



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.12.2022 г.

№ 58

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Подготовка площадки для размещения модульных канализационных очистных сооружений в районе «Авача». Подключение к инженерным сетям» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010111:37

В соответствии с частью 14 статьи 28 Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления администрацией Петропавловск-Камчатского городского округа муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденным постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 01.02.2019 № 175, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Петропавловск-Камчатского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Подготовка площадки для размещения модульных канализационных очистных сооружений в районе «Авача». Подключение к инженерным сетям» на земельном участке с кадастровым номером 41:01:0010111:37 в части уменьшения отступов от северо-восточной границы земельного участка с 5 до 0,4 метров, согласно чертежу градостроительного плана земельного участка от 13.09.2021 № ru 41-301-000-146, выданного приказом Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-

Камчатского городского округа от 13.09.2021 № 976/21, в связи с наличием оснований для предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

- неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка, выраженная в изломанности границ земельного участка с многочисленными поворотными точками;

- неблагоприятные для застройки инженерно-геологические характеристики земельного участка, выраженные в наличии сложного с большим уклоном рельефа местности;

- неблагоприятная для застройки «иная» характеристика земельного участка, обусловленная техническими регламентами и требованиями к размещению зданий и сооружений на земельном участке.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа К.В. Брызгин