



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2022 г.

№ 2793

Об изъятии для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа части земельного участка, занятой многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская, дом № 64в и расположенных в нем жилых помещений, входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010121:157 правообладателем которого является Российская Федерация

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 11, 56.2, 56.6, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 10.02.2016 № 33-р «О признании многоквартирного дома № 64 в по улице Рябиковская аварийным и подлежащим сносу», в целях сноса аварийного жилого дома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа:

1.1 часть земельного участка, занятой многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская, дом № 64в, входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010121:157 правообладателем которого является Российская Федерация и находится в постоянном (бессрочном) пользовании ФГБУ «Камчатское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды»;

1.2 жилое помещение - квартиру № 1 с кадастровым номером 41:01:0010121:840 площадью 77,5 квадратных метров в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская, дом № 64 в;

1.3 жилое помещение - квартиру № 2 с кадастровым номером 41:01:0010121:841 площадью 81,2 квадратных метров в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Рябиковская, дом № 64 в.

2. Управлению коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:
- 2.1 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;
- 2.2 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить собственникам жилых помещений, указанных в подпунктах 1.2 и 1.3 настоящего постановления (далее – собственник), копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в заявлении об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовому адресу, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также по месту нахождения изымаемых жилых помещений;
- 2.3 в течение срока действия настоящего постановления провести мероприятия по определению размера возмещения за изымаемые жилые помещения;
- 2.4 в течение срока действия настоящего постановления обеспечить подготовку и направление собственникам проекта соглашения об изъятии жилых помещений;
- 2.5 в случае, если собственник не заключит в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, соглашение об изъятии жилого помещения, в том числе по причине несогласия собственника с решением об изъятии у него жилого помещения для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии объектов, указанных в подпунктах 1.2, 1.3 настоящего постановления;
- 2.6 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления собственнику земельного участка письмом с уведомлением о вручении.
3. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.
4. Настоящее постановление действует в течение 3 лет со дня его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Н. В. Александрову.

Исполняющий полномочия Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа Ю.Н. Иванова