

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Инженерно-изыскательский центр» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010116:17893 в части уменьшения отступов от северной и западной границ земельного участка с 5 метров до 1 метра согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 15.01.2019 № ru 41-301-000-5.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 15.01.2019 № ru 41-301-000-5;

2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу **г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.**

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Экспозиция открыта с 22.02.2019 по 05.03.2019.

Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 05.03.2019 в 16:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Время начала регистрации участников **05.03.2019 16:15.**

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Инженерно-изыскательский центр» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010116:17893 в части уменьшения отступов от северной и западной границ земельного участка с 5 метров до 1 метра согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 15.01.2019 № ru 41-301-000-5.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб 1:500
 Площадь земельного участка 0,1379 га
 Местоположение Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тушканова

Кадастровый номер 41:01:0010116:17893

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1992 г. ППАПБ (планшет: Ж-6-в-13)

г. Петропавловск-Камчатский
 (дата, наименование организации)

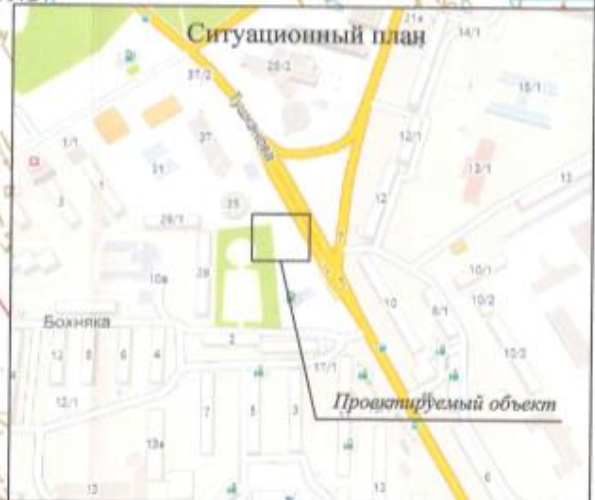
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 15 января 2019 г. отделом выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
 (дата, наименование организации)

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв. м.	примечан.
1	Место допустимого размещения объекта капитального строительства	405.60	проект.



- Словные обозначения**
- Точка пересечения границ земельного участка
 - Границы зон действия правил землепользования и застройки
 - Границы зон планировочного размещения объектов жилищного строительства в соответствии с утвержденными документами по планировке территории
 - Числа зон, с которыми соседствует проектируемый объект
 - Место административного размещения здания, строения, сооружения
 - Исключительные участки от центра земельного участка в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации
 - Границы зон размещения земельных участков
 - Границы зон размещения сетей инженерно-технического обслуживания
 - Исключенные сети - водопровод
 - Исключенные сети - канализация
 - Исключенные сети - тепловые сети

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охраняемых зон инженерных сетей. Возможно изменение места допустимого размещения объекта, при условии переноса инженерных коммуникаций.



RU 41-301-000-5				
Изм.	Лист	Лист	Лист	Лист
№ уч.	№ док	Подпись	Дата	
ООО "Геобюро"				Страница 1 из 1
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500				Лист 1 из 1
Наим. автора	О.И. Радина	15.01.19	Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500	
Наим. исполнителя	К.В. Соколова	15.01.19		
Ответ выдачи разрешительных документов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа				

Схема планировочной организации земельного участка



Условные обозначения

- - граница земельного участка на кадастровом учете
- - - - - граница проектируемого здания
- (yellow) - граница охранной зоны инженерно-технических сетей
- (green) - место допустимого размещения зданий, строений, сооружений (согласно ГП № гп 41-301-000-5 от 15.01.2019 г.)
- (pink) - территория испрашиваемая к включению в место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- (red) 1 - замер расстояния в метрах
- 1 - поворотные точки границ земельного участка
- 41:01:0010116:705 - кадастровый номер земельного участка

Масштаб 1:500