



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

«РегионСтрой Сервис»

ИНН 4100042805, КПП 410001001, ОГРН 1224100001740
683038, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, п-кт. Циолковского, д.
15, оф. 121, адрес электронной почты: ss-ourcity@yandex.ru, тел. +79841670001

Управление коммунального хозяйства
и жилищного фонда
администрации ПКГО
Сорвенкова Е.Г.

от Директора
ООО УК "РСС"
Барышников А.А.

Уважаемая Елена Гаджимамедовна!

26 июня 2025 г.

В соответствии с Приказом от 13 ноября 2024 г. N 2234, вступившему в силу с 01.03.2025 г. Управляющая компания должна согласовать **Планы подготовки** к следующему отопительному периоду с Единой тепловой организацией (ЕТО) и ОМС, АО «ТЭСК» является (ЕТО) для домов находящихся в нашем управлении. В АО «ТЭСК», данные Планы уже согласованы.

Прошу согласовать планы работ по подготовке домов к зимнему периоду 2025-2026 г. в.т.ч. (Гидравлические испытания) МКД по адресу ул. Даурская 10.

Прилагаю:

- План-график ООО УК «РСС» - 7 лист. 2 экз.

С уважением, директор УК «РСС»
т. +79841670001


Барышников А.А.

4.4	Утеплить оконные проемы			осмотр/ремонт при необходимости							
5	Фасады:										
5.1.	Устранить неисправности фасадов			осмотр/ремонт при необходимости							
5.2.	Устранить неисправности стен			осмотр/ремонт при необходимости							
8	Фундамент:										
8.1.	Обеспечить надлежащую гидроизоляцию фундаментов				осмотр/ремонт при необходимости						
Инженерные коммуникации:											
9	Система отопления:										
9.1.	Устранить неисправности внутренних систем теплоснабжения				осмотр/ремонт при необходимости	осмотр/ремонт при необходимости					
9.2.	Провести ремонт схем внутридомовых систем центрального отопления и вентиляции с указанием расположения запорной арматуры и выключателей (для слесарей и электриков по ликвидации аварий и неисправностей внутридомовых инженерных систем)				осмотр/ремонт при необходимости	осмотр/ремонт при необходимости					
9.3.	Провести ремонт изоляции труб отопления и их утепление				осмотр/ремонт при необходимости	осмотр/ремонт при необходимости					

10.2	Провести ремонт схем внутридомовых систем ХВС с указанием расположения запорной арматуры и выключателей (для слесарей и электриков по ликвидации аварий и неисправностей внутридомовых инженерных систем)	осмотр/ремонт при необходимости										
10.3	Провести ремонт изоляции труб ХВС и их утепление	осмотр/ремонт при необходимости										
10.4	Согласовать с РСО даты отключения КУ для ремонта сетей	x										
11	Система ГВС:											
11.1	Устранить неисправности внутренних систем водоснабжения							x				
11.2	Провести ремонт схем внутридомовых систем ГВС с указанием расположения запорной арматуры и выключателей (для слесарей и электриков по ликвидации аварий и неисправностей внутридомовых инженерных систем)						x	x				
11.3	Провести ремонт изоляции труб ГВС и их утепление						x	x				

	Земельный участок:										
15	Привести в технически исправное состояние территории земельного участка									x	
18	Завезти песок для посыпки тротуаров из расчета не менее 3 куб. м на 1000 кв. м уборочной площади									x	
19	Завезти соль из расчета не менее 3-5 процентов массы песка или заменитель									x	
	объектам ОИ МКД:										
24	Провести осенний осмотр МКД										x
25	Получить паспорт готовности МКД к зимнему периоду									x	

СОГЛАСОВАНО:

ООО УК "РСС"

Представитель РСО

Представитель ОМС


