



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2020 г.

№ 1644

О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.08.2017 № 2006 «Об Административном регламенте предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В целях приведения в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 15.08.2017 № 2006, следующие изменения:

1.1. пункт 2.6 дополнить подпунктом 2.6.3 следующего содержания:

«2.6.3 в случае проведения оценки жилых помещений независимо от их формы собственности на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, либо на основании поступившего заявления собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, - двадцать календарных дней со дня регистрации заявления в

службе «одного окна» или поступления сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, в Управление.»;

1.2. в абзаце третьем подпункта 2.12.1 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

1.3. абзац второй подпункта 2.12.2 изложить в следующей редакции:

«- сведения из Единого государственного реестра прав недвижимости о правах на жилое помещение, в случае если право на такое помещение зарегистрировано в Едином государственном реестре прав недвижимости;»;

1.4. пункт 2.14 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае если Межведомственная комиссия проводит оценку жилых помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, представление документов, предусмотренных пунктами 2.11 и 2.12 настоящего Регламента, не требуется.»;

1.5. подпункт 3.5.1 изложить в следующей редакции:

«3.5.1 исполнитель после получения заявления с прилагаемыми к нему документами и (или) заключения органа государственного надзора (контроля), заключения экспертизы жилого помещения, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, проверяет наличие документов, установленных пунктом 2.12 настоящего Регламента, и:

- в случае непредставления заявителем (представителем заявителя) документов, предусмотренных подпунктом 2.12.2 настоящего Регламента, направляет запросы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в целях получения документов, предусмотренных подпунктом 2.12.2 настоящего Регламента;

- в случае, если проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, не позднее чем за двадцать календарных дней до дня начала работы Межведомственной комиссии в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с использованием ЕПГУ направляет в федеральный орган исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладателю такого имущества уведомление о дате начала работы Межведомственной комиссии, а также размещает такое уведомление на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в сети «Интернет»;

- в случае, если проводится оценка жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, не позднее чем за пятнадцать календарных дней до дня начала работы Межведомственной комиссии в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с

использованием ЕПГУ направляет в федеральный орган исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладателю такого имущества уведомление о дате начала работы Межведомственной комиссии, а также размещает такое уведомление на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в сети «Интернет»;

- в случае если проводится оценка жилых помещений, принадлежащих гражданам на праве частной собственности, не позднее чем за семь календарных дней до дня начала работы Межведомственной комиссии уведомляет собственника (уполномоченное им лицо) о дате заседания Межведомственной комиссии по адресу, указанному в заявлении либо по телефону;

- в случае предоставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.12 настоящего Регламента, передает заявление с прилагаемыми к нему документами на ближайшее заседание Межведомственной комиссии, с учетом абзацев третьего и четвертого настоящего подпункта;».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа К.В. Брызгин