



П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

_____ 20 ____ г.

№ _____

О проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов.

2. Утвердить:

2.1 Положение о комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов согласно приложению 1;

2.2 Состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов согласно приложению 2;

2.3 Программу по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов согласно приложению 3.

3. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Н.В. Александрову.

Исполняющий полномочия Главы
Петропавловск-Камчатского
городского округа

К.В. Брызгин

Исп: отдел коммунального хозяйства и энергетики Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда Петропавловск-Камчатского городского округа, Воробьева Юлия Владимировна, тел. 303 100 2631.

Приложение 1
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от _____ № _____

Положение о комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов

1. Общие положения

Комиссия по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов (далее – Комиссия) создана для осуществления проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

2. Состав Комиссии

2.1. Комиссия состоит из председателя, заместителей председателя, секретаря и членов Комиссии.

2.2. Руководство Комиссией осуществляет председатель, а в его отсутствие - один из заместителей председателя Комиссии.

2.3. Членами Комиссии могут быть руководители и специалисты органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, а также представители энергоснабжающих организаций, организаций жилищно-коммунального комплекса Петропавловск-Камчатского городского округа, представители контролирующих органов и организаций.

2.4. Члены Комиссии участвуют в заседаниях лично, без права передоверия.

3. Порядок деятельности Комиссии

3.1. Заседания Комиссии ведет председатель Комиссии, а в его отсутствие – один из заместителей председателя Комиссии по его представлению.

3.2. План работы Комиссии обсуждается на заседании комиссии и утверждается председателем Комиссии.

3.3. Вопросы на заседание Комиссии подготавливаются и вносятся членами Комиссии, органами администрации Петропавловск-Камчатского

городского округа и контрольными (надзорными) органами государственной власти.

3.4. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей членов комиссии.

3.5. Заседания Комиссии протоколируются.

3.6. Протокол заседания Комиссии оформляется секретарем Комиссии и подписывается присутствующим на заседании председателем Комиссии (или одним из заместителей председателя Комиссии).

3.7. Решения Комиссии принимаются большинством голосов и носят рекомендательный характер.

4. Задачи комиссии

4.1. Основными задачами Комиссии являются:

4.1.1 оценка, анализ и принятие решений по вопросам, связанным с выполнением мероприятий по подготовке и прохождению отопительного периода;

4.1.2 координация взаимодействия органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа с теплоснабжающими и теплосетевыми организациями по вопросам обеспечения тепловой энергией организаций жилищно-коммунального комплекса, управляющих компаний, объектов социальной сферы, здравоохранения, расположенных на территории Петропавловск-Камчатского городского округа;

4.1.3 организация и проведение проверок готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду, в порядке, установленном главами II - V Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103.

5. Обеспечение деятельности комиссии

5.1. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач имеет право:

5.1.1 запрашивать в установленном порядке от теплоснабжающих и теплосетевых организаций, организаций жилищно-коммунального комплекса, управляющих компаний, объектов социальной сферы, здравоохранения, необходимую информацию по вопросам, относящимся к ведению Комиссии;

5.1.2 заслушивать на своих заседаниях представителей органов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, организаций жилищно-коммунального комплекса, управляющих компаний, учреждений социальной сферы, здравоохранения, а также руководителей предприятий и организаций-поставщиков топлива и материально-технических ресурсов по вопросам, связанным с подготовкой к отопительному периоду.

5.2. Организационно-техническое и информационно-аналитическое обеспечение деятельности комиссии осуществляет Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций,
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к
отопительному периоду 2018-2019 годов**

Председатель:

Александрова Н.В. - заместитель Главы администрации
Петропавловск-Камчатского городского
округа.

Заместители председателя:

Володкевич А.В. - заместитель руководителя Управления
коммунального хозяйства и жилищного фонда
администрации Петропавловск-Камчатского
городского округа;

Проценко Н.В. - руководитель Управления коммунального
хозяйства и жилищного фонда администрации
Петропавловск-Камчатского городского
округа.

Секретарь:

Воробьева Ю.В.* - руководитель группы учета отдела
коммунального хозяйства и энергетики
Управления коммунального хозяйства и
жилищного фонда администрации
Петропавловск-Камчатского городского
округа.

Члены:

Анциферова И.В. - главный государственный инспектор отдела
энергетического надзора Дальневосточного
управления Ростехнадзора по Камчатскому
краю (по согласованию);

Блащук А.Ф. - заместитель главного инженера ПАО
«Камчатскэнерго» по ремонтам - начальник
СОРиТ (по согласованию);

- Виговский В.В. - главный специалист-эксперт отдела ведения реестра и регистрации муниципальной собственности Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Гранкин А.А. - начальник сектора эксплуатации теплоэнергетического оборудования и взаимодействия с жилищно-коммунальным хозяйством службы организации эксплуатационной деятельности ПАО «Камчатскэнерго» (по согласованию);
- Донских Е.С. - советник отдела контроля, ревизий и мониторинга Управления образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Емельницкая Е.И. - инспектор по государственному контролю (надзору) отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Государственной жилищной инспекции Камчатского края (по согласованию);
- Захаров К.А. - заместитель начальника тепловых сетей филиала ПАО «Камчатскэнерго» «Камчатские ТЭЦ» (по согласованию);
- Зырин Д.Э. - заместитель главного инженера ПАО «Камчатскэнерго» по эксплуатации-начальник СОЭД (по согласованию);
- Карпенко Н.Е. - консультант отдела контроля, ревизий и мониторинга Управления образования администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Ломакин Ю.А. - начальник отдела филиала ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ТОФ ЖЭ (К) О № 3 (по согласованию);
- Макаров Д.В. - заместитель главного инженера филиала ПАО «Камчатскэнерго» «Коммунальная энергетика» по ремонту и инвестициям (по согласованию);
- Селезнев Д.А. - главный инженер муниципального унитарного предприятия Петропавловск-Камчатского городского округа «Управление механизации и автомобильного транспорта» (по согласованию);
- Якунин С.П. - начальник отдела по надзору за опасными производственными объектами Дальневосточного управления Ростехнадзора по Камчатскому краю (по согласованию).

*В период временного отсутствия (отпуск, командировка, период временной нетрудоспособности) секретаря комиссии Воробьевой Ю.В. его обязанности исполняет ведущий консультант отдела коммунального хозяйства и энергетики Головня Т.В. Управление коммунального хозяйства и жилищного фонда администрация Петропавловск-Камчатского городского округа

Приложение 3
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от _____ № _____

Программа по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов

1. Целью программы по проведению проверки готовности к отопительному периоду (далее – Программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения.

2. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».

3. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе в Комиссии по согласованию могут привлекаться представители организаций, к тепловым сетям которых непосредственно подключены (технологически присоединены) теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

4. Сроки проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии определены периодом с 16 июня по 08 сентября текущего года, теплоснабжающих и теплосетевых организаций определены периодом с 01 августа по 30 октября текущего года.

5. Объекты, подлежащие проверке: теплоснабжающие и теплосетевые организации, потребители тепловой энергии.

6. Работа комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 годов (далее – Комиссия) осуществляется в соответствии с регламентом и планом работы, которые утверждаются председателем Комиссии.

Потребители тепловой энергии	
Требование по готовности	Рекомендации по подготовке к проверке требований готовности к отопительному периоду,

	проверяемые сведения, документы
Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Предоставление акта об устранении выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (надзорными органами и эксплуатирующей организацией-государственная жилищная инспекция Камчатского края, управляющие компании Петропавловск-Камчатского городского округа).
Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	Предоставление актов промывок систем теплоснабжения.
Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению при наличии центральных тепловых пунктов	Предоставление режимных карт, планов мероприятий по обеспечению нормативных режимов функционирования систем.
Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	Предоставление плана ремонтных работ на системе теплоснабжения и отчетов о выполнении работ.
Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	Предоставление актов готовности тепловых сетей.
Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	Предоставление актов осмотра.
Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	Предоставление актов готовности индивидуальных тепловых пунктов.
Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии	Предоставление актов готовности приборов учета, регуляторов.
Работоспособность защиты систем теплопотребления	Предоставление актов проверок предохранительных устройств (от повышения давления или температуры) на приборы учета тепловой энергии.
Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности	Предоставление паспортов.
Отсутствие прямых соединений	Предоставление актов проверки.

оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	
Плотность оборудования тепловых пунктов	Предоставление акта гидравлических испытаний индивидуальных тепловых пунктов, центральных тепловых пунктов.
Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	Предоставление акта (повторной) периодической проверки узла учета тепловой энергии.
Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Предоставление справки об отсутствии задолженности либо соглашение о реструктуризации задолженности.
Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок	Предоставление приказа руководителя управляющей компании о создании аварийно-ремонтного подразделения, акт готовности аварийно-ремонтного подразделения либо копия договора на аварийно - ремонтные работы.
Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность	Предоставление акта гидравлических испытаний.
Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с установленными критериями	<p>Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерыв в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями; - вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 часов: <ul style="list-style-type: none"> - жилых и общественных зданий до 12 °С; промышленных зданий до 8 °С; - третья категория - остальные потребители. <p>В договоре теплоснабжения должно быть предусмотрено: подача тепловой энергии</p>

	(теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории; подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию потребителям второй и третьей категорий в размерах, установленных Правилами; согласованный аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды.
Теплоснабжающие и теплосетевые организации	
Требование по готовности	Рекомендации по подготовке к проверке требований готовности к отопительному периоду, проверяемые сведения, документы
Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения.	Предоставление приказа (соглашения) от теплоснабжающей (теплосетевой) организации об управлении системой теплоснабжения.
Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения	Предоставление акта, с указанием: <ul style="list-style-type: none"> - соответствия мощности источников тепла и тепловой нагрузки потребителей; - соответствия производительности подпиточных устройств источников тепла и расхода воды на подпитку тепловой сети; - обеспеченности источников тепла топливом; - соблюдения водного режима тепловых сетей в соответствии с «Нормами качества подпиточной и сетевой воды тепловых сетей»; - выполнения в полном объеме планов работ по подготовке теплоисточников, тепловых сетей и потребителей к отопительному периоду.
Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами	Предоставление приказа по организации (предприятию) об установлении критериев надежности, исходя из схемы теплоснабжения и показателей надежности теплоснабжения, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в

	<p>некоторые акты Правительства Российской Федерации» и подтверждение актом предприятия их соблюдения, либо выполнение в установленные сроки плановых мероприятий по повышению надежности теплоснабжения, определенных инвестиционной и производственной программой.</p>
Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии	Предоставление справки о наличии нормативного запаса топлива (актов замера).
Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	<p>Предоставление приказа руководителя теплоснабжающей (теплосетевой) организации о создании служб, положения о службах, справки по укомплектованности указанных служб персоналом, обеспеченности персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения.</p> <p>Проверяется наличие приказа руководителя теплоснабжающей (теплосетевой) организации о создании служб, положения о службах, справка по укомплектованности.</p>
Проведение наладки тепловых сетей	<p>Предоставление технических отчетов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - об испытании системы централизованного теплоснабжения и разработке мероприятий по её наладке (по установленной форме). - о регулировании системы централизованного теплоснабжения (по установленной форме). <p>Периодичность наладки тепловых сетей определяется руководителем теплоснабжающей (теплосетевой) организации).</p> <p>Наладка проводится при установлении фактического несоответствия параметров тепловой сети проектным, а также при производстве работ по</p>

	<p>капитальному ремонту и реконструкции тепловых сетей, влекущих изменение их пропускной способности и присоединенной тепловой нагрузки.</p> <p>Наладка может производиться как силами теплосетевых, организаций, так и с привлечением специализированных наладочных организаций.</p> <p>Работы по наладке систем отопления зданий и сооружений осуществляет потребитель.</p>
Организация контроля режимов потребления тепловой энергии	Предоставление приказа руководителя теплоснабжающей (теплосетевой) организации об организации контроля режимов потребления тепловой энергии.
Обеспечение качества теплоносителей	Предоставление инструкций от теплоснабжающей (теплосетевой) организации по проверке качества теплоносителей на основании данных журналов учета качества теплоносителей - сменных журналов, журналов лабораторного контроля.
Организация коммерческого учета и приобретаемой и реализуемой тепловой энергии	Предоставление приказа об организации коммерческого учета тепловой энергии.
Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении	Предоставление актов по эксплуатации тепловых сетей, паспортов теплосетей, приказа об организации проверки качества строительно-монтажных работ, сертификаты на материалы, акты и журналы контроля строительно-монтажных работ.
Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии	<p>С целью соблюдения критериев предоставляются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - акт проверки готовности систем (готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи); - журнал контроля холодного водоснабжения (соблюдение водно-химического режима); - справка о проведении технического диагностирования котлов, дымовых труб и топливных резервуаров,

выслуживших нормативные сроки, информация о выполненных предписаниях Дальневосточного управления Ростехнадзора по Камчатскому краю (отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации);

- утвержденные графики ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
- расчеты допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
- порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, теплоснабжающих и теплосетевых организаций
- акты гидравлических испытаний тепловых сетей (испытание на максимальную температуру теплоносителя следует проводить, непосредственно перед окончанием отопительного сезона при устойчивых суточных плюсовых температурах наружного воздуха. Испытание на максимальную температуру теплоносителя тепловых сетей, эксплуатирующихся длительное время и имеющих ненадежные участки, следует проводить после текущего или капитального ремонта и предварительного гидравлического испытания этих участков на прочность и плотность, но не позднее, чем за три недели до начала отопительного периода).
- план подготовки к работе в

	<p>отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения.</p> <p>- плановый график ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии. (План-график утверждается и корректируется по согласованию с органами местного самоуправления).</p> <p>- договоры поставки топлива теплоснабжающей, теплосетевой организации, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.</p>
<p>Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями</p>	<p>Предоставление (выборочно) актов разграничения эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.</p>
<p>Отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления</p>	<p>Предоставление информации от теплоснабжающих (теплосетевых) организаций об отсутствии или наличии невыполненных предписаний Дальневосточного управления Ростехнадзора по Камчатскому краю, план мероприятий по устранению замечаний (в случае наличия предоставляется план мероприятий по устранению замечаний с указанием сроков).</p>
<p>Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии</p>	<p>Предоставление акта проверки работоспособности автоматических регуляторов (либо справки об их отсутствии).</p>