



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.08.2023

№ 1880

Об изъятии для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа части земельного участка, занятой многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Свердлова, дом № 11 и расположенных в нем жилых помещений, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010127:157 правообладателем которого является Российская Федерация

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 11, 56.2, 56.6, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.05.2017 № 110-р «О признании многоквартирного дома № 11 по улице Свердлова аварийным и подлежащим сносу», в целях сноса аварийного многоквартирного дома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа:

1.1. часть земельного участка, занятую многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Свердлова, дом № 11, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010127:157 правообладателем которого является Российская Федерация;

1.2. жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Свердлова, дом № 11, согласно приложению.

2. Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

2.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений, указанных в подпункте 1.2 настоящего постановления (далее – собственники), копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлении об учете прав на недвижимость, либо в случае

отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а также по месту нахождения изымаемых жилых помещений;

2.2. в течение срока действия настоящего постановления провести мероприятия по определению размера возмещения за изымаемые жилые помещения, указанные в подпункте 1.2 настоящего постановления;

2.3. в течение срока действия настоящего постановления обеспечить подготовку и направление собственникам проекта соглашения об изъятии жилых помещений, указанных в подпункте 1.2 настоящего постановления;

2.4. в случае, если собственники не заключили в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, соглашение об изъятии жилого помещения, в том числе по причине несогласия собственников с решением об изъятии у них жилых помещений для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии объектов, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления;

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

3.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;

3.2. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка.

4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Настоящее постановление действует в течение 3 лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Н. В. Александрову.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа К.В. Брызгин

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
01.08.2023 № 1880

Перечень жилых помещений в многоквартирном доме № 11 по улице Свердлова
в городе Петропавловске-Камчатском, подлежащих изъятию для муниципальных
нужд Петропавловск-Камчатского городского округа путем выкупа

Адрес изымаемого жилого помещения	Кадастровый (или условный) номер изымаемого жилого помещения	Общая площадь изымаемого жилого помещения
город Петропавловск-Камчатский, улица Свердлова дом № 11, квартира № 2	41:01:0010127:2950	22 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Свердлова дом № 11, квартира № 3	41:01:0010127:2952	24.8 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Свердлова дом № 11, квартира № 4	41:01:0010127:2953	25.2 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Свердлова дом № 11, квартира № 5	41:01:0010127:3599	31.4 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Свердлова дом № 11, квартира № 6	41:01:0010127:3600	32.4 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Свердлова дом № 11, квартира № 7	41:01:0010127:2954	34.5 кв.м.
город Петропавловск-Камчатский, улица Свердлова дом № 11, квартира № 8	41:01:0010127:2955	34.8 кв.м.