



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ул. Советская, д. 22, г. Петропавловск-Камчатский, 683000,
тел. (4152) 303-100 (доб.33-00), факс (4152) 302-596

e-mail: uagzo@pkgo.ru

ОКПО 878997779 ОГРН 1094101003710

ИНН 4101131945 КПП 410101001

вх. № 12-08-00/6779/23 от 05.12.2023

**РЕШЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ
АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

от 14.12.2023 № 01-08-01/6434/23

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	«Туристический комплекс. Гостевой дом. 1 этап»
Местонахождение объекта капитального строительства (при реконструкции):	-
Местонахождение земельного участка, в границах которого планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства:	ул. Индустриальная, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край
Кадастровый номер объекта капитального строительства (при его наличии):	отсутствует
Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):	41:01:0000000:2108
Функциональное назначение объекта капитального строительства:	Объекты для кратковременного проживания

<p>Основные параметры объекта капитального строительства (площадь, этажность):</p>	<p><u>двухэтажное здание;</u> <u>общая площадь здания – 99,32 кв.м;</u> <u>общая площадь застройки – 85,76 кв.м;</u> <u>используемый материал для стен:</u> - дерево RAL 5024 «пастельно-синий»; <u>используемый материал для кровли:</u> - металлочерепица RAL 8022 «черно-коричневый»; <u>используемый материал для окон:</u> - ПВХ-блоки RAL 9003 «белы».</p>
<p>Соответствие (несоответствие) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте</p>	<p>В соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск - Камчатского городского округа», рассматриваемый объект капитального строительства расположен в границах территориальной зоны р3 - зона рекреационно-ландшафтных территорий и пригородных парков.</p>

Руководитель Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
О.П. Пась

