



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.12.2017 г.

№ 3179

Об утверждении проекта межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешенной жилой застройки – «Виллюйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории от 28.11.2017, заключения о результатах публичных слушаний от 28.11.2017,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешенной жилой застройки – «Виллюйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа В.Ю. Иваненко

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа

от 27.12.2017 № 3179

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**части квартала № 4 планировочного подрайона 1.2.3.
Микрорайон смешенной жилой застройки – «Виллюйский»
Центрального городского планировочного района в
Петропавловск-Камчатском городском округе**



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТОПОГРАФИЧЕСКОЕ БЮРО»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**части квартала № 4 планировочного подрайона 1.2.3.
Микрорайон смешанной жилой застройки «Вилюйский»
Центрального городского планировочного района
в Петропавловск-Камчатском городском округе**

Экз. № ____

Шифр: МК-14/17-ПМТ

Технический отчет

Директор ООО «Топографическое бюро»

И.Г.Яковлев

г.Петропавловск-Камчатский

2017 год

Содержание

№ №	Раздел	Стр
1	Пояснительная записка	2
1.1	Основание для подготовки проекта межевания территории	2
1.2	Сведения об используемых материалах	2
1.3	Характеристика территории	2
1.4	Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	4
1.5	Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	7
1.6	Заключение	10
2	Графические приложения	11
2.1	Чертеж межевания территории	
2.2	Копия Постановления Администрации ПКГО	
2.3	Копия Выписки из ЕГРН	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						МК14/17-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		1

Условный номер земельного участка		:ЗУ3	
Вид разрешенного использования		Земельные участки многоквартирных жилых домов	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка		810 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты		
	X	Y	
1	2	3	
н2	562517,76	1412526,10	
н3	562526,39	1412546,13	
5	562516,16	1412550,53	
4	562491,14	1412561,30	
н11	562481,10	1412545,13	
н10	562493,98	1412538,61	
н9	562512,68	1412528,57	
н2	562517,76	1412526,10	

Условный номер земельного участка		:ЗУ7	
Вид разрешенного использования		Земельные участки отдельно стоящих многоквартирных и двухквартирных домов	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка		613 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты		
	X	Y	
1	2	3	
6	562530,69	1412590,88	
н7	562539,37	1412610,97	
11	562536,03	1412612,42	
12	562532,01	1412614,22	
13	562529,50	1412613,06	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

МК14/17-ПМТ

Лист

6

14	562519,60	1412618,88
1	562511,84	1412620,39
2	562508,72	1412622,55
9	562507,02	1412619,62
4	562506,86	1412602,66
5	562517,63	1412597,17
6	562530,69	1412590,88

1.5. Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд приведены в таблице 4.

Таблица 4

Перечень, сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования / Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	:ЗУ1	
Вид разрешенного использования	Земельные участки используемые в целях озеленения (декоративное и защитное озеленение, газоны)	
Способ образования земельного участка	Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка	106 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
n1	562510,45	1412509,13

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						МК14/17-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		7

Условный номер земельного участка		:ЗУ5	
Вид разрешенного использования		Земельные участки используемые в целях озеленения (декоративное и защитное озеленение, газоны)	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка		306 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты		
	X	Y	
1	2	3	
н4	562534,25	1412564,39	
н5	562543,09	1412584,91	
6	562530,69	1412590,88	
7	562522,15	1412569,44	
6	562523,20	1412568,85	
н4	562534,25	1412564,39	

Условный номер земельного участка		:ЗУ6	
Вид разрешенного использования		Земельные участки используемые в целях озеленения (декоративное и защитное озеленение, газоны)	
Способ образования земельного участка		Земельный участок образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	
Площадь земельного участка		304 кв.м	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

МК14/17-ПМТ

Лист

9

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
н5	562543,09	1412584,91
н6	562551,96	1412605,49
н7	562539,37	1412610,97
6	562530,69	1412590,88
н5	562543,09	1412584,91

1.6 Заключение

В результате планировки территории части квартала № 4 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешанной жилой застройки «Виллюйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе, координаты которой приведены в таблице 1, сформировано 7 образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4, ЗУ5, ЗУ6, ЗУ7 (приложение 2.1). Перечень, координаты, сведения о площади и виде разрешенного использования вновь образуемых земельных участков и возможные способы их образования приведены в таблицах 3,4.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						МК14/17-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		10

ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

						МК14/17-ПМТ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.04.2017 г.

№ 879

О принятии решения о подготовке проекта межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешенной жилой застройки – «Виллюйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе

Руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009 № 697-р «О корректировке генерального плана Петропавловск-Камчатского городского округа и утверждении его в новой редакции», Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа», постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.04.2016 № 452 «Об элементах планировочной структуры в границах отдельных планировочных подрайонов Петропавловск-Камчатского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории части квартала № 4 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон смешенной жилой застройки – «Виллюйский» Центрального городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе в границах согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа В.Ю. Иваненко





Границы проекта межевания территории
части квартала № 4 планировочного подрайона 1.2.3. Микрорайон
смешенной жилой застройки – «Виллойский»
Центрального городского планировочного района
в Петропавловск-Камчатском городском округе



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
27.10.2017 № 99/2017/32745255	
Кадастровый номер:	41:01:0010117:9644
Номер кадастрового квартала:	41:01:0010117
Дата присвоения кадастрового номера:	17.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 41-41-01/060/2010-065. Инвентарный номер: 2395
Адрес:	Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Фрунзе, д 125
Площадь, м ² :	40.6
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	здание жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	809608.66
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
27.10.2017 № 99/2017/32745255	Всего разделов: ____
Кадастровый номер:	41:01:0010117:9644
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.
Получатель выписки:	Герасимова Мария Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
27.10.2017 № 99/2017/32745255		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		41:01:0010117:9644	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Осипенко Римма Фаритовна		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 41-41-01/060/2010-065 от 03.12.2010		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.11.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.11.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.11.2017 № 99/2017/37418375			
Кадастровый номер:		41:01:0010117:1028	

Номер кадастрового квартала:	41:01:0010117
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.1999
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 02052043
Адрес:	Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Фрунзе, д 117
Площадь:	400 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	507432
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___		
21.11.2017 № 99/2017/37418375		
Кадастровый номер:		41:01:0010117:1028
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	индивидуальная жилая застройка	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
21.11.2017 № 99/2017/37418375			
Кадастровый номер:		41:01:0010117:1028	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:			
Получатель выписки:	Герасимова Мария Сергеевна		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
21.11.2017 № 99/2017/37418375		
Кадастровый номер:		41:01:0010117:1028
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кайшева Татьяна Андреевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 41-41-01/014/2010-366 от 09.02.2010
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.11.2017 № 99/2017/37418375			
Кадастровый номер:		41:01:0010117:1028	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.11.2017 № 99/2017/37418375			
Кадастровый номер:		41:01:0010117:1028	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.11.2017 № 99/2017/37418375			
Кадастровый номер:		41:01:0010117:1028	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	8351	8352	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	8351	8363	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	8352	8353	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	8353	8359	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	8353	8359	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	8359	8360	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	8360	8361	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8361	8362	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	8362	8363	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.11.2017 № 99/2017/37418375			
Кадастровый номер:		41:01:0010117:1028	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	562475.7	1412525.29	данные отсутствуют	0.1
2	562486.23	1412520.27	данные отсутствуют	0.1
3	562495	1412516.56	данные отсутствуют	0.1
4	562502.44	1412532.23	данные отсутствуют	0.1
5	562482.41	1412542.27	данные отсутствуют	0.1
6	562480.01	1412543.38	данные отсутствуют	0.1
7	562478.75	1412540.66	данные отсутствуют	0.1
8	562481.11	1412539.57	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.11.2017 № 99/2017/37418375			
Кадастровый номер:		41:01:0010117:1028	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 41:01:0010117:1028/1	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.11.2017 № 99/2017/37418375			
Кадастровый номер:		41:01:0010117:1028	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 41.01.2.209, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № №160 от 24.02.2009

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.11.2017 № 99/2017/37418375			
Кадастровый номер:		41:01:0010117:1028	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-41				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
6	562480.01	1412543.38	данные отсутствуют	0.1
7	562478.75	1412540.66	данные отсутствуют	0.1
9	562480.32	1412543.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	562480.32	1412543.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	562479.15	1412540.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
27.10.2017 № 99/2017/32745221			
Кадастровый номер:	41:01:0010117:2135		
Номер кадастрового квартала:	41:01.0010117		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 6270		
Адрес:	Камчатский край, г Петропавловск-Камчатский, ул Фрунзе, д 119		
Площадь, м ² :	82,8		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	Жилой дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей	1		
Материал наружных стен:	Каркасно-засыпные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1950		
Кадастровая стоимость, руб.:	1283227,78		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
27.10.2017 № 99/2017/32745221	
Кадастровый номер:	41:01:0010117:2135
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	41:01:0010117:5610, 41:01:0010117:5609
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.
Получатель выписки:	Герасимова Мария Сергеевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № _____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : _____		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
27.10.2017 № 99/2017/32745221						
Кадастровый номер:				41:01:0010117:2135		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	41:01:0010117:5610	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	34.2
2	41:01:0010117:5609	Этаж № 1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.6
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.