



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2023

№ 1479

О подготовке проекта решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа»

Руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 Перечня случаев утверждения в 2022 и 2023 годах проектов генеральных планов поселений, проектов генеральных планов городских округов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований в Камчатском крае, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 20.07.2022 № 381-П, на основании обращения Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 21.03.2023 № 20/07-1353, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.05.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Определить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» согласно приложению.

3. Комиссии по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа подготовить проект решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского

городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа», в части изменения на карте градостроительного зонирования границ территориальной зоны п2 (зона размещения предприятий III-V класса вредности и не имеющих классов вредности) и установления границ территориальной зоны п1 (зона размещения предприятий I-II класса вредности) применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 41:01:0010129:284, 41:01:0010129:285, 41:01:0010129:286, 41:01:0010129:301, 41:01:0010129:303, 41:01:0010129:306, 41:01:0010129:308, 41:01:0010129:343, 41:01:0010129:344 в районе ул. Сахалинской, в целях обеспечения возможности размещения объекта регионального значения «Регазификационный комплекс СПГ в Камчатском крае» – предприятия I класса опасности.

4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа К.В. Брызгин

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 27.06.2023 № 1479

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта решения
о внесении изменения в Решение Городской Думы
Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд
«О Правилах землепользования и застройки
Петропавловск-Камчатского городского округа»**

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1	Разработка проекта решения о внесении изменения в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» (далее – проект решения)	до 07.07.2023	Комиссия по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа
2	Направление проекта решения в Управление архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	в течение 1 рабочего дня после разработки	Комиссия по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа
3	Проверка проекта решения на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Петропавловск-Камчатского городского округа, схеме территориального планирования Камчатского края, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям,	в течение 1 рабочего дня со дня представления проекта решения	Управление архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

	документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности		
4	Доработка проекта решения в случае обнаружения его несоответствия требованиям технических регламентов, генеральному плану Петропавловск-Камчатского городского округа, схеме территориального планирования Камчатского края, схеме территориального планирования Российской Федерации	в течение 1 рабочего дня	Комиссия по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа
5	Направление проекта решения в Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики	в течение 1 рабочего дня со дня завершения проверки проекта решения	Управление архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
6	Направление проекта решения Главе Петропавловск-Камчатского городского округа	не позднее чем через 10 дней со дня получения согласования Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики	Управление архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

7	Принятие решения о направлении проекта решения в Городскую Думу Петропавловск-Камчатского городского округа или об отклонении проекта решения и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	в течение 10 дней после представления проекта решения	Глава Петропавловск-Камчатского городского округа
---	--	---	---