



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.08.2023

№ 1881

Об изъятии для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа части земельного участка, занятой многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Козельская, дом № 7, и расположенного в нем жилого помещения, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 41:00:0000000:9807, правообладателем которого является Российская Федерация

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 11, 56.2, 56.6, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.02.2018 № 29-р «О признании многоквартирного дома № 7 по улице Козельская аварийным и подлежащим сносу», в целях сноса аварийного жилого дома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа:

1.1 часть земельного участка, занятую многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Козельская, дом № 7, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 41:00:0000000:9807, собственником которого является Российская Федерация, и который передан в постоянное (бессрочное) пользование ФГКУ «261 Отделение морской инженерной службы» Министерства обороны Российской Федерации;

1.2 жилое помещение с кадастровым номером 41:01:0010105:1647, площадью 54,2 кв. м, многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Козельская, дом № 7, кв.4.

2. Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

2.1 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить собственнику жилого помещения, указанного в подпункте 1.2 настоящего постановления (далее – собственник), копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в заявлении об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовому адресу, указанному в Едином

государственном реестре недвижимости, а также по месту нахождения изымаемого жилого помещения;

2.2 в течение срока действия настоящего постановления провести мероприятия по определению размера возмещения за изымаемое жилое помещение;

2.3 в течение срока действия настоящего постановления обеспечить подготовку и направление собственнику проекта соглашения об изъятии жилого помещения;

2.4 в случае, если собственник не заключит в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, соглашение об изъятии жилого помещения, в том числе по причине несогласия собственника с решением об изъятии у него жилого помещения для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии объекта, указанного в подпункте 1.2 настоящего постановления.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

3.1 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;

3.2 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка.

4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления

5. Настоящее постановление действует в течение 3 лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Н. В. Александрову.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа К.В. Брызгин