



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2023 г.

№ 576

Об изъятии для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010117:8361 и нежилого помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Виллюйская, дом № 79

Руководствуясь статьями 11, 56.2, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.01.2022 № 8-р «О признании многоквартирного дома № 79 по улице Виллюйской аварийным и подлежащим сносу», в целях сноса аварийного жилого дома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010117:8361, площадь 1612 квадратных метров, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллюйская, на земельном участке расположен жилой дом, адрес - Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллюйская, дом 79, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки многоквартирных жилых домов, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Виллюйская, д. 79;

1.2 нежилое помещение, подвала поз.1 с кадастровым номером 41:01:0010117:9343 площадью 26.2 квадратных метров, расположенном в многоквартирном жилом доме по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Виллюйская, дом № 79.

2. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления, расположены объекты капитального строительства (тип - сооружения), подлежащие сохранению: сооружения коммунального хозяйства с кадастровыми номерами 41:01:0000000:2044, 41:01:0000000:2050, 41:01:0010117:10915.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа:

3.1 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю;

3.2 в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить собственнику нежилого помещения, указанного в подпункте 1.2 постановления копию настоящего постановления письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре прав на недвижимость, а также по месту нахождения изымаемого нежилого помещения;

3.3 в течение срока действия настоящего постановления обеспечить подготовку и направление собственнику проекта соглашения об изъятии земельного участка и нежилого помещения;

3.4 в случае, если собственник не заключил в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации, соглашение об изъятии земельного участка и нежилого помещения, в том числе по причине несогласия собственника с решением об изъятии у него земельного участка и нежилого помещения для муниципальных нужд Петропавловск-Камчатского городского округа, обеспечить обращение в суд с иском о принудительном изъятии объектов, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления.

4. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Настоящее постановление действует в течение 3 лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Т.П. Кокорину.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа К.В. Брызгин