



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.02.2018 г.

№ 182

О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 11.04.2017 № 760 «О Порядке формирования муниципального жилищного фонда коммерческого использования»

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 19 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 13 статьи 13 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок формирования муниципального жилищного фонда коммерческого использования, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 11.04.2017 № 760, следующие изменения:

1.1 пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. В муниципальный жилищный фонд коммерческого использования включаются незаселенные (свободные) жилые помещения муниципального жилищного фонда, пригодные для проживания (в которых выявлены основания для проведения ремонта и не включенные в план-график закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Комитета на 1 год, разрабатываемый и утверждаемый в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - план-график), при этом, общее количество жилых помещений, подлежащих включению в муниципальный жилищный фонд коммерческого использования, составляет не более 300, из которых не более 250 жилых помещений подлежат предоставлению по договорам найма физическим лицам и не более 50 жилых помещений подлежат предоставлению по договорам аренды государственным органам и юридическим лицам.»;

1.2 в пункте 6 слова «проект распоряжения администрацией о признании жилого помещения пригодным» заменить словами «проект распоряжения администрации о признании жилого помещения пригодным»;

1.3 пункт 8 дополнить подпунктом 8.7 следующего содержания:

«8.7 фотографии каждой комнаты, а также помещений вспомогательного использования, находящихся в жилом помещении.»;

1.4 пункт 9.1 изложить в следующей редакции:

«9.1. Решение об отнесении жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, подлежащих предоставлению государственным органам и юридическим лицам принимается Комитетом в форме приказа, исходя из потребности в таких жилых помещениях, определяемой на основании заявок государственных органов и юридических лиц, указанных в части 13.2 статьи 13 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа».

Государственные органы и юридические лица, указанные в части 13.2 статьи 13 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа», в срок не позднее 1 октября 2018 подают заявки о необходимости предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам аренды во временное владение и пользование (далее – заявка) (в целях использования для проживания работников (сотрудников), не являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилищного фонда, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, а также собственниками жилых помещений, расположенных на территории городского округа, Елизовского муниципального района, Вилючинского городского округа, на период их трудовых отношений, но не более 5 лет).

Заявки подаются в службу «одного окна» Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – служба «одного окна») по адресу: 683003, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, дом 74/1, 1 этаж (часы приема: понедельник-четверг с 09.30 до 17.00 часов, пятница с 09.30 до 15.30 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов) в уполномоченный орган администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – Комитет.

В заявке указываются примерные требования к жилому помещению муниципального жилищного фонда коммерческого использования: необходимое количество комнат, общая площадь и предполагаемый район местонахождения жилого помещения.

Комитет в течение 30 календарных дней после дня поступления заявки включает в перечень жилых помещений коммерческого использования, подлежащих предоставлению государственным органам и юридическим лицам, жилое помещение, отвечающее требованиям, указанным в заявке, путем выбора его из перечня жилых помещений коммерческого использования.».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению жилищным фондом администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа В.Ю. Иваненко