



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.03.2021

Москва

№ 1142-р

Об изъятии для нужд Российской Федерации
земельных участков в целях обеспечения реализации
проекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня
обустройства автомобильных дорог федерального значения.

Устройство стационарного электрического освещения,
тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге

А-401 подъездная дорога от морского порта

Петропавловск-Камчатский к аэропорту

Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 –
км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский, км 18+400 – км 18+800,
км 20+400 – км 21+300, км 21+800 – км 22+200, км 22+600 –
км 23+000, км 23+600 – км 24+000, км 26+600 – км 27+000,
км 27+800 – км 28+200, км 28+700 – км 29+100, км 29+800 –
км 30+200, км 30+800 – км 31+200, км 35+040 – км 37+120
г. Елизово, Камчатский край»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 20 декабря 2019 г. № 4312-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 – км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский, км 18+400 – км 18+800, км 20+400 – км 21+300, км 21+800 – км 22+200, км 22+600 – км 23+000, км 23+600 – км 24+000,

км 26+600 – км 27+000, км 27+800 – км 28+200, км 28+700 – км 29+100, км 29+800 – км 30+200, км 30+800 – км 31+200, км 35+040 – км 37+120 г. Елизово, Камчатский край», обращением федерального казенного учреждения «Межрегиональная дирекция по дорожному строительству в Дальневосточном регионе России Федерального дорожного агентства» (ФКУ ДСД «Дальний Восток») от 5 марта 2021 г. № ДВ-09/2119 и в целях обеспечения реализации проекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров и автобусных остановок на автомобильной дороге А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 – км 16+400 г. Петропавловск-Камчатский, км 18+400 – км 18+800, км 20+400 – км 21+300, км 21+800 – км 22+200, км 22+600 – км 23+000, км 23+600 – км 24+000, км 26+600 – км 27+000, км 27+800 – км 28+200, км 28+700 – км 29+100, км 29+800 – км 30+200, км 30+800 – км 31+200, км 35+040 – км 37+120 г. Елизово, Камчатский край» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ ДСД «Дальний Восток»:

1) обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

2) обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

3) направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

4) направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

5) обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

6) обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

7) обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Камчатского края и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации

в целях обеспечения реализации проекта: «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство стационарного электрического освещения, тротуаров, автобусных остановок на автомобильной дороге А-401 последняя дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) на участках км 13+800 - км 16+400, Петропавловск-Камчатский, км 18+400 - км 18+800, км 20+400 - км 21+300, км 21+800 - км 22+200, км 22+600 - км 23+000, км 23+600 - км 24+000, км 26+600 - км 27+000, км 27+800 - км 28+200, км 28+700 - км 29+100, км 29+800 - км 30+200, км 30+800 - км 31+200, км 31+200 - км 35+040 - км 37+120 г. Елизово, Камчатский край»

№ п/п	Правообладатель	Наименование объекта	Вид права	Местоположение (адрес) земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Кадастровый номер изымаемого земельного участка	Площадь изымаемого земельного участка, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ОАО "Камчатнефтепродукт"	земельный участок	собственность	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, д. 41	41 01 0010113 3 3У1	12312	41 01 0010113 3 3У2	546	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99/2021/378203150
2	ООО "Транзит-Инвест-Камчатка"	земельный участок	собственность	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ш Северо-Восточное, д. 42, участок находится примерно в 230 м по направлению на юго-запад от ориентира	41 01 0010101165	2999	41 01 0010101165 3У1	57	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99/2021/378200776
3	Гусев Алексей Дмитриевич	земельный участок	собственность	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2120 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, Елизовский р-н, п. Нагорный, ул Горная, д. 11	41 05 0101075 335	750	41 05 0101075 335	750	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99/2021/378239336
4	Кладова Юлия Владимировна	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Камчатский край, Елизовский район	41 05 0101060 2098	9368	41 05 0101060 2098 3У1	445	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99/2021/378236628
5	Кладова Нина Владимировна	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Камчатский край, Елизовский район	41 05 0101060 2099	2802	41 05 0101060 2099 3У1	22	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99/2021/378236859
6	Хислинский Олег Ярославович, Хислинская София Олеговна	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Камчатский край, р-н Елизовский	41 05 0101057 2419	12865	41 05 0101057 2419 3У1	151	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99/2021/378217528
7	Долгий Павел Владимирович	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Камчатский край, р-н Елизовский	41 05 0101057 2426	1752	41 05 0101057 2426 3У1	210	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99/2021/378218199
8	Петрушин Павел Вячеславович	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Камчатский край, р-н Елизовский	41 05 0101060 2257	407	41 05 0101060 2257 3У1	94	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99/2021/378237802
							41 05 0101060 2257 3У2	98	

9	Литвинов Антон Владимирович	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Камчатский край, р-н Елизовский	41-05-0101060-2208	5015	41-05-0101060-2208-3У1	53	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99-2021/3782137851
10	Захарченко Иван Валентинович	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Камчатский край, р-н Елизовский	41-05-0101060-2249	4139	41-05-0101060-2249-3У1	340	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99-2021/37821378005
11	Ким Хон Нам	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Камчатский край, р-н Елизовский	41-05-0101060-2101	7806	41-05-0101060-2101-3У1	27	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99-2021/3782137332
12	Протасов Николай Владимирович	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Камчатский край, р-н Елизовский	41-05-0101057-2424	909	41-05-0101057-2424-3У1	417	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99-2021/3782181065
13	Даврова Оксана Николаевна	земельный участок	аренда	Камчатский край, р-н Елизовский	41-05-0101055-2364	43233	41-05-0101055-2364-3У1	783	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 4.03.2021 № КУВН4-999-2021-133703
14	Мурсалов Руслан Ибрагимович	земельный участок	аренда	Камчатский край, р-н Елизовский, 29 км автомобильной дороги "Морской торговый порт - Аэропорт"	41-05-0101055-4	4600	41-05-0101055-4-3У1	669	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 02.03.2021 № 99-2021/378491393
15	Кузнецов Евгений Миронович	земельный участок	аренда	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир: середина моста через р. Мутная 1. Участок находится примерно в 3940 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира Камчатский край, Елизовский р-н	41-05-0101055-2284	16315	41-05-0101055-2284-3У1	365	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99-2021/378215767
16	Протасов Андрей Николаевич	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Камчатский край, р-н Елизовский	41-05-0101055-2937	3493	41-05-0101055-2937-3У1	144	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99-2021/378216221
17	Калашова Екатерина Николаевна	земельный участок	Безвозмездное (срочное) пользование	Российская Федерация, Камчатский край, Елизовский муниципальный район	41-05-0101055-3125	1692	41-05-0101055-3125-3У1	468	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.02.2021 № 99-2021/378216572

Директор ФКУ ДСД "Дальний Восток"

С. В. Петраш
(подпись)

С. В. Петраш
(подпись)