



УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,  
тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596  
e-mail: [uarpn@rknpo.ru](mailto:uarpn@rknpo.ru)  
ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710  
ИНН 4101131945 КПП 410101001

12-08-01/378/26 от 27.02.2026

**РЕШЕНИЕ  
О СОГЛАСОВАНИИ  
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

03.03.2026 № 01-08-01/715/26

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Здание детейлинг-центра по адресу: шоссе Северо-Восточное, г. Петропавловск-Камчатского, на участке с кадастровым номером 41:01:0010114:3621.Завершение строительства»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ш. Северо-Восточное, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	-
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0010114:3621
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	Код объекта по классификации Минстроя РФ от 02.11.2022 № 928/пр: 04.01.006.003 « Станции технического обслуживания автомобилей ».
Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):	<u>площадь застройки</u> – 1350 м <sup>2</sup> ; <u>общая площадь здания</u> – 329,1 м <sup>2</sup> ; <u>строительный объем</u> – 2655,0 м <sup>3</sup> ; <u>количество этажей</u> – 1; <u>используемый материал и цвет на фасадах здания:</u> <b>стены</b> из сэндвич-панелей, цвет

	по каталогу RAL 7044, <b>цоколь</b> из бетонной окрашенной поверхности по каталогу RAL 7040, <b>ворота и двери</b> с покрытием RAL 7024.
Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте	В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны ц4 - зона общественно-делового центра местного значения .

Руководитель управления  
архитектуры и градостроительств



О.П. Пась