



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2025 № 2440

О внесении изменения в постановление администрации Петropavlovsk-Kamchatskogo городского округа от 03.12.2015 № 2678 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Петropavlovsk-Kamchatskого городского округа свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Решением Городской Думы Петropavlovsk-Kamchatskого городского округа от 20.06.2017 № 578-нр «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Петropavlovsk-Kamchatskого городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

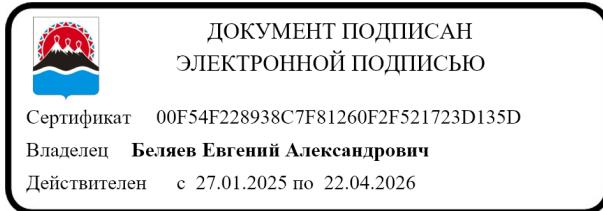
1. Внести в Перечень муниципального имущества Петropavlovsk-Kamchatskого городского округа свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный постановлением администрации Петropavlovsk-Kamchatskого городского округа от 03.12.2015 № 2678, изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Петropavlovsk-Kamchatskого городского округа опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Петropavlovsk-Kamchatskого городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа

Е.А. Беляев



Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 29.10.2025 № 2440

Перечень муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа свободного от прав третьих лиц
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

№№	Назначение объекта	Наименование, адрес объекта	Инвентарный (кадастровый) номер	Площадь объекта (квадратных метров)	Арендатор	№ и дата договора аренды, срок договора, размер арендной платы
1	2	3	4	5	6	7
1.	Нежилые помещения	Нежилые помещения позиции 44, 45 второго этажа в административном здании, Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, проспект Победы, дом № 2/3	41-41-01/001/2009-218	22,4	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 2/ПА от 15.01.2022. Срок аренды до 14.01.2027; арендная плата 8500 рублей / месяц
2.	Здание магазина	Нежилое здание, этажность 1, расположенное по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Попова, 37а	41-41-01/004/2006-913	125,9	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 1-АА/25 от 03.07.2025. Срок аренды до 02.07.2030, арендная плата 6925,00 рублей / месяц

3.	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз 10,12 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звездная, дом 4/1	41-41-01/032/2009-736	21,1	юридическое лицо	Договор аренды № 4-АА/22. Срок аренды до 31.10.2027, арендная плата 5820,00 рублей / месяц
4.	Нежилое помещение	Нежилые помещения, поз. 25-33 цокольного этажа в жилом доме, расположенные по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Лермонтова, 24А	41-41-01/002/2006-038	65,1		
5.	Здание	Здание нежилое. 1-этажное, расположенное по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Максутова	41:01:0000000:386	29,1	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 521 от 01.07.2008. Срок аренды не определен, арендная плата 11768,91 рублей / месяц
6.	Здание	Здание бокса Халактырское шоссе	41:01:0000000:1628	119,2	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 1-АА/24 от 21.05.2024. Срок аренды до 20.05.2029, арендная плата 20 247,17 рублей / месяц
7.	Здание	Здание бокса Халактырское шоссе	41:01:0000000:1627	830,5	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 2-АА/24 от 21.05.2024. Срок аренды до 20.05.2029, арендная плата 14 069,17 рублей / месяц
8.	Помещение	Нежилые помещения поз. 53-54 первого этажа в	41:01:0010122:2334	6,5	Юридическое лицо	Договор аренды № 3-АА/24 от 08.07.2024 Срок аренды до

		здании дома быта, ул. Ленинская, 46 стр. 1				07.07.2029, арендная плата 2 632,50 рублей / месяц
9.	Здание	Здание котельной, Халактырское шоссе	41:01:0000000:490	464,0	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 2576 от 13.06.2006 Срок аренды не определен, арендная плата 12281.40 рублей / месяц
10.	Помещение	Нежилое помещение поз. 13 второго этажа здания котельной 103 квартал, ул. Бояхняка, 10а	41:01:0010116:12234	13,9	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 09/74 от 28.01.2011. Срок аренды не определен, арендная плата 2532.16 рублей / месяц
11.	Помещение	Нежилые помещения поз. 1-10 первого этажа (в жилом доме), ул. Пономарева, 33	41:01:0010128:3757	63,5	Юридическое лицо	Договор аренды № 1/ПА-21 от 02.06.2021. Срок аренды до 01.06.2026, арендная плата 24955.5 рублей / месяц
12.	Здание	Здание магазина, ул. Труда, д. 2	41:01:0010129:594	58,1	Индивидуальный предприниматель	Договор аренды № 367. Срок аренды не определен, арендная плата 23437,76 рублей / месяц
13.	Помещение	Нежилые помещения, пр-кт 50 лет Октября, д. 18/2, пом. 34	41:01:0010118:6399	31,5		

<*> - при внесении сведений об оборудовании, машинах, механизмах, установках, транспортных средствах, инвентаре, инструментах в данной графе указывается информация, позволяющая индивидуально определить соответствующий объект;

<**> - графы заполняются в отношении объектов недвижимого имущества.