

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Здание ресторана по ул. Вольского» земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010115:245 в части уменьшения отступов с 5 метров до 0 метров в точках 11, 12, 1, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 11.11.2014 № ru 41-301-000-257.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 11.11.2014 № ru 41-301-000-257;

2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу **г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.**

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

(информационные стенды, размещенные около здания организатора публичных слушаний, оповещение в местах массового скопления граждан и т.д.)

Экспозиция открыта с 14.09.2018 по 25.09.2018.

Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 25.09.2018 в 16:00 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 102.

Время начала регистрации участников **25.09.2018 15:30.**

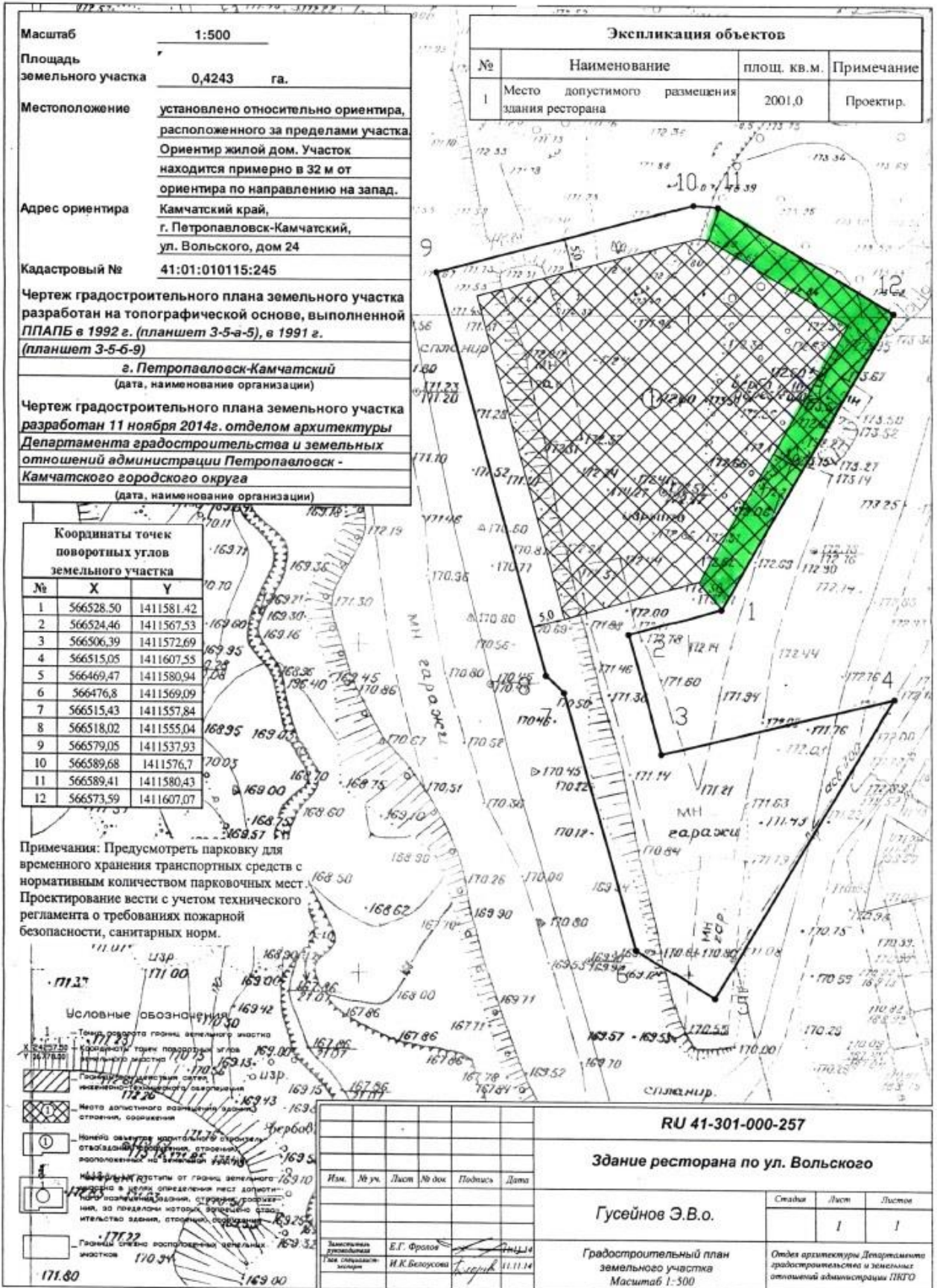
В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 32-60, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Здание ресторана по ул. Вольского» земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010115:245 в части уменьшения отступов с 5 метров до 0 метров в точках 11, 12, 1, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 11.11.2014 № ru 41-301-000-257 размещены на сайте «<http://www.pkgo>».

**Схема, отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом
1. уменьшения отступов от границ земельного участка**



1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,4243 га.
Местоположение	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 32 м от ориентира по направлению на запад.
Адрес ориентира	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вольского, дом 24
Кадастровый №	41:01:010115:245
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ППАПБ в 1992 г. (планшет 3-5-а-5), в 1991 г. (планшет 3-5-б-9)	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 11 ноября 2014г. отделом архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	
(дата, наименование организации)	

Координаты точек поворотных углов земельного участка		
№	X	Y
1	566528.50	1411581.42
2	566524.46	1411567.53
3	566506.39	1411572.69
4	566515.05	1411607.55
5	566469.47	1411580.94
6	566476.8	1411569.09
7	566515.43	1411557.84
8	566518.02	1411555.04
9	566579.05	1411537.93
10	566589.68	1411576.7
11	566589.41	1411580.43
12	566573.59	1411607.07

Примечания: Предусмотреть парковку для временного хранения транспортных средств с нормативным количеством парковочных мест. Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм.

Условные обозначения:

- Точка разворота грани земельного участка
- Кордонный пункт поворотной грани земельного участка
- Границы территории охр. значимости территории (обозначения)
- Место допустимого размещения здания, строения, сооружения
- Нолью охр. значимости территории (отвода от территории, строения, расположенный на территории)
- Место допустимости от грани земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания, строения, сооружения, за пределами которых запрещено строительство здания, строения, сооружения
- Границы охр. значимости земельного участка



Экспликация объектов			
№	Наименование	площ. кв. м.	Примечание
1	Место допустимого размещения здания ресторана	2001,0	Проектир.

RU 41-301-000-257				
Здание ресторана по ул. Вольского				
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись
Гусейнов Э.В.о.				Страниц
				Лист
				Листов
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500				Отдел архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО