

## **ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Здания и сооружения материально-технической базы по ул. Вулканной. II очередь строительства. Здание холодного склада» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:554 в части уменьшения отступов с восточной стороны с 5 метров до 0 метров, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 27.02.2014 № ru 41-301-000-36.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 27.02.2014 № ru 41-301-000-36;
2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу **г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.**

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

**Экспозиция открыта с 14.12.2018 по 25.12.2018.**

**Часы работы: с 9:00 до 17:30.**

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

**Публичные слушания состоятся 25.12.2018 в 14:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.**

Время начала регистрации участников **25.12.2018 14:15.**

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Здания и сооружения материально-технической базы по ул. Вулканной. II очередь строительства. Здание холодного склада» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010114:554 в части уменьшения отступов с восточной стороны с 5 метров до 0 метров, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 27.02.2014 № ru 41-301-000-36.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:1000
Площадь земельного участка	1,6755 га.
Местоположение	край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский ул. Вулканная
Кадастровый №	41:01:0010114:554
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1993 г. Управлением земельных отношений (планшет Ж-5-а-2), Управлением главного архитектора (планшет Ж-5-а-6)	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 27 февраля 2014 г. отделом архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа	
(дата, наименование организации)	

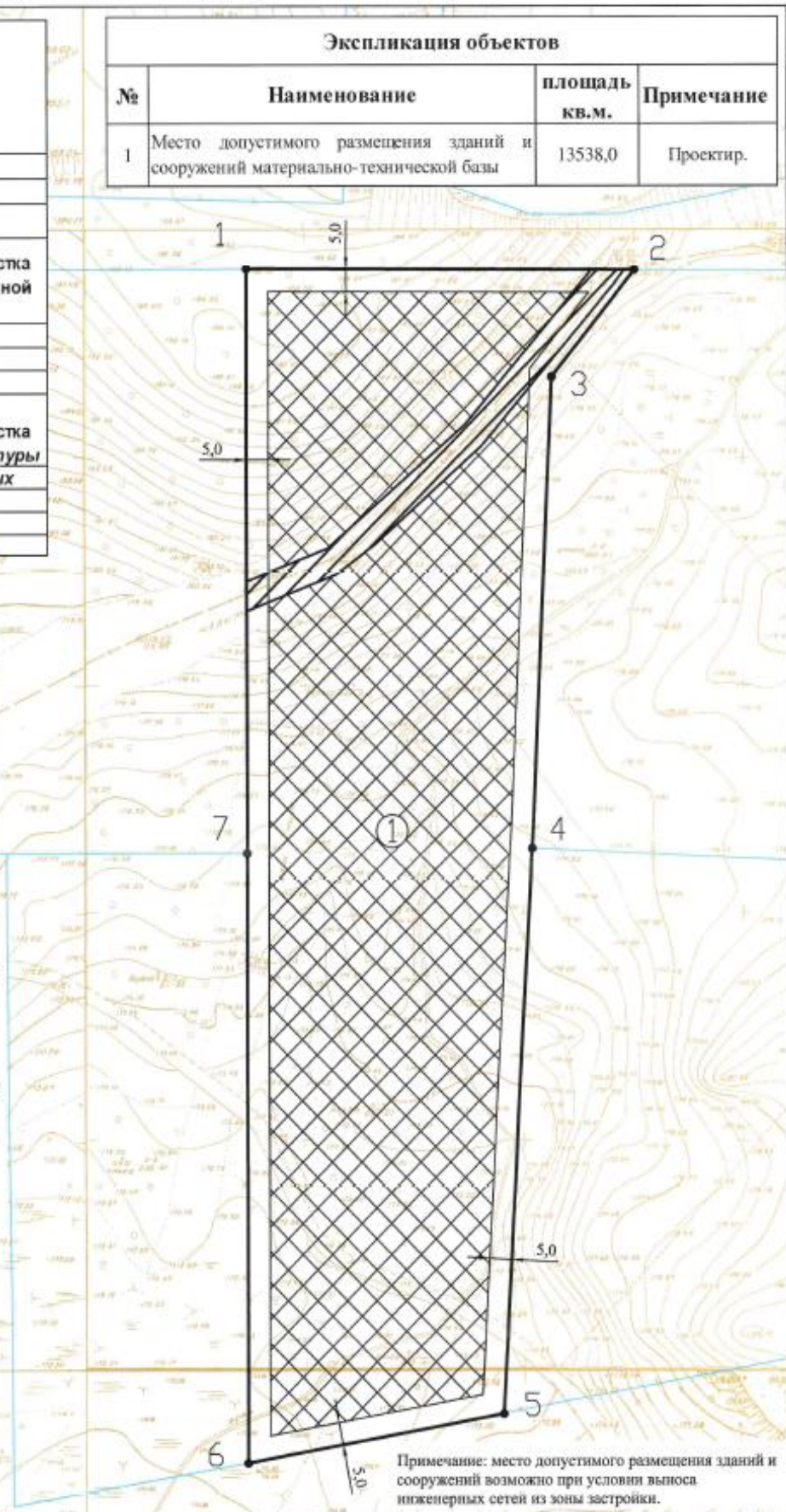
Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	Примечание
1	Место допустимого размещения зданий и сооружений материально-технической базы	13538,0	Проектир.

Координаты точек поворотных углов земельного участка		
№	X	Y
1	25991,50	18287,00
2	25991,23	18375,40
3	25967,80	18356,51
4	25864,52	18351,90
5	25740,58	18345,30
6	25729,70	18287,00
7	25863,46	18287,00

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм. В границах водоохранной зоны ручья при проектировании и строительстве предусмотреть мероприятия обеспечивающие охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

**Условные обозначения**

- 1 — Точка поворота границ земельного участка
- X 24257,50  
Y 16778,00 — Координаты точек поворотных углов земельного участка
- Границы зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
- Место допустимого размещения зданий, строения, сооружения
- Наименование объектов капитального строительства, сооружений, строений, расположенных на земельном участке
- Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания, строения, сооружения, за пределами которых запрещена строительство здания, строения, сооружения
- Границы схемы расположения земельных участков



Примечание: место допустимого размещения зданий и сооружений возможно при условии выноса инженерных сетей из зоны застройки.

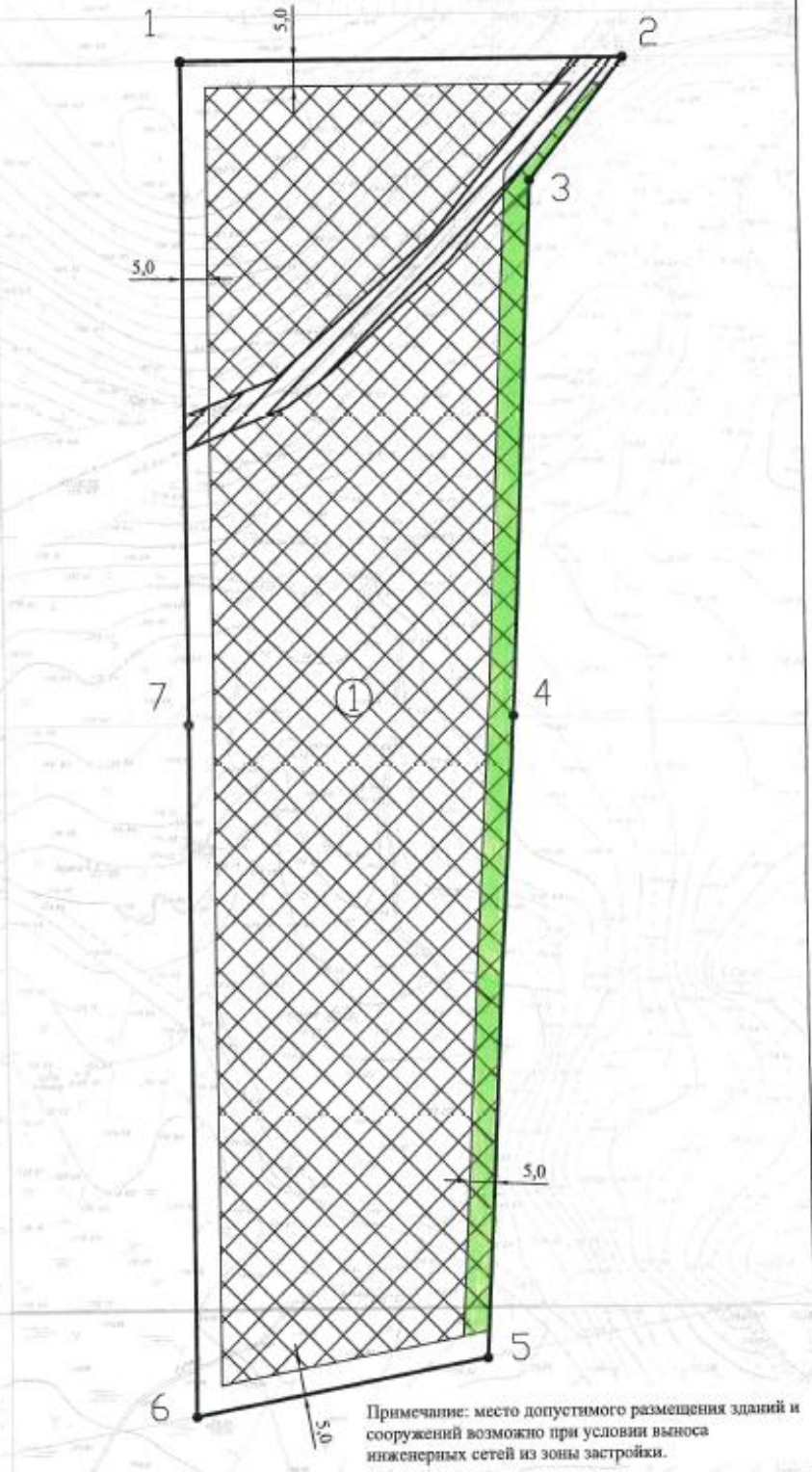
					<b>RU 41-301-000-36</b>			
					<b>Здания и сооружения материально-технической базы по ул. Вулканной</b>			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Страниц	Лист	Листов
							1	1
ООО "АльянсКамСнаб"								
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:1000						Отдел архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО		
Исполнил: <i>Е.Б. Виноградов</i>		Проверил: <i>И.К. Белоусов</i>		Дата: 27.02.14				
Тех. специалист: <i>И.К. Белоусов</i>		Инженер: <i>И.К. Белоусов</i>		Дата: 27.02.14				

**Масштаб** 1:1000  
**Площадь земельного участка** 1,6755 га.  
**Местоположение** край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский ул. Вулканная  
**Кадастровый №** 41:01:0010114:554  
 Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1993 г. Управлением земельных отношений (планшет Ж-5-а-2), Управлением главного архитектора (планшет Ж-5-а-6) г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)  
 Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 27 февраля 2014 г. отделом архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации)

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	Примечание
1	Место допустимого размещения зданий и сооружений материально-технической базы	13538,0	Проектир.

Координаты точек поворотных углов земельного участка		
№	X	Y
1	25991,50	18287,00
2	25991,23	18375,40
3	25967,80	18356,51
4	25864,52	18351,90
5	25740,58	18345,30
6	25729,70	18287,00
7	25863,46	18287,00

**Примечания:** Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм. В границах водоохранной зоны ручья при проектировании и строительстве предусмотреть мероприятия обеспечивающие охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.



Примечание: место допустимого размещения зданий и сооружений возможно при условии выноса инженерных сетей из зоны застройки.

**Условные обозначения**

- 1 — Точка поворота границ земельного участка
- X 24257,50  
Y 16776,00 — Координаты точек поворотных углов земельного участка
- Границы зон деления сетей инженерно-технического обеспечения
- Места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Назначение объектов капитального строительства: строительство, реконструкция, расположенных на земельном участке
- Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
- Границы смежно расположенных земельных участков

RU 41-301-000-36					
Здания и сооружения материально-технической базы по ул. Вулканной					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ООО "АльянсКамСнаб"					
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:1000					
Исполнил: <i>Е.Б. Никитина</i>				<i>Е.Б. Никитина</i>	27.02.14
Проверил: <i>И.К. Белоусова</i>				<i>И.К. Белоусова</i>	27.02.14
				Страна	Лист
					Листов
				1	1

Отдел архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений администрации ПКГО

