



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об отклонении проекта планировки
и проекта межевания территории
для линейного сооружения
«Строительство подъездной
автомобильной дороги
от примыкания к магистральной
автодороге Восточное шоссе
до объекта логистический
комплекс «Камчатка»

Руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.12.2024 № 3129 «Об утверждении Административного регламента администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», с учетом протокола публичных слушаний № 40/25 от 19.12.2025, заключения о результатах публичных слушаний от 25.12.2025 и в связи с несоответствием проекта планировки и проекта межевания территории Положению о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить проект планировки и проект межевания территории для линейного сооружения «Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс «Камчатка», представленный в приложении к настоящему постановлению, и направить в Управление архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на доработку.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Петропавловск-Камчатского городского округа».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа

Е.А. Беляев

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от №

**Проект планировки
и проект межевания территории**
для линейного сооружения «Строительство
подъездной автомобильной дороги от примыкания
к магистральной автодороге Восточное шоссе
до объекта логистический комплекс «Камчатка»

Заказчик – ООО «Институт «Оргэнергострой»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории для
линейного объекта "Строительство подъездной автомобильной
дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное
поссе до о бъекта логистический комплекс "Камчатка""**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2025-06-01 дпт-ППТ-ОЧ

**Петропавловск-Камчатский
2025**

Заказчик – ООО «Институт «Оргэнергострой»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории для
линейного объекта "Строительство подъездной автомобильной
дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное
шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка"**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2025-06-01 дпт-ППТ-ОЧ

Том 1

Директор

И.А. Куркин

Петропавловск-Камчатский
2025

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории			
1	2025-06-01дпт-ППТ-ОЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2	2025-06-01дпт-ППТ-МО	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Проект межевания территории			
3	2025-06-01дпт-ПМТ-ОЧ	Проект межевания территории. Основная часть	
4	2025-06-01дпт-ПМТ-МО	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	

СОДЕРЖАНИЕ

Название раздела	Стр.
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	4
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	9
2.1. Наименование, основные характеристики и назначение линейного объекта	9
2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов в составе субъектов Российской Федерации, поселений, населенных пунктов, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	9
2.3. Перечень координат характерных точек границ зон линейного объекта	9
2.4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	17
2.5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	18
2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите окружающей среды	18
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности	22
2.7.1. Чрезвычайные ситуации природного характера	22
2.7.2. Чрезвычайные ситуации техногенного характера	23
2.7.3. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	24

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение линейного объекта

Объектом проектирования, является «Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс «Камчатка»».

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их месторасположения отсутствуют.

Основные характеристики

Наименование характеристики	Значение
Наименование	«Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс Камчатка»
Категория дороги	магистральная улица районного значения
Назначение	7.4. сооружения дорожного транспорта
Протяженность, м	2582
Пропускная способность, ед/сут	2000
Интенсивность движения, ед/сут	978
Грузонапряженность, брутто/тонн	3,65 млн
Число полос движения, шт.	2
Ширина полосы движения, м	3
Ширина обочин, м	2,0 (2,4 при устройстве барьерного ограждения)
Тип дорожной одежды	капитальный
Вид покрытия	асфальтобетон
Расчетная скорость движения, км/ч	60
Наличие пересечений и примыканий, шт	6
Наличие водопропускных труб	3

Сведения о проектной мощности: при заданной интенсивности 978 автомобилей/сутки категория автомобильной дороги соответствует IV технической.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов в составе субъектов Российской Федерации, поселений, населенных пунктов, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Объект расположен на территории Камчатского края г. Петропавловск Камчатский.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

МСК – 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	563499,56	1415614,87

МСК – 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
2	563503,13	1415649,97
3	563507,47	1415655,11
4	563508,24	1415655,56
5	563509,51	1415657,48
6	563510,80	1415663,43
7	563511,86	1415668,32
8	563519,52	1415681,06
9	563524,26	1415687,78
10	563528,92	1415694,92
11	563542,06	1415717,51
12	563545,08	1415725,71
13	563547,72	1415734,26
14	563549,64	1415742,47
15	563551,38	1415754,04
16	563550,57	1415782,49
17	563547,19	1415798,81
18	563546,17	1415802,85
19	563545,94	1415819,15
20	563545,64	1415823,74
21	563544,87	1415833,06
22	563543,77	1415843,03
23	563542,91	1415857,36
24	563544,34	1415866,86
25	563545,04	1415870,61
26	563545,08	1415871,72
27	563546,95	1415880,96
28	563539,58	1415884,14
29	563540,24	1415887,62
30	563541,10	1415899,86
31	563541,22	1415918,65
32	563544,36	1415927,14
33	563547,14	1415936,09
34	563569,04	1415974,68
35	563575,93	1415987,20
36	563584,36	1416005,52
37	563603,75	1416041,18
38	563606,94	1416045,38
39	563607,98	1416045,35
40	563609,93	1416049,32
41	563621,39	1416056,85
42	563624,30	1416068,60
43	563625,93	1416079,49
44	563626,98	1416089,43
45	563627,85	1416101,80
46	563629,02	1416114,17
47	563629,46	1416121,47
48	563629,38	1416141,81
49	563630,52	1416152,20
50	563635,96	1416158,97

МСК – 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
51	563638,32	1416159,28
52	563641,12	1416178,18
53	563639,31	1416180,67
54	563635,03	1416190,24
55	563637,94	1416221,19
56	563640,64	1416241,06
57	563641,68	1416261,01
58	563648,29	1416302,06
59	563652,18	1416319,77
60	563657,88	1416338,93
61	563662,18	1416357,83
62	563663,69	1416366,72
63	563665,66	1416375,99
64	563668,39	1416384,59
65	563676,43	1416404,46
66	563683,15	1416418,45
67	563685,20	1416427,79
68	563686,00	1416436,90
69	563701,31	1416461,82
70	563726,10	1416475,12
71	563743,17	1416487,05
72	563751,33	1416491,01
73	563769,53	1416496,24
74	563778,80	1416499,82
75	563793,73	1416504,65
76	563809,60	1416508,64
77	563832,19	1416515,94
78	563840,99	1416509,68
79	563842,12	1416504,71
80	563861,21	1416508,37
81	563860,73	1416512,86
82	563869,07	1416516,61
83	563882,74	1416518,03
84	563902,56	1416519,79
85	563922,58	1416520,39
86	563935,51	1416521,31
87	563949,98	1416522,75
88	563961,69	1416524,01
89	563972,63	1416523,42
90	563986,30	1416522,13
91	563993,75	1416521,14
92	564002,79	1416519,29
93	564014,42	1416515,94
94	564031,30	1416507,63
95	564046,49	1416501,98
96	564048,57	1416501,31
97	564048,88	1416502,61
98	564074,80	1416496,47
99	564075,26	1416498,45

МСК – 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
100	564081,19	1416497,19
101	564090,60	1416494,40
102	564103,32	1416489,60
103	564111,91	1416484,17
104	564127,13	1416478,42
105	564219,64	1416440,47
106	564285,51	1416413,45
107	564300,94	1416406,15
108	564310,10	1416401,43
109	564327,03	1416391,81
110	564342,77	1416379,71
111	564376,91	1416359,05
112	564393,18	1416347,76
113	564406,48	1416337,34
114	564411,97	1416333,30
115	564418,57	1416328,78
116	564432,28	1416320,30
117	564444,77	1416313,91
118	564460,03	1416306,56
119	564472,32	1416301,80
120	564480,42	1416299,19
121	564485,37	1416297,82
122	564498,82	1416296,23
123	564511,82	1416295,79
124	564524,92	1416296,48
125	564529,02	1416296,92
126	564551,06	1416297,54
127	564560,69	1416300,67
128	564571,62	1416304,91
129	564591,21	1416311,83
130	564608,93	1416321,20
131	564628,53	1416325,91
132	564641,60	1416332,60
133	564651,94	1416331,08
134	564667,22	1416336,67
135	564670,91	1416345,01
136	564676,91	1416347,10
137	564685,15	1416350,32
138	564699,31	1416360,05
139	564702,75	1416362,78
140	564712,66	1416367,82
141	564720,43	1416375,69
142	564724,99	1416379,34
143	564737,00	1416390,35
144	564742,51	1416399,12
145	564746,35	1416406,02
146	564750,03	1416413,32
147	564753,55	1416420,98
148	564756,69	1416428,33

МСК – 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
149	564763,76	1416435,46
150	564767,09	1416439,60
151	564814,29	1416535,69
152	564819,88	1416545,18
153	564822,85	1416551,31
154	564824,77	1416552,91
155	564834,92	1416568,02
156	564844,36	1416585,75
157	564850,84	1416596,63
158	564856,05	1416605,95
159	564871,94	1416637,71
160	564890,60	1416681,92
161	564916,96	1416745,59
162	564917,64	1416755,23
163	564916,94	1416761,01
164	564919,96	1416791,42
165	564921,78	1416796,61
166	564921,78	1416828,52
167	564921,43	1416838,77
168	564919,53	1416859,27
169	564916,44	1416879,31
170	564913,48	1416903,77
171	564910,91	1416926,29
172	564910,17	1416938,42
173	564910,25	1416949,37
174	564883,15	1416949,19
175	564885,48	1416936,59
176	564885,71	1416916,60
177	564888,36	1416896,66
178	564889,93	1416876,75
179	564892,29	1416856,95
180	564894,73	1416837,51
181	564894,82	1416818,20
182	564894,25	1416806,85
183	564893,22	1416794,14
184	564892,23	1416784,59
185	564890,88	1416775,12
186	564888,24	1416761,25
187	564880,11	1416743,60
188	564878,24	1416737,16
189	564869,10	1416712,91
190	564866,18	1416702,52
191	564860,98	1416689,00
192	564853,76	1416670,82
193	564844,12	1416653,54
194	564835,38	1416635,93
195	564824,60	1416624,07
196	564817,25	1416601,65
197	564806,47	1416582,65

МСК – 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
198	564800,53	1416577,69
199	564790,95	1416559,88
200	564792,05	1416552,40
201	564789,02	1416547,15
202	564780,97	1416528,19
203	564774,29	1416509,66
204	564764,54	1416492,29
205	564750,37	1416472,33
206	564740,49	1416459,90
207	564729,49	1416443,02
208	564720,86	1416426,18
209	564715,44	1416418,10
210	564710,58	1416411,71
211	564704,26	1416404,60
212	564698,30	1416398,74
213	564692,88	1416391,39
214	564686,15	1416385,87
215	564679,92	1416380,91
216	564671,53	1416375,10
217	564665,26	1416371,06
218	564660,99	1416368,52
219	564652,44	1416370,97
220	564638,29	1416365,68
221	564631,28	1416357,62
222	564618,03	1416353,15
223	564592,96	1416342,83
224	564580,89	1416338,23
225	564563,32	1416330,46
226	564557,26	1416329,06
227	564545,07	1416326,92
228	564534,24	1416323,63
229	564527,29	1416322,02
230	564520,19	1416322,06
231	564512,86	1416322,48
232	564505,67	1416323,28
233	564498,62	1416324,46
234	564491,09	1416326,14
235	564483,30	1416327,29
236	564476,35	1416328,71
237	564469,16	1416330,73
238	564461,60	1416333,45
239	564448,53	1416339,88
240	564439,47	1416345,40
241	564429,35	1416352,80
242	564421,46	1416358,90
243	564408,14	1416369,78
244	564374,27	1416391,97
245	564355,35	1416399,79
246	564344,53	1416407,30

МСК – 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
247	564333,19	1416414,80
248	564312,46	1416427,66
249	564304,01	1416432,61
250	564289,25	1416439,97
251	564272,76	1416446,71
252	564254,12	1416454,25
253	564237,76	1416460,57
254	564209,73	1416469,55
255	564191,77	1416478,18
256	564172,91	1416485,39
257	564135,07	1416498,40
258	564120,34	1416504,25
259	564111,58	1416508,32
260	564108,37	1416510,60
261	564099,56	1416516,01
262	564085,72	1416523,36
263	564089,68	1416531,00
264	564071,03	1416539,86
265	564069,61	1416535,49
266	564064,90	1416538,00
267	564057,16	1416540,41
268	564034,91	1416547,05
269	564024,00	1416548,56
270	564013,99	1416549,40
271	564002,34	1416549,67
272	563993,53	1416550,96
273	563984,39	1416551,78
274	563977,16	1416552,26
275	563968,68	1416552,63
276	563960,14	1416552,68
277	563939,69	1416550,12
278	563919,68	1416548,29
279	563899,94	1416544,58
280	563880,20	1416542,51
281	563865,89	1416541,31
282	563856,91	1416548,97
283	563855,16	1416554,16
284	563836,09	1416549,80
285	563837,09	1416545,38
286	563830,24	1416537,36
287	563815,04	1416534,98
288	563800,10	1416531,75
289	563779,32	1416528,54
290	563759,26	1416520,79
291	563752,20	1416516,28
292	563741,02	1416511,27
293	563731,28	1416506,64
294	563723,01	1416499,97
295	563709,34	1416490,76

МСК – 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
296	563698,82	1416491,06
297	563696,14	1416492,99
298	563682,26	1416480,18
299	563683,38	1416478,07
300	563682,41	1416468,03
301	563676,77	1416460,50
302	563668,51	1416451,03
303	563662,00	1416442,68
304	563655,48	1416434,23
305	563649,27	1416425,21
306	563644,13	1416414,45
307	563638,36	1416400,57
308	563632,89	1416385,18
309	563631,14	1416373,86
310	563630,04	1416363,85
311	563629,01	1416353,90
312	563628,20	1416343,34
313	563627,60	1416338,37
314	563625,86	1416322,43
315	563621,58	1416284,07
316	563617,21	1416274,54
317	563611,15	1416224,44
318	563607,69	1416193,40
319	563601,54	1416185,33
320	563599,20	1416183,62
321	563597,33	1416164,60
322	563599,51	1416163,46
323	563602,80	1416155,28
324	563601,15	1416145,17
325	563599,78	1416135,31
326	563598,32	1416125,44
327	563597,86	1416118,18
328	563599,04	1416106,28
329	563595,17	1416086,81
330	563592,35	1416077,81
331	563588,87	1416069,26
332	563583,16	1416061,03
333	563579,99	1416051,62
334	563572,46	1416034,22
335	563562,29	1416017,55
336	563551,72	1415996,56
337	563544,65	1415981,57
338	563539,11	1415970,73
339	563526,46	1415944,25
340	563523,08	1415934,08
341	563519,63	1415923,93
342	563516,70	1415913,31
343	563515,04	1415893,40
344	563514,85	1415888,86

МСК – 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
345	563515,23	1415880,24
346	563507,06	1415879,43
347	563509,05	1415859,52
348	563516,14	1415860,25
349	563515,60	1415854,83
350	563516,74	1415849,25
351	563519,80	1415838,83
352	563521,36	1415836,65
353	563522,82	1415830,12
354	563523,33	1415820,56
355	563522,84	1415814,98
356	563523,21	1415800,31
357	563525,18	1415787,66
358	563525,88	1415781,35
359	563525,83	1415772,84
360	563525,54	1415767,60
361	563525,17	1415762,84
362	563525,18	1415757,37
363	563521,90	1415745,09
364	563519,95	1415737,79
365	563517,65	1415730,70
366	563514,72	1415723,29
367	563512,86	1415719,21
368	563509,96	1415714,38
369	563506,12	1415708,22
370	563502,07	1415701,98
371	563497,58	1415695,58
372	563493,27	1415686,85
373	563489,31	1415681,74
374	563485,32	1415684,86
375	563477,48	1415677,67
376	563456,01	1415689,65
377	563491,19	1415608,74
1	563499,56	1415614,87

2.4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Строящиеся объекты капитального строительства, а также объекты, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют. Согласно сведениям ЕГРН и результатам инженерных изысканий, территория проектирования имеет пересечения с объектами капитального строительства существующих на момент подготовки проекта планировки территории.

Пересекаемые объекты:

- Кабельные линии электропередачи напряжением 0,6кВ ТП 205-к- ТП-266;
- ПВОЛП "Петропавловск-Камчатский – Анадырь";
- ВЛ-6 кВ РП-280 (ПРЭС) яч.16 - ТП-847 яч.5;
- Объект электросетевого хозяйства сооружение ВЛЭП 110 кВ на металлических опорах;
- ВЛ 110кВ "ТЭЦ 2 - Елизово";
- Газопровод межпоселковый от АГРС-1, АГРС-2 Елизовского района до ТЭЦ-2 городского округа г.Петропавловск-Камчатский Камчатского края;
- ВЛ-0,4 кВ МТП-848 ф.1 - ул.2-я Шевченко (поселок);
- ВОЛС ПАО "Ростелеком": р-н Кирпичики - п. Нагорный".

При выполнении строительных/ремонтных работ в местах пересечения Объекта с вышеуказанными сооружениями следует осуществлять следующие мероприятия по их защите:

- заблаговременно извещать и согласовывать с эксплуатирующей сооружение организацией проведение строительных работ;
- осуществлять строительные работы в присутствии представителя эксплуатирующей сооружения организации;
- осуществлять строительные работы в строгом соответствии с проектной документацией, с соблюдением всех норм промышленной, противопожарной безопасности, норм охраны труда, строительных норм, норм по защите окружающей среды.

2.5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

По информации Службы охраны объектов культурного наследия Камчатского края на территории, в отношении которой принято решение о разработке документации по планировке территории, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), отсутствуют.

Объект расположен вне зоны охраны объектов культурного наследия и вне зон объекта культурного наследия.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите окружающей среды

Источниками воздействия автомобильной дороги на окружающую среду являются такие компоненты как: автомобильная дорога с движущимся на ней транспортом, строительно-дорожные машины и оборудование в процессах выполнения технологических операций строительства, реконструкции, эксплуатации, содержания и ремонта дорог, а также предприятия дорожного хозяйства и дорожного сервиса.

Компонент окружающей среды	Характер негативного воздействия на компонент окружающей среды	Мероприятия по минимизации негативного воздействия
Атмосферный	- загрязнение отработавшими	- приведение параметров

воздух	газами ДВС (углеводород, оксид углерода, оксид азота, твердые вещества, бенз(а)пирен, сажа, формальдегид и т.д.) выше установленных санитарно-гигиенических нормативов; - рассеивание примесей, выбрасываемых потоком движущихся автомобилей; - загрязнение пылью, продуктами износа дорожного покрытия и автомобильных шин при движении автотранспорта; - изменение регенеративных свойств окружающей среды, микроклимата (скорости и направления ветра, температуры, влажности воздуха).	применяемых транспортных средств в части состава отработавших газов в процессе эксплуатации в соответствии с установленными стандартами и техническими условиями, согласованными с санитарными органами; - применение малосернистого вида топлива, обеспечивающего снижение выбросов вредных веществ; - устройство покрытий дорожного полотна из материалов, обработанных вяжущими обеспыливающими материалами; - периодический полив водой пылящих поверхностей в жаркое время года для уменьшения выбросов пыли; - расположение строительной площадки с учетом господствующих направлений ветра.
Поверхностная вода	- нарушение условий поверхностного стока; - нарушение гидрологического режима и сечения реки (переформирования береговой линии, изменения сечения водотока и контуров водоемов); - нарушение условий среды обитания водных растений, животных и рыб; - загрязнение вследствие попадания транспортных выбросов на поверхность земли и в водоемы; - эвтрофикация водоемов; - загрязнение поверхностных вод в результате ненормативного использования противогололедных химических материалов.	- обеспечение сохранения естественных водопропускных сооружений и устройство искусственных; - при определении мест переходов автодорог через водотоки учитывать необходимость обхода мест нагула и нерестилищ рыб, недопущение нарушения гидрологического режима рек, изменения береговой линии, сечения водотоков, активизации русловых процессов; - получение согласования на проектируемую деятельность Росрыболовства на основании оценки воздействия на водные биоресурсы и расчета ущерба рыбному хозяйству; - предотвращение сбросов неочищенных или недостаточно очищенных сточных вод, обеспечение экологически безопасной эксплуатации водных объектов (устройство

		очистных сооружений).
Подземная вода	- нарушение режима зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения; - нарушение естественного уровня протекания грунтовых вод; - загрязнение вследствие попадания транспортных выбросов с ливневыми стоками в подземные воды.	- соблюдение режима и ограничений зон санитарной охраны источников водоснабжения; - предотвращение сбросов неочищенных или недостаточно очищенных сточных вод, обеспечение экологически безопасной эксплуатации водозаборных сооружений.
Земельные ресурсы и почвенный покров	- загрязнение поверхностными стоками с проезжей части дороги; - загрязнение ГСМ, спецжидкостями при обслуживании и ремонте техники; - загрязнение почвы продуктами эрозии земполотна; - изменение плодородия почв, снижение плодородия сельскохозяйственных земель, биопродуктивности природных ландшафтов; - загрязнение материалами, используемыми при зимнем содержании дорог; - изменение структуры землепользования в результате отвода земель в постоянное и временное пользование; - осушение и переувлажнение почв при изменении условий протекания грунтовых вод в результате выемок в условиях близкого залегания грунтовых вод или при проектировании глубоких выемок.	- заправка автомобилей ГСМ за пределами территории проведения работ на базе строительной организации; - обеспечение предотвращения деградации земель путем применения природоохранных технологий; - разработка проекта рекультивации земель для устранения деградации и повышения плодородия земель сельскохозяйственного назначения; - осуществление компенсационных выплат за ухудшение качества земель; - восстановление продуктивности нарушаемых земель; - отказ от устройства выемок при близком залегании грунтовых вод, проектирование насыпей из условия недопущения прерывания водоносных слоев.
Недра и геологическая среда	- оползни, осыпи, сплывы, другие виды подвижек земляных масс, вследствие их подрезки в процессе строительных работ; - застройка площадей залегания полезных ископаемых.	- исключение подрезок склонов при неблагоприятных геологических условиях; - в случае залегания на территории строительства полезных ископаемых необходимо получить разрешение федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа на

		застройку.
Растительные ресурсы	- отложение пыли на поверхности растений и нарушение фотохимических процессов в растениях; - влияние путем изменения непосредственно природной среды; - уничтожение естественной растительности при строительстве новых участков автодороги.	- переселение популяций из местообитаний, неминуемо разрушаемых в результате хозяйственной деятельности и воздействия природных факторов; - сохранение и восстановление природной среды обитания, реконструкция биотопов; озеленение территорий, проведение компенсационных посадок зеленых насаждений.
Животный мир	- создание неблагоприятных условий для проживания животных, птиц на придорожных территориях из-за превышения нормативно установленных уровней шума, вибраций, электромагнитных и ионизирующих воздействий; - гибель животных при столкновении с машинами; - нарушение путей миграции диких животных и земноводных; - разрушение местообитаний животных; - изменение биотопических условий (мест размножения и нагула) мест гнездования птиц.	- при пересечении трассой дороги путей миграции животных предусмотреть на дорогах строительство специальных сооружений (ограждения, переходы и пропускные сооружения, скотопрогоны и т.п.); - применение на пересечении дороги с путями миграции животных организационных мероприятий по ограничению режима, скорости и времени движения дорожными знаками и иными средствами регулирования движения; - предотвращение разлива горюче-смазочных материалов и других опасных для животного мира и среды их обитания материалов; - ЛЭП, опоры и изоляторы должны оснащаться специальными птицепропускными устройствами, в том числе, препятствующие птицам устраивать гнездовья в местах, допускающим их прикосновение к токонесущим проводам.
Окружающая среда от воздействия опасных отходов	- накопление в придорожной полосе строительного, бытового мусора, потерь перевозимых грузов; - образование утративших потребительские свойства отходов.	- организация мест для складирования строительного мусора на строительной площадке; - передача отходов специализированным лицензированным

		организациям и очистным сооружениям для их обезвреживания и для размещения на полигонах ТБО.
Социальная среда и здоровье населения	- гибель и ранения в дорожно-транспортных происшествиях; - динамическое воздействие движущихся машин; - ухудшение состояния здоровья, вызванное повышенным уровнем шума и вибрации, загрязнением воздуха выбросами отработанных газов машин, а также запыленностью атмосферного воздуха; - нарушение археологических, историко-культурных объектов; - изменение традиционного природопользования малых народностей.	- устройство ограждения автомобильных дорог, проектирование пешеходных переходов; - установка шумозащитных экранов; применение шумозащитного остекления в зданиях, расположенных вблизи транспортной дороги; - устройство экранирующих сооружений и препятствий (здания, насыпи, холмы и т.п.); проектирование шумозащитных полос зеленых насаждений; проектирование малолучных дорожных покрытий (применение щебеночно-мастичного асфальтобетона); создание зон с ограничением скорости движения транспортного потока; - разработка проектов по сохранению объектов культурного (археологического) наследия.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности

2.7.1. Чрезвычайные ситуации природного характера

К опасными природными процессами, характерными для данного района, способными стать источниками ЧС, являются:

- грозы (молниевая активность);
- сильные ветры;
- сильные морозы;
- снегопады;
- ливни.

Грозы

Среднегодовая продолжительность гроз в районе проектирования составляет 20 – 40 часов в год. Следствием гроз, могут стать прямые удары молнии (ПУМ), а также занос высокого потенциала по инженерным коммуникациям. ПУМ или занос высокого потенциала по инженерным коммуникациям способны привести к пожарам, поражению электрическим током людей и выходу из строя электрооборудования, в том числе наружного освещения.

Сильные ветры

Для максимальной скорости ветра, характерной для территории размещения Объекта, следует ожидать разрушения средней степени воздушных и наземных линий электропередач и связи. Слабая степень разрушения может быть у питающих трансформаторных подстанций закрытого типа.

Сильные морозы (низкие температуры)

При низких температурах, при недостаточном теплоснабжении, повышается нагрузка на электрические сети и электротехническое оборудование, что может привести к выходу их из строя. В случае недостаточной теплоизоляции инженерных и технологических коммуникаций в холодный период года возможен их выход из строя (замерзание коммуникаций или запорной арматуры).

Снегопады

Сильные продолжительные снегопады могут привести к скоплению масс снега, способных привести к снежным заносам на дороге, гололедице.

Ливневые дожди

Исходя из климатических условий района проектирования, ливни, особенно на участках территории с повышенным уровнем грунтовых вод, способны привести к подтоплению сооружений. Результатом подтопления может стать ослабление несущей способности грунтов, выход из строя инженерных коммуникаций и технологического оборудования.

2.7.2. Чрезвычайные ситуации техногенного характера

В основном техногенные чрезвычайные ситуации носят антропогенный характер (около 85-88%). Также Камчатка относится к неблагоприятной природной зоне, и возможные стихийные бедствия (землетрясения, извержения вулканов, цунами и др.) способны вызывать вторичные факторы в виде техногенных аварий и катастроф.

Аварии на вышеуказанных промышленных и хозяйственных объектах могут повлечь за собой следующие чрезвычайные ситуации техногенного характера:

Аварии с выбросом (угрозой выброса) аварийно химически опасных веществ (АХОВ) - это происшествия, связанные с утечкой вредных химических продуктов в процессе их производства, хранения, переработки и транспортировки.

Аварии с выбросом (угрозой выброса) радиоактивных веществ. Возникают на радиационно опасных объектах: атомных станциях, предприятиях по изготовлению и переработке ядерного топлива, захоронению радиоактивных отходов и др.

Аварии с выбросом (угрозой выброса) биологически опасных веществ - не частое явление, объясняемое, по-видимому, строгой засекреченностью работ в этой области и в то же время продуманностью мер по предупреждению возникновения таких ЧС. Однако, учитывая тяжесть последствий в случае попадания биологически опасных веществ в окружающую среду, такие аварии наиболее опасны для населения.

Внезапные обрушения зданий, сооружений чаще всего происходят не сами по себе, а вызываются побочными факторами: большим скоплением людей на ограниченной площади; сильной вибрацией, вызванной проходящими железнодорожными составами или большегрузными автомобилями; чрезмерной нагрузкой на верхние этажи зданий и т.д.

Аварии на электроэнергетических системах и коммунальных системах жизнеобеспечения редко приводят к гибели людей. Однако они существенно затрудняют жизнедеятельность населения (особенно в холодное время года), могут стать причиной серьезных нарушений и даже приостановки работы объектов промышленности и сельского хозяйства.

Аварии на промышленных очистных сооружениях приводят не только к резкому отрицательному воздействию на обслуживающий персонал этих объектов и жителей

близлежащих населенных пунктов, но и к залповым выбросам отравляющих, токсических и просто вредных веществ в окружающую среду.

Гидродинамические аварии возникают в основном при разрушении (прорыве) гидротехнических сооружений, чаще всего плотин. Их последствия - повреждение и выход из строя гидроузлов, других сооружений, поражение людей, затопление обширных территорий.

Следует осуществлять следующие основные мероприятия по предупреждению аварий и катастроф на потенциально опасных объектах хозяйствования:

- размещение опасных объектов на безопасном удалении от жилой застройки и других объектов;
- разработка, производство и применение надежных, безопасных промышленных установок;
- внедрение автоматических, автоматизированных систем контроля безопасности производства;
- повышение надежности самих систем контроля;
- своевременная смена устаревшего оборудования;
- своевременное обслуживание техники и оборудования;
- соблюдения обслуживающим персоналом правил эксплуатации оборудования;
- совершенствования пожарной защиты и контроль системы пожарной безопасности;
- снижение опасных веществ на объектах до необходимого количества;
- соблюдение правил безопасности при транспортировке опасных веществ;
- использование результатов прогнозирования ЧС для совершенствования систем безопасности.

2.7.3. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Обеспечение пожарной безопасности осуществляется в соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ.

Пожарная безопасность объекта обеспечивается системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

В силу Федерального закона Российской Федерации «О техническом регулировании» от 27.12.2002 № 184-ФЗ основными в сфере пожарной безопасности являются мероприятия, связанные с обеспечением безопасности жизни и здоровья людей от воздействия опасных факторов пожара и сохранением прав юридических и физических лиц по свободному распоряжению принадлежащим им имуществом.

К основным мероприятиям, снижающим риск ЧС при возникновении пожаров, относятся:

- создание пожарной охраны и организация её деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности на объекте;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- выполнение работ в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима;
- изучение сотрудниками эксплуатирующей организации пожарно-технического минимума.

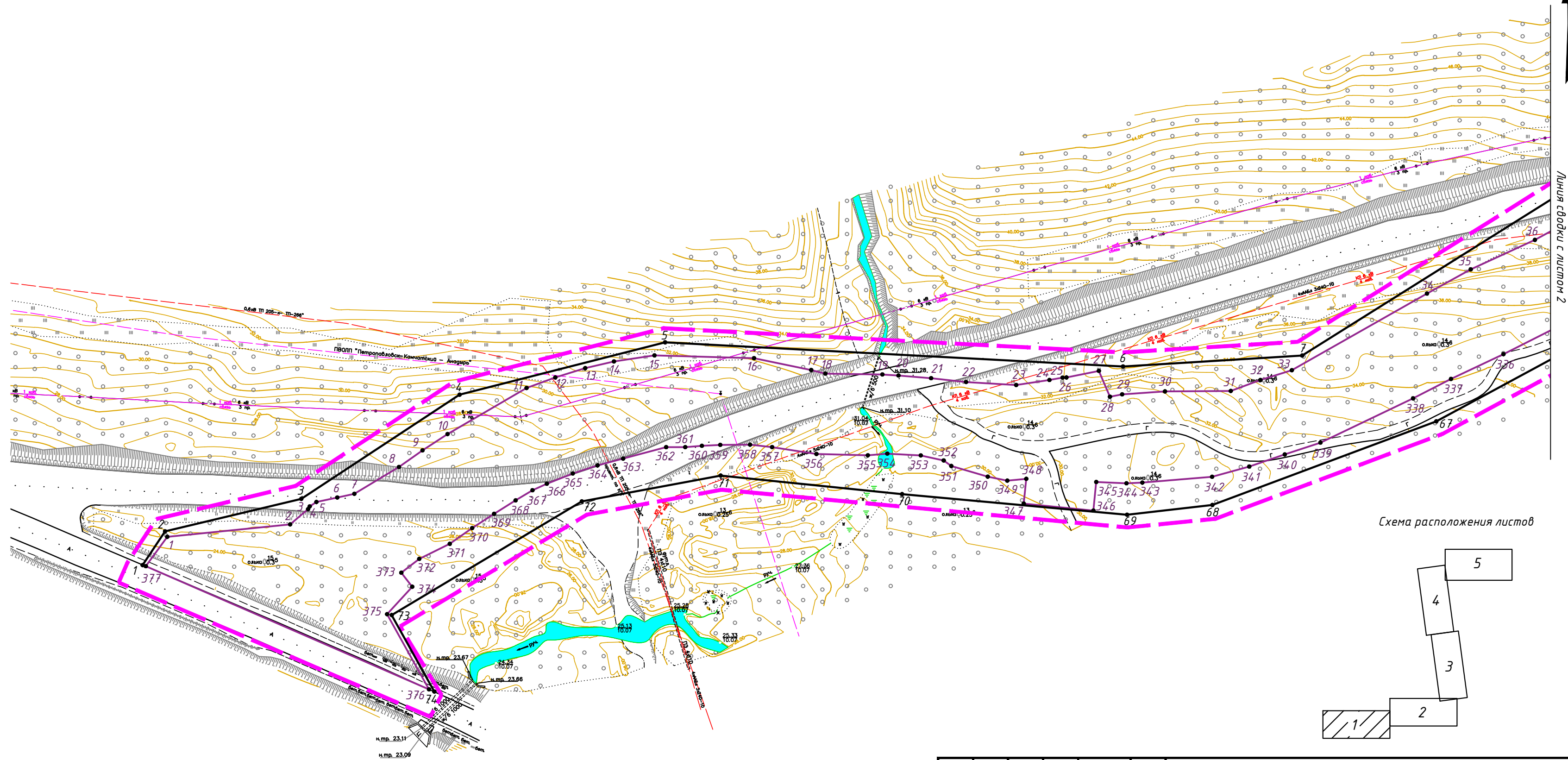
Каталог координат устанавливаемых красных линий					
Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
1	563491.49	1415607.84	34	564917.59	1416949.26
2	563501.13	1415614.24	35	564876.22	1416948.82
3	563510.40	1415653.17	36	564885.33	1416821.20
4	563540.14	1415698.38	37	564881.76	1416769.25
5	563555.11	1415757.06	38	564862.26	1416707.94
6	563548.22	1415887.87	39	564734.43	1416457.06
7	563551.33	1415939.05	40	564706.86	1416414.59
8	563624.10	1416055.20	41	564669.50	1416381.17
9	563640.73	1416171.02	42	564637.38	1416366.89
10	563663.70	1416359.25	43	564536.53	1416332.03
11	563696.26	1416446.79	44	564509.13	1416331.06
12	563771.96	1416491.70	45	564474.75	1416338.28
13	563824.58	1416506.51	46	564438.49	1416357.16
14	563841.90	1416504.11	47	564395.96	1416385.22
15	563968.20	1416519.85	48	564343.80	1416418.73
16	564026.38	1416508.97	49	564284.40	1416449.99
17	564289.20	1416401.08	50	564195.08	1416487.15
18	564418.29	1416320.23	51	564071.08	1416540.13
19	564453.16	1416301.66	52	564038.07	1416550.04
20	564491.49	1416290.91	53	563981.32	1416561.72
21	564541.98	1416290.47	54	563919.33	1416557.58
22	564597.94	1416306.53	55	563858.33	1416556.28
23	564674.75	1416336.97	56	563835.09	1416551.18
24	564709.57	1416357.09	57	563822.48	1416542.27
25	564736.85	1416382.26	58	563771.47	1416536.25
26	564754.17	1416405.82	59	563730.51	1416518.55
27	564820.10	1416531.41	60	563701.81	1416498.40
28	564883.91	1416655.87	61	563671.64	1416471.32
29	564902.18	1416694.58	62	563648.54	1416435.97
30	564914.66	1416729.76	63	563628.99	1416390.87
31	564923.88	1416772.46	64	563600.62	1416193.95
32	564927.31	1416820.02	65	563586.94	1416096.49
33	564924.48	1416874.47	66	563571.30	1416049.17
			67	563532.55	1415977.37
			68	563508.67	1415913.42
			69	563505.89	1415889.04
			70	563511.76	1415824.76
			71	563517.05	1415772.96
			72	563509.69	1415733.27
			73	563477.23	1415678.99
			74	563455.39	1415691.16

Примечание:

Существующие красные линии не отображаются в связи с их отсутствием
Границы существующих элементов планировочной структуры на чертеже не
отображаются, ввиду их отсутствия

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывается в связи с отсутствием данных объектов

Камчатский край
город Петропавловск-Камчатский



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

[[[[[

Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Page 10 of 10

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Устанавливаемые красные линии

1 ●

Номер характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

1●

Номер точек устанавливаемых красных линий

						2025-06-01дпм-ППТ-04		
						"Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Разработал	Пакулова А.П.			08.25		Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист
Проверил	Куркин И.А.			08.25			П	1
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000.	ИП Куркин И.А.	

1

Линия сводки с листом 2

Схема расположения листов

10

4

1.

11

ИП Куркин И.А.

Камчатский край
город Петропавловск-Камчатский

С

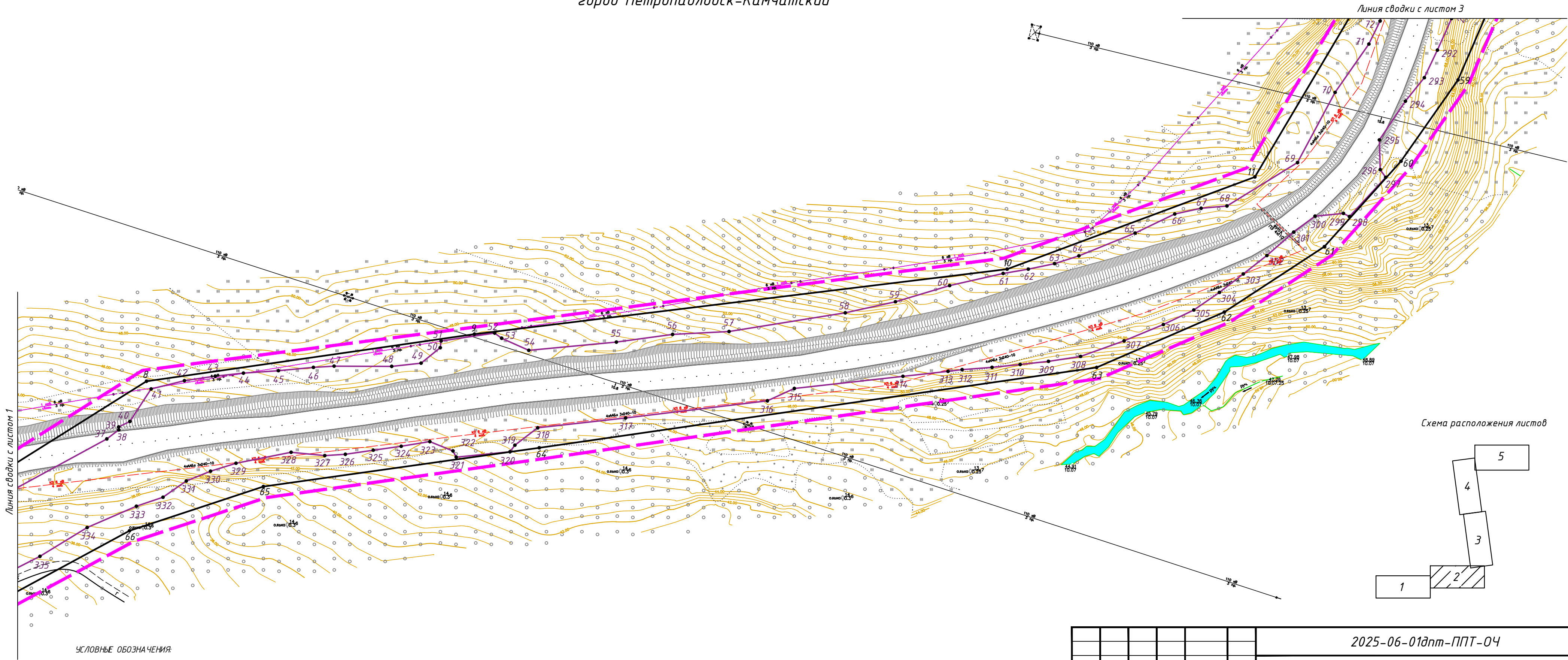
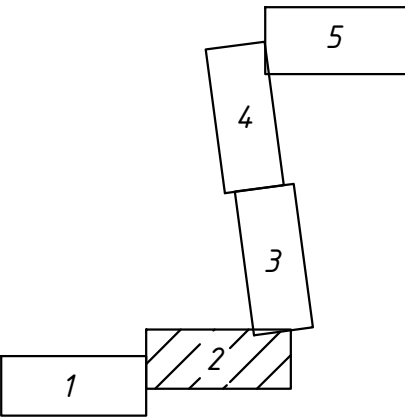


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Граница зоны планируемого размещения линейного объекта



Устанавливаемые красные линии

1●

Номер характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

1●

Номер точек устанавливаемых красных линий

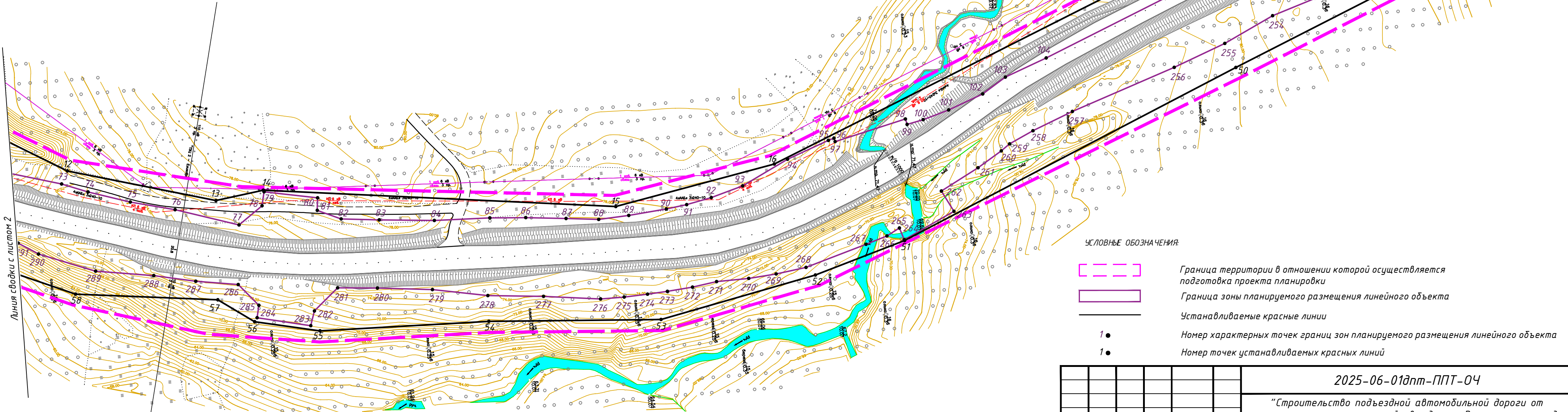
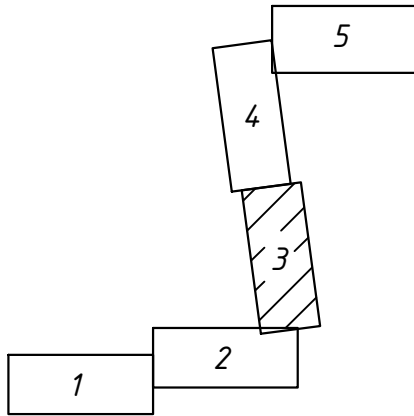
Примечание:

Существующие красные линии не отображаются в связи с их отсутствием
Границы существующих элементов планировочной структуры на чертеже не отображаются, ввиду их отсутствия
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывается в связи с отсутствием данных объектов

						2025-06-01дпт-ППТ-04			
						"Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка""			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пакулова А.П.				08.25		П	2	5
Проверил	Куркин И.А.				08.25				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			
						ИП Куркин И.А.			

Камчатский край
город Петропавловск-Камчатский

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Устанавливаемые красные линии
- 1 ● Номер характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- 1 ● Номер точек устанавливаемых красных линий

Примечание:
Существующие красные линии не отображаются в связи с их отсутствием
Границы существующих элементов планировочной структуры на чертеже не отображаются, ввиду их отсутствия
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывается в связи с отсутствием данных объектов

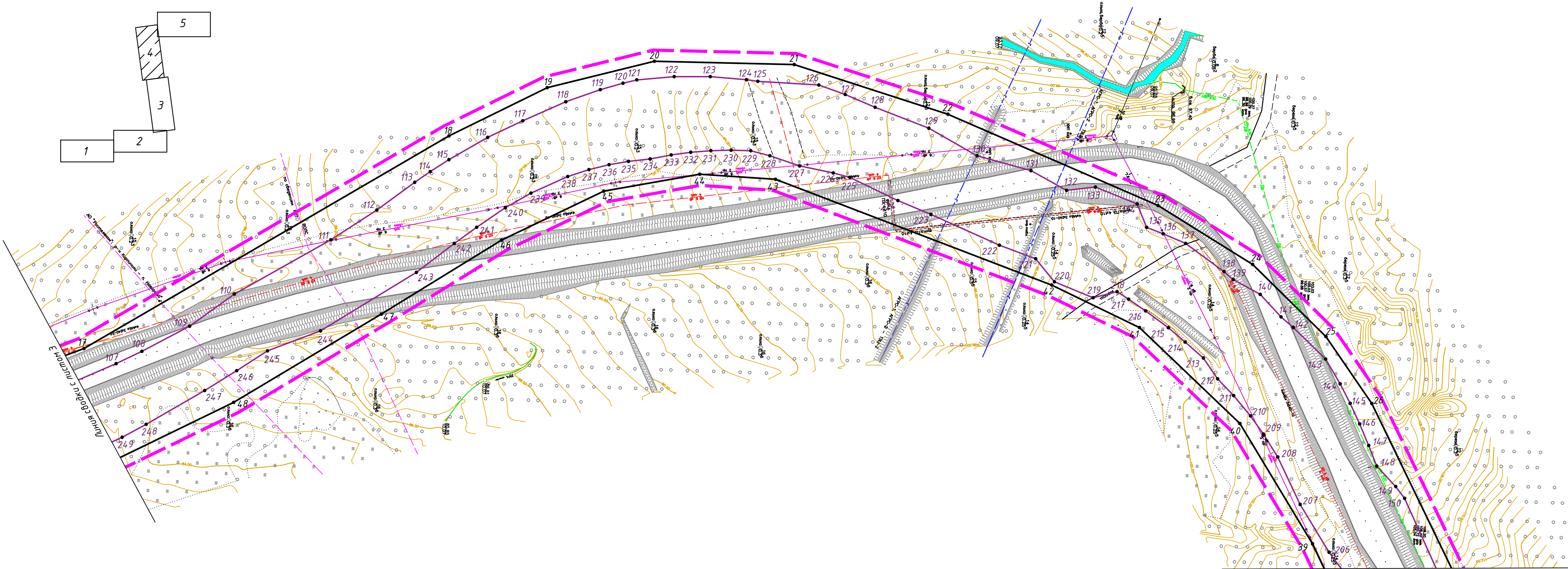
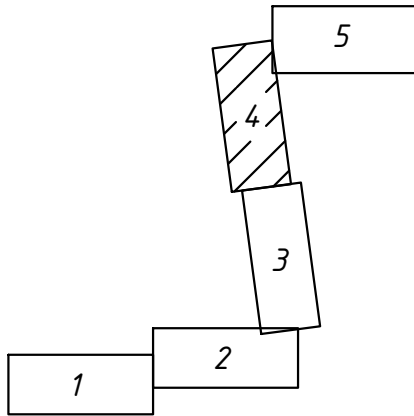
						2025-06-01дпт-ППТ-04			
						"Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка""			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пакулова А.П.				08.25		П	3	5
Проверил	Куркин И.А.				08.25				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			
						ИП Куркин И.А.			

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

Камчатский край
город Петропавловск-Камчатский



Схема расположения листов



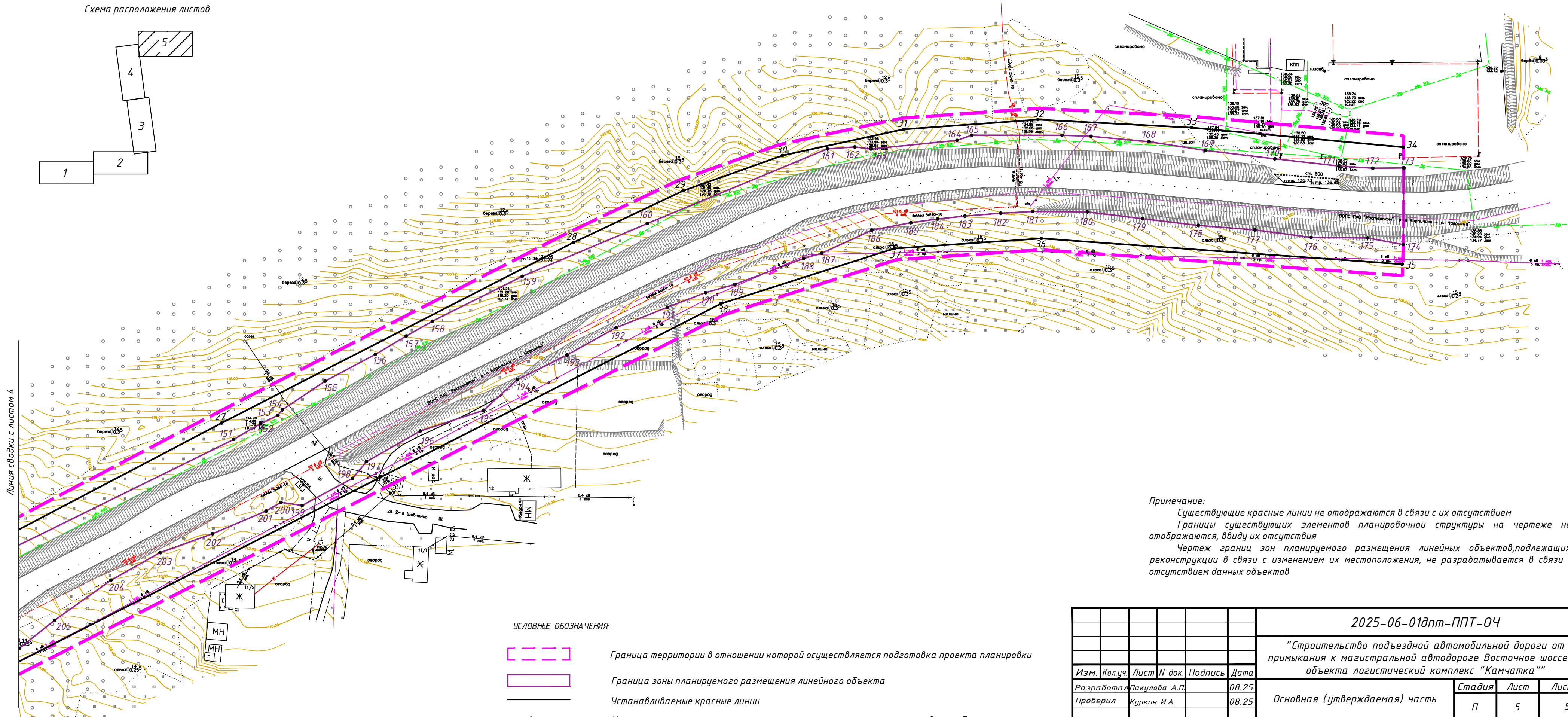
Линия сводки с листом 5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Устанавливаемые красные линии
- 1 • Номер характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- 1 • Номер точек устанавливаемых красных линий

Примечание:
Существующие красные линии не отображаются в связи с их отсутствием
Границы существующих элементов планировочной структуры на чертеже не отображаются, ввиду их отсутствия
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывается в связи с отсутствием данных объектов

						2025-06-01дпт-ППТ-04			
						"Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка""			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пакулова А.П.				08.25		П	4	5
Проверил	Куркин И.А.				08.25				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			
							ИП Куркин И.А.		



Существующие красные линии не отображаются в связи с их отсутствием
Границы существующих элементов планировочной структуры на чертеже не
отображаются, ввиду их отсутствия
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывается в связи с
отсутствием данных объектов

						2025-06-01дпт-ППТ-04			
						"Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка""			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пакулова А.П.				08.25		П	5	5
Проверил	Куркин И.А.				08.25				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М. 1:1000	ИП Куркин И.А.		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Заказчик – ООО «Институт «Оргэнергострой»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории для
линейного сооружения "Строительство подъездной автомобильной
дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное
шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка"**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2025-06-01 дпт-ПМТ-ОЧ

**Петропавловск-Камчатский
2025**

Заказчик – ООО «Институт «Энергострой»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки и проект межевания территории для
линейного сооружения "Строительство подъездной автомобильной
дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное
шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка"**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2025-06-01 дпт-ПМТ-ОЧ

Том 3

Директор

И.А. Куркин

Петропавловск-Камчатский
2025

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории			
1	2025-06-01дпт-ППТ-ОЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2	2025-06-01дпт-ППТ-МО	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Проект межевания территории			
3	2025-06-01дпт-ПМТ-ОЧ	Проект межевания территории. Основная часть	
4	2025-06-01дпт-ПМТ-МО	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	

СОДЕРЖАНИЕ	
Название раздела	Стр.
Проект межевания территории. Основная часть . Пояснительная записка	
1. Перечень образуемых земельных участков	4
1.2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	4
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	5
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	16
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	19
5. Перечень земельных участках, в границах которых планируется размещение линейного объекта	19
6. Сведения о границах публичных сервитутов	20
2. Проект межевания территории. Основная часть . Графическая часть	
1. Чертеж межевания территории	21

1. Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	способ образования земельного участка	сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	2	3	3	4
41:01:0000000:3У1	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	67148	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	земли населенных пунктов

Примечание:

1. Земельные участки относящиеся к территории общего пользования отсутствуют.
2. Сведения о целевом назначении лесов, виде (видах) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов не приводятся, так как лесные земли в границах разработки проекта планировки и межевания территории отсутствуют.
3. Резервирование и изъятие земельных участков для государственных и (или) муниципальных нужд документацией по планировке территории не предполагается.

1.2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ для строительства линейного объекта «Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс «Камчатка»»

Срок действия публичного сервитута – 49 лет.

Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес (описание местоположения)	перечень и адреса, расположенных на земельном участках объектов недвижимого имущества	Площадь устанавливаемого публичного сервитута, кв.м.
1	2	3	4
41:01:0000000:2308	Камчатский край, городской округ Петропавловск-Камчатский	41:05:0101006:810 - Газопровод межпоселковый от АГРС-1, АГРС-2 Елизовского района до ТЭЦ-2 городского округа г.Петропавловск-Камчатский Камчатского края Камчатский край, от АГРС-1, АГРС-2 Елизовского района до ТЭЦ-2 городского округа г.Петропавловск-Камчатский	306
41:01:0010102:364	Российская Федерация, Камчатский край, Петропавловск-Камчатский городской округ, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Шевченко 2-я	-	5788

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
41:01:0000000:3У1(1)		
н1	563550,98	1415768,33
н2	563525,85	1415776,43
н3	563525,83	1415772,84
н4	563525,54	1415767,60
н5	563525,17	1415762,84
н6	563525,18	1415757,37
н7	563521,90	1415745,09
н8	563519,95	1415737,79
н9	563517,65	1415730,70
н10	563514,72	1415723,29
н11	563512,86	1415719,21
н12	563509,96	1415714,38
н13	563506,12	1415708,22
н14	563502,07	1415701,98
н15	563497,58	1415695,58
н16	563493,27	1415686,85
н17	563489,31	1415681,74
н18	563485,32	1415684,86
н19	563477,48	1415677,67
н20	563456,01	1415689,65
н21	563491,19	1415608,74
н22	563499,56	1415614,87
н23	563503,13	1415649,97
н24	563507,47	1415655,11
н25	563508,24	1415655,56
н26	563509,51	1415657,48
н27	563510,80	1415663,43
н28	563511,86	1415668,32
н29	563519,52	1415681,06

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н30	563524,26	1415687,78
н31	563528,92	1415694,92
н32	563542,06	1415717,51
н33	563543,59	1415721,67
н34	563544,53	1415747,64
н35	563547,60	1415757,46
н36	563551,13	1415762,86
н1	563550,98	1415768,33
41:01:0000000:3Y1(2)		
н37	563550,80	1415774,70
н38	563550,57	1415782,49
н39	563547,19	1415798,81
н40	563546,17	1415802,85
н41	563545,94	1415819,15
н42	563545,64	1415823,74
н43	563544,87	1415833,06
н44	563543,77	1415843,03
н45	563542,91	1415857,36
н46	563544,34	1415866,86
н47	563545,04	1415870,61
н48	563545,08	1415871,72
н49	563546,95	1415880,96
н50	563539,58	1415884,14
н51	563540,24	1415887,62
н52	563541,10	1415899,86
н53	563541,22	1415918,65
н54	563544,36	1415927,14
н55	563547,14	1415936,09
н56	563569,04	1415974,68
н57	563575,93	1415987,20
н58	563584,36	1416005,52
н59	563603,75	1416041,18

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н60	563606,94	1416045,38
н61	563607,98	1416045,35
н62	563609,93	1416049,32
н63	563621,39	1416056,85
н64	563624,30	1416068,60
н65	563625,93	1416079,49
н66	563626,98	1416089,43
н67	563627,85	1416101,80
н68	563629,02	1416114,17
н69	563629,46	1416121,47
н70	563629,38	1416141,81
н71	563630,52	1416152,20
н72	563635,96	1416158,97
н73	563638,32	1416159,28
н74	563641,12	1416178,18
н75	563639,31	1416180,67
н76	563635,03	1416190,24
н77	563637,94	1416221,19
н78	563640,64	1416241,06
н79	563641,68	1416261,01
н80	563648,29	1416302,06
н81	563652,18	1416319,77
н82	563657,88	1416338,93
н83	563662,18	1416357,83
н84	563663,69	1416366,72
н85	563665,66	1416375,99
н86	563668,39	1416384,59
н87	563676,43	1416404,46
н88	563683,15	1416418,45
н89	563685,20	1416427,79
н90	563686,00	1416436,90
н91	563701,31	1416461,82

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н92	563726,10	1416475,12
н93	563743,17	1416487,05
н94	563751,33	1416491,01
н95	563769,53	1416496,24
н96	563778,80	1416499,82
н97	563793,73	1416504,65
н98	563809,60	1416508,64
н99	563829,03	1416514,92
н100	563823,48	1416536,30
н101	563815,04	1416534,98
н102	563800,10	1416531,75
н103	563779,32	1416528,54
н104	563759,26	1416520,79
н105	563752,20	1416516,28
н106	563741,02	1416511,27
н107	563731,28	1416506,64
н108	563723,01	1416499,97
н109	563709,34	1416490,76
н110	563698,82	1416491,06
н111	563696,14	1416492,99
н112	563682,26	1416480,18
н113	563683,38	1416478,07
н114	563682,41	1416468,03
н115	563676,77	1416460,50
н116	563668,51	1416451,03
н117	563662,00	1416442,68
н118	563655,48	1416434,23
н119	563649,27	1416425,21
н120	563644,13	1416414,45
н121	563638,36	1416400,57
н122	563632,89	1416385,18
н123	563631,14	1416373,86

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н124	563630,04	1416363,85
н125	563629,01	1416353,90
н126	563628,20	1416343,34
н127	563627,60	1416338,37
н128	563625,86	1416322,43
н129	563621,58	1416284,07
н130	563617,21	1416274,54
н131	563611,15	1416224,44
н132	563607,69	1416193,40
н133	563601,54	1416185,33
н134	563599,20	1416183,62
н135	563597,33	1416164,60
н136	563599,51	1416163,46
н137	563602,80	1416155,28
н138	563601,15	1416145,17
н139	563599,78	1416135,31
н140	563598,32	1416125,44
н141	563597,86	1416118,18
н142	563599,04	1416106,28
н143	563595,17	1416086,81
н144	563592,35	1416077,81
н145	563588,87	1416069,26
н146	563583,16	1416061,03
н147	563579,99	1416051,62
н148	563572,46	1416034,22
н149	563562,29	1416017,55
н150	563551,72	1415996,56
н151	563544,65	1415981,57
н152	563539,11	1415970,73
н153	563526,46	1415944,25
н154	563523,08	1415934,08
н155	563519,63	1415923,93

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н156	563516,70	1415913,31
н157	563515,04	1415893,40
н158	563514,85	1415888,86
н159	563515,23	1415880,24
н160	563507,06	1415879,43
н161	563509,05	1415859,52
н162	563516,14	1415860,25
н163	563515,60	1415854,83
н164	563516,74	1415849,25
н165	563519,80	1415838,83
н166	563521,36	1415836,65
н167	563522,82	1415830,12
н168	563523,33	1415820,56
н169	563522,84	1415814,98
н170	563523,21	1415800,31
н171	563525,18	1415787,66
н172	563525,72	1415782,79
н37	563550,80	1415774,70
41:01:0000000:3Y1(3)		
н173	563859,92	1416546,41
н174	563856,91	1416548,97
н175	563855,16	1416554,16
н176	563836,09	1416549,80
н177	563837,09	1416545,38
н178	563834,63	1416542,50
н173	563859,92	1416546,41
41:01:0000000:3Y1(4)		
н179	564047,98	1416501,50
н180	564048,57	1416501,31
н181	564048,88	1416502,61
н182	564074,80	1416496,47
н183	564075,26	1416498,45

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н184	564081,19	1416497,19
н185	564090,60	1416494,40
н186	564103,32	1416489,60
н187	564111,91	1416484,17
н188	564127,13	1416478,42
н189	564219,64	1416440,47
н190	564285,51	1416413,45
н191	564300,94	1416406,15
н192	564310,10	1416401,43
н193	564327,03	1416391,81
н194	564342,77	1416379,71
н195	564376,91	1416359,05
н196	564393,18	1416347,76
н197	564406,48	1416337,34
н198	564411,97	1416333,30
н199	564418,57	1416328,78
н200	564432,28	1416320,30
н201	564444,77	1416313,91
н202	564460,03	1416306,56
н203	564472,32	1416301,80
н204	564480,42	1416299,19
н205	564485,37	1416297,82
н206	564498,82	1416296,23
н207	564511,82	1416295,79
н208	564524,92	1416296,48
н209	564529,02	1416296,92
н210	564551,06	1416297,54
н211	564560,69	1416300,67
н212	564571,62	1416304,91
н213	564591,21	1416311,83
н214	564608,93	1416321,20
н215	564628,53	1416325,91

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н216	564641,60	1416332,60
н217	564651,94	1416331,08
н218	564667,22	1416336,67
н219	564670,91	1416345,01
н220	564676,91	1416347,10
н221	564685,15	1416350,32
н222	564699,31	1416360,05
н223	564702,75	1416362,78
н224	564712,66	1416367,82
н225	564720,43	1416375,69
н226	564724,99	1416379,34
н227	564737,00	1416390,35
н228	564742,51	1416399,12
н229	564746,35	1416406,02
н230	564750,03	1416413,32
н231	564753,55	1416420,98
н232	564756,69	1416428,33
н233	564763,76	1416435,46
н234	564767,09	1416439,60
н235	564814,29	1416535,69
н236	564819,88	1416545,18
н237	564822,85	1416551,31
н238	564824,77	1416552,91
н239	564834,92	1416568,02
н240	564844,36	1416585,75
н241	564850,84	1416596,63
н242	564856,05	1416605,95
н243	564871,94	1416637,71
н244	564890,60	1416681,92
н245	564916,96	1416745,59
н246	564917,64	1416755,23
н247	564916,94	1416761,01

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н248	564919,96	1416791,42
н249	564921,78	1416796,61
н250	564921,78	1416828,52
н251	564921,43	1416838,77
н252	564919,53	1416859,27
н253	564916,44	1416879,31
н254	564913,48	1416903,77
н255	564910,91	1416926,29
н256	564910,17	1416938,42
н257	564910,25	1416949,37
н258	564883,15	1416949,19
н259	564885,48	1416936,59
н260	564885,71	1416916,60
н261	564888,36	1416896,66
н262	564889,93	1416876,75
н263	564892,29	1416856,95
н264	564894,73	1416837,51
н265	564894,82	1416818,20
н266	564894,25	1416806,85
н267	564893,22	1416794,14
н268	564892,23	1416784,59
н269	564890,88	1416775,12
н270	564888,24	1416761,25
н271	564880,11	1416743,60
н272	564878,24	1416737,16
н273	564869,10	1416712,91
н274	564866,18	1416702,52
н275	564860,98	1416689,00
н276	564853,76	1416670,82
н277	564844,12	1416653,54
н278	564835,38	1416635,93
н279	564824,60	1416624,07

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н280	564817,25	1416601,65
н281	564806,47	1416582,65
н282	564800,53	1416577,69
н283	564790,95	1416559,88
н284	564792,05	1416552,40
н285	564789,02	1416547,15
н286	564780,97	1416528,19
н287	564774,29	1416509,66
н288	564764,54	1416492,29
н289	564750,37	1416472,33
н290	564740,49	1416459,90
н291	564729,49	1416443,02
н292	564720,86	1416426,18
н293	564715,44	1416418,10
н294	564710,58	1416411,71
н295	564704,26	1416404,60
н296	564698,30	1416398,74
н297	564692,88	1416391,39
н298	564686,15	1416385,87
н299	564679,92	1416380,91
н300	564671,53	1416375,10
н301	564665,26	1416371,06
н302	564660,99	1416368,52
н303	564652,44	1416370,97
н304	564638,29	1416365,68
н305	564631,28	1416357,62
н306	564618,03	1416353,15
н307	564592,96	1416342,83
н308	564580,89	1416338,23
н309	564563,32	1416330,46
н310	564557,26	1416329,06
н311	564545,07	1416326,92

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н312	564534,24	1416323,63
н313	564527,29	1416322,02
н314	564520,19	1416322,06
н315	564512,86	1416322,48
н316	564505,67	1416323,28
н317	564498,62	1416324,46
н318	564491,09	1416326,14
н319	564483,30	1416327,29
н320	564476,35	1416328,71
н321	564469,16	1416330,73
н322	564461,60	1416333,45
н323	564448,53	1416339,88
н324	564439,47	1416345,40
н325	564429,35	1416352,80
н326	564421,46	1416358,90
н327	564408,14	1416369,78
н328	564374,27	1416391,97
н329	564355,35	1416399,79
н330	564344,53	1416407,30
н331	564333,19	1416414,80
н332	564312,46	1416427,66
н333	564304,01	1416432,61
н334	564289,25	1416439,97
н335	564272,76	1416446,71
н336	564254,12	1416454,25
н337	564237,76	1416460,57
н338	564209,73	1416469,55
н339	564191,77	1416478,18
н340	564172,91	1416485,39
н341	564135,07	1416498,40
н342	564120,34	1416504,25
н343	564111,58	1416508,32

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
н344	564108,37	1416510,60
н345	564099,56	1416516,01
н346	564085,72	1416523,36
н347	564089,68	1416531,00
н348	564071,03	1416539,86
н349	564069,61	1416535,49
н350	564064,90	1416538,00
н351	564057,16	1416540,41
н352	564034,91	1416547,05
н353	564024,00	1416548,56
н354	564013,99	1416549,40
н355	564002,34	1416549,67
н356	563993,53	1416550,96
н357	563984,39	1416551,78
н358	563977,16	1416552,26
н359	563968,68	1416552,63
н360	563960,14	1416552,68
н361	563939,69	1416550,12
н362	563919,68	1416548,29
н363	563904,44	1416545,43
н364	564028,91	1416540,50
н365	564053,68	1416531,00
н179	564047,98	1416501,50

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	563492,19	1415603,50

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
2	563504,65	1415611,78
3	563514,13	1415651,56
4	563543,85	1415696,74
5	563559,13	1415756,66
6	563552,23	1415887,86
7	563555,26	1415937,79
8	563627,96	1416053,82
9	563667,61	1416358,28
10	563699,51	1416444,07
11	563773,45	1416487,94
12	563834,07	1416502,23
13	563968,06	1416515,81
14	564025,16	1416505,80
15	564287,36	1416397,51
16	564416,28	1416316,77
17	564451,67	1416297,93
18	564490,93	1416286,92
19	564542,52	1416286,46
20	564599,23	1416302,74
21	564676,50	1416333,36
22	564711,95	1416353,85
23	564739,85	1416379,59
24	564757,57	1416403,70
25	564823,65	1416529,57
26	564887,50	1416654,10
27	564905,88	1416693,05
28	564918,52	1416728,67
29	564927,85	1416771,89
30	564931,32	1416819,98
31	564928,47	1416874,75
32	564921,66	1416949,19
33	564910,25	1416949,37

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
34	564883,15	1416949,19
35	564872,21	1416948,86
36	564881,32	1416821,20
37	564877,80	1416770,00
38	564858,55	1416709,46
39	564730,96	1416459,06
40	564703,80	1416417,22
41	564667,30	1416384,57
42	564635,91	1416370,62
43	564535,79	1416336,01
44	564509,47	1416335,08
45	564476,11	1416342,09
46	564440,52	1416360,61
47	564398,15	1416388,57
48	564345,82	1416422,19
49	564286,10	1416453,61
50	564196,60	1416490,85
51	564039,20	1416553,89
52	563981,59	1416565,75
53	563919,16	1416561,58
54	563858,00	1416560,27
55	563818,07	1416554,37
56	563770,10	1416540,02
57	563728,54	1416522,06
58	563699,31	1416501,54
59	563668,58	1416473,95
60	563645,01	1416437,87
61	563625,10	1416391,97
62	563596,66	1416194,52
63	563583,02	1416097,41
64	563567,62	1416050,76
65	563528,90	1415979,03

Каталог координат		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
66	563504,74	1415914,33
67	563502,25	1415889,16
68	563508,22	1415824,49
69	563513,02	1415773,14
70	563505,88	1415734,71
71	563474,01	1415681,40
72	563454,39	1415693,23
73	563448,17	1415690,04
74	563486,53	1415601,03
1	563492,19	1415603,50

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка 41:01:0000000:3У1, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков - 7.2 Автомобильный транспорт .

5. Перечень земельных участков, в границах которых планируется размещение линейного объекта

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Форма собственности/Вид права/ Правообладатель
1	41:01:0000000:2308*	Земли населенных пунктов	Связь	13692	Сведения о правах отсутствуют согласно выписки ЕГРН
2	41:01:0010102:364	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	8702	Муниципальная собственность/ собственность/ Петропавловск-Камчатский городской

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Форма собственности/Вид права/ Правообладатель
					округ Постоянное (бессрочное) пользование/ Муниципальное казенное учреждение "Служба автомобильных дорог Петропавловск-Камчатского городского округа"

* Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Дата присвоения кадастрового номера 28.01.2022.

6. Сведения о границах публичных сервитутов

Каталог координат характерных точек границ устанавливаемых публичных сервитутов		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
ПС1		
ПС1(1)		
1	563543,60	1415721,67
2	563545,08	1415725,71
3	563547,72	1415734,26
4	563549,64	1415742,47
5	563551,38	1415754,04
6	563551,13	1415762,86
7	563547,60	1415757,46
8	563544,53	1415747,64
1	563543,60	1415721,67
ПС1(2)		
9	563550,79	1415774,69
10	563525,72	1415782,78
11	563525,88	1415781,35
12	563525,85	1415776,44
13	563550,97	1415768,34
9	563550,79	1415774,69

Каталог координат характерных точек границ устанавливаемых публичных сервитутов		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
ПС2		
1	563859,92	1416546,40
2	563865,89	1416541,31
3	563880,20	1416542,51
4	563899,94	1416544,58
5	563904,44	1416545,42
6	564028,91	1416540,50
7	564053,68	1416531,00
8	564047,98	1416501,51
9	564046,49	1416501,98
10	564031,30	1416507,63
11	564014,42	1416515,94
12	564002,79	1416519,29
13	563993,75	1416521,14
14	563986,30	1416522,13
15	563972,63	1416523,42
16	563961,69	1416524,01
17	563949,98	1416522,75
18	563935,51	1416521,31
19	563922,58	1416520,39
20	563902,56	1416519,79
21	563882,74	1416518,03
22	563869,07	1416516,61
23	563860,73	1416512,86
24	563861,21	1416508,37
25	563842,12	1416504,71
26	563840,99	1416509,68
27	563832,19	1416515,94
28	563829,04	1416514,92
29	563823,49	1416536,30
30	563830,24	1416537,36
31	563834,63	1416542,49

Каталог координат характерных точек границ устанавливаемых публичных сервитутов		
МСК - 41		
Номер поворотной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	563859,92	1416546,40

Камчатский край
город Петропавловск-Камчатский

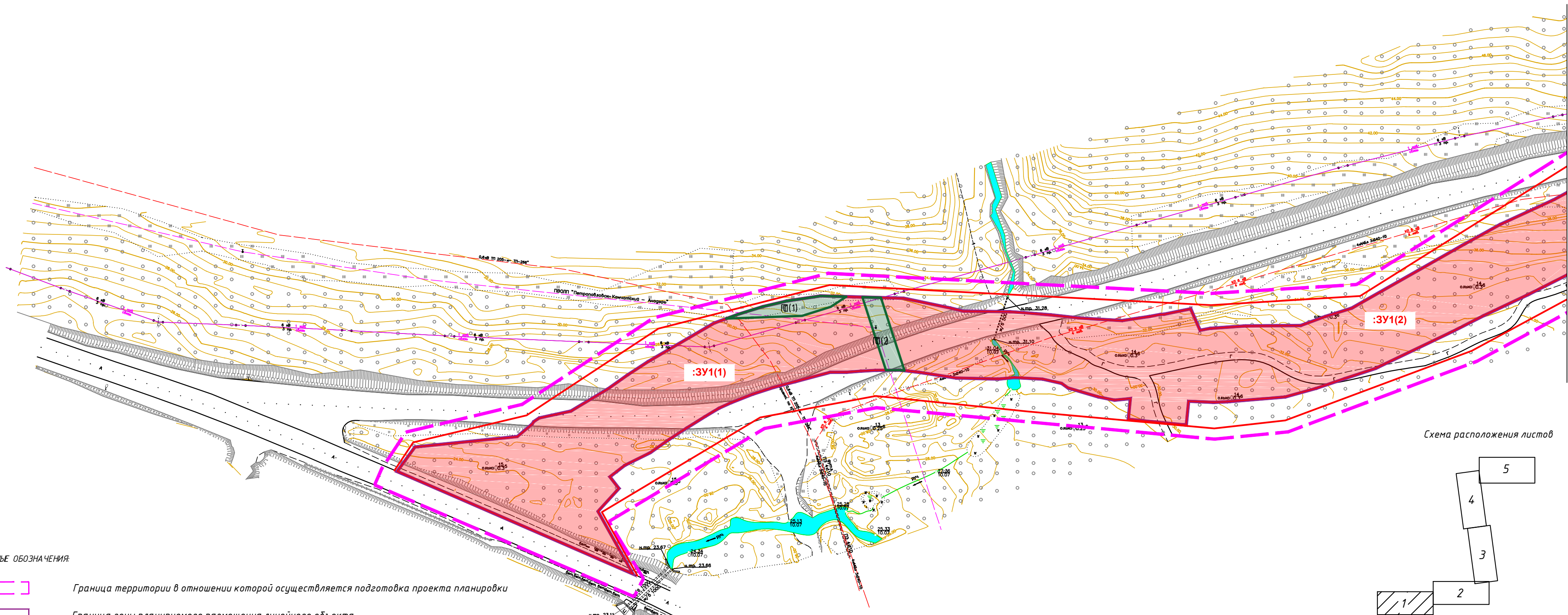
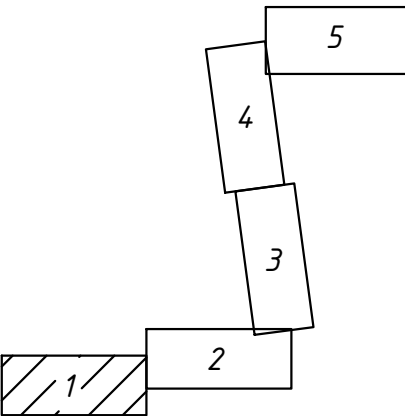


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница образуемого земельного участка
Обозначение образуемого земельного участка
- Граница устанавливаемого публичного сервитута для размещения линейного объекта
- Обозначение устанавливаемого публичного сервитута
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

Примечание:
Границы существующих элементов планировочной структуры на чертеже не отображаются, ввиду их отсутствия
Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют

						2025-06-01дпм-ПМТ-04		
						"Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка""		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист
Разработал	Пакулова А.П.				08.25		П	1
Проверил	Куркин И.А.				08.25			5
						Чертеж межевания территории М 1:1000		ИП Куркин И.А.

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

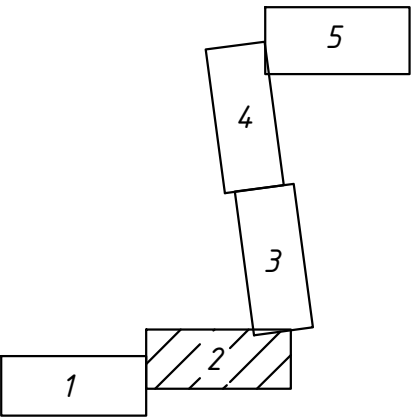
Камчатский край
город Петропавловск-Камчатский



Линия сводки с листом 3

Линия сводки с листом 1

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Граница зоны планируемого размещения линейного объекта



Граница образуемого земельного участка

:ЗУ1(1)

Обозначение образуемого земельного участка



Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

Примечание:

Границы существующих элементов планировочной структуры на чертеже не отображаются, ввиду их отсутствия

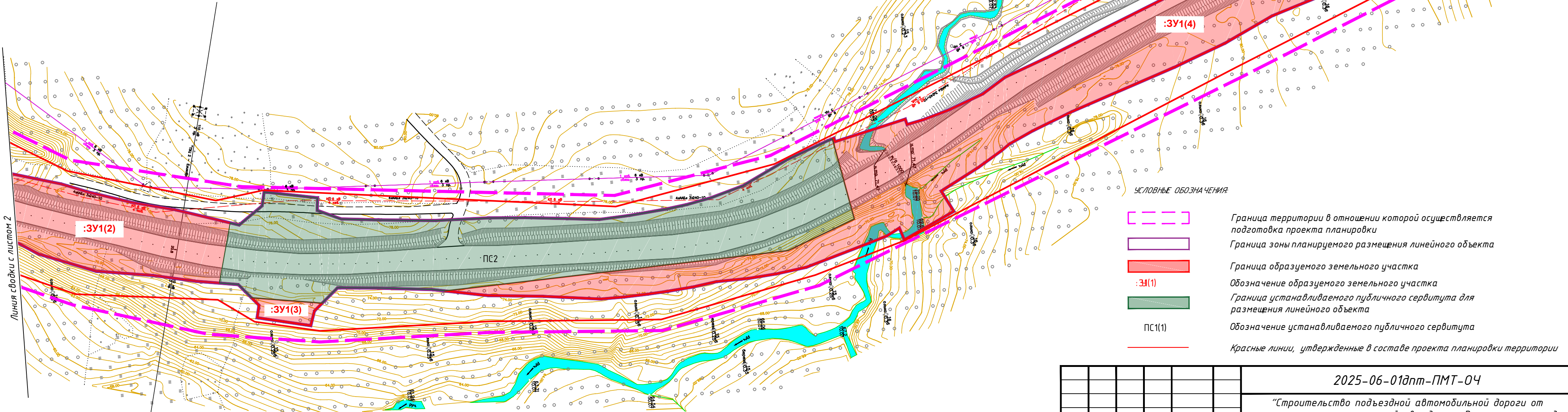
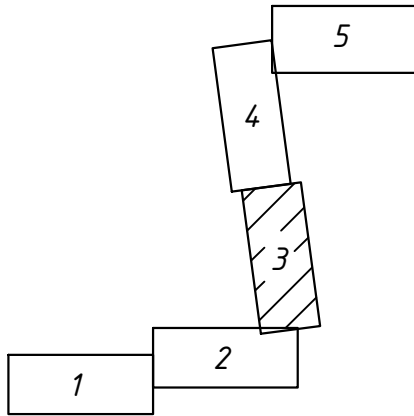
Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют

						2025-06-01дпм-ПМТ-04			
						"Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка""			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пакулова А.П.				08.25		П	2	5
Проверил	Куркин И.А.				08.25	Чертеж межевания территории М 1:1000	ИП Куркин И.А.		

Инв.Н подл.	Подпись и дата	Взам. инв.Н

Камчатский край
город Петропавловск-Камчатский

Схема расположения листов

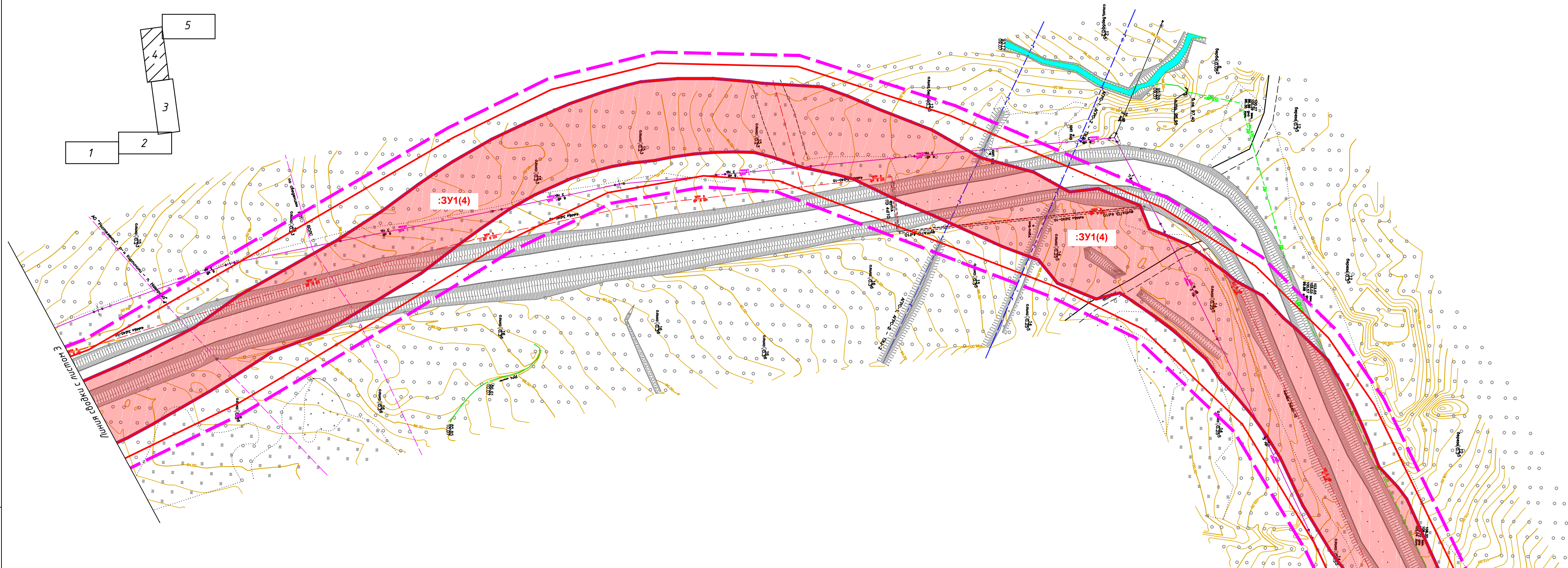


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Граница образуемого земельного участка
 - Обозначение образуемого земельного участка
 - Граница устанавливаемого публичного сервитута для размещения линейного объекта
 - Обозначение устанавливаемого публичного сервитута
 - Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

Примечание:
Границы существующих элементов планировочной структуры на чертеже не отображаются, ввиду их отсутствия
Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

						2025-06-01дпм-ПМТ-04		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	"Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка""		
Разработал	Пакулова А.П.				08.25	Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист
Проверил	Куркин И.А.				08.25		П	3
						Чертеж межевания территории М 1:1000	ИП Куркин И.А.	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Граница образуемого земельного участка

Обозначение образцового земельного участка

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют

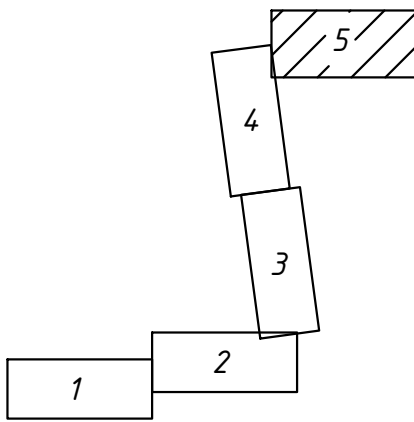
						2025-06-01днм-ПМТ-04				
						"Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка ""				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пакулова А.П.			08.25	П			4	5	
Проверил	Куркин И.А.			08.25	Чертеж межевания территории М 1:1000		ИП Куркин И.А.			

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

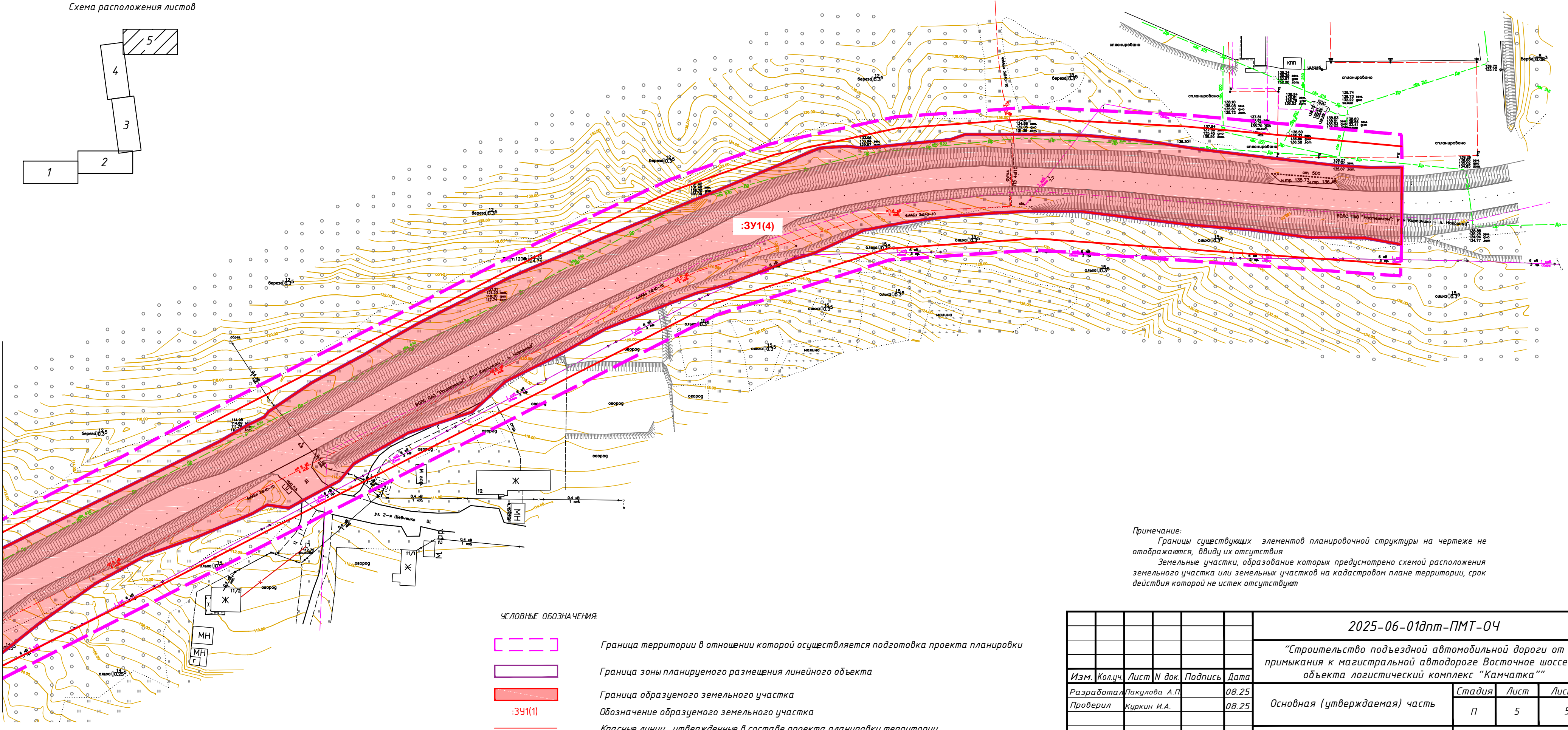
Камчатский край
город Петропавловск-Камчатский



Схема расположения листов



Линия съединки с листом 4



Примечание:
Границы существующих элементов планировочной структуры на чертеже не отображаются, ввиду их отсутствия
Земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- [Magenta dashed line] Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - [Magenta solid line] Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - [Red solid line] Граница образуемого земельного участка
 - [Red solid line with label ':ЗУ1(1)'] Обозначение образуемого земельного участка
 - [Red solid line] Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

						2025-06-01дпт-ПМТ-04		
						"Строительство подъездной автомобильной дороги от примыкания к магистральной автодороге Восточное шоссе до объекта логистический комплекс "Камчатка""		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист
Разработал	Пакулова А.П.				08.25		П	5
Проверил	Куркин И.А.				08.25			Листов
						Чертеж межевания территории М 1:1000		ИП Куркин И.А.

Взам. инв.Н	
Подпись и дата	
Инв.Н подл.	