

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На публичные слушания представляется проект разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Здание магазина по ул. Кулешова» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010129:358 в части уменьшения отступов с северной, западной, юго-восточной сторон с 3 метров до 0 метров, и с восточной стороны с 5 метров до 0 метров, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 12.03.2014 № ru 41-301-000-51.

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 12.03.2014 № ru 41-301-000-51;
2. Схема отображающая место допустимого размещения объекта капитального строительства с учетом уменьшения отступов.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу **г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22.**

Оповещение дополнительно размещено на информационном стенде по адресу: ул. Ленинградская, д. 74/1 «Служба одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, на информационном стенде Управления архитектуры градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Советская, д. 22.

Экспозиция открыта **с 14.12.2018 по 25.12.2018.**

Часы работы: с 9:00 до 17:30.

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся 25.12.2018 в 15:30 по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская, д. 22, каб. 101.

Время начала регистрации участников **25.12.2018 15:15.**

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

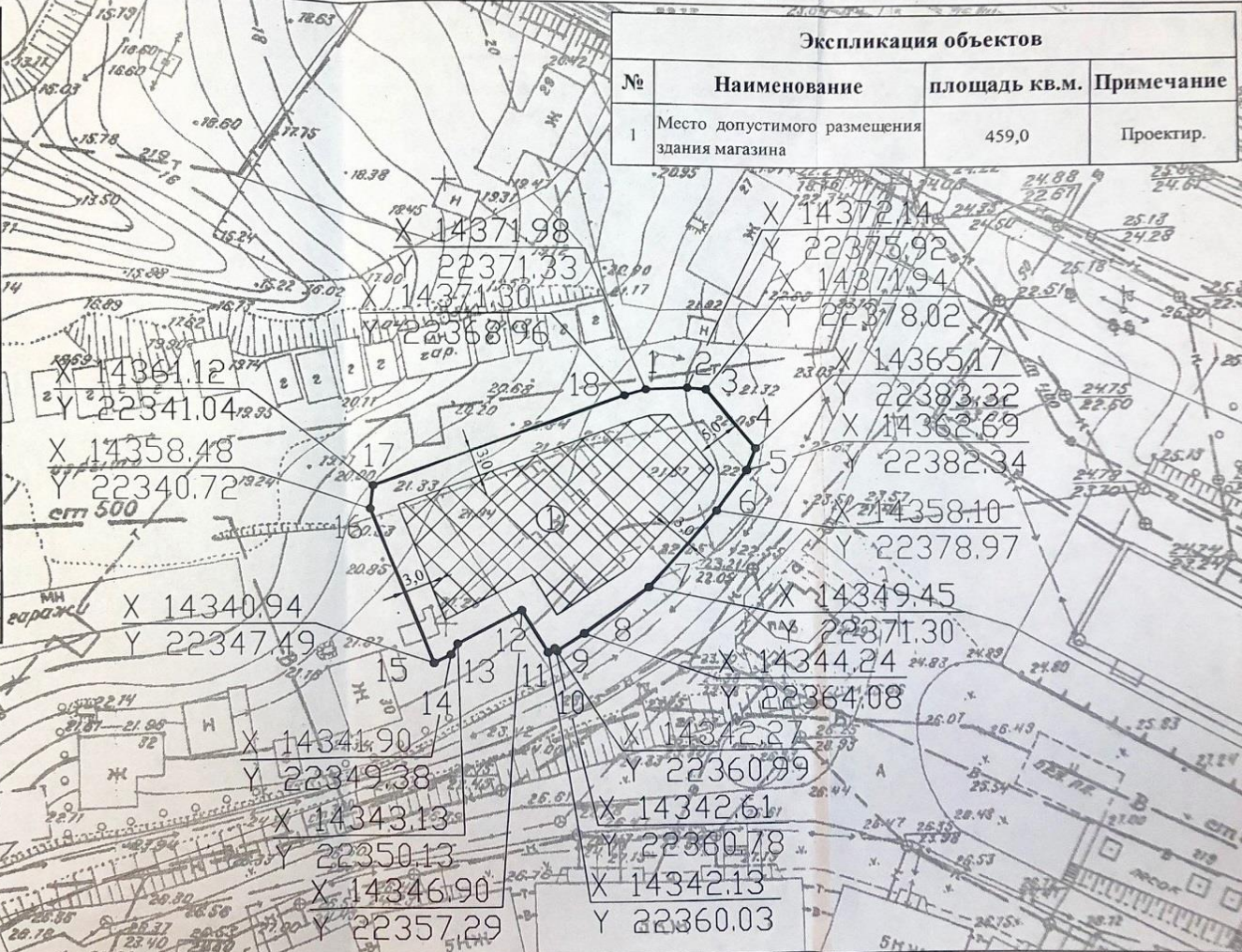
Контакты организатора публичных слушаний: тел 303-100 (доб. 33-50, 32-68).

Информационные материалы по проекту разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Здание магазина по ул. Кулешова» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010129:358 в части уменьшения отступов с северной, западной, юго-восточной сторон с 3 метров до 0 метров, и с восточной стороны с 5 метров до 0 метров, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 12.03.2014 № ru 41-301-000-51.

г. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:500
Площадь земельного участка	0,0801 га.
Местоположение	край Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Кулешова, на земельном участке расположен жилой дом.
Адрес жилого дома	ул. Кулешова, дом 28
Кадастровый №	41:01:0010129:358
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1993 г. Управлением земельных отношений (планшет Л-16-в-10)	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 12 марта 2014 г. отделом архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации)	

Экспликация объектов			
№	Наименование	площадь кв.м.	Примечание
1	Место допустимого размещения здания магазина	459,0	Проектир.

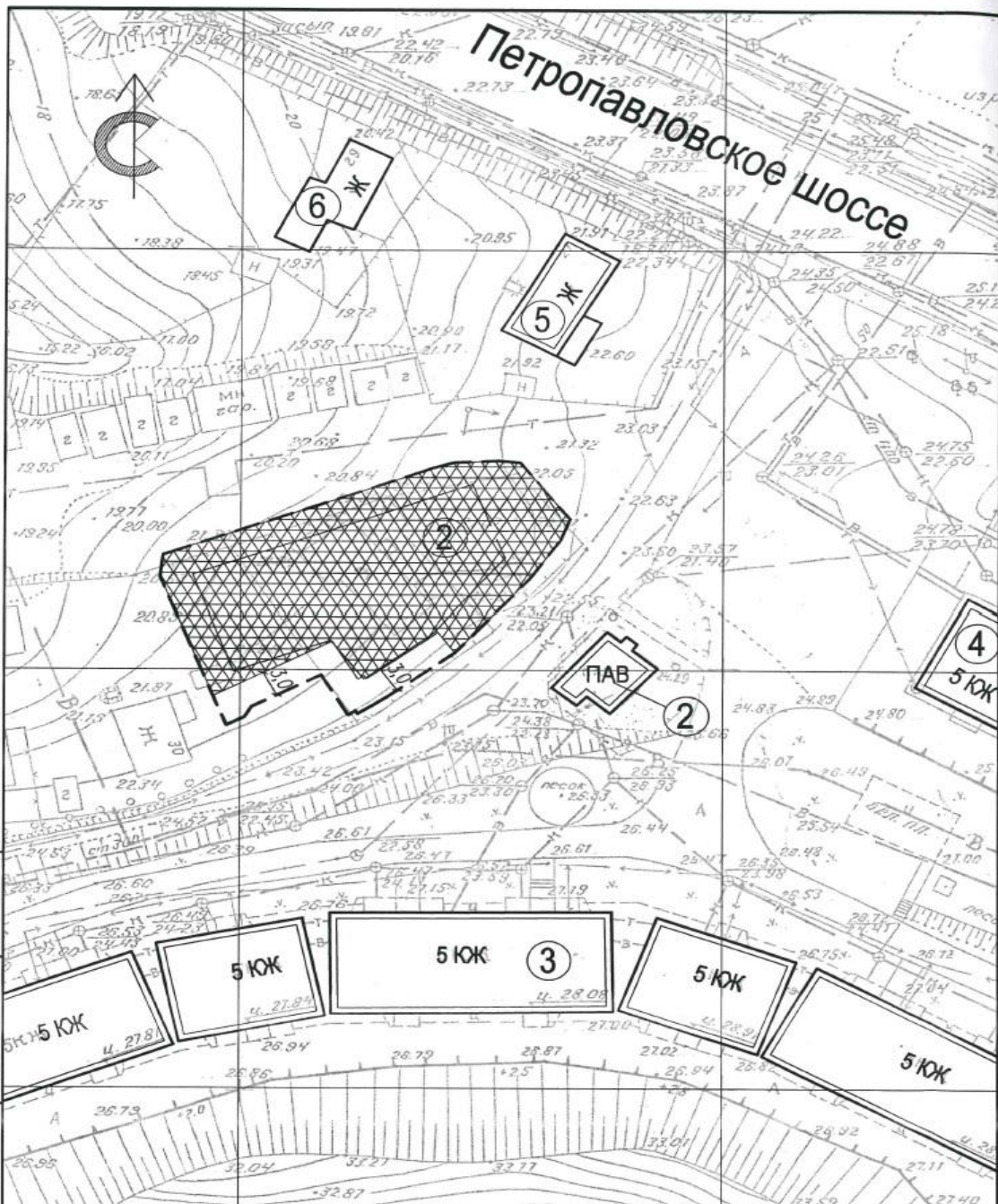


Условные обозначения

- 1. Точка поворота границ земельного участка
- X 24257,50 Y 16778,00 Координаты точек поворотов углов земельного участка
- Границы зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
- Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Номера объектов капитального строительства (зданий, сооружений, строений), расположенных на земельном участке
- Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
- Границы смежно расположенных земельных участков

Примечания: Предусмотреть открытую площадку для временного хранения транспортных средств с нормативным количеством парковочных мест.
Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности.

ru 41-301-000-51					
Здание магазина по ул. Кулешова					
Изм.	№ зч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Качановский А.М.				Страница	Лист
				1	1
Начальник отдела Е.Б. Никитина Глав. специалист - И.К. Белозорова				12.03.14 12.03.14	
Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:500				Отдел архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений администрации ГКО	



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	2-х этажное здание магазина	сущест.
2	1-но этажный павильон	сущест.
3	5-ти этажный жилой дом	сущест.
4	5-ти этажный жилой дом	сущест.
5	1-но этажный индивидуальный жилой дом	сущест.
6	1-но этажный индивидуальный жилой дом	сущест.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
 - - - - - Граница участка



18-П/2018

Обоснование в необходимости отклонений от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства 2-х этажного магазина по ул. Кузнецова на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010129:358, расположенной по ул. Кузнецова части изменения (уменьшения с северной западной юго-восточной стороны с 3 до 0 метров и с восточной стороны с 5 до 0 метров) отступа границы земельного участка

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Романов				
ГИП	Качановский				

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Схема размещения отступов от границ земельного участка

ООО "КамСтройПроект"