



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0000000:25, 41:01:0000000:2358 в целях размещения объекта: «Строительство нового водовода Д300 от ул. Пограничная до водовода Д500 мкр. Кутузовский, протяженностью ориентировочно 1600 метров» в границах полосы отвода автомобильной дороги

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2024 № 1800 «Об утверждении Административного регламента администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута», рассмотрев ходатайство краевого государственного унитарного предприятия «Камчатский водоканал» об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта: «Строительство нового водовода Д300 от ул. Пограничная до водовода Д500 мкр. Кутузовский, протяженностью ориентировочно 1600 метров» в границах полосы отвода автомобильной дороги,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства краевого государственного унитарного предприятия «Камчатский водоканал» в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 41:01:0000000:25, площадью 128,03 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, автомобильный подъезд до аэропорта от г. Петропавловска-Камчатского км.0+000-км.16+000;

1.2 части земельного участка с кадастровым номером 41:01:0000000:25, площадью 143,54 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, автомобильный подъезд до аэропорта от г. Петропавловска-Камчатского км.0+000-км.16+000;

1.3 части земельного участка с кадастровым номером 41:01:0000000:25, площадью 2257,06 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский, автомобильный подъезд до аэропорта от г. Петропавловска-Камчатского км.0+000-км.16+000;

1.4 части земельного участка с кадастровым номером 41:01:0000000:2358, площадью 340,81 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, город Петропавловск-Камчатский.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях размещения объекта: «Строительство нового водовода Д300 от ул. Пограничная до водовода Д500 мкр. Кутузовский, протяженностью ориентировочно 1600 метров» в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 2869,44 кв. м согласно приложению к настоящему постановлению.

5. С 02.02.2026 по 28.02.2027 использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

6. Публичный сервитут устанавливается на основании приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края от 30.10.2023 № 43-Н «Об утверждении инвестиционной программы КГУП «Камчатский водоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 - 2030 годы» и Договора от 05.04.2024 № 20/24-ИК на прокладку и эксплуатацию холодного водоснабжения в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-401 подъездная дорога от морского порта Петропавловск-Камчатский к аэропорту Петропавловск-Камчатский (Елизово) с пересечением на км 6+345, км 6+465, км 6+687 и параллельным следованием на км 6+345-км 6+845.

7. Порядок установления зон санитарной охраны источников водоснабжения и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон определяется постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (вместе с «СанПин 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26.02.2002).

8. Обладатель публичного сервитута обязан привести части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения

строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать настояще постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Петропавловск-Камчатского городского округа».

10. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

10.1 направление копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;

10.2 направление обладателю публичного сервитута, указанному в пункте 1 настоящего постановления, копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Публичный сервитут считается установленным с даты внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

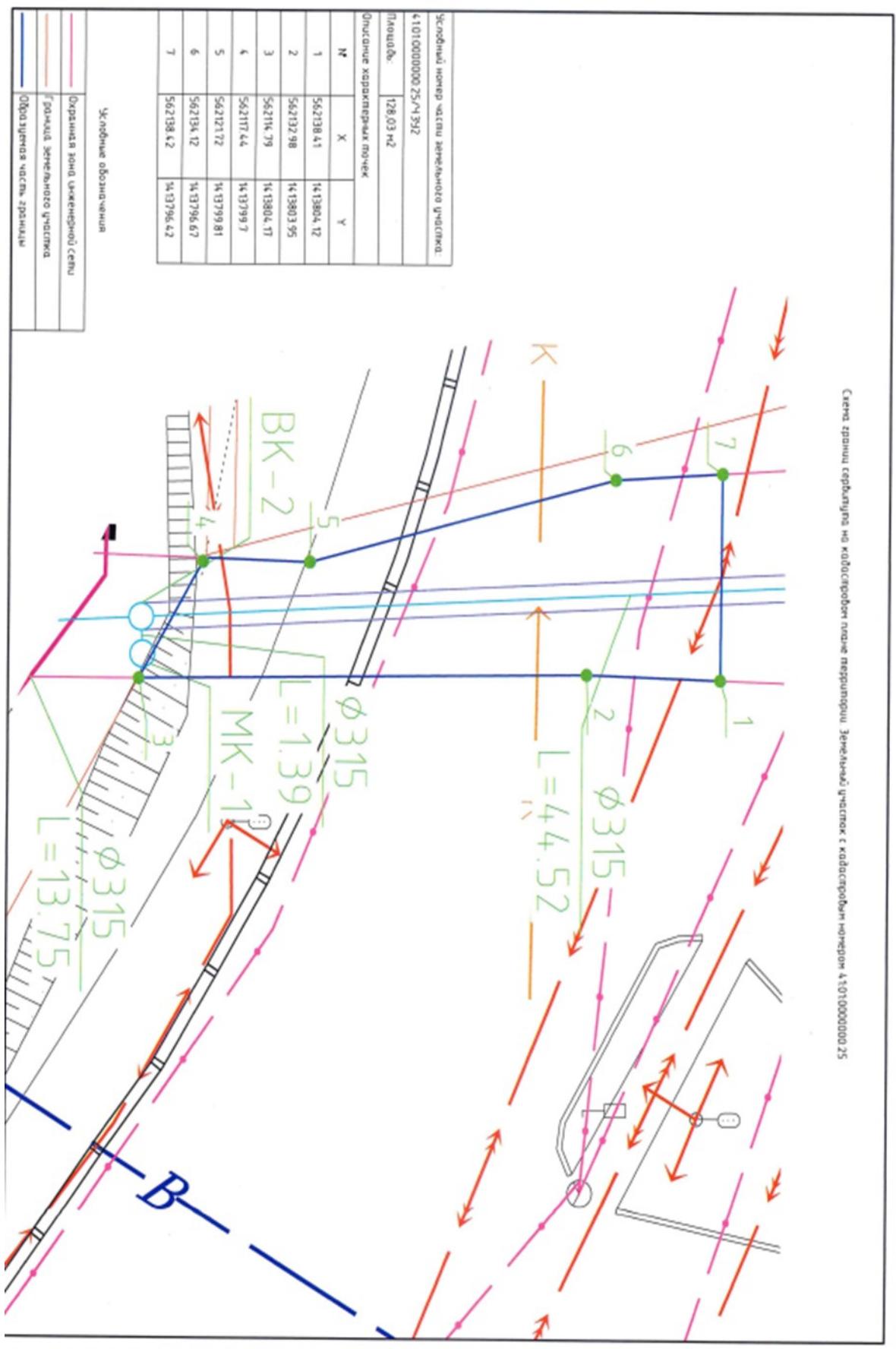
13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа

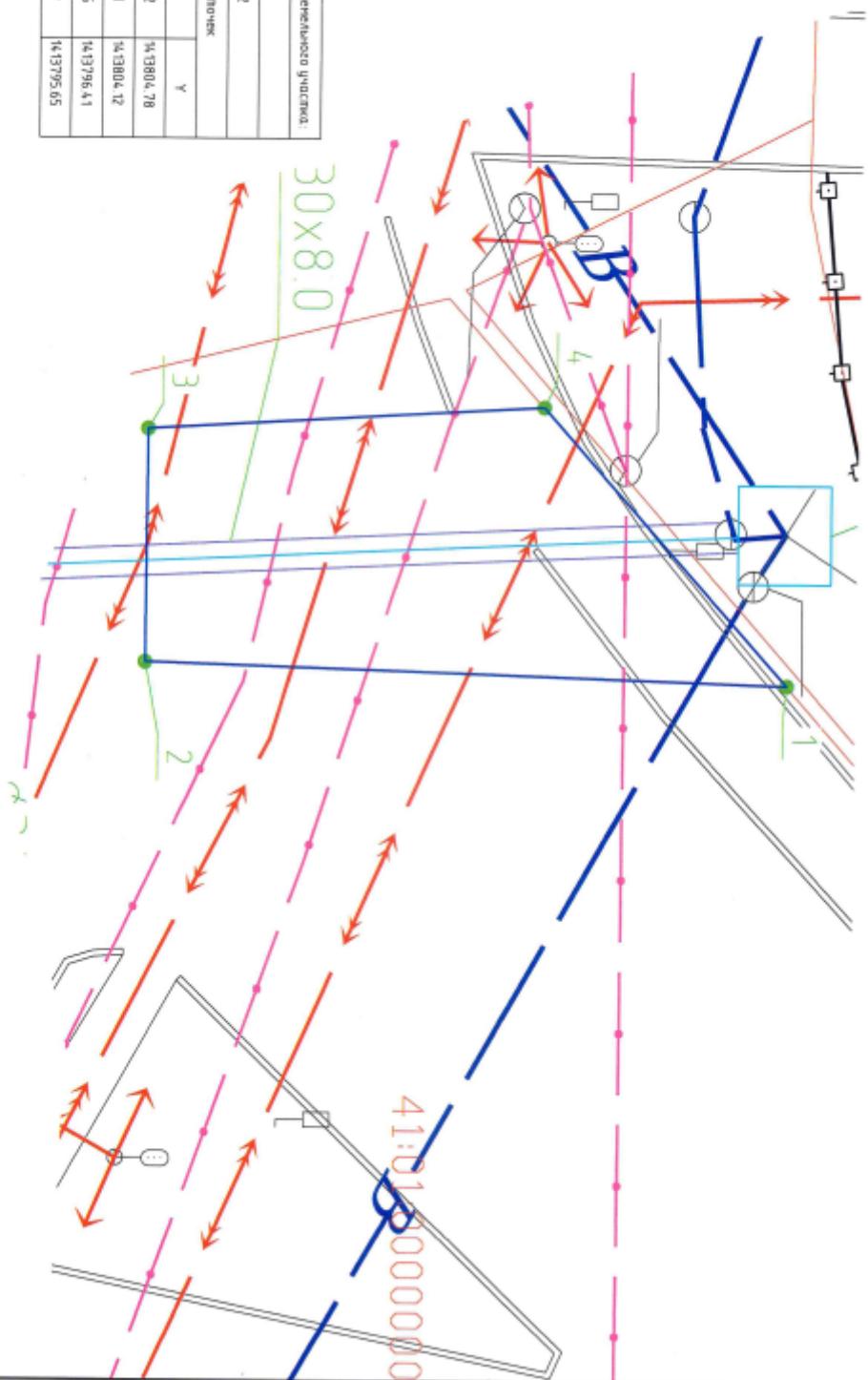
Е.А. Беляев

Приложение  
к постановлению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
№ \_\_\_\_\_

**Схема**  
**расположения границ публичного сервитута на части**  
**земельных участков с кадастровыми номерами:**  
**41:01:0000000:25, 41:01:0000000:2358 в целях размещения объекта:**  
**«Строительство нового водовода Д300 от ул. Пограничная до водовода**  
**Д500 мкр. Кутузовский, протяженностью ориентировочно 1600 метров»**  
**в границах полосы отвода автомобильной дороги**



Съдът засъдил Сорокин по чл. 243 съпредом по лине на превоза. Задължителният чекесток с код на съдебната инстанция 41010000000 25



Причины земли инженерной сети
Гидравлические земли инженерных сетей
Гидравлические земли инженерных сетей

1000 1000

Числовой номер участка земельного участка  
41010000000.25/1393

Посадка: 2257.06.н2  
Описание хордальных полос

№	Х	Y
1	562050.07	1413923.55
2	562044.52	1413927.64
3	562026.22	1413945.14
4	561899.04	1413921.56
5	561910.99	1414033.54
6	561910.51	1414103.99
7	561916.44	1414104.71
8	561892.41	1414111.21
9	561838.89	1414101.03
10	561874.77	1414163.08
11	561790.06	1414165.37
12	561775.54	1414245.51
13	561801.37	1414184.74
14	561803.14	1414184.6
15	561872.79	1414181.33
16	561871.21	1414175.26
17	561887.63	1414194.89
18	561915.1	1414072.64
19	561932.21	1414046.58
20	561914.49	1413931.18



