

# ГРАД ПЕТРА И ПАВЛА

№23(102) 6 июня 2008 года



ГАЗЕТА ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПЕТРОПАВЛОВСКУ – РОВНЫЕ ДОРОГИ!



**В** Петропавловске запущен новый асфальтовый завод, приобретенный в лизинг на Украине, в городе Кременчуг. Утром 19 июня завод выпустил первую тонну асфальтовой смеси. Производительность завода «КДМ-201» - 120 тонн асфальта в час.

Даже при самых медленных темпах работы завод способен выпускать за 60 минут не менее 80 тонн асфальта. Еще одна отличительная особенность нового завода – экологическая безопасность. Из его трубы выходит не черный, полный технической пыли дым, а обыкновенный пар.

(Окончание на стр. 4-5)

### Вниманию жителей города, руководителей предприятий и учреждений!

МУП «Петропавловский водоканал» сообщает: 03.07.2008 г. с 9-00 до 17-00 в связи с проведением планово-профилактических работ, будет приостановлена подача холодной воды в следующие районы города:

пр. Победы, 1, 3, 5, 7, 9;  
ул. Карагинская, 54а, 54б;  
ул. Молчанова, 1, 3, 4, 5, 7, 10, 11, 15, 16;  
бульвар Пийпа, 1, 3;  
общежития по ул. Молчанова, 13, 14, 19;  
управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды по ул. Молчанова, 12;  
д/сад № 31 по ул. Молчанова 1/1.  
Горожанам необходимо произвести необходимый запас питьевой воды!

### СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

НОВОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	СТР. 2
КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС	СТР. 4-5
ПЛАН ПРАЗДНОВАНИЯ ДНЯ МОЛОДЕЖИ-2008	СТР. 7-8
ДОКУМЕНТЫ	СТР. 10-23



## ОБРАЗОВАНИЕ



**Г**лава Петропавловска Владислав СКВОРЦОВ поздравил выпускников городских школ, которые по итогам аттестационных экзаменов получили медали «За особые успехи в обучении».

На праздничном вечере лучшим учащимся Петропавловска были вручены Почётные грамоты от Главы города, а родителям медалистов – благодарственные письма. Специальных грамот были удостоены и руководители общеобразовательных учреждений, педагогические

коллективы которых воспитали отличников учёбы.

В текущем году с наградами «За особые успехи в обучении» школы Петропавловска окончили 54 человека. 16 выпускников по итогам аттестационных экзаменов получили заслуженные «золотые» медали, 38 подростков – «серебряные».

Количество школьников, которые этой весной получили «золотые» и «серебряные» медали, практически, вдвое превышает показатели прошлого года. Напомним, в 2007 году школы с медалями окончили порядка 30 выпускников.

**Д**вое ребят из Петропавловска отметят окончание школы в Москве. Выпускница школы № 1 Анна ТОРБЕНКО и выпускник школы № 39 Андрей ДРАЧУКОВ простятся со школьной скамьей в зале Кремлёвского Дворца Съездов.

На всероссийский бал приглашены лучшие выпускники российских школ из всех регионов страны. По традиции, с напутственными словами к одиннадцатиклассникам лично обратится Президент России, представители органов исполнительной и законодательной власти страны, видные деятели науки и культуры, а также звёзды российской эстрады.

Петропавловские школьники удостоены поездки на всероссийский выпускной бал за отличные результаты в учебе. Как сообщили в отделе образования Департамента социального развития Петропавловска, по итогам выпускных экзаменов Андрей ДРАЧУКОВ получил за-

служенную «золотую» медаль, Анна ТОРБЕНКО – «серебряную».

Полуостров выпускники покинут 22 июня. Обратно на Камчатку Анна и Андрей пока возвращаться не будут. Абитуриенты останутся в Москве для сдачи вступительных экзаменов в столичные ВУЗы.

**Л**учшие учащиеся городских школ и воспитанники учреждений дополнительного образования получают денежное вознаграждение за успехи в учёбе. Стипендии от Главы Петропавловска Владислава СКВОРЦОВА по итогам учебного года получают 340 ребят.

Как сообщили в отделе образования Департамента социального развития Петропавловска, на выплату стипендий из муниципального бюджета выделено 262 тысячи рублей. Медалисты городских школ уже получили свои стипендии на праздничном вечере, который прошёл в администрации Петропавловска 17 июня. Остальным учащимся денежные вознаграждения будут вручены на торжественных линейках в первых числах сентября.

По итогам 2007-2008 учебного года стипендии в размере 800 рублей получают 265 школьников, а стипендии в размере 600 рублей – 75 воспитанников учреждений дополнительного образования.

## БЛАГОУСТРОЙСТВО

**В** связи с началом проведения работ по капитальному ремонту внутриквартального проезда с ул. Лукашевского до проспекта Рыбаков, Комитет по управлению имуществом Петропавловска просит владельца гаража, расположенного по ул. Орджоникидзе, срочно освободить занимаемый земельный участок.

Гараж необходимо переставить на согласованное с Комитетом по управлению имуществом место, расположенное по пр. Циолковского (в районе ТЦ «Дискавери»). Предписание о переносе гаража было направлено владельцу заблаговременно. В случае невыполнения в кратчайшие сроки гараж будет вывезен в принудительном порядке на площадку специального хранения. Рас-



ходы, связанные с транспортировкой и хранением металлического гаража, будут возложены на владельца.

С аналогичным требованием Комитет по имуществу Петропавловска обращается и к владельцу гаража, расположенного по адресу ул. Академика Королева. Здесь снос гаража связан с формированием земельного участка и выставления его на аукцион по продаже права на заключения договора аренды под малоэтажную жилую блокированную застройку. Владельца этого гаража просят также срочно освободить занимаемый земельный участок и переместить металлоконструкцию на подготовленную площадку в районе п. Дальний (перекресток Восточного и Халактырского шоссе).

По всем вопросам владельцев гаражей, подлежащих переносу, просят обращаться по тел. 235-071 или по адресу ул. Ленинская, 12, каб. 10, Комитет по управлению имуществом, в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

## ТУРИЗМ



**Л**айнер «Клипер Одиссей» зашел в порт Петропавловска. Это второе в нынешнем сезоне круизное судно, причалившее к берегам полуострова. 20 июня «Клипер Одиссей» пришвартовался к причалу компании «Пасифик Нетворк».

Судно следует из Японии на Аляску. На его борту 84 пассажира, большинство из которых – американцы. Лайнер обслуживают 76 членов экипажа. Днём 21 июня часть пассажиров покинула лайнер, а на их место чартерным рейсом из Америки прибыла новая группа туристов. Порт Петропавловск судно покинуло уже к вечеру 21 июня.

За нынешний сезон «Клипер Одиссей» – второй лайнер, зашедший в наш порт. Первым был «Статэндам», на котором путешествовали около 1,5 тысяч туристов из Америки и Европы. Следующий лайнер причалит к берегам Камчатки в последних числах июня.



## МОЛОДЕЖЬ

**В** Петропавловске продолжают выпускные вечера. В основном ученики предпочитают прощаться со школой в ресторанах, и, практически, в единичных случаях – в стенах родной школы.

В течение июня специалисты отдела образования Департамента Петропавловска, Комиссии по делам несовершеннолетних и сотрудники Управления внутренних дел проводят регулярные рейды по развлекательным клубам краевого центра.

Выпускные вечера в Петропавловске проходят с 14 июня. Пока ни одного факта нахождения пьяных выпускников не зафиксировано. Как отметили в Комиссии по делам несовершеннолетних, такие хорошие показатели – результаты разъяснительной работы в учебных заведениях и средствах массовой информации, которую специалисты проводят регулярно.

Во время праздников за школьниками наблюдают не только проинструктированные педагоги, но и инспекторы комиссии по делам несовершеннолетних, а также милиционер. Они находятся с подростками от начала до конца вечера, а если выпускники едут за город, то сопровождают их и туда. Кроме того, между ресторанами и барами, где проходят выпускные, постоянно курсируют с проверками сотрудники городского ГИБДД. Продавцов близлежащих павильонов предупреждают об ответственности за продажу подросткам спиртных напитков.

**О**тряды «Молодая Камчатка» вступают в борьбу за чистоту краевого центра.

Как сообщила начальник отдела по делам молодежи Департамента социального развития Петропавловска Лилиана СОЛОВЬЕВА, за две летние смены в трудовые отряды «Молодая Камчатка» будут трудо-



устроены 224 подростка. Благоустройством города будут заниматься 16 отрядов по 14 человек в каждом. Подростки в возрасте от 14 до 18 лет приведут в порядок пришкольные участки, спортивные площадки и водоёмы, расположенные в черте города. Ребята будут работать по 4 часа в день. За свой труд каждый из них получит достойное денежное вознаграждение.



## Подготовка к новому отопительному сезону

**В** Петропавловске началась подготовка к предстоящему отопительному сезону. Ремонтные бригады предприятия «УМиТ» приступили к опрессовке систем отопления социально значимых объектов краевого центра. В ближайшие 2 месяца к приёму тепла будут подготовлены системы 123 учреждений.

Как сообщила начальник технического отдела Департамента социального развития Петропавловска Елена ИВАНОВА, к опрессовке бригады МУПа «УМиТ» приступили 10 июня. В ходе работ системы отопления наполняются водой, и под давлением определяются места протечек, которые оперативно устраняются.

На проведение работ по опрессовке социально значимых объектов Петропавловска из муниципального бюджета выделено более 4 миллионов рублей. Согласно графику, весь запланированный объём работ будет выполнен до 19 августа.

За минувшие дни к отопительному сезону подготовлено уже порядка 15 объектов. Пока в ходе опрессовки никаких серьёзных неисправностей выявлено не было. По словам начальника технического отдела Департамента социального развития Петропавловска Елены ИВАНОВОЙ, это говорит о том, что в течение всего года состояние сантехнических систем городских школ, детских садов, поликлиник и больниц поддерживалось на должном уровне.

## Строительство новых колодцев

**В** Петропавловске продолжается строительство новых сетей городского водопровода.

В настоящее время бригады МУПа «Петропавловский водоканал» ведут работы в районе 8 км. Возле бульвара Пийпа, 6, идет строительство нового колодца, в котором установят дополнительную задвижку в системе холодного

водоснабжения. В дальнейшем это позволит специалистам водоканала более оперативно проводить плановые профилактические работы и при этом исключить необходимость в долговременных отключениях воды в микрорайоне.

Параллельно строительство новых колодцев и сетей водопровода ведется и в других районах города. К примеру, работы идут на пр. Победы, 15, ул. Рябиковской, 6.

## Новые люки из полимера



**В** ближайшее время все канализационные люки краевого центра будут оборудованы крышками, изготовленными из современного композиционного материала.

МУП «Петропавловский водоканал» приступил к замене старых чугунных крышек на новые, выполненные из промышленного полимербетона эктона. Материал эктон – водонепроницаемый и неэлектропроводный, он более долговечный и обладает повышенной химической стойкостью.

В прошлом в Петропавловске остро стояла проблема с хищениями крышек канализационных люков. Между МУПом

«Петропавловский водоканал» и организациями, занимающимися сбором металлолома, была достигнута договоренность – не принимать у граждан крышки люков. Но недобросовестные граждане начали разбивать увесистые чугунные диски на мелкие части и приносить их в пункты приёма небольшими партиями. Для того, чтобы исключить соблазн сдавать крышки на металлолом, и было решено заменить крышки люков на новые, выполненные из полимерных материалов. С первого взгляда крышки люков из эктона не отличить от привычных чугунных, между тем, ни крышка, ни люк не имеют металлических частей и не могут быть интересны для сборщиков лома металла.

## Подача ГВС на социальные объекты

**В** летний период в большинстве социально значимых объектов краевого центра горячее водоснабжение отключаться не будет.

Как сообщили в техническом отделе Департамента социального развития администрации Петропавловска, в ближайшие месяцы ГВС будет подаваться во все стационарные мед. учреждения. Горячую воду будут получать Городские больницы №1 и №2; Герiatricкая больница в посёлке Авача, Родильные дома и Дом ребёнка.

Кроме этого, горячая вода будет поступать во все детские сады и школы, в которых работают летние лагеря. Исключение составят лишь учреждения культуры. Необходимости в поставке горячей воды в музыкальные школы и другие учреждения дополнительного образования в летний период нет, поскольку дети находятся на каникулах.

Как пояснили в Департаменте социального развития, централизованно горячее водоснабжение будут получать лишь те учреждения, в которых имеется 4-х трубная система отопления. Здания с 2-х



трубной системой на лето будут запитаны от бойлеров.

Подача горячей воды на социальные объекты будет приостановлена лишь на время проведения плановых ремонтных работ. График отключений опубликован на официальном сайте администрации Петропавловска. В среднем, перерыв в подаче ГВС составит 15 дней.

## Ремонт подъездов



**767** подъездов многоквартирных домов намерено отремонтировать в текущем году Управление жилищно-коммунального хозяйства Петропавловска. В план внесены работы по ремонту 250 подъездов в муниципальном фонде и 517 подъездов домов, которые выбрали УЖКХ своей управляющей компанией.

Как сообщила и.о. начальника отдела технического контроля УЖКХ Инна ИГНАТЕНКО, прежде всего работы будут вестись в домах, где происходили пожары и заливания. Кроме этого, в домах должен быть произведён ремонт кровли, фасадов, и установлены новые оконные блоки из ПВХ.

План косметического ремонта подъездов составлялся по итогам весенних осмотров и обращениям самих горожан.

Инна Игнатенко отметила, что в этом году в городе будет отремонтировано, практически, в 7 раз больше объектов, чем в прошлом сезоне: за весь 2007 год подрядчиками были покрашены и побелены 111 подъездов.

По словам Инны ИГНАТЕНКО, УЖКХ строго контролирует процесс ремонта. Специалисты жилищно-эксплуатационных участков регулярно посещают объекты и следят за качеством и сроками выполнения работ. Помощь в выявлении недобросовестных подрядчиков оказывают горожане. По жалобам жильцов были выявлены недочёты в работе организации ООО «Сектор», проводящей ремонт по адресу: ул. Виллюйская, 79. В ходе осмотра жалобы горожан подтвердились, и УЖКХ обязало подрядчиков устранить замечания. Если жильцы, в чьих подъездах производится ремонт, не довольны качеством работы подрядчиков, их обращений ждут в ЖЭУ по месту жительства.



# ПЕТРОПАВЛОВСКУ – РОВНЫЕ ДОРОГИ!

## ЗАПУЩЕН НОВЫЙ АСФАЛЬТОВЫЙ ЗАВОД

(Окончание. Начало на стр. 1)

Работа завода полностью автоматизирована. Диспетчер управляет системой с помощью компьютера. На специальном мониторе отображается весь технологический процесс, начиная от загрузки битума, заканчивая выпуском готовой асфальтовой смеси. Дежурный оператор может, не отходя от монитора, увидеть любой сбой в работе и оперативно устранить недостатки.

В предыдущие годы в Петропавловске выпуск асфальта был налажен не в том объеме, который удовлетворил бы все потребности предприятия «Спецдорремстрой». Старый завод «Тельтомат-100», который был открыт в 2007 году после более чем 10-летнего простоя, вырабатывал около 60 тонн асфальта в час при максимальной производительности 100 тонн. Еще один завод – «ДС-117» позволял получать всего 28 тонн асфальта в час. Этого количества асфальта не хватало для бесперебойной работы Ремиксера, даже с учетом всех летних дождливых дней. Теперь сотрудники предприятия «Спецдоррем-

строй» надеются, что работа по ремонту дорог в Петропавловске пойдет в несколько раз быстрее.

Сегодняшнее обновление мощностей, ответственных за ремонт дорог, – это залог стабильной работы завтра. При постоянно растущих потребностях Петропавловска в новых дорогах запуск асфальтового завода – большое событие. Новый асфальтовый завод «КДМ-201» – поистине яркое пятно среди своих собратьев – аналогичных заводов, которым уже не один десяток лет.

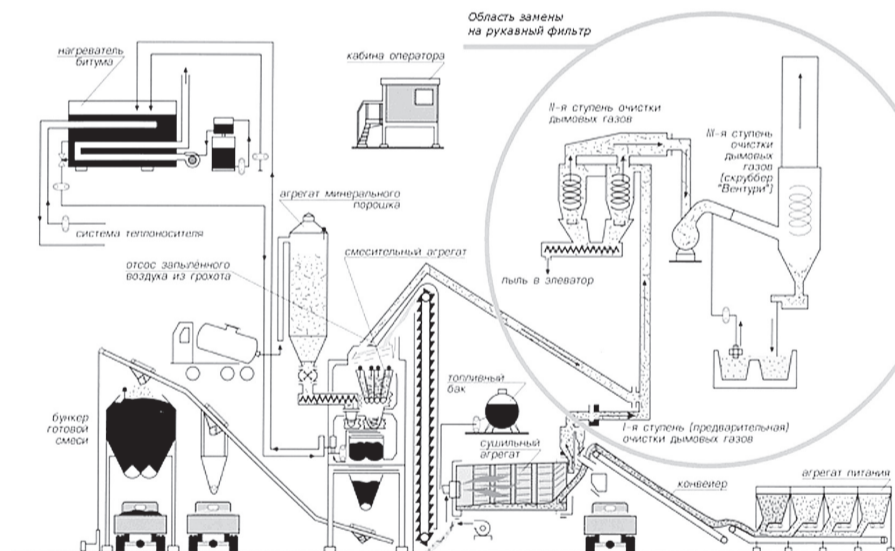


**Глава Петропавловск-Камчатского городского округа СКВОРЦОВ В.В.:**

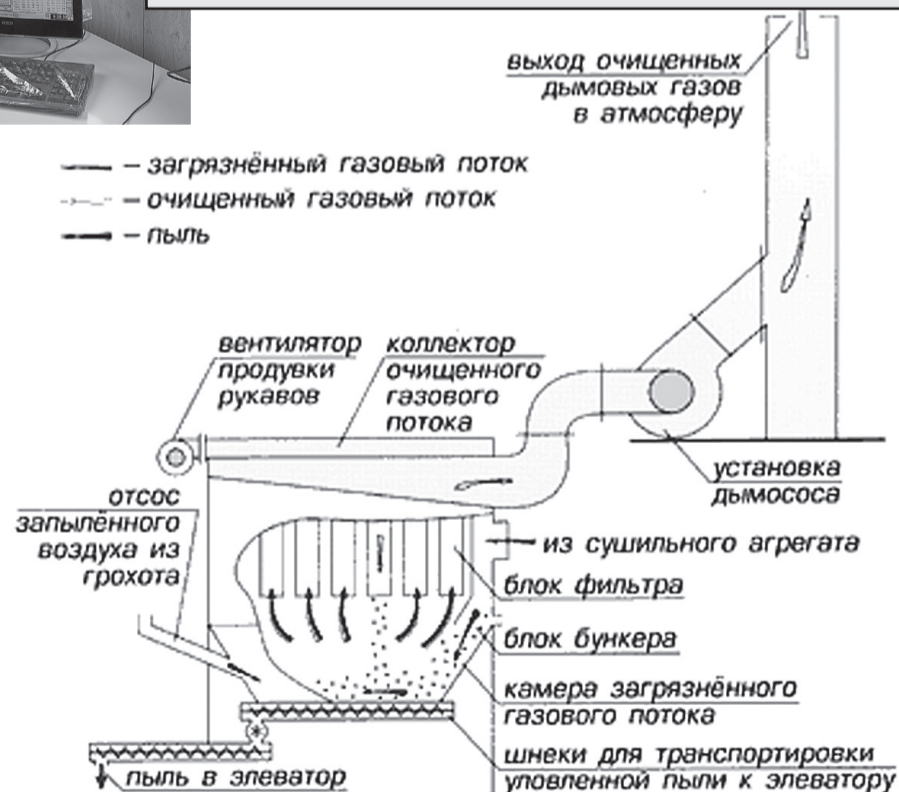
– Старое оборудование, которое обеспечивало Петропавловск асфальтом в течение последних лет, имело маленькую производител-



Управление всей установкой производится централизованно и осуществляется с пульта управления, размещённого в кабине оператора, оборудованной кондиционером и громкоговорящей связью. Блочный принцип изготовления повышает заводскую монтажную готовность узлов и позволяет значительно сократить сроки монтажа установки. Применение микропроцессорной системы управления обеспечивает у потребителя наиболее оптимальный, экономичный режим работы установки, повышает культуру производства и безотказность работы оборудования. При этом вся информация, в том числе и о возможных неисправностях, выводится на дисплей.



**Асфальтосмесительная установка со смесителем периодического действия КДМ 201**



**Установки рукавного фильтра**



ность и не выдерживало никаких требований настоящего времени. Это являлось главным стопором в нашей работе - при ремонте городских магистралей и при укладке нового дорожного полотна требовалось большое количество битума.

В позапрошлом году мы запустили простоявший много лет в бездействии аналогичный завод германского производства, который тоже можно считать «вчерашним днем». Однако, не смотря на все наши усилия и работу двух старых заводов, объемов сырья не хватало. Следовательно, мы не имели возможности использовать дорожную технику по максимуму. Именно поэтому при первой возможности мы приобрели новый современный асфальтовый завод. Аргумент прост - если мы хотим иметь новые дороги, мы должны работать на качественном, современном оборудовании.

Установка полностью автоматизирована, усовершенствована, позволяет в экономичном режиме выполнять весь цикл производства асфальта до начала его укладки. Завод был приобретен в лизинг, то есть из бюджета не было потрачено ни копейки. Завод сейчас - на полной самоокупаемости. Первый взнос уже уплачен.

Полагаю, с открытием нового завода Петропавловск открывает очередную страницу истории перехода в XXI век. Могу пожелать нам всем, чтобы возможности завода совпадали с потребностями всей дорожной техники Петропавловска и с нашими планами.

### РЕМИКСЕР ВЫШЕЛ НА ПРОСПЕКТ КАРЛА МАРКСА

Ремиксер приступил к ремонту магистральных дорог Петропавловска. В четверг, 19 июня, Ремиксер начал укладку нового асфальта на магистральном проезде по пр. Карла Маркса.

На проспекте Карла Маркса планируется восстановить около 9 300 квадратных метров нового дорожного полотна. На капитальный ремонт проспекта из муниципального бюджета будет выделено 9 миллионов 691 тысяча рублей.

Всего в текущем году на капитальный ремонт магистральных дорог власти города планируют потратить около 100 миллионов рублей. Эти средства позволят провести капитальный ремонт на площади, равной 98 тысячам квадратных метров полотна. Основной объем работ



## План ремонта городских дорог в 2008 году

№	Адрес	Общая протяженность дороги		План 2008 года	
		км	м2	объем работ, м2	стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>1. МАГИСТРАЛЬНЫЕ ДОРОГИ</b>					
1-я очередь (ремиксер)					
1	Карла Маркса	1,4	22137	9300	9691,2
2	Войцешка	0,45	7023	7023	7318
3	Лукашевского	0,88	15263	15263	15905,1
4	пр. Циолковского	3,69	60913	60913	63082,8
5	Кроноцкая	0,35	5325	5325	5548,7
итого:		6,77	110661	97824	101545,8
<b>Всего по магистральным дорогам:</b>		<b>6,77</b>	<b>110661</b>	<b>97824</b>	<b>101545,8</b>
<b>2. ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫЕ ДОРОГИ</b>					
1-я очередь (асфальтоукладчик)					
1	Пограничная – Кутузова, 19а (ШК-интернат №25, СОШ№9, д/с№35)	0,84	7200	7200	8186,2
1	Гор. Больница №1, Атласова, 19, СОШ№15, Атласова, 2а	0,35	1300	1300	1478
1	Городская герiatricкая больница, Приморская	0,25	1500	1500	1705,5
2	Владивостокская - Кроноцкая (СОШ№30, дс№15, дс№37, дом ребенка)	2,07	14964	14964	17013,6
2	Владивостокская, 47-47/3-Автомобилистов, 45/2(Инфекционная детская больница, стоматология)	0,9	4000	4000	4547,8
2	Карбышева - Якорная, дорога к школе №45	0,14	500	500	568,5
3	Городской роддом№1, Лукашевского с выездом на пр. Рыбаков (бордюр+тротуар) (Орждоникидзе, больничный городок)	1,25	9500	9500	13519,7
3	Пономарева, СОШ№24, д/с№27, дет. Больн. №2, «Юность»	2,2	17214	17214	19503,9
3	Пушкинская от Строительной к СОШ №5	0,3	1500	1500	1705,4
4	Гор.больница №2, Строительная, 1а	0,7	2170	2170	2467,2
4	Городская поликлиника №1, Ленинградская, 114	0,2	320	320	363,8
4	Геологическая, Колхозная, Дружбы	1,5	7474	7474	8482,7
5	Устройство искусственных неровностей на проезжей части, 32шт		320	320	452,3
5	Геологическая –Невельского – Декабристов	0,8	3200	3200	769,4
5	Детская поликлиника №1, Войцешка, 5 СОШ№8, - Давыдова – Бохняка – Тушканова (бордюр + тротуар)	1,9	14583	14583	19693,5
итого:		13,4	85745	85745	100457,5
<b>Итого по внутриквартальным дорогам:</b>		<b>13,4</b>	<b>85745</b>	<b>85745</b>	<b>100457,5</b>
<b>Итого по 1 - й очереди (бюджет 2008года):</b>		<b>20,17</b>	<b>196406</b>	<b>183569</b>	<b>202003,3</b>

на центральных трассах будет выполнен «Ремиксером». После ремонта дороги на проспекте Карла Маркса агрегат приступит к укладке асфальта на ул. Войцешка, ул. Лукашевского, пр. Циолковского и ул. Кроноцкой.

### ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫЕ ПРОЕЗДЫ

В Петропавловске стартовала кампания по ремонту внутриквартальных проездов и придомовой территории. 16 июня бригады предприятия «Спецдорремстрой» завершили укладку асфальта на внутриквартальном проезде микрорайона Кутузовский. Как сообщил заместитель начальника МУПа «Спецдорремстрой» Гусейн БАЙРАМОВ, в общей сложности в районе восстановлено порядка 7 тысяч квадратных метров дорожного полотна. Отремонтирован проезд, ведущий от магистральной дороги к жилым домам и социально значимым объектам микрорайона.

Работы велись немецким асфальтоукладчиком «Virtgen», который Петропавловск приобрел в прошлом году. Благодаря маневренности агрегата, специалисты предприятия смогли положить новый качественный асфальт и на территории, прилегающей к детскому саду № 35.

Сразу по завершению работ в Кутузовском микрорайоне, бригады МУПа «Спецдорремстрой» приступили к ремонту внутриквартального проезда на ул. Кроноцкая. Укладывать новое качественное дорожное полотно на данном участке асфальтоукладчик начал 17 июня.

На проезде, соединяющем ул. Кроноцкую с ул. Владивостокской, планируется отремонтировать порядка 15 тысяч квадратных метров полотна. На эти цели из городского бюджета выделено более 17 миллионов рублей.

Данный проезд является общественно значимым, поскольку ведёт сразу к нескольким социальным объектам – школе № 30, детским садам №№ 15, 37 и городскому Дому Ребёнка.





# КВАРТИРЫ С НОВЫМ РЕМОНТОМ – ОЧЕРЕДНИКАМ

**8** отремонтированных квартир получат петропавловские семьи, стоящие в очереди на улучшение жилищных условий. В настоящее время своих новых владельцев ожидают квартиры, расположенные по адресам ул. Обороны, 18 и 20.

В квартирах поставлены пластиковые стеклопакеты, установлены железные входные двери. Подрядные организации заменили полы и сантехнику, провели косметический ремонт комнат. В среднем на ремонт одной квартиры из городского бюджета выделяется около 200 тысяч рублей.

На сегодняшний день в Петропавловске более 3 тысяч семей стоят в очереди на получение нового жилья. По словам заместителя начальника



Всего в посёлке Завойко отремонтируют порядка 50 квартир, которые впоследствии передадут очередникам. В 8 квартирах ремонт завершён полностью, ещё в 10 работы подходят к завершающей стадии.

Завойко считается одним из самых приоритетных районов для переселения горожан, в частности, из аварийного и ветхого жилья, расположенного в Ленинском районе Петропавловска. Жилфонд в пригородном поселке, по признанию специалистов, наиболее комфортен в плане коммунальных показателей, по сравнению с теми свободными квартирами, которые находятся в черте Петропавловска.



отдела управления жилищным фондом Комитета по имуществу администрации Петропавловска Татьяны ПОПОВОЙ, в первую очередь полностью отремонтированные квартиры передают особо нуждающимся семьям. Но не каждая семья соглашается переезжать в посёлок Завойко. Главная причина - отдаленность района от центра. Из 3-х семей, которым были предложены квартиры, переехать согласились только две.



## ПРИЁМ ГРАЖДАН

**У**же третий по счету приём граждан Глава Петропавловска Владислав СКВОРЦОВ проводит в новом формате. Новая форма приема, когда Глава принимает сразу ряд граждан одновременно, уже вызвала положительные отклики у населения. С точки зрения оперативности приема граждан эта форма также удобна. Новая форма позволила увеличить количество приемов до одного - каждую неделю.

На первых двух приёмах были обсуждены соответственно тема устройства детей в детские сады и проблема ремонта кровель.

На минувшей неделе для личного общения с мэром собрались горожане, нуждающиеся в предоставлении жилья в городских общежитиях.

На приём к Главе города пришли 19 человек, чьи проблемы связаны с отсутствием прописки и жилплощади. Всего с подобными заявлениями в приемную граждан обратилось около полусотни горожан. На прием были приглашены те, кто просил

внеочередного предоставления комнат или койко-мест в общежитиях.

На сегодняшний день в списках граждан, стоящих в очереди на комнату в общежитии, состоит 633 семьи. 36 семей включены в очередь в текущем году. За период с 1 января по 6 июня 2008 года в общежития были заселены 84 семьи. Среди тех, кто получил свои направления на заселение в общежития - сироты, пенсионеры, инвалиды, горожане, оставшиеся без жилья в результате пожаров. Всего в 2007 году было выдано 279 направлений.



С начала года в приемную Главы Петропавловска поступило 1174 обращений и жалоб. 312 жалоб касаются жилищных воп-

росов. Граждане просят аварийных домов. Спорных вопросов, возникающих при получении комнат в городских общежитиях, с начала года поступило 64.

# БОРЬБА С НИЗКИМИ ЗАРПЛАТАМИ

С 2006 г. СОЗДАНА И РАБОТАЕТ МЕЖВЕДОМСТВЕННАЯ КОМИССИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ПОПОЛНЕНИЕ ДОХОДНОЙ ЧАСТИ БЮДЖЕТА ПЕТРОПАВЛОВСКА

**В** работе Комиссии принимают участие представители налоговой службы, УВД, Госинспекции, Прокуратуры, Федерации профсоюзов, пенсионного фонда, Ассоциации предприятий и предпринимателей, а также депутаты Городской Думы и Законодательного Собрания Камчатского края, представители общественных организаций и предприниматели.

За время работы Комиссии проведено 26 заседаний, на которые приглашались руководители 148 организаций и индивидуальных предпринимателей, выплачивающих своим работникам заработную плату ниже величины прожиточного минимума для трудоспособного населения, установленного в Камчатском крае. В результате данной работы средняя заработная плата в 2007 г. у 65% приглашенных на Комиссию предприятий доведена до прожиточного минимума, у некоторых и до среднеотраслевого уровня.

Комиссией выработаны следующие экономические меры, стимулирующие работодателей декларировать реально выплачиваемую заработную плату и повышать её уровень, а именно:

- на основании рекомендации Комиссии, Комитетом по управлению имуществом разработаны и внесены в Методику расчета арендной платы за пользование объектами муниципального нежилых фонда и земельными участками в Петропавловск-Камчатском городском округе изменения в части установления повышающего коэффициента социального значения к арендаторам, выплачивающим заработную плату ниже установленного прожиточного минимума для трудоспособного населения в Камчатской области (Постановление Главы ПКГО от 27.12.2006 № 2606);

- и в 2007г. по 23 договорам аренды земельных участков применен коэффициент социального значения (КСЗ);

- рекомендовано Единой конкурсной комиссии при проведении открытых конкурсов на размещение муниципального заказа в составе конкурсной документации представлять штатное расписание с установленной заработной платой. Это позволяет отслеживать



## ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа сообщает, что на территории города проводится мониторинг субъектов малого и среднего бизнеса на предмет соблюдения трудового и налогового законодательства. Призываем всех работодателей легализовать трудовые отношения с наёмными работниками. Просим работодателей и работников в ходе проведения мониторинга содействовать представителям реализации данного проекта – общественной организации «Камчатский региональный правозащитный центр» путём предоставления информации о соблюдении норм законодательства в сфере труда.**

уровень средней з/платы у конкурсантов и в случае, если она ниже прожиточного минимума, проводит диалог с предприятием, что влечет за собой увеличение з/пл и доведение ее до прожиточного минимума и выше.

Кроме этого одним из направлений работы является проверка легальности справок о доходах, предоставляемых гражданами для получения субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг. Так в ходе проверок в расчетно-кассовых участках РКЦ сотрудниками УВД по г.Петропавловску-Камчатскому выявлено 10 фактов нарушения гражданами Рос-

сийского законодательства, ответственность за которые предусмотрена УК РФ. По данным фактам органами дознания УВД по Петропавловск-Камчатскому городскому округу возбуждено 10 уголовных дел, из которых 4 дела переданы в суд, 6 дел находятся в производстве органа дознания. В настоящее время граждане, чьи дела находятся на рассмотрении в суде, погасили сумму нанесенного ущерба в полном размере и в настоящее время в бюджет поступило около 54 т.р. по незаконно полученным субсидиям.

С апреля этого года началась реализация программы

мониторинга предприятий малого и среднего бизнеса и ИП по легализации заработной платы и трудовых отношений с работниками. Работа групп мониторинга будет способствовать выявлению предприятий и граждан, незаконно осуществляющих на территории города хозяйственную деятельность с дальнейшей обязательной их регистрацией в налоговом органе, окажет профессиональную помощь по оформлению трудовых отношений на предприятиях, что положительно отразится на развитии малого и среднего бизнеса и позволит увеличить налоговый потенциал городского округа.

Согласно данным городской налоговой инспекции, по ре-

зультатам проведенной работы по легализации заработной платы темп роста поступлений налога на доходы физических лиц составил 132% или возрос на 62 млн.руб. (в т.ч. в местный бюджет 116% на сумму 44,6 млн.руб.)

Работа по легализации заработной платы оказала существенное влияние на легализацию трудовых отношений, а, следовательно, и на социальные гарантии граждан: возможность заявить социальные и имущественные вычеты, получить пенсионное и социальное обеспечение.

**Продолжает работать телефон горячей линии 23-50-49, 24-90-61.**

## Новость в тему

**Работникам МУП «Автобусный парк» погашена задолженность по заработной плате в полном объеме**  
392 работникам муниципального унитарного предприятия «Автобусный парк», которое находится в стадии банкротства, в полном объеме погашена задолженность по заработной плате в сумме около 9 800 тыс. рублей.  
Работники данного предприятия полностью заработную плату не получали с 2004 года.



# ГЛАВНОЕ СОБЫТИЕ ИЮНЯ-2008 – ДЕНЬ МОЛОДЁЖИ

**Петропавловск готовится отметить День Молодёжи. По устойчивой традиции, в этот день на главной площади Камчатки пройдут народные гуляния.**

В текущем году День Молодёжи выпадает на 28 июня. В этот день ровно в 13.00 от ГУМа в сторону площади двинется праздничная колонна, в которую войдут студенты, школьники, представители молодежных организаций, спортсмены, молодые семьи Петропавловска.

порядка 1000 шарфов. Поэтому беспокоиться не стоит, свой символ праздника получит каждый участник молодежного шествия.

## ДЕТСКИЕ КОЛЯСКИ

В День молодежи на Театральной площади пройдет большой смотр-конкурс детских колясок. Украшенные транспортные средства малышей возглавят колонну, которая торжественным парадом пройдет от ГУМа до памятника В.И.Ленину. Коляски должны оформить сами родители. Для праздничного украшения первого авто

образ жизни. На главной городской площади и стадионе «Спартак» пройдут соревнования сразу по трём видам спорта.

С 14.00 на площадке возле здания краевого Правительства команды из Петропавловска и Елизова будут соревноваться в мастерстве владения баскетбольным мячом. К участию в турнире по стритболу допускаются все желающие спортсмены в следующих возрастных группах: юноши и девушки 1993 г.р. и младше; юноши и девушки 1992-1990 г.р.; мужчины и женщины 1989 г.р. и старше. Соревнования пройдут



ветеранов Петропавловска-Камчатского и Елизова. Состав команды - 14 человек плюс тренер-представитель.

## СНЕГ – ЛЕТОМ

По традиции, в День молодежи в Петропавловске

пройдет «Летний Джем». Лучшие сноубордисты краевого центра покажут отдыхающим своё мастерство катания на доске. Готовить площадку для своего вступления спортсмены начнут за два дня до праздника. Вначале будет поставлен специ-

альный каркас, на который впоследствии и будет уложен снег. Как и в прошлом году, снег для спуска будет привезён с подножья Козельского вулкана. Двумя КАМАЗами он будет доставлен на Театральную площадь непосредственно в день празднования.



## ЗЕЛЁНЫЕ ШАРФЫ

Как сообщила начальник отдела по делам молодежи Департамента социально-го развития Петропавловска Лилиана СОЛОВЬЁВА, гуляния на Театральной площади пройдут под общим девизом «Я горжусь своей семьёй!». Цвет праздника – зелёный. Он символизирует лето и молодость. Специалистами Департамента соизражены закуплено около ста метров зелёной ткани. Из неё активисты Молодежного Парламента и Молодежного Правительства изготавливают специальные шарфы, которые 28 июня будут вручены всем участникам шествия. По подсчётам, из купленной ткани должно получиться

малыша можно использовать любые материалы. Необычные идеи приветствуются. Все участники смотра-конкурса получат от организаторов памятные подарки. Телефон для справок и предварительной регистрации – **23-53-52**. Кроме этого, в отделе по делам молодежи ждут отклика от предпринимателей, которые хотели бы вручить свои подарки молодым семьям – участникам молодежной колонны. Их звонок также ждут по телефону **23-53-52** или **23-53-53**.

## МОЛОДЁЖЬ И СПОРТ

28 июня в центре Петропавловска пройдет специальная программа для тех, кто выбирает здоровый

по олимпийской системе на выбывание. По правилам уличного баскетбола, игра пройдет на одно кольцо. Предварительные заявки на участие команд подаются до 12.00 27 июня 2008 в отдел по спорту и туризму (ул. Ленинская, 14), телефон для справок: **235-131**.

В это же время на площади имени Ленина пройдут соревнования по скейтбордингу и агрессивным роликам. К участию допускаются все желающие спортсмены, имеющие опыт выступления в соревнованиях. Основное условие допуска – наличие у спортсмена защитной экипировки.

В 13.00 на поле стадиона «Спартак» пройдет встреча по футболу среди ветеранов. В соревнованиях примут участие команды

## ПЛАН Проведения «Дня Молодежи-2008» 28 июня 2008 года

№ п/п	Мероприятия	Время и место проведения
1.	2.	3.
1.	Построение и праздничное оформление колонны молодых семей с колясками (начало колонны); молодых семей, общественных организаций, студенческой и рабочей молодежи.	В 13-00 час. ул. Ленинская (ГУМ) – площадь Ленина
2.	Программа открытия «Дня Молодежи-2008»: Шествие, построение колонны перед главной площадкой на пл. им. В.И. Ленина. Приветствие молодежи, Поздравительные слова Главы П-К го,	с 13-30 до 14-00 час. площадка у памятника Ленину
3.	Праздничная молодежная Шоу-программа «День Молодежи-2008» - Год семьи	с 14-00 до 16-00 час. площадка у памятника Ленину
4.	Акция «Трезвое поколение» ко дню рождения Камчатского края	с 16-00 до 18-00 час. площадка у памятника Ленину
5.	Танцевальная праздничная программа «День молодежи – 2008»	с 18-00 до 20-30 час. площадка у памятника Ленину
6.	Рок-концерт молодежных рок-групп, посвященный «Дню Молодежи-2008»	с 15-00 до 18-00, площадка около КВЦ
7.	Концерт бардовской песни, посвященный «Дню Молодежи-2008»	с 16-00 до 20-00 площадка у лестницы на Никольскую сопку
8.	IV Чемпионат города по скейтбордингу и агрессивным роликам, показательные выступления скейтбордистов	с 15-00 до 18-00 площадка им. В.И. Ленина между зеленой зоной и сопкой Никольской
9.	Молодежный проект «Летний джем» (сноуборд), спорт против наркотиков – молодежь против наркотиков	с 15-00 до 19-00 у здания Камчатского драматического театра
10.	Городские молодежные соревнования по стритболу	с 16-00 до 18-00 перед зданием краевой администрации
11.	Соревнования по футболу среди молодежи	с 12-00 до 17-00 Поле с искусственным покрытием на территории стадиона «Спартак»
12.	Детская площадка (детское караоке, конкурсы и розыгрыши с детьми)	с 14-00 до 16-00 площадь им. В.И. Ленина, набережная Култучного озера
13.	Работа детских аттракционов	С 14-00 до 21-00 зеленая зона пл. им. В.И. Ленина
14.	Организация торговли	площадь им. В.И. Ленина, Озерновская коса, стадион «Спартак» с 12-00 до 24-00 час.
15.	Вечерняя танцевально-развлекательная программа для молодежи «Солнечный удар!»	с 18-00 до 23-00 час. стадион «Спартак»



# СПОРТСМЕНЫ ПЕТРОПАВЛОВСКА – НА «СИБИРИАДЕ-2008»

**С**борная юных спортсменов Петропавловска отправилась в г.Новосибирск для участия в соревнованиях «Сибиряда-2008».

Детская международная летняя «Сибиряда-2008» будет проходить до 30 июня под общим названием «Спорт-искусство-интеллект». Соревнования посвящены 115-й годовщине образования г.Новосибирска. В состязаниях примут участие сборные команды городов Сибири и Дальнего Востока и городов-побратимов Новосибирска. Петропавловск на соревнованиях представляет команда, состоящая из 27 человек. В состав нашей сборной вошли спортсмены, их тренеры и судьи.

«Сибиряда-2008» проходит по 11 видам спорта. Камчатцы поборются за лидерство в 4 дисциплинах: мини-футбол, бокс, шахматы, художественная гимнастика.

В состав команды по мини-футболу вошли воспитанники ДЮСШ № 2 Виктор Политаев, Богдан Крят, Янар Асадов, Андрей Зинин, Артем Белгородский, Алексей Добровольский, Андрей Перпелец, Роман Фоминов. Тренер команды - Владимир Зудин.

В соревнованиях по шахматам честь Петропавловска защищают воспитанники ДЮСШ №1 Александр Боярский, Даниил Сутормин, Дмитрий Еремеев, Виктория Чхань. Тренер команды - Лидия Шкурлатова.

В состав команды по боксу вошли воспитанники ДЮСШ № 3 Анатолий Щукин, Илья Жигульский, Ростислав Шимкив, Лев Тартенас, Аркадий Морозов. Тренер команды - Иван Рязанцев.

Команда гимнасток представлена юными спортсменками ДЮСШ №2 Анастасией Бурдуленко, Александрой Капустиной, Василиной Путий, Ульяной Прокопьевой. Тренер команды - Галина Носкова.

Напомним, в соревнованиях подобного уровня команда Петропавловска принимает участие впервые. Отправить сборную юных спортсменов удалось благодаря муниципальной долгосрочной целевой программе «Спортивный Петропавловск 2008-2010гг.» и поддержке партнёров – «Дальневосточного ипотечного банка»,



ПКФ «Компания Партнёр», региональных общественных организаций «Спорт-детям», «Фабрика народных проектов» и родительского комитета ДЮСШ № 3, ООО «Поллукс», ООО «Шельф», ООО «Мега Камчатка», ООО «Нави-Авто», ООО «Жилпромстрой», ООО «Дельта», ООО «Максима-Восток».

**В** прошедшее воскресенье, 15 июня, страна отметила День медицинского работника. Праздник душевный и хороший, а потому он всегда вызывает и добрую реакцию в адрес докторов и медсестер: в этот день им посвящают теплые и сердечные слова, вручают грамоты и приветствия, чествуют лучших.

## ГОРОДСКАЯ ДУМА – МЕДИКАМ

Участие в нем приняли депутаты Думы, специалисты администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, врачи и руководители из городских и краевых медицинских учреждений.

В центре внимания – большой, острый и, став-

шая, - не так часто это случается, чтобы прокуратура города изучала так глубоко вопрос дефицита кадров лечебных учреждений города, проводила такой объективный анализ. Четко отметив все аспекты проблемы, она ясно увидела и всю суть её, при этом

поликлинике составляет всего 58% (вакантные должности – 42%), во 2-й – 68% (вакантные должности 38%).

При этом возраст врачей сегодня достигает и 80 лет, и 70 лет, и 68, и 65, в основном же – это люди выше среднего возраста (от 45 до 60 лет). А нагрузка на докторов порой достигает 140% и более.

Показателен пример ЛОР-врачей поликлиники №1, где обслуживается 77% маленьких пациентов города. Там работают всего два врача, вместо положенных 4-х по штатному расписанию. Ежедневно через их руки проходят до 80 детей, при этом одновременно проводятся ещё и лечебно-диагностические процедуры и манипуляции (от 20 до 25 процедур), параллельно идут профосмотры в детских дошкольных (их в районе 39) и школьных (28) образовательных учреждений.

Вот и получается, что только за прошлый 2007 год этими двумя ЛОР-специалистами было принято 30425 человек, что составили 81,3% от планового задания четырех (!!!) врачей. Зарплата же этого врача-«многостаночника», в связи с определенными условиями выплат, остается почти на том же, самом обычном уровне, но при том он ниже, чем у участковых. И, тем не менее, даже при таких условиях они пока работают, но подойдет время, и они уйдут, - кто заменит эти опытные кадры? И эта ситуация характерна и для других врачей узкой специализации.

Приглашенные на это заседание заинтересованные лица отмечали, что такая же обстановка недавно была и с детскими педиатрами – участковыми врачами и медсестрами, но когда по национальному проекту «Здоровье» были повышены зарплаты этой категории медиков, то почти сразу решилась проблема укомплектованности этими специалистами в городе. Появились они за счет пе-

репрофилирования, тогда многие узкие специалисты ушли в участковые, имея общее врачебное образование.

Было время, когда легко, всего за 4 месяца, можно было пройти профессиональную переподготовку и врачу узкой специализации. Сегодня это потребует не годичной интернатуры или 2-х годичной ординатуры. Но не каждый специалист согласится выехать, чтобы получить это образование, нет и гарантии, что потом они захотят вернуться.

Так же с болью говорили медики и о том, что, к сожалению, уже давно к нам на Камчатку никто из выпускников-медиков не приезжает, и потому проблема дефицита медицинских кадров всё усугубляется, к тому же в медицинских институтах сегодня нет государственного распределения, что очень плохо сказывается на удаленных регионах. И даже, если бы эти вопросы можно было бы отрегулировать, то это была только часть решения острой проблемы дефицита медицинских кадров. Всё намного сложнее.

А возникает она из-за тех специфических факторов, которые присущи нашему удалённому Камчатскому краю. Об этом говорили все собравшиеся. Вот они:

Это, во-первых, отсутствие высших медицинских учебных заведений и институтов последипломного медицинского образования, выпускники которых могли бы восполнить этот дефицит, во-вторых, не обеспеченность жильем врачей, которые уже работают, а тем более тех, которых можно было бы пригласить для работ, в-третьих, недостаточность или полное отсутствие социальных льгот и гарантий молодым специалистам, таких как, например, первоочередность устройства ребенка в детский сад, материальная помощь студентам, обучающимся в мединститутах, беспро-

центные ссуды на обустройство молодым специалистам, у которых еще нет северных коэффициентов и надбавок, и, в-четвертых, и это основное – ни в городе, ни в крае нет специальной долгосрочной программы, позволяющей решать все эти вопросы.

А потому после долгого и всестороннего рассмотрения этой острой проблемы дефицита узких специалистов в городе на комитете по здравоохранению Городской Думы было принято решение:

1. В целях урегулирования ситуации по организации медицинского обслуживания в муниципальных учреждениях здравоохранения П-К городского округа предложить Департаменту социального развития разработать проект муниципальной Долгосрочной целевой программы в области здравоохранения, в которой предусмотреть вопросы ремонта и предоставления служебного жилья, обучение и переподготовки необходимых специалистов за счет бюджета ПКГО, первоочередного предоставления мест в дошкольных образовательных учреждениях, а также иные формы оказания социальной поддержки с целью стимулирования притока и закрепления специалистов в городских учреждениях здравоохранения;

2. Обратиться в Правительство Камчатского края по вопросу комплексного решения вопроса о необходимости привлечения медицинских специалистов на территории Камчатского края и принятия краевой Программы организации медицинского обслуживания в Камчатском крае;

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет по здравоохранению.

В заключении было определено, что все необходимые документы необходимо подготовить в ближайшее время и вынести этот вопрос на 7 очередную сессию Городской Думы, которая должна состояться 16 июля.

Пресс-служба  
Городской Думы



Каждому из нас есть, за что благодарить медиков, чей труд и каждодневный подвиг, который они совершают, работая за двоих и троих, неизменно вызывает у нас уважение и признание.

И, тем не менее, всё чаще и чаще можно услышать и нарекания в адрес работы лечебных учреждений, и критику со стороны пациентов, а порой нам приходится видеть и просто беспомощность камчатской медицины. Объективных причин для этого сегодня собралось много.

Вот для того, чтобы обсудить их, выработать правильную линию поведения, найти пути разрешения, и собрался накануне этого профессионального праздника медицинских работников расширенный Комитет по здравоохранению Городской Думы.

Вот для того, чтобы обсудить их, выработать правильную линию поведения, найти пути разрешения, и собрался накануне этого профессионального праздника медицинских работников расширенный Комитет по здравоохранению Городской Думы.

Депутат Ольга Борисовна Чиркова, главный врач детской городской поликлиники №2, председатель профильного комитета Думы, отметила: «Ситуация сама по себе необыч-

повторяющаяся в последнее время из года в год».

А она в том, что в детских поликлиниках, где обслуживается всё детское население Петропавловска, хронически не хватает специалистов-медиков, как участковых педиатров и педиатров школьного и дошкольного образования, так и узких специалистов – хирургов, кардиологов, гинекологов, нефрологов, кардиологов, отоларингологов, генетиков, врачей ЛФК, УЗИ и многих других.

Вот некоторые цифры, которые прозвучали на комитете:

Укомплектованность врачами школьно-дошкольного отделения в 1-й и 2-й поликлиниках – 33%; средним медицинским персоналом – 36%

Общая штатная численность медперсонала в 1-й



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы Петропавловск – Камчатского городского округа  
От 19.05.2008 № 1297

**О продлении срока ликвидации Управления  
экономического развития и защиты прав  
потребителей города Петропавловска-Камчатского  
– муниципального учреждения**

Рассмотрев представление ликвидатора Управления экономического развития и защиты прав потребителей города Петропавловска-Камчатского – муниципального учреждения,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продлить срок ликвидации Управления экономического развития и защиты прав потребителей города Петропавловска-Камчатского – муниципального учреждения (далее – Учреждение) до 31 декабря 2008 года.
2. Ликвидатору Учреждения:
  - 2.1 в срок до 31 декабря 2008 года провести предусмотренные действующим законодательством мероприятия по завершению процедуры ликвидации;
  - 2.2 направить настоящее постановление в инспекцию Федеральной налоговой службы России по г. Петропавловску-Камчатскому Камчатской области для сведения.
3. В пункте 3.2 постановления градоначальника от 19.12.2005 № 1492 «О ликвидации Управления экономического развития и защиты прав потребителей города Петропавловска-Камчатского – муниципального учреждения» слова «в срок до 1 июня 2008 года» заменить словами «в срок до 31 декабря 2008 года».
4. Постановление Главы Петропавловск - Камчатского городского округа от 27.12.2007 № 2997 «О продлении срока ликвидации Управления экономического развития и защиты прав потребителей города Петропавловска-Камчатского – муниципального учреждения» считать утратившим силу.
5. Аппарату администрации Петропавловск - Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы Петропавловск – Камчатского городского округа  
От 17.06.2008 № 1695

**О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению  
градоначальника г. Петропавловска- Камчатского от 03.03.2004  
№ 327 «Об организации работы по учету граждан, нуждающихся  
в улучшении жилищных условий, и предоставлении жилых  
помещений в городе Петропавловске-Камчатском»**

В связи произошедшими кадровыми изменениями в администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению градоначальника от 03.03.2004 № 327 «Об организации работы по учету граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и предоставлении жилых помещений в городе Петропавловске-Камчатском» (в редакции постановления градоначальника от 03.02.2005 № 80, постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.07.2006 № 1402, постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.04.2008 № 968) следующие изменения:
  - 1.1 исключить из состава жилищной комиссии города Петропавловска-Камчатского:
    - Боровик Л.А. – главного специалиста службы социальной помощи семье и детям Управления социальной поддержки населения Петропавловск-Камчатского городского округа;
    - Кравченко Л.Л. – председателя Камчатского областного комитета профсоюза работников местной промышленности и коммунально-бытовых предприятий;
  - 1.2 включить в состав жилищной комиссии города Петропавловска-Камчатского:
    - Соколов Г.В. главного специалиста Управления социальной поддержки населения Петропавловск-Камчатского городского округа.
2. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Петропавловск-Камчатского городского округа И.А. Препелица.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы Петропавловск – Камчатского городского округа  
От 10.06.08 № 1657

**Об организации обучения детей с ограниченными  
возможностями здоровья с применением  
дистанционных образовательных технологий  
в Петропавловск-Камчатском городском округе**

В соответствии со статьями 31 и 50 Закона Российской Федерации от 10.07.1992 № 3266-1 «Об образовании», статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2006 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях социальной адаптации, воспитания и обучения детей с ограниченными возможностями здоровья, с учётом предложения Департамента социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа (И.Л. Унтилова):
  - 1.1 в срок до 01.09.2008 года разработать и утвердить план мероприятий по созданию единой информационной среды для детей с ограниченными возможностями здоровья на 2008-2009 г.г.;
  - 1.2 организовать с 01.09.2008 года в муниципальном образовательном учреждении «Средняя общеобразовательная школа № 27» обучение детей с ограниченными возможностями здоровья с применением дистанционных образовательных технологий.
2. Комитету по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (С.Г. Кондрашин) закрепить аппаратно-программные комплексы и специализированное оборудование для детей с ограниченными возможностями здоровья за муниципальным образовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 27» на праве оперативного управления.
3. Департаменту экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.Л. Никифоров) профинансировать Департамент социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа в пределах бюджетных ассигнований, необходимых для реализации настоящего постановления.
4. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы Петропавловск – Камчатского городского округа  
От 20.12.2006 № 2573

**О внесении изменений в постановление Главы Петропавловск-  
Камчатского городского округа от 16.06.2006 № 843 «О  
мероприятиях по обеспечению безопасности людей на  
водных объектах, охране их жизни и здоровья на территории  
Петропавловск-Камчатского городского округа»**

В целях приведения в соответствие с Водным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Петропавловск-Камчатского городского округа,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 16.06.2006 № 843 «О мероприятиях по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» (далее – постановление):
  - 1.1 наименование постановления изложить в следующей редакции: «О местах массового отдыха на водных объектах в Петропавловск-Камчатском городском округе»;
  - 1.2 пункт 1 постановления и приложение 1 к постановлению признать утратившими силу;
  - 1.3 пункт 2 изложить в следующей редакции:
    - «2. Установить места массового отдыха людей на водных объектах согласно приложению.
2. Места массового отдыха располагаются на расстоянии не менее 500 метров выше по течению от мест выпуска сточных вод, не ближе 250 метров выше и 1000 метров ниже портовых гидротехнических сооружений, пристаней, причалов, нефтеналивных приспособлений. В местах, отведенных для купания, и выше их по течению до 500 метров запрещается стирка белья и купание животных.»;
- 1.4 приложение 2 к постановлению считать приложением к постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Н.А. Пегина.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы Петропавловск – Камчатского городского округа  
От 16.06.2008 № 1664

**Об организации отдыха горожан в летне-осенний период в районе  
территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-  
Камчатского городского округа**

Руководствуясь пунктом 20 части 1 статьи 11, статьями 37 и 54 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Утвердить: состав рабочей группы по организации отдыха горожан в летне-осенний период в районе территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-Камчатского городского округа согласно приложению 1;
- форму договора об организации отдыха горожан в летне-осенний период в районе территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-Камчатского городского округа согласно приложению 2.
- Поручить: Комитету по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Задорожний) заключить с автономной некоммерческой организацией «Центр молодежной занятости» (Н.С. Карандакова) договор об организации отдыха горожан в летне-осенний период в районе территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-Камчатского городского округа;
- муниципальному учреждению «Управление благоустройства г. Петропавловска-Камчатского» (И.Ю. Воронцов) обеспечить благоустройство территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-Камчатского городского округа, а также обеспечить подключение временных объектов к энергоресурсам, обеспечивающим их работу.
- Определить, что размещение временных объектов в районе территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-Камчатского городского округа осуществляется автономной некоммерческой организацией «Центр молодежной занятости» (Н.С. Карандакова).
- Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы Петропавловск – Камчатского городского округа  
От 16.06.08 № 1658

**Об организации мероприятий по проведению  
общественных обсуждений объекта  
экологической экспертизы**

Рассмотрев обращение муниципального унитарного предприятия Петропавловск-Камчатского городского округа «Спецдорремстрой» от 23.05.2008г. № 613 о проведении общественных обсуждений намечаемой хозяйственной деятельности, связанной со сбором, использованием, обезвреживанием, транспортировкой, размещением опасных отходов, подлежащей экологической экспертизе, руководствуясь ст.ст. 9, 14 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа (О.Н. Насич) совместно с МУП «Спецдорремстрой» провести мероприятия по организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду.
2. Руководителю организации МУП «Спецдорремстрой» обеспечить информирование общественности о намечаемой хозяйственной деятельности в газете «Град Петра и Павла».
3. Аппарату администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (В.В. Сергеев) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Скворцов



**Приложение 1  
к постановлению Главы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
от 16.06.2008 № 1664**

**Состав рабочей группы  
по организации отдыха горожан в летне-осенний период в районе  
территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-  
Камчатского городского округа**

**Председатель комиссии:**

Препелица Ирина Александровна — заместитель Главы Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Заместитель председателя комиссии:**

Фролова Ирина Яковлевна — начальник отдела регистрации договоров и защиты прав потребителей Административно-правового департамента администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Секретарь комиссии:**

Гаркуша Валентина Владимировна — ведущий специалист правового отдела Административно-правового департамента администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Члены комиссии:**

Анисенко Светлана Михайловна — и. о. начальника отдела арендных отношений Комитета по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа;

Иванов Александр Степанович — директор муниципального учреждения «Управление капитального строительства и ремонта»;

Павлова Галина Каземировна — заместитель председателя Комитета городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа;

Шустрова Юлия Владимировна — исполнительный директор Ассоциации предприятий и предпринимателей Камчатки (по согласованию);

Карандакова Надежда Сергеевна — генеральный директор автономной некоммерческой организации «Центр молодежной занятости» (по согласованию);

Капинос Роман Михайлович — руководитель исполнительного комитета Петропавловск-Камчатского отделения политической партии «Единая Россия» (по согласованию);

Тихонов Игорь Константинович — заместитель начальника муниципального учреждения «Управление благоустройства г. Петропавловска-Камчатского».

**Приложение 2  
к постановлению Главы  
Петропавловск-Камчатского городского округа  
от 16.06.2008 № 1664**

**ФОРМА ДОГОВОРА  
об организации отдыха горожан в летне-осенний период в районе  
территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-  
Камчатского городского округа**

г. Петропавловск-Камчатский « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008 года

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа в лице первого заместителя председателя Комитета по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа В.В. Задорожного, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Комитет», с одной стороны,

и автономная некоммерческая организация «Центр молодежной занятости» в лице генерального директора Карандаковой Надежды Сергеевны, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Центр», с другой стороны, при совместном упоминании далее именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Предмет договора**

Предметом настоящего договора является организация отдыха горожан в летне-осенний период в районе территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Обязательства сторон**

Комитет обязуется: оказывать содействие Центру в организации отдыха горожан в летне-осенний период в районе территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск - Камчатского городского округа; предоставить Центру право на размещение временных объектов в районе территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-Камчатского городского округа.

Центр обязуется: организовать размещение временных объектов в районе территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-Камчатского городского округа; обеспечивать соблюдение техники безопасности при эксплуатации временных объектов; заключить договор с муниципальным учреждением «Управление благоустройства г. Петропавловска-Камчатского» на обеспечение благоустройства территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-Камчатского городского округа и об обеспечении подключения временных объектов к энергоресурсам, обеспечивающим работу временных объектов; возместить муниципальному учреждению «Управление благоустройства города Петропавловска-Камчатского» расходы, понесенные в связи с оказанием Центру содействия в организации отдыха горожан в летне-осенний период в районе территории Озерновской косы и Набережной Петропавловск-Камчатского городского округа; осуществлять текущие платежи за оказываемые услуги. Комитет не отвечает перед третьими лицами за действия (бездействия) Центра.

**Срок действия настоящего договора**

Настоящий договор вступает в силу с \_\_\_\_\_ и действует до \_\_\_\_\_  
Ответственность сторон

Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением убытки, если иное не установлено законодательством РФ и настоящим договором.

Наш адрес в интернете: <http://petropavlovsk.kamchatka.ru>

В случаях, не предусмотренных настоящим договором, ответственность определяется в соответствии с законодательством РФ.

**Порядок прекращения и расторжения договора**

Настоящий договор прекращается по истечении срока его действия, установленного пунктом 3.1 настоящего договора.

Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон, решению суда, в иных случаях, установленных законодательством.

Стороны вправе в любое время расторгнуть договор, письменно известив об этом друг друга, не позднее, чем за 10 дней до предполагаемого момента расторжения.

**Заключительные положения**

К настоящему договору не применяются нормы Гражданского кодекса РФ, регулирующие отношения, возникающие при заключении договора аренды.

Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия сторон, спор разрешается в судебном порядке.

Любая договоренность между сторонами, влекущая новые обязательства, должна быть письменно оформлена сторонами в форме дополнительного соглашения к настоящему договору.

Об изменениях наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации стороны письменно информируют друг друга.

Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**Реквизиты и подписи сторон**

Комитет	Центр
---------	-------

**Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12), в связи с поступлением заявлений о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, и в соответствии с п. 3 ст. 30.1. Земельного кодекса Российской Федерации, сообщает о приеме заявлений на предоставление в аренду земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по следующим адресам:**

№ п/п	Местоположение з/участка (адрес)	Площадь з/уч., га	Разрешенное использование
1	ул. Осипенко (между домами № 26 и № 30)	приблизительно 0,0600	для строительства индивидуального жилого дома
2	в районе ул. Дзержинского	приблизительно 0,0770	для строительства индивидуального жилого дома

Прием заявлений на предоставление в аренду данных земельных участков для индивидуального жилищного строительства осуществляется ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 12-30 часов, с 14-00 до 17-00 часов, кроме пятницы, по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, 1-й этаж, каб. 10, в течение месяца со дня опубликования данного сообщения. Телефон для справок 23-51-47.

В случае поступления дополнительных заявлений о предоставлении в аренду данных земельных участков под строительство индивидуального жилого дома будет проведен открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды заявленного земельного участка.

**Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12), в связи с поступлением заявлений о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, и в соответствии с п. 3 ст. 30.1. Земельного кодекса Российской Федерации, сообщает о приеме заявлений на предоставление в аренду земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по следующим адресам:**

№ п/п	Местоположение з/участка (адрес)	Площадь з/уч., га	Разрешенное использование
1	ул. Чавычная (напротив дома № 9)	приблизительно 0,1000	для строительства индивидуального жилого дома
2	ул. Чавычная (напротив дома № 9)	приблизительно 0,1000	для строительства индивидуального жилого дома
3	ул. Чавычная (напротив дома № 9)	приблизительно 0,1000	для строительства индивидуального жилого дома
4	ул. Чавычная (напротив дома № 9)	приблизительно 0,1000	для строительства индивидуального жилого дома

Прием заявлений на предоставление в аренду данных земельных участков для индивидуального жилищного строительства осуществляется ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 12-30 часов, с 14-00 до 17-00 часов, кроме пятницы, по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, 1-й этаж, каб. 10, в течение месяца со дня опубликования данного сообщения. Телефон для справок 23-51-47.

В случае поступления дополнительных заявлений о предоставлении в аренду данных земельных участков под строительство индивидуального жилого дома будет проведен открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды заявленного земельного участка.

**Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12), в связи с поступлением заявлений о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, и в соответствии с п. 3 ст. 30.1. Земельного кодекса Российской Федерации, сообщает о приеме заявлений на предоставление в аренду земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по следующим адресам:**

№ п/п	Местоположение з/участка (адрес)	Площадь з/уч., га	Разрешенное использование
1	ул. Пограничная, 516	приблизительно 0,0540	для строительства индивидуального жилого дома
2	ул. Карьерная, 33	приблизительно 0,0600	для строительства индивидуального жилого дома
3	ул. Тундровая, 22	приблизительно 0,0849	для строительства индивидуального жилого дома

Прием заявлений на предоставление в аренду данных земельных участков для индивидуального жилищного строительства осуществляется ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 12-30 часов, с 14-00 до 17-00 часов, кроме пятницы, по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, 1-й этаж, каб. 10, в течение месяца со дня опубликования данного сообщения. Телефон для справок 23-51-47.

В случае поступления дополнительных заявлений о предоставлении в аренду данных земельных участков под строительство индивидуального жилого дома будет проведен открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды заявленного земельного участка.



**Комитет городского хозяйства в соответствии со ст. 31 Земельного Кодекса РФ информирует население города о возможном строительстве:**

1. Размещение капитального гаража по ул. Стрелковая в районе жилого дома 15.
2. Размещение здания магазина по ул. Флотская.
3. Здание магазина в районе жилого дома по ул. Тушканова, 12.
4. Двух зданий торговых центров в районе жилого дома по ул. Тушканова, 14.
5. Размещение здания гаража-стоянки по ул. Набережная.
6. Лечебно-оздоровительный центр в районе жилого дома по ул. Ларина, 11.
7. Размещение здания магазина по ул. Дальней.
8. Два здания магазина в районе транспортной развязки проспекта Циолковского и ул. Ак. Королева.

**Комитет городского хозяйства в соответствии со ст. 31 Земельного Кодекса РФ информирует население города о возможном строительстве:**

1. Здание магазина по ул. Дальней.
2. Здание склада строительных материалов по проспекту Циолковского.
3. Автостоянка открытого типа для служебного транспорта по ул. Ак. Королева (остановка «Новый рынок»).
4. Открытый теннисный корт по ул. Арсеньева (у бывшего кинотеатра «Победы»).

**Комитет городского хозяйства в соответствии со ст. 31 Земельного Кодекса РФ информирует население города о возможном строительстве:**

1. Временный объект (некапитального строительства) – киоски по ул. Пограничной.
2. Торгово-складской комплекс по ул. Вулканной.

**Комитет городского хозяйства в соответствии со ст. 31 Земельного Кодекса РФ информирует население города о возможном строительстве:**

1. Здание магазина по ул. Дальней.
2. Здание склада строительных материалов по проспекту Циолковского.
3. Автостоянка открытого типа для служебного транспорта по ул. Ак. Королева (остановка «Новый рынок»).
4. Открытый теннисный корт по ул. Арсеньева (у бывшего кинотеатра «Победы»).

**МУП «Спецдорремстрой» проводит общественные обсуждения (слушания) намечаемой деятельности по сбору и транспортировке опасных отходов.**

Общественные обсуждения состоятся 7 июля 2008г в 1500 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 74.

Предложения и замечания принимаются в письменной форме по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 74.

Тел. 42-76-53, 42-72-42.

**Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа сообщает, что продолжается прием заявок на участие в аукционах «11» июля 2008 по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:**

- кадастровый № 41:01:01 01 19:0305; участок находится примерно в 220 м по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Академика Курчатова, дом 15; разрешенное использование: под многоэтажную жилищную застройку;

- кадастровый № 41:01:01 01 17:1191; участок находится примерно в 54 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Мишенная, дом 76; разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома.

Подробная информация о месте, дате, времени и порядке проведения аукционов размещена в газете «Град Петра и Павла» № 22 (101) от 26 мая 2008 года и на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа <http://petropavlovsk.kamchatka.ru>.

Справки по тел. 23-51-47.

**«Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа сообщает, что продолжается прием заявок на участие в аукционах «11» июля 2008 по продаже в порядке приватизации муниципального имущества:**

- нежилые помещения поз. 1-7 цокольного этажа в жилом доме по ул.Лермонтова, 20;
- нежилые помещения поз. 8-14 цокольного этажа в жилом доме по ул.Лермонтова, 20.

Подробная информация о месте, дате, времени и порядке проведения аукционов размещена на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа <http://petropavlovsk.kamchatka.ru>.

Справки по тел. 23-51-57.».

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

Реестровый номер торгов:	Э006-080616		
Форма торгов:	Открытый конкурс		
Заказчик:	Муниципальное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Петропавловск-Камчатского»		
Почтовый адрес	683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22		
Адрес электронной почты	EAmelina@petropavlovsk.kamchatka.ru		
Номер контактного телефона	8(415 2) 23-52-38		
Контактное лицо по вопросам, связанным с информационной картой открытого конкурса, технической частью конкурсной документации, проектом контракта	Игнатенко Ина Юрьевна, Бабкина Ирина Николаевна		
Организатор торгов:	Муниципальное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Петропавловск-Камчатского»		
Почтовый адрес	683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22		
Адрес электронной почты	EAmelina@petropavlovsk.kamchatka.ru		
Номера контактных телефонов по вопросам, связанным с общими условиями проведения конкурса	8(415 2) 23-52-39		
Предмет открытого конкурса:	Открытый конкурс на право заключить договор на выполнение работ по эксплуатации многоквартирных жилых домов расположенных в Петропавловск-Камчатском городском округе (район «Кирпичики») Более подробную информацию см. п. 5 информационной карты открытого конкурса		
Предмет Договора:	выполнение работ по эксплуатации многоквартирных жилых домов расположенных в Петропавловск-Камчатском городском округе (район «Кирпичики»)		
Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг:	См. пункт «предмет Договора» и техническую часть конкурсной документации.		
Краткая характеристика товара, работ, услуг:	перечень обязательных работ по содержанию и ремонту установлен в разделе II Технической части документации открытого конкурса.		
<b>Место, условия и сроки (периоды) поставок товара, выполнения работ, оказания услуг:</b>			
Место	№ п/п	Улица	Номер дома
	1.	Дальняя	24
	2.	Дальняя	26
	3.	Дальняя	26/1
	4.	Дальняя	32
	5.	Дальняя	36
	6.	Дальняя	38
	7.	Дальняя	40
	8.	Дальняя	48
	9.	Дальняя	50
	10.	Дальняя	52
Условия	В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Госстроя № 170 от 23.09.2003г. «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», нормами ГОСТ, СНиП и СанПиН, МДК 2-04.2004г., другими действующими нормативно-правовыми актами.		
Сроки (периоды)	с момента заключения договора до 31 декабря 2009 года		
Начальная (максимальная) цена Договора:	891 422,17 (восемьсот девяносто одна тысяча четыреста двадцать два рубля семнадцать копеек) рублей в месяц в том числе НДС		
<b>Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:</b>			
Срок	На следующий день с даты выхода настоящего извещения и размещения на официальном сайте конкурсной документации до даты вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе.		
Место	683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22, каб. 106		



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Порядок	Конкурсная документация предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: EAmelina@petropavlovsk.kamchatka.ru), в течение двух дней со дня получения соответствующего заявления. В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом); почтовый адрес (для юридического лица) / место жительства (для физического лица) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); номер контактного телефона. Конкурсная документация предоставляется заинтересованным лицам по адресу организатора открытого конкурса в понедельник-четверг – с 9 до 17 часов, обеденный перерыв - с 13 до 14 часов, в пятницу - с 9 до 13 часов. Также конкурсная документация предоставляется по почте, в том числе по электронной почте. Конкурсная документация предоставляется бесплатно.
Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация:	<a href="http://petropavlovsk.kamchatka.ru">http://petropavlovsk.kamchatka.ru</a> Участники размещения заказа, скачавшие конкурсную документацию с официального сайта и не направившие заявление на получение конкурсной документации в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в конкурсную документацию. Организатор торгов не несет ответственности за не предоставление информации о внесении изменений в конкурсную документацию перед участниками размещения заказа, которые получили конкурсную документацию на официальном сайте.
Место, порядок, даты начала и окончания подачи заявок на участие в открытом конкурсе:	
Место и порядок	Заявки на участие в открытом конкурсе до последнего дня (исключая последний день) подачи заявок на участие в открытом конкурсе подаются в понедельник-четверг - с 09 до 17 часов, обеденный перерыв - с 13 до 14 часов, в пятницу - с 9 до 13 часов по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22, каб. 106. Заявки на участие в открытом конкурсе в последний день подачи заявок на участие в открытом конкурсе подаются в день и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22, каб. 205.
Дата начала подачи	День выхода настоящего извещения о проведении открытого конкурса
Дата окончания подачи	День вскрытия конвертов с заявками, но не позднее начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе после объявления Единой комиссией участникам размещения заказа о возможности подать заявки.
<b>Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе:</b>	
Место	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22, каб. 205
Дата	« 07 » июля 2008 года
Время	12 часов 00 минут по камчатскому времени
<b>Место и дата рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе:</b>	
Место	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22, каб. 205
Дата	в течение 10 дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе
<b>Место и дата оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе:</b>	
Место	г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 22, каб. 205
Дата	в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе
Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:	Не предусмотрены

Реестровый номер торгов:	A081-080620
Форма торгов:	открытый аукцион
Предмет открытого аукциона:	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту помещений третьего этажа главного административного корпуса расположенного по адресу пр. Карла Маркса, 2, для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.
Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков (уполномоченный орган):	Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: gorfina@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком А документации об аукционе: 8(415 2)23-50-67).
Муниципальный заказчик:	Муниципальное учреждение «Управление транспорта и дорожного хозяйства Петропавловск – Камчатского городского округа» (почтовый адрес: г. Петропавловск-Камчатский, пр. Карла Маркса, д. 2, адрес электронной почты: transup@mail.iks.ru, номер контактного телефона: 24-92-83, контактное лицо по вопросам, связанным с блоком Б документации об аукционе, проектом муниципального контракта: Рябухин Андрей Артемьевич).
Предмет муниципального контракта:	Право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту помещений третьего этажа главного административного корпуса расположенного по адресу пр. Карла Маркса, 2 для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.
Объем выполняемых работ:	В состав работ по ремонту помещений входит: -разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками 15,64 м <sup>2</sup> ; -установка оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м <sup>2</sup> трехстворчатых в том числе при наличии створок глухого остекления 15,64 м <sup>2</sup> ; -установка подоконных досок из ПВХ 10 м; -облицовка оконных и дверных откосов декоративным пластиком или листами из синтетических материалов на клею 5,7 м <sup>2</sup> ; -установка и крепление наличников 22,8 м; -смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов 9,2 м; -ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов цементно-известковым раствором 4,56 м <sup>2</sup> ; -разборка деревянных заполнений проемов дверных 7,35 м <sup>2</sup> ; -установка сейфовых дверей 5,25 м <sup>2</sup> ; -установка блоков в внутренних дверных проемах 2,1 м <sup>2</sup> ; -устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля 75,0 м <sup>2</sup> ; -разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов 50 м; -разборка покрытий полов из линолеума 75,0 м <sup>2</sup> ; -устройство покрытий из линолеума 75,0 м <sup>2</sup> ; -установка плинтусов поливинилхлоридных 50,0 м; -смена обоев обыкновенного качества 140,0 м <sup>2</sup> ; -окраска стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами 140,0 м <sup>2</sup> ; - разборка обшивки неоштукатуренной 5,0 м <sup>2</sup> ; - разборка каркаса из брусьев 5,0 м <sup>2</sup> ; -облицовка гипсовых и гипсоволокнистыми листами стен при отделке под окраску и оклейку обоями 5,0 м <sup>2</sup> ; -демонтаж дверных коробок в каменных стенах: с отбивкой штукатурки в откосах 1 шт.; -снятие дверных полотен 1,89 м <sup>2</sup> ; -установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах 1,89 м <sup>2</sup> ; -прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 20 мм 20 м; -установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным 2 компл.; -установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды 1 компл.; -разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм 4,0 м; -прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм 4,0 м; -прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм 4,0 м; -установка вентиляторов осевых 1 шт.; -устройство перегородок с двусторонней обшивкой гипсокартонными листами в два слоя без

Настоящее извещение не является извещением о проведении открытого конкурса в соответствии с федеральным законом «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» № 94-ФЗ от 21 июля 2005 года и не имеет соответствующих правовых последствий.



Место выполнения работ:	Петропавловск-Камчатский, пр. Карла Маркса 2, третий этаж главного административного корпуса.
Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):	786356 рублей (семьсот восемьдесят шесть тысяч триста пятьдесят шесть), в том числе НДС;
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:	Документация об аукционе предоставляется в период со дня опубликования в газете «Град Петра и Павла» или размещения на сайте <a href="http://petropavlovsk.kamchatka.ru">http://petropavlovsk.kamchatka.ru</a> настоящего извещения до даты начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: <a href="mailto:gofin@petropavlovsk.kamchatka.ru">gofin@petropavlovsk.kamchatka.ru</a> ). Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 315 в понедельник-четверг - с 9-00 до 17-00 (обеденный перерыв - с 13-00 до 14-00), в пятницу - с 9-00 до 13-00. Также документация об аукционе предоставляется по почте, в том числе по электронной почте. Документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем); почтовый адрес (для юридического лица) / место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); адрес электронной почты; номер контактного телефона; реестровый номер торгов (открытого аукциона), по которому запрашивается документация об аукционе; способ получения документации об аукционе. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.
Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:	<a href="http://petropavlovsk.kamchatka.ru">http://petropavlovsk.kamchatka.ru</a> . Участники размещения заказа, скачавшие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие заявление на получение документации об аукционе в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в документацию об аукционе. Уполномоченный орган не несет ответственности за непредоставление информации о внесении изменений в документацию об аукционе перед участниками размещения заказа, которые скачали документацию об аукционе на официальном сайте.
Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе:	Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется « 17 » июля 2008 года в 10 часов 45 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Место, дата и время проведения открытого аукциона:	Открытый аукцион будет проводиться «23» июля 2008 года в 11 часов 00 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:	Преимущества учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов не предоставлено

## ПРОТОКОЛ

## ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 2/A065-080516

г. Петропавловск-Камчатский

16 июня 2008 года

Предмет открытого аукциона – право заключить муниципальный контракт на поставку офисной бумаги и канцелярских товаров для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.

Открытый аукцион проводится по следующим лотам:

№ лота	Наименование лота	Начальная цена муниципального контракта, руб. (с НДС)
1	Право заключить муниципальный контракт на поставку офисной бумаги для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	540 000,00
2	Право заключить муниципальный контракт на поставку канцелярских товаров для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа	1 209 430,00

Муниципальный заказчик:

Аппарат администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проведена Единой комиссией по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющей функции конкурсной и аукционной комиссий, (далее – Единая комиссия) 06.09 июня 2008 года (протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 06.09.06 2008 № 1/A065-080516).

На открытом аукционе присутствуют:

Гордымова Л.П. - член Единой комиссии, главный специалист Департамента экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Домнина Е.Ю. - секретарь Единой комиссии; специалист 1 категории Департамента экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Москалева С.Л. - член Единой комиссии, заместитель руководителя Департамента экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Сизинцева Е.В. - член Единой комиссии, представитель уполномоченного органа, начальник отдела управления муниципальными закупками Департамента экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Солод М.С. – заместитель председателя Единой комиссии, заместитель руководителя Аппарата администрации Петропавловск-Камчатского городского округа,

Тамбовская Я.Т. - член Единой комиссии, депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа;

Франциус Н.В. –член Единой комиссии, заместитель руководителя Департамента социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа.

Член Единой комиссии Е.В. Сизинцева сообщила, что Единая комиссия правомочна осуществлять процедуру открытого аукциона, поскольку на заседании присутствует более чем 50 процентов общего числа ее членов.

Открытый аукцион проводится 16 июня 2008 года по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413. Начало – 12-20.

Поступило предложение выбрать аукциониста из числа членов Единой комиссии Е.В. Сизинцеву.

Проголосовали: «за» - единогласно.

В открытом аукционе принимают участие следующие участники открытого аукциона:

№ участника	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника открытого аукциона	Местонахождение (для юридического лица), место жительства (для физического лица) участника открытого аукциона	Ф.И.О. участника открытого аукциона или его представителя	№№ лотов
1	ИП Кожан Станислав Петрович	683032, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная 60	Вайнштейн А.Г. (доверенность)	1,2
2	ООО «ДАЛЬ СПРИНТ»	683017, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, д. 2/1	Кулдасов К.Ю.	1
3	ООО «ВостокКанцТорг»	683031, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, дом 19	Сапачева Т.А.	1
4	ООО «Артмейкер»	683049, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ак. Королева, 65	Елескина Д.В.	1,2
5	ООО «КИТЦ»	683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская 46	Кулдасов А.Ю. (доверенность)	1

Процедура открытого аукциона проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

В процессе проведения процедуры открытого аукциона уполномоченным органом на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков ведется аудиозапись.

Аукционист объявил о начале проведения открытого аукциона по лоту №1 «Право заключить муниципальный контракт на поставку офисной бумаги для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа». Начальная цена муниципального контракта составляет 540 000,00 руб.

Последнее предложение о цене муниципального контракта по лоту №1 сделано участником открытого аукциона №2 ООО «ДАЛЬ СПРИНТ» и составило 378000,00 руб. Предпоследнее предложение о цене муниципального контракта по лоту №1 сделано участником открытого аукциона №3 ООО «ВостокКанцТорг» и составило 405000,00 руб.

Победителем аукциона по лоту №1 признан участник открытого аукциона №2 ООО «ДАЛЬ СПРИНТ», который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 378000,00 руб.

Аукционист объявил о начале проведения открытого аукциона по лоту №2 «Право заключить муниципальный контракт на поставку канцелярских товаров для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа». Начальная цена муниципального контракта составляет 1 209 430,00 руб.

Последнее предложение о цене муниципального контракта по лоту №2 сделано участником открытого аукциона №1 ИП Кожан Станислав Петрович и составило 967544,00 руб. Предпоследнее предложение о цене муниципального контракта по лоту №2 сделано участником открытого аукциона №4 ООО «Артмейкер» и составило 1 028 015,50 руб.

Победителем аукциона по лоту №2 признан участник открытого аукциона №1 ИП Кожан Станислав Петрович, который предложил наиболее низкую цену муниципального контракта – 967544,00 руб.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Единой комиссии.



## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукционов по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, расположенных на землях Петропавловск-Камчатского городского округа

Руководствуясь ст.ст. 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», постановлением Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 04.06.2008 № 1564 «Об утверждении перечня сформированных земельных участков, подлежащих предоставлению для строительства»,

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа приглашает желающих принять участие в аукционах по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, расположенных на землях Петропавловск-Камчатского городского округа.

Организатор аукционов - Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - Комитет): 683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12.

Орган, принявший решение о проведении аукционов - Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (приказы «О проведении аукциона по продаже земельного участка»:

- № 627 от 19.06.2008г. - аукцион 1;
- № 628 от 19.06.2008г. - аукцион 2;
- № 629 от 19.06.2008г. - аукцион 3).

Аукционы являются открытыми по составу участников и по форме подачи заявок.

Аукционы состоятся «25» июля 2008г. в 11.00 часов, по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. № 413.

На аукционы будут выставлены земельные участки, основные характеристики которых даны в Таблице 1.

Комитет вправе отказаться от проведения аукционов не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукционов. Извещение об отказе в проведении аукционов публикуется Комитетом в течение трех дней в периодическом печатном издании, в котором было опубликовано информационное сообщение о проведении аукционов - газете «Град Петра и Павла», и размещается на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа. Комитет в течение трех дней обязан известить участников аукционов о своем отказе в проведении аукционов и вернуть участникам аукционов внесенные задатки.

Заявки на участие в аукционах подаются по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, каб. 47 (тел. 23-51-47), с 23.06.2008г. по 23.07.2008г. включительно, в рабочие дни, с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу - с 10.00 до 13.00.

Для участия в аукционах заявители предоставляют в установленный в информационном сообщении о проведении аукционов срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (Приложения №1, №2);
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление задатка;
- физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность, и его копию; в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность;

- юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток и перечисляет платежи на счет: получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа), р/счет 4010181010000010001, БИК 043002001, ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому кр. г. Петропавловск-Камчатский,

ОКАТО 30401000000, ИНН 4101027609, КПП 410101001, код бюджетной классификации 918 117 05040 04 0000 180.

В случае признания заявителя победителем аукциона сумма задатка засчитывается в счет стоимости земельного участка. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка по результатам аукциона, задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Суммы задатков возвращаются заявителям, участвовавшим в аукционах, но не победившим в них, в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Участники аукционов будут определены на основании представленных ими заявок с приложенными к ним необходимыми документами Аукционной комиссией «24» июля 2008 года, в 15.00 часов, в Комитете (ул. Ленинская, 12, каб. № 51).

По результатам определения участников аукциона составляется протокол.

К участию в аукционе не могут быть допущены лица по следующим основаниям:

- заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Итоги аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона, аукционной комиссией и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в Комитете.

Информация о результатах аукциона публикуется в периодическом печатном издании, в котором сообщалось о проведении аукциона - газете «Град Петра и Павла», и размещается на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Договор купли-продажи земельного участка по результатам аукциона с победителем аукциона заключается не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Проект договора купли-продажи земельного участка по результатам аукциона (Приложение №3), является неотъемлемой частью настоящего информационного сообщения.

Заявители вправе произвести осмотр на местности земельного участка, выставленного на аукцион, обратившись в Комитет до дня проведения аукциона (дата, время и порядок осмотра будут определены при обращении заявителя).

Таблица 1

АУКЦИОН 1										
Регистрационный номер предмета торгов	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка/границы	Площадь, (га)	Обременения/ограничения использования	Разрешенное использование/назначение	Начальная цена земельного участка	Шаг аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения	Плата за подключение
1	41:01:01 01 14:0265	1. Участок находится примерно в 170 м по направлению на запад от ориентира здание технического обслуживания автомобилей с административно-бытовыми помещениями, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский шос. Северо-Восточное, дом 33. 2. Границы: С южной стороны земельный участок граничит: с земельным участком автодороги по ул. Вулканной. С восточной стороны смежных землепользований нет. С западной стороны земельный участок граничит: с земельным участком, кадастровый № 41:01:01 01 14:0044. С северной стороны земельный участок граничит: с земельным участком, кадастровый № 41:01:01 01 14:0238.	0,7022	не установлены	для строительства объекта: «Автосервис»	8 370 000,00	418 000,00	1 675 000,00	<p>Электроснабжение:</p> <p>1. Мощность - 168 кВт. 2. Намечаемый год подключения объекта - 2009г. 3. Срок действия технических условий: до мая 2010г. (24 месяца).</p> <p>Водоснабжение:</p> <p>Срок действия технических условий - до 11.12.2009г. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. 1. Проложить водопровод диаметром 100 мм (с учетом пожаротушения) с запорной арматурой, длиной около 250 м, с подключением в построенном колодце.</p> <p>Водоотведение:</p> <p>Срок действия технических условий - до 11.12.2009г. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. 1. Построить локальные очистные сооружения с целью доведения качества стоков до требований «Правил приема производственных сточных вод в систему канализации г. Петропавловска-Камчатского». Самотечную канализационную сеть длиной около 30 м, с промежуточными канализационными колодцами от выпусков проектируемого автосервиса. Выполнить реконструкцию 4-х канализационных колодцев на коллекторе Д 300 мм.</p> <p>Теплоснабжение:</p> <p>1. Запрошенная тепловая нагрузка - 0,0935 Гкал/ч. 2. Намечаемый год подключения объекта - 2009г. 3. Срок действия технических условий: до марта 2010г. (24 месяца).</p>	<p>На момент выдачи технических условий тариф на подключение к электротехническим сетям ОАО «Камчатскэнерго» не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение февраль 2009г.</p> <p>На момент выдачи технических условий тариф на подключение не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение - март 2009г.</p> <p>На момент выдачи технических условий тариф на подключение не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение - март 2009г.</p> <p>На момент выдачи технических условий тариф на подключение к тепловым сетям ОАО «Камчатскэнерго» не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение февраль 2009г.</p>



## АУКЦИОН 2

Регистрационный номер предмета торгов	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка/границы	Площадь, (га)	Обременения/ограничения использования	Разрешенное использование/назначение	Начальная цена земельного участка	Шаг аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения	Плата за подключение	
2	41:01:01 15:0289	1. Участок находится примерно в 142 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Дальневосточная, дом 24. 2. Границы: С южной стороны земельный участок граничит с земельным участком автодороги по ул. Дальневосточной. С восточной стороны земельный участок граничит с земельным участком, кадастровый № 41:01:01 01 15:0293. С северной и западной стороны смежных землепользований нет.	0,5296	не установлены	для строительства объекта: «Многоярусная автостоянка»	6 974 000,00	348 000,00	1 400 000,00	Электроснабжение:	1. Мощность – 216 кВт. 2. Намечаемый год подключения объекта – 2009г. 3. Срок действия технических условий: до марта 2010г. (24 месяца).	На момент выдачи технических условий тариф на подключение к электрическим сетям ОАО «Камчатскэнерго» не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение февраль 2009г.
									Водоснабжение:	Срок действия технических условий – до 20.12.2009г. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. 1. Проложить водопровод расчетного сечения длиной 110 м, который необходимо подключить в построенном колодце. 2. В связи с дефицитом давления в сети водопровода в данном районе необходимо строительство повысительной водопроводной насосной станции.	На момент выдачи технических условий тариф на подключение не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение -март 2009г.
									Водоотведение:	Срок действия технических условий – до 20.12.2009г. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. 1. Канализационную сеть длиной 260 м, с восемью промежуточными канализационными колодцами, с локальными очистными сооружениями (качество стоков от здания многоярусной автостоянки должно соответствовать требованиям «Правил приема производственных сточных вод в систему канализации г. Петропавловска-Камчатского»), подключить к коллектору Д 300 мм.	На момент выдачи технических условий тариф на подключение не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение -март 2009г.
									Теплоснабжение:	1. Запрошенная тепловая нагрузка – 0,3282 Гкал/ч. 2. Намечаемый год подключения объекта – 2010г. 3. Срок действия технических условий: до марта 2010г. (24 месяца).	На момент выдачи технических условий тариф на подключение к тепловым сетям ОАО «Камчатскэнерго» не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение февраль 2009г.

## АУКЦИОН 3

Регистрационный номер предмета торгов	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка/границы	Площадь, (га)	Обременения/ограничения использования	Разрешенное использование/назначение	Начальная цена земельного участка	Шаг аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения	Плата за подключение	
3	41:01:01 15:0308	1. Участок находится примерно в 1 м по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Ларина, дом 30. 2. Границы: С южной стороны земельный участок граничит с земельным участком жилого дома: ул. Ларина, 30. С северной стороны земельный участок граничит с земельным участком, кадастровый № 41:01:01 01 15:0109. С западной и восточной стороны смежных землепользований нет.	0,0887	не установлены	для строительства объекта: «Объект соцкультбыта»	3 954 000,00	197 000,00	800 000,00	Электроснабжение:	1. Мощность – 60,75 кВт. 2. Намечаемый год подключения объекта – 2009г. 3. Срок действия технических условий: до мая 2010г. (24 месяца).	На момент выдачи технических условий тариф на подключение к электрическим сетям ОАО «Камчатскэнерго» не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение февраль 2009г.
									Водоснабжение:	Срок действия технических условий – до 26.03.2010г. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. 1. Построить колодец диаметром 1,5 м, проложить водопровод расчетного сечения с отсекающей задвижкой длиной 70 м.	На момент выдачи технических условий тариф на подключение не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение -март 2009г.
									Водоотведение:	Срок действия технических условий – до 26.03.2010г. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. 1. Построить дворовую канализационную сеть объекта и водоотводящий коллектор длиной 150 м с промежуточными 5-тью канализационными колодцами.	На момент выдачи технических условий тариф на подключение не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение -март 2009г.
									Теплоснабжение:	1. Запрошенная тепловая нагрузка – 0,0785 Гкал/ч. 2. Намечаемый год подключения объекта – 2010г. 3. Срок действия технических условий: до марта 2010г. (24 месяца).	На момент выдачи технических условий тариф на подключение к тепловым сетям ОАО «Камчатскэнерго» не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение февраль 2009г.


**Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

Регистрационный номер предмета торгов:1  
кадастровый № 41:01:01 01 14:0265  
Этажность – не более 2-х  
Общая площадь – 4 800 м<sup>2</sup>  
Регистрационный номер предмета торгов:2  
кадастровый № 41:01:01 01 15:0289  
Этажность – не более 3-х  
Общая площадь – 10 800 м<sup>2</sup>  
Регистрационный номер предмета торгов:3  
кадастровый № 41:01:01 01 15:0308  
Этажность – не более 3-х  
Общая площадь – 1 350 м<sup>2</sup>

**Приложение №1**
**ЗАЯВКА**
**на участие в аукционе по продаже земельного участка**

 ЗАЯВИТЕЛЬ: Фамилия, имя, отчество физического лица (полностью)
   
\_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_ кем выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации, адрес места жительства:

 Индекс \_\_\_\_\_ Город \_\_\_\_\_
   
Ул., пл., просп., пер., туп., бульв., пр. \_\_\_\_\_
   
Дом \_\_\_\_\_ корпус \_\_\_\_\_ квартира \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_

Наименование банка заявителя \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

Корр. Счет \_\_\_\_\_ Л/счет \_\_\_\_\_

 Кому \_\_\_\_\_
   
(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по: \_\_\_\_\_

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заключить договор купли-продажи земельного участка и уплатить сумму денежных средств, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором купли-продажи земельного участка.

3. В случае признания меня Победителем аукциона и моего отказа от заключения договора купли-продажи земельного участка, либо не внесения в срок, установленный в п.2. данной заявки суммы платежа, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

 Заявитель \_\_\_\_\_
   
(Ф.И.О. полностью)

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008г.

 \_\_\_\_\_ М.П.
   
(подпись)

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

 1. \_\_\_\_\_
   
2. \_\_\_\_\_
   
3. \_\_\_\_\_
   
4. \_\_\_\_\_
   
5. \_\_\_\_\_

Заявка принята « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008 г. в \_\_\_\_\_, зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии \_\_\_\_\_

**Приложение №2**
**ЗАЯВКА**
**на участие в аукционе по продаже земельного участка**

 ЗАЯВИТЕЛЬ: Наименование и организационно-правовая форма юридического лица \_\_\_\_\_
   
\_\_\_\_\_

Код ОКВЭД \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Свидетельство серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

Адрес юридического лица:

 Индекс \_\_\_\_\_ Город \_\_\_\_\_
   
ул., пл., просп., пер., туп., бульв., пр. \_\_\_\_\_
   
дом \_\_\_\_\_ корпус \_\_\_\_\_ квартира \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_

 Учредительный документ \_\_\_\_\_
   
(устав, положение)

Наименование банка заявителя \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

 Корр. Счет \_\_\_\_\_
   
(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в открытом аукционе по продаже земельного участка, расположенного по: \_\_\_\_\_

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заключить договор купли-продажи земельного участка и уплатить сумму денежных средств, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором купли-продажи земельного участка.

3. В случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора купли-продажи земельного участка либо не внесения в срок, установленный в п.2. данной заявки суммы платежа, мы согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

 Заявитель \_\_\_\_\_
   
(должность, Ф.И.О.)

 Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008г. \_\_\_\_\_
   
М.П. (подпись) (доверенность)

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

 1. \_\_\_\_\_
   
2. \_\_\_\_\_
   
3. \_\_\_\_\_
   
4. \_\_\_\_\_
   
5. \_\_\_\_\_

Заявка принята « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008 г. в \_\_\_\_\_, зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии \_\_\_\_\_

**Приложение №3**
**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_**  
**КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА**

г. Петропавловск-Камчатский « \_\_\_\_ » июля 2008г.

 Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа в лице исполняющего обязанности Кондрашина Сергея Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_
   
в лице \_\_\_\_\_
   
\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое

(мый) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые также «Стороны», в соответствии с подпунктами 3, 4 п. 4, п. 6 ст. 30 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании протокола о результатах аукциона (№ \_\_\_\_ ) от «25» июля 2008 года заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В рамках настоящего Договора Продавец передает в собственность, а Покупатель приобретает в собственность земельный участок, именуемый в дальнейшем «Объект».

1.2. Характеристики Объекта:

 - Общая площадь ----- кв.м.;  
 - Кадастровый номер 41:01:01 01 --:---;  
 - Местоположение: участок находится примерно в --- м по направлению на ----- от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. -----, дом --;  
 - Категория земель: земли населенных пунктов;  
 - Вид разрешенного использования: для строительства объекта: «-----».

**2. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

2.1. Объект считается переданным Продавцом и принятым Покупателем с момента подписания настоящего Договора. Данный пункт имеет силу передаточного акта.

2.2. Переход права собственности на Объект по данному Договору подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Право собственности Покупателя на Объект возникает с момента такой регистрации.

2.3. Продавец гарантирует, что Объект не состоит в споре, залоге, не находится под арестом (запрещением), свободен от любых имущественных прав и претензий третьих лиц. Ограничений и обременений в пользовании Объекта не имеется.

2.4. Покупатель ознакомлен с количественными и качественными характеристиками Объекта, правовым режимом земель и не имеет претензий.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Покупатель обязуется:

 3.1.1. Оплатить стоимость Объекта в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.  
 3.1.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней после оплаты стоимости Объекта представить Продавцу копии соответствующих платёжных поручений и выписку банка по лицевому счёту Покупателя, подтверждающую списание денежных средств со счёта Покупателя, с отметкой банка Покупателя.  
 3.1.3. Произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Объект по настоящему Договору.  
 3.1.4. Не менять вид разрешенного использования Объекта;  
 3.1.5. Обеспечивать возможность беспрепятственного доступа на земельный участок соответствующих служб для реконструкции, обслуживания и ремонта объектов инженерной инфраструктуры (при их наличии на (под) Объекте (ом)).

3.2. Продавец обязуется:

 3.2.1. В течение 3 (трёх) рабочих дней после представления Покупателем документов, указанных в подпункте 3.1.2. настоящего Договора, передать Покупателю все документы, необходимые для государственной регистрации прав по настоящему Договору.  
 3.2.2. Обратиться с заявлением и иными необходимыми документами в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним для государственной регистрации перехода права собственности к Покупателю.

3.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

**4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Стоимость Объекта, установленная в процессе аукциона, в соответствии с протоколом о результатах аукциона (№ \_\_\_\_ ) от «25» июля 2008 года составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 коп.

4.2. Сумма задатка, внесённая Покупателем в размере ----- (-----тысяч) рублей 00 коп., засчитывается в стоимость Объекта, указанную в п. 4.1. настоящего Договора.

4.3. Сумма денежных средств, подлежащая оплате по данному Договору, определённая с учётом п.п. 4.1., 4.2. настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_) рублей 00 коп., и уплачивается Покупателем в безналичном порядке путём перечисления по следующим реквизитам:



получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа) в ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому кр., Расчетный счет 40101810100000010001, БИК 043002001, ОКАТО 3040100000, КБК 91811406012040000420, ИНН 4101027609, КПП 410101001,

при этом в платёжном поручении Покупателем указывается: «Оплата за земельный участок согласно Договору № \_\_\_\_\_ купли-продажи земельного участка по результатам аукциона (№ \_\_\_\_\_) от «25» июля 2008 года.

4.4. Сумма денежных средств, указанная в п. 4.3. настоящего Договора, подлежит оплате в течение 20 календарных дней со дня подписания настоящего Договора. В случае неоплаты (не полной оплаты) денежных средств в течение 20 календарных дней со дня подписания настоящего Договора, Покупатель уплачивает неустойку в виде пени в размере 1 % за каждый день просрочки до фактической оплаты.

4.5. Датой платежа считается дата зачисления денежных средств на счёт, указанный в п. 4.3. настоящего Договора.

4.6. Все расходы по регистрации перехода права собственности на Объект несет Покупатель.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон либо по решению суда в случаях, предусмотренных законодательством.

5.2. Расторжение настоящего Договора не освобождает Покупателя от уплаты пеней в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

Настоящий Договор считается заключённым с момента его подписания Сторонами. Обязательства из настоящего Договора действуют до их полного надлежащего исполнения.

#### 7. УРЕГУЛИРОВАНИЕ РАЗНОГЛАСИЙ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут разрешаться посредством проведения переговоров между Сторонами, а при невозможности урегулирования разногласий путем переговоров в течение одного месяца - будут переданы на рассмотрение соответствующего судебного органа с соблюдением правил подведомственности и подсудности.

7.2. Во всём, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

ющим законодательством Российской Федерации.

#### 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру Покупателя, Продавца и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

#### 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

9.1. Продавец:

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа  
Адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12  
ИНН 4101027609  
КПП 410101001  
Р/с 40101810100000010001  
ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому кр.  
БИК 043002001  
ОКАТО 30401000000

9.2. Покупатель: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подписи Сторон:

Продавец:

Покупатель:

Комитет по управлению имуществом  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа

\_\_\_\_\_ С.Г. Кондрашин  
« \_\_\_\_\_ » июля 2008г.

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
« \_\_\_\_\_ » июля 2008г.

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

#### о проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, расположенных на землях Петропавловск-Камчатского городского округа, для жилищного строительства

Руководствуясь ст.ст. 30, 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и приказами Комитета по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка»:

- от 19.06.2008 № 625 – аукцион 1,
- от 19.06.2008 № 626 – аукцион 2,

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа приглашает желающих принять участие в аукционах по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, расположенных на землях Петропавловск-Камчатского городского округа.

Организатор аукционов - Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Комитет):  
683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12.

Аукционы являются открытыми по составу участников и по форме подачи заявок.

Аукционы состоятся «25» июля 2008г. в 12.00 часов, по адресу:  
г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. № 413.

На аукционы будет выставлено право на заключение договоров аренды земельных участков, основные характеристики которых даны в Таблице 1.

Комитет вправе отказать от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается Комитетом в течение трех дней в периодическом печатном издании, в котором было опубликовано информационное сообщение о проведении аукциона – газете «Град Петра и Павла», и размещается на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа. Комитет в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, каб. 47 (тел. 23-51-47), с 23.06.2008г. по 23.07.2008г. включительно, в рабочие дни, с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу – с 10.00 до 13.00.

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленный в информационном сообщении о проведении аукционов срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (Приложение №1, №2, №3);
- документы, подтверждающие внесение задатка;
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию;
- юридические лица предоставляют выписку из единого государственного реестра юридических лиц;
- индивидуальные предприниматели предоставляют выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток и перечисляет платежи на счет:

получатель: Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа), р/счет 40101810100000010001, БИК 043002001, ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому кр. г. Петропавловск-Камчатский,  
ОКАТО 30401000000, ИНН 4101027609, КПП 410101001,  
код бюджетной классификации 918 117 05040 04 0000 180.

В случае признания заявителя победителем аукциона сумма задатка засчитывается в счет арендной платы. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Суммы задатков возвращаются заявителям, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Участники аукционов будут определены на основании представленных ими заявок с приложенными к ним необходимыми документами Аукционной комиссией «24» июля 2008 года, в 15.00 часов, в Комитете (ул. Ленинская, 12, каб. № 51).

По результатам определения участников аукционов составляется протокол.

К участию в аукционах не могут быть допущены лица по следующим основаниям:

- заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственности земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем сообщении.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в указанном в информационном сообщении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы в год, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы в год в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;
- г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». Участники аукциона вправе заявлять цену, кратную «шагу аукциона». Эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы в год и номер победителя аукциона.

Итоги аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона, Аукционной комиссией и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в Комитете.

Информация о результатах аукционов публикуется в периодическом печатном издании, в котором сообщалось о проведении аукционов – газете «Град Петра и Павла», и размещается на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Проект договора аренды земельного участка (Приложение №4) является неотъемлемой частью настоящего информационного сообщения.

Заявители вправе произвести осмотр на местности земельного участка, выставленного на аукцион, обратившись в Комитет до дня проведения аукциона (дата, время и порядок осмотра будут определены при обращении заявителя).



Таблица 1

АУКЦИОН 1												
Регистрационный номер предмета торгов	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка/границы	Площадь (га)	Обременения/ограничения использования	Разрешенное использование/назначение	Начальный размер арендной платы (руб. в год)	Шаг аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Срок аренды (лет)	Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения	Плата за подключение	
1	41:01:01 01 18:0501	1. Участок находится примерно в 41 м по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Зеркальная, дом 52. 2. Границы: С северной стороны земельный участок граничит с земельным участком жилого дома: проезд Туристический, 5. С северо-восточной стороны земельный участок граничит с земельным участком: кадастровый № 41:01:01 01 18:0454. С юго-западной стороны земельный участок граничит с земельными участками жилых домов: ул. Зеркальная, 52, ул. Зеркальная, 54, ул. Зеркальная, 56. С юго-восточной стороны земельный участок граничит с земельным участком нежилого здания: ул. Зеркальная, 50/1.	0,2320	не установлены	под блокированную жилищную застройку	8 110,00	400,00	8 110,00	5	Электроснабжение:	1. Мощность – 168 кВт. 2. Намечаемый год подключения объекта – 2009г. 3. Срок действия технических условий: до марта 2010г. (24 месяца).	На момент выдачи технических условий тариф на подключение к электрическим сетям ОАО «Камчатскэнерго» не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение февраль 2009г.
										Водоснабжение:	Срок действия технических условий – до 13.09.2009г. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. 1. Произвести ликвидацию старого чугунного водопровода Д 100 мм, попадающего в зону застройки. 2. От жилищной застройки построить водопровод расчетного сечения с подключением к водопроводу Д 300 мм, протяженностью около 200 п.м. со строительством колодцев и установкой отсекающих задвижек, с переключением абонентов на новый водопровод.	Плата за подключение не взимается до формирования инвестиционной программы организации.
										Водоотведение:	Срок действия технических условий – до 13.09.2009г. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. 1. Переложить коллектор Д 300 мм от школы № 30 до главной дороги в районе старой КНС, протяженностью около 650 п.м., для разгрузки коллектора. 2. Построить канализационную сеть с промежуточными колодцами с подключением в переложный коллектор.	Плата за подключение не взимается до формирования инвестиционной программы организации.
										Теплоснабжение:	Срок действия технических условий – до 15.11.2009г. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. ГУП «Камчатсккоммуэнерго»: 1. Реконструкция ЦТП «7 квартала» с установкой дополнительного пластинчатого теплообменника отопления «Альфа-Лаваль» М10-BFG (125 пластин). 2. Замена сетевых насосов марки DPN-150/360 фирмы ВИЛО на насосы большей производительности марки ВИЛО. Установка вышеуказанного оборудования будет производиться собственными силами предприятия. ОАО «Камчатскэнерго» 1. Запрошенная тепловая нагрузка – 0,61 Гкал/ч. 1.1. Намечаемый год подключения – 2009г. 2. Категория надежности теплоснабжения – 2. 3. Предполагаемый источник теплоснабжения: ЦТП – 338 (7 квартал) от ТМ-3. 4. Предполагаемая точка подключения – конкретную точку подключения получить в ГУП «Камчатсккоммуэнерго» от сетей 2-го контура ЦТП – 338 (7 квартал). 5. Запрошенный максимум теплопотребления: 0,61 Гкал в том числе: Q от -20 = 0,32 Гкал/ч; Q г.в. макс. час. = 0,29 Гкал/ч; Q г.в. ср. час. = 0,012 Гкал/ч. Примечание: Расходы теплоты указаны без учета потерь в тепловых сетях. 6. Максимальный расчетный расход теплоносителя 1-го контура: 7,6 т/ч. без учета потерь теплоты в тепловых сетях. 7. Централизованное теплоснабжение может быть обеспечено при условии: 7.1. Получения в ГУП «Камчатсккоммуэнерго», как у владельца ЦТП, технических условий: - на реконструкцию ЦТП с увеличением мощности на запрашиваемую нагрузку и согласованную ранее тепловую нагрузку Q от -20 = 0,0821 Гкал/ч; Q г.в. макс. час. = 0,072 Гкал/ч на теплоснабжение Административного здания по проспекту 50 лет Октября, 2 согласно ТУ ОАО «Камчатскэнерго» № 13/03-09/198 от 12.12.2007г.; - на прокладку сетей 2-го контура; - на реконструкцию узла учета тепловой энергии и теплоносителя по 1-ому контуру.	Плата за подключение не взимается до формирования инвестиционной программы организации.
АУКЦИОН 2												
Регистрационный номер предмета торгов	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка/границы	Площадь (га)	Обременения/ограничения использования	Разрешенное использование/назначение	Начальный размер арендной платы (руб. в год)	Шаг аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Срок аренды (лет)	Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения	Плата за подключение	
2	41:01:01 01 19:0253	1. Участок находится примерно в 1 м по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Петропавловск-Камчатский ул. Академика Королева, дом 7. 2. Границы: С западной стороны земельный участок частично ограничен торцевой стеной 5-этажного жилого дома и граничит с земельным участком жилого дома: ул. Академика Королева, 7. С восточной стороны земельный участок частично ограничен торцевой стеной 5-этажного жилого дома и граничит с земельным участком жилого дома: ул. Звездная, 30. С северной и южной стороны смежных землепользований нет.	0,0432	не установлены	для строительства жилой блок-вставки	135 136,00	6 500,00	27 500,00	5	Электроснабжение:	1. Мощность – 45 кВт. 2. Намечаемый год подключения объекта – 2009г. 3. Срок действия технических условий: до марта 2010г. (24 месяца).	На момент выдачи технических условий тариф на подключение к электрическим сетям ОАО «Камчатскэнерго» не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение февраль 2009г.
										Водоснабжение:	Срок действия технических условий – до 27.09.2009г. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. Водоснабжение объекта произвести от водопровода Д 300 мм со строительством колодца, подключения водопровода Д 100 мм с отсекающей задвижкой, строительством нового колодца на территории объекта с установкой в нем пожарного гидранта. Длина водовода составляет 100 м.	Плата за подключение не взимается до формирования инвестиционной программы организации.
										Водоотведение:	Срок действия технических условий – до 27.09.2009г. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. До начала строительства необходимо перенести канализационный коллектор Д 150 мм из отведенной территории, переключив его двумя коллекторами длиной 12 и 16 м в коллектор Д 400 мм со строительством колодцев на местах подключения. Водоотведение объекта выполнить в один из построенных колодцев на коллекторе Д 400 мм. Длина участка около 20 м.	Плата за подключение не взимается до формирования инвестиционной программы организации.
										Подключение к тепловым сетям:	1. Запрошенная тепловая нагрузка – 0,1185 Гкал/ч. 2. Намечаемый год подключения объекта – 2009г. 3. Срок действия технических условий: до марта 2010г. (24 месяца).	На момент выдачи технических условий тариф на подключение к тепловым сетям ОАО «Камчатскэнерго» не утвержден. Дата повторного обращения за информацией о тарифе за подключение февраль 2009г.


**Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**
**АУКЦИОН 1**

кадастровый № 41:01:01 01 18:0501

Количество объектов – 3 жилых дома.

Количество этажей – не более 5-ти

Количество квартир – не более 25-ти

в каждом доме.

Площадь застройки – не более 1167 кв.м.

**АУКЦИОН 2**

кадастровый № 41:01:01 01 19:0253

Количество этажей – не более 5-ти.

Количество квартир – не более 20-ти

Площадь застройки – не более 380 кв.м.

Общая площадь – не более 1 900 кв.м.

**Приложение №1**
**ЗАЯВКА**
**на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

ЗАЯВИТЕЛЬ: Наименование и организационно-правовая форма юридического лица \_\_\_\_\_

Код ОКВЭД \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Свидетельство серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

Адрес юридического лица:

Индекс \_\_\_\_\_ Город \_\_\_\_\_

ул., пл., просп., пер., туп., бульв., пр. \_\_\_\_\_

дом \_\_\_\_\_ корпус \_\_\_\_\_ квартира \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_

Учредительный документ \_\_\_\_\_

(устав, положение)

Наименование банка заявителя \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

Корр. Счет \_\_\_\_\_

(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по: \_\_\_\_\_

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка и уплатить арендную плату, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором аренды земельного участка.

3. В случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора аренды земельного участка либо не внесения в срок, установленный в п.2 данной заявки суммы платежа, мы согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

Заявитель \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

(доверенность)

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008г. \_\_\_\_\_

М.П.

(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Заявка принята « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008 г. в \_\_\_\_\_, зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии \_\_\_\_\_

**Приложение №2**
**ЗАЯВКА**
**на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

ЗАЯВИТЕЛЬ: Индивидуальный предприниматель Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Код ОКВЭД \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_

Свидетельство серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_ кем выдан \_\_\_\_\_

Адрес:

Индекс \_\_\_\_\_ Город \_\_\_\_\_

ул., пл., просп., пер., туп., бульв., пр. \_\_\_\_\_

дом \_\_\_\_\_ корпус \_\_\_\_\_ квартира \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_

Наименование банка заявителя \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

Корр. Счет \_\_\_\_\_ Л/счет \_\_\_\_\_

Кому \_\_\_\_\_

(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по: \_\_\_\_\_

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка и уплатить арендную плату, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором аренды земельного участка.

3. В случае признания меня Победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не внесения в срок, установленный в п.2 данной заявки суммы платежа, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

Заявитель \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью)

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008г. \_\_\_\_\_

М.П.

(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Заявка принята « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008 г. в \_\_\_\_\_, зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии \_\_\_\_\_

**Приложение №3**
**ЗАЯВКА**
**на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

ЗАЯВИТЕЛЬ: Фамилия, имя, отчество физического лица (полностью) \_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_ кем выдан \_\_\_\_\_

Адрес регистрации, адрес места жительства:

Индекс \_\_\_\_\_ Город \_\_\_\_\_

Ул., пл., просп., пер., туп., бульв., пр. \_\_\_\_\_

Дом \_\_\_\_\_ корпус \_\_\_\_\_ квартира \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_

Наименование банка заявителя \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

Корр. Счет \_\_\_\_\_ Л/счет \_\_\_\_\_

Кому \_\_\_\_\_

(реквизиты для возврата задатка)

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по: \_\_\_\_\_

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола заключить договор аренды земельного участка и уплатить арендную плату, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором аренды земельного участка.

3. В случае признания меня Победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды земельного участка, либо не внесения в срок, установленный в п.2 данной заявки суммы платежа, я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст. 381, ст. 416 ГК РФ.

Заявитель \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью)

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008г. \_\_\_\_\_

(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Заявка принята « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2008г. в \_\_\_\_\_, зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии \_\_\_\_\_



## Приложение №4

ПРОЕКТ ДОГОВОРА  
аренды земельного участка

г. Петропавловск-Камчатский

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_-\_\_\_\_-2008 г.

Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа, расположенный по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 12, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице и.о. председателя Комитета Кондрашина Сергея Геннадьевича, действующего на основании Положения о Комитете по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа, распоряжения градоначальника г. Петропавловск-Камчатского от 31.12.2005 № 387-р «О делегировании Комитету по управлению имуществом г. Петропавловск-Камчатского полномочий продавца земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, выставляемых на торги, и полномочий организатора торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков», с одной стороны, и

(полное наименование юридического лица, № гос. регистрации, или ФИО гражданина) находящееся по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава,

именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании **Протокола о результатах аукциона (№ аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности, расположенных на землях Петропавловск-Камчатского городского округа, от «25» июля 2008 г.**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдал, а Арендатор принял в пользование на условиях аренды земельный участок,

кадастровый номер **41-01-01 01**

площадью \_\_\_\_\_ га, \_\_\_\_\_ кв.м.

категория земель – **земли населенных пунктов**

расположенный по адресу (местоположение): \_\_\_\_\_

разрешенное использование: \_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем «Участок»

1.2. Границы Участка закреплены в натуре и обозначены в кадастровом плане земельного участка. Арендатор признает, что земельный участок пригоден для использования в целях настоящего договора.

1.3. Участок считается переданным Арендатору с момента подписания обеими сторонами настоящего договора. Настоящий пункт имеет силу передаточного акта.

## II. СРОК И ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации.

2.2. Срок настоящего Договора установлен на \_\_\_\_\_ лет до \_\_\_\_\_ года.

2.3. В случае незавершенности строительных работ к моменту истечения срока Договора при надлежащем исполнении Арендатором условий договора настоящий Договор может быть заключен на новый срок в порядке, установленном п. 4.3.6. настоящего Договора.

2.4. Стороны настоящего Договора установили, что условия Договора применяются к их отношениям, возникшим с даты подписания Договора.

2.5. Настоящий Договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации или по согласованию сторон.

2.6. Изменения, дополнения и поправки к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон.

## III. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Арендатор обязан содержать земельный участок в чистоте и порядке с учетом потребностей, обусловленных технологией выполнения строительных работ, регулярно производить уборку предоставленного земельного участка и прилегающей территории.

3.2. В случае возведения сетей и коммуникаций горячего и холодного водоснабжения, канализации, электроснабжения, а при необходимости также сетей централизованного теплоснабжения Арендатор проектирует и возводит указанные сети и коммуникации за свой счет в соответствии с проектно-сметной документацией. Возведенные сети и коммуникации являются собственностью Арендатора и могут быть переданы в собственность Петропавловск-Камчатского городского округа.

3.3. Арендатор по окончании строительства и сдачи объекта в эксплуатацию обязан заказать исполнительную съемку и переоформить юридические документы на эксплуатацию земельного участка, занимаемого строениями, в соответствии с требованиями действующего земельного законодательства.

## IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

## ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ:

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при нарушении Арендатором его условий; при использовании земельного участка не по целевому назначению, при несвоевременном внесении арендной платы в течение двух кварталов подряд, а также при внесении арендной платы не в полном объеме;

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора;

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора;

4.2.3. Незамедлительно извещать Арендатора об изменении реквизитов для внесения арендных платежей.

## ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА:

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Приступить к использованию земельного участка после государственной регистрации настоящего договора в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

4.3.2. Использовать Участок в соответствии с целью и условиями его предоставления;

4.3.3. Проводить работы по улучшению экологического состояния Участка, при наличии утвержденного в установленном порядке проекта;

4.3.4. Досрочно при отсутствии необходимости аренды Участка расторгнуть Договор, направив не менее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней уведомление об этом Арендодателю (при этом арендная плата, внесенная Арендатором, не возвращается);

4.3.5. На сохранение всех прав по Договору при смене Арендодателя переданного в аренду Участка;

4.3.6. На заключение настоящего Договора на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока Договора;

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. В течение 15 дней с момента подписания настоящего Договора обратиться в орган,

осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним с заявлением о государственной регистрации настоящего Договора за свой счет и уведомить об этом Арендодателя;

4.4.2. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой и прилегающей к ней территории, за исключением случаев нормального изменения качества участка, обусловленных спецификой строительной деятельности Арендатора;

4.4.3. В случае изменения юридического адреса или иных реквизитов направлять в 10 - дневный срок Арендодателю уведомление об этом. При отсутствии такого извещения корреспонденция направляется Арендатору по последнему известному Арендодателю адресу и считается доставленной;

4.4.4. При использовании Участка не нарушать права других землепользователей и арендаторов, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.5. В случае передачи (продажи) объектов незавершенного строительства, расположенных на земельном участке, другому лицу или использования этого имущества в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней после перехода прав собственности на указанные объекты уведомить Арендодателя в письменной форме с приложением копий документов, подтверждающих такой переход прав.

## V. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

5.1. Годовой размер арендной платы установлен по итогам аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка и составляет \_\_\_\_\_ рублей в год;

5.2. Задаток в размере \_\_\_\_\_, внесенный Арендатором, засчитывается в счет арендной платы;

5.3. Арендная плата начинает исчисляться с момента подписания настоящего Договора и подлежит внесению ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за кварталом.

5.4. Арендатор вправе вносить арендную плату в качестве предоплаты в любом размере.

5.5. Платежи по настоящему Договору вносятся Арендатором на расчетный счет **40101810100000010001** в ГРКЦ ГУ Банка России по Камчатскому краю. Управление федерального казначейства по Камчатскому краю (Комитет по управлению имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа) ИНН 4101027609, КБК 918 111 05010 04 0000 120, ОКАТО 30401000000, КПП 410101001, БИК 043002001.

Арендная плата считается уплаченной с момента зачисления на счет Арендодателя.

5.6. После окончания строительства и ввода в эксплуатацию возведенных объектов размер арендной платы устанавливается в соответствии с базовыми ставками на землю, установленными органами местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа.

5.7. Размер арендной платы может изменяться по требованию Арендодателя в одностороннем порядке без дополнительного согласования с Арендатором в соответствии с правилами п. 3 ст. 65 Земельного кодекса РФ в случае, если по истечении трех лет с даты предоставления в аренду земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства (за исключением индивидуального жилищного строительства), не введен в эксплуатацию построенный на таком земельном участке объект недвижимости. В указанном случае арендная плата устанавливается в размере не менее двукратной налоговой ставки на соответствующий земельный участок, если иное не установлено земельным законодательством при соблюдении следующих условий:

- нормативным правовым актом Петропавловск-Камчатского городского округа установлена соответствующая ставка земельного налога;

- годовой размер арендной платы, установленный п. 5.1. настоящего Договора, меньше двукратной налоговой ставки на предоставленный в аренду земельный участок за аналогичный период времени.

## VI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение требований настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. За просрочку платежей по настоящему Договору, а также за уплату платежей не в полном объеме, начисляются пени в размере 0,3 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

Уплата пени, установленной настоящим Договором, не освобождает Арендатора от выполнения своих обязательств по настоящему Договору;

## VII. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

7.1. Форс-мажорными обстоятельствами в настоящем Договоре считаются:

- пожары;
- массовые забастовки;
- военные действия;
- стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, ураганы и иные неблагоприятные природные явления),

если они объективно препятствуют сторонам исполнять свои обязательства по настоящему Договору надлежащим образом.

7.2. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств исполнение обязательств Сторонами по настоящему Договору отодвигается до момента прекращения соответствующих обстоятельств, но не свыше, чем на два месяца с момента их возникновения. Если форс-мажорные обстоятельства продолжаются свыше указанного времени, любая из Сторон вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор.

## VIII. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между Сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

## IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один экземпляр - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество

## ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Арендатор:

Арендодатель:  
**Комитет по управлению имуществом  
Петропавловск - Камчатского  
городского округа**

Юридический адрес:  
**г. Петропавловск-Камчатский,  
ул. Ленинская, д.12**  
телефон (факс): **235-070, 235-145**

## ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗА АРЕНДАТОРА

ЗА АРЕНДОДАТЕЛЯ

С.Г. Кондрашин \_\_\_\_\_



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Реестровый номер торгов:	A082-080620
Форма торгов:	открытый аукцион.
Предмет открытого аукциона:	Право заключить муниципальные контракты на поставку мебели для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Предмет открытого аукциона разбит на лоты: Лот №1 – Право заключить муниципальный контракт на поставку досок аудиторных, досок для учебных расписаний и объявлений для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот №2 - Право заключить муниципальный контракт на поставку мебели для учебных кабинетов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа. Лот №3 - Право заключить муниципальный контракт на поставку шкафов и библиотечных стеллажей для учебных кабинетов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.
Орган, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных заказчиков (уполномоченный орган):	Департамент экономической и бюджетной политики администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: gorfip@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона по вопросам, связанным с блоком А документации об аукционе: 8(415 2)23-50-67).
Муниципальный заказчик:	Департамент социального развития Петропавловск-Камчатского городского округа (почтовый адрес: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, адрес электронной почты: SecretarU@petropavlovsk.kamchatka.ru, номер контактного телефона: 8 (415 2) 235-040, контактное лицо по вопросам, связанным с блоком Б документации об аукционе, Фомина Елена Вячеславовна, тел. 8 (415 2) 235-132, с проектом муниципального контракта: Фёдорова Анастасия Сергеевна, тел. 8 (415 2) 235-103).
Предмет муниципального контракта:	Лот №1 - Поставка досок аудиторных, досок для учебных расписаний и объявлений для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа; Лот №2 - Поставка мебели для учебных кабинетов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа; Лот №3 - Поставка шкафов и библиотечных стеллажей для учебных кабинетов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа.
Количество поставляемого товара:	В соответствии с приложением 1 к настоящему извещению.
Место поставки товара:	Непосредственно в муниципальные образовательные учреждения социальной сферы Петропавловск-Камчатского городского округа. Перечень учреждений и адреса указаны в приложении 2 к настоящему извещению.
Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):	Лот №1 – 131 750,00 (сто тридцать одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей, в том числе НДС; Лот №2 – 1 960 190,0 (один миллион девятьсот шестьдесят тысяч сто девяносто) рублей, в том числе НДС; Лот №3 – 381 400,00 (триста восемьдесят одна тысяча четыреста) рублей, в том числе НДС.
Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:	Документация об аукционе предоставляется в период со дня опубликования в газете «Град Петра и Павла» или размещения на сайте <a href="http://petropavlovsk.kamchatka.ru">http://petropavlovsk.kamchatka.ru</a> настоящего извещения до даты начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (на адрес: gorfip@petropavlovsk.kamchatka.ru). Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам по адресу: 683000 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 315 в понедельник-четверг - с 9-00 до 17-00 (обеденный перерыв – с 13-00 до 14-00), в пятницу – с 9-00 до 13-00. Также документация об аукционе предоставляется по почте, в том числе по электронной почте. Документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. В заявлении необходимо указать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме (для заинтересованного лица, являющегося юридическим лицом) / Ф.И.О. (для заинтересованного лица, являющегося физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем); почтовый адрес (для юридического лица) / место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя) (индекс, город, улица, дом, офис/квартира); адрес электронной почты; номер контактного телефона; реестровый номер торгов (открытого аукциона), по которому запрашивается документация об аукционе; способ получения документации об аукционе. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.
Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:	<a href="http://petropavlovsk.kamchatka.ru">http://petropavlovsk.kamchatka.ru</a> . Участники размещения заказа, скачавшие документацию об аукционе с официального сайта и не направившие заявление на получение документации об аукционе в письменной форме, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте изменений в документацию об аукционе. Уполномоченный орган не несет ответственности за непредоставление информации о внесении изменений в документацию об аукционе перед участниками размещения заказа, которые скачали документацию об аукционе на официальном сайте.
Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе:	Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе начнется «11» июля 2008 года в 10 часов 20 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Место, дата и время проведения открытого аукциона:	Открытый аукцион будет проводиться «22» июля 2008 года в 11 часов 20 минут по камчатскому времени по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, каб. 413.
Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров, выполнение работ, оказание услуг учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:	Не предусмотрено

Приложение 1  
к извещению о проведении  
открытого аукциона

№ п/п	Наименование товара	Ед.изм.	Кол-во
ЛОТ № 1 Поставка досок аудиторных, досок для учебных расписаний и объявлений для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа			
1.	Доска аудиторная	шт.	2
2.	Доска аудиторная	шт.	1
3.	Доска аудиторная	шт.	2
4.	Доска аудиторная	шт.	16
5.	Доска для учебного расписания	шт.	1
6.	Доска - стенд для объявлений	шт.	3
ЛОТ № 2 Поставка мебели для учебных кабинетов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа			
1.	Кресло офисное	шт.	43
2.	Стол лабораторный	шт.	60
3.	Стол лабораторный	шт.	15
4.	Стол учительский	шт.	3
5.	Стол учительский	шт.	31
6.	Стол учительский	шт.	16
7.	Стол демонстрационный	шт.	3
8.	Стол демонстрационный	шт.	2
9.	Стол ученический	шт.	7
10.	Стол ученический	шт.	8
11.	Стол ученический	шт.	13
12.	Стол ученический	шт.	258



13.	Стол ученический	шт.	15
14.	Стол компьютерный	шт.	23
15.	Стул офисный	шт.	80
16.	Стул полумягкий	шт.	4
17.	Стул ученический	шт.	14
18.	Стул ученический	шт.	30
19.	Стул ученический	шт.	8
20.	Стул ученический	шт.	574
21.	Стул ученический	шт.	26
22.	Подставка под технические средства обучения	шт.	3
23.	Тумба для плакатов	шт.	7
24.	Тумба выкатная	шт.	1
ЛОТ № 3 Поставка шкафов и библиотечных стеллажей для учебных кабинетов для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа			
1.	Шкаф для педагогических пособий	шт.	38
2.	Стеллаж библиотечный	шт.	3
3.	Шкаф для педагогических пособий	шт.	12
4.	Шкаф вытяжной	шт.	5
5.	Шкаф - плакатница	шт.	1

**Приложение 2**  
к извещению о проведении  
открытого аукциона

1.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 1»	683032, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 18/1
2.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2»	683030, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Труда, 45
3.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3 имени А.С. Пушкина»	683030, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Зеленая Роща, 24
4.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4»	683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Партизанская, 8-А
5.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5»	683015, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирова, 4
6.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 6»	683004, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Рябиковская, 83/1
7.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 7»	683024, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ватутина, 1-А
8.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8»	683024, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Давыдова, 15
9.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 9»	683032, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, 103
10.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 10»	683013, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Садовая, 6-А
11.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 11»	683031, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Карла Маркса, 15/1
12.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 12»	683010, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дробина, 16
13.	Муниципальное образовательное учреждение «Вечерняя (сменная) общеобразовательная школа № 13»	683015, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Заводская, 10-А
14.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 15»	683032, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Атласова, 2-А
15.	Муниципальное образовательное учреждение «Вечерняя (сменная) общеобразовательная школа № 16»	683017, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Зеркальная, 48
16.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 17»	683012, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Петра Ильичева, 80
17.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 18»	683024, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дзержинского, 24
18.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 20»	683902, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бийская, 2
19.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 24»	683013, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пономарева, 13
20.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 26»	683006, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Молчанова, 16/1
21.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 27»	683038, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звездная, 11/1
22.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 28»	683038, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кирдищева, 8
23.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 30»	683017, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кроноцкая, 6/1
24.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 31»	683038, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Звездная, 34
25.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 32»	683042, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дальняя, 42
26.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 33 с углубленным изучением отдельных предметов»	683024, г. Петропавловск-Камчатский, Проспект Рыбаков, 30
27.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 34 с углубленным изучением отдельных предметов»	683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Королева, 23
28.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 35»	683016, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Дружбы, 3
29.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 36»	683006, г. Петропавловск-Камчатский, Проспект Победы, 6
30.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 37»	683901, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Светлая, 1
31.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 39»	683038, г. Петропавловск-Камчатский, Космический проезд, 14
32.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 40»	683002, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вольского, 4/2
33.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 41»	683011, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Первомайская, 15-А
34.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 42»	683002, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Савченко, 12
35.	Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 45»	683902, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Якорная, 11
36.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Лицей №21»	683003, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, 13.
37.	Муниципальное образовательное учреждение «Лицей № 46»	683001, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, 46
38.	Муниципальное образовательное учреждение «Начальная школа-детский сад № 52»	683006, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Абея, 13-А



# Летний городок открыт!

**12** июня, в День России, в Петропавловске начал работу летний городок. Такой подарок в День России ребятам сделала Администрация Петропавловска и Центр молодёжной занятости.



Детский праздник начался ровно в 11.30. Первыми посетителями открывшихся аттракционов стали воспитанники 4 детских домов Петропавловска. На открытие были приглашены около 50 детей в возрасте от 7 до 13 лет. Именно ребятам из детских домов было дано почётное право открыть городок - аттракционы начали работать после того, как дети выпустили в небо десятки разноцветных воздушных шаров.

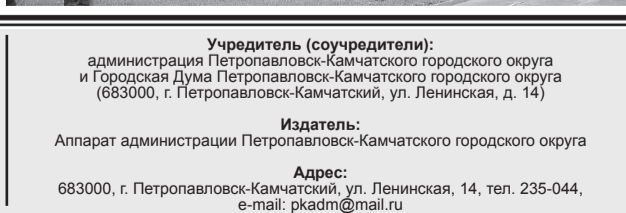


В этом году на зелёной поляне в центре Петропавловска установлено более 20 аттракционов. В летнем городке развёрнуты надувные батуты, лазерный тир, бассейн с лодочками и другие качели и карусели, которые уже успели полюбить камчатской детворе. Юных горожан нынешним летом порадуют также 5 новых аттракционов. Одним из них станет новый для Петропавловска вид развлечения - автодром с

электромобилями. Предпринимателям не удалось установить площадку к открытию городка, но, по их словам, оценить аттракцион горожане смогут уже в ближайшие дни.

Этим летом здоровье юных посетителей летнего городка будет застраховано. Центром Молодёжной занятости заключён договор со страховой компанией «Спаские ворота». Теперь, если ребёнок, посещающий аттракционы, получит

травму, его семье будет выплачена материальная компенсация. Страховые случаи, по которым будут производиться выплаты, перечислены в договоре с компанией. Важно, чтобы горожане сохраняли свои билеты, поскольку именно они станут доказательством того, что человек действительно катался на том или ином аттракционе.



Газета «Град Петра и Павла»

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Дальневосточному Федеральному округу (свидетельство о регистрации ПИ № ФС 15-0461 от 13 февраля 2007 г.)

Территория распространения:  
Петропавловск-Камчатский городской округ  
Газета распространяется бесплатно

Учредитель (соучредители):

Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа  
и Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа  
(683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 14)

Издатель:

Аппарат администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

Адрес:

683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14, тел. 235-044,  
e-mail: pkadm@mail.ru

Главный редактор: Сергеев В. В.

Газета «Град Петра и Павла» выходит 1 раз в неделю по пятницам.  
Тираж 999 экземпляров. Объем 6 п. л.

Газета отпечатана в типографии им. П. Ключкова.

Адрес:

г. Петропавловск-Камчатский, ул. Булканная, 61А, тел. 5-05-71  
Номер подписан в печать в 18.00 час. 19.06.08  
По графику: в 18.00 час. 19.06.08