



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

30.09.2025 № 356-р

О внесении изменений в распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 10.08.2023 № 115-р «Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов»

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», приказа Министерства строительства Камчатского края от 14.06.2017 № 69 «Об утверждении Порядка создания и работы региональной межведомственной и муниципальных комиссий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Камчатского края», в соответствии с постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.09.2021 № 2004 «Об утверждении муниципальной программы «Реализация социальной политики в Петропавловск-Камчатском городском округе», Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2022 № 24-нд «О дополнительных мерах социальной поддержки инвалидам (детям-инвалидам) по приспособлению жилых помещений и общего имущества многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды (дети-инвалиды), с учетом потребностей инвалидов (детей-инвалидов)»

1. Внести в распоряжение администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 10.08.2023 № 115-р «Об утверждении плана

мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов», следующие изменения:

1.1 пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа А.А. Гвоздева»;

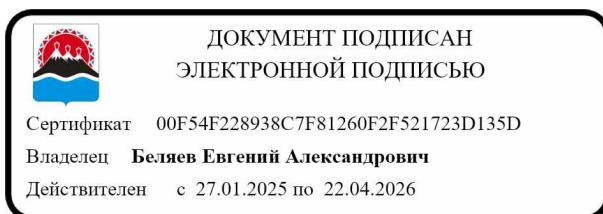
1.2 План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда Петропавловск-Камчатского городского округа, а также частного жилищного фонда с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, изложить в редакции согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Петропавловск-Камчатского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа А.А. Гвоздева.

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа

Е.А. Беляев



Приложение  
к распоряжению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 30.09.2025 №356-р

Приложение  
к распоряжению администрации  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа  
от 10.08.2023 № 115-р

**План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда Петропавловск-Камчатского городского округа, а также частного жилищного фонда с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - План мероприятий)**

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный
1	Рассмотрение документов и сведений, необходимых для проведения обследования, поданных в составе заявления (обращения) инвалида (представителя инвалида)	По мере необходимости (по мере поступления заявлений (обращения) от инвалидов (представителей инвалидов)	Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Петропавловск-Камчатского городского округа, а также частного жилого фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - Комиссия)
2	Проведение обследования жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид; проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в	В течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления от инвалида	Комиссия

	жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения; оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида		
3	Оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования)	Не более 10 рабочих дней со дня проведения обследования	Комиссия
4	В случае, если в акте обследования содержится:		
4.1	Вывод Комиссии о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности для инвалида с мотивированным обоснованием, Комиссия выносит заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида.	Не более 5 рабочих дней со дня оформления акта обследования	Комиссия
4.2	Вывод Комиссии о отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности		

	приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта:		
4.2.1	Комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – экономическая целесообразность (нецелесообразность);	В течение 1 рабочего дня со дня оформления акта обследования	Комиссия
4.2.2	Направление акта обследования с приложением заявки о потребности в финансовых ресурсах, необходимых для разработки сметной документации на выполнение работ, связанных с проведением реконструкции и (или) капитального ремонта в Министерство строительства и жилищной политики Камчатского края (далее - Министерство);	В течение 10 рабочих дней со дня оформления акта обследования	Комиссия
4.2.3	Проведение проверки экономической целесообразности (нецелесообразности), принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) и вынесение заключения о возможности (или об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором	В течение 30 рабочих дней со дня получения от Министерства документов, необходимых для проведения проверки экономической целесообразности (нецелесообразности)	Комиссия

	проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида.		
5	Письменное информирование инвалида, проживающего в обследованном жилом помещении, о принятом решении с одновременным направлением ему заключения о возможности (или об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида.	В течение 10 календарных дней со дня вынесения заключения о возможности (или об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида	Комиссия
6	В случае если Комиссией:		
6.1	Вынесено заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида):		
6.1.1	Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида направляется в адрес Главы Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Глава городского округа) с проектом распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, предусматривающим включение мероприятий по приспособлению соответствующего жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и	В течение 10 календарных дней со дня вынесения заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида	Комиссия

	обеспечения условий их доступности для инвалида в План мероприятий;		
6.1.2	Принятие решения о включении соответствующего жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в План мероприятий.	В течение 20 рабочих дней со дня поступления в адрес Главы городского округа заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида	Глава городского округа
6.2	Вынесено заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида один экземпляр указанного заключения направляется в межведомственную комиссию, созданную в соответствии с пунктом 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	В течение 10 рабочих дней со дня вынесения заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида	Комиссия
7.	Приспособление жилого помещения - квартиры № 5 дома № 43 по улице Труда в городе Петропавловске-Камчатском, в котором проживает инвалид II группы Анохина Тамара Ивановна, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий его доступности для инвалида	В соответствии с индивидуальным Планом мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида, утверждаемым приказом Управления	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

		коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	
8.	Приспособление жилого помещения - квартиры № 13 дома № 46 по улице Морской в городе Петропавловске-Камчатском, в котором проживает инвалид I группы Петрова Татьяна Михайловна, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий его доступности для инвалида	В соответствии с индивидуальным Планом мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида, утверждаемым приказом Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
9.	Приспособление жилого помещения - квартиры № 18 многоквартирного дома № 10 по улице Абеля в городе Петропавловске-Камчатском, в котором проживает инвалид I группы Маринец Галина Ильинична, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида	В соответствии с индивидуальным Планом мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида, утверждаемым приказом Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
10.	Приспособление жилого помещения - квартиры № 21 и общего имущества многоквартирного дома № 10/1 по улице Бохняка в городе Петропавловске-Камчатском, в котором проживает инвалид I группы Сенотрусова Юлия Владимировна, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида	В соответствии с индивидуальным Планом мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида, утверждаемым приказом Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
11.	Приспособление жилого помещения - квартиры № 31 и общего имущества многоквартирного дома № 2/1 по проспекту Карла Маркса в городе Петропавловске-Камчатском, в котором проживает инвалид I группы Гладков Дмитрий	В соответствии с индивидуальным Планом мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

	Александрович, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида	учетом потребностей инвалида, утверждаемым приказом Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловско-Камчатского городского округа	
12.	Приспособление жилого помещения - квартиры № 31 и общего имущества многоквартирного дома № 55 по проспекту Победы в городе Петропавловске-Камчатском, в котором проживает инвалид I группы Викулов Максим Валерьевич, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида	В соответствии с индивидуальным Планом мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида, утверждаемым приказом Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловско-Камчатского городского округа	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловско-Камчатского городского округа
13.	Приспособление общего имущества многоквартирного дома № 10 по улице Абеля в городе Петропавловске-Камчатском, в котором проживает инвалид I группы Маринец Галина Ильинична, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида	В соответствии с индивидуальным Планом мероприятий по приспособлению общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида, утверждаемым приказом Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловско-Камчатского городского округа	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловско-Камчатского городского округа
14.	Приспособление жилого помещения - квартиры № 65 и общего имущества многоквартирного дома № 4 по улице Виталия Кручиньи в городе Петропавловске-Камчатском, в котором проживает инвалид I группы Хозяшев Дмитрий Николаевич, с учетом потребностей инвалида и (или) обеспечения условий их доступности для инвалида (разработка проектно-сметной документации).	В соответствии с индивидуальным Планом мероприятий по приспособлению общего имущества многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида, утверждаемым приказом Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловско-Камчатского городского округа	Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловско-Камчатского городского округа