



ГАЗЕТА ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ГЛАВА
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.09.2022 г. № 41

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание магазина по проспекту Циолковского в городе Петропавловске-Камчатском» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010119:6627

В соответствии с частью 14 статьи 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом постановления администрации Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденным постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 01.02.2019 № 175 на основании рекомендаций (протокол заседания Комиссии по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа от 17.08.2022 № 2/II) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Здание магазина по проспекту Циолковского в городе Петропавловске-Камчатском» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010119:6627 в части уменьшения предельного минимального количества этажей с 5 до 1 согласно градостроительному плану земельного участка от 02.07.2020 № гу 41-301-000-91, в связи с наличием неблагоприятных для застройки «иных» характеристик земельного участка, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

- нарушение норм инсоляции жилых помещений многоквартирного дома по проспекту Циолковского, 35, расположенного на прилегающей территории, в случае размещения на земельном участке здания в соответствии с предельным параметром разрешенного строительства в части минимального количества этажей, установленном в Решении Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» применительно к земельным участкам, расположенным в границах территориальной зоны ж5;

- недостаточная площадь земельного участка и, как следствие, невозможность размещения достаточного количества парковочных мест в соответствии с нормативными требованиями к размещению объектов торговли в случае размещения на рассматриваемом земельном участке здания с количеством этажей 5.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
К.В. Брызгин

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2022 г. № 2039

О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 01.04.2022 № 578 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов в Петропавловск-Камчатском городском округе в рамках реализации мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа»

В целях приведения в соответствие со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, необходимостью уточнения сроков и порядка предоставления отчетных документов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат на благоустройство дворовых

территорий многоквартирных домов в Петропавловск-Камчатском городском округе в рамках реализации мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, утвержденный постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 01.04.2022 № 578, следующие изменения:

1.1 в пункте 2.16 слова «01 октября» заменить словами «20 октября»;

1.2 подпункт 2.16.4 изложить в следующей редакции:

«2.16.4 справки по унифицированной форме КС-2, КС-3, согласованные специалистом, имеющим сертификат специалиста высшей категории в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве, представителем (представителями) собственников помещений многоквартирного дома (многоквартирных домов), определенным (определенными) на общем собрании (общих собраниях) собственников помещений многоквартирного дома (многоквартирных домов), уполномоченным(и) представителем(ями) управляющей(их) организации(й).»;

1.3 в подпункте 2.16.6 слово «также» исключить;

1.4 пункт 2.16 дополнить подпунктом 2.16.10 следующего содержания:

«2.16.10 в случае проведения работ по озеленению, предусматривающего посадку семенного (луковичного) материала в закрытый грунт и не позволяющих обеспечить визуальную идентификацию видов, количества материала – акт проведения работ по данному виду озеленения, составленный в свободной письменной форме, подписанный получателем субсидии, представителем (представителями) собственников помещений многоквартирного дома (многоквартирных домов), определенным (определенными) на общем собрании (общих собраниях) собственников помещений многоквартирного дома (многоквартирных домов), уполномоченным(и) представителем(ями) управляющей(их) организации(й).»;

1.5 пункт 2.23 изложить в следующей редакции:

«2.23. В соглашении указывается обязательное условие о согласии получателя субсидии на осуществление Уполномоченным органом проверок соблюдения ими порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов их предоставления, а также проверок органами муниципального финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В соглашении указывается обязательное условие о запрете приобретения получателем субсидии за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа, регулирующими предоставление субсидий получателям субсидий.»;

1.6 пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1 Проверка соблюдения порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, проводится Уполномоченным органом.

Органом муниципального финансового контроля проводится проверка в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.».

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.10.2022.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского городского округа
К.В. Брызгин

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2022 г. № 2041

Об утверждении порядка предоставления в 2022 году субсидии за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, в имущество хозяйственных обществ, единственным акционером которых является Петропавловск-Камчатский городской округ

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32.2 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987

«Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа», статьями 12, 12.1 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.11.2021 № 424-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов», пунктом 9 части 1 статьи 7 Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа», пунктами 1.2.10, 2.21 приложения 2 к Постановлению администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 30.03.2016 № 409 «О функциях и полномочиях Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – муниципального учреждения»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления в 2022 году субсидии за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, в имущество хозяйственных обществ, единственным акционером которых является Петропавловск-Камчатский городской округ, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Т.П. Кокорину.

Глава

*Петропавловск-Камчатского городского округа
К.В. Брызгин*

**Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа
от 30.09.2022 № 2041**

Порядок предоставления в 2022 году субсидии за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, единственным акционером которых является Петропавловск-Камчатский городской округ

1. Общие положения о предоставлении субсидии

1.1. Настоящий Порядок предоставления в 2022 году субсидии за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, в имущество хозяйственных обществ, единственным акционером которых является Петропавловск-Камчатский городской округ (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации в рамках реализации мероприятия муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Петропавловск-Камчатского городского округа», утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 14.10.2016 № 1987.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и порядок предоставления субсидий хозяйственным обществам, единственным акционером которых является Петропавловск-Камчатский городской округ на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, в имущество хозяйственных обществ (далее – Субсидия).

1.3. Главным распорядителем средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа, осуществляющим предоставление субсидии в пределах бюджетных ассигнований (лимитов бюджетных обязательств), предусмотренных Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.11.2021 № 424-нд «О бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов» (далее – бюджет городского округа) является Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Уполномоченный орган).

1.4. Субсидия носит целевой характер и не может быть израсходована на цели, не предусмотренные настоящим Порядком, и предоставляется на безвозвратной основе.

1.5. Получателями субсидии являются хозяйственные общества, единственным акционером которых является Петропавловск-Камчатский городской округ, осуществляющие свою деятельность на территории Петропавловск-Камчатского городского округа и соответствующие требованиям, указанным в пункте 2.4 настоящего Порядка (далее – получатели субсидии).

1.6. Субсидия предоставляется в 2022 году за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа в целях повышения уровня имущественной безопасности получателя субсидии в рамках принятия своевременных мер по погашению образовавшейся просроченной кредиторской задолженности, по одному или нескольким из следующих видов расходов:

- кредиторской задолженности по выплате выходных пособий и (или) оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору;
- кредиторской задолженности по оплате требований о выплате выходных пособий и (или) об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору;
- компенсационным выплатам сотрудникам;
- кредиторской задолженности по платежам во внебюджетные фонды Российской Федерации.

1.7. Средства субсидии перечисляются в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета городского округа в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке, согласно прогнозам кассовых выплат Уполномоченного органа, в сроки, установленные Порядком исполнения бюджета городского округа по расходам, источникам финансирования дефицита бюджета городского округа, санкционирования оплаты денежных обязательств, приостановления санкционирования оплаты денежных обязательств в текущем финансовом году, утвержденным приказом Управления финансов администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Управление финансов).

1.8. Рассмотрение заявлений осуществляется Уполномоченным органом в порядке очередности исходя из даты их регистрации Уполномоченным органом. В случае поступления в Уполномоченный орган в один день нескольких заявлений, их рассмотрение осуществляется в порядке очередности исходя из времени их регистрации Уполномоченным органом.

1.9. Сведения о Субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) в разделе единого портала (при формировании проекта решения о бюджете о внесении изменений в решение о бюджете городского округа).

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Субсидия предоставляется получателю субсидии на основании Соглашения, заключенного между администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа в лице Уполномоченного органа и Обществами в соответствии с типовой формой соглашений (договоров) о предоставлении из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденной приказом Управления финансов (далее – Соглашение).

2.2. Обязательным условием предоставления субсидии является согласие получателя субсидии на проведение Уполномоченным органом и органом муниципального финансового контроля (мониторинга) проверок соблюдения получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидий.

2.3. Не допускается за счет средств субсидии, предоставленной в соответствии с Порядком, приобретение средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления средств субсидий.

2.4. Требования, которым должен соответствовать получатель субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения:

2.4.1 получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность получателя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

2.4.2 в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере получателя субсидии;

2.4.3 получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденные Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

2.4.4 получатель субсидии не должен получать средства из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, установленные пунктом 1.6 настоящего Порядка;

2.4.5 получатель субсидии не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения (в случае, если такие требования предусмотрены правовым актом);

2.4.6 получатель субсидии имеет просроченную кредиторскую задолженность по одному или нескольким из следующих видов расходов:

- по выплате выходных пособий и (или) оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору
- по оплате требований о выплате выходных пособий и (или) об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору;
- компенсационным выплатам сотрудникам;
- по платежам во внебюджетные фонды Российской Федерации.

2.5. Для получения Субсидии получатель субсидии направляет в Уполномоченный орган по адресу: 683001, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинская, дом 12, кабинет № 451:

2.5.1 заявление о заключении соглашения о предоставлении субсидии на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, в имущество хозяйственных обществ, единственным акционером, которых является Петропавловск-Камчатский городской округ (далее – заявление) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

2.5.2 копию Устава получателя субсидии;

2.5.3 документ, подтверждающий соответствие получателя субсидии требованиям, установленным в подпунктах 2.4.1-2.4.5 настоящего Порядка, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

2.5.4 копию бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий год и отчетный период текущего года, заверенные подписью руководителя (или иного уполномоченного лица) и главного бухгалтера с приложением расшифровки дебиторской и кредиторской задолженности;

2.5.5 справку налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организации по форме по КНД 1160080 по состоянию на дату не позднее 3 рабочих дней от даты подачи заявления на субсидию;

2.5.6 информацию о задолженности получателя субсидии по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

2.6. Получатели субсидии несут ответственность за достоверность данных, представляемых для получения субсидии, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.7. Порядок рассмотрения заявления и документов:

2.7.1 Уполномоченный орган:
- регистрирует заявление и документы, предоставленные получателем субсидии, указанные в пунктах 2.5.2-2.5.6 в день их поступления с указанием даты и времени поступления;

- в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в пунктах 2.5.2-2.5.6 осуществляет проверку представленного пакета документов на соответствие пунктам 1.5, 2.4, 2.5 настоящего Порядка, путем проверки информации из Единого государственного реестра юридических лиц на официальном сайте Федеральной налоговой службы Российской Федерации, а также путем запроса документов (сведений, содержащихся в них), в том числе посредством межведомственного информационного взаимодействия, в органы администрации городского округа, в распоряжении которых находится необходимая информация;

- при несоответствии получателя субсидии и документов требованиям пунктов 1.5, 2.4, 2.5 настоящего Порядка, в течение 2 рабочих дней со дня окончания проверки, указанной в абзаце третьем настоящего, возвращает заявление и документы получателю субсидии с уведомлением в простой письменной форме с указанием причины возврата;

- при соответствии получателя субсидии и документов требованиям пунктов 1.5, 2.4, 2.5 настоящего Порядка, в течение 1 рабочего дня со дня окончания проверки, указанной в абзаце третьем настоящего подпункта, принимает решение о предоставлении Субсидии в форме приказа Уполномоченного органа.

2.8. Основаниями для принятия Уполномоченным органом решения об отказе в предоставлении Субсидии являются:

2.8.1 несоответствие получателя субсидии и/или документов требованиям, установленным пунктами 1.5, 2.4, 2.5 настоящего Порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

2.8.2 установление Уполномоченным органом факта недостоверности представленной получателем субсидии информации;

2.8.3 отсутствие бюджетных ассигнований в бюджете Петропавловск-Камчатского городского округа, предусмотренных на реализацию настоящего Порядка, на текущий финансовый год и плановый период.

2.9. Уполномоченный орган:

2.9.1 в случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии в течение 1 рабочего дня со дня принятия такого решения направляет получателю субсидии письменное уведомление об отказе в предоставлении субсидии и заключении соглашения с указанием причин такого отказа;

2.9.2 в случае принятия решения о предоставлении субсидии в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения, но не ранее дня доведения лимитов бюджетных обязательств, оформляет проект соглашения в соответствии с типовой формой, утвержденной Управлением финансов, и направляет его получателю субсидии для подписания.

2.10. Размер субсидии определяется по формуле:

$C = H + H1 + H2 + \dots$, где,

C – размер субсидии, но не более бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа;

H + H1 + H2 – размер кредиторской задолженности по каждому виду расходов общества, удовлетворяющим цели получения субсидии, установленных пунктом 1.6 настоящего Порядка.

2.11. Субсидия перечисляется Уполномоченным органом на основании заключенного Соглашения на расчетный счет или корреспондентские счета, открытые получателем субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, не позднее десятого рабочего дня с даты заключения Соглашения.

2.12. В случае нарушения условий предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком, субсидия подлежит возврату в бюджет Петропавловск-Камчатского городского округа в порядке и сроки, установленные в разделе 4 настоящего Порядка.

2.13. Соглашение, дополнительное соглашение к соглашению заключаются на бумажном носителе между Уполномоченным органом и получателем субсидии в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон, в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной приказом Управления финансов.

2.14. В соглашении включается условие о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при не достижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.

2.15. В соглашении указывается обязательное условие о согласии получателя субсидии на осуществление уполномоченным органом и (или) уполномоченным органом муниципального финансового контроля проведения проверок соблюдения получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии, установленного настоящим Порядком.

2.16. Получатель субсидии вправе повторно направить заявление и документы, указанные в пунктах 2.5.2-2.5.6 настоящего Порядка, после устранения замечаний, явившихся основанием для принятия решения об отказе в заключении соглашения.

2.17. Получатель субсидии в течение 3 рабочих дней со дня получения соглашения возвращает в адрес Уполномоченного органа подписанный экземпляр Соглашения. Нарушение указанного срока признается отказом получателя субсидии от подписания Соглашения.

2.18. Получателю субсидии запрещается приобретение за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа, регулиющими предоставление субсидий указанным юридическим лицам.

2.19. Результатом предоставления Субсидии является погашение по состоянию на 25 декабря текущего финансового года образовавшейся просроченной кредиторской задолженности по заявленным получателем субсидии видам расходов, установленным в пункте 2.4.6 настоящего Порядка.

Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии (далее – показатель результативности), является отсутствие образовавшейся просроченной задолженности по заявленным получателем субсидии видам расходов, установленных в пункте 2.4.6 настоящего Порядка. Значение показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии, устанавливается в Соглашении о предоставлении субсидии.

3. Требования к отчетности

3.1. Получатель субсидии в срок, установленный соглашением, предоставляет в Уполномоченный орган:

- отчет о целевом использовании субсидии по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку;

- отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

3.2. Получатель субсидии несет ответственность за невыполнение требований настоящего Порядка, в том числе за нецелевое использование средств Субсидии, несвоевременность представления отчетов, недостоверность сведений, представляемых в отчетах о результатах использования целевой субсидии.

3.3. Уполномоченный орган вправе устанавливать в соглашении о получении субсидии сроки и формы представления получателем субсидии дополнительной (промежуточной) отчетности.

4. Осуществление контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления Субсидии и ответственности за их нарушение

4.1. Проверка соблюдения порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, проводится Управлением делами.

Органом муниципального финансового контроля проводится проверка в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4.2. В случае нарушения получателем субсидий условий и порядка предоставления субсидии, выявленных в том числе по фактам проверок, проведенных Уполномоченным органом и органом муниципального финансового контроля, полученные средства подлежат возврату в бюджет городского округа.

4.3. Возврат субсидии получателем субсидии осуществляется в следующем порядке:

4.3.1 Уполномоченный орган направляет получателю субсидии в срок, не превышающий 3 рабочих дня с момента установления нарушений, требование о возврате средств субсидии в бюджет городского округа заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;

4.3.2 получатель субсидии обязан в течение 10 календарных дней со дня получения требования, указанного в подпункте 4.3.1 настоящего Порядка, возвратить на лицевой счет Уполномоченного органа полученную субсидию.

4.4. В случае недостижения результатов, установленных пунктом 2.19 настоящего Порядка, субсидия подлежит возврату в бюджет городского округа:

4.4.1 в течении 30 календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии, направленного получателю субсидии Уполномоченным органом заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;

4.4.2 в течении 30 календарных дней с даты получения представления и (или) предписания органами муниципального финансового контроля, если не указан иной срок.

4.5. В случае, если получатель субсидии не исполнил требований, установленных пунктами 4.3 и 4.4, Уполномоченный орган взыскивает с получателя субсидии денежные средства в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6. Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии в отношении получателя субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Приложение 1 к Порядку предоставления в 2022 году субсидии за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, в имущество хозяйственных обществ, единственным акционером которых является Петропавловск-Камчатский городской округ

Заявление

о заключении соглашения о предоставлении субсидии на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, единственным акционером, которых является Петропавловск-Камчатский городской округ

В соответствии с _____

(указывается нормативно-правовой акт)

основная деятельность _____

(указывается полное наименование получателя субсидии)

в связи с неспособностью удовлетворить кредиторскую задолженность по выплате выходных пособий и (или) оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору; и (или) кредиторскую задолженность по оплате требований о выплате выходных пособий и (или) об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору; и (или) компенсационным выплатам сотрудникам; и (или) кредиторской задолженности по платежам во внебюджетные фонды Российской Федерации, в целях повышения уровня имущественной безопасности _____

(наименование получателя субсидии)

единственным акционером, которого является Петропавловск-Камчатский городской округ (далее – получатель субсидии), в рамках принятия своевременных мер по предупреждению банкротства получателя субсидии и надежного обеспечения потребителей качественными услугами, _____

(наименование услуги/производство товара)

прошу предоставить субсидию в соответствии с постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от _____ № _____

«Об утверждении Порядка предоставления в 2022 году субсидии за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, в имущество хозяйственных обществ, единственным акционером которых является Петропавловск-Камчатский городской округ за период с _____ по _____ 20____ года в размере _____ тысяч рублей (сумма прописью) на финансовое обеспечение затрат в соответствии с реестром расходов получателя субсидии за период с _____ по _____ 20____ года.

Документы, подтверждающие право на получение Субсидии и размер Субсидии прилагаются.

Приложения:

1. _____ на _____ л. в _____ экз.
(наименование документа)

2. ...

3. ...

Реквизиты для перечисления средств:

Руководитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П. Дата _____

Приложение 2
к Порядку предоставления в 2022 году
субсидии за счет средств бюджета
Петропавловск-Камчатского городского округа
на финансовое обеспечение затрат,
связанных с внесением безвозмездного вклада
в денежной форме, не увеличивающего
уставный капитал хозяйственных обществ
и не изменяющего номинальную стоимость
акций хозяйственных обществ, в имущество
хозяйственных обществ, единственным
акционером которых является
Петропавловск-Камчатский городской округ

**Информация
о соответствии получателя субсидии требованиям,
установленным порядком предоставления в 2022 году
субсидии за счет средств бюджета Петропавловск-
Камчатского городского округа на финансовое обеспечение
затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада
в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал
хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную
стоимость акций хозяйственных обществ, в имущество
хозяйственных обществ, единственным акционером
которых является Петропавловск-Камчатский
городской округ**

Настоящим _____
подтверждает, что по состоянию на « _____ » _____ 20__ г.:

Требования согласно Порядку предоставления в 2022 году субсидии за счет средств бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на финансовое обеспечение затрат, связанных с внесением безвозмездного вклада в денежной форме, не увеличивающего уставный капитал хозяйственных обществ и не изменяющего номинальную стоимость акций хозяйственных обществ, в имущество хозяйственных обществ, единственным акционером которых является Петропавловск-Камчатский городской округ	Да/ нет
1. Получатель субсидии не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении получателя не введена процедура банкротства, деятельность получателя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.	
2. В реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере получателя субсидии, являющегося юридическим лицом.	
3. Получатель субсидии не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденные Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких лиц, в совокупности превышает 50 процентов.	
4. Получатель субсидии не получает средства из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, установленные настоящим Порядком.	
5. Получатель субсидии не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения (в случае, если такие требования предусмотрены правовым актом).	

Руководитель _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
М.П. « _____ » _____ 20__ г.

Приложение 3
к Порядку предоставления в 2022 году
субсидии за счет средств бюджета
Петропавловск-Камчатского городского округа
на финансовое обеспечение затрат,
связанных с внесением безвозмездного вклада
в денежной форме, не увеличивающего
уставный капитал хозяйственных обществ
и не изменяющего номинальную стоимость
акций хозяйственных обществ, в имущество
хозяйственных обществ, единственным
акционером которых является
Петропавловск-Камчатский городской округ

**Информация
о задолженности получателя субсидии
за период с _____
по _____ 20__ года**

№ п/п	Наименование вида расходов	Сумма (руб.)	Период образования задолженности	Реквизиты платежного документа, подтверждающего наличие расходов	Примечание (основание возникновения расходов)
1.					

№ п/п	Наименование вида расходов	Сумма (руб.)	Период образования задолженности	Реквизиты платежного документа, подтверждающего наличие расходов	Примечание (основание возникновения расходов)
2.					
...					

Руководитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П. Дата _____

Приложение 4
к Порядку предоставления в 2022 году
субсидии за счет средств бюджета
Петропавловск-Камчатского городского округа
на финансовое обеспечение затрат,
связанных с внесением безвозмездного вклада
в денежной форме, не увеличивающего
уставный капитал хозяйственных обществ
и не изменяющего номинальную стоимость
акций хозяйственных обществ, в имущество
хозяйственных обществ, единственным
акционером которых является
Петропавловск-Камчатский городской округ

**Отчет
о достижении значений
результатов предоставления
субсидии с _____
по _____ 20__ года**

№ п/п	Наименование мероприятия, реализованного за счет средств субсидии в соответствии с заключенным соглашением	Планируемое финансирование мероприятия за счет средств субсидии (руб.)	Фактическое финансирование мероприятия за счет средств субсидии по состоянию на отчетную дату	Планируемое значение показателя результативности (%)	Фактическое значение показателя результативности (%)	Объем средств, подлежащих возврату в результате недостижения показателя (руб.)	Объем средств, возвращенных в бюджет в результате недостижения показателя (руб.)	Информация об итогах реализации мероприятия (достигнутые цели, причины неисполнения)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
1.								

Приложение: (платежные документы)

Руководитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П. Дата _____

Приложение 5
к Порядку предоставления в 2022 году
субсидии за счет средств бюджета
Петропавловск-Камчатского городского округа
на финансовое обеспечение затрат,
связанных с внесением безвозмездного вклада
в денежной форме, не увеличивающего
уставный капитал хозяйственных обществ
и не изменяющего номинальную стоимость
акций хозяйственных обществ, в имущество
хозяйственных обществ, единственным
акционером которых является
Петропавловск-Камчатский городской округ

**Отчет
о целевом использовании субсидии
за период с _____
по _____ 20__ года**

№ п/п	Наименование вида расходов по реестру расходов получателя субсидии, соответствующих пункту 1.3	Объем задолженности, подлежащей погашению за счет бюджетных ассигнований, рублей	Реквизиты платежного документа, подтверждающего наличие расходов	Номер и дата платежного документа, подтверждающего погашение задолженности	Сумма платежного документа, рублей	Неиспользованный остаток субсидии по состоянию на (дату составления отчета)	Причины возникновения неиспользованного остатка субсидии
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.							
...							

Приложение: (платежные документы)

Руководитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П. Дата _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

о приеме заявлений о предоставлении земельного участка многодетным семьям, поставленным в очередь на предоставление земельного участка, в соответствии с Законом Камчатского края от 03.03.2021 № 562 «О предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации, имеющим трех и более детей, в Камчатском крае»

Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа информирует многодетные семьи о начале приема заявлений о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность (далее – заявление о предоставлении земельного участка).

Заявление о предоставлении земельного участка может быть представлено в службу «одного окна» администрации Петропавловск-Камчатского городского округа непосредственно или через многофункциональный центр, либо с использованием государственной информационной системы Камчатского края «Портал государственных и муниципальных услуг Камчатского края».

Заявление о предоставлении земельного участка представляется многодетной семьей и (или) представителем в соответствии с требованиями и порядком, установленными статьей 7 Закона Камчатского края от 03.03.2021 № 562 «О предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации, имеющим трех и более детей, в Камчатском крае».

Срок приема заявлений о предоставлении земельного участка – 32 календарных дня с первой даты размещения (опубликования) извещения.

Одновременно информируем о том, что если многодетной семьей не представлено заявление о предоставлении земельного участка до окончания срока приема заявлений, указанного в извещении, Уполномоченный орган включает такую многодетную семью в следующее извещение.

Уполномоченный орган – Управление имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, каб. 454 по адресу: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 12, часы работы: с 09-30 час. до 17-00 час. (пятница до 15-30 час.), тел. 8 (4152) 303-100 (добавочный 21-43).

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность многодетным семьям на территории Петропавловск-Камчатского городского округа в Камчатском крае

Текущий №	ФИО	Регистрационный номер заявления о постановке на учет	Кадастровый номер земельного участка	Порядковый номер земельного участка в схеме	Сведения о наличии (отсутствии) существующих или планируемых к вводу в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства и автомобильных дорог общего пользования местного значения	Местонахождение земельного участка
1	Бакун И.А.	13-02-02-00/9117/21	41:01:0010120:2618	1	инфраструктура отсутствует	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, шоссе Восточное
3	Астудина А.А.	13-02-02-00/19590/21	41:01:0010120:2625	3	инфраструктура отсутствует	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, шоссе Восточное
4	Вржещ Ю.А.	13-02-02-00/4170/22	41:01:0010120:2637	6	инфраструктура отсутствует	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, шоссе Восточное

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, предоставляемых бесплатно многодетным семьям, в соответствии с законом Камчатского края № 562 от 03.03.2021 «О предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации, имеющих трех и более детей, в Камчатском крае»

№	Кадастровый номер	Местонахождение	Площадь	Разрешенное использование
1	41:01:0010120:2618	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский шоссе Восточное	1501	для индивидуального жилищного строительства

№	Кадастровый номер	Местонахождение	Площадь	Разрешенное использование
3	41:01:0010120:2625	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский шоссе Восточное	1501	для индивидуального жилищного строительства
6	41:01:0010120:2637	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский шоссе Восточное	1500	для индивидуального жилищного строительства

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» Контрольное управление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – Контрольное управление) проводит общественное обсуждение проектов нижеуказанных программ в срок с 01.10.2022 по 01.11.2022 (проекты размещены на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в сети «Интернет» pkgo.ru):

- Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

- Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в рамках муниципального земельного контроля на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

Предлагаем ознакомиться с проектом программ и направить свои предложения и замечания в Контрольное управление по адресу: 683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Советская 22, E-mail: Ku@pkgo.ru.

Предложения и замечания, поступившие по результатам общественного обсуждения, будут учтены (при их обоснованности) администрацией при доработке проектов программ.

Предложения и замечания к проекту документа проектов вышеназванных программ, поступившие после срока окончания проведения общественного обсуждения, не будут учитываться при его доработке.

Форма предоставления предложений и замечаний по проекту прогноза

№ п/п	Отправитель (Ф.И.О., адрес, телефон, адрес электронной почты, внесшего замечания/предложения)	Текст (часть текста) в отношении которого выносятся замечания/предложения	Текст замечания/предложения	Текст (часть текста) проекта с учетом вносимых замечаний/предложений

ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется: Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства группы жилой застройки по ул. Арсеньева в Петропавловск-Камчатском городском округе на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010116:709 в части уменьшения минимального процента застройки до 3 %, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 03.08.2022 № ru 41-301-000-122.

Перечень информационных материалов по проекту публичных слушаний:

1. Градостроительный план земельного участка от 03.08.2022 № ru 41-301-000-122.
2. Схема планировочной организации земельного участка.

Информационные материалы по проекту публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (этаж 1).

Оповещение дополнительно распространено на информационных стендах: около здания на улице Советская, дом 22; в Службе «одного окна» улица Ленинградская, дом 74/1; МАУ «Расчетно-кассовый центр» проспект 50 лет Октября, д. 25а; а также в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект (в границах земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010116:709).

А также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресам: <http://www.pkgo.ru>, раздел: Новости/Публичные слушания, общественные обсуждения, и на сайте Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.duma.pkgo.ru>.

Экспозиция открыта: с 30.09.2022 по 11.10.2022.
Часы работы: понедельник – четверг с 900 до 1730 часов, пятница с 900 до 1600 часов (перерыв с 1300 до 1400 часов).

В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Публичные слушания состоятся: 11.10.2022 в 1430 часов по адресу: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, каб. 205 здания Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Время начала регистрации участников: в 1400 часов (не позднее чем за 30 минут до начала публичных слушаний).

В период публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- 1) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Контакты организатора публичных слушаний: Адрес: город Петропавловск-Камчатский, улица Советская, дом 22, телефон 8(4152) 30-31-00 (доб. 33-05, 33-06, 33-11), факс (4152) 30-25-96.

Приложение Б
к ответам на
замечания
от 28.06.2022

Таблица №2. Раздел земельного участка
в соответствии с ПМТ

Условные обозначения	Наименование	Площадь м2
— — —	Граница земельного участка кадастровый номер 41:01:00116:709	21209
⌈⌋	Вновь образованный земельный участок с видом разрешенного использования "Среднеэтажная жилая застройка" на основании ПМТ, Приложение А. Сведения о границах образуемых земельных участках.	13326
⌈⌋	Часть земельного участка для строительства магистрали районного значения (перспективное строительство)	7883

Таблица №1. Планировочные ограничения

Условные обозначения	Наименование	Площадь м2
— — —	Граница земельного участка кадастровый номер 41:01:00116:709	21209
⌈⌋	Граница допустимого расположения жилых и общественных зданий, расположенных на расстоянии 25 метров от наземной тепловой сети СП 124.13330.2012. табл. А.3	5203
▨	Охранная зона наземной тепловой сети	1316
▨	Подъезд к индивидуальному жилому дому по адресу: улица Волочаевская 10	723
▨	Подъезд к индивидуальным жилым домам по адресу: улица Волочаевская 2, улица Волочаевская 8	356
▨	Минимальное противопожарное расстояние между существующим жилым домом по адресу: Волочаевская, 7 и проектируемым жилым домом	315
▨	Площадка для организации въезда на территорию земельных участков по адресу: улица Волочаевская 5 и улица Волочаевская 7	565
▨	Подъезд к жилому дому по адресу: улица Волочаевская 3	42
▨	Часть земельного участка, отрезанная наземной тепловой сетью от основной территории	1001
▨	Ручей	110
	Итого: площадь планировочных ограничений	9631

Технико-экономические показатели

№п/п	Наименование	Площадь м2
1	Площадь земельного участка по градостроительному плану	21209
2	Площадь планировочных ограничений по нормативным документам	9631
3	Площадь планировочных ограничений по конфигурации участка и рельефу	6712
4	Площадь пригодная для размещения объекта капитального строительства (многоквартирного жилого дома)	4866

3237.98/20-ГК-ПЗУ

Жилая застройка на ул. Арсеньева
в г. Петропавловске-Камчатском

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подпись Дата

ГИП Пудова *Пудова*

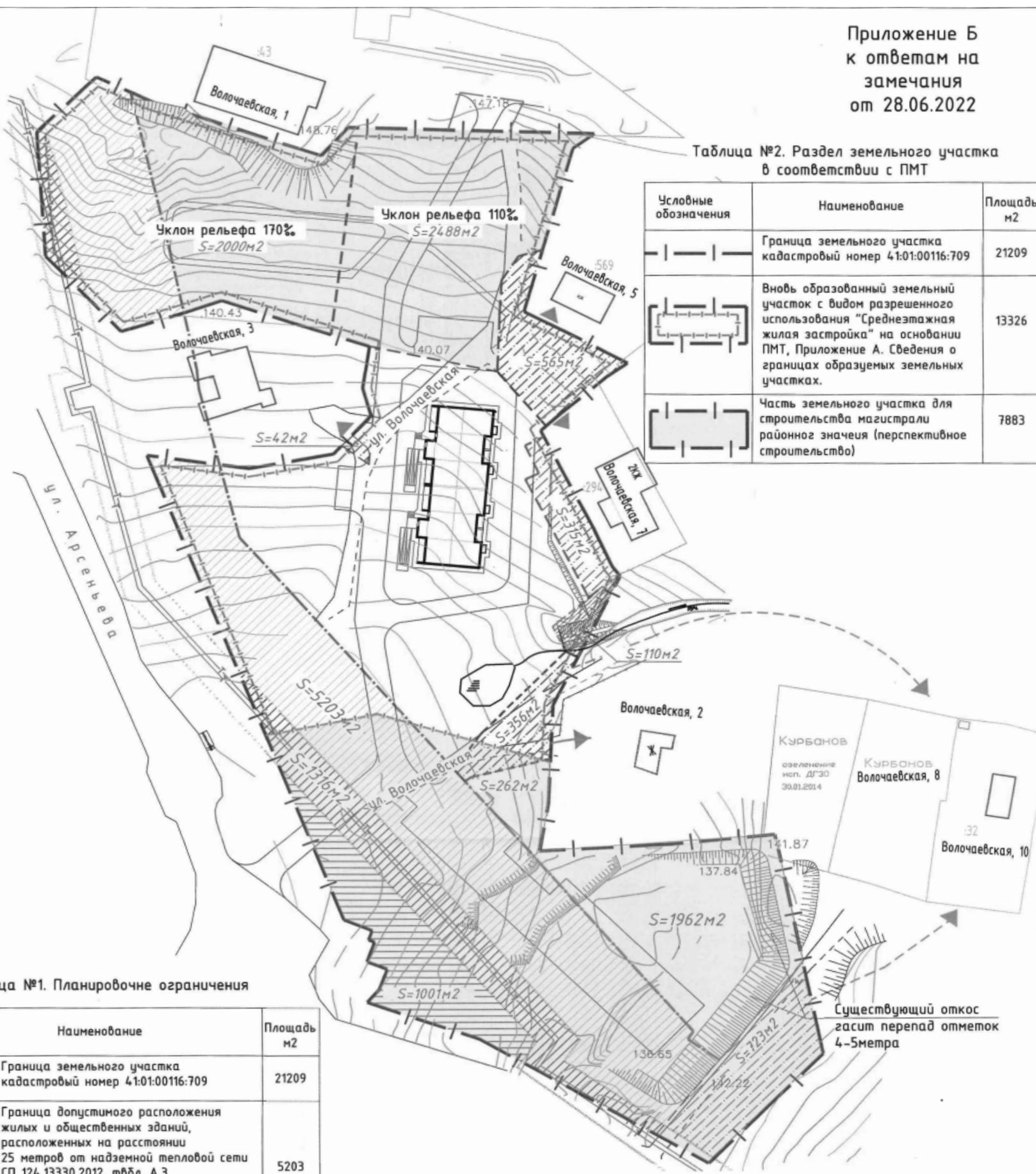
Разраб. Речкина *Речкина*

Схема планировочных ограничений
М 1:1000

Стадия Лист Листов

П

АО
"КАМЧАТГИПРОРЫБПРОМ"



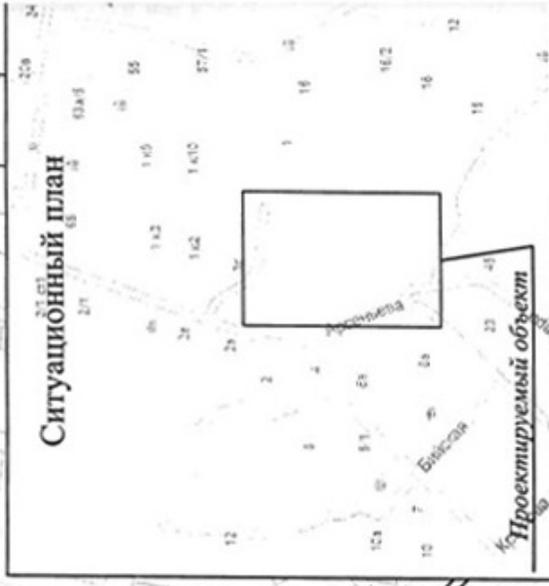
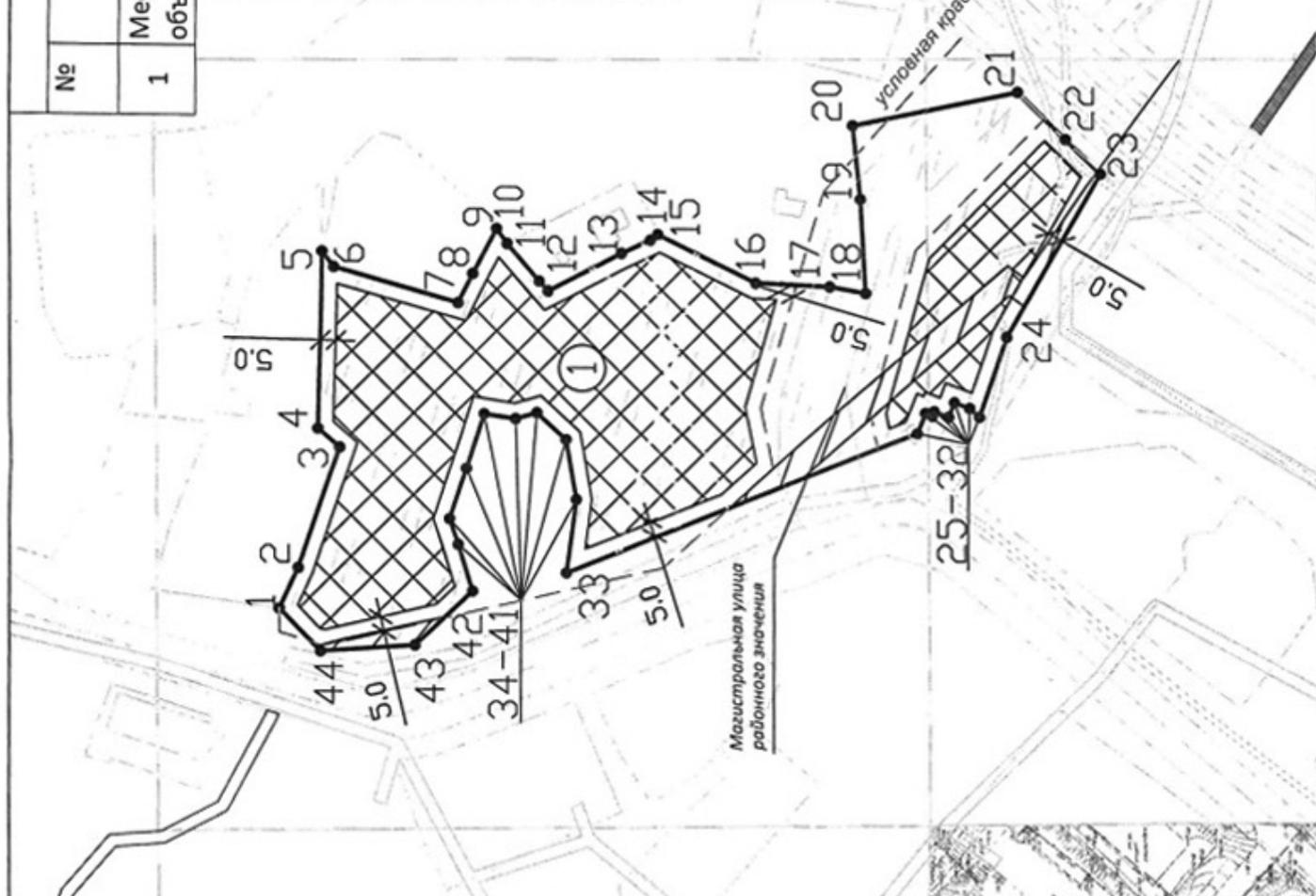
Существующий откос
засчит перепад отметок
4-5метра

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Масштаб	1:2000
Площадь земельного участка	2,1209 га
Местоположение	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский ул. Арсеньева
Кадастровый номер	41-01-0010116:709
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной в 1966 г. Проектно-производственным архитектурно-планировочным бюро (планшет: Г-6-6-7, Г-6-2-11).	
г. Петропавловск-Камчатский (дата, наименование организации)	
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 03 августа 2022 отделом выдачи разрешительных документов Управления архитектуры и градостроительства администрации	
Петропавловск-Камчатского городского округа (дата, наименование организации)	

Экспликация объектов	
№	Наименование
1	Место допустимого размещения объектов капитального строительства
	площадь кв.м.
	11380.47
	проект.

№	X	Y	№	X	Y
1	565757.37	1408052.81	16	565602.32	1408159.72
2	565751.24	1408066.02	17	565577.92	1408158.62
3	565738.00	1408105.49	18	565566.14	1408156.59
4	565745.00	1408111.72	19	565567.85	1408187.39
5	565743.64	1408169.45	20	565570.35	1408222.95
6	565739.96	1408164.43	21	565516.20	1408207.44
7	565699.54	1408152.96	22	565500.47	1408196.14
8	565694.72	1408162.44	23	565489.01	1408142.48
9	565686.95	1408177.16	24	565519.78	1408162.22
10	565683.53	1408172.29	25	565528.83	1408190.06
11	565673.09	1408160.05	26	565532.01	1408209.96
12	565670.20	1408156.87	27	565537.05	1408161.18
13	565646.17	1408169.22	28	565538.86	1408173.61
14	565636.68	1408173.61	29	565543.69	1408179.96
15	565634.27	1408175.45	30	565544.24	1408164.49



- Условные обозначения**
- Точка поворота границ земельного участка
 - ▨ Границы зон действия публичных сервитутов
 - ▨ Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
 - ① Место объектов капитального строительства
 - ① Место допустимого размещения объектов строительства на земельном участке
 - ① Место допустимого размещения зданий, сооружений
 - ① Местоположение объектов от границ земельного участка в целях обозначения мест размещения объектов строительства, сооружений, возведения инженерных сетей, сооружений
 - ① Границы снежно-расположенных зеленых зон
 - ① Границы зон с особыми условиями использования территории - водоохранная зона
 - ① Границы зон с особыми условиями использования территории - ландшафтная зона
 - ① Границы охранных зон действия сетей инженерно-технического обеспечения
 - ① Инженерные сети - водопровод
 - ① Измененные сети - канализация
 - ① Измененные сети - тепловые сети

Примечания: Проектирование вести с учетом технического регламента о требованиях пожарной безопасности, санитарных норм, охранных зон инженерных сетей.

Возможно изменение места допустимого размещения объекта, при условии переноса инженерных коммуникаций. Отступ от условной красной линии до общественных зданий, многоквартирных жилых домов, усладебных, одно-двухквартирных домов равен 5 м.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
И.п. уч. отбасы Лич. печать Инициалы					
К.В. Сагадеева Ю.О. Усова					
03.08.22 03.08.22					
КГКУ "Служба заказчика Министерства строительства Камчатского края" Градостроительный план земельного участка Масштаб 1:2000					
Стадия Лист Листов					
I I I					
Отдел выдачи разрешительных документов Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа					

RU 41-301-000-122

СПИСОК
свободных помещений АО «Дирекция по эксплуатации зданий», предлагаемых в аренду на 12.09.2022 г.

Акционерное общество «Дирекция по эксплуатации зданий» сообщает о наличии свободных помещений, предлагаемых в аренду в г. Петропавловске-Камчатском по следующим адресам:

Адрес:	Наименование объекта	№ кабинета	Площадь	Арендная плата в месяц	Описание объекта
пр. 50 лет Октября, 4	нежилые помещения первого этажа поз. № 36-40 в здании общежития	114	37.1	48 230.00	Оплата: аренда + электроэнергия. Новый ремонт, с водой и санузлом.
пр. 50 лет Октября, 4	нежилое помещение третьего этажа поз. № 25 в здании общежития	313	38.8	38 268.40	Оплата аренды + электроэнергия.
пр. 50 лет Октября, 4	нежилое помещение четвертого этажа поз. № 43 в здании общежития	418	4.3	4 525,32	Оплата аренды + электроэнергия. Под юридический адрес
пр.50 лет Октября, 17	нежилое помещение поз. № 30 третьего этажа коммерческого центра «Пеликен» и Дворца бракосочетания.		38.2	30 063.40	Оплата: аренда + электроэнергия.
пр.50 лет Октября, 17	нежилое помещение поз. № 26 третьего этажа коммерческого центра «Пеликен» и Дворца бракосочетания.		12.6	10 949.40	Оплата: аренда + электроэнергия. С водой.
пр.50 лет Октября, 17	нежилое помещение поз.№ 22 третьего этажа коммерческого центра «Пеликен» и Дворца бракосочетания.		50.8	51 555.90	Оплата: аренда + электроэнергия. С водой.
пр.50 лет Октября, 17	нежилое помещение поз. № 29 третьего этажа коммерческого центра «Пеликен» и Дворца бракосочетания.		14.4	16 041.60	Оплата: аренда + электроэнергия. Без окна, имеется хорошая вытяжка.
пр.50 лет Октября, 17	нежилое помещение поз. № 20 третьего этажа коммерческого центра «Пеликен» и Дворца бракосочетания.		52.2	54 036.40	Оплата: аренда + электроэнергия. С водой.
пр.50 лет Октября, 17	нежилые помещения поз. № 1, 18, 19 третьего этажа коммерческого центра «Пеликен» и Дворца бракосочетания.		150.8	108 274.40	Оплата: аренда + электроэнергия. С водой.
ул. Вольского, 32	нежилое помещение поз. 29 первого этажа в здании		12.8	12 847.10	Помещения расположены в отдельно стоящем двухэтажном здании. В стоимость арендной платы включены: аренда и эксплуатационные услуги. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.
ул. Индустриальная, 19	нежилые помещения поз. № 21-30 первого этажа в здании жилого дома		98.4	45 342.72	Оплата: аренда + электроэнергия. С водой, санузлом.
пр. Космический, 7А	нежилые помещения поз. № 49 первого этажа в здании общежития		29.1	19 380.60	Оплата: аренда + отдельно электроэнергия и ХВС. С водой, санузлом.
ул. Корякская, 5	нежилые помещения поз. №№ 62, 63 первого этажа в здании общежития		9.5	7 220.00	Оплата: аренда + отдельно электроэнергия и водоснабжение. С водой, санузлом.
ул. Ленинградская, 100	нежилые помещения второго этажа часть поз. № 13 в здании «Дома быта»	221	9.1	10 266.80	Оплата: аренда + электроэнергия.
ул. Ленинградская, 100	нежилые помещения второго этажа в здании «Дома быта»		от 10 до 15		Оплата: все включено (Стоимость арендной ставки будет установлена после проведения ремонтных работ), с водой.
ул. Ленинградская, 100	нежилое помещение поз. № 32 четвертого этажа в здании Дома Быта (мини-салон № 1)	404	12.3	16 568.10	Оплата: все включено. С водой.
ул. Ленинградская, 100	нежилое помещение поз. № 33 четвертого этажа в здании Дома Быта (мини-салон № 2)	404	19.9	26 805.30	Оплата: все включено. С водой.
ул. Ленинградская, 100	часть нежилого помещения поз. № 25 общей площадью 177, 6 кв.м. (офис № 6) в здании Дома Быта	405	13.4	16 893.65	Меблированный мини-офис. Аренда: все включено.
ул. Ленинградская, 100	нежилые помещения пятого этажа поз. № 31 в здании «Дома быта»	504	13.2	16 830.00	Оплата: все включено. С водой.
ул. Ленинская, 38	нежилое помещение поз. № 25 подвала в административном здании	подвал	13.4	4 502.40	Оплата: все включено
ул. Ленинская, 38	нежилое помещение поз. № 24 подвала в административном здании	подвал	33.3	11 188.80	Оплата: все включено
ул Ленинская, 38	часть нежилого помещения поз. № 69, 70 третьего этажа в административном здании	301	16.2	15 098.40	Оплата: все включено
ул Ленинская, 38	часть нежилого помещения поз. № 50, 68 третьего этажа в административном здании	302	55.1	49 149.20	Оплата: все включено
ул. Ленинская, 62	нежилое помещение второго этажа поз. № 6 в здании магазина		20.4	6 364.80	Оплата: все включено. Складское помещение, без окна.
ул. Приморская, 106/1	Административное 2-х этажное здание		175.3	82 391.00	Двухэтажное административное офисное здание. Отопление-бойлер, санузел на каждом этаже, с водой (душевые кабины), комната для приготовления еды.
ул. Семена Удалого	земельный участок		от 1 до 5000 кв.м.	договорная	Сдается в аренду часть земельного участка. По соглашению возможно строительство на земельном участке, размещение объектов.
ул. Пограничная, д. 49В	нежилое помещение второго этажа		135.7	25 647.30	Помещение возможно использовать под склад или производство
ул. Пограничная, д. 49В	здание		90.3	1 руб.	Отдельно стоящее 2-х этажное здание, помещения свободного назначения, возможно использовать под производство, либо склад. Ремонт за счет средств и сил арендатора.
ул. Пограничная, д. 49В	земельный участок		от 1 до 3000 м.кв	договорная	Сдается в аренду часть земельного участка. Контролируемая территория, пропускная система. По соглашению возможно строительство на земельном участке, размещение объектов.
пр. Циолковского, 25	торговый павильон № 17	павильон	14.23	20 000.00	Стоимость за 1 павильон в месяц. Оплата: аренда + электроэнергия.
пр. 50 лет Октября, 4, ул. Ленинская, 38	кофейный аппарат/ терминал	1 этаж	1	2 500.00	Оплата : аренда + электроэнергия.

Обращаем Ваше внимание, что указанная арендная плата носит исключительно информационный характер и не при каких условиях не является публичной офертой, определяемой положениями ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Для получения подробной информации о размере арендной платы и особенностях помещений, а также для предоставления заявлений на аренду свободных помещений, просим Вас обращаться по адресу г. Петропавловск-Камчатский, пр. 50 лет Октября, 4, 4 этаж. Коммерческий отдел тел. 8-924-781-4475, 26-68-14, 26-12-65, 26-25-00.

Газета «Град Петра и Павла»

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Камчатскому краю (свидетельство о регистрации ПИ № ТУ41-00301 от 18 июля 2017 г.)

Территория распространения:
 Петропавловск-Камчатский городской округ
 Газета распространяется бесплатно

Учредитель (соучредители):

администрация Петропавловск-Камчатского городского округа
 и Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

Издатель:

Управление делами администрации
 Петропавловск-Камчатского городского округа
 (683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 14)

Адрес редакции:

683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, 14,
 тел. 8 (4152) 303-100, доб. 1180, 1181, 1182. E-mail: grad@pkgo.ru

Главный редактор: БОРИСКИН С.Е.

Газета «Град Петра и Павла»
 выходит 4-8 раз в месяц.
 Тираж 1000 экземпляров. Объем 2 п.л.
 Газета отпечатана в типографии им. П. Ключкова

Адрес:

г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, 61А, тел. 25-89-83
 Номер подписан в печать в 15.00 час. 30.09.22
 По графику: в 15.00 час. 30.09.22