1411257,16	
н139	561883,48	1411242,78	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ45</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4	

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взём. инв. №


ПМТ

		Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		400	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н554	561867,50	1411236,69	
н138	561877,88	1411230,93	
н139	561883,48	1411242,78	
н555	561858,96	1411258,90	
н556	561852,07	1411246,44	
н557	561855,98	1411245,20	
н558	561863,81	1411239,62	
н554	561867,50	1411236,69	
н554	561867,50	1411236,69	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ46</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		1130	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н26	561921,76	1411245,50	
н27	561891,77	1411257,26	

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

Инв. №

ПМТ

Лист

71

н28	561905,29	1411290,07
н29	561932,02	1411276,18
н30	561930,87	1411273,63
н31	561927,72	1411249,35
н32	561926,58	1411243,35
н26	561921,76	1411245,50

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ47</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		693
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н27	561891,77	1411257,26
н140	561889,10	1411257,16
н489	561873,09	1411266,62
н490	561885,75	1411292,95
н491	561891,46	1411294,55
н492	561896,66	1411294,19
н493	561899,98	1411292,90
н28	561905,29	1411290,07
н27	561891,77	1411257,26

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ48</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		613	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н523	561920,57	1411318,19	
н524	561917,49	1411311,54	
н525	561914,29	1411305,15	
н526	561911,43	1411300,20	
н527	561910,28	1411299,63	
н528	561931,64	1411289,20	
н529	561934,90	1411288,31	
н530	561946,05	1411308,17	
н531	561926,53	1411317,53	
н523	561920,57	1411318,19	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ49</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель,	

Инв. № \_\_\_\_\_  
 Подпись и дата \_\_\_\_\_  
 Взаим. инв. № \_\_\_\_\_


**ПМТ**

		государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		432	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н484	561942,52	1411334,96	
н485	561946,77	1411346,70	
н486	561963,43	1411338,45	
н487	561951,78	1411316,21	
н488	561936,56	1411324,40	
н484	561942,52	1411334,96	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ50</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		602	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н237	561923,43	1411368,38	
н238	561942,87	1411358,85	
н239	561931,67	1411334,60	
н240	561929,30	1411335,36	
н241	561911,20	1411343,17	
н242	561919,17	1411359,64	
н237	561923,43	1411368,38	

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. №


ПМТ

Лист

74

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ51</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельный участок для объектов торгового назначения	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Магазины	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		450	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н326	561952,15	1411378,64	
н238	561942,87	1411358,85	
н237	561923,43	1411368,38	
н327	561928,76	1411379,37	
н328	561931,98	1411386,37	
н326	561952,15	1411378,64	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ52</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		500	

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №


ПМТ

Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н533	561972,11	1411365,35
н536	561969,79	1411396,48
н537	561957,36	1411370,26
н538	561912,02	1411312,33
н533	561972,11	1411365,35

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ53</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		500 <i>448</i>
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н533	561912,35	1411363,02
н534	561996,00	1411414,75
н535	561981,63	1411421,46
н536	561923,14	1411312,01
н533	561912,35	1411363,02

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ54</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного		Средне этажная жилая

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

использования земельных участков:		застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		743
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н222	562016,67	1411471,82
н223	562019,83	1411470,46
н224	562001,22	1411426,80
н225	561978,57	1411437,72
н226	561979,22	1411437,46
н227	561983,93	1411449,32
н228	561985,64	1411452,70
н229	561988,55	1411451,23
н230	561990,75	1411455,57
н231	561991,47	1411457,23
н232	561993,53	1411461,83
н233	561996,07	1411461,03
н234	562007,32	1411456,45
н235	562009,11	1411457,23
н236	562013,31	1411465,27
н222	562016,67	1411471,82

Условный номер земельного участка	:ЗУ55
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель,

Инва. №

Подпись и дата

Взам. инв. №


ПМТ

Лист  
77



		государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		861
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н373	561860,43	1411315,08
н374	561850,55	1411317,82
н375	561843,58	1411322,69
н376	561856,77	1411364,92
н377	561874,88	1411359,04
н373	561860,43	1411315,08

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ56</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1196
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н46	561846,42	1411363,40
н47	561830,63	1411368,97
н48	561837,38	1411389,99
н49	561830,14	1411417,53
н50	561841,79	1411412,76
н51	561847,49	1411425,24
н52	561864,73	1411417,63
н46	561846,42	1411363,40

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. №


ПМТ

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ57</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		690	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н465	561981,76	1411592,19	
н466	561983,33	1411594,94	
н467	561991,27	1411616,59	
н468	561992,87	1411621,99	
н469	561978,32	1411625,10	
н470	561972,43	1411623,02	
н471	561968,52	1411622,83	
н472	561965,32	1411620,67	
н473	561963,81	1411619,15	
н474	561961,30	1411615,83	
н475	561960,50	1411614,18	
н476	561960,08	1411612,21	
н477	561960,02	1411610,05	
н478	561960,39	1411608,09	
н479	561962,38	1411604,74	
н480	561965,26	1411602,01	
н481	561968,98	1411600,42	

Подпись и дата

Эвам. инв. №

Инв. №

ПМТ

Лист

79

н482	561974,61	1411598,02
н483	561973,67	1411595,56
н465	561981,76	1411592,19

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У58</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		753
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н248	562032,96	1411592,83
н249	562038,40	1411590,25
н250	562043,82	1411587,64
н251	562043,59	1411587,36
н252	562050,87	1411583,56
н253	562064,91	1411576,21
н254	562067,80	1411574,83
н255	562060,43	1411559,03
н256	562024,40	1411573,49
н248	562032,96	1411592,83

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:3У59</b>
--	--------------

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	413	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н682	562074,81	1411589,94
н683	562079,70	1411600,41
н684	562078,18	1411601,56
н685	562073,15	1411604,17
н686	562053,56	1411612,52
н687	562051,28	1411613,52
н688	562050,70	1411612,39
н689	562043,22	1411616,04
н690	562040,18	1411609,19
н691	562043,07	1411607,94
н692	562043,05	1411607,55
н693	562044,69	1411606,14
н694	562051,70	1411602,49
н695	562052,71	1411601,98
н696	562056,80	1411599,62
н697	562058,79	1411598,07
н698	562059,63	1411597,41
н699	562061,53	1411596,58
н700	562061,38	1411596,26
н701	562067,82	1411593,41
н702	562067,97	1411593,72

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №


ПМТ

Лист

81

н682	562074,81	1411589,94
------	-----------	------------

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ60</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		644	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н257	562064,28	1411663,62	
н258	562100,84	1411649,90	
н259	562095,96	1411635,16	
н260	562095,24	1411633,63	
н261	562075,95	1411642,32	
н262	562066,14	1411646,09	
н263	562058,32	1411649,06	
н264	562057,93	1411649,23	
н257	562064,28	1411663,62	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ61</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и	

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №

	двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	382	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н300	562084,52	1411709,28
н301	562088,57	1411708,15
н302	562096,70	1411706,84
н303	562100,94	1411705,67
н304	562108,39	1411703,47
н305	562118,03	1411701,75
н306	562114,11	1411689,85
н307	562108,88	1411691,40
н308	562091,22	1411696,71
н309	562080,91	1411701,10
н300	562084,52	1411709,28
* формировании земельных участков для эксплуатации объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до утверждения настоящих Правил, вид разрешенного использования земельного участка, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры устанавливаются в соответствии с назначением объектов, а также с учетом существующей градостроительной ситуации.		

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ62</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		411	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н621	562127,79	1411741,02	
н620	562127,79	1411741,03	
н619	562102,89	1411749,93	
н623	562102,88	1411749,90	
н624	562101,35	1411747,16	
н625	562099,85	1411747,55	
н626	562097,68	1411742,47	
н627	562099,03	1411741,78	
н628	562096,49	1411736,24	
н629	562123,52	1411727,17	
н630	562125,57	1411736,03	
н631	562127,78	1411741,00	
н621	562127,79	1411741,02	

Условный номер земельного участка	:ЗУ63
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель,

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

		государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		427
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н618	562109,08	1411764,77
н619	562102,89	1411749,93
н620	562127,79	1411741,03
н621	562127,79	1411741,02
н622	562134,49	1411755,50
н618	562109,08	1411764,77

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ64</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		598
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н288	562172,03	1411915,61
н289	562183,58	1411912,05
н290	562198,05	1411906,67
н291	562207,55	1411902,32
н292	562208,73	1411901,56

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. №


ПМТ

Лист  
85



н293	562206,23	1411896,58
н294	562203,73	1411893,95
н295	562198,67	1411892,32
н296	562176,91	1411896,30
н297	562174,76	1411895,86
н298	562171,23	1411894,85
н299	562165,90	1411897,48
н288	562172,03	1411915,61

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ65</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		750
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н275	562170,95	1411947,08
н276	562173,42	1411945,17
н105	562160,61	1411903,70
н106	562157,06	1411905,51
н107	562142,81	1411912,03
н277	562143,74	1411913,39
н278	562144,47	1411916,11
н279	562147,16	1411926,18
н280	562148,22	1411929,02
н281	562149,94	1411934,60
н282	562151,59	1411938,04
н283	562152,99	1411943,74

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

н284	562156,65	1411944,36
н285	562163,09	1411944,39
н286	562164,89	1411945,84
н287	562167,99	1411946,44
н275	562170,95	1411947,08

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ66</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		761
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н104	562149,86	1411874,89
н105	562160,61	1411903,70
н106	562157,06	1411905,51
н107	562142,81	1411912,03
н108	562137,18	1411913,47
н109	562127,76	1411885,57
н104	562149,86	1411874,89

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ67</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного		Размещение малоэтажных

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №


ПМТ

использования земельных участков:		многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		454	
Обозначение характерных точек	координаты		
1	2	3	
н108	562137,18	1411913,47	
н402	562133,74	1411914,86	
н403	562129,42	1411916,00	
н404	562122,28	1411918,10	
н405	562112,92	1411892,40	
н109	562127,76	1411885,57	
н108	562137,18	1411913,47	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ68</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		657	
Обозначение характерных точек	координаты		

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

1	2	3
н168	562124,84	1411875,61
н169	562145,53	1411867,24
н170	562135,24	1411840,27
н171	562131,97	1411841,02
н172	562126,13	1411843,36
н173	562114,24	1411848,86
н168	562124,84	1411875,61

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ69</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для объектов спортивно-досугового и учебно-тренировочного назначения	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		515	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н173	562114,24	1411848,86	
н411	562124,59	1411875,61	
н412	562109,90	1411884,35	
н410	562098,05	1411855,22	
н173	562114,24	1411848,86	

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ70</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №


ПМТ

	отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	511	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н406	562119,19	1411828,55
н407	562114,97	1411830,14
н408	562098,39	1411836,31
н409	562091,98	1411838,71
н410	562098,05	1411855,22
н173	562114,24	1411848,86
н172	562126,13	1411843,36
н406	562119,19	1411828,55
н407	562114,97	1411830,14
н408	562098,39	1411836,31
н409	562091,98	1411838,71
н406	562119,19	1411828,55

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ71</b>
Вид разрешенного использования а:	Земельные участки для отдельно стоящих одноквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

	(многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	613	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н243	562072,94	1411791,39
н244	562102,20	1411782,78
н245	562096,10	1411772,51
н246	562091,60	1411762,58
н247	562066,06	1411772,12
н243	562072,94	1411791,39

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:3У72</b>
Вид разрешенного использования	
Согласно Правилам землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м	709

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №


ПМТ

Лист

91

Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н646	562068,06	1411820,27
н647	562079,03	1411848,48
н648	562078,69	1411848,67
н649	562072,50	1411851,05
н650	562056,25	1411857,24
н651	562046,88	1411829,21
н646	562068,06	1411820,27

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ73</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона	Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м	1949

Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н110	562113,08	1411936,94
н111	562085,63	1411944,82
н112	562098,39	1411978,98
н43	562094,17	1411980,66
н44	562101,30	1411998,86
н113	562104,91	1411997,50
н114	562105,74	1411999,58
н115	562112,79	1411997,01

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

н116	562113,00	1411997,68
н117	562115,36	1411997,90
н118	562117,26	1411997,10
н119	562120,71	1412006,11
н120	562121,13	1412006,19
н121	562128,98	1412003,16
н122	562137,53	1411999,75
н110	562113,08	1411936,94

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ74</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1572
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н33	562169,53	1412222,18
н34	562173,21	1412232,06
н35	562175,48	1412238,34
н36	562158,89	1412244,37
н37	562138,63	1412252,01
н38	562120,94	1412207,22
н39	562147,79	1412197,24
н40	562159,70	1412225,96
н33	562169,53	1412222,18

Подпись и дата

Эзам. инв. №

Инв. №


ПМТ

Лист

93



<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ75</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		2013	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
n141	562188,77	1412374,30	
n142	562202,33	1412369,20	
n143	562206,92	1412362,57	
n144	562213,11	1412353,62	
n145	562194,27	1412307,36	
n146	562196,94	1412302,43	
n147	562196,37	1412300,95	
n148	562192,42	1412302,76	
n149	562182,24	1412307,44	
n150	562168,19	1412313,19	
n151	562163,74	1412315,06	
n152	562182,43	1412366,47	
n153	562184,29	1412366,79	
n154	562187,50	1412374,78	
n141	562188,77	1412374,30	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ76</b>	
		Земельные участки для	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

--	--	--	--	--	--	--	--

ПМТ

Вид разрешенного использования:	многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона	Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	2250	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н494	562114,95	1412289,39
н495	562111,20	1412291,14
н496	562099,39	1412295,92
н497	562096,78	1412290,97
н498	562096,54	1412290,63
н499	562088,48	1412287,96
н500	562056,64	1412213,32
н501	562063,13	1412210,49
н502	562079,98	1412202,39
н494	562114,95	1412289,39

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:3У77</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона	Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №


ПМТ

Лист  
95

		значения
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1183
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н503	562062,65	1412160,06
н502	562079,98	1412202,39
н501	562063,13	1412210,49
н504	562039,12	1412150,65
н505	562043,88	1412148,37
н506	562055,99	1412143,50
н503	562062,65	1412160,06

Условный номер земельного участка		:ЗУ78
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1475
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н539	562012,32	1412042,68

Инв. № Подпись и дата

Инв. №


ПМТ

н546	562018,48	1412051,83
н547	562032,18	1412085,73
н548	562035,82	1412101,66
н549	562025,36	1412105,91
н550	562015,66	1412109,52
н540	561992,81	1412050,45
н539	562012,32	1412042,68

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У79</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1562
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н539	562012,32	1412042,68
н540	561992,81	1412050,45
н541	561971,94	1411997,70
н542	561967,16	1411985,29
н543	561986,29	1411977,37
н544	561988,58	1411979,39
н545	562012,89	1412040,21
н539	562012,32	1412042,68

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:3У80</b>
--	--------------

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

Вид разрешенного использования:	Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона	Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	982	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н41	562085,24	1412026,92
н42	562070,65	1411991,96
н43	562094,17	1411980,66
н44	562101,30	1411998,86
н45	562108,28	1412016,81
н41	562085,24	1412026,92

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ81</b>
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые

Инв. №  
Подпись и дата  
Взám. инв. №


ПМТ

		не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		660
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н572	562030,16	1411894,40
н573	562024,77	1411909,80
н574	561998,01	1411899,44
н575	561989,91	1411878,15
н576	561991,86	1411875,80
н572	562030,16	1411894,40

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ82</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ц-3 Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1828
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н155	561915,19	1411897,19
н156	561925,21	1411893,50
н157	561932,95	1411895,23
н158	561946,44	1411890,02
н159	561948,98	1411889,61
н160	561950,86	1411888,27
н161	561939,27	1411859,14

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. №


ПМТ

Лист  
99

н162	561934,17	1411846,33
н163	561916,29	1411852,05
н164	561914,73	1411845,23
н165	561907,81	1411847,08
н166	561894,01	1411852,49
н167	561899,63	1411864,12
н155	561915,19	1411897,19

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ83</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1506
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н310	562014,10	1411839,22
н311	562021,26	1411836,29
н312	562039,61	1411829,79
н313	562016,64	1411776,94
н56	561992,92	1411785,98
н310	562014,10	1411839,22

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ84</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для парковок (парковочных мест)
Согласно классификатора видов разрешенного		Размещение

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

использования земельных участков:		автомобильных дорог
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1192
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н56	561992,92	1411785,98
н642	562005,05	1411816,47
н641	561970,43	1411829,43
н55	561958,76	1411799,90
н56	561992,92	1411785,98

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ85</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1322
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н56	561992,92	1411785,98
н313	562016,64	1411776,94
н378	561999,47	1411728,50
н57	561974,89	1411739,79
н56	561992,92	1411785,98

Подпись и дата

Евсам. инв. №

Инв. №

ПМТ

Лист  
101



<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ86</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		2058	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н53	561933,52	1411747,86	
н54	561952,82	1411784,89	
н55	561958,76	1411799,90	
н56	561992,92	1411785,98	
н57	561974,89	1411739,79	
н53	561933,52	1411747,86	

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ87</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые	

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


**ПМТ**

		не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		1413
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н123	561977,09	1411724,52
н124	561993,58	1411718,71
н125	561974,51	1411667,92
н126	561969,36	1411671,18
н127	561957,83	1411675,47
н128	561952,37	1411677,29
н129	561948,08	1411676,93
н130	561960,53	1411706,13
н131	561968,83	1411726,18
н123	561977,09	1411724,52

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ88</b>	
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для объектов для хранения автомобильного транспорта	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Объекты дорожного сервиса	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	1686	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н314	561942,32	1411714,24
н315	561948,40	1411730,41
н131	561968,83	1411726,18
н130	561960,53	1411706,13
н129	561948,08	1411676,93
н316	561946,87	1411675,24

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

Инв. №

ПМТ

н317	561945,35	1411670,35
н318	561944,60	1411667,30
н319	561944,21	1411667,39
н320	561941,43	1411656,69
н321	561941,60	1411654,79
н322	561932,52	1411654,17
н323	561927,97	1411648,69
н324	561920,64	1411646,14
н325	561915,22	1411648,09
н314	561942,32	1411714,24

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:ЗУ89</b>
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		2175
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н314	561942,32	1411714,24
н315	561948,40	1411730,41
н551	561924,09	1411735,43
н552	561892,06	1411659,51
н553	561894,97	1411657,15
н325	561915,22	1411648,09
н314	561942,32	1411714,24

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ90</b>
--	--------------

Инв. №  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. №


ПМТ

Вид разрешенного использования:	Земельные участки для парковок (парковочных мест)	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение автомобильных дорог	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м	978	
Обозначение характерных точек	координаты	
1	2	3
н632	562028,56	1411718,47
н633	562024,92	1411720,13
н634	562023,87	1411721,81
н635	562018,70	1411723,43
н636	562007,88	1411726,77
н637	562020,33	1411758,28
н638	562026,68	1411755,84
н639	562047,31	1411775,46
н640	562050,26	1411774,43
н632	562028,56	1411718,47

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>:ЗУ91</b>	
Вид разрешенного использования:	Земельные участки для отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	
Территориальная зона	Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка	Земельный участок	

Инв. № Подпись и дата Взам. инв. №

Инв. №


ПМТ

Лист  
105

		образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
Площадь земельного участка, кв. м		499
Обозначение характерных точек		координаты
1	2	3
н646	562068,06	1411820,27
н651	562046,88	1411829,21
н652	562046,12	1411826,93
н653	562039,75	1411807,84
н654	562043,10	1411806,33
н655	562044,16	1411805,90
н656	562056,92	1411801,13
н657	562060,17	1411799,98
н646	562068,06	1411820,27

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>:3У92</b>	
Вид разрешенного использования:		Земельные участки для многоквартирных жилых домов	
Согласно классификатора видов разрешенного использования земельных участков:		Средне этажная жилая застройка	
Территориальная зона		Ж-4 Зона смешанной застройки	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка, кв. м		1691	
Обозначение характерных точек		координаты	
1	2	3	
н641	561970,43	1411829,43	
н642	562005,05	1411816,47	
н310	562014,10	1411839,22	
н643	562027,79	1411877,30...	

Инв. №

Подпись и дата

Фзам. инв. №


ПМТ

н644	561983,61	1411855,96
н645	561978,94	1411850,95
н641	561970,43	1411829,43

## 2. Графические материалы

### 2.1. Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:1500

На чертеже межевания территории отображены:

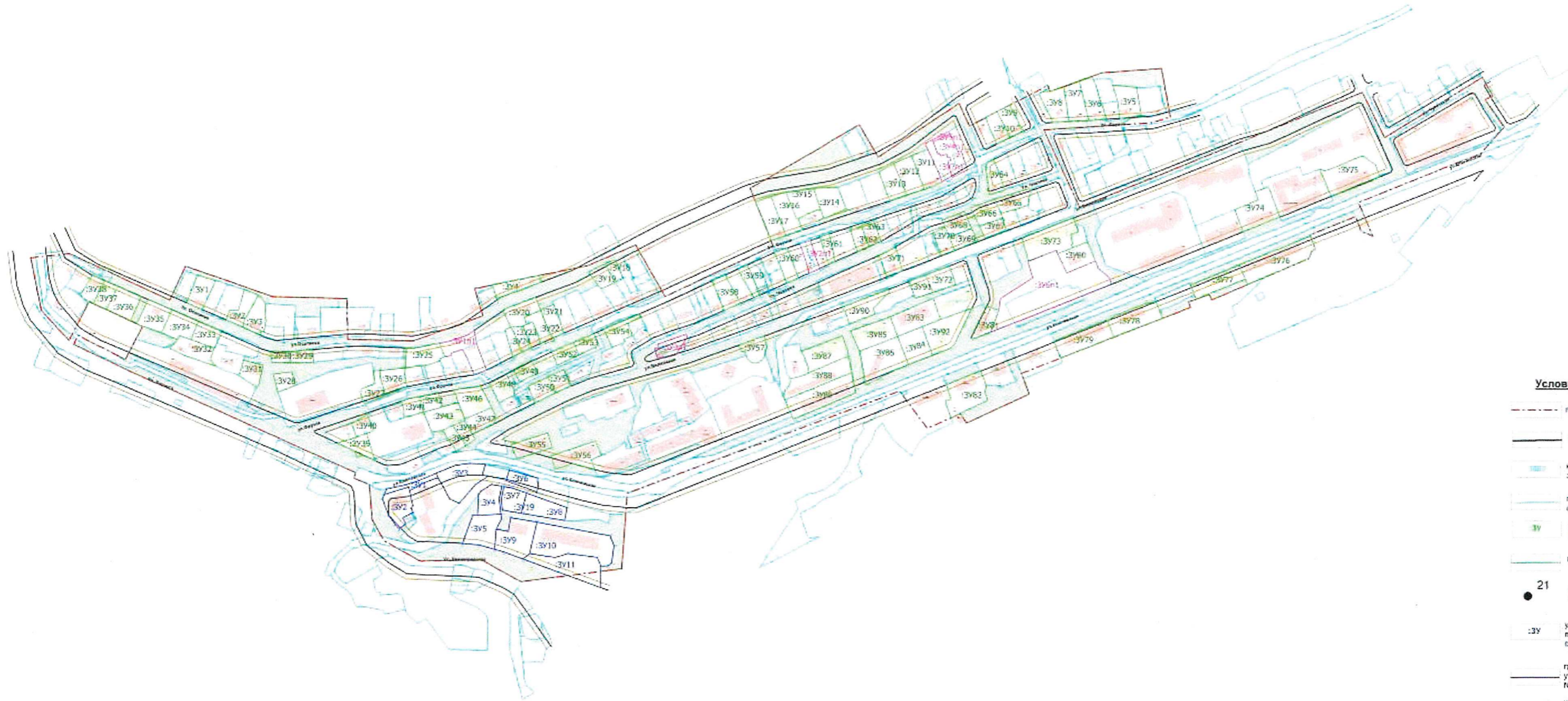
- 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							ПМТ	Лист
										107





ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 13  
 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.1 ЖИЛОЙ РАЙОН «СЕРГОЛАЗКА»,  
 ЧАСТИ КВАРТАЛА № 1 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.2 ЖИЛОЙ  
 РАЙОН «ИМШЕННЫЙ» СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО  
 РАЙОНА, ЧАСТИ КВАРТАЛОВ № 1, № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА  
 1.2.3 МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ ЖИВОЙ ЗАСТРОЙКИ - «ВИЛЮЙСКИЙ»,  
 КВАРТАЛОВ № 2, № 3 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН  
 СМЕШАННОЙ ЖИВОЙ ЗАСТРОЙКИ - «ВИЛЮЙСКИЙ», ЧАСТИ КВАРТАЛОВ №  
 2, № 3, № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.1.2 ДЕЛОВОЕ ЯДРО ЦЕНТРА  
 ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО ГОРОДСКОГО  
 ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ  
 ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ



**Условные обозначения:**

- граница проектирования
- устанавливаемые красные линии
- кадастровые номера земельных участков
- границы земельных участков, стоящие на учете в ЕГРН
- условные номера образуемых земельных участков
- границы образуемых земельных участков
- номер характерной точки границ образуемых земельных участков
- условные номера земельных участков проекта межевания, утвержденного постановлением №603 от 30.04.2019г.
- граница земельного участка проекта межевания, утвержденного постановлением №603 от 30.04.2019г.
- номер кадастровой точки границ земельных участков проекта межевания, утвержденного постановлением №603 от 30.04.2019г.
- условные номера земельных участков, образованных путем перераспределения
- границы земельных участков, образованных путем перераспределения
- граница отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- земли общего пользования

ИМТ-52308-2018					
№	ИП	ИД	№ ДИ	Подпись	Дата
автор	Кучеров О.П.				14.01.18
рецензент	Давыдов А.Ю.				14.01.18
<b>Чертеж межевания территории (Особенная часть)</b> Чертеж разработан А.Ю. Давыдовым, О.П. Кучеровым Чертеж межевания территории ИМТ-52308-2018 Чертеж № 11-1/2018 ООО "СамЭкспозит"					





общество с ограниченной ответственностью  
**«СпецГеоПроект»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА  
№ 13 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.1 ЖИЛОЙ  
РАЙОН - «СЕРОГЛАЗКА», ЧАСТИ КВАРТАЛА № 1  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.2 ЖИЛОЙ РАЙОН -  
«МИШЕННЫЙ» СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО  
ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА, ЧАСТИ КВАРТАЛОВ  
№ 1, № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН  
СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ «ВИЛЮЙСКИЙ»,  
КВАРТАЛОВ № 2, № 3 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3  
МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ –  
«ВИЛЮЙСКИЙ», ЧАСТИ КВАРТАЛОВ № 2, № 3, № 4  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.1.2 ДЕЛОВОЕ ЯДРО ЦЕНТРА  
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО  
ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА  
В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)**

**ТОМ I**

2018 г.



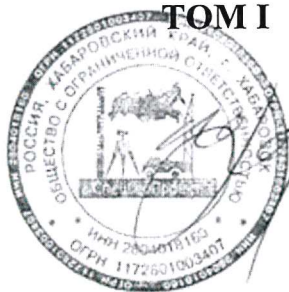
общество с ограниченной ответственностью  
«СпецГеоПроект»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА  
№ 13 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.1 ЖИЛОЙ  
РАЙОН - «СЕРОГЛАЗКА», ЧАСТИ КВАРТАЛА № 1  
ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.2 ЖИЛОЙ РАЙОН -  
«МИШЕННЫЙ» СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО  
ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА, ЧАСТИ КВАРТАЛОВ  
№ 1, № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН  
СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ –  
«ВИЛЮЙСКИЙ», КВАРТАЛОВ  
№ 2, № 3 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3 МИКРОРАЙОН  
СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ – «ВИЛЮЙСКИЙ», ЧАСТИ  
КВАРТАЛОВ № 2, № 3, № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА  
1.1.2 ДЕЛОВОЕ ЯДРО ЦЕНТРА ГОРОДСКОГО  
ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО ГОРОДСКОГО  
ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В ПЕТРОПАВЛОВСК-  
КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)**

**ТОМ I**



Директор

Кунгурова О.Н.

2018 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

ППТ

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
ТОМ I	Основная часть проекта планировки территории	
РАЗДЕЛ 1	Положение о размещении площадного объекта	
РАЗДЕЛ 2	Графическая часть: -Чертеж красных линий; -Чертеж планировки территории	
ТОМ II	Материалы по обоснованию проекта планировки	
РАЗДЕЛ 1	Пояснительная записка	
РАЗДЕЛ 2	Приложение	
РАЗДЕЛ 3	Графическая часть: - Карта расположения элементов планировочной структуры, схема объектов капитального строительства; - Схема организации движения транспорта и улично-дорожной сети; - Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории, зон подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций; - Схема инженерной инфраструктуры - Вариант планировочного решения застройки территории; - поперечные профили улиц и дорог.	


Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Нач. отд.					
Составил					
Контролер					

Содержание	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	3	19
ООО «СпецГеоПроект»			

## Содержание

I. Положение о размещении объектов капитального строительства
1. Характеристика объекта градостроительной деятельности
1.1. Положение объекта градостроительной деятельности
1.2. Краткая характеристика природно-климатических и инженерно-геологических условий проектируемой территории.
1.3. Современное использование территории. Состояние застройки (жилого и нежилого фондов), уровень развития инженерной и транспортной инфраструктур
1.4. Современная экологическая ситуация
1.5. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства
1.6. Оценка реализации действующей градостроительной документации
1.7. Наличие объектов историко-культурного и природного наследия особо охраняемых природных территорий, проектов, зон их охраны, мероприятия по сохранению культурного наследия
II. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ
Список использованного материала
III. Приложения
IV. Графическая часть
1. Чертеж красных линий
2. Чертеж планировки территории

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

# **I. Положение о размещении объектов капитального строительства.**

## **1. Характеристика объекта градостроительной деятельности.**

### **1.1. Положение объекта градостроительной деятельности.**

Проектная документация по подготовке проекта планировки территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район - «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район - «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки - «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки - «Виллюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск- Камчатском городском округе выполняется в рамках контракта, заключенного между Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципальным учреждением и ООО «СпецГеоПроект» № 523 от 6 августа 2018г на основании:

Постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа № 866 от 04.05.2018 «О принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район - «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район - «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки - «Виллюйский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки - «Виллюйский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск- Камчатском городском округе».

При разработке проекта использован отчет:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, шифр 2018.523-08 ИГДИ, выполненный отделом инженерных изысканий ООО «СпецГеоПроект». Полевые работы проводились в августе 2018 г.;

Вид строительства - новое строительство.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ

В административном отношении участок работ по проекту планировки территории части квартала № 13 планировочного подрайона 3.2.1 жилой район - «Сероглазка», части квартала № 1 планировочного подрайона 3.2.2 Жилой район - «Мишенный» Северного городского планировочного района, части кварталов № 1, № 4 планировочного подрайона 1.2.3 микрорайон смешанной Жилой застройки - «Виллойский», кварталов № 2, № 3 планировочного подрайона 1.2.3 Микрорайон смешанной жилой застройки - «Виллойский», части кварталов № 2, № 3, № 4 планировочного подрайона 1.1.2 Деловое ядро центра городского планировочного района Центрального городского планировочного района в Петропавловск- Камчатском городском округе, расположен в городе Петропавловск-Камчатский. Ориентировочная площадь для разработки проекта планировки территории составляет 38,1 га.

### 1.2. Краткая характеристика природно-климатических и инженерно-геологических условий проектируемой территории.

В административном отношении участок работ расположен на территории города Петропавловск-Камчатский административного центра Камчатского края. Столица Камчатского края расположилась в Авачинской бухте Тихого океана, которая соединяется с ним узким проливом. Город занимает площадь в 360 кв. км. Его рельеф сложный, с большими перепадами высот. Самая низкая точка – Авачинская бухта (0-5 м над уровнем моря), а самая высокая – гора Раковая (513 м над уровнем моря).

Административный центр Камчатского края характеризуется умеренным климатом одновременно с чертами морского и муссонного. Географическое положение во многом определяет его климатические характеристики: наличие обширного континента на границе с океаном предопределяет значительные различия в характеристиках воздушных масс, развитие муссонной циркуляции, на которую накладывается также частое прохождение циклонов. В результате для климата характерны своеобразие и неустойчивость погоды. К его особенностям можно отнести сильные ветры, штормы и ураганы, значительное количество осадков, частую изменчивость погоды во все сезоны года и активную циклоническую деятельность. Годовое количество осадков достигает 1100-1200 мм и отличается пространственной и временной неоднородностью.

Сезонный ход обладает двумя максимумами, один из которых смещен на летне-осенний период, а другой на зимние месяцы. Летом ощущается недостаток тепла: хотя город лежит на широте Тамбова, лето столь же холодное, как и в Мурманске.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

ППТ

Средняя температура августа составляет +12..+13 градусов. Причиной этому служат морские ветры с преобладающим южным направлением и наличие холодного морского течения. Нередко город тонет в молочно-белой пелене туманов. Жарких дней, когда температура поднимается выше +20 градусов, бывает немного, тем ценнее становится каждый их них. Осадков в теплое время выпадает больше, чем в холодное, но грозовые облака образуются редко, так как при большой влажности воздуха для их образования не хватает тепла. Лучшая пора года, хоть и быстротечная, - осень. На короткое время устанавливается тихая, солнечная погода с частыми возвратами тепла, вершины сопков покрываются первым снегом, склоны насыщаются красками всех оттенков, в свежем воздухе повисает намек на скорый мороз, а дымка придает этой красоте глубину и некую незавершенность. Но затем начинает возрастать активность циклонов, увеличивается количество осадков, температура медленно, но верно понижается. Предвестником зимы является снег на вершинах сопков. Влияние зимнего континентального муссона заметно мало, поэтому зима мягче, чем в Восточной Сибири на тех же широтах, но холоднее, чем в Европейской части.

Среднее значение температуры в январе составляет -5,3 градусов, но возможны отклонения в ту и другую стороны. Довольно низкая температура объясняется тем, что циклоны проходят своей северной половиной и с ними поступает воздух с покрытого льдом Берингова моря или из Арктики.

Зима отличается частыми обильными снегопадами, большой облачностью, сильными ветрами.

Температура может испытывать значительные колебания: так, с прохождением циклона она может измениться за сутки до нескольких десятков градусов, особенно если циклон смещается быстро. Весна поздняя и короткая, переход через ноль градусов происходит только в первой половине мая. При этом для весны характерны возвраты холодов, а холодные морские течения замедляют дальнейший рост температуры выше нуля.

Согласно официального запроса в Федеральную службу по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ФГБУ «Камчатское УГМС») самая высокая среднемесячная температура воздуха наблюдается в августе +14,4 0С, самая низкая в январе -5,30С. Глубина промерзания почвы 25-26 см длится пять месяцев в году - с декабря по апрель.

Средняя месячная высота снежного покрова в году-130 см наблюдается в феврале.

Высокая средняя месячная скорость ветра наблюдается в марте (6,2 м/с), низкая скорость ветра – в июле (1,8 м/с).

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ

Осадки на территории выпадают в среднем, равномерно, число дней с осадками по месяцам колеблется в рамках 17-19 дней в месяце (приложение 1).

Вес город расположен на сопках, поэтому дороги состоят из одних подъемов и спусков. На территории протекает несколько ручьев, реки Крутоберега и Таенка, имеются озера. Поэтому сложностей с обеспечением жителей водой не возникает. Город расположен в одной из самых сейсмоопасных зон земли. Мелкие землетрясения случаются здесь очень часто. Крупные, разрушительные бедствия происходят редко, но население вовремя к ним готово.

### **1.3. Современное использование территории. Состояние застройки (жилого и нежилого фондов), уровень развития инженерной и транспортной инфраструктур.**

В настоящее время территория в отношении которой подготовлена документация по планировке территории занята в основном индивидуальными жилыми домами, малоэтажной застройкой и средне этажными домами, объектами коммунального обслуживания, обслуживания автотранспорта.

### **1.4. Современная экологическая ситуация**

Экологическая ситуация в Петропавловске-Камчатском достаточно стабильная. Воздух отравляют в основном автомобилисты и две местные тепловые электрические станции. В городе проживает всего 183 тысячи жителей.

В целях охраны атмосферного воздуха в местах проживания населения устанавливается санитарно-защитная зона (СЗЗ). Размер СЗЗ определяется на основании расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и в соответствии с санитарной классификацией.

Согласно официального запроса в Агентство Ветеринарии Камчатского края – биотермические ямы и скотомогильники в Петропавловск-Камчатском городском округе, не зарегистрированы (приложение 2).

### **1.5. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства**

Предлагается поэтапная последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			ППТ				
Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата		



1. Проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет.

Формирование земельных участков осуществляется в соответствии с главой 1.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановка сформированных земельных участков осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2. Предоставление вновь сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку.

Сформированные земельные участки предоставляются под застройку в соответствии с главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений, а также по строительству сетей и объектов инженерного обеспечения.

Проектная документация подготавливается на основании ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации в соответствии со сводами правил, строительными нормами и правилами, техническими регламентами.

4. Строительство планируемых объектов капитального строительства и их подключение к системе инженерных коммуникаций.

Строительство объектов капитального строительства осуществляется на основании разрешения на строительство, порядок выдачи которого предусмотрен ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Ввод объектов капитального строительства и инженерных коммуникаций в эксплуатацию.

Для введения в эксплуатацию объекта капитального строительства требуется получения соответствующего разрешения, порядок выдачи которого предусмотрен ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ППТ	Лист
								9
Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата			

**Технико-экономические показатели**  
**Основные показатели проекта**

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
<b>1. ТЕРРИТОРИЯ</b>				
1.1.	Территория в границах проекта планировки	га	40,7	40,7
1.2.	Территория в границах красных линий в границах проекта планировки	га	-	40,7
<b>2. ЗОНА ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ</b>				
2.1.	Зона застройки многоквартирными жилыми домами	кв. м	-	23 552
2.2.	Зона общественно-делового центра городского значения	кв. м	-	82 433
2.3.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	кв. м	-	10 034
2.4.	Зона смешанной застройки	кв. м	-	180 309
<b>3. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>				
3.1.	Зона общественно-делового центра городского значения	кв. м	-	82 433
<b>4. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>				
4.1.	Протяженность улично-дорожной сети	м	7 100	7 100
	в том числе			
	Магистральные улицы общегородского значения	м	2 430	2 430
	Улицы и дороги местного значения	м	4 670	4 670
<b>5. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>				
5.1.	Протяженность сетей водоснабжения	м	14 199	14 253
5.2.	Протяженность сетей водоотведения (бытового)	м	8 935	8 953
5.3.	Протяженность сетей теплоснабжения	м	6 230	6 244
5.4.	Протяженность сетей электроснабжения 10 кВ	м	8 268	8 268

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			<b>ППТ</b>				
Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата		

**Плотность и параметры планируемой застройки**

Таблица 2

№ п/п	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства	коэффициент застройки	Площадь застройки, кв. м
1	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	7,9	23 552
2	Зона общественно-делового центра городского значения	27,8	82 433
3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3,4	10 034
4	Зона смешанной застройки	60,8	180 309

Проектные решения проекта планировки территории предусматривают озеленение территорий строительства капитальных зданий. В соответствии с градостроительными регламентами г. Петропавловска-Камчатского территория озеленения должна быть не менее 40 % от площади застройки.

**1.6. Оценка реализации действующей градостроительной документации.**

Проектируемое функциональное использование территории выполнено в соответствии с генеральным планом, планом землепользования и застройки г. Петропавловска-Камчатского.

Северо-западная часть проектируемой территории застроена индивидуальными жилыми домами с личными садовыми участками. Южная половина проектируемой территории является смешанной застройкой личного строительства, малоэтажного жилья и средне этажной застройки.

Центральная часть планируемой территории занята объектами коммунального обслуживания и объектами обслуживания автотранспорта.

Северо-восточная часть территории застроена в основном мало - и средне этажными жилыми домами.

**1.7. Наличие объектов историко-культурного и природного наследия, особо охраняемых природных территорий, проектов, зон их охраны, мероприятия по сохранению культурного наследия.**

Согласно официальному ответу Службы охраны объектов культурного наследия Камчатского края, участок проектирования расположен вне зоны охраны объектов культурного наследия (приложение 3).

Согласно официальному ответу Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края, особо охраняемые природные территории регионального и городского значения, запасы полезных ископаемых, числящихся на государственном балансе, а также прогнозные ресурсы и объекты лицензирования на участке проектирования отсутствуют (приложение 4).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>ППТ</b>	Лист
							11
Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата		

## II. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Проект планировки территории подготовлен в соответствии системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Ведомость расчета координат устанавливаемых красных линий рассчитана в соответствии с Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-301-98).

Таблица 1

№ п/п	X	Y
1	562124,62	1410766,58
2	562097,35	1410779,31
3	562079,77	1410807,31
4	562041,09	1410896,87
5	561991,72	1411011,20
6	561988,12	1411022,22
7	561987,24	1411026,73
8	561994,92	1411113,73
9	561995,57	1411121,09
10	561992,67	1411193,12
11	562001,46	1411235,80
12	562007,71	1411253,19
13	562023,72	1411276,55
14	562040,10	1411300,44
15	562072,68	1411386,63
16	562076,40	1411393,71
17	562131,49	1411498,63
-	-	разрыв
18	562176,49	1411597,28
19	562184,51	1411622,27
20	562197,50	1411701,19
21	562217,30	1411758,30
22	562234,83	1411791,14
23	562284,07	1411855,56
24	562303,88	1411887,94
-	-	разрыв
25	562162,14	1411601,60
26	562163,99	1411607,36

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ

27	562169,85	1411625,55
28	562182,94	1411704,99
29	562203,43	1411764,07
30	562222,04	1411799,03
31	562262,52	1411852,04
32	562261,76	1411855,68
33	562209,14	1411879,29
34	562204,91	1411877,96
35	562177,53	1411831,85
36	562167,96	1411803,84
37	562165,31	1411796,47
38	562136,61	1411710,02
39	562109,99	1411629,81
40	562077,64	1411560,40
41	562052,92	1411507,39
42	562044,36	1411488,26
43	561987,41	1411357,04
44	561976,08	1411332,30
45	561949,95	1411281,11
46	561945,74	1411270,02
47	561942,60	1411246,90
48	561930,54	1411184,64
49	561912,90	1411132,85
50	561887,07	1411055,68
51	561887,14	1411049,17
52	561900,14	1411017,34
53	561987,27	1410810,93
54	562002,14	1410785,93
55	562033,57	1410759,33
56	562044,98	1410753,56
57	562062,68	1410747,96
58	562101,15	1410743,23
-	-	разрыв
59	562292,16	1411941,31
60	562287,15	1411944,01
61	562256,17	1411960,70
62	562253,75	1411965,05
63	562256,87	1412023,25

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата
------	------	------	--------	---------	------

ППТ

Лист

13

64	562261,83	1412094,86
65	562267,93	1412116,23
66	562277,33	1412149,16
-	-	разрыв
67	562263,04	1412153,54
68	562247,01	1412097,59
69	562241,89	1412024,20
70	562239,33	1411976,31
71	562236,48	1411974,50
72	562159,60	1412006,31
73	562157,93	1412010,22
74	562233,22	1412200,20
75	562242,61	1412233,52
76	562291,71	1412342,31
77	562295,68	1412343,67
78	562306,65	1412338,57
-	-	
79	562312,73	1412352,27
80	562303,13	1412356,77
81	562301,19	1412360,09
82	562303,21	1412364,30
-	-	разрыв
83	562302,76	1412509,19
84	562298,92	1412502,67
85	562297,54	1412502,33
86	562276,08	1412514,76
87	562252,64	1412530,17
88	562251,19	1412534,73
89	562258,64	1412553,50
90	562274,92	1412569,51
-	-	разрыв
91	562290,00	1412371,44
92	562287,67	1412366,58
93	562283,74	1412365,83
94	562248,85	1412382,15
95	562247,70	1412386,02
96	562315,54	1412501,40
-	-	разрыв

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ

97	562289,28	1412486,30
98	562288,24	1412490,34
99	562268,16	1412502,02
100	562246,85	1412516,13
101	562243,18	1412514,80
102	562200,83	1412407,94
103	562202,42	1412403,79
104	562229,75	1412391,10
105	562234,03	1412392,44
106	562269,96	1412453,48
107	562287,14	1412482,67
-	-	разрыв
108	562291,08	1411895,77
109	562274,98	1411869,45
110	562270,67	1411868,08
111	562269,39	1411868,64
112	562251,99	1411876,49
113	562222,88	1411889,76
114	562221,45	1411893,33
115	562247,44	1411944,97
116	562251,39	1411946,24
117	562280,24	1411930,63
118	562286,35	1411927,33
-	-	разрыв
119	562199,16	1411973,76
120	562195,38	1411972,03
121	562170,25	1411897,68
122	562172,12	1411895,58
123	562174,85	1411896,33
124	562176,91	1411896,30
125	562198,67	1411892,32
126	562203,73	1411893,95
127	562206,23	1411896,58
128	562235,88	1411955,37
129	562234,45	1411959,19
-	-	разрыв
130	562185,12	1411879,55
131	562186,52	1411876,44

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ

132	562163,81	1411838,04
133	562155,52	1411813,82
134	562148,92	1411794,72
135	562095,96	1411635,16
136	562035,01	1411504,50
137	562020,11	1411470,19
138	561973,71	1411363,34
139	561962,52	1411338,91
140	561938,07	1411290,93
141	561936,22	1411287,21
142	561931,10	1411273,74
143	561927,91	1411249,54
144	561916,04	1411188,82
145	561905,29	1411157,27
146	561877,23	1411074,60
147	561874,85	1411074,36
148	561835,86	1411158,18
149	561835,11	1411161,70
150	561834,77	1411165,58
151	561835,54	1411174,66
152	561836,40	1411180,91
153	561856,11	1411227,39
154	561860,22	1411239,90
155	561887,30	1411296,55
156	561897,44	1411314,99
157	561898,71	1411317,49
158	561928,76	1411379,38
159	561940,86	1411409,04
160	561943,75	1411419,09
161	561956,09	1411462,17
162	561959,76	1411464,03
163	561968,91	1411460,55
164	561971,05	1411460,31
165	561972,16	1411460,55
166	561973,57	1411460,85
167	561976,21	1411462,95
168	561991,33	1411488,34
169	561998,92	1411508,01

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

ППТ



170	562008,75	1411538,23
171	562109,45	1411765,62
172	562130,15	1411800,40
173	562140,31	1411818,04
174	562148,02	1411842,15
175	562157,27	1411867,84
176	562162,23	1411876,04
177	562167,80	1411878,68
178	562176,29	1411881,17
-	-	разрыв
179	561994,72	1411543,60
180	562096,10	1411772,51
181	562117,20	1411807,98
182	562127,31	1411825,53
183	562133,50	1411846,10
184	562143,73	1411874,40
185	562150,38	1411885,72
186	562171,03	1411946,83
187	562181,51	1411977,83
188	562179,72	1411981,79
-	-	разрыв
189	562154,16	1411992,34
190	562150,31	1411990,65
191	562113,00	1411894,56
192	562097,84	1411855,50
193	562064,75	1411770,27
194	562043,29	1411714,99
195	562035,60	1411693,97
196	562026,14	1411668,13
197	561977,03	1411533,96
198	561969,68	1411509,67
199	561961,62	1411481,50
200	561963,60	1411477,54
201	561964,90	1411477,05
202	561967,95	1411478,60
203	561977,79	1411494,92
204	561984,78	1411513,03
205	561994,72	1411543,60

Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ

Лист

17

206	562096,10	1411772,51
207	562117,20	1411807,98
208	562127,31	1411825,53
209	562133,50	1411846,10
210	562143,73	1411874,40
211	562150,38	1411885,72
212	562171,03	1411946,83
213	562181,51	1411977,83
214	562179,72	1411981,79
-	-	разрыв
215	562278,08	1412348,54
216	562276,62	1412352,59
217	562272,56	1412354,50
218	562196,85	1412389,98
219	562192,82	1412388,24
220	561989,91	1411878,15
221	561991,39	1411876,37
222	562036,47	1411898,13
223	562038,43	1411898,48
224	562049,10	1411897,30
225	562055,82	1411895,05
226	562089,51	1411883,72
227	562093,18	1411884,96
228	562108,82	1411925,25
229	562147,25	1412024,23
230	562219,02	1412205,07
231	562228,58	1412238,91
-	-	разрыв
232	562085,86	1411866,09
233	562084,15	1411869,81
234	562063,11	1411876,84
235	562045,97	1411882,57
236	562040,04	1411883,25
237	561983,61	1411855,96
238	561978,94	1411850,95
239	561823,65	1411460,44
240	561826,23	1411434,55
241	561830,82	1411413,60

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ

242	561857,24	1411316,73
243	561862,20	1411290,15
244	561864,54	1411288,75
245	561874,11	1411303,78
246	561878,77	1411311,15
247	561887,32	1411328,68
248	561915,05	1411385,46
249	561926,74	1411414,12
250	561938,34	1411454,80
251	561960,62	1411532,95
252	561983,34	1411594,94
253	561991,27	1411616,59
254	562014,41	1411679,77
255	562028,58	1411718,43
256	562029,25	1411720,27
257	562079,03	1411848,50
-	-	разрыв
258	562195,07	1412501,84
259	561939,27	1411859,14
260	561785,48	1411472,80
261	561783,77	1411468,04
262	561783,43	1411462,36
263	561783,57	1411458,91
264	561784,38	1411449,71
265	561786,69	1411428,13
266	561791,96	1411404,06
267	561818,22	1411307,79
268	561822,48	1411284,99
269	561823,11	1411276,42
270	561823,15	1411266,35
271	561822,87	1411261,43
272	561822,57	1411258,10
273	561821,20	1411249,28
274	561818,63	1411241,47
275	561797,50	1411191,63
276	561795,78	1411179,08
277	561794,73	1411167,84
278	561791,28	1411165,06

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

ППТ

Лист

19

279	561774,57	1411164,79
280	561748,91	1411189,09
281	561742,26	1411200,08
282	561740,75	1411243,20
283	561738,15	1411275,86
284	561729,87	1411305,79
285	561682,76	1411435,03
-	-	разрыв
286	561614,51	1411365,78
287	561678,17	1411319,24
288	561686,48	1411305,20
289	561693,43	1411288,95
290	561698,99	1411275,51
291	561702,74	1411188,14
292	561715,85	1411166,46
293	561737,11	1411138,88
294	561763,86	1411125,39
295	561801,43	1411122,99
296	561809,71	1411119,30
297	561853,18	1411025,86
298	561951,49	1410792,85
299	561971,18	1410759,73
300	562011,31	1410725,77
301	562029,82	1410716,40
302	562054,14	1410708,70
303	562096,27	1410703,53
-	-	разрыв
304	562118,28	1410752,99
305	562087,00	1410767,59
306	562066,46	1410800,31
307	562027,32	1410890,92
308	561977,68	1411005,89
309	561973,57	1411018,44
310	561972,11	1411025,94
311	561979,98	1411115,05
312	561980,54	1411121,45
313	561977,61	1411194,35
314	561986,98	1411239,87

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ

315	561994,25	1411260,08
316	562011,35	1411285,03
317	562026,71	1411307,43
318	562058,97	1411392,79
319	562063,12	1411400,69
320	562118,21	1411505,60
321	562181,75	1412490,29

Таблица № 1

*Координаты точек перелома осей дорог*

№ п/п	X	Y
1	562126,64	1411505,35
2	562105,39	1411464,81
3	562065,96	1411389,60
4	562033,75	1411304,20
5	562001,26	1411256,80
6	561994,51	1411238,00
7	561985,44	1411193,90
8	561988,36	1411121,22
9	561979,98	1411026,52
10	561981,15	1411020,52
11	561984,22	1411011,11
12	561984,99	1411008,73
13	562073,33	1410804,02
14	562092,38	1410773,67
15	562126,31	1410757,52
16	562261,79	1412584,60
17	562241,60	1412564,80
18	562230,22	1412536,00
19	562178,65	1412406,73
20	561957,85	1411851,74
21	561804,19	1411465,71
22	561803,56	1411463,96
23	561803,45	1411462,16
24	561803,52	1411460,20
25	561804,29	1411451,66
26	561806,46	1411431,34
27	561811,38	1411408,83

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

ППТ

28	561837,73	1411312,26
29	561842,34	1411287,57
30	561843,10	1411277,20
31	561843,15	1411265,82
32	561842,82	1411259,96
33	561842,43	1411255,66
34	561840,71	1411244,59
35	561837,37	1411234,43
36	561816,94	1411186,27
37	561815,65	1411176,87
38	561814,68	1411165,54
39	561815,29	1411158,73
40	561816,76	1411151,82
41	561817,49	1411150,26
42	561871,51	1411033,83
43	561969,37	1410801,89
44	561986,66	1410772,83
45	562022,44	1410742,55
46	562037,40	1410734,98
47	562058,41	1410728,33
48	562098,71	1410723,38
49	562270,67	1412153,40
50	562254,45	1412096,22
51	562249,44	1412023,78
52	562246,16	1411962,47
53	562245,96	1411958,65
54	562245,62	1411957,98
55	562212,52	1411892,30
56	562208,45	1411888,01
57	562206,92	1411886,41
58	562202,16	1411884,15
59	562199,01	1411882,65
60	562170,82	1411835,10
61	562159,89	1411803,34
62	562157,26	1411795,69
63	562129,63	1411712,49
64	562103,13	1411632,49
65	562070,91	1411563,39

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ

66	562042,28	1411501,93
67	562041,84	1411500,97
68	561980,86	1411360,25
69	561969,64	1411335,72
70	561943,42	1411284,31
71	561940,80	1411277,43
72	561938,76	1411272,04
73	561935,74	1411248,02
74	561923,66	1411187,05
75	562299,32	1411894,92
76	562277,82	1411859,74
77	562276,13	1411857,54
78	562228,58	1411795,31
79	562210,51	1411761,41
80	562190,31	1411703,15
81	562177,28	1411623,89
82	562168,41	1411596,36
83	562157,24	1411882,59
84	562150,55	1411871,20
85	562140,63	1411843,75
86	562134,24	1411822,54
87	562123,67	1411804,19
88	562102,78	1411769,06
89	562001,58	1411540,57
90	561992,61	1411510,47
91	561985,29	1411491,46
92	561971,01	1411467,49
93	562191,92	1411984,94
94	562297,93	1411929,71
95	562176,01	1411888,95
96	562165,26	1411885,80
97	562310,87	1412508,05
98	562301,01	1412491,31
99	562235,55	1412380,15
100	562271,98	1412508,26
101	562313,90	1412343,46
102	562235,61	1412236,14
103	562226,21	1412202,71

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

ППТ

104	562154,37	1412021,54
105	562147,33	1412003,41
106	562096,99	1411873,62
107	562036,53	1411717,74
108	561967,85	1411529,97
109	561964,18	1411517,09
110	561952,09	1411474,68
111	561934,18	1411411,81
112	561922,26	1411382,54
113	561886,77	1411309,42
114	561886,56	1411308,98
115	561861,17	1411268,64
116	561855,76	1411260,59
117	562295,32	1412368,47
118	562289,30	1412355,01
119	561643,30	1411412,57
120	561693,29	1411332,96
121	561704,35	1411314,27
122	561718,82	1411279,89
123	561722,50	1411194,11
124	561732,38	1411177,78
125	561750,17	1411154,69
126	561769,21	1411145,09
127	561806,29	1411142,72
128	562038,99	1411891,03
129	562047,84	1411890,02

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

ППТ

Лист

24



### Список использованного материала

1. Федеральный Закон Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный Закон Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 31.12.2017);
7. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
8. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ (ред. от 23.06.2016) «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
9. Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 (ред. от 15.12.2016) «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;
10. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
11. Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
12. РДС 30-201-98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, принятый Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 № 18-30;
13. «ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» (утв. ГУГК СССР 05.10.1979);

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ППТ	Лист



22. Закон Камчатского края от 14.10.2012 № 160 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Камчатском крае»;

23. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р «О корректировке генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа и утверждении его в новой редакции».

24. Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»;

25. Действующие технические регламенты, СП, СНиП, СанПиН, иные нормативные документы.

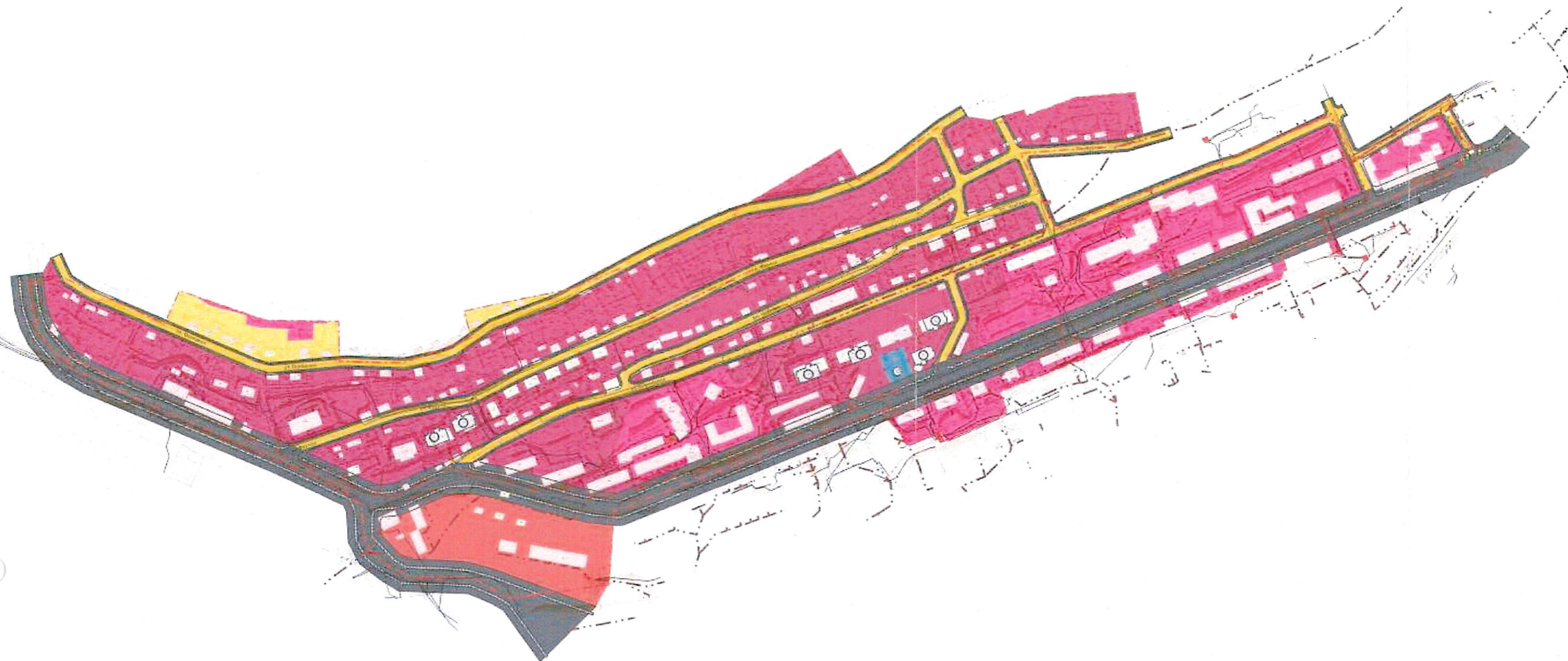
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ						
Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата				

### III. ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ППТ	Лист
								28
Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата			



ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЧАСТИ КВАРТАЛА № 13  
 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.1 ЖИЛОЙ РАЙОН «СЕРГОПАДКА»,  
 ЧАСТИ КВАРТАЛА № 1 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 3.2.2 ЖИЛОЙ  
 РАЙОН «МИШЕННЫЙ» СЕВЕРНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО  
 РАЙОНА, ЧАСТИ КВАРТАЛОВ № 1, № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА  
 1.2.3 МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ «ВИЛЛОЙСКИЙ»,  
 КВАРТАЛОВ № 2, № 3 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.2.3  
 МИКРОРАЙОН СМЕШАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ «ВИЛЛОЙСКИЙ», ЧАСТИ  
 КВАРТАЛОВ № 2, № 3, № 4 ПЛАНИРОВОЧНОГО ПОДРАЙОНА 1.1.2  
 ДЕПОВСКОЕ ЯДРО ЦЕНТРА ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА  
 ЦЕНТРАЛЬНОГО ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА В  
 ПЕТРОПАВЛОВСКО-КАМЧАТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ



- Условные обозначения:**
- Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:**
- зона застройки многоквартирными жилыми домами
  - зона общественно-делового центра федерального, регионального и местного значения
  - зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - зона смешанной застройки
- Объекты капитального строительства:**
- объекты капитального строительства, существующие
  - объекты капитального строительства, существующие, подлежащие расселению
- Транспортная инфраструктура:**
- магистральные улицы и дороги районного значения
  - улицы и дороги местного значения
  - трогуары
- Инженерная инфраструктура существующая:**
- Теплоснабжение**
- теплотрассы
- Водоснабжение**
- водопровод
- Водоотведение**
- канализация хозяйственная
- Электроснабжение**
- линии электропередачи 0,4 кВ
  - трансформаторная подстанция
  - связь
  - кабель связи
- Инженерная инфраструктура планируемая:**
- Теплоснабжение**
- теплотрассы
- Водоснабжение**
- водопровод
- Водоотведение**
- канализация хозяйственная
- Электроснабжение**
- линии электропередачи 0,4 кВ

**Экспликация зданий и сооружений:**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства
1	Индивидуальный жилой дом	1705	зона индивидуальной застройки
2	Индивидуальный жилой дом	1705	зона индивидуальной застройки
3	Индивидуальный жилой дом	1705	зона индивидуальной застройки
4	Индивидуальный жилой дом	1705	зона индивидуальной застройки
5	Индивидуальный жилой дом	1705	зона индивидуальной застройки
6	Индивидуальный жилой дом	1705	зона индивидуальной застройки
7	Автомобильная парковка	550	

ПТТ-02/09-2018					
№ п/п	Конт. №	Вид №	Дата	Подпись	Дата
1	14/18	14/18	14.10.18		
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

